

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky:	OIP České Budějovice – zateplení budovy a rekonstrukce otopného systému
Evidenční číslo veřejné zakázky:	160
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	ČR-Státní úřad inspekce práce
Sídlo:	Kolářská 451/13, 746 01 Opava
IČ:	750 46 962
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení vnějšího tepelně izolačního systému na stávajících obvodových konstrukcích třípodlažní administrativní budovy, provedení nové skladby střešní konstrukce (nová tepelná izolace a nová hydroizolace), stavební úpravy dispozice v prostoru recepcce a rekonstrukcí otopné soustavy.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty (stavebním objektem se rozumí ucelená samostatná část stavby definovaná projektovou dokumentací – pod pojmem stavební objekt se rozumí i případný provozní soubor).

Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory:

SO 01 Vlastní objekt

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky podle nabídkové ceny uchazeče, jemuž byla veřejná zakázka přidělena činí 4.749.668 Kč včetně DPH.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka č.	1
Obchodní firma:	I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.
Sídlo:	U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou okres Pelhřimov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

IČ: 608 38 531
DIČ: CZ608 38 531

Nabídka celkem bez DPH 4.715.844,14 Kč
DPH 990.327,27 Kč
Nabídnutá cena včetně DPH 5.706.171,41 Kč

Nabídka č. 2
Obchodní firma: ASARKO s.r.o.
Sídlo: Jivno 101, 373 71
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 260 74 443
DIČ: CZ260 74 443

Nabídka celkem bez DPH 3.925.346 Kč
DPH 824.322 Kč
Nabídnutá cena včetně DPH 4.749.668 Kč

Nabídka č. 3
Obchodní firma: Auböck s.r.o.
Sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 260 89 785
DIČ: CZ260 89 785

Nabídka celkem bez DPH 4.381.412,96 Kč
DPH 920.096,72 Kč
Nabídnutá cena včetně DPH 5.301.509,68 Kč

Nabídka č. 4 Sdružení uchazečů
Obchodní firma: D.I.M. spol. s r.o.
Sídlo: A. Tragera 91, 370 10 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 157 69 062
DIČ: CZ157 69 062

a
Obchodní firma: ProTeren s.r.o.
Sídlo: Dr. Milady Horákové 1477, 370 05 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 280 95 103
DIČ: CZ280 95 103

Nabídka celkem bez DPH 4.897.252 Kč
DPH 1.028.423 Kč
Nabídnutá cena včetně DPH 5.925.675 Kč

Nabídka č. 5
Obchodní firma: STATUS stavební a.s.
Sídlo: Nádražní 998, 396 24 Humpolec
Právní forma: akciová společnost

IČ: 466 79 120
DIČ: CZ466 79 120

Nabídka celkem bez DPH 5.054.351 Kč
DPH 1.061.414 Kč
Nabídnutá cena včetně DPH 6.115.768 Kč

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH UCHAZEČŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Nabídka č. 3
Obchodní firma: Auböck s.r.o.
Sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 260 89 785
DIČ: CZ260 89 785

Zadavatel vymezil v podmínkách zadávacího řízení v zadávací dokumentaci v bodě 9.3 Dodavatel je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr).

Zadavatel vymezil v podmínkách zadávacího řízení v zadávací dokumentaci v bodě

9.4.1. Povinnosti dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména

9.4.1.1 dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty

9.4.1.2 dodržet obsahovou náplň výkazu výměr

9.4.2 V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování;

Nabídka uchazeče obsahuje na str. 67 položkový rozpočet – Rekonstrukce pracoviště pro styk s veřejností, WC pro invalidy a rek. otopného systému, kde nejsou oceněny položky

p.č. 21, číslo položky 713521152R00, AL páska samolepící 50mm, MJ m, množství 52

p.č. 22, číslo položky 713521153R00, Sponky, MJ kus, množství 208

p.č. 71, číslo položky 734890801R00, Přesun demont. hmot armatur, H do 6 m, MJ t, množství 0,06

p.č. 111, číslo položky 799103110MAT, Demontáž zákopu top. kanálu, MJ m, množství 18

p.č. 112, číslo položky 799103111MAT, Výkopové práce, MJ m3, množství 15

p.č. 113, číslo položky 799103112MAT, Písek frakce 0,5 – 4mm, MJ m3, množství 6

p.č. 114, číslo položky 799103117MAT, Oprava asfaltové komunikace, MJ m2, množství 24

p.č. 115, číslo položky 799103118MAT, Řezání asfalt. komunikace hl. 20cm, MJ m, množství 58

p.č. 116, číslo položky 799103120MAT, Odvoz sutě na skládku, MJ m3, množství 10

Uchazeč tak nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Podle ustanovení § 76 odstavec 6 musí zadavatel vyloučit uchazeče, jehož nabídka byla při posuzování nabídek hodnotící komisí vyřazena.

Nabídka č. 4 Sdružení uchazečů
Obchodní firma: D.I.M. spol. s r.o.
Sídlo: A. Tragera 91, 370 10 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 157 69 062
DIČ: CZ157 69 062
a
Obchodní firma: ProTeren s.r.o.
Sídlo: Dr. Milady Horákové 1477, 370 05 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 280 95 103
DIČ: CZ280 95 103

Zadavatel v rámci požadavků na kvalifikaci vymezil mimo jiné i požadavek na prokázání základních kvalifikačních předpokladů, u nichž stanovil povinnost prokázat doklady podle § 53 odstavec 3 zákona. Podle ustanovení § 57 odstavec 2 zákona nesmí být doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. V dokladech, kterými uchazeči prokazují svoji kvalifikaci je na str. 14,15 nabídky předloženo čestné prohlášení ve smyslu §62 odst. 3), kterým dodavatelé také prokazují splnění základních kvalifikačních předpokladů. U těchto dokladů na str. 14 a 15 chybí datum vyhotovení dokladu. Předložený doklad tak odporuje požadavku zákona i zadavatele na stáří dokladu. Uchazeč tak neprokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu.

Dále zadavatel v rámci požadavků na kvalifikaci vymezil mimo jiné i požadavek na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů. Podle ustanovení § 57 odstavec 2 zákona nesmí být výpis z obchodního rejstříku k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. V dokladech, kterými uchazeči prokazují svoji kvalifikaci je na str. 14,15 nabídky předloženo čestné prohlášení ve smyslu §62 odst. 3), kterým dodavatelé také prokazují splnění profesních kvalifikačních předpokladů. U těchto dokladů na str. 14 a 15 chybí datum vyhotovení dokladu. Společnost D.I.M. spol. s r.o. v nabídce dokládá výpis z obchodního rejstříku na str. 19,20 v prosté kopii a tímto dokladem kvalifikační předpoklad splňuje – Výpis z OR. Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů - výpis z OR dokládá pouze jeden z účastníků sdružení v řádné formě. Předložený doklad dodavatele ProTeren s.r.o. tak odporuje požadavku zákona i zadavatele na stáří dokladu. Uchazeč tak neprokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu.

Dále zadavatel vymezil v podmínkách zadávacího řízení v zadávací dokumentaci v bodě 9.3 Dodavatel je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr).

Zadavatel vymezil v podmínkách zadávacího řízení v zadávací dokumentaci v bodě

9.4.1.Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty je zejména

9.4.1.1 dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty

9.4.1.2 dodržet obsahovou náplň výkazu výměr

9.4.2 V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování;

Nabídka uchazeče neobsahuje položkový rozpočet Systém k ochraně před pádem dle ČSN EN 795, ČSN EN 517 a ČSN EN 363. Tento položkový rozpočet požadoval zadavatel.

Uchazeč tak neprokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu a podle ustanovení § 60 odstavec 1 musí být vyloučen z účasti v zadávacím řízení a rovněž nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a podle ustanovení § 76 odstavec 6 musí být vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka č.	2
Obchodní firma:	ASARKO s.r.o.
Sídlo:	Jivno 101, 373 71
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	260 74 443
DIČ:	CZ260 74 443

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:
Celková nabídková cena včetně DPH 4.749.668,- Kč

7. SUBDODÁVKY

Nepředpokládá se využití subdodavatelů.

8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM UCHAZEČEM

Smlouvu s vybraným uchazečem uzavřel zadavatel z důvodů jeho nejnižší nabídkové ceny, která byla jediným hodnotícím kritériem.

V Brně, dne 09.09. 2013

ROVIKO s.r.o.
Vlárská 22, 627 00 Brno
DIČ: CZ17687511
Tel: 605 207 138

Jiřina Rozmánková

Roviko s.r.o.
firma pověřená výkonem
zadavatelských činností