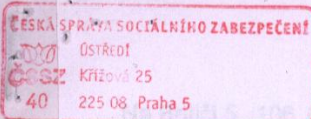


č. 140020069



Smlouva o dílo č. 23/231/47/14

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo: Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel ČSSZ
Jednající: Ing. Stanislav Stehlík – ředitel odboru hospodářské správy
IČO: 00006963
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 10006-127001/0710

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

ANIMA BOHEMICA s.r.o.

Sídlo: Zenklova 316/101, 180 00 Praha 8 - Libeň
Zastoupená: Ing. Milošem Drvotou, jednatelem společnosti
IČO: 25670441
DIČ: CZ25670441
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 2093452389/0800

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále společně uváděni též jako „Strany/Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Strana/Smluvní strana“)

se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na uzavření smlouvy o dílo v tomto znění (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dodatečné stavební práce - vícepráce v 1. patře (2.NP) a ve 2. patře (3.NP) budovy ubytovny ústředí Objednatele na adrese Křížová 31, 225 08 Praha 5 (dále jen „ubytovna“), vzniklé v důsledku změny v rámci realizace stavby s názvem akce „ČSSZ – stavební úpravy budovy ubytovny ústředí“ (ident. č. SMVS 113V222001508) prováděné na základě smlouvy o dílo ze dne 4. 6. 2014 č. 05 - 05/14, č. smlouvy objednatel 23/231/21/14 (dále jen „Dílo“). Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Jedná se o níže uvedené změny dispozičního uspořádání místnosti v 1. a 2. patře (dále jen „změny stavby“):

- 1. patro (2.NP) ubytovny:

Nově: 1 ubytovací buňka (2 pokoje), sklad špinavého prádla, sklad čistého prádla, sklad s úklidovou komorou, kancelář, sklad

- 2. patro (3.NP) ubytovny:

Nově: 2 ubytovací buňky (4 pokoje)

3. Blíže popis Díla je uveden v projektové dokumentaci pro realizaci stavby „Stavební úpravy 1. a 2. patra ubytovny ČSSZ“, změna stavby č. 1, zpracované firmou Atelier EGIS, spol. s r.o.,

Na Botiči 5, 106 00 Praha 10 - Záběhlce, IČO: 28375327, se kterou je Zhotovitel seznámen, což podpisem této Smlouvy stvrzuje, a v položkovém soupisu nových prací vyvolaných změnou stavby, který je uveden v Příloze č. 1 - Nové práce vyvolané změnou stavby, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

4. Součástí plnění dle této Smlouvy je též zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu, zejména všech revizních zpráv, protokolů a zápisů o zkouškách a měřeních, certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, příp. dalších dokladů nutných pro oznámení stavebnímu úřadu o užívání dokončené stavby dle § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5. Součástí plnění dle této Smlouvy je rovněž dodávka a montáž vnitřního vybavení (kuchyňských linek) dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 - Nové práce vyvolané změnou stavby, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude prováděno za plného provozu ostatních částí budovy ubytovny.

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v těchto termínech:

- zahájení stavebních prací: do 5 (pět) dnů od účinnosti této Smlouvy,
- dokončení stavebních prací: do 2 měsíců od zahájení stavebních prací,
- předání a převzetí Díla: do 5 (pět) dnů od dokončení stavebních prací.

2. Dílo se považuje za dokončené vydáním kolaudačního souhlasu dle § 122 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a současně podpisem konečného předávacího protokolu o předání Díla bez vad a nedodělků.

3. Místem plnění je 1. patro (2.NP) a 2. patro (3.NP) budovy ubytovny Objednatel na adrese Křížová 31, 225 08 Praha 5.

III. Cena Díla

1. Cena za provedení Díla v rozsahu dle čl. I. této Smlouvy, Přílohy č. 1 této Smlouvy a projektové dokumentace specifikované v čl. I. Odst. 3. této Smlouvy je stanovena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Celková cena za provedení Díla po zaokrouhlení činí:

Cena Díla			
	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
Stavební práce	658 367,- Kč	138 257,- Kč	796 624,- Kč
Vnitřní vybavení	113 020,- Kč	23 734,- Kč	136 754,- Kč
Celková cena	771 387,- Kč	161 991,- Kč	933 378,- Kč

3. Ceny dle tohoto článku této Smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými. Tyto ceny zahrnují veškeré náklady na provedení Díla dle této Smlouvy.

4. Cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů mající prokazatelný vliv na cenu Díla. Z jakýchkoli jiných důvodů nemůže být cena navýšena.

IV. Platební podmínky

1. Cena za provedení Díla bude uhrazena ve dvou splátkách takto:
 - po podpisu konečného předávacího protokolu bez vad a nedodělků Díla je Zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad - fakturu až do výše 90 % celkové ceny plnění včetně DPH,
 - daňový doklad - fakturu na zbývajících 10 % celkové ceny plnění vč. DPH je zhotovitel oprávněn vystavit až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby ze strany místně příslušného stavebního úřadu a předání všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu, dle čl. I. odst. 4. této Smlouvy.
2. Splatnost každé faktury je 30 (třicet) dní ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura bude považována za uhrazenou dnem připsání odpovídající částky na účet Zhotovitele.
3. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu/faktury dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění i opravení, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněných i opravených dokladů Objednateli.
4. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného plnění, k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami platnými v době provedení Díla.
2. Smluvní strany konstatují, že Objednatel předal Zhotoviteli staveniště dne 16. 6. 2014 v souvislosti s plněním smlouvy o dílo ze dne 4. 6. 2014 č. 05-05/14, číslo smlouvy objednatele 23/131/21/14.
3. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do náležitého stavu v termínu do 10 (deseti) dnů ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel kontroluje provedení Díla zejména formou pravidelných kontrolních dnů stavby (dále jen „KDS“). Kontrolní dny svolává z pověření Objednatele osoba vykonávající technický dozor stavby (dále jen „TDS“). O průběhu a závěrech KDS bude sepsán zápis, který vyhotovuje osoba vykonávající TDS.

VI. Předání a převzetí předmětu plnění

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli a TDS k jakému datu bude Dílo dle této Smlouvy připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 7 (sedm) kalendářních dní předem.
2. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli také všechny doklady nutné pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu dle čl. I. odst. 4. této Smlouvy.

4. O průběhu předávacího řízení bude pořízen záznam, ve kterém bude mimo jiné uveden soupis případných vad a nedodělků a termín jejich odstranění určený Objednatel. Záznam bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a TDS.

5. Předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků bude potvrzeno písemným konečným předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti Smluvních stran a TDS. Konečný předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a TDS.

VII. Záruka, náhrada škody

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku na jakost na stavební a montážní práce v délce 60 (šedesát) měsíců, a na veškeré ostatní práce a dodávky provedené Zhotovitelem v délce 24 (dvacetčtyři) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne konečného předání a převzetí Díla bez veškerých vad a nedodělků. Na dodávky, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem, je Zhotovitel povinen poskytnout záruku nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je záruka poskytována tímto výrobcem, a to ode dne předání a převzetí Díla bez veškerých vad a nedodělků.

2. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady.

3. Zhotovitel se zavazuje nahradit veškerou škodu, která byla způsobena Objednateli při jakémkoli plnění na základě této Smlouvy.

4. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatel v každém konkrétním případě.

5. V dalším se náhrada škody bude řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Jakékoliv omezení výše i druhu náhrady škody není přípustné.

VIII. Sankční ujednání

1. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla ve sjednaném termínu řádného a kompletního ukončení Díla dle této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.

2. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vytčených vad a nedodělků dle čl. VI. odst. 4. této Smlouvy nebo s odstraněním záručních vad dle čl. VII. odst. 2. této Smlouvy oproti stanovenému termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pětset korun českých) za každý případ a každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pěttisíc korun českých) za každý zjištěný případ.

4. V případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pěttisíc korun českých) za každý zjištěný případ.

5. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury k platbě uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši určené předpisy práva občanského. Zhotovitel není oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu pro případ tohoto prodlení.

6. Smluvní pokuty lze uplatnit jak jednotlivě, tak i v libovolných kombinacích, tzn. uplatnění jedné smluvní pokuty, nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty, případně i všech smluvních pokut najednou.

7. Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli.
9. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle předpisů práva občanského.

IX. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran.
2. Objednatel může od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek. Za podstatné porušení smluvních podmínek se mimo jiné považuje i bezdůvodné přerušení prací Zhotovitelem na více než 1 (jeden) měsíc.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta bude činit 15 (patnáct) kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni, v němž došlo k doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli bylo schváleno Stanovení výdajů financování akce ze státního rozpočtu ze strany příslušného správce programu Ministerstva práce a sociálních věcí. Nedojde-li k tomuto Stanovení výdajů na financování předmětné akce, a to ani do 90 (devadesáti) kalendářních dnů od dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Stranami neexistují žádné závazky anebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.

2. Smluvní strany potvrzují, že jsou za ně oprávněni v technických věcech jednat:

Za Objednatele: Ing. Pavel Filipovský, tel.: 257 063 080, e - mail.: pavel.filipovsky@cssz.cz

Za Zhotovitele: Ing. Miloš Drvota tel.: 777 600 280, e - mail.: animabohemica@seznam.cz

Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních orgánů nebo zástupců jednat za Objednatele a Zhotovitele.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva byla jako celek vč. jejich příloh uveřejněna na profilu zadavatele - Objednatele.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakékoliv spory, jež vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s plněním této Smlouvy, se zavazují nejprve řešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
6. Strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu Objednatele postoupit nebo převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu.
7. Měnit, nebo doplňovat text této Smlouvy lze jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které musí být podepsané oprávněnými zástupci Smluvních stran. K platnosti a účinnosti dodatků této Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.

8. Pokud v této Smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy Objednatele a Zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými a účinnými v České republice, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

9. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 (tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.

10. Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha č. 1 – Nové práce vyvolané změnou stavby.

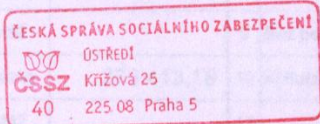
11. Strany prohlašují, že si tuto Smlouvu včetně její přílohy přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že je projevem jejich pravé a svobodné vůle prosté jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož tuto Smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze, dne

18 - 11 - 2014

Za Objednatele:

Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy



V Praze dne 14 - 11 - 2014

Za Zhotovitele:

Ing. Miloš Drvota
jednatel společnosti

ANIMA BOHEMICA s.r.o.
Zenklova 316/101
180 00 Praha 8

Nové práce vyvolané změnou stavby

KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Stavební úpravy 1.a 2. patra ubytovny ČSSZ Změna stavby č.1	JKSO	
		EČO	
		Místo	Křížová 31, Praha 5
		IČO	DIČ
Objednatel	ČR - Česká správa sociálního zabezpečení	00006963	
Projektant	Atelier EGIS spol. s r.o.	28375327	
Zhotovitel	ANIMA BOHEMICA s.r.o.	25670441	
Zpracoval	ANIMA BOHEMICA s.r.o.	Dne	12.09.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky 284 953,67	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV	Dodávky 373 413,18	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4		Montáž	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M"	Dodávky			17	Ostatní 0,00
6		Montáž			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	658 366,85	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	Razítko Razítko ANIMA BOHEMICA s.r.o. Zenklova 316/101 180 00 Praha 8 Razítko	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3">D Celkové náklady</th> </tr> <tr> <td>23</td> <td>Součet 7, 12, 19-22</td> <td>658 366,85</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>15 % 0,00 DPH</td> <td></td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>21 % 658 366,85 DPH</td> <td>138 257,04</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td>Cena s DPH (ř. 23-25)</td> <td>796 623,89</td> </tr> <tr> <th colspan="3">E Přípočty a odpočty</th> </tr> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednatele</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Klouzavá doložka</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnění + -</td> <td>0,00</td> </tr> </table>	D Celkové náklady			23	Součet 7, 12, 19-22	658 366,85	24	15 % 0,00 DPH		25	21 % 658 366,85 DPH	138 257,04	26	Cena s DPH (ř. 23-25)	796 623,89	E Přípočty a odpočty			27	Dodávky objednatele	0,00	28	Klouzavá doložka	0,00	29	Zvýhodnění + -	0,00
D Celkové náklady																													
23	Součet 7, 12, 19-22	658 366,85																											
24	15 % 0,00 DPH																												
25	21 % 658 366,85 DPH	138 257,04																											
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	796 623,89																											
E Přípočty a odpočty																													
27	Dodávky objednatele	0,00																											
28	Klouzavá doložka	0,00																											
29	Zvýhodnění + -	0,00																											

Nové práce vyvolané změnou stavby

Stavba: Stavební úpravy 1.a 2.patra ubytovny ČSSZ - Změna stavby č.1

Objekt: 01

Část: Nové práce vyvolané změnou stavby

JKSO:

Objednatel: Česká republika - Česká správa sociálního zabezpečení

Zhotovitel: ANIMA BOHEMICA s.r.o.

Datum: 12.9.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
3 Svislé a kompletní konstrukce									
1	K	011	317142221	Prvky nosné přímé z porobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	ks	16,000	310,00	4 960,00	21,0
2	K	014	340239233	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkové Ytong tl 100 mm	m2	5,000	580,00	2 900,00	21,0
3	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z porobetonových přesných příčkové Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	203,500	465,00	94 627,50	21,0
4	K	011	342272523	Příčky tl 150 mm z porobetonových přesných příčkové Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	80,000	575,00	46 000,00	21,0
5	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			0	101 490,00	
5	K	011	611421432	Vnitřní omítka stropů vápenná nebo vápenocementová štuková s 1x tkaninou	m2	35,000	270,00	9 450,00	21,0
6	K	011	612401911	Příplatek k vnitřní omítce stěn a stropů štukové za zaházení povrchu ocelovým hladítkem	m2	35,000	10,00	350,00	21,0
7	K	014	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,600	165,00	1 089,00	21,0
8	K	011	612474116	Vnitřní omítka porobetonových stěn tl 10 mm ze suché směsi Ytong	m2	345,000	122,00	42 090,00	21,0
9	K	011	612481113	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem	m2	345,000	45,00	15 525,00	21,0
10	K	011	620471413	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá probarvená Baunit zatřená (škrábaná) tl 3 mm	m2	2,640	550,00	1 452,00	21,0
11	K	011	622731118	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrenu EPS tl 80 mm	m	13,200	350,00	4 620,00	21,0
12	K	011	632441111	Potěr anhydritový samonivelační tl do 20 mm ze suchých směsí	m2	3,600	750,00	2 700,00	21,0
13	K	011	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	3,600	290,00	1 044,00	21,0
14	K	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	ks	22,000	540,00	11 880,00	21,0
15	M	MAT	553311020	zároveň ocelová pro běžné zdění H 95 700 L/P	ks	7,000	510,00	3 570,00	21,0
16	M	MAT	553311040	zároveň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P	ks	14,000	514,00	7 196,00	21,0
17	M	MAT	553311060	zároveň ocelová pro běžné zdění H 95 900 L/P	ks	1,000	524,00	524,00	21,0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání									
18	K	469	919731200	Řezání podkladu nebo krytu betonového hloubky do 10 cm	m	27,000	45,00	1 215,00	21,0
19	K	003	949121112	Lešení lehké pomocné kovové dílcové o výšce lešení podlahy do 1,9 m	m2	51,500	45,00	2 317,50	21,0
20	K	013	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2, vč. kročejové izolace	m3	0,135	3 900,00	526,50	21,0
21	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,700	500,00	2 350,00	21,0
								284 953,67	
								148 487,50	

22	K	013	971035641a	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl nad 4 m2 na MC tl do 300 mm	m3	2,391	750,00	1 793,25	21,0
23	K	013	971038621	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnice nebo přickovek pl do 4 m2 tl do 100 mm	m2	118,800	85,00	10 098,00	21,0
	D		99	Přesun hmot				16 675,92	
24	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	31,429	200,00	6 285,80	21,0
25	K	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	21,828	90,00	1 964,52	21,0
26	K	013	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	21,828	40,00	873,12	21,0
27	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	21,828	168,00	3 667,10	21,0
28	K	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	43,656	89,00	3 885,38	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				373 413,18	
	D		713	Izolace tepelné				1 599,75	
29	K	713	713121211a	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými pásy	m	36,000	20,00	720,00	21,0
30	K	713	713381211a	Montáž izolace tepelné vzduchotechnických potrubí u průchodu zdi	ks	2,000	255,00	510,00	21,0
31	M	MAT	283756750	deska pro kročejový útulum Rigidfloor 4000 1000x500x40 mm	m2	3,600	100,00	360,00	21,0
32	K	713	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,950	5,00	9,75	21,0
	D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 326,89	
33	K	721	721171808	Demontáž přípojovacího potrubí kanalizace	kpl	1,000	7 325,00	7 325,00	21,0
34	K	721	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	3,770	0,50	1,89	21,0
	D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 156,54	
35	K	721	722130803	Demontáž rozvodů vody	kpl	1,000	6 156,00	6 156,00	21,0
36	K	721	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,070	0,50	0,54	21,0
	D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				7 480,00	
37	K	721	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	3,000	65,00	195,00	21,0
38	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	55,00	110,00	21,0
39	K	721	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	350,00	350,00	21,0
40	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	30,00	60,00	21,0
41	K	721	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	55,00	55,00	21,0
42	K	721	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	2,200	3 050,00	6 710,00	21,0
	D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				21 304,00	
43	K	721	726131051	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1200 mm, tl. 150 mm	ks	3,000	4 500,00	13 500,00	21,0
44	K	721	726131052	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 2500 mm, tl. 150 mm	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	21,0
45	K	721	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	56,000	59,00	3 304,00	21,0
	D		763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				36 175,04	
46	K	763	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	63,400	480,00	30 432,00	21,0
47	K	763	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm	ks	7,000	100,00	700,00	21,0
48	M	MAT	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	ks	7,000	720,00	5 040,00	21,0
49	K	763	998763402	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,520	2,00	3,04	21,0
	D		764	Konstrukce klempířské				2 338,00	

50	K	764	764410240	Oplechování parapetů Pz rš 250 mm včetně rohů	m	4,800	410,00	1 968,00	21,0
51	K	764	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	7,400	50,00	370,00	21,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				92 057,48	
52	K	766	766621211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m2	8,640	385,00	3 326,40	21,0
53	M	MAT	611101110a	okno dřevěné jednokřídlové otevírací a sklápěcí, 120 x 180 cm	ks	4,000	6 700,00	26 800,00	21,0
54	K	766	766660002	Montáž dveřních křidel otevíracích 1křídlových š do 0,9 m do ocelové zárubně	ks	22,000	350,00	7 700,00	21,0
55	M	MAT	611617160a	dveře vnitřní hladké dyhované plně 1křídlové 70x197 cm, vč. kování	ks	7,000	1 950,00	13 650,00	21,0
56	M	MAT	611617200a	dveře vnitřní hladké dyhované plně 1křídlové 80x197 cm, vč. kování	ks	8,000	2 220,00	17 760,00	21,0
57	M	MAT	611617200a	dveře vnitřní hladké dyhované plně 1křídlové 80x197 cm, vč. kování	kus	6,000	3 200,00	19 200,00	21,0
58	M	MAT	611617240a	dveře vnitřní hladké dyhované plně 1křídlové 90x197 cm, vč. kování	ks	1,000	2 220,00	2 220,00	21,0
59	K	766	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	ks	2,000	130,00	260,00	21,0
60	M	MAT	607941020	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING šířky 220 mm, délky do 1 m	ks	2,000	460,00	920,00	21,0
61	M	MAT	607941200	koncovka PVC k parapetním deskám 220 mm	ks	4,000	55,00	220,00	21,0
64	K	766	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,080	1,00	1,08	21,0
	D	767		Konstrukce zámečnické				696,20	
65	K	767	767581801	Demontáž podhledu kazet	m2	13,000	15,00	195,00	21,0
66	K	767	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,790	280,00	501,20	21,0
	D	771		Podlahy z dlaždic				9 026,58	
67	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	13,000	110,00	1 430,00	21,0
68	K	771	771573116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 25 ks/m2	m2	11,000	390,00	4 290,00	21,0
69	M	MAT	597661120a	dlaždice keramická	m2	11,000	300,00	3 300,00	21,0
70	K	771	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,580	1,00	6,58	21,0
	D	776		Podlahy povlakové				56 020,00	
71	K	776	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	138,000	45,00	6 210,00	21,0
72	M	MAT	284110030	lišta podlahová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m	138,000	22,00	3 036,00	21,0
73	K	776	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	94,000	95,00	8 930,00	21,0
74	M	MAT	284102490a	krytina podlahová homogenní	m2	94,000	350,00	32 900,00	21,0
75	K	776	776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených	m2	56,000	15,00	840,00	21,0
76	K	776	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,380	10 800,00	4 104,00	21,0
	D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				42 328,70	
77	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	14,000	110,00	1 540,00	21,0
78	K	781	781473114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	55,000	390,00	21 450,00	21,0
79	M	MAT	597610370a	obkladačky keramické	m2	55,000	350,00	19 250,00	21,0
80	K	781	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	55,000	1,00	55,00	21,0
81	K	781	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,370	10,00	33,70	21,0
	D	783		Dokončovací práce - natěry				6 650,00	
82	K	783	783114230a	Nátěry olejové OK - zárubní	ks	19,000	350,00	6 650,00	21,0

D	784	Dokončovací práce - malby							
83	K	784453661	Malby směsí tekuté disperzní tónované ořezvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8	m2	470,000	42,00	19 740,00	21,0	
84	K	784453661a	Provedení nátěru penetračního pod malby místnost v do 3,8 m	m2	470,000	15,00	7 050,00	21,0	
	D	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení				289,00		
85	K	924	Demontáž VZT	kpl	1,000	289,00	289,00	21,0	
	D	D5	Ostatní						
86	K	PK	Začištění prostupů zdmi po skončení montáže kanalizace, vodovodu, vzduchotechniky, silno a slaboproudu	kpl	2,000	4 500,00	9 000,00	21,0	
189	K	231190a	Posunutí teplovodního potrubí ,přeložení	m	20,500	2 350,00	48 175,00	21,0	
			<u>Celkem</u>						658 366.85

784		Dokončovací práce - malby	
784	784453661	Malby směsí tekuté disperzní tónované ořezuvzdorné dvojnásobné s	
784	784453661a	Provedení nátěru penetračního pod malby místnost v do 3,8 m	
924	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení	
924	243010a	Demontáž VZT	
PK	D5	Ostatní	
PK	Pol40	Začištění prostupů zdmi po skončení montáže kanalizace, vodovodu	
923	231190a	Posunutí teplovodního potrubí ,přeložení	
		<u>Celkem</u>	

Nové práce vyvolané změnou stavby

KRYCÍ LIST VNITŘNÍ VYBAVENÍ

Název stavby	Stavební úpravy 1.a 2. patra ubytovny ČSSZ Změna stavby č.1- kuchyňské linky	JKSO	
		EČO	
		Místo	Křížová 31, Praha 5
		IČO	DIČ
Objednatel	ČR - Česká správa sociálního zabezpečení	00006963	
Projektant	Atelier EGIS spol. s r.o.	28375327	
Zhotovitel	ANIMA BOHEMICA s.r.o.	25670441	
Zpracoval	ANIMA BOHEMICA s.r.o.	Dne	12.09.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky				17	Ostatní	0,00
6		Montáž				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	113 020,00	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00
Projektant			Datum a podpis			D Celkové náklady		
Datum a podpis			Razítko			23	Součet 7, 12, 19-22	113 020,00
Objednatel			Datum a podpis			24	15 %	0,00 DPH
Datum a podpis			Razítko			25	21 %	113 020,00 DPH
Zhotovitel			Datum a podpis			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	136 754,20
Datum a podpis			Razítko			E Přípočty a odpočty		
			ANIMA BOHEMICA s.r.o. Zenklova 316/101 180 00 Praha 8			27	Dodávky objednatele	0,00
						28	Klouzavá doložka	0,00
						29	Zvýhodnění + -	0,00

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZAJIŠTĚNÍ
 ÚSTŘEDÍ
 Křižová 25
 40 225 08 Praha 5