

Smlouva o dílo č. 23-235-36/14

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
platném a účinném (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel: ČR - Česká správa sociálního zabezpečení
Sídlo: Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel ČSSZ
Jednající: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO: 00006963
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 10006-127001/0710

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: Energie EZE, institut pro hospodaření energií, s.r.o.
Sídlo: Nejedlého 1049/1, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
Zastoupený: Jiří Tomsou, jednatelem společnosti
IČO: 25876163
DIČ: CZ25876163
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 41880008/2700

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále uváděni také jako „Strany“ nebo „Smluvní strany“)

I. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je zpracování podkladů (odborné dokumentace) k žádostem o dotaci z fondů Evropské unie (dále jen „EU“) poskytovanou Státním fondem životního prostředí (dále jen „SFŽP“) v rámci Operačního programu životní prostředí (dále jen „OPŽP“) pro níže uvedené objekty (dále jen „budovy“) ve správě České správy sociálního zabezpečení (dále jen „ČSSZ“), (dále jen jako „Dílo“), a to:

- PSSZ Trojská 1997/13a, 182 00 Praha 8,
- OSSZ Mělník, Tyršova 106, 276 01 Mělník,
- OSSZ Jindřichův Hradec, Sládkova 332/II, 377 01 Jindřichův Hradec,
- OSSZ Klatovy, Kollárova 528, 339 01 Klatovy,
- OSSZ Teplice, Přítkovská 1576/44, 415 02 Teplice,
- OSSZ Blansko, Seifertova 634, 678 01 Blansko,
- OSSZ Havlíčkův Brod, Sídliště Pražská 2893, 580 03 Havlíčkův Brod,
- OSSZ Pelhřimov, Pražská 2462, 393 01 Pelhřimov.

2. V rámci Díla budou zpracovány následující podklady (části díla):

- a) Aktualizace energetických auditů uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy vč. energetických štítků obálky budovy – 3x v písemné podobě + 1x v elektronické podobě na CD,
- b) Žádost o dotaci v rozsahu metodiky SFŽP včetně všech nezbytných příloh, doložená vyjádřením místně příslušného územního orgánu (stavebního úřadu), popř. stanovisky dalších správních orgánů nezbytných pro podání žádosti o dotaci.

pro

3. Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými prováděcími vyhláškami k těmto zákonům, platnými ČSN a v souladu s metodikou programu OPŽP.

II. Místo plnění

Místem plnění jsou budovy ČSSZ uvedené v čl. I. odst. 1 této Smlouvy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí provádění Díla do 2 (dvou) dnů od podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami.
2. Dílo Zhotovitel provede a předá Objednateli do 1 (jednoho) měsíce od zahájení provádění Díla.

IV. Cena Díla

1. Cenu Díla tvoří tyto položky:

	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena vč. DPH
Vypracování energetických auditů včetně štítků	440.000,-	92.400,-	532.400,-
Vypracování a podání žádostí o dotaci	288.000,-	60.480,-	348.480,-
Cena Díla celkem	728.000,-	152.880,-	880.880,-

2. Cena Díla je konečná, nepřekročitelná a obsahuje všechny náklady a zisk Zhotovitele. Cena Díla může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.

V. Fakturační a platební podmínky

1. Úhrada celkové ceny Díla bude provedena po řádném a kompletním ukončení Díla, a to na základě předložení daňového dokladu/faktury se splatností 30 (třicet) dnů od doručení Objednateli. Platba se považuje za uhrazenou okamžikem připsání odpovídající částky na účet Zhotovitele.
2. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněných či opravených dokladů Zhotoviteli.
3. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy na cenu Díla.

VI. Smluvní sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s řádným a kompletním ukončením Díla oproti termínu ujednanému v čl. III. této Smlouvy, a to ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob (dále jen „Nařízení“).

hová

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
4. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši určené Nařízením.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s veškerou odbornou péčí, v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy, požárními a bezpečnostními předpisy.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku
3. Ujednání o odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. cit. zákona.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit Objednatelem zjištěné vady bez zbytečného odkladu nejpozději však do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu budou tyto vady Objednatelem oznámeny.
5. Odstoupení od Smlouvy je možné v souladu s § 2001 a násl. občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy druhou stranou dle § 2002 občanského zákoníku. Podstatným porušením Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména prodlení Zhotovitele s předáním Díla v dohodnutém termínu dle čl. III. této Smlouvy. Závazek se zrušuje ke dni odstoupení od Smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou Smluvních stran.
2. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen příslušným obecným soudem České republiky.
3. Otázky výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tuto Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit pouze písemně po dohodě obou Smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků k této Smlouvě.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 3 (tři) vyhotovení a Zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze Smluvních stran.

V Praze dne: 15-08-2014

V Ostravě dne: 6. 8. 2014

Za Objednatele:



Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

Za Zhotovitele:

energie EZE
Institut pro hospodaření energií, s.r.o.
Nejedlého 1049/1, 710 00 Slezská Ostrava
IČ: 25876163; DIČ: CZ25876163
Jiří Tomsa
jednatel společnosti

Energie EZE

institut pro hospodaření energií, s.r.o.
Nejedlého 1049/1,
710 00 Slezská Ostrava

IČ: 258 76 163
DIČ: CZ258 76 163
č. ú: 41880008/2700

e-mail: eze.ostrava@volny.cz
tel: 596 245 486, 603 715 227
web: www.energieeze.w1.cz
