



č. 150020095

23/231/71/2015
SMLOUVA O DÍLO

1. Objednatel prohlašuje, že

Č. 1150707/2015

je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr politického uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „Smlouva“)

2. Zhotovitel prohlašuje, že

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:

Statutární zástupce:

Jednající:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Křížová 25, 225 08 Praha 5

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel

Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy

00006000

neplátce

Česká národní banka

10006-127001/0710

49kaiq3

jako **Objednatel** na straně jedné

a

SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o.

Sídlo:

Zastoupená/Jednající:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Smetanova 1075, 755 01 Vsetín

Ing. Michal Trochta

483 96 567

CZ48396567

ČSOB a. s., pobočka Vsetín

223789205/0300

fnb3kbd

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10160

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem revitalizace budovy Okresní správy sociálního zabezpečení Havlíčkův Brod (dále jen „OSSZ Havlíčkův Brod“) na adrese Sídliště Pražská č. p. 2893, 580 01 Havlíčkův Brod, v termínech a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených, přičemž revitalizace má za cíl zvýšení účinnosti užití energie a úspory provozních nákladů.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební práce spočívající v revitalizaci budovy OSSZ Havlíčkův Brod, objektu č. p. 2893 v ulici Sídliště Pražská, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen „Dílo“).
2. Dílem dle této Smlouvy se rozumí zateplení obvodového pláště budovy uvedené v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy, výměna okenních a dveřních výplní, zateplení půdního prostoru, respektive stropu mezi vytápěnou částí a nevytápěným podkrovím, oplechování střechy a oken, úprava hromosvodů, nátěry viditelných dřevěných prvků střechy a výměna střešní krytiny.
3. Součástí Díla je také:
 - a) zajištění všech přípravných prací nezbytných pro realizaci Díla (např. zábor pozemků apod.),
 - b) zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu, zejména všech revizních zpráv, protokolů a zápisů o zkouškách a měřeních, certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky příp. dalších dokladů nutných pro oznámení stavebnímu úřadu o užívání dokončené stavby dle § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Podklady“),
 - c) úprava dokumentace skutečného provedení Díla (ve dvou písemných vyhotoveních) v rozsahu a podrobnostech výkresové části Přílohy č. 1 této Smlouvy - projektové dokumentace.
4. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy - projektové dokumentaci zhotovené společností Energie EZE, institut pro hospodaření energií, s.r.o., autorizovaným inženýrem Ing. Jiřím Londýnem, IČ: 75206609a v Příloze č. 2 této Smlouvy - položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
5. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. III. této Smlouvy.

6. Dílo bude dokončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech výhrad Objednatele - jednotlivých vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení, a současně po předání všech Podkladů.

II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli ve lhůtě maximálně do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště:	do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
Zahájení stavebních prací:	do 10 (slovy: deseti) dnů od termínu předání a převzetí staveniště.
Dokončení stavebních prací:	do 3 (slovy: tří) měsíců od termínu zahájení stavebních prací.
3. Provádění Díla bude probíhat dle harmonogramu prací, který je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy, a který obsahuje vzájemnou korelaci časového, věcného a finančního plnění Díla v souladu s touto Smlouvou. Harmonogram dále obsahuje stěžejní etapy stavebních prací a dodávek. U každé stavební etapy, resp. dodávky, je uveden předpokládaný termín jejího ukončení a výše prostavěných finančních prostředků. Harmonogram prací musí být v souladu s termíny uvedenými v odst. 1. a odst. 2. tohoto článku této Smlouvy.
4. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Sídliště Pražská 2893, 580 01 Havlíčkův Brod.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 3 115 483,- Kč (slovy: třímilionystopatnácttisícčtyřistaosmedesát tři korun českých) bez DPH, tedy 3 769 734,- Kč (slovy: třímilionysedsetšedesátdevět tisíc sedm set třicet čtyři korun českých) včetně DPH, výše DPH činí 654 251,- Kč (slovy: šetsetpadesátčtyřitisícdvěstěpadesát jedna korun českých).
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 2 – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady (zejména náklady na dopravu materiálu, odvoz vybouraného materiálu a úklid staveniště) Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy.
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavovat každý kalendářní měsíc dle harmonogramu prací, který je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy, dílčí daňový doklad (fakturu), znějící vždy na částku, jejíž výše je dána součtem cen za reálně provedené práce v předchozím kalendářním měsíci, a to na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který za Objednatele odsouhlasí technický dozor stavebníka určený Objednatелеm (dále jen „TDS“) a který je vždy

přílohou každé dílčí faktury. Zhotovitel může tímto způsobem průběžně vystavovat faktury až do výše 90 % (slovy: devadesáti procent) celkové ceny Díla vč. DPH. Daňový doklad (fakturu) na zbývajících 10 % (slovy: deset procent) celkové ceny Díla včetně DPH Zhotovitel vystaví až na základě konečného předávacího protokolu, který bude podepsán až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a po předání všech Podkladů a který bude přílohou této faktury.

7. Daňový doklad (faktura), jehož součástí bude konečný předávací protokol, ve kterém bude konstatováno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez vad a nedodělků, bude vystaven Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od předání a převzetí Díla.
8. Splatnost dílčího daňového dokladu (faktury)/daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
9. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
10. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
11. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem Objednatele od Smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného plnění Díla a k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami platnými a účinnými v době provedení Díla a v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy - projektovou dokumentací, se kterou se Zhotovitel seznámil před podpisem této Smlouvy, k níž nemá žádné výhrady, což svým podpisem této Smlouvy stvrzuje.
5. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis podepsaný Smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo pověřit předáním staveniště TDS. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
6. Objednatel kontroluje provádění Díla, zejména formou pravidelných kontrolních dnů stavby (dále jen „KDS“). Pravidelné KDS se konají cca jedenkrát za 14 (slovy: čtrnáct) dní. Kontrolní

dny sjednává z pověření Objednatele TDS. O průběhu a závěrech KDS bude sepsán zápis, který vyhotovuje TDS.

7. Ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, vyzve Zhotovitel písemně TDS a projektanta akce vykonávajícího autorský dozor (dále jen „AD“) nejméně 5 (slovy: pět) dnů předem. Souhlas k zakrytí konstrukcí vydá TDS po dohodě s AD zápisem ve stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací doloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů pro zakrývané práce, certifikáty, atesty apod. V případě, že by po zakrytí prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží Zhotovitel ke kontrole stejné dokumenty ohledně těchto částí stavby.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, změny a odchylky od projektové dokumentace apod. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
9. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla - stavby nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy.
11. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit Objednatele. Tyto změny budou provedeny po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
12. Zhotovitel je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat.
13. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti, jako např. podchody s lešením).
15. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 20 000 000,- Kč (slovy: dvacetmilionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5 % (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou

povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

8. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

V. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 2 (slovy: dva) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.
4. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven konečný předávací protokol, ve kterém bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez vad a nedodělků, a který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělků, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytkené vady a nedodělků odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatel se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatel, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, které Podklady, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu.

VI. Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II., odst. 1. a 2. této Smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednotstisíc korun českých) za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč (slovy: dvěšestpadesáttisíc korun českých) za nesplnění povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 16. této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 5. této Smlouvy a smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VII. odst. 6. této Smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
5. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé

otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).

8. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

VII. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla, resp. za jakost stavebních a montážních prací, v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) kalendářních měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatelem, tedy bez veškerých vad a nedodělků, a předání a převzetí veškerých Podkladů, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu.
5. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5. tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelem na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit.

VIII. Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: Ing. Michal Trochta, tel: 737 349 909, email: trochta@spemo.cz,

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy, tel: +420 257 062 669, email: stanislav.stehlik@cssz.cz

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: Ing. Michal Trochta, tel: 737 349 909, email: trochta@spemo.cz

za Objednatele: Rudolf Tureček, odbor hospodářské správy, tel.: +420 257 063 338, email: rudolf.turecek@cssz.cz

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

IX. Subdodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, a to tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit subdodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.
3. Přehled subdodavatelů, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

X. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II. odst. 1. a 2. této Smlouvy, a dále porušení povinností dle čl. IV. odst. 13. této Smlouvy a porušení povinností dle čl. IV. odst. 16. této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 1 (slovy: jeden) kalendářní měsíc počínající běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi Zhotoviteli.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že

Objednateli bylo schváleno Stanovení výdajů financování akce ze státního rozpočtu ze strany příslušného správce rozpočtové kapitoly, tedy ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí. Nedojde-li k tomuto Stanovení výdajů na financování předmětné akce, a to ani do 90 (slovy: devadesáti) kalendářních dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.

2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
5. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
7. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
10. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
11. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližší původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
12. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

13. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.

14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace Díla – projektová dokumentace, která je zpracována elektronicky na CD.

Příloha č. 2 – Specifikace Díla a celkové ceny Díla – položkový rozpočet (výkaz výměr s cenami).

Příloha č. 3 – Harmonogram prací

Příloha č. 4 – Přehled subdodavatelů Zhotovitele

15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne: 07-10-2015

Za Objednatele:

Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

Ve Vsetíně dne: 4.9.2015

Za Zhotovitele:

Ing. Trochta Michal
jednatel společnosti

SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o.
Smetanova 1075
755 01 Vsetín
IČO: 483 96 567, DIČ: CZ48396567

Základ pro DPH	21,0 %	3 115 453 Kč
DPH	21,0 %	654 255 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

Poznámka:

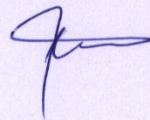
POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Rozpočet OSSZ	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Administrativní budova OSSZ		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1150707	Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově Brodě		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o.		Zakázkové číslo	1150707
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 348 251		
Z	PSV celkem	1 767 232		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	3 115 483		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	3 115 483	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	3 115 483	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : ING. MICHAL TRACHTA	Jméno :
Datum :			Datum : 4.9.2015	Datum :
Podpis :			Podpis: SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o. Smetanova 1075 755 01 Vejetín IČO: 483 96 567, DIČ: CZ48396567	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	3 115 483 Kč
DPH			21,0 %	654 251 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				3 769 734 Kč

Poznámka :



Stavba :	1150707 Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově Brodě	Rozpočet : 1
Objekt :	SO 01 Administrativní budova OSSZ	Rozpočet OSSZ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	3 605	0	0	0	0
5 Komunikace pozemní	703	0	0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	946 671	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	230 552	0	0	0	0
99 Přesun hmot	29 148	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	133 792	0	0	0
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0	8 185	0	0	0
747 Elektromontáže - hromosvod	0	40 093	0	0	0
751 Vzduchotechnika	0	13 551	0	0	0
761 Konstrukce prosvětlovací	0	50 925	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	1 282	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	157 511	0	0	0
765 Krytina skládaná	0	77 196	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	962 818	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	208 877	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady	0	10 082	0	0	0
783 Dokončovací práce - nátěry	0	8 175	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby	0	75 135	0	0	0
787 Dokončovací práce - zasklívání	0	19 610	0	0	0
VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce	13 675	0	0	0	0
VRN3 Zařízení staveniště	25 852	0	0	0	0
VRN4 Inženýrská činnost	98 044	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 348 251	1 767 232	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
CELKEM VRN			0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	1150707 Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově B	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Administrativní budova OSSZ	Rozpočet OSSZ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	4,50	33,30	149,85
2	132201101R00	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,35	541,86	1 815,23
3	132201109R00	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	3,35	153,63	514,66
4	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. tř. 1-4 na vzdál. přes 500 do 1000 m	m3	1,85	72,49	134,11
5	162701109R00	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m p	m3	1,85	17,42	32,23
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,85	146,18	270,43
7	171201211U00	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,85	306,38	566,80
8	174101101R00	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1,50	81,32	121,98
	Celkem za	1 Zemní práce				3 605,29
Díl: 5		Komunikace pozemní				
9	564861111R00	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	4,50	156,26	703,17
	Celkem za	5 Komunikace pozemní				703,17
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
10	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	96,60	428,93	41 434,64
11	621142001U00	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	34,48	133,94	4 618,39
12	621531021U00	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	34,48	239,86	8 270,61
13	622142001U00	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	791,07	117,31	92 799,84
14	622143003U00	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	428,00	23,98	10 263,44
15	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	428,00	13,14	5 623,92
16	622143004U00	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	386,40	9,62	3 717,17
17	590514750	profil okenní začíšťovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m	m	386,40	20,14	7 782,10
18	622211031U00	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	94,00	430,69	40 484,86
19	283764240	deska z extrudovaného polystyrénu 140 mm	m2	51,00	343,15	17 500,65
20	283764250	deska z extrudovaného polystyrénu 150 mm	m2	1,50	369,41	554,12
21	283759350	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	41,50	124,30	5 158,45
22	622211201	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek ve 2 vrstvách celkové tloušťky do 200 mm	m2	600,47	602,26	361 636,05
23	283759380	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	609,57	87,53	53 355,40
24	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu 100 mm	m2	2,91	275,75	801,61
25	622212001U00	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	386,40	192,58	74 412,91
26	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	96,60	43,77	4 228,18
27	622252001U00	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	69,74	9,62	670,90
28	590516340	lišta základací LO 143 mm tl.1,0mm	m	43,96	56,91	2 501,76
29	590516360	lišta základací LO 153 mm tl.1,0mm	m	25,78	63,02	1 624,66
30	622252002U00	Montáž ostatních lišt zateplení	m	127,00	9,62	1 221,74
31	590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m	m	127,00	22,76	2 890,52
32	622511111U00	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	51,00	490,22	25 001,22

Položkový rozpočet

Stavba :	1150707 Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově B	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Administrativní budova OSSZ	Rozpočet OSSZ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	622531021U00	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	740,07	210,09	155 480,26
34	624635301U00	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	344,03	13,14	4 520,59
35	629991012U00	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na zčišťovací lišty	m2	263,54	28,00	7 378,98
36	629995101U00	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	825,55	13,14	10 847,67
37	637211111U00	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10	m2	4,50	420,19	1 890,86
Celkem za 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						946 671,48
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					
38	941121113U00	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 30	m2	855,00	43,77	37 423,35
39	941121213U00	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 30 m za první a ZKD den použit	m2	51 300,00	1,05	53 865,00
40	941122813U00	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 30 m	m2	855,00	39,39	33 678,45
41	944511111U00	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	855,00	4,37	3 736,35
42	944511211U00	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	51 300,00	0,08	4 104,00
43	944511811U00	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	855,00	4,37	3 736,35
44	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	324,00	65,65	21 270,60
45	952901107U00	Čištění budov omytí dvojítych nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	263,54	13,14	3 462,85
46	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 533,46	18,39	28 200,33
47	962051115R00	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	10,78	161,51	1 741,08
48	968062374U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,35	213,60	288,36
49	968062375U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	10,13	164,57	1 666,27
50	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	53,55	145,31	7 781,35
51	968062377U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	187,53	135,69	25 445,95
52	968082022U00	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	10,98	31,53	346,20
53	978013191R00	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	96,60	39,39	3 805,07
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						230 551,56
Díl: 99	Přesun hmot					
54	997013217U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	24,91	164,57	4 100,10
55	997013501U00	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,91	145,31	3 620,25
56	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,91	28,00	697,59
57	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	24,91	437,69	10 904,61
58	997221111U00	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	24,91	164,57	4 100,10
59	997221119U00	Příplatek ZKD 10 m u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů nošením	t	24,91	56,91	1 417,86
60	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	19,04	226,28	4 307,47
Celkem za 99 Přesun hmot						29 147,97
Díl: 713	Izolace tepelné					
61	713121121R00	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	448,47	34,50	15 472,08
62	631481050	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 120 mm	m2	457,44	89,28	40 839,80

Položkový rozpočet

Stavba :	1150707 Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově B	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Administrativní budova OSSZ	Rozpočet OSSZ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
63	631481060	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 140 mm	m2	457,44	106,79	48 849,48
64	919726122U00	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	448,47	56,91	25 522,20
65	998713103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	4,16	746,70	3 108,51
Celkem za 713 Izolace tepelné						133 792,07
Díl: 721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
66	721242116R00	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	5,00	1 534,56	7 672,80
67	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	5,00	102,42	512,10
Celkem za 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						8 184,90
Díl: 747	Elektromontáže - hromosvod					
68	747V1	Demontáž hromosvodu, úprava konzol a zpětná montáž	soub	1,00	40 093,25	40 093,25
Celkem za 747 Elektromontáže - hromosvod						40 093,25
Díl: 751	Vzduchotechnika					
69	751V1	Odpojení, demontáž a zpětná montáž VZT jednotek na fasádě	soub	1,00	13 551,12	13 551,12
Celkem za 751 Vzduchotechnika						13 551,12
Díl: 761	Konstrukce prosvětlovací					
70	761661021	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	1,00	1 390,12	1 390,12
71	562452500	světlík sklepní včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 80x60x40 cm	kus	1,00	6 649,51	6 649,51
72	761661031	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,25 m	kus	1,00	1 487,28	1 487,28
73	562452540	světlík sklepní včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 125x100x40 cm	kus	1,00	10 931,94	10 931,94
74	761661041	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,0 m, šířky do 1,5 m	kus	2,00	1 623,84	3 247,68
75	562452550	světlík sklepní včetně odvodňovacího prvku, rošt tahokov 150x100x70 cm	kus	2,00	13 558,12	27 116,24
76	998761103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 24 m	t	0,14	744,08	102,68
Celkem za 761 Konstrukce prosvětlovací						50 925,45
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
77	762341811R00	Demontáž bednění střež z prken	m2	22,00	21,97	483,34
78	762751810U00	Demontáž prostorových vázaných kci na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	17,50	39,39	689,33
79	762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střež sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	3,00	36,51	109,53
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						1 282,20
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
80	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	30,00	28,00	840,00
81	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	92,00	18,39	1 691,88
82	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	127,00	21,88	2 778,76
83	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	24,00	27,13	651,12
84	764004861	Demontáž svodu do suti	m	70,00	15,76	1 103,20
85	764111641	Krytina střež rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30	m2	30,00	595,26	17 857,80
86	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	92,00	232,85	21 422,20
87	764226444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	127,00	315,14	40 022,78
88	764226465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z AL plechu rš do 400 mm	kus	138,00	21,88	3 019,44

Položkový rozpočet

Stavba :	1150707 Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově B	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Administrativní budova OSSZ	Rozpočet OSSZ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
89	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	24,00	398,30	9 559,20
90	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	90,00	369,41	33 246,90
91	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,00	164,57	329,14
92	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	6,00	188,20	1 129,20
93	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 87 mm	m	10,00	313,38	3 133,80
94	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	60,00	323,02	19 381,20
95	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,11	1 214,17	1 344,09
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						157 510,71
Díl: 765	Krytina skládaná					
96	765151003U00	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu přes 30°	m2	196,65	100,67	19 796,86
97	628650020	šindel asfaltový obdélník	m2	196,65	232,85	45 790,19
98	765151021U00	Montáž krytiny bitumenové okapová hrana ze šindelů	m	88,52	39,39	3 486,80
99	765151031U00	Montáž krytiny bitumenové hřebene oboustranně ze šindelů	m	10,20	55,16	562,63
100	765151801U00	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	196,65	22,76	4 475,78
101	765151805	Demontáž hřebene nebo nároží krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m	10,20	30,65	312,63
102	765151811U00	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m2	196,65	13,14	2 583,99
103	765151815	Příplatek k cenám demontáže hřebene bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m	10,20	18,39	187,58
Celkem za 765 Krytina skládaná						77 196,46
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
104	766421212R00	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	m2	13,28	172,90	2 295,77
105	611911550	palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	13,28	223,23	2 964,05
106	766421821R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	13,28	123,42	1 638,77
107	766441822U00	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	m	132,00	35,90	4 738,80
108	766694121R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm	m	132,00	152,76	20 164,32
109	611444050	parapet plastový vnitřní - komůrkový	m	132,00	194,34	25 652,88
110	611444150	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	69,00	13,14	906,66
111	766V1	T2 Okno z plastových profilů, 2-křídlové, otevíravé sklopné, rozměr sestavy - 1200/750 mm D+	ks	1,00	3 151,41	3 151,41
112	766V2	T3 Okno z plastových profilů, 2-křídlové, otevíravé sklopné, rozměr sestavy - 1500/750 mm D+	ks	9,00	3 676,66	33 089,94
113	766V3	T4 Okno z plastových profilů, 1-křídlové, otevíravé sklopné, rozměr sestavy - 600/750 mm D+M	ks	1,00	2 451,11	2 451,11
114	766V4	T5 Okno z plastových profilů, 4-křídlové, otevíravé sklopné, rozměr sestavy - 2100/2100 mm	ks	41,00	15 240,63	624 865,83
115	766V5	T6 Okno z plastových profilů, 2-křídlové, otevíravé sklopné, rozměr sestavy - 1500/2100 mm D	ks	17,00	13 306,01	226 202,17
116	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	9 481,22	1,55	14 695,89
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						962 817,59
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
117	767640222U00	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlikem	kus	2,00	5 996,46	11 992,92

Položkový rozpočet

Stavba :	1150707 Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově B	Rozpočet: 1
Objekt :	SO 01 Administrativní budova OSSZ	Rozpočet OSSZ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	M1	T7 Hliníkové vstupní dveře, dvoukřídlové, nadsvětlik fix, rozměr sestavy - 2100/2100 + 950	ks	1,00	59 964,75	59 964,75
119	M2	T8 Hliníkové vstupní dveře, dvoukřídlové, nadsvětlik fix, rozměr sestavy - 1500/2100 + 950 m	ks	1,00	52 523,89	52 523,89
120	767651112U00	Montáž vrat garážových sekčních zajištěcích pod strop plochy do 9 m2	kus	1,00	9 629,35	9 629,35
121	553458680	vrata garážová sekční zateplená lamelová 2800 x 2400 mm + dveře 800 x 2000 mm	kus	1,00	47 376,55	47 376,55
122	767995115U00	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg - přístřešek	kg	100,00	52,53	5 253,00
123	M3	Z4 Skleněná stříška rovná s nerezovými rameny, včetně doplňků a kotevního materiálu	ks	1,00	13 337,52	13 337,52
124	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg - mří	kg	220,00	10,52	2 314,40
125	767V1	Z1 Mřížka nerezová cca 300/300mm včetně prostupového	ks	1,00	2 188,48	2 188,48
126	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 045,81	2,10	4 296,20
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						208 877,06
Díl:	781	Dokončovací práce - obklady				
127	781473810U00	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	10,00	65,65	656,50
128	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	10,00	18,39	183,90
129	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	20,00	31,53	630,60
130	781771112U00	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 9 ks/m2 kladených do malty - parapety	m2	10,00	420,19	4 201,90
131	597611100	dlaždice keramické, keramická dlažba šedá, zaoblená čelní hrana	m2	12,00	350,15	4 201,80
132	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,55	380,80	207,54
Celkem za 781 Dokončovací práce - obklady						10 082,24
Díl:	783	Dokončovací práce - nátěry				
133	783621113U00	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 2x email a 2x tm	m2	44,26	184,70	8 174,82
Celkem za 783 Dokončovací práce - nátěry						8 174,82
Díl:	784	Dokončovací práce - malby				
134	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	1 500,00	18,56	27 840,00
135	784453601U00	Malby směsí tekuté hliníkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	1 500,00	31,53	47 295,00
Celkem za 784 Dokončovací práce - malby						75 135,00
Díl:	787	Dokončovací práce - zasklívání				
136	787600802	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	263,54	74,41	19 609,64
Celkem za 787 Dokončovací práce - zasklívání						19 609,64
Díl:	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
137	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,00	13 675,42	13 675,42
Celkem za VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						13 675,42
Díl:	VRN3	Zařízení staveniště				
138	032103000	Náklady na stavební buňky	den	60,00	131,31	7 878,60
139	032603000	Ostatní náklady - pronájem mobilního wc	den	60,00	87,53	5 251,80
140	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	den	60,00	43,77	2 626,20
141	034203000	Oplocení staveniště	soub	1,00	4 765,63	4 765,63
142	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,00	3 140,91	3 140,91
143	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub	1,00	2 188,48	2 188,48
Celkem za VRN3 Zařízení staveniště						25 851,62
Díl:	VRN4	Inženýrská činnost				
144	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	KD	16,00	6 127,75	98 044,00
Celkem za VRN4 Inženýrská činnost						98 044,00

SPEDIMEX MORAVIA, spol. s r.o.

Prohlášení a subdodávkách

Č. 1189707

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODÁVKÁCH

Společnost SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o., Smetanova 1075, 755 01 Veselá, dříve účelová
seznam subdodavatelů na akci „OSSZ Havlíčkův Brod – Energetické úspory budovy
OSSZ Havlíčkův Brod, Národní Pražská 2893“.

Subdodavatelské práce	Firma	Procentuální zajištění
Výměna výplní otvorů	MEROPS spol. s r. o.	34 %
Stavební práce	TEKR servis s r.o.	19 %

Ve Vsetíně: 21. 9. 2015

SPEDIMEX MORAVIA, spol. s r.o.

Smetanova 1075

755 01 Veselá

IČ: 302 96 061 ZČ: CZ0200001

Ing. Michal Trochta – jednatel společnosti

Návrh harmonogramu prováděných prací

Administrativní budova OSSZ v Havlíčkově Brodě

práce/den	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Zemní práce														
Komunikace pozemní														
Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní														
Izolace tepelné														
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace														
Elektromontáže - hromosvod														
Vzduchotechnika														
Konstrukce prosvětlovací														
Konstrukce tesařské														
Konstrukce klempířské														
Krytina skládaná														
Konstrukce truhlářské														
Konstrukce zámečnické														
Dokončovací práce - obklady														
Dokončovací práce - nátery														
Dokončovací práce - malby														
Dokončovací práce - zasklívání														
Ostatní konstrukce a práce-bourání														
Přesun hmot														
Průzkumné, geodetické a projektové práce														
Zařízení staveniště														
Inženýrská činnost														

14.9.2015
14.12.2015

Zahájení prací:
Ukončení prací:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODÁVKÁCH

Společnost SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o., Smetanova 1075, 755 01 Vsetín, tímto udává seznam subdodavatelů na akci „OSSZ Havlíčkův Brod – Energetické úspory budovy OSSZ Havlíčkův Brod, Sídliště Pražská 2893“.

Subdodavatelské práce

Firma

Procentuální zajištění

Výměna výplní otvorů

MEROPS spol. s r. o.

34 %

Stavební práce

TEKR servis s r.o.

19 %

Ve Vsetíně: 21. 9. 2015

SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o.

Smetanova 1075
755 01 Vsetín

IČO: 483 96 567, DIČ: CZ48396567

.....
Ing. Michal Trochta – jednatel společnosti



SPEDIMEX MORAVIA, spol. s r.o.
Prohlášení o subdodávkách

Č. 1150707

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODÁVKÁCH

Společnost SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o., Smetanova 1075, 755 01 Vsetín, tímto udává seznam subdodavatelů na akci „OSK Havlíčkův Brod - Energetické zásoby budovy OSK Havlíčkův Brod, sídliště Prácheň 3823“

Subdodavatelské práce	Firma	Procentuální zápočet
Výroba výprk otvorů	MEROPS spol. s r.o.	34 %
Stavění práce	TEKR servis s.r.o.	19 %

SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o.
Smetanova 1075
755 01 Vsetín
IČO: 483 88 567, DIČ: CZ48388567

Vč Vsetín: 21. 9. 2013

Ing. Michal Trocha - jednatel společnosti

SPEDIMEX MORAVIA spol. s r.o., Smetanova 1075, 755 01 Vsetín, IČ: 48388567, DIČ: CZ48388567
Tel: 737 43 40 47, Mobil: 737 449 907, e-mail: info@spedimex.cz, web: www.spedimex.cz
Kraj: Vysočina, obec: Vsetín, ulice: Smetanova 1075