Goldstav Division s.r.o.
Hrnčířská 64/4
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 02959607 DIČ:CZ02959607

23/235/102/2015

Č. 150020092

SMLOUVA O DÍLO

Č.2015201/2015

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „**Smlouva**")

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel
Jednající:	Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

jako **Objednatel** nebo **ČSSZ** na straně jedné

a

Goldstav Division s.r.o.

Sídlo:	Hrnčířská 64/4, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupená/Jednající:	Tomáš Matzke, jednatel společnosti
IČO:	029 59 607
DIČ:	CZ02959607
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-855600247/0100
ID datové schránky:	eczhs4q

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 36662

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako **„Smluvní strany"** a jednotlivě jako **„Smluvní strana"**)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že

   - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
   - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. Zhotovitel prohlašuje, že

   - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
   - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem opravy vstupu a vrátnice v budově Objednatele na adrese Křížová 25, 225 08 Praha 5.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební práce spočívající v opravě vstupu a vrátnice v budově Objednatele na adrese Křížová 25, 225 08 Praha 5 (dále jen „Dílo"), a to v rozsahu a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
2. Provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících se stavebními pracemi a konstrukcemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
3. Součástí Díla je také:

   a) zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu, zejména všech revizních zpráv, protokolů a zápisů o zkouškách a měřeních, certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky (dále jen „Podklady"),

4. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy - Specifikace Díla – projektová dokumentace – vypracované Ing. arch. Janem Hikešem, RALLY-GROUP s.r.o., se sídlem Ostrovského 253/3 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 24811424, číslo zakázky 2015001, a v Příloze č. 2 této Smlouvy – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
5. Dílo bude dokončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a současně po předání všech Podkladů.

II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků ve lhůtě maximálně do 5 (slovy: pěti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště:	do 2 (slovy: dvou) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
Zahájení stavebních prací:	do 2 (slovy: dvou) dnů od termínu předání a převzetí staveniště uvedeného výše.
Dokončení stavebních prací:	do 30 (slovy: třiceti) dnů od termínu zahájení stavebních prací uvedeného výše.

3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.

4. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Křížová 25, 225 08 Praha 5.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy činí 4 374 110,- **Kč (slovy: čtyři miliony třista sedmdesát čtyři tisíc sto deset korun českých) bez DPH**, tedy 5 292 673,- **Kč (slovy: pět milionů dvě stě devadesát dva tisíc šest set sedmdesát tři korun českých) včetně DPH, výše DPH činí 918 563,- Kč (slovy: devět set osmnáct tisíc pět set šedesát tři korun českých).**

2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).

3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy (zejména náklady na dopravu materiálu, odvoz vybouraného materiálu a úklid staveniště apod.).

4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.

6. Platba za provedené Dílo bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem na základě konečného předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami. Tento konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit nedílnou přílohu daňového dokladu (faktury).

7. Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jeho doručení Objednateli.

8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je

Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s potřebnou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.

3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS"), autorského dozoru projektanta a dále výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré pokyny subjektů uvedených v předchozí větě, a to včetně pokynu k zastavení provádění Díla, zejména, avšak nikoliv výlučně, z důvodů ležících na straně Zhotovitele. Dojde-li k zastavení provádění Díla z důvodů ležících na straně Zhotovitele, nemá tato skutečnost vliv na konečný termín provedení a předání Díla.

4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného plnění Díla a k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Díla, případně v souladu se stavebně technickými osvědčeními a technickými specifikacemi obsaženými ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi a rovněž s přílohou č. 1 této Smlouvy - Specifikace Díla – projektová dokumentace a přílohou č. 2 této Smlouvy položkový rozpočet (výkaz výměr s cenami).

5. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude Zhotovitelem vyhotoven zápis podepsaný Smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, změny a odchylky od projektové dokumentace apod. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

7. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.

8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla - stavby nejpozději do 2 (slovy: dvou) dnů po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.

9. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit Objednatele. Tyto změny mohou být provedeny pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy.

10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů.

11. Zhotovitel je povinen dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákaz kouření mimo vymezené zóny, přičemž dodržování této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů.

12. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečné přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti, jako např. podchody s lešením).

14. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

15. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: pětmilionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5% (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 7 (slovy: sedmi) dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečné přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

16. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění Díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením Díla. Po provedení prací je Zhotovitel povinen odstranit/vyklidit ze staveniště a jeho okolí veškeré přebytečné výrobky, nástroje, materiál a jiné vybavení potřebné k provádění Díla.

V. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo dle této Smlouvy připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 2 (slovy: dva) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.

2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.

3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady, v rámci předávacího řízení také dojde k odstraňování jednotlivých vad a nedodělků zjištěných Objednatelem.

4. Po skončení předávacího řízení ve lhůtě dle ustanovení čl. II. odst. 1. této Smlouvy bude o předání a převzetí Díla vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a ve kterém:

   a) bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol, který bude, případně jeho kopie, přílohou daňového dokladu (faktury) dle čl. III. odst. 6. této Smlouvy,

   nebo

   b) bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění, přičemž v takovém případě se bude postupovat dle odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.

5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 7 (slovy: sedm) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

VI. Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu uvedeného v čl. II. odst. 1. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých) za každý i započatý den prodlení.

2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II. odst. 2. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých) za každý i započatý den prodlení.

3. Poruší-li Zhotovitel jakýkoliv svůj závazek podle čl. VIII. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení daného závazku.

4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že při provádění Díla dojde k porušení českých technických norem a harmonizovaných evropských norem platných a účinných v době provedení Díla, a to ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíc korun českých) za každý zjištěný případ.

5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.

6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VII. odst. 6. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dvatisícepětset korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.

7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý zjištěný případ.

8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, a to ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý zjištěný případ.

9. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště do 2 (slovy: dvou) dnů po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků (čl. IV. odst. 8. této Smlouvy) a to ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do vyklizení staveniště.

10. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

11. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení Vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení").

13. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úrok z prodlení ve výši určené Nařízením.

VII. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.

3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla, resp. za jakost stavebních a montážních prací, dalších prací a dodávek v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců.

4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatele, tedy bez veškerých vad a nedodělků, a předání a převzetí veškerých Podkladů, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.

5. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.

6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5. tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.

7. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelem na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit.

VIII. Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetím osobám jakékoliv informace či skutečnosti finanční, výrobní, technické, organizační nebo ekonomické povahy (dále jen „důvěrné informace"), které v souvislosti s touto Smlouvou či v rámci vzájemných jednání v souvislosti s ní dozví, ani je samy nepoužijí k jiným, než touto Smlouvou stanoveným účelům, bez souhlasu druhé Smluvní strany. Za důvěrné jsou považovány ty informace, které nejsou běžně dostupné z jiných zdrojů.

2. Zhotovitel je oprávněn poskytovat potřebné informace svým subdodavatelům a je povinen své subdodavatele zavázat k mlčenlivosti v rozsahu daném tímto článkem této Smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen k ochraně důvěrných informací zavázat všechny osoby a subjekty, které mají k plnění dle této Smlouvy přístup nebo kterým poskytl či sdělil důvěrné informace dle ujednání uvedených dále v tomto článku této Smlouvy.

4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech důvěrných informací souvisejících s touto Smlouvou či se zájmy druhé Smluvní strany. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy:

   4.1. předmětná důvěrná informace je obecně známa a v obecnou známost vešla bez zavinění příslušné Smluvní strany;

   4.2. existuje zákonná povinnost sdělit příslušnou důvěrnou informaci;

   4.3. předmětná důvěrná informace je uplatněna v rámci soudního řízení (včetně řízení o výkon rozhodnutí či řízení o nařízení exekuce) mezi Smluvními stranami (včetně jejich právních nástupců), případně mezi Smluvní stranou a třetí osobou, jedná-li se o spor vyplývající z této Smlouvy a v případě dalších vztahů s touto Smlouvou souvisejícími;

   4.4. důvěrná informace je sdělována osobě, která je vázána stejnou či přísnější povinností mlčenlivosti, zejména je-li sdělována advokátovi;

   4.5. je důvěrná informace sdělována subjektu, na nějž přechází zákonné kompetence Objednatele, v souvislosti s nimiž je plnění užíváno.

5. Součástí povinnosti mlčenlivosti je povinnost Smluvních stran učinit vše, co je v jejich silách, aby důvěrné informace nevešly ve známost nepovolaným osobám.

IX. Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: Tomáš Matzke, jednatel společnosti, tel:+420775666265, e-mail: matzke@goldstavdivision.cz

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy, tel: +420 257 062 669, e-mail: stanislav.stehlik@cssz.cz

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: Tomáš Matzke, jednatel společnosti, tel:+420775666265, e-mail: matzke@goldstavdivision.cz

za Objednatele: Jaroslav Jůzek, odbor hospodářské správy, tel.: +420 257 062 633, e-mail: jaroslav.juzek@cssz.cz

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.

3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

X. Subdodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, a to tak, jako by plnil sám.

2. Zhotovitel smí po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit subdodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.

3. Přehled subdodavatelů, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy.

XI. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí vedle případů stanovených touto Smlouvou zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II. odst. 1. a 2. této Smlouvy, a dále porušení jakékoliv povinnosti dle čl. VIII. této Smlouvy, dle čl. IV. odst. 12. této Smlouvy, porušení povinnosti dle čl. IV. odst. 15. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

4. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 14 (slovy: čtrnáct) dní počínající běžet od prvního dne následujícího po dni, v němž došlo k doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli byl přidělen individuální příslib na financování akce, a to ze strany ekonomického odboru Objednatele. Nedojde-li k tomuto přidělení individuálního příslibu, a to ani do 120 (slovy: jednostodvaceti) dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.

2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.

4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.

5. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.

7. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

8. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 a § 2628 Občanského zákoníku.

9. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

10. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejblíže původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.

12. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.

13. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.

14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

    Příloha č. 1 – Specifikace Díla – projektová dokumentace.

    Příloha č. 2 – položkový rozpočet (výkaz výměr s cenami).

    Příloha č. 3 – Přehled subdodavatelů Zhotovitele, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět

15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne: 18 -12- 2015

Za Objednatele:

.....

Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

V Ústí nad Labem dne: 14 -12- 2015

Za Zhotovitele:

Goldstav Division s.r.o.
Hrnčířská 64/4
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 02959607 DIČ:CZ02959607

.....

Tomáš Matzke
Jednatel společnosti

RALLY-GROUP s.r.o.
Projektová činnost ve výstavbě
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

D1.1.1 Technická zpráva

Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze

Goldstav Division s.r.o.
Hrnčířská 54/4
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 02959607 DIČ:CZ02959607

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

Obsah

1. Architektonické, výtvarné, materiálové řešení 3
2. Dispoziční a provozní řešení.....3
3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....3/9

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Předložená studie řeší návrh vstupního prostoru se zázemím České správy sociálního zabezpečení v Praze. Funkční náplň prostoru se oproti stávajícímu stavu nemění. V nově navrženém dispozičním řešení je z prostrou vstupní haly přístupná místnost pro styk s veřejností. Veškeré rozměry ve výkresové dokumentaci jsou orientační, musí být upraveny dle skutečných rozměrů stavby. Po výběru dodavatele a zároveň před zahájením realizace je tedy třeba učinit konkrétní výběr na základě vzorků předložených dodavatelem. Architekt si vyhrazuje možnost úpravy projektové dokumentace interiéru v případě, že v projektu nastanou změny způsobené navazujícími profesemi.

Celkový koncept interiéru vychází z původního funkčního rozdělení prostoru na jednotlivé části. Důvod rekonstrukce vstupní haly je neodpovídající stav vybavení interiéru, který neodpovídal dnešním standartům a estetickým požadavkům. Nový návrh díky použití skleněné příčky více prosvětluje a odlehčuje vstupní halu. Prostor denní místnosti a místnosti s EPS a šatními skříňkami je prostorově nevyhovující a proto je navrženo sloučení obou místností.

2. Dispoziční a provozní řešení

Provozně tvoří prostor vstupní haly více prostorů. Stávající zádveří je zmenšeno. Dřevěná prosklená příčka s čtvercovým členěním bude vybourána a je nahrazena skleněnými posuvnými automatickými dveřmi. V prostoru zádveří je umístěna čistící zóna. Před vstupem do objektu je umístěna exteriérová čistící zóna. Umístění čistících zón byl jeden z důležitých požadavků investora. Stávající prostor vstupní haly se zvětšuje díky posunu příčky mezi vstupní halou a nově vzniklou místnosti pro styk s veřejností. Ta je nově přístupná z veřejné části vstupní haly. Příčka je obložena deskovým obkladem.

Pozice stávajících příček rozdělující denní místnost a místnost EPS včetně šatních skříněk pro vrátné zůstává neměnná. V návrhu jsou tyto místnosti propojeny a část oddělující příčky zůstane zachována. Výška příčky je snížena, aby celý prostor působil větším a vzdušnějším dojmem. V nově vzniklé místnosti je navrženo nové kuchyňské zázemí se sezením pro zaměstnance. V prostoru budou umístěny šatní skříňky pro 12 osob. Do místnosti je vstup skleněnými posuvnými dveřmi. Druhý otvor je u pultu vrátnice. Za skleněnými posuvnými dveřmi jsou umístěny na posuvném stojanu monitory pro kamerový systém. Počet monitorů bude upřesněn v další fázi projektu. Prostor denní místnosti a prostoru vrátnice je propojen obkladem stávající příčky s okenním otvorem. Ze vstupní haly jsou odstraněny pozice pro telefony. Místo pro telefon je nově navrženo naproti oběžných výtahů. Místo je přístupné jak z veřejné tak i zabezpečené části vstupní haly.

Stávající podhledy budou demontovány. Výška podhledu zůstane v hlavní chodbě zachována. Podhled je navržený kazetový s vsazenými LED světly. Nad prostorem vrátnice a místem pro čekající jsou podhledy sníženy. Všechna světla v podhledech jsou zapuštěna. Nad pultem vrátnice je zavěšené světlo.

3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Svislé nenosné konstrukce

Stavební úpravy nezasahují do stávajícího konstrukčního systému objektu. Zdivo sloupů, do kterých jsou vsazeny automatické skleněné dveře je z přesných příčkovek Ytong tl. 125 mm, rozměr tvárnice je 125 x 249 x 599 mm. Menší otvory a drážky (do 50 mm) mohou být dodatečně vrtány a frézovány. Nově navržená příčka mezi místností pro styk s veřejností a vstupní halou je navržena z sádrokartonové konstrukce tl. 150 mm s dvojitým opláštěním deskou tl. 12,5 mm a profilem tl. 100 mm. V místě pultu pro telefon je navrženo nadpraží otvoru z SDK konstrukce.

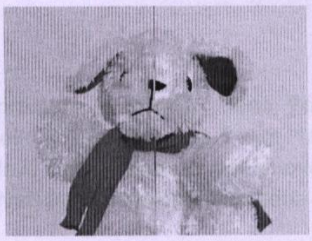
Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

V prostoru zázemí pro vrátné je část stávající zděné příčky odbourána. Příčka bude snížena na výšku 2,3 m. Obě původní místnosti jsou propojeny a oba prostory se opticky zvětší. U příčky je navržena kuchyňská linka.

Stávající zděná příčka mezi vrátnicí a původním zázemím je vybourána. Nová příčka je navržená jako **skleněná** s polotransparentním zasklením - typ Satinato bílé oboustrané. viz obr. níže

Satinato bílé oboustranné

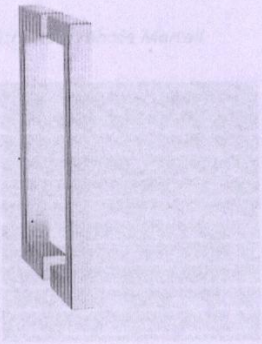
Float čirý



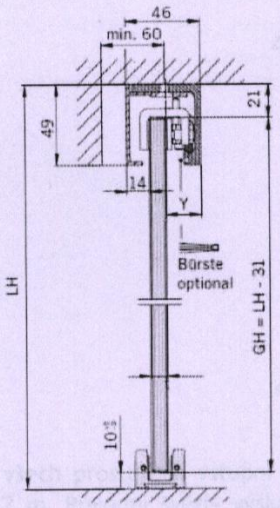
V příčce jsou osazeny dvoje posuvné dveře T5 a T6. Sílu skla je pro dané rozměry a zachování svých bezpečnostních vlastností vyžaduje minimálně 10 mm. Maximální plošná výška pro skleněnou stěnu je tři metry a tím je pak daná i šířka, která by neměla přesáhnout jeden metr.
Za posuvnými dveřmi T5 jsou umístěny monitory pro kamerový systém. Typ skla posuvných dveří T5 je Float čirý, aby byl zajištěn průhled na monitory kamerového systému. Během realizace bude upřesněn počet monitorů a přesná konstrukce regálu pro monitory. Na části příčky, která není vybourána jsou zachované elektrické zařízení. Původní EPS je z této místnosti přemístěna.

Povrchy kování a kotvících profilů jsou zvoleny v povrchové úpravě eloxovaný hliník. Madlo posuvných dveří je navrženo - Quadrat 25x25mm délky: 325, 625, 925, 1225mm. Typ kování pro posuvné dveře T5 a T6 je navrženo od firmy Dorma Agile 50.

madlo Quadrat



kování Dorma Agile 50



Skleněná příčka v zádveří je navržena s fixním zasklením. Profily jsou kotveny do podlahy a do stropní konstrukce. Bude-li před realizací vznesen požadavek na odhlučnění zádveří bude příčka kotvena do obvodového rámu velikosti 25 x 25 mm, který zajišťuje větší odhlučnění prostoru.

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

Stávající dřevěná konstrukce zádveří bude celá demontována. Původní dveře do místnosti pro styk s veřejností budou částečně zazděny keramickými tvarovkami tl. 150 mm. V nosného pilíře u pozice pultu pro telefony bude vybourána část příčky. Tímto vznikne otvor s průhledem na oběžné výtahy.

Vodorovné nosné konstrukce

Nad otvorem pro telefonní pult bude osazen překlad na tl. zdiva 150 mm. Nosný překlad je plně staticky únosný, po osazení do cementové malty lze překlad přímo zatížit bez nutnosti podepření v montážním stavu, nadezdívky a nadbetonování. Překlady se nedoporučuje zkracovat ani upravovat jejich průřezy.

Podlahy

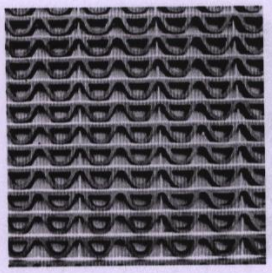
Stávající podlahová krytina v celém řešeném prostoru bude odstraněna. Povrch bude připraven na položení nové podlahy z marmolea (Forbo Solid 3702 fosil) tl. 2,5 mm. Marmoleum se dodává v rolích šíře 2 m a délky max. 32 m. Úprava soklové části je pomocí podlahové lišty. Dražší varianta je provedení fabionu z marmolea. V prostoru zádveří bude osazena čistící zóna o ploše 5 m^2.

Textura Marmolea Forbo Solid Fosil 3702

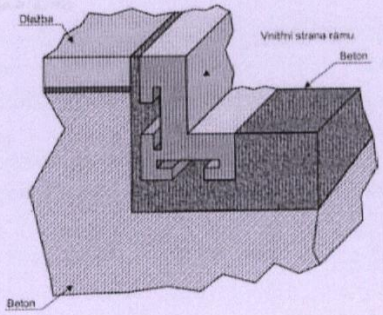
Venkovní zpevněné plochy

V prostrou před vstupem do objektu bude stávající exteriérová čistící zóna demontována a bude osazena nová čistící zóna, rohož Martall o ploše 3 m^2. Skládá se z gumových vlnovek vyztužených duralovými segmenty, které jsou stažené nerezovými lanky. Odvodnění rohože je navrženo do kanalizace v úrovni suterénu. Možnost napojení bude ověřena během realizace stavby. Rohož bude osazena do hliníkového zápustného rámu pod úrovní podlahy.

Struktura rohože Martall



Zápustný hliníkový rám pro rohož Martall



Podhledy

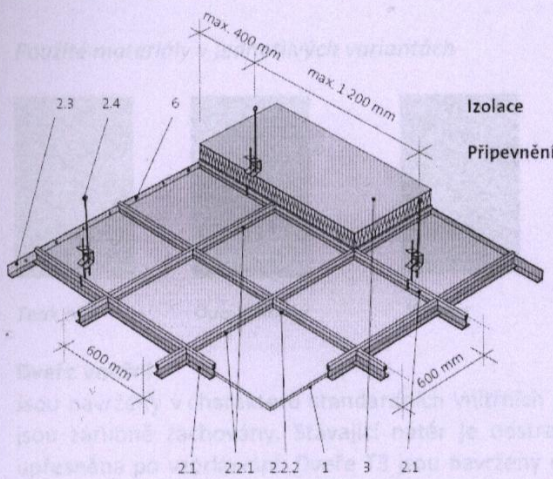
Podhledy jsou navrženy ve všech prostorech vstupní haly. V hlavní chodbě a zádveří je navržen kazetový podhled se s.v. 3,7 m. Původní světlá výška je v této části zachována. Nad stávajícím podhledem jsou umístěny rozvody VZT pro protiprůvanovou clonu. Tyto rozvody budou zachovány, případně opraveny. Během realizace je třeba zvážit možnost vytápění prostoru teplovzdušným vytápěním.

RALLY-GROUP s.r.o.
Projektová činnost ve výstavbě
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

Schéma konstrukce podhledu

Opláštění	1.	Sádrokartonové kazety Casoprano 600 x 600 mm
Konstrukce	2.1	Hlavní profil T
	2.2.1	Příčný profil T 1 200
	2.2.2	Příčný profil T 600
	2.3	Obvodový profil L
	2.4	Závěs
Izolace	3.	Minerální izolace dle potřeby
Připevnění	6.	Kotvení do obvodové stěny

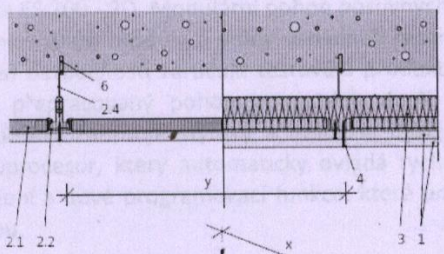


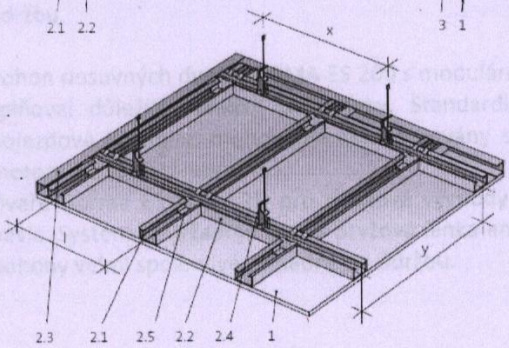
V prostoru pro sezení čekajících a v prostoru recepčního pultu je navržen snížený podhled se s.v. 3,46 m. Podhled je ze sádrokartonových desek celoplošně zatmelený, hladký. V řešených prostorech není nutné řešit akustiku.

Jednoúrovňový křížový rošt R-CD

Opláštění	1.	Sádrokartonové desky Rigips *)
Konstrukce	2.1	Profily R-CD montážní
	2.2	Profily R-CD nosné
	2.3	Profily R-UD
	2.4	Závěsy
	2.5	Spojka R-CD úrovňová
Izolace	3.	Minerální izolace dle potřeby
Připevnění	4.	Rychlošrouby Rigips 212 TN
	6.	Kotvení do stropu
Tmelení		Spáry zatmeleny dle technologie Rigips

*) *Při vyšší vzdušné vlhkosti se místo desek RB (A), resp. RF (DF) použijí impregnované desky RBI (H2), resp. RFI (DFH2).*





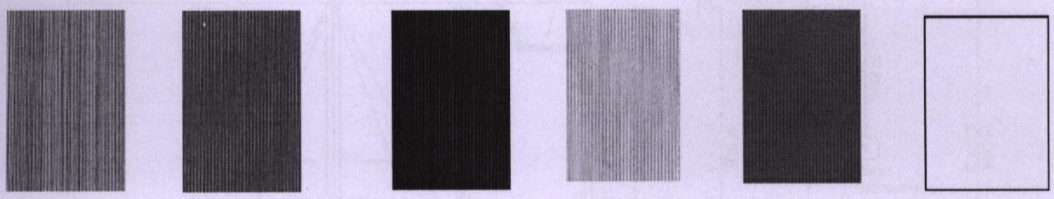
Obklady

V návrhu interiéru je navrženo obložení příček velkoplošnými deskovými laminovanými dřevotřískovými deskami (MF PB) např. Kronospan. Desky jsou povrchově upravené impregnovaným dekorativním papírem. Ve fázi studie bylo navrženo několik barevných a materiálových variant. Před realizací bude provedeno vzorkování a budou vybrány konkrétní materiály. Stěny na které bude

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

aplikovaný obklad musí být v suchém stavu. Desky jsou připevněny k nosnému roštu z latí 30 x 50 mm.
Vstupní dveře do místnosti pro styk s veřejností jsou součástí konstrukce obkladu příčky. Průchozí rozměr dveří je 900 x 1970 mm.

Použité materiály v jednotlivých variantách



Teak bílý *Dub stříbrný* *Wenge* *Platan monaco* *Zelená* *Bílá*

Dveře vnitřní
Jsou navrženy v charakteru standardních vnitřních jednokřídlých dveří plných. U dveří T1 a T2 jsou jsou zárubně zachovány. Stávající nátěr je odstraněn. Zárubně jsou nově natřeny. Barva bude upřesněna po vzorkování. Dveře T3 jsou navrženy nové. Otvor stávajících dveří je zvětšen. Průchozí šířka dveří je 800 x 1970mm. Nad otvorem bude osazen překlad.
Bližší specifikace dveřních křídel stejně jako kování, zámky, stejně jako dveřních dřevěných obložek a provedení povrchů bude určena v průběhu výstavby.

Vstupní dveře do objektu budou repasovány z vnitřní strany. Barva bude upřesněna před realizací.

Dveře T7 ze zádveří vedoucí do vstupní haly jsou navrženy jako automatické posuvné skleněné Dorma ES 200 - 2D. Modulární pohon posuvných dveří DORMA ES 200 je dostupný s různými výškami kolejnice. Další moduly a volby usnadňují řešení automatických posuvných dveří na míru. Vysokou úroveň bezpečnosti zaručuje testování produktu v souladu s DIN 18650. Pohon DORMA ES 200 je zcela přepracovaný pohon posuvných dveří, který odpovídá všem normám a bezpečnostním předpisům. Zahrnuje stylový a moderní design krytu, motor, který zajišťuje velmi tichý provoz, mikroprocesor, který automaticky ovládá rychlost otevírání a zavírání dveří, energeticky úsporné napájení a nové programovací funkce, které umožňují rychlou a jednoduchou instalaci, nastavení a údržbu.

Pohon posuvných dveří DORMA ES 200 s modulárním designem lze individuálně specifikovat tak, aby splňoval důležité funkční požadavky. Standardizované mechanické komponenty a vyměnitelná pojezdová kolejnice mohou být zkombinovány s různými pohony (sestávajícími z řídicí jednotky, motoru a napájecí jednotky).
Dveře Dorma ES 200 - 2D pro nouzové východy a únikové trasy jsou vybaveny druhým motorem navíc. Systém nevyžaduje žádná pryžová lanka ani spojovací jednotky. Díky funkčnímu principu jsou pohony velmi spolehlivé a snadné na údržbu.

schéma zapojení posuvných dveří

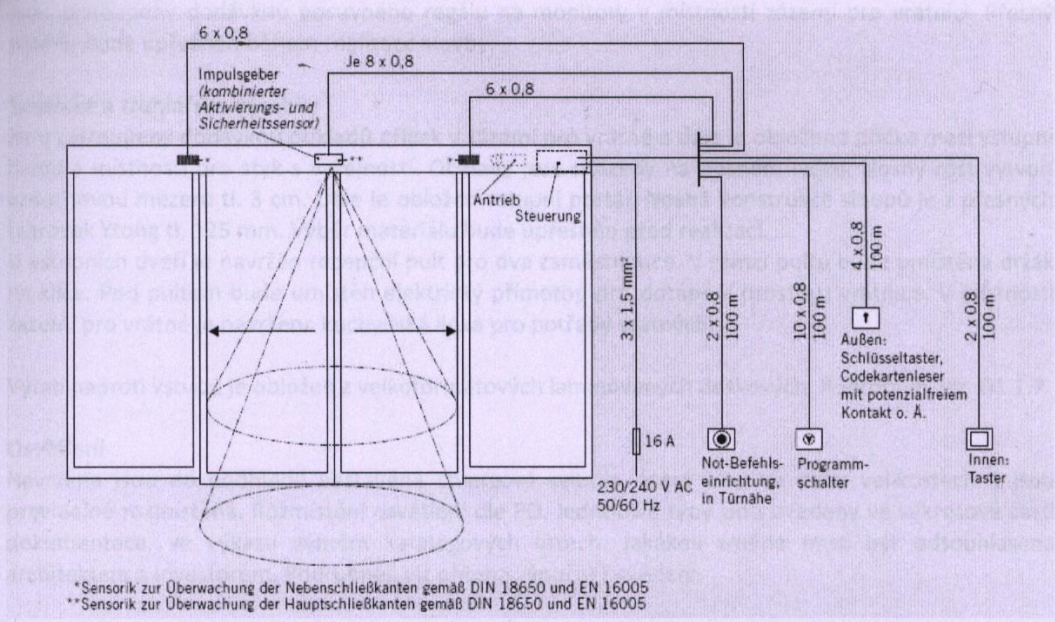
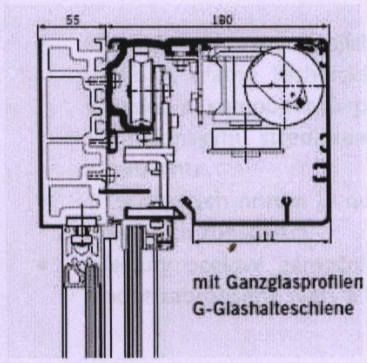


schéma profilu



POHONY DORMA ES 200 (ES 200 Easy / ES 200 2D)

efektivní a flexibilní pohon s výškou 100 nebo 150 mm

standardních funkce: vypnuto – automatika – trvale otevřeno – částečně otevřeno – pouze východ – noční přepnutí pro banky – poplachové otevření a uzavření

přídavné funkce : Air Lock Control , Pharmacy Control (bezpečné otevření na min. šířku) a Bell Contact

ES 200 – 2 D pohon s technologií Dual Drive pro záchranné a únikové cesty

Povrchové úpravy vnitřních stěn

Stávající povrchy stěn budou oškrábány. Povrch stěn se připraví na následnou výmalbu.

- jsou v rámci stavby řešeny jako:

<u>a) omítky s výmalbou</u>

- zděné stěnové konstrukce budou opatřeny jádrovou omítkou o cca tl. 10mm, která bude ukončena tenkovrstvým vápenným štukem. Konečná povrchová úprava bude tvořena bílou výmalbou.

<u>b) výmalba na SDK desku</u>

Konstrukce s povrchem v sádrokartonové desce (stropy a stěny) budou opatřeny finální povrchovou úpravou naválečkováním malířskou barvou speciální výmalbou na sádrokarton. Obklady u lehkých příček a předstěn budou na k tomu určený podkladní vodovzdorný sádrokarton

Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5
IČ: 248 11 424
Tel.: +420 605 430 175
E-mail: rally-group.sro@seznam.cz

Zámečnické výrobky
Jsou zastoupeny dodávkou posuvného regálu na monitory v místnosti zázemí pro vrátnici. Přesný rozměr bude upřesněn během realizace stavby.

Tesařské a truhlářské výrobky
Jsou zastoupeny dodávkou obkladů příček v zázemí pro vrátné a dále je obložena příčka mezi vstupní halou a místností pro styk s veřejností. Obklady jsou osazeny na nosném roštu. Nosný rošt vytvoří vzduchovou mezeru tl. 3 cm. Dále je obložen vstupní portál. Nosná konstrukce sloupů je z přesných tvarovek Ytong tl. 125 mm. Výběr materiálu bude upřesněn před realizací.
U vstupních dveří je navržen recepční pult pro dva zaměstnance. V rámci pultu bude umístěna držák na klíče. Pod pultem bude umístěn elektrický přímotop pro dotápění prostoru vrátnice. V místnosti zázemí pro vrátné je navržena kuchyňská linka pro potřeby vrátných.

Výtah naproti vstupu je obložen z velkoformátových laminovaných deskových. Podrobněji viz. D1.1.7

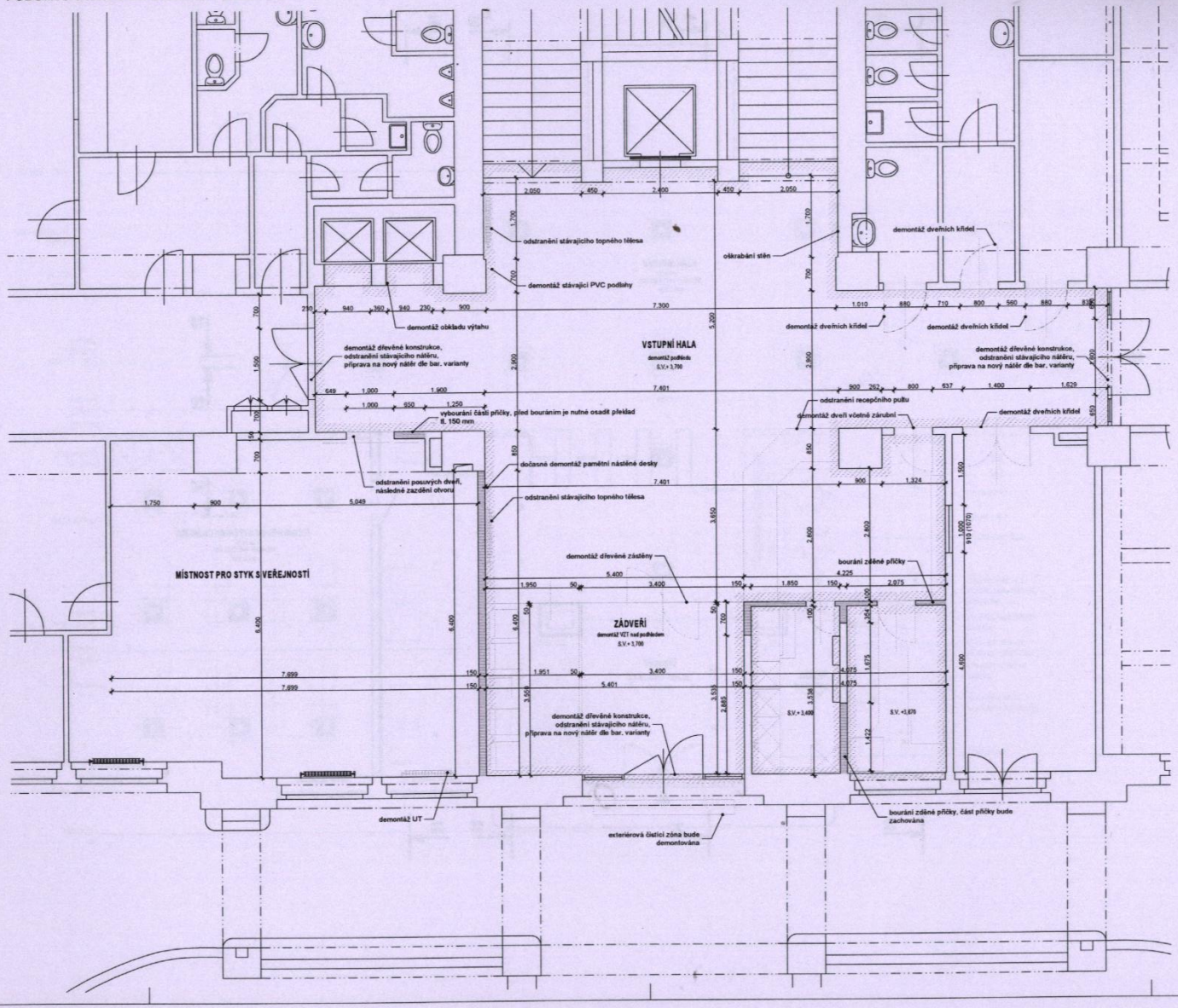
Osvětlení
Navržena jsou do podhledu vestavěná čtvercová svítidla, která jsou ve dvou velikostech a jsou pravidelně rozmístěná. Rozmístění osvětlení dle PD. Jednotlivé typy jsou uvedeny ve výkresové části dokumentace, ve výkazu výměra katalogových listech. Jakákoli změna musí být odsouhlasena architektem a investorem. Podrobněji viz příloha výpočet osvětlení.

OBECNÉ POKYNY PRO REALIZACI STAVBY:

- Při realizaci stavby a jejích jednotlivých detailů budou dodrženy všechny obecné zákony a vyhlášky, platné technické normy, technické podmínky výrobců a dodavatelů stavebních výrobků a komponentů použitých ve stavbě. Při pochybnostech je nezbytné konzultovat s poradenským střediskem příslušného výrobce a informovat písemně autorský dozor projektanta.
- Z technických norem je nutné zejména respektovat ČSN tesařské práce stavební, provádění dřevěných konstrukcí.
- Všechny ocelové zámečnické konstrukce budou mít před provedením povrchové úpravy hladce zabroušené svary a řezné hrany.

PŮDORYS STÁVAJÍCÍHO STAVU + BOURÁNÍ

M 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ PVC PODLAHY
- BOURANÉ KONSTRUKCE

POZNÁMKY

- PŘI DEMONTÁŽI STÁVAJÍCÍHO PODHLEDU JE NUTNÉ PROVĚŘIT MOŽNOST NAPOJENÍ ROZVODŮ VZT PRO VYTÁPĚNÍ PROSTORU VSTUPNÍ HALY. V PROJEKTU JE VYTÁPĚNÍ VSTUPNÍ HALY ŘEŠENO VÝMĚNOU STÁVAJÍCÍCH OTOPNÝCH TĚLES A OSAZENÍ NOVÉHO OTOPNÉHO TĚLESA
- NOVÉ DVEŘNÍ VÝPLNĚ BUDOU OSAZENY. VÝBĚR MATERIÁLU JE NUTNÉ STANOVIT PO VÝBĚRU BAREVNÉ VARIANTY INTERIÉRU.
- BUDE ODSTRANĚNA STÁVAJÍCÍ PVC PODLAHA V CELÉM PROSTORU VSTUPNÍ HALY
- VŠECHNY STĚNY V ŘEŠENÉM PROSTORU BUDOU OŠKRABÁNY A PŘIPRAVENY NA NÁSLEDNÉ NOVÉ MALBY

OBECNÉ ZÁSADY

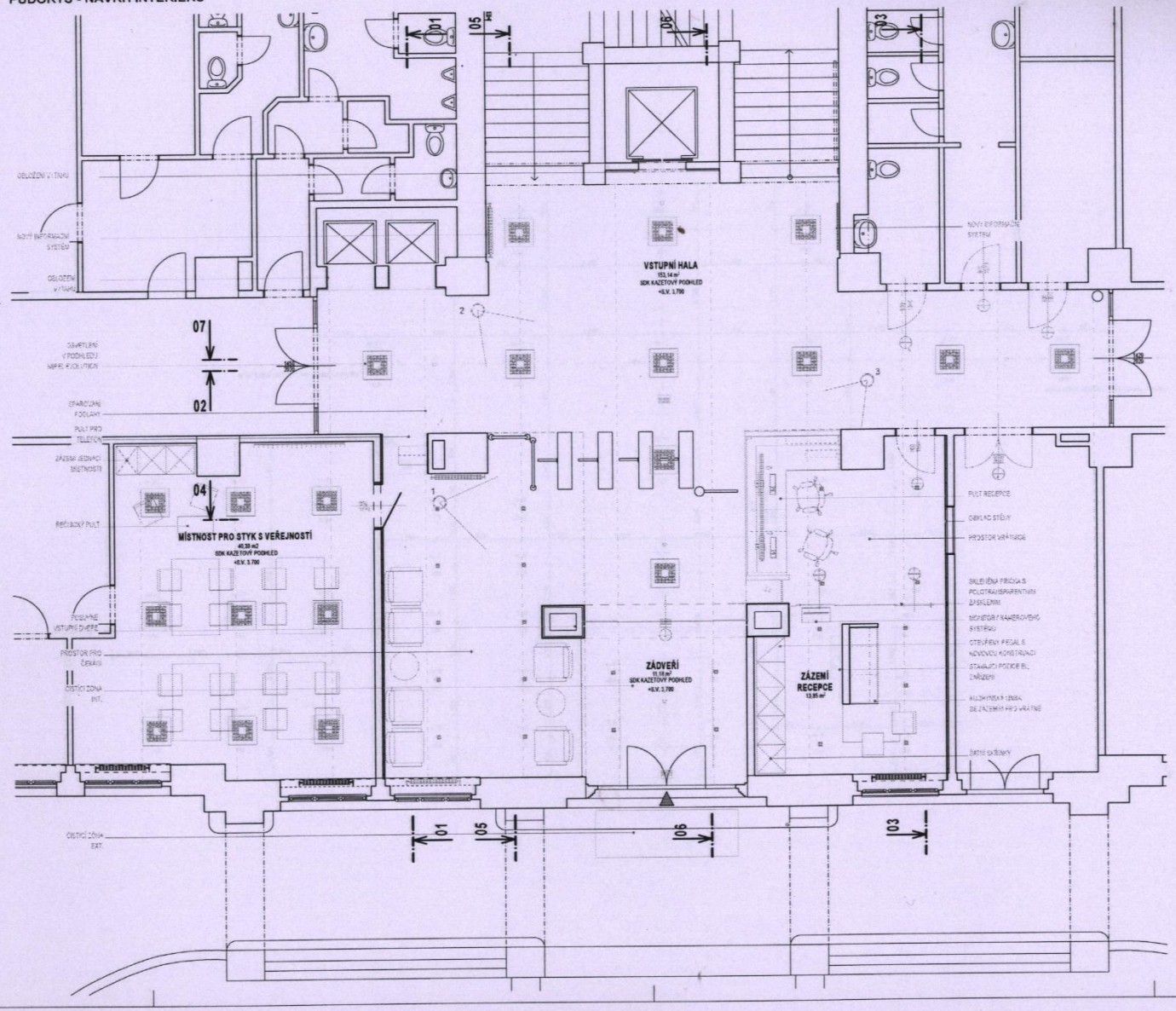
- VŠECHNY ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT NA STAVBĚ!
- JAKÉKOLIV NESROVNALOSTI KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE A SYSTÉMY BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY DANÉHO VÝROBCE.
- VEŠKERÉ ZDĚNÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY BEZ OMÍTEK

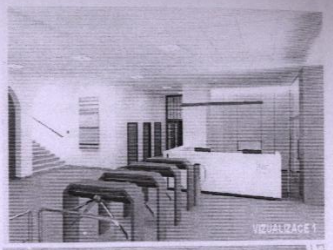
Výškový systém Bpv:

RALLY-GROUP s.r.o. Projektová činnost ve výstavbě, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5 IČ: 248 11 424 Tel.: +420 605 430 175 e. mail: [redacted]	
Vypracoval: Ing. arch. Jan Hileš	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Hileš	Číslo autorizace: ČKAIT 0301408	Místo: Praha
Investor: ČR - ČSSZ - ústředí, Křížová 25, 225 08 Praha 5			
Stavba: Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze, Křížová 25, 225 08 Praha 5			Stupeň: DPS
			Měřítko: 1:50 / Datum: 09/2015
			Formát: 8xA4 / Č. zak.: 2015001
Profese: D1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení			Číslo výkresu: / Číslo paré:
Název výkresu: PŮDORYS STÁVAJÍCÍHO STAVU + BOURÁNÍ			D1.1.1

PŮDORYS - NÁVRH INTERIÉRU

M 1:50





OBECNÉ ZÁSADY

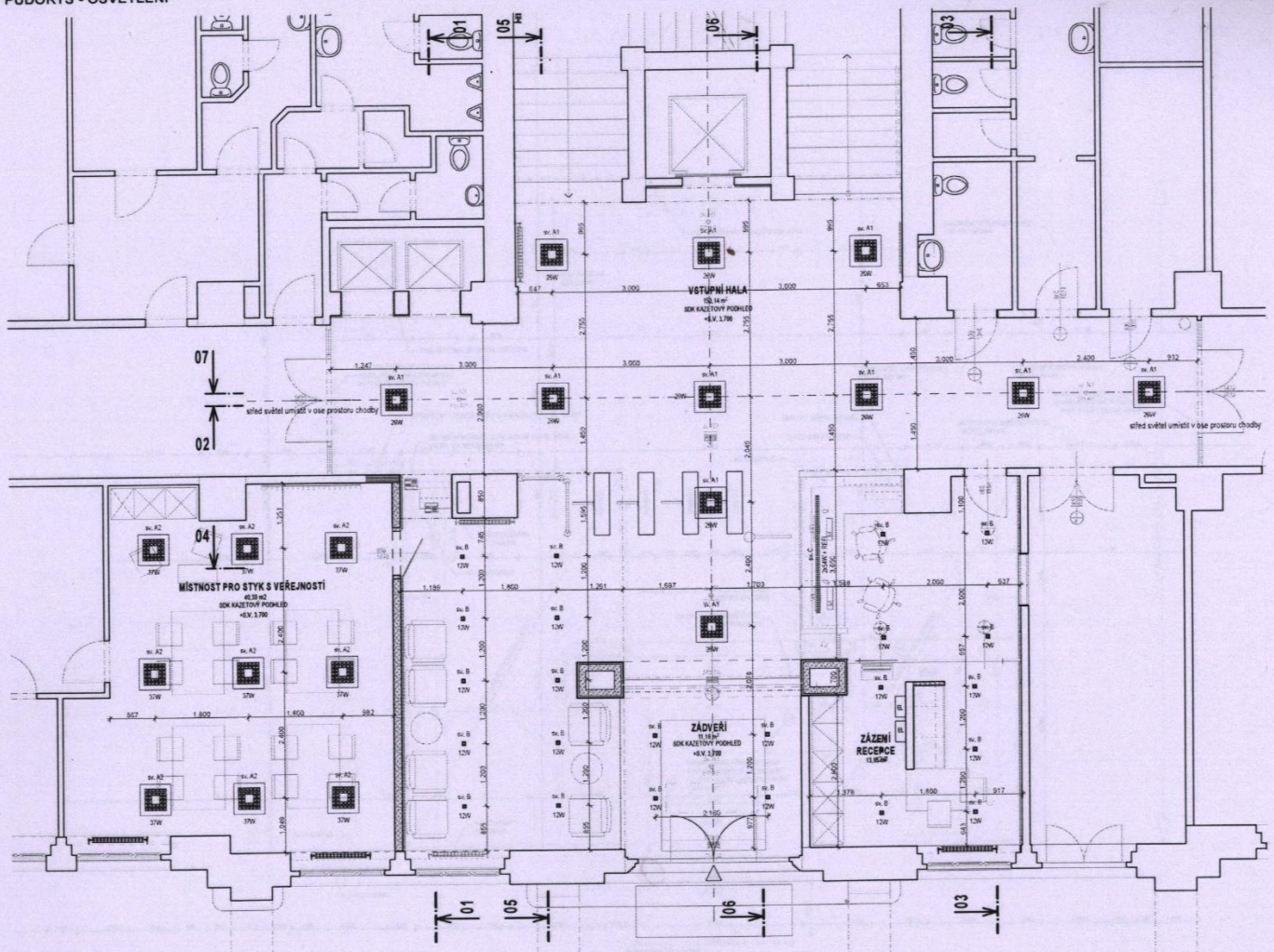
- VŠECHNY ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT NA STAVBĚ
- JAKÉKOLIV NESROVNALOSTI KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE A SYSTÉMY BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY DANÉHO VÝROBCE.
- VEŠKERÉ ZDĚNÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY BEZ OMÍTEK

Výškový systém Bpv:

RALLY-GROUP s.r.o. Projektová činnost ve výstavbě, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5 IČ: 248 11 614 Tel.: +420 605 430 175 E-mail: info@rally-group.cz, http://www.rally-group.cz	
Vypracoval: Ing. arch. Jan Hileš	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Hileš	Číslo autorizace: ČKAIT 0301408	Místo: Praha
Investor: ČR - ČSSZ - ústředí, Křížová 25, 225 08 Praha 5			
Stavba: Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze, Křížová 25, 225 08 Praha 5			Stupeň: DPS; Měřítko: 1:50; Datum: 09/2015; Formát: 8xA4; Č. zak.: 2015001
Profese: D1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení			Číslo výkresu: D1.1.2; Číslo paré:
Název výkresu: PŮDORYS - NÁVRH INTERIÉRU			

PŮDORYS - OSVĚTLENÍ

M 1:50



LEGENDA SVÍTIDEL

C	SLOT2 2x1/54W PM IP40 + SLOT2 REFL 28/54 VE2
B	PANOS INF Q68 11W LED940 LDO VFL-AL TL
A2	MIREL-L LAY LED3800-840 M600Q EVG KA
A1	MIREL-L LAY LED2800-840 M600Q EVG KA
N1	RESCLITE C ANTIPANIC ED NT1 WH
N2	CROSSIGN 110 AB LED NT1

OBECNÉ ZÁSADY

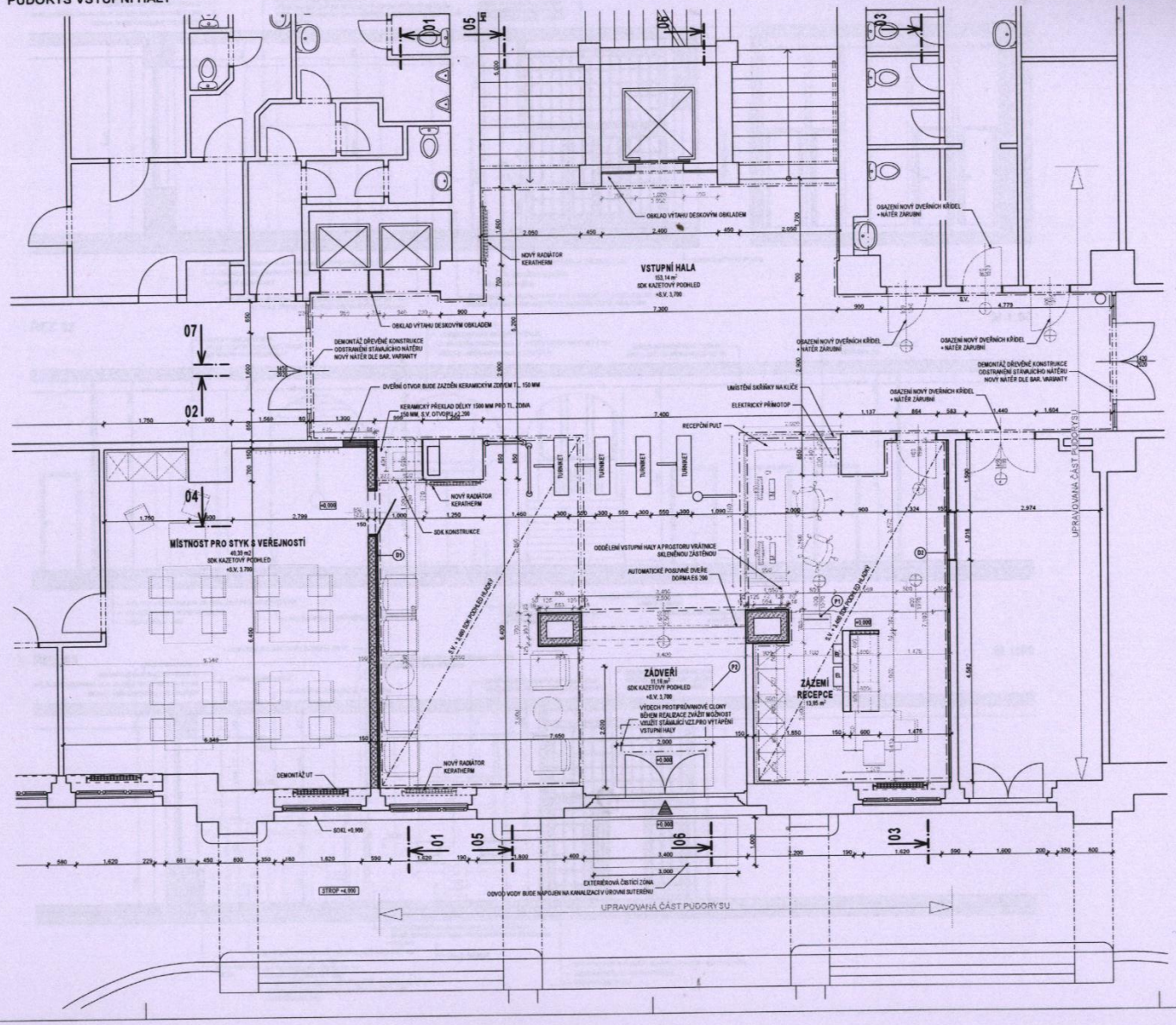
- VŠECHNY ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT NA STAVBĚ
- JAKÉKOLIV NESROVNALOSTI KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE A SYSTÉMY BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY DANÉHO VÝROBCE.
- VEŠKERÉ ZDĚNÉ KONSTRUKCE JSOU KOTOVÁNY BEZ OMÍTEK

Výškový systém Bpv:

RALLY-GROUP s.r.o. registrovaná firma ve výstavbě, Projektování staveb, jejich změn a odstraňování	Ostrovského 203/5, Smíchov, Praha 5 IČ: 248 11 404 Tel.: +420 605 430 175 E-mail: [illegible]		
Vypracoval: Ing. arch. Jan Hikeš	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Hikeš	Číslo autorizace: ČKAIT 0301408	Místo: Praha
Investor: ČR - ČSSZ - ústředí, Křížová 25, 225 08 Praha 5			
Stavba: Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze, Křížová 25, 225 08 Praha 5			Stupeň: DPS; Měřítko: 1:50; Datum: 09/2015; Formát: 8xA4; Č. zak.: 2015001
Profese: D1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení			Číslo výkresu: D1.1.3; Číslo paré:
Název výkresu: PŮDORYS - OSVĚTLENÍ			

PŮDORYS VSTUPNÍ HALY

M 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- SADROKARTONOVÁ KONSTRUKCE S DVOJITÝM OPLÁŠTĚNÍM TL. 150, NOSNÝ PROFIL Š. 100 MM S VÝPLNÍ Z MINERÁLNÍ VATY TL. 75 MM
- PŘESNÉ PŘÍČKOVKY YTONG TL. 125 MM
- NOVÉ KONSTRUKCE
- INTERIÉROVÉ VYBAVENÍ

VÝPLNĚ OTVORŮ

- OSAZENÍ NOVÝCH KŘÍDEL, DVEŘE OTEVÍRAVÉ PLNÉ, ŽÁRUBNĚ STÁVAJÍCÍ BUDOU NATŘENY, ROZMĚR 900/1970 KOVÁNÍ KLIKA - KLIKA SE ZÁMYKACÍ VLOŽKOU
- OSAZENÍ NOVÝCH KŘÍDEL, DVEŘE OTEVÍRAVÉ PLNÉ, ŽÁRUBNĚ STÁVAJÍCÍ BUDOU NATŘENY, ROZMĚR 900/1970 KOVÁNÍ KLIKA - KLIKA SE ZÁMYKACÍ VLOŽKOU
- NOVÉ DVEŘE OTEVÍRAVÉ PLNÉ, VČETNĚ ŽÁRUBNĚ, ROZMĚR 900/1970 KOVÁNÍ KLIKA - KLIKA SE ZÁMYKACÍ VLOŽKOU
- VNITŘNÍ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ OTEVÍRAVÉ PLNÉ, ŽÁRUBNĚ BUDOU NATŘENY ROZMĚR 1400/1968 KOVÁNÍ KLIKA - KLIKA SE ZÁMYKACÍ VLOŽKOU
- VNITŘNÍ DVEŘE SKLENĚNÉ POSUVNÉ JEDNOKŘÍDLÉ 900/1970, KOVÁNÍ DORMA AGILE 50 S MADLEM QUADRAT, POVRCHOVÁ ÚPRAVA ELOXOVANÝ HLINÍK
- VNITŘNÍ DVEŘE SKLENĚNÉ POSUVNÉ JEDNOKŘÍDLÉ 900/1970, KOVÁNÍ DORMA AGILE 50 S MADLEM QUADRAT, POVRCHOVÁ ÚPRAVA ELOXOVANÝ HLINÍK
- AUTOMATICKÉ POSUVNÉ DVEŘE DORMA ES 200 - 20, POUŽITÍ PRO HOUZOVÉ A ÚNIKOVÉ VÝCHODY

POZNÁMKY

- PŘI DEMONTÁŽI STÁVAJÍCÍHO PODHLEDU JE NUTNÉ PROVĚŘIT MOŽNOST NAPOJENÍ ROZVODŮ VZT PRO VYTÁPĚNÍ PROSTORU VSTUPNÍ HALY. V PROJEKTU JE VYTÁPĚNÍ VSTUPNÍ HALY ŘEŠENO VYMĚNOU STÁVAJÍCÍCH OTOPNÝCH TĚLES A OSAZENÍM NOVÉHO OTOPNÉHO TĚLESA

POPIS PRVKŮ

- (P1) POSUVNÝ REGÁL NA MONITORY, PRO POTŘEBY KAMEROVÉHO SYSTÉMU JE NAVRŽENO UCHYCENÍ MONITORŮ NA POJEZDEM PODSTAVCI, POČET MONITORŮ BUDE UPŘESNĚN DLE POŽADAVKŮ INVESTORA BĚHEM REALIZACE
- (P2) INTERIÉROVÁ VSTUPNÍ ČISTÍCÍ ZÓNA - NAPŘ. ACROS, OSTRÁ POLYPROPYLENOVÁ VLÁKNA NA PLASTOVÉM PODKLADU, BARVA ČERNÁ, VÝŠKA ROHOŽE 18 MM
- (P3) EXTERIÉROVÁ ČISTÍCÍ ZÓNA - ROHOŽ MARTALL, PLOCHA 3 M², ROHOŽ JE OSAZENA DO ZAPUSTNÉHO HLINÍKOVÉHO RÁMU

OBECNÉ ZÁSADY

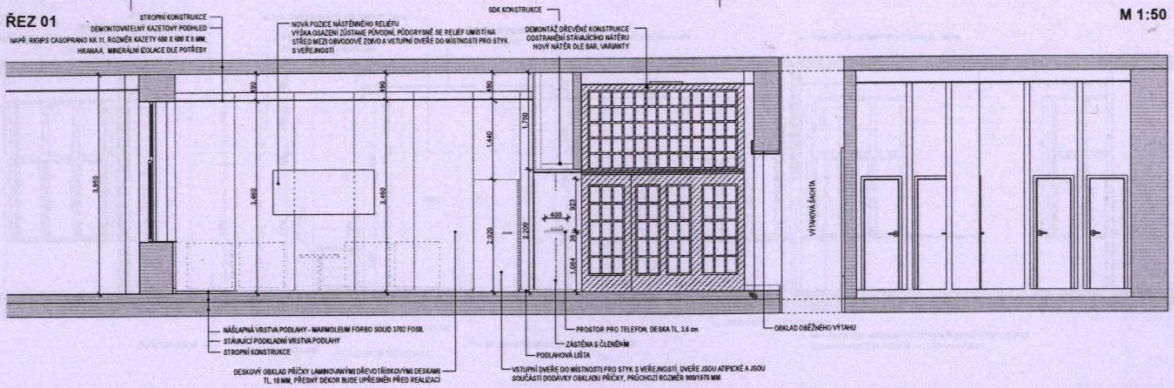
- VŠECHNY ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT NA STAVBĚ!
- JAKÉKOLIV NESROVNALOSTI KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- VEŠKERÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE A SYSTÉMY BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY DANÉHO VÝROBCE.
- VEŠKERÉ ZDĚNÉ KONSTRUKCE JSOU KÓTOVÁNY BEZ OMÍTEK

Výškový systém Bpv:

RALLY-GROUP s.r.o. Projektová činnost v výstavbě, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování — Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5, IČ: 248 11 424, Tel.: +420 605 430 575, E-mail: [illegible]			
Vypracoval: Ing. arch. Jan Mikeš	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Mikeš	Číslo autorizace: ČKAIT 0301408	Místo: Praha
Investor: ČR - ČSSZ - ústředí, Křížová 25, 225 08 Praha 5			
Stavba: Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze, Křížová 25, 225 08 Praha 5			Stupeň: DPS; Měřítko: 1:50; Datum: 09/2015; Formát: 8xA4; Č. zak.: 2015001
Profese: D1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení			Číslo výkresu: D1.1.4; Číslo paré:
Název výkresu: PŮDORYS VSTUPNÍ HALY			

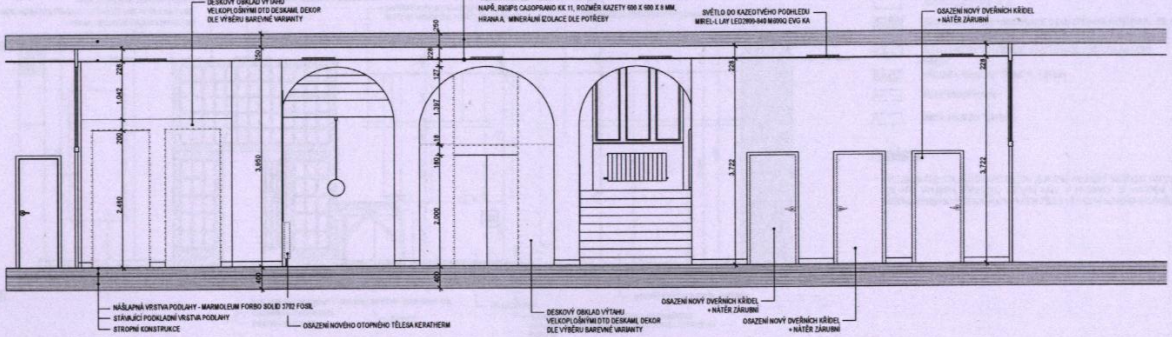
ŘEZ 01

M 1:50



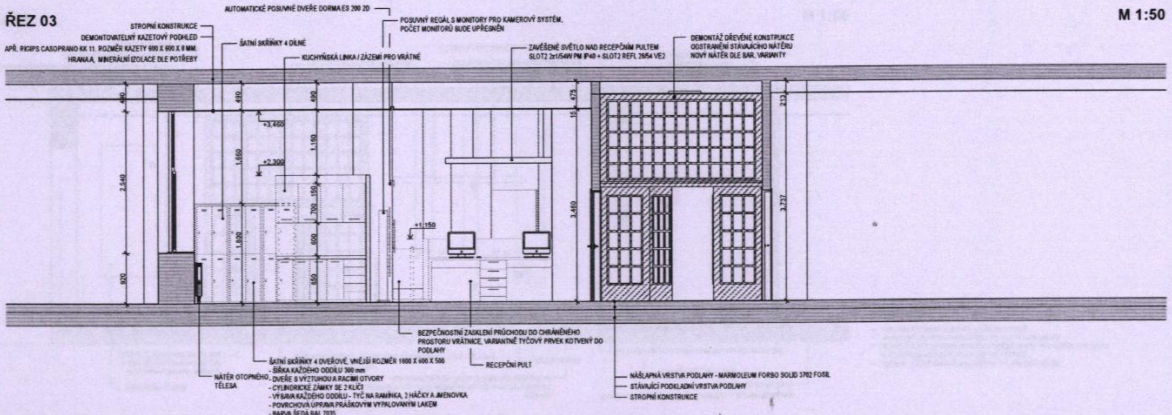
ŘEZ 02

M 1:50



ŘEZ 03

M 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- SÁDROKARTONOVÁ KONSTRUKCE S DVOJITÝM OPLÁŠTĚNÍM TL. 150, NOSNÝ PROFIL Š. 100 MMS VÝPLNÍ Z MINERÁLNÍ VATY TL. 75 MM
- ÚPRAVA POVRCHU DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE, PŘÍPRAVA NA NOVÝ NÁTĚR
- PŘESNÉ PŘÍČKOVKY YTONG TL. 125 MM
- NOVÉ KONSTRUKCE
- INTERIÉROVÉ VYBAVENÍ

POZNÁMKY

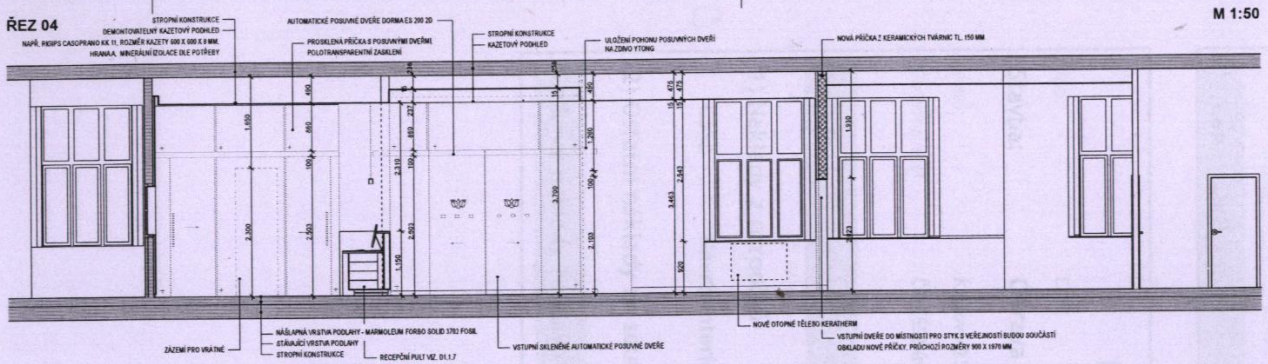
- PŘI DEMONTÁŽI STÁVAJÍCÍHO PODHLEDU JE NUTNÉ PROVĚŘIT MOŽNOST NAPOJENÍ ROZVODŮ VZT PRO VYTÁPĚNÍ PROSTORU VSTUPNÍ HALY. V PROJEKTU JE VYTÁPĚNÍ VSTUPNÍ HALY ŘEŠENO VÝMĚNOU STÁVAJÍCÍCH OTOPNÝCH TĚLES A OSAZENÍ NOVÉHO OTOPNÉHO TĚLESA

Výškový systém Bpv:

RALLY-GROUP s.r.o. Projekční činnost ve výstavbě, Provádění staveb, Jiné změny a odstraňování		Ostrovského 253/3, Smíchov, Praha 5 IČ: 264 11 424 Tel.: +420 605 430 573 E-mail: jahnel@rally-group.cz	
Vypracoval: Ing. arch. Jan Hileš	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Hileš	Číslo autorizace: ČKAIT 0301408	Místo: Praha
Investor: ČR - ČSSZ - ústředí, Křížová 25, 225 08 Praha 5			
Stavba: Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze, Křížová 25, 225 08 Praha 5			Stupeň: DPS; Měřítko: 1:50; Datum: 09/2015; Formát: 8xA4; Č. zak.: 2015001
Profese: D1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení			Číslo výkresu: D1.1.5; Číslo paré:
Název výkresu: ŘEZY 01, 02, 03			

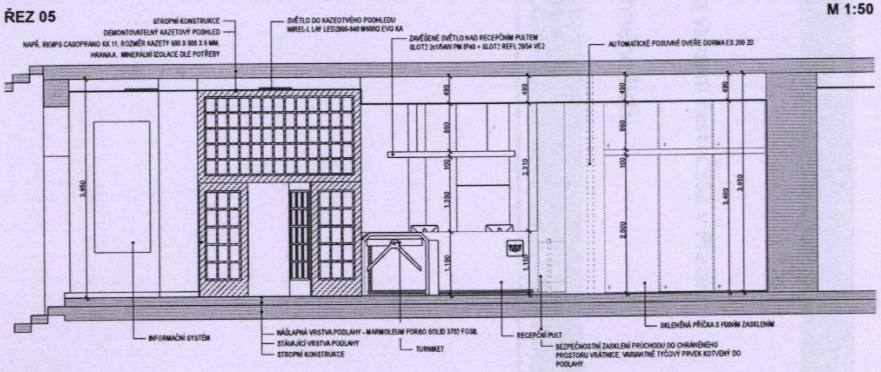
ŘEZ 04

M 1:50



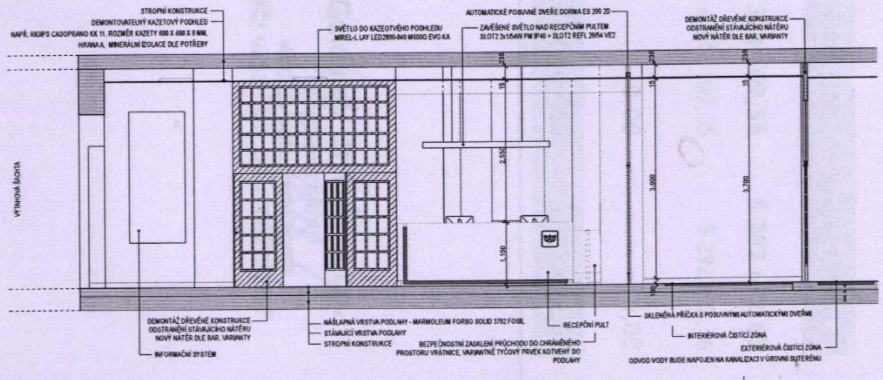
ŘEZ 05

M 1:50



ŘEZ 06

M 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- SÁDROKARTONOVÁ KONSTRUKCE S DVOJITÝM OPLÁŠTĚNÍM TL. 150, NOSNÝ PROFIL Š. 100 MM S VÝPLNÍ Z MINERÁLNÍ VATY TL. 75 MM
- ÚPRAVA POVRCHU DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE, PŘÍPRAVA NA NOVÝ NÁTĚR
- PŘESNÉ PŘÍČKOVKY YTONG TL. 125 MM
- NOVÉ KONSTRUKCE
- INTERIÉROVÉ VYBAVENÍ

POZNÁMKY

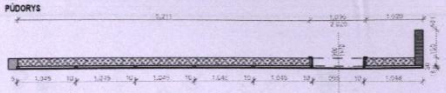
- PŘI DEMONTÁŽI STÁVAJÍCÍHO PODHLEDU JE NUTNÉ PROVĚŘIT MOŽNOST NAPOJENÍ ROZVODŮ VZT PRO VYTÁPĚNÍ PROSTORU VSTUPNÍ HALY. V PROJEKTU JE VYTÁPĚNÍ VSTUPNÍ HALY ŘEŠENO VÝMĚNOU STÁVAJÍCÍCH OTOPNÝCH TĚLES A OSAZENÍ NOVÉHO OTOPNÉHO TĚLESA

OBECNÉ ZÁSADY

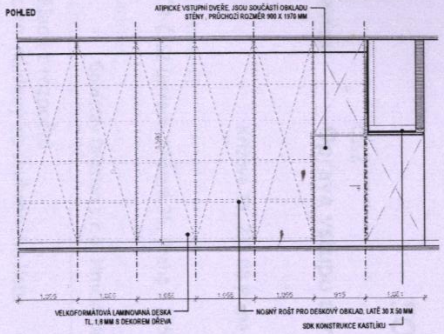
- VŠECHNY ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT NA STAVBĚ!
- JAKÉKOLIV NESROVNALOSTI KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM
- VEŠKERÉ STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ A SYSTÉMY BUDOU PROVÁDĚNY V SOULADU S TECHNOLOGICKÝMI POSTUPY DANÉHO VÝROBCE.
- VEŠKERÉ ZIDNÉ KONSTRUKCE JSOU KOTOVÁNY BEZ OMÍTEK

D1 - OBKLAD SDK PŘÍČKY

PŮDORYS

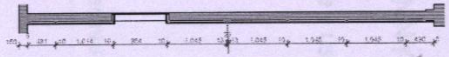


POHLED

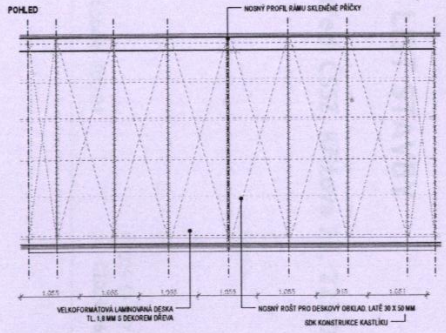


D2 - OBKLAD STÁVAJÍCÍ PŘÍČKY V PROSTORU VRÁTNICE

PŮDORYS



POHLED



Výškový systém Bpv:

RALLY-GROUP s.r.o. Projektová dřevnice pro výstavbu Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		Ostrovského 252/3, Smíchov, Praha 5 IČ: 248 11 424 Tel.: +420 605 430 575 E-mail: [illegible]	
Vypracoval: Ing. arch. Jan Hileš	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jan Hileš	Číslo autorizace: ČKAIT 0301408	Místo: Praha
Investor: ČR - ČSSZ - ústředí, Křížová 25, 225 08 Praha 5			
Stavba: Stavební úpravy vstupní haly ústředí ČSSZ v Praze Křížová 25, 225 08 Praha 5			Stupeň: DPS
			Měřítko: 1:50 / Datum: 09/2015
			Formát: 8xA4 / Č. zak.: 2015001
Profese: D1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení			Číslo výkresu: / Číslo paré:
Název výkresu: ŘEZY 04, 05, 06			D1.1.6

2

Příloha č. 2 - položkový rozpočet

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: CSSZ

Stavba: **Oprava vstupu a vrátnice - ústředí ČSSZ, Křížová 25, 225 08 Praha 5**

JKSO: CC-CZ:

Místo: Křížová 25, 225 08 Praha 5 Datum:

Objednavatel: IČ: 00006963

ČR-ČSSZ ústředí, Křížová 25, Praha 5 225 08 DIČ:

Zhotovitel: IČ 029 59 607

Goldstav Division s.r.o. Hrnčířská 64/4, Ústí nad Labem 400 01 DI CZ02959607

Náklady z rozpočtů				4 374 109,55
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				**4 374 109,55**
DPH základní	21,00%	ze	4 374 109,55	918 563,01
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**5 292 672,56**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: CSSZ

Stavba: **Oprava vstupu a vrátnice - ústředí ČSSZ, Křížová 25, 225 08 Praha 5**

Místo: **Křížová 25, 225 08 Praha 5**

Objednavatel: ČR-ČSSZ ústředí, Křížová 25, Praha 5 225 08

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		**4 374 109,55**	**5 292 672,65**
CSSZ	Návrh interiéru vstupní části ČSSZ v Praze	4 374 109,55	5 292 672,56
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		**0,00**	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		**4 374 109,55**	**5 292 672,56**

Goldstav Division s.r.o.
Hrnčířská 64/4
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 02959607 DIČ:CZ02959607

Výkaz výměr

Stavba: **Oprava vstupu a vrátnice - ústředí ČSSZ**

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5	Datum:	
Objednavatel:		IČ:	00006963
	ČR-ČSSZ ústředí, Křížová 25, Praha 5 225 08	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	029 59 607
	Goldstav Division s.r.o. Hrnčířská 64/4, Ústí nad Labem 400 01	DIČ:	CZ02959607

Náklady z rozpočtu				3 905 454,95
Ostatní náklady				468 654,60
Cena bez DPH				**4 374 109,55**
DPH: základní	21,00%	ze	4 374 109,55	918 563,01
• snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**5 292 672,55**

REKAPITULACE

Stavba: **Oprava vstupu a vrátnice - ústředí ČSSZ**

Místo: Křížová 25, 225 08 Praha 5 Datum:

Objednavatel: ČR-ČSSZ ústředí, Křížová 25, Praha 5 225 08

Kód - Popis	
1) Náklady z rozpočtu	**3 905 454,95**
HSV - Práce a dodávky HSV	194 605,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 182,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	90 322,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	60 517,50
99 - Přesuny hmot a sutí	21 583,78
PSV - Práce a dodávky PSV	3 378 122,43
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	29 642,93
763 - Konstrukce suché výstavby	44 088,65
766 - Konstrukce truhlářské	2 320 897,59
767 - Konstrukce zámečnické	708 394,95
776 - Podlahy povlakové	245 723,32
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 450,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 925,00
M - Práce a dodávky M	332 726,74
21-M - Elektromontáže	193 300,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení	135 600,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	3 826,74
2) Ostatní náklady	**468 654,60**
Zařízení staveniště	195 272,75
Provozní vlivy	117 163,65
Jiné VRN	156 218,20
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	

Výkaz výměr

Stavba: **Oprava vstupu a vrátnice - ústředí ČSSZ**

Místo: Křížová 25, 225 08 Praha 5

Objednavatel: ČR-ČSSZ ústředí, Křížová 25, Praha 5 225 08

Zhotovitel: Goldstav Division s.r.o. Hrnčířská 64/4, Ústí nad Labem 400 01

Náklady z rozpočtu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství		
			HSV - Práce a dodávky HSV				194 605,78
			3 - Svislé a kompletní konstrukce				22 182,50
76	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	1,500	455,00	682,50
75	K	342R	Vyzdění sloupů včetně kotvících kapes pro automatické dveře	m2	25,000	860,00	21 500,00
			6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				90 322,00
19	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	250,000	156,00	39 000,00
20	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	250,000	197,00	49 250,00
39	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	45,000	23,80	1 071,00
71	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	191,00	191,00
72	*M*	*553311560*	*zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P*	*kus*	*1,000*	*810,00*	810,00
			9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání				60 517,50
37	K	952901114	Úklid budov (opakovaný) bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	2 000,000	10,00	20 000,00
38	K	952R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby po dokončení prací	m2	500,000	75,00	37 500,00
34	K	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příčkovek tl do 150 mm	m2	31,000	64,00	1 984,00
35	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,300	195,00	1 033,50
			99 - Přesuny hmot a sutí				21 583,78
36	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	7,217	410,00	2 958,97
43	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,217	1 300,00	9 382,10
44	*M*	*284R*	*lišta speciální soklová pro vynilové podlahy Bolta25669*	*m*	*80,000*	*65,70*	5 256,00
40	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	7,217	348,00	2 511,52
48	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,974	185,00	1 475,19
			PSV - Práce a dodávky PSV				3 378 122,43
			735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa				29 642,93
10	K	735151812	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 2820 mm	kus	3,000	87,00	261,00
61	K	735152677	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	1,000	6 590,00	6 590,00
60	K	735152697	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 900/1000 mm	kus	1,000	8 760,00	8 760,00
59	K	735152700	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 900/1400 mm	kus	1,000	10 740,00	10 740,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství		
88	K	735164211	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 500/735 mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00
62	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	289,510	2,39	691,93

763 - Konstrukce suché výstavby 44 088,65

50	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	69,000	560,00	38 640,00
77	K	763211123	Sádrovláknitá příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x12,5 bez TI	m2	3,000	810,00	2 430,00
51	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	410,700	7,35	3 018,65

766 - Konstrukce truhlářské 2 320 897,59

3	K	765R	Demontáž informačních tabulí ,hodin, pamětní desky ,	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
11	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených vč dvoukřídlých dveří (3ks stěn)	m2	45,000	250,00	11 250,00
13	K	766123520	Montáž stěn celozasklených v do 4 m vč dveří (3 ks)	m2	45,000	390,00	17 550,00
52	K	766416233	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely dýhovanými přes 1,50 m2	m2	96,000	1 520,00	145 920,00
7	K	76655R	Demontáž prosklené stěny zádveří a obkladů stěn	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00
2	K	766584R	Demontáž vstupních turniketů, uložení a zpětná montáž vč připojení	ks	4,000	1 750,00	7 000,00
68	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	2 250,00	13 500,00
69	*M*	*611617210*	*dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197 cm dub vč. kování protipožární*	*kus*	*6,000*	*18 900,00*	113 400,00
			dveře vnejší hladké dýhované sklo 2křídlové 145x197 cm dub vč. kování protipožární	*kus*	*1,000*	*325 000,00*	325 000,00
70	*M*	*611617360*	*dveře vnitřní hladké dýhované sklo 2křídlové 145x197 cm dub vč. kování protipožární*	*kus*	*1,000*	*120 500,00*	120 500,00
			Repase dvoukřídlích vnitřních protipožárních dveří včetně prosklené stěny	*kus*	*2,000*	*265 000,00*	530 000,00
16	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	7,000	35,00	245,00
14	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	380,00	380,00
1	K	766825821	Demontáž pultu recepce , nábytku v recepci	kus	1,000	7 800,00	7 800,00
12	K	766R1	Repase prosklené stěny vč dvou dřevěných křídel protipožárních dveří	kpl	1,000	56 500,00	56 500,00
			Informační tabule repase	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00
53	K	766R7	Repase kuchyňské linky	kus	1,000	85 000,00	85 000,00
54	K	766R8	Vestavěná skříň	kus	4,000	34 500,00	138 000,00
80	K	766R9	Pult pro telefon	m2	1,000	8 100,00	8 100,00
79	K	766R10	Recepční pult repase	kus	1,000	316 000,00	316 000,00
81	K	766R11	Pevně zabudovaný posuvný regál pro monitory	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
73	K	766R13	D + M obkladu stěn , stěny výtahu a pilířů DTD deskami - dřevěný dekor, včetně podkladního roštu	m2	93,000	2 130,00	198 090,00
74	K	766R14	D + M obložení vstupu do výtahu Páter noster deskami DTD - dřevěný dekor	m2	7,500	14 650,00	109 875,00
46	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	22 956,200	0,74	16 987,59

767 - Konstrukce zámečnické 708 394,95

55	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	3,000	40,00	120,00
56	*M*	*697520700*	*rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. kartáčky včetně napojení na stávající kanalizaci v I.PP*	*m2*	*3,000*	*7 900,00*	23 700,00
57	K	7675311111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	5,000	40,00	200,00
58	*M*	*697521100*	*rohož textilní hustý povrch, jemné dočištění*	*m2*	*5,000*	*1 700,00*	8 500,00
4	K	767581801	Demontáž podhledu kazet	m2	155,000	125,00	19 375,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství		
5	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	155,000	28,00	4 340,00
87	K	767R	D+M prosklené stěny s automatickými dveřmi a prosklené stěny bez dveří včetně pohonu	kpl	1,000	585 000,00	585 000,00
6	K	767584801	Demontáž podhledu osvětlení	kus	40,000	65,40	2 616,00
49	K	767R1	Dodávka a montáž podhledů kazetových 600x600 mm	m2	92,000	599,00	55 108,00
47	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	6 989,590	1,35	9 435,95

776 - Podlahy povlakové 245 723,32

9	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	80,000	9,00	720,00
33	K	776491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m	80,000	96,00	7 680,00
8	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	155,000	65,00	10 075,00
29	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	155,000	82,00	12 710,00
30	*M*	*607561110*	*krytina podlahová Marmoleum Real, šířka 2 m, tl. 2,5 mm*	*m2*	*186,000*	*885,00*	164 610,00
31	K	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	m	75,000	26,00	1 950,00
32	*M*	*607561300*	*šňůra svařovací Marmoweld/Artoweld (bal.*	*m*	*100,000*	*45,00*	4 500,00
27	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	155,000	3,50	542,50
25	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	155,000	15,00	2 325,00
26	*M*	*611552200*	*penetrace THOMSIT R 760 (á 10 kg)*	*kg*	*20,000*	*133,00*	2 660,00
24	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	155,000	136,00	21 080,00
28	K	776991852	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	155,000	103,00	15 965,00
45	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	2 448,175	0,37	905,82

783 - Dokončovací práce - nátěry 1 450,00

82	K	783121153	Nátěry syntetické ocelových zárubní	m2	5,000	290,00	1 450,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 27 925,00

18	K	784112013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	250,000	11,20	2 800,00
17	K	784121003	Oškrabání malby v mísnostech výšky do 5,00 m	m2	250,000	22,00	5 500,00
23	K	784181013	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 5,00 m	m2	250,000	20,00	5 000,00
21	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	250,000	58,50	14 625,00

M - Práce a dodávky M 332 726,74

21-M - Elektromontáže 193 300,00

85	K	210R	Výměna stávajících vypínačů a zásuvek	kpl	1,000	6 300,00	6 300,00
86	K	210R1	Dodávka a montáž osvětlení dle přílohy č. 1	kpl	1,000	187 000,00	187 000,00

22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení 135 600,00

83	K	220R	Revize stávajícího slaboproudého zařízení (EZS + EPS)	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00
84	K	220R1	D + M slaboproudého připojení recepčního pultu a kamerového systému	kpl	1,000	55 600,00	55 600,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích 3 826,74

41	K	460600061	Odvoz suti a vybouraných hmot do 1 km	t	7,080	350,00	2 478,00
42	K	460600071	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	106,200	12,70	1 348,74

3

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PŘEHLEDU SUBDODAVATELŮ

Uchazeč čestně prohlašuje, že stavební úpravy domu na stavbě - Oprava vstupu a vrátnice - ústředí ČSSZ budou plněny prostřednictvím uchazeče. Nikoliv prostřednictvím subdodavatelů.

Goldstav Division s.r.o.
Hrnčířská 64/4
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 02959607 DIČ:CZ02959607

Goldstav Division s.r.o.
Mrnčická 5244
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 02959607 DIČ:CZ02959607