



č. 150020078

SMLOUVA O DÍLO

23/231/54/15
č. 717-015

1. Objednatel prohlašuje, že

je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojištěného uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

2. Zhotovitel prohlašuje, že

(dále jen „Smlouva“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:

Statutární zástupce:

Jednající:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Křížová 25, 225 08 Praha 5

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel

Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy

00006963

neplátce

Česká národní banka

10006-127001/0710

49kaiq3

a

2. Součástí Díla je také:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Sídlo:

Zastoupená/Jednající:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Kúty 3967, 762 92 Zlín

Ing. Libor Král, místopředseda představenstva

46900918

CZ46900918

Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín

1400078389/0800

euarxx3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 854

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli ve lhůtě maximálně do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.

Handwritten signature

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem demolice budovy Objednatele, která je v nezpůsobilém stavebně technickém stavu, a tím ohrožuje bezpečnost osob a majetku v okolí budovy.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební práce spočívající v demolici části budovy Objednatele č.p. 592, ležící na parcele č. 1186/2 v katastrálním území Podmokly, v ul. Podmokelská, 405 02 Děčín (dále jen „Dílo“).
2. Součástí Díla je také:
 - a) zajištění všech přípravných prací nezbytných pro realizaci Díla (např. zábor pozemků apod.),
 - b) zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla, zejména doklad o ekologické likvidaci odpadů, dále pak podklady pro zápis do katastru nemovitostí (geodetické zaměření skutečného stavu), příp. dalších dokladů nutných pro oznámení stavebnímu úřadu.
 - c) zajištění geodetického zaměření skutečného stavu stavby (v pěti vyhotoveních).
3. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy - projektové dokumentaci (06/2015) zpracované panem Ladislavem Knapem, Za Korkem 121, 431 51 Klášterec nad Ohří, a v Příloze č. 2 této Smlouvy – stavebním rozpočtu (oceněném položkovém rozpočtu).
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. III. této Smlouvy.
5. Dílo bude dokončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech výhrad Objednatele - jednotlivých vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení, a současně po předání všech Podkladů.

II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli ve lhůtě maximálně do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště: do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne účinnosti Smlouvy
Zahájení stavebních prací: do 10 (slovy: deseti) dnů od termínu pro předání staveniště
Dokončení stavebních prací: do 3 (slovy: tří) měsíců od termínu zahájení stavebních prací

3. Provádění Díla bude probíhat dle harmonogramu prací, který je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy, a který obsahuje vzájemnou korelaci časového, věcného a finančního plnění Díla v souladu s touto Smlouvou. Harmonogram dále obsahuje stěžejní etapy stavebních prací. U každé stavební etapy je uveden předpokládaný termín jejího ukončení a výše prostavěných finančních prostředků. Harmonogram prací musí být v souladu s termíny uvedenými v odst. 1. a odst. 2. tohoto článku této Smlouvy.

4. Místem plnění je budova č.p. 592, Podmokelská, 405 02 Děčín.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 2,369.640,- Kč (slovy: dvě miliony tři sta šedesát devět tisíc šest set čtyřicet korun českých) bez DPH, tedy 2,867.264,- Kč (slovy: dvě miliony osm set šedesát sedm tisíc dvě sta šedesát čtyři korun českých) včetně DPH, výše DPH činí 497.624,- Kč (slovy: čtyřista devadesát sedm tisíc šest set dvacet čtyři korun českých).
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 2 – stavebním rozpočtu (oceněném položkovém rozpočtu), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy.
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavovat každý kalendářní měsíc dle harmonogramu prací, který je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy, dílčí daňový doklad (fakturu), znějící vždy na částku, jejíž výše je dána součtem cen za reálně provedené práce v předchozím kalendářním měsíci, a to na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který za Objednatele odsouhlasí technický dozor stavebníka určený Objednatelem (dále jen „TDS“) a který je vždy přílohou každé dílčí faktury. Zhotovitel může tímto způsobem průběžně vystavovat faktury až do výše 90 % (slovy: devadesáti procent) celkové ceny Díla vč. DPH. Daňový doklad (fakturu) na zbývajících 10 % (slovy: deset procent) celkové ceny Díla včetně DPH Zhotovitel vystaví až na základě konečného předávacího protokolu, který bude podepsán až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a po předání všech Podkladů a který bude přílohou této faktury, a to do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od předání a převzetí Díla.
7. Splatnost každého daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení

s úhradou ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem Objednatele od Smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného plnění Díla a k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami platnými a účinnými v době provedení Díla a v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy - projektovou dokumentací, se kterou se Zhotovitel seznámil před podpisem této Smlouvy a k níž nemá žádné výhrady, což svým podpisem této Smlouvy stvrzuje.
5. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis podepsaný Smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo pověřit předáním staveniště TDS. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
6. Objednatel kontroluje provádění Díla, zejména formou pravidelných kontrolních dnů stavby (dále jen „KDS“). Pravidelné KDS se konají cca jedenkrát za 14 (slovy: čtrnáct) dní. Kontrolní dny sjednává z pověření Objednatele TDS. O průběhu a závěrech KDS bude sepsán zápis, který vyhotovuje TDS.
7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, změny a odchylky od projektové dokumentace apod. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
8. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do stavu obvyklého nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy.
10. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit

Objednatele. Tyto změny budou provedeny po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.

11. Zhotovitel je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat.
12. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti, jako např. podchody s lešeními).
14. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
15. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5 % (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

V. Předání Díla a za vady

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 2 (slovy: dva) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.
4. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven konečný předávací protokol, ve kterém bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez vad a nedodělků, a který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 10 (slovy: deset) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

za Zhotovitele: Ing. Libor Král, tel: 577 638 111, e-mail: obchodni@pstzlin.cz,

VI. Sankční ujednání

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlik, ředitel odboru hospodářské správy

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II., odst. 1. a 2. této Smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč

(slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotísíc korun českých) za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč (slovy: dvěšestpadesát tisíc korun českých) za nesplnění povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 15. této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 5. této Smlouvy ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
5. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
8. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

VII. Odpovědnost za škodu a za vady

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.

VIII. Oprávněné osoby

1. Smluvní strany jmenují níže uvedené oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: Ing. Libor Král, tel: 577 638 111, e-mail: obchodni@pstzlin.cz,

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: Ing. Stanislav Sigmund, výrobní ředitel, tel: 604 297 120, e-mail: stanislav.sigmund@pstzlin.cz,

za Objednatele: Bc. Petr Bezděk, vedoucí oddělení realizace investic a oprav, petr.bezdek@cssz.cz, tel.: +420 257 062 638

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

IX. Subdodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, a to tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit subdodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.
3. Přehled subdodavatelů, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

X. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 1 (slovy: jeden) kalendářní měsíc počínající běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi Zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II. odst. 1. a 2. této Smlouvy, a dále porušení povinností dle čl. IV. odst. 2., odst. 12. a odst. 15. této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli bylo schváleno Stanovení výdajů financování akce ze státního rozpočtu ze strany

příslušného správce rozpočtové kapitoly, tedy ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí. Nedojde-li k tomuto Stanovení výdajů na financování předmětné akce, a to ani do 90 (slovy: devadesáti) kalendářních dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.

2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
5. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
7. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
10. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
11. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližší původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
12. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

13. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.

14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace Díla - projektová dokumentace, která je zpracována elektronicky na CD
- Příloha č. 2 – Specifikace Díla a celkové ceny Díla - stavební rozpočet (oceněný položkový rozpočet)
- Příloha č. 3 – Harmonogram prací
- Příloha č. 4 – Přehled subdodavatelů Zhotovitele

15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne: **28-08-2015**

Za Objednatele:

Ing. Stanislav Stehlik
ředitel odboru hospodářské správy

Ve Zlíně dne: 7. 8. 2015

Za Zhotovitele:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.
Kúty 3967
762 92 Zlín

Ing. Libor Král
místopředseda představenstva

Základ pro DPH	21,0 %	2 339 640 Kč
DPH	21,0 %	497 824 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

Poznámka:

Král

ohra č. 2

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1a	Nabídkový	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Demolice objektu OSSZ		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2015-106	DĚČÍN - Demolice části objektu OSSZ		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 369 640	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 369 640	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 369 640	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 369 640	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		Pozemní stavitelství Zlín, a.s. Kúty 3967 762 92 Z L Í N	
Základ pro DPH	21,0 %		2 369 640 Kč
DPH	21,0 %		497 624 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 867 264 Kč

Poznámka :

60

Stavba :	2015-106 DĚČÍN - Demolice části objektu OSSZ	Rozpočet :	1a
Objekt :	SO 01 Demolice objektu OSSZ	Nabídkový	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
97 Prorážení otvorů	1 189 243	0	0	0	0
98 Demolice	860 706	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	319 691	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 369 640	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 369 640	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 369 640	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 369 640	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 369 640	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 369 640	0
Provoz investora	0	0,0	2 369 640	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 369 640	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 369 640	0
CELKEM VRN				0

6.5

Položkový rozpočet

Stavba :	2015-106 DĚČÍN - Demolice části objektu OSSZ	Rozpočet: 1a
Objekt :	SO 01 Demolice objektu OSSZ	Nabídkový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
1	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	1 065,60	120,00	127 872,00
2	NC	Vodorovné přemístění recyklátu na meziskládku do 6000 m	t	1 598,49	120,00	191 818,80
3	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	15 984,90	12,00	191 818,80
4	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	10 656,00	12,00	127 872,00
5	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1 065,60	11,00	11 721,60
6	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	1 065,60	310,00	330 336,00
7	NC	Recyklace suti	t	1 598,49	130,00	207 803,70
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 189 242,90
Díl: 98		Demolice				
8	981011316R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 35 %, MVC	m3	4 098,60	210,00	860 706,00
	Celkem za	98 Demolice				860 706,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
9	998981123R00	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m	t	2 664,09	120,00	319 690,80
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				319 690,80

620



Příloha č. 3
Časový harmonogram prací:
" OSSZ Děčín - Demolice objektu - Stavební práce "

Držitel certifikátu:
ČSN EN ISO 9001:2001
ISO 14001/EN ISO 14001
OHSAS 18001

ID	Jméno úkolu	Trvání	měsíc -1				měsíc 1				měsíc 2				měsíc 3				měsíc 4	
			Tyden -4	Tyden -3	Tyden -2	Tyden -1	Tyden 1	Tyden 2	Tyden 3	Tyden 4	Tyden 5	Tyden 6	Tyden 7	Tyden 8	Tyden 9	Tyden 10	Tyden 11	Tyden 12		Tyden 13
1	Podpis smlouvy o dílo	0 dny	◆																	
2	Předání a převzetí staveniště (do 15 dnů ode dne účinnosti SOD)	0 dny		◆																
3																				
4	Zahájení stavebních prací (do 10 dnů od termínu pro předání staveniště)	0 dny			●															
5	Dokončení stavebních prací (do 3 měsíců od termínu zahájení stavebních prací)	0 dny																		
6																				
7	Předání díla objednateli (do 15 dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací)	0 dny																		◆
8																				
9	OSSZ Děčín - Demolice objektu - Stavební práce	90 dny																		
10	Sejmutí krytiny a odvoz na skládku	14 dny																		
11	Zbourání krovu	21 dny																		
12	Zbourání obvodového zdíva	35 dny																		
13	Oprava štítu přilehlého objektu	20 dny																		

Celková doba realizace díla od zahájení po dokončení stavebních prací bude trvat 90 kalendářních dní.

Vypracoval: Ing. Tomáš Pisklák
Dne: 22.07.2015



Příloha č. 3

Časový harmonogram prací: " OSSZ Děčín - Demolice objektu - Stavební práce "

Držitel certifikátu:
ČSN EN ISO 9001:2001
ISO 14001/EN ISO 14001
OHSAS 18001

ID	Jméno úkolu	Trvání	měsíc -1				měsíc 1				měsíc 2				měsíc 3				měsíc 4	
			Tyden -4	Tyden -3	Tyden -2	Tyden -1	Tyden 1	Tyden 2	Tyden 3	Tyden 4	Tyden 5	Tyden 6	Tyden 7	Tyden 8	Tyden 9	Tyden 10	Tyden 11	Tyden 12		Tyden 13
1	Podpis smlouvy o dílo	0 dny	◆																	
2	Předání a převzetí staveniště (do 15 dnů ode dne účinnosti SoD)	0 dny		◆																
3																				
4	Zahájení stavebních prací (do 10 dnů od termínu pro předání staveniště)	0 dny			●															
5	Dokončení stavebních prací (do 3 měsíců od termínu zahájení stavebních prací)	0 dny																		
6																				
7	Předání díla objednateli (do 15 dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací)	0 dny																		◆
8																				
9	OSSZ Děčín - Demolice objektu - Stavební práce	90 dny			●															
10	Prorážení otvorů	90 dny																		
11	Demolice	90 dny																		
12	Staveništní přesun hmot	90 dny																		

Celková doba realizace díla od zahájení po dokončení stavebních prací bude trvat 90 kalendářních dní.

Vypracoval: Ing. Tomáš Pisklák
Dne: 22.07.2015



Příloha č. 3

Finanční harmonogram prací: " OSSZ Děčín - Demolice objektu - Stavební práce "

Držitel certifikátu:
ČSN EN ISO 9001:2001
ISO 14001/EN ISO 14001
OHSAS 18001

ID	Jméno úkolu	Náklady v tis.Kč	měsíc 1			měsíc 2			měsíc 3						
			Ivden-1	Ivden-2	Ivden-3	Ivden-4	Ivden-5	Ivden-6	Ivden-7	Ivden-8	Ivden-9	Ivden-10	Ivden-11	Ivden-12	Ivden-13
1	CENA CELKEM BEZ DPH	2 369	160	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	160
2															
3	OSSZ Děčín - Demolice objektu - Stavební práce	2 369	160	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	160
4	Prorážení otvorů	1 189	80	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	80
5	Demolice	861	58	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	58
6	Staveništní přesun hmot	319	22	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	22

Celková doba realizace díla od zahájení po dokončení stavebních prací bude trvat 90 kalendářních dní.

Vypracoval: Ing. Tomáš Pisklák
Dne: 22.07.2015

pha č.4

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy

č. 717-015

uzavřena dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2585 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v písemném a ujednáním znění dle jen „Občanský zákoník“, mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „Smlouva“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Adresa:

Statutární zástupce:

Jednatel:

Přehled subdodavatelů

ední reditel
hospodářské

Právní

Právní

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

správy

00006963

napíska

Česká národní banka

16306-127001/0710

Právní

Jako statutární zástupce uchazeče prohlašuji, že dílo nebude plněno prostřednictvím subdodavatelů.

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Počet subdodavatelů: 0

Sídla:

Skupena/jednatel:

Právní

Právní

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

3967, 752 92 Zlín

Ing. Libor Král, místopředseda představenstva

0246300915

Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín

1400078359/0305

ednatel

Na důkaz souhlasu připojuji svůj podpis.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 054

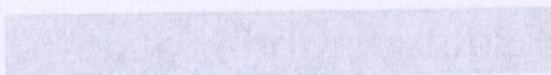
Jako Zhotovitel na straně druhé

Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strana“

Ing. Libor Král
místopředseda představenstva a.s.

Ve Zlíně dne: 22. 7. 2015

600



Jako statutární zástupce uchazeče prohlašuji, že dle níže uvedeného
prošednictvím subdávatelů.

Počet subdávatelů: 0

Na důkaz souhlasu připojuji svůj podpis.

.....
Ing. Libor Král
místopředseda představenstva a.s.

Ve Zlíně dne: 22. 7. 2015