

SMLOUVA O DÍLO

Č. 194/2015,

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „Smlouva“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení pracoviště Brno

Sídlo:	Veveří 7, Brno, PSČ 602 00
Statutární zástupce:	PhDr. Miroslav Votýpka, ředitel pracoviště ČSSZ Brno
Jednající:	Ing. Ilona Dočekalová, ČSSZ pracoviště Brno – ředitelka odboru ekonomicko-správní
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-77921641/0710
ID datové schránky:	pbgd4ti

jako **Objednatel** na straně jedné

a

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Sídlo:	Zborovská 346/III, 377 01 Jindřichův Hradec
Zastoupená/Jednající:	Ing. Miroslavem Markem jednatelem společnosti
IČO:	26105128
DIČ:	CZ 26105128
Bankovní spojení:	Waldviertler Sparkasse Bank AG Jindřichův Hradec
Číslo účtu:	9000035781/7940
ID datové schránky:	46ydx7b

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12424

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

Preambule

- Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;

- splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem **Opravy předsazených sloupů, stávající fasády a střešní krytiny na budově OSSZ Pelhřimov** (dále jen „OSSZ Pelhřimov“) na adrese Pražská č. p. 2462, 393 01 Pelhřimov, v termínech a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební práce, spočívající v Opravě předsazených sloupů, stávající fasády a střešní krytiny na budově OSSZ Pelhřimov, objektu č. p. 2462 v ulici Pražská, Pelhřimov (dále jen „Dílo“).
2. Součástí Díla je také:
 - a) zajištění všech přípravných prací nezbytných pro realizaci Díla (např. zábor pozemků apod.),
 - b) zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu, zejména všech revizních zpráv, protokolů a zápisů o zkouškách a měřeních, certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky příp. dalších dokladů nutných pro oznámení stavebnímu úřadu o užívání dokončené stavby dle § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Podklady“),
3. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – v položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. III. této Smlouvy.
5. Dílo bude dokončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech výhrad Objednatele - jednotlivých vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení, a současně po předání všech Podkladů.

II. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli ve lhůtě maximálně do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:
Zahájení stavebních prací: do 5 (slovy: pěti) dnů od podpisu smlouvy o dílo
Dokončení stavebních prací: do 2 (slovy: dvou) měsíců od termínu zahájení stavebních prací.
3. Místem plnění je budova OSSZ Pelhřimov na adrese Pražská 2462, 393 01 Pelhřimov.

III. Cena a platební podmínky

1. **Celková cena Díla činí 655.785,- Kč** (slovy: šestsetpadesátpěttisícšedsmsetosmdesátpět korun českých) **bez DPH, tedy 793.500,- Kč** (slovy: sedmsetdevadesáttřítisícěpětset korun českých) **včetně DPH, výše DPH činí 137.715,- Kč** (slovy: jednostotřicetsedmtisícšedsmsetpatnáct korun českých).

2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 1 – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady (zejména náklady na dopravu materiálu, odvoz vybouraného materiálu a úklid staveniště) Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy.
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Úhrada ceny díla bude provedena po ukončení prací na základě předávacího protokolu, který bude podepsán až po odstranění všech vad a nedodělků.
7. Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, změny a odchylky od projektové dokumentace apod. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

5. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla - stavby nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy.
7. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit Objednatele. Tyto změny budou provedeny po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
8. Zhotovitel je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat.
9. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti, jako např. podchody s lešením).
11. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 20 000 000,- Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5 % (slovy: pět procent) tohoto limitu.

V. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 2 (slovy: dva) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.
4. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven konečný předávací protokol, ve kterém bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez vad a nedodělků, a který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

VI. Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu dokončení díla dle této Smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 5. této Smlouvy a smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. VII. odst. 6. této Smlouvy, a to ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).

VII. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla, resp. za jakost stavebních a montážních prací, v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) kalendářních měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatelem, tedy bez veškerých vad a nedodělků, a předání a převzetí veškerých Podkladů, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu.
5. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5. tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.

7. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelém na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit.

VIII. Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: Ing. Miroslav Marek, jednatel společnosti, tel: +420 774 698 860,

e-mail: marek@jh-stavebni.cz,

Vladimír Mátl, jednatel společnosti, tel.: +420 774 698 865,

e-mail: matl@jh-stavebni.cz

za Objednatele: Ing. Ilona Dočekalová, ředitelka odboru ekonomicko-správní, tel.: +420 603919312

e-mail: ilona.docekalova@cssz.cz

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: Ing. Miroslav Marek, tel: +420 774 698 860, email: marek@jh-stavebni.cz,

Libor Tůma, tel.: +420 774 698 861

Ota Moravec, tel.: +420 774 698 865

za Objednatele: Jaroslav Vondru, oddělení vnitřní správy OSSZ Pelhřimov, tel. +420 606971600,

e-mail: Jaroslav.vondru@cssz.cz

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

IX. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II. odst. 2. této Smlouvy.
3. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení

1. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové

schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

2. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
3. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
5. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace Díla a celkové ceny díla – položkový rozpočet (výkaz výměr s cenami).
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Brně dne: 25. 11. 2015

Za Objednatele:

PhDr. Miroslav Votýpka
ředitel pracoviště ČSSZ Brno



V Jindřichově Hradci dne 20. 11. 2015

Za Zhotovitele:

Ing. Miroslav Marek
jednatel společnosti

Jindřichohradecká
stavební s.r.o.
Zborovská 346/III, Jindřichův Hradec
Kancelář: Vajgar 728/III, Jindřichův Hradec
Ludova Českého Telecomu a.s.) DIČ: CZ261 05 128

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

OSSZ Pelhřimov - oprava předsazených sloupů, stávající fasády a střešní krytiny na budově OSSZ

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

OSSZ Pelhřimov, Pražská 2462

IČ

DIČ

Objednatel

Česká republika - pracoviště ČSSZ Brno, Veveří 7,

Projektant

Zhotovitel

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracoval

ing. Miroslav Marek

Rozpočet číslo

Dne

09.11.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	173 914,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	429 871,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	52 000,00
7	ZRN (ř.		603 785,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	52 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Jindřichohradecká
stavební s.r.o.
Pražská 346/III, Jindřichův Hradec
IČ: 253 728 728, Jindřichův Hradec
Číslo účtu: 253728728/0001 DIČ: CZ261 05 128

D Celkem bez DPH 655 785,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	655 785,00	137 715,00

Cena s DPH 793 500,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
PRACOVISŤE BRNO
Věveří 7
602 00 Brno
tel.: +420 549 127 111

ROZPOČET

Stavba: OSSZ Pelhřimov - oprava předsazených sloupů, stávající fasády a střešní

Objekt:

Objednatel: Česká republika - pracoviště ČSSZ Brno, Veveří 7,

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Zpracoval: ing. Miroslav Marek

Datum: 9.11.2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV		HSV				
01		Oprava předsazených sloupů a ztužidel včetně nové povrchové úpravy				
						655 785,00
						143 126,00
1	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	12,000	30,00	360,00
2	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	12,240	15,00	184,00
3	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,000	265,00	1 855,00
4	623511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	7,000	680,00	4 760,00
5	623611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších betonových pilířů nebo sloupů včetně penetrace ručně	m2	248,000	235,00	58 280,00
6	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	255,000	20,00	5 100,00
7	783801812	Odstranění nátěrů z omítek stěn oškrabáním s obroušením	m2	255,000	39,00	9 945,00
8	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	542,700	1,00	543,00
9	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	16 281,000	1,00	16 281,00
10	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	542,700	1,00	543,00
11	978059611	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2	m2	7,000	125,00	875,00
12	R 01	Reprofilace prasklin v železobetonových konstrukcích	kpl	1,000	24 400,00	24 400,00
13	R 02	Lokální vyspravení povrchu železobetonových konstrukcí	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
02		Oprava a vyrovnaní stávající fasády objektu				
						174 260,00
14	612335113	Cementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky přes 300 mm	m2	15,090	650,00	9 809,00
15	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	470,000	30,00	14 100,00
16	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	150,000	210,00	31 500,00
17	622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	320,000	109,00	34 880,00
18	622325101	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	1 005,000	25,00	25 125,00
19	941121113	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 30 m	m2	700,000	1,00	700,00
20	941121213	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 30 m za první a ZKD den použití	m2	21 000,000	1,00	21 000,00
21	941122813	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 30 m	m2	700,000	1,00	700,00
22	R 03	Ztužení prasklin - dodatečné vlepění výztuže HELIBAR tl. 6mm vč. vysekání rýhy š. 10 a hl. 30mm	ks	32,000	1 080,00	34 560,00
23	978059611	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2	m2	15,090	125,00	1 886,00
03		Oprava hydroizolace stávajícího zdiva				
						41 238,00
24	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	8,000	40,00	320,00
25	139711101	Ruční vykopávka	m3	2,000	1 510,00	3 020,00
26	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	2,000	98,00	196,00
27	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	4,000	80,00	320,00
28	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,000	360,00	720,00
29	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	20,000	25,00	500,00
30	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	2,000	10,00	20,00
31	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	3,600	250,00	900,00
32	564271111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 250 mm	m2	8,000	184,00	1 472,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
33	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC - původní dlaždice	m2	8,000	390,00	3 120,00
34	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	9,600	568,00	5 453,00
35	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	40,380	624,00	25 197,00
04 Oprava tepelné izolace v půdním prostoru - přeložení a doplnění						19 190,00
36	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	498,000	10,00	4 980,00
37	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	498,000	20,00	9 960,00
38	631508490	pás tepelné izolační 100 mm 7500x1200 mm	m2	50,000	85,00	4 250,00
05 Oprava stropů mansardy u oken ve 4. - 5. NP - 78 oken						54 210,00
39	R 05	Vyspravení prasklin (oprava tmelení) podhledů vč. přetmelení styku šindele a podhledu	m2	58,500	210,00	12 285,00
40	R 06	Nátěr podhledu fasádní silikonovou barvou vč. zajištění bezpečného přístupu k nátěru konstrukce	m2	58,500	450,00	26 325,00
41	R 07	Zakrytí parapetů a šindele při malířských pracích	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00
06 Oprava střešní krytiny						139 470,00
42	765151902	Vyspravení krytiny bitumenové ze šindelů do 5% opravované plochy	m2	1 350,000	30,00	40 500,00
43	765151911	Příplatek k vyspravení krytiny bitumenové ze šindelů za sklon nad 30°	m2	735,000	50,00	36 750,00
44	628661470	tmel střešní asfaltový 310ml. (kartuš)	kus	60,000	92,00	5 520,00
45	945412113	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 32 m	den	10,000	5 670,00	56 700,00
099 Přesuny hmot a suti za všechny oddíly						32 291,00
46	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	6,974	1 590,00	11 089,00
47	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,974	226,00	1 576,00
48	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	139,480	10,00	1 395,00
49	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,974	620,00	4 324,00
50	997221111	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	6,974	161,00	1 123,00
51	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	17,756	720,00	12 784,00
100 Vedlejší rozpočtové náklady						52 000,00
52	032103000	Náklady na zařízení a provoz staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
53	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
54	040103000	Přesun stavebních kapacit	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00

Celkem

655 785,00