

**Krycí list nabídky veřejné zakázky: zajištění zámečnických prací,
údržbářských prací, montáží a oprav pro ČR-ČSSZ Křížová 25
Praha 5**

Zadavatel:

Název: Česká republika-Česká správa sociálního zabezpečení
Sídlo: Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce zadavatele: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel
Osoba oprávněná jednat: Ing. Jan Halíř, vrchní ředitel úseku ekonomicko-
správního
IČO: 00006963
DIČ: neplátce

Uchazeč:

Název: Jan Kubát-správa a údržba nemovitostí
Právní forma: Fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku
Sídlo: V Cibulkách 421/4 Praha 5 150 00
Osoba oprávněná jednat: Jan Kubát
IČO: 159 073 76
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 51-1742100267/0100
Kontakty:
Telefon-pevná linka: 257 210 656
Mobilní telefon: 602 395 013
E-mail: j.kubat@email.cz
Datová schránka: není

Nabídková cena:

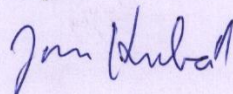
Maximální počet odpracovaných hodin za období zakázky: 2 880 hodin
Nabídková cena za jednu odpracovanou hodinu bez DPH 280,-kč
Nabídková cena za jednu odpracovanou hodinu vč. DPH/neplátce 280,-kč
Maximální cena za provedené práce za období zakázky: 806 400,-kč

Obsah nabídky-soupis dokumentů a číselná řada listů:

krycí list nabídky	1 x	list č.1
příloha č.1 o subdodavateli	1 x	list č.2
rámcová sklouva	1 x	list.č.3 až 12
živnostenský list	1 x	list.č.13

V Praze 10.7.2015

Podpis:



Razítko:

Instalaterství - topenářství
Správa a údržba nemovitostí
Jan Kubát
V Cibulkách 4, 150 00 Praha 5
IČ: 15907376, DIČ: CZ530411264

2. 00024033

2

Jan Kubát-správa a údržba nemovitostí
V Cibulkách 421/4 Praha 5 150 00
IČO: 15907376

...NĚNÍ ZÁMEČNICKÝCH PRACÍ,
...ACÍ, MONTÁŽÍ A OPRAV

Příloha č.1 k nabídce :zajištění zámečnických prací,údržbářských prací,
montáží a oprav pro ČR-ČSSZ Křížová 25 Praha 5

Prohlašuji,že zakázka **nebude** realizována pomocí žádných subdodavatelů.
Počet subdodavatelů = 0

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Se sídlem: Křížová 25, 225 00 Praha 5
Statutární zástupce: prof. JUDr. Václav Kábouš, Ph.D., ústřední ředitel
Jednatel: Ing. Stanislav Stehlik, ředitel odboru hospodářské správy
V Praze dne 10.7.2015 Podpis: Razítko:
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: [redacted]
(dále jen „Objednatel“ nebo také „ČSSZ“)

Jan Kubát

Instalatérství - topenářství
Správa a údržba nemovitostí
Jan Kubát
V Cibulkách 4, 150 00 Praha 5
IČ: 15907376, DIČ: CZ530411264

Se sídlem: [redacted]
Jednatel/zástupce: [redacted]
Zapsané v obchodním rejstříku: OSVČ nezapsané v obchodním rejstříku
IČO: [redacted]
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: [redacted]

(dále jen „Poskytovatel“)
(Objednatel a poskytovatel budou dále v této smlouvě označováni jednotlivě jako „Strana“/„Strany“ a společně jako „Strany/Smluvní strany“)

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ ZÁMEČNICKÝCH PRACÍ, ÚDRŽBÁŘSKÝCH PRACÍ, MONTÁŽÍ A OPRAV

č. /2015

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „**Rámcová smlouva**“ nebo „**Smlouva**“)

mezi níže uvedenými stranami:

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Se sídlem: Křížová 25, 225 08 Praha 5
 Statutární zástupce: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel
 Jednající: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
 IČO: 00006963
 DIČ: neplátce
 Bankovní spojení: Česká národní banka
 Číslo účtu: 10006-127001/0710
 ID datové schránky: 49kaiq3

(dále jen „**Objednatel**“ nebo také „**ČSSZ**“)

Jan Kubát

Se sídlem: V Cibulkách 4/421 Praha 5 150 00
 Jednající/zastoupená: Jan Kubát
 Zapsaná v obchodním rejstříku: OSVČ nezapsaná v obchodním rejstříku
 IČO: 15907376
 DIČ: Neplátce DPH
 Bankovní spojení: Komerční banka
 Číslo účtu: 51-1742100267
 ID datové schránky: Není

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel budou dále v této Rámcové smlouvě označováni jednotlivě jako „**Strana/Smluvní strana**“ a společně jako „**Strany/Smluvní strany**“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Poskytovatel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem zajištění zámečnických prací, údržbářských prací, oprav a dalších prací v budovách ČSSZ za podmínek v této Rámcové smlouvě stanovených.

**1.
Předmět Rámcové smlouvy**

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit pro Objednatele zámečnické práce, údržbářské práce, montáže a opravy specifikované v odst. 1.3 tohoto čl. Smlouvy v místech plnění dle čl. 2 odst. 2.2 této Rámcové smlouvy (dále jen „Plnění“).
- 1.2. Poskytovatel se rovněž zavazuje, že bude zajišťovat také nákup potřebného materiálu v rozsahu potřebném k požadovaným činnostem, přičemž se musí vždy jednat o nový materiál, a dále ekologickou likvidaci vyřazených součástí po opravě. Rozsah nákupu, jeho způsob a ceny bude Objednatel Poskytovateli předem schvalovat, a to ve formě dle volby Objednatele (zejména pak písemně či ústně). Musí jít o ceny v místě a čase obvyklé.
- 1.3. Plnění zahrnuje zejména opravy a výměny všech typů zámků dveří, seřízení a zajištění funkčnosti dveří a oken včetně všech souvisejících mechanismů, montáž, opravy a výměna dveřních klik, zajištění zhotovení náhradních klíčů, oprava atypických zámků u kovových dveří, seřízení závěsů, montáž a opravy elektromagnetického otevírání dveří, opravy a výměny zámků u kontejnerů psacích stolů a skříní, montáže židlí a dalších předmětů do kanceláří, opravy a výměny koleček u pojízdných židlí a kontejnerů, opravy kancelářských židlí a křesel včetně výměn pístů, seřizování mechanismů oken, pantů, opravy a výměny táhel a kliček oken, opravy žaluzií, montáž a demontáž regálů a policek, montáž informačních označení, opravy řezačky papíru, seřízení, výměna nože, promazání, napnutí klínových řemenů, výměny ložisek, ozubených kol, řemenic, hřídelí a různých mechanických součástí, údržba skartovacího stroje, opravy vozíků, pojízdných tašek, montáž a opravy parkovacích zábran, instalace, údržba a opravy dávkovačů mýdla a zásobníků toaletního papíru, strojní a ruční obrábění materiálu, svařování a další odborné práce na základě požadavků a potřeb Objednatele.
- 1.4. Veškeré činnosti uvedené v předchozích odstavcích tohoto článku Rámcové smlouvy bude Poskytovatel vykonávat v maximálním rozsahu 2880 (slovy: dvatisíceosmsetosmdesát) hodin za celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Poskytovatel se zavazuje tento maximální rozsah 2880 (slovy: dvatisíceosmsetosmdesát) hodin pro potřeby Objednatele alokovat. Objednatel si vyhrazuje právo tento maximální rozsah 2880 (slovy: dvatisíceosmsetosmdesát) hodin nevyužít.
- 1.5. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené Plnění, resp. dílčí plnění, převzít a zaplatit za něj Poskytovateli cenu dle čl. 4. této Rámcové smlouvy.

Handwritten signature

2. Místo a čas plnění

2.1. Tato Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti této Rámcové smlouvy do okamžiku, který nastane dříve:

- a) uplynutí 2 (slovy: dvou) let ode dne, v němž došlo k podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami;
- b) vyčerpání ceny nákupů potřebného materiálu dle čl. 4. odst. 4.3 této Rámcové smlouvy ve výši 480.000,- Kč (slovy: čtyřistaosmdesát tisíc korun českých) bez DPH;
- c) vyčerpání celkové ceny dle čl. 4 odst. 4.2 této Rámcové smlouvy.

2.2. Místem plnění jsou budovy ústředí Objednatele na adrese Křížová 6a, 23, 25, 27, 29 a 31 v Praze 5, budova centrálního archivu Objednatele na adrese K Zahrádkám 273/53, Praha 13, budova archivu Objednatele na adrese Průhonická 55, Praha 10 a výukové středisko Objednatele na adrese Křešice 12, 257 26 Divišov.

3.

Způsob a postup při dílčím plnění na základě dílčích objednávek

3.1. Objednatel a Poskytovatel se dohodli na tom, že veškeré plnění Poskytovatele dle této Rámcové smlouvy bude probíhat výlučně na základě dílčích objednávek Objednatele, kterými Objednatel vyzve Poskytovatele k provedení dílčího plnění. Objednatel může tyto dílčí objednávky realizovat jedním z níže uvedených způsobů:

- a) prostřednictvím doporučené zásilky provozovatele poštovních služeb;
- b) datovou schránkou;
- c) elektronickou poštou (e-mailem), a to na adresu j.kubat@email.cz
- d) telefonicky na telefonní číslo 602395013 přičemž v takovém případě Objednatel Poskytovatele bez zbytečného odkladu o takto realizované dílčí objednávce vyrozumí prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem), a to na adresu j.kubat@email.cz.

3.2. Není-li dále v této Smlouvě uvedeno jinak, dílčí objednávka nebo písemné vyrozumění podle odst. 3.1 tohoto článku Rámcové smlouvy budou obsahovat zejména:

- a) informaci o předmětu dílčího plnění;
- b) identifikační údaje Objednatele a Poskytovatele;
- c) výzvu k dílčímu plnění;
- d) místo dílčího plnění;
- e) lhůtu (časové období) pro provedení dílčího plnění; dle povahy dílčího plnění může být tato lhůta po písemné dohodě Smluvních stran v odůvodněných případech prodloužena.

3.3. Poskytovatel do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne doručení dílčí písemné objednávky dle odst. 3.1 písm. a) a písm. b) tohoto článku Rámcové smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po doručení dílčí písemné objednávky dle odst. 3.1 písm. c) tohoto článku Rámcové smlouvy písemnou dílčí objednávkou Objednateli písemně potvrdí, případně rovnou započne s dílčím plněním dle dílčí objednávky Objednatele. Písemné potvrzení dle předchozí věty zašle Poskytovatel Objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na adresu osoby

6

oprávněné jednat ve věcech věcného plnění dle čl. 10. odst. 10.2 této Rámcové smlouvy. V případě telefonické objednávky dle odst. 3.1 písm. d) tohoto článku Rámcové smlouvy Poskytovatel dílčí objednávku Objednateli potvrdí přímo v průběhu telefonického hovoru.

- 3.4. Poskytovatel se dále zavazuje, že v případě jakýchkoli nejasností je povinen si vyžádat od Objednatele doplňující informace ve lhůtě 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne doručení dílčí písemné objednávky dle odst. 1) písm. a) a písm. b) tohoto článku této Rámcové smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po doručení dílčí písemné objednávky dle odst. 1) písm. c) tohoto článku této Rámcové smlouvy. V případě telefonické objednávky dle odst. 1) písm. d) tohoto článku této Rámcové smlouvy si Poskytovatel vyžádá a Objednatel mu poskytne doplňující informace přímo v průběhu telefonického hovoru. Pokud si Poskytovatel doplňující informace dle předchozí věty nevyžádá, má se za to, že předmět dílčího plnění je mu jasný a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za případné vady.
- 3.5. Do doby doručení doplňujících informací ze strany Objednatele Poskytovateli neběží lhůta dle odst. 3.3 tohoto článku Rámcové smlouvy, která započne běžet okamžikem doručení požadovaných doplňujících informací Poskytovateli.
- 3.6. V případě telefonické objednávky dle odst. 3.1 písm. d) tohoto článku Rámcové smlouvy je Poskytovatel povinen zahájit plnění požadovaného dílčího plnění do 1 (jedné) hodiny po učinění této telefonické objednávky, nebude-li Smluvními stranami prokazatelně dohodnuto jinak.
- 3.7. Poskytovatel je povinen na konci každého kalendářního týdne předat Objednateli ke schválení soupis skutečně provedených prací (dále také jen „soupis provedených prací“) realizovaných za uplynulý týden. V rámci soupisu provedených prací bude rovněž uveden seznam nakoupeného potřebného materiálu včetně cen. V případě, že soupis provedených prací bude vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jej neakceptovat a vrátit jej Poskytovateli zpět s uvedením výčtu vad. Poskytovatel je povinen opravený soupis provedených prací předložit Objednateli nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jeho vrácení ze strany Objednatele. V ostatních případech Objednatel soupis provedených prací akceptuje, a to podpisem osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech věcného plnění dle čl. 10. odst. 10.2 této Rámcové smlouvy. Soupis provedených prací musí být podepsán oběma Smluvními stranami.

4.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jednotková cena, tedy cena za jednu hodinu práce činí **280,- Kč (slovy: dvěštosmdesát korun českých) bez DPH**, tzn. **280,- Kč (slovy: dvěštosmdesát korun českých) včetně DPH**. /nejsem plátce DPH /
- 4.2. Smluvní strany se dále dohodly, že celková cena za Plnění bude určena jako součin jednotkové ceny podle odst. 4.1 tohoto článku Smlouvy a maximálního počtu hodin podle čl. 1. odst. 1.4 této Rámcové smlouvy. Tato celková cena činí maximálně **806 400,- Kč (slovy: osmsetšesttisícčtyřista korun českých) bez DPH**, tzn. **806 400,- Kč (slovy: osmsetšesttisícčtyřista korun českých) včetně DPH**. /nejsem plátce DPH/
- 4.3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že cena potřebného materiálu v rozsahu potřebném k zajištění Plnění nepřekročí za celou dobu trvání této Rámcové smlouvy částku ve výši **480.000,- Kč (slovy: čtyřistaosmdesáttisíc korun českých) bez DPH**.
- 4.4. Cena uvedená v odst. 4.1 tohoto článku této Rámcové smlouvy bude použita pro účtování skutečně provedených činností a prací na základě této Rámcové smlouvy, resp. na základě dílčích

- objednávek. Tato jednotková cena je závazná po celou dobu trvání této Rámcové smlouvy a obsahuje veškeré související náklady Poskytovatele, zejména náklady na dopravu.
- 4.5. Ceny uvedené v odst. 4.1 a odst. 4.2 tohoto článku Smlouvy mohou být překročeny pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů mající vliv na cenu Plnění, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tyto ceny překročeny.
- 4.6. Příslušné platby za skutečně realizovaná Plnění (díličí plnění) včetně prokázané ceny schválených nákupů potřebného materiálu je Poskytovatel oprávněn fakturovat vždy 1 (jedenkrát) za uplynulý kalendářní měsíc, v němž došlo k řádnému a včasnému splnění a předání Plnění (díličího plnění), a to na základě daňových dokladů/faktur vystavených Poskytovatelem do 14. (slovy: čtrnáctého) dne v měsíci za předcházející kalendářní měsíc. Přílohy příslušného daňového dokladu/faktury budou vždy tvořit soupisy provedených prací podepsané Smluvními stranami a kopie daňového dokladu o provedeném nákupu potřebného materiálu (paragon).
- 4.7. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a přílohy dle této Smlouvy. Splatnost faktury bude činit 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve stanovené lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s její úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněných či opravených dokladů Objednateli.
- 4.8. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Rámcové smlouvy.
- 4.9. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 4.10. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na cenu Plnění ani na nákup potřebného materiálu.

5. Další povinnosti Smluvních stran

- 5.1. Poskytovatel se zavazuje postupovat při poskytování Plnění dle této Rámcové smlouvy s potřebnou péčí.
- 5.2. Poskytovatel se zavazuje provést a předat Plnění v ujednaném čase a místě v souladu s touto Rámcovou smlouvou a díličí objednávkou.
- 5.3. Poskytovatel je povinen provádět Plnění dle této Rámcové smlouvy prostřednictvím 1 (jednoho) zaměstnance (pracovníka). V odůvodněných a předem Objednatel schválených případech lze Plnění provádět prostřednictvím více zaměstnanců (pracovníků). Schválení bude učiněno ve formě dle volby Objednatele, zejména pak písemně nebo ústně.
- 5.4. Poskytovatel je povinen Plnění dle této Rámcové smlouvy poskytovat převážně v pracovní době Objednatele, tj. Po až Čt 7:00 až 15:45 hod., Pá 7:00 až 14:30 hod., a to vždy dle potřeb a požadavků Objednatele na základě díličích písemných objednávek.

[Handwritten signature]

- 5.5. Poskytovatel se bude při poskytování Plnění řídit touto Rámcovou smlouvou, právními předpisy a technickými normami platnými a účinnými v době poskytování Plnění a pokyny Objednatele.
- 5.6. Poskytovatel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s poskytováním Plnění či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Rámcové smlouvy. Tento závazek je Poskytovatel povinen zajistit i u svých zaměstnanců případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Poskytovateli. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Rámcové smlouvy s právem Objednatele od této Rámcové smlouvy odstoupit.

6.

Odpovědnost za vady a záruka

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje provést Plnění na své náklady a nebezpečí.
- 6.2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. citovaného zákona.
- 6.3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli na Plnění (díličí plnění) záruku za jakost v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) kalendářních měsíců. Na díly montované v rámci Plnění (díličích plnění) poskytne Poskytovatel záruku ve stejné délce, jako poskytuje výrobce či prodejce tohoto dílu, nejméně však 24 (slovy: dvacetičtyř) kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne poskytnutí Plnění (díličího plnění), popř. ode dne dokončení montáže dílu. Nekvalitně provedené díličí plnění je Objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu po zjištění vady, nejpozději do konce záruční doby, případně do příští realizace téhož plnění, pokud je jím předešlé v plném rozsahu nahrazeno. V případě montáže vadného dílu pak bez zbytečného odkladu po zjištění jeho vady, nejpozději do konce záruční doby. V případě montáže vadného dílu pak bez zbytečného odkladu po zjištění jeho vady, nejpozději do konce záruční doby. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, případně na slevu z ceny za poskytnutí Plnění, popř. dílu, podle volby Objednatele.
- 6.4. V případě výskytu vady je Objednatel povinen zaslat Poskytovateli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu sídla Poskytovatele uvedenou v záhlaví této Rámcové smlouvy. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 7 (slovy: sedm) kalendářních dní. S ohledem na povahu vady lze ve výjimečných odůvodněných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami.
- 6.5. Poskytovatel se zavazuje oznámené vady odstranit ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 6.4 tohoto článku této Rámcové smlouvy či ve lhůtě písemně odsouhlasené oběma Smluvními stranami v souladu s odst. 6.4 tohoto článku této Rámcové smlouvy.
- 6.6. Pokud Poskytovatel neodstraní vadu ve stanovené nebo odsouhlasené lhůtě, má Objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Poskytovatel je povinen náklady na odstranění vady Objednateli uhradit.

7.

Sankční ujednání, náhrada škody

- 9
- 7.1. Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli pro případ prodlení se splněním sjednaného dílčího plnění smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení.
 - 7.2. Poskytovatel se zavazuje v případě prodlení s odstraněním oznámené vady ve lhůtě pro její odstranění dle čl. 6 odst. 6.4 této Rámcové smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každý jednotlivý případ.
 - 7.3. Poskytovatel se zavazuje v případě prodlení se zahájením Plnění v době dle čl. 3. odst. 3.6 této Rámcové smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každou i započatou hodinu prodlení.
 - 7.4. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
 - 7.5. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti Poskytovatelem, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
 - 7.6. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Poskytovateli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Poskytovatel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob (dále jen „Nařízení“).
 - 7.7. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Poskytovateli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.
 - 7.8. Objednatel je oprávněn požadovat na Poskytovateli a Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Poskytovatel způsobil Objednateli porušením povinnosti daných touto Rámcovou smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Rámcové smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Rámcovou smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

8.

Ukončení Rámcové smlouvy

- 8.1. Tato Rámcová smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
- 8.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Rámcové smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Rámcové smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Rámcové smlouvy Poskytovatelem. Podstatným porušením Rámcové smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Poskytovatele, který nejméně dvakrát v kalendářním měsíci nepředá Plnění (dílčí plnění) ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě a dále porušení povinností dle čl. 5. odst. 5.6 této Rámcové smlouvy. Odstoupením od této Rámcové smlouvy se závazek zrušuje od počátku, poskytnutá plnění si Smluvní strany navzájem nevrací.

8.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle § 2005 Občanského zákoníku.

8.4. Tato Rámcová smlouva může být Objednatelům vypovězena, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 2 (slovy: dva) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi Poskytovateli.

9. Subdodavatelé

- 9.1. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky tak, jako by plnil sám.
- 9.2. Poskytovatel smí po předchozím souhlasu Objednatelů změnit subdodavatele pro provedení části Plnění dle této Rámcové smlouvy.
- 9.3. Přehled subdodavatelů je uveden v Příloze č. 1 této Rámcové smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

10.1. Tato Rámcová smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

10.2. Smluvní strany potvrzují, že jsou za ně oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

Poskytovatel: Jan Kubát tel: 602 395 013 e-mail: j.kubat@email.cz

Objednatel: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy, tel.: +420 257 062 669, stanislav.stehlik@cssz.cz

Ve věcech věcného plnění:

Poskytovatel: Jan Kubát tel: 602 395 013 e-mail: j.kubat@email.cz

Objednatel: Jiří Fiala, referent oddělení provozního, tel.: +420 257 062 490, jiri.fiala@cssz.cz, Jaroslav Jůzek, vedoucí oddělení provozního, tel.: +420 257 062 633, jaroslav.juzek@cssz.cz, avšak pouze po dobu předem sdělené nepřítomnosti výše uvedené oprávněné osoby Objednatelů.

10.3. Objednatel a Poskytovatel jsou oprávněni jednostranně měnit osoby uvedené v odst. 10.2 tohoto článku této Rámcové smlouvy a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé

Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.

- 10.4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Rámcová smlouva uveřejněna na profilu zadavatele a na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů. [Uchazeč ve své nabídce uvede, jaká konkrétní ustanovení smlouvy (včetně příloh) a z jakého právního důvodu není možno označené ustanovení smlouvy uveřejnit. Pokud uchazeč žádné ustanovení smlouvy postupem podle předchozí věty neoznačí, bude zadavatel za předpokladu dodržení obecně závazných předpisů oprávněn uveřejnit smlouvu jako celek včetně všech příloh].
- 10.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 10.6. Práva a povinnosti výslovně v této Rámcové smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.7. Stane-li se některé z ustanovení této Rámcové smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost Rámcové smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejlépe původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
- 10.8. Poskytovatel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
- 10.9. Smluvní strany se dohodly na tom, že Poskytovatel není oprávněn činit jednostranné započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
- 10.10. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly na vyloučení účinků ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
- 10.12. Případné spory vyplývající z této Rámcové smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 10.13. Tato Rámcová smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Rámcové smlouvy.
- 10.14. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Poskytovatel a 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel.
- 10.15. Nedílnou součástí této Rámcové smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Přehled subdodavatelů [přílohu doplní uchazeč - Poskytovatel; v případě, že nebude plněno prostřednictvím subdodavatelů, uvede uchazeč - Poskytovatel v této příloze počet subdodavatelů 0]

10.16. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:10.7.2015

Za Objednatele: 23 -07- 2015

Za Poskytovatele:

.....
Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

Instalatérství - topenářství
Správa a údržba nemovitostí
Jan Kubát
V Cibulkách 4, 150 00 Praha 5
IČ: 15907376, DIČ: CZ530411264

.....
Jan Kubát

13

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 5
Ú R A D M Ě S T S K É Č Á S T I - ž i v n o s t e n s k ý o d b o r

Č.j. ŽO/0000512/05/DV
Ev.č. 310005-005122005

V Praze: 07.02.2005

Živnostenský list

vydaný fyzické osobě

dle § 47 odst. 1 a 2 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání,
ve znění pozdějších předpisů, na základě ohlášení ze dne 07.02.2005

Jméno a příjmení:	Jan KUBÁT
Bydliště:	V CIBULKÁCH č.or. 4 č.p. 421 150 00 PRAHA 5 - KOŠÍŘE
Rodné číslo:	530411/264
IČ:	1590 7376
Místo podnikání:	V CIBULKÁCH č.or. 4 č.p. 421 150 00 PRAHA 5 - KOŠÍŘE
Předmět podnikání:	Správa a údržba nemovitostí

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.
Den vzniku živnostenského oprávnění: 07.02.2005



Mgr. Josef Bláha
vedoucí živnostenského odboru
Úřadu městské části Praha 5

1 Kubař
150 00 Praha 5
Č. 02530411
Účastníci - členové
Účastníci - členové

Živnostenský list

Vydání živnostenského listu

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.
Den vzniku živnostenského oprávnění: 07.03.2008

Jan KUBIŠ
V CÍRULKÁCH 5. ok. 4. p. 431
150 00 PRAHA 5 - KOŠTĚŘ
1390 7396
V CÍRULKÁCH 5. ok. 4. p. 431
150 00 PRAHA 5 - KOŠTĚŘ
Správa a údržba nemovitostí

Účastník a příjemce:
Vydávající:
Kodex číslo:
Místo podnikání:
Předmět podnikání:

Mgr. Miroslav Hájek
vedoucí živnostenského úřadu
Úřad městské části Praha 5

