

SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY A SERVISU ZAŘÍZENÍ KLIMATIZACÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), s přiměřeným užitím ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

(dále jen „Smlouva“)

mezi smluvními stranami

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Se sídlem:
Statutární zástupce:
Jednatel:

IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Adresa pro doručování:

Křížová 25, 225 08 Praha 5
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel
Ing. Libuše Petrášková, ředitelka pracoviště České
správy sociálního zabezpečení České Budějovice
00006963
neplátce
Česká národní banka
10006-77926231/0710
A. Barcala 1461, 370 05 České Budějovice

(dále jen „Objednatel“ nebo také „ČSSZ“)

a

STAVOKLIMA s. r. o.

Se sídlem:
Jednatel/zastoupená:
Zapsaná v obchodním rejstříku:

IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Horní 22, České Budějovice 370 04
JUDr. Martin Šimák
vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 21455
608 27 980
CZ60827980
Komerční banka, a. s.
70708231/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také označováni jednotlivě jako „Strana/Smluvní strana“ a společně jako „Strany/Smluvní strany“)

v následujícím znění:

Preamble

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem zajištění dobrého a provozuschopného stavu (tzn. v souladu s obecnými provozními předpisy) klimatizačních zařízení umístěných v budovách Objednatele, specifikovaných dále v této Smlouvě.

I.

Předmět Smlouvy a četnost preventivních prohlídek

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele zajistit pro Objednatele pravidelnou údržbu a servis klimatizačních zařízení v budovách Objednatele specifikovaných v čl. II. odst. 5 této Smlouvy (dále jen „Plnění“).
2. Plnění zahrnuje:
 - 2.1. Pravidelné preventivní prohlídky - údržba klimatizací (dále jen „Preventivní prohlídky“), které zahrnují zejména tyto činnosti:
 - 2.1.1. Klimatizační jednotka**
 - vyčištění vnitřní a venkovní jednotky
 - revize/kontrola chladicího okruhu a zařízení
 - doplnění náplně chladiva (dodávka)
 - těsnost spojů
 - správná funkce expanzivního ventilu
 - vyčištění lamel kondenzátoru
 - kontrola upevnění mechanických částí
 - kontrola elektrických obvodů
 - dotažení spojů
 - optická kontrola kabelů a komponentů
 - kontrola funkce čidel (kalibrace)
 - kontrola funkce ochrany
 - *četnost preventivní prohlídky: 1 x za rok s výjimkou klimatizačních jednotek v serverovnách, zde je četnost prohlídek 2 x za rok.*
 - 2.2. Odstraňování vzniklých závad a opravy klimatizací (dále jen „Servis klimatizací“).

3. Na základě konfigurace a využívání klimatizačních jednotek je četnost Preventivních prohlídek stanovena:

3.1. Pravidelná preventivní prohlídka „A“ zahrnuje:

- servis klimatizačních jednotek v rozsahu čl. I., odst. 2., pododst. 2.1., bodu 2.1.1 tohoto článku této Smlouvy.

3.2. Pravidelná preventivní prohlídka „B“ zahrnuje:

- servis klimatizačních jednotek umístěných v serverovnách v rozsahu čl. I., odst. 2., pododst. 2.1., bodu 2.1.1 tohoto článku této Smlouvy.

4. Preventivní prohlídky dle čl. I., odst. 2, pododst. 2.1 tohoto článku Smlouvy zahrnují i odzkoušení správné funkce klimatizací.
5. Specifikace jednotlivých klimatizací je uvedena v přílohách č. 1 – č. 7 této Smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje za řádné a včasné zajištění provádění Plnění zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. IV. této Smlouvy.

II.

Místo a čas plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na 4 roky.
2. Preventivní prohlídka A dle čl. I., odst. 3., pododst. 3.1. této Smlouvy bude Zhotovitelem provedena v rozmezí od 1. 4. do 31. 5. příslušného kalendářního roku.
3. Preventivní prohlídka B dle čl. I., odst. 3., pododst. 3.2. této Smlouvy bude Zhotovitelem provedena v rozmezí od 1. 10. do 30. 11. příslušného kalendářního roku.
4. První Preventivní prohlídka dle této Smlouvy bude Zhotovitelem provedena do 31. 5. 2015.
5. Místem plnění jsou budovy Objednatele na těchto adresách:

- 5.1. **Budova pracoviště ČSSZ a OSSZ České Budějovice**, A. Barcala 1461, 370 05 České Budějovice;
- 5.2. **Budova OSSZ Český Krumlov**, Plešivec 268, 381 29 Český Krumlov;
- 5.3. **Budova OSSZ Jindřichův Hradec**, Sládkova 332, 377 01 Jindřichův Hradec;
- 5.4. **Budova OSSZ Písek**, Husovo nám. 2078, 397 01 Písek;
- 5.5. **Budova OSSZ Prachatice**, Nádražní 1121, 383 11 Prachatice;
- 5.6. **Budova OSSZ Strakonice**, Na Ohradě 498, 386 01 Strakonice;
- 5.7. **Budova OSSZ Tábor**, Bílkova 2924, 390 02 Tábor.

III.

Provádění Plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat Preventivní prohlídky dle této Smlouvy v běžné pracovní době Objednatele, tj. Po - Čt od 7:00 do 15:30 hod., v Pá od 7:00 do 14:00 hod. Termíny nástupu na preventivní prohlídky budou předem domluveny s oprávněnými osobami, které mohou jednat za objednavatele ve věcech věcných a technických.

2. Zhotovitel provede o každé řádně a včas provedené Preventivní prohlídce písemný zápis ve formě servisního listu, který musí být vždy Objednatelům odsouhlasen a podepsán, a jež bude přílohou vystaveného daňového dokladu/faktury. Zhotovitel potvrdí také objednateli Předávací protokol, který slouží pro vnitřní potřeby objednavatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opravu a odstranit závadu klimatizačních jednotek v nejkratší možné době od nástupu na opravu, s ohledem na povahu a závažnost závady.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za Preventivní prohlídku specifikovanou v čl. I., odst. 2, pododst. 2.1. této Smlouvy je stanovena paušální částkou následovně:

- a) pravidelná Preventivní prohlídka A prováděná dle rozsahu uvedeném ve čl. I., odst. 3, pododst. 3.1. této Smlouvy v místě plnění v období **do 31. 12. 2015:**

Pracoviště České Budějovice a OSSZ České Budějovice	33.560,- Kč bez DPH
OSSZ Jindřichův Hradec:	10.290,- Kč bez DPH
OSSZ Písek:	14.055,- Kč bez DPH
OSSZ Prachatice:	11.315,- Kč bez DPH
OSSZ Strakonice	19.950,- Kč bez DPH
OSSZ Tábor:	14.450,- Kč bez DPH

Cena celkem **103.620,- Kč bez DPH**

- b) pravidelná Preventivní prohlídka A prováděná dle rozsahu uvedeném ve čl. I., odst. 3, pododst. 3.1. této Smlouvy v místě plnění v období **od 1. 1. 2016:**

Pracoviště České Budějovice a OSSZ České Budějovice	33.560,- Kč bez DPH
OSSZ Český Krumlov	7.215,- Kč bez DPH
OSSZ Jindřichův Hradec:	10.290,- Kč bez DPH
OSSZ Písek:	14.055,- Kč bez DPH
OSSZ Prachatice:	11.315,- Kč bez DPH
OSSZ Strakonice	19.950,- Kč bez DPH
OSSZ Tábor:	14.450,- Kč bez DPH

Cena celkem **110.835,- Kč bez DPH**

- c) pravidelná Preventivní prohlídka B prováděná dle rozsahu uvedeném ve čl. I., odst. 3, pododst. 3.2. této Smlouvy v místě plnění **do 31. 12. 2015:**

Pracoviště České Budějovice a OSSZ České Budějovice	3.300,- Kč bez DPH
OSSZ Jindřichův Hradec:	3.915,- Kč bez DPH
OSSZ Písek:	3.750,- Kč bez DPH
OSSZ Prachatice:	2.950,- Kč bez DPH
OSSZ Strakonice	3.225,- Kč bez DPH
OSSZ Tábor:	3.295,- Kč bez DPH

Cena celkem **20.435,- Kč bez DPH**

- d) pravidelná Preventivní prohlídka B prováděná dle rozsahu uvedeném ve čl. I., odst. 3, pododst. 3.2. této Smlouvy v místě plnění **od 1. 1. 2016:**

Pracoviště České Budějovice a OSSZ České Budějovice	3.300,- Kč bez DPH
OSSZ Český Krumlov	2.400,- Kč bez DPH
OSSZ Jindřichův Hradec:	3.915,- Kč bez DPH
OSSZ Písek:	3.750,- Kč bez DPH
OSSZ Prachatice:	2.950,- Kč bez DPH
OSSZ Strakonice	3.225,- Kč bez DPH
OSSZ Tábor:	3.295,- Kč bez DPH

Cena celkem

22.835,- Kč bez DPH

2. Jednotlivé paušální částky uvedené v odst. 1 písm. a) až d) tohoto článku Smlouvy **zahrnují** pracovní výkon, náklady na dopravu a realizované doplnění náplně chladiva (max. 0,25 kg/klimatizace). V případě doplnění většího množství chladiva bude hrazeno objednavatelem na základě telefonické konzultace.
3. Jednotlivé paušální částky uvedené v odst. 1 písm. a) až d) tohoto článku Smlouvy **nezahrnují** případné náhradní díly a vysokozdviznou plošinu, která může být ve specifických případech zapotřebí (nepřístupné venkovní jednotky).
4. Cena za Servis klimatizací dle čl. I., odst. 2, pododst. 2.2. této Smlouvy bude stanovena na základě skutečně provedených prací a dodávek a bude sestavena z následujících položek:
- | | |
|------------------------------------|---|
| a) Servisní technik: | 400,- Kč/hod. bez DPH |
| b) Čas na cestě: | 250,- Kč/hod. bez DPH |
| c) Revize úniku chladiva do 25 kg: | 750,- Kč/ks bez DPH |
| d) Doprava: | 11,- Kč/km bez DPH |
| e) Vysokozdvizná plošina: | 850,- Kč/hod. bez DPH |
| f) Doplnění chladiva | 350,- Kč/kg bez DPH |
| g) Náhradní díly: | cena bude stanovena za skutečně použité náhradní díly, jež budou předem schváleny ze strany Objednatele |
| h) Nástup na opravu: | - nejpozději druhý pracovní den po dni nahlášení (tj. do 48 hodin) – platí základní sazba bez navýšení
- do 24 hod. od nahlášení může být základní sazba zvýšena o 50% |
| i) Zvýšení sazby: | - v případě požadavku objednatel na provedení prací mimo pracovní dobu 7:00 až 15:30 hod. (pracovní den) bude základní sazba zvýšena o 50%
- v případě požadavku objednatel na provedení prací v sobotu, neděli nebo ve svátek bude základní sazba zvýšena o 100%. |
5. Ke všem výše uvedeným cenám dle tohoto článku Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných daňových předpisů.
6. Ceny uvedené v odst. 1 a odst. 4 tohoto článku Smlouvy jsou stanoveny jako ceny maximální a konečné a lze je překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů mající vliv na cenu Plnění. Z jakýchkoli jiných důvodů nesmí být ceny překročeny.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohy na cenu Plnění.

8. Ceny za skutečně provedené Plnění dle čl. I., odst. 2 této Smlouvy budou hrazeny Objednatelům na základě daňových dokladů/faktur vystavených Zhotovitelem po uskutečnění Plnění. Zhotovitel se zavazuje vystavit Objednateli daňový doklad/fakturu do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí Plnění. Nedílnou přílohou daňového dokladu/faktury bude kopie Objednatelům podepsaného servisního listu dle čl. III. odst. 2 této Smlouvy.
9. Veškeré daňové doklady/faktury musí obsahovat náležitosti dle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury bude činit 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve stanovené lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s jejich úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněných či opravených dokladů Objednateli.
10. Za den úhrady oprávněně vystavené fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odesána z bankovního účtu Objednatelů uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
11. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

V.

Další povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při poskytování Plnění s odbornou péčí.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Plnění na své náklady a nebezpečí.
3. Zhotovitel se bude při poskytování Plnění řídit touto Smlouvou, právními předpisy a technickými normami platnými a účinnými v době poskytování Plnění a dalšími pokyny Objednatelů.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s poskytováním Plnění či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatelů od této Smlouvy odstoupit.
5. Pracovníci Zhotovitelů budou po nástupu k provádění Plnění seznámeni a proškoleni v dodržování bezpečnostních předpisů v budovách Objednatelů pracovníkem Objednatelů a povinnosti z tohoto poučení budou zaznamenány. Toto proškolení bude mít platnost po dobu účinnosti smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje provést poučení pracovníků Zhotovitelů týkající se požární bezpečnosti v místech plnění dle čl. II., odst. 5 této Smlouvy. Z hlediska ochrany a obecné bezpečnosti pracovníků Zhotovitelů je Objednatel povinen upozornit na případné další nebezpečí, které hrozí v prostorách výkonu jejich pracovní činnosti, např. na únik toxických a chemických látek, výbušnost daného prostředí, atd.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět Plnění této Smlouvy v souladu s technickými normami a jinými obecně závaznými předpisy vztahujícími se k daným pracím, zejména s předpisy o požární ochraně, bezpečnosti práce a osob, ochraně životního prostředí, atd.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost nezbytnou pro poskytování Plnění, a to zejména zajištěním přístupu ke klimatizacím specifikovaným v přílohách č. 1 až 7 této Smlouvy.

VI. Odpovědnost za vady a záruka

1. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Plnění záruku za jakost v délce 6 (slovy: šesti) kalendářních měsíců od jejich předání a převzetí. Na nově dodané komponenty nebo součásti klimatizací dle této Smlouvy poskytuje Zhotovitel záruční dobu poskytovanou jejich výrobcem nebo jejich dodavatelem, nejméně však v délce 24 (slovy: čtyřadvacet) kalendářních měsíců.

VII. Sankční ujednání, náhrada škody

1. Zhotovitel se zavazuje pro případ prodlení s poskytnutím Plnění spočívajícího v provedení Preventivní prohlídky dle čl. I., odst. 2 této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny za každý i započatý den prodlení s poskytnutím každého jednotlivého dílčího plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje pro případ prodlení s nástupem na Servis klimatizací ve smyslu čl. III., odst. 3 této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované ceny opravy za každý i započatý den prodlení pro každý jednotlivý případ.
3. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
4. Ve všech případech platí, že uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti Zhotovitelem, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob (dále jen „Nařízení“).
6. V případě prodlení Objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.
7. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit vzájemnou dohodou. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.

2. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to z následujících důvodů:

- a) ze strany Objednatele i bez udání důvodu;
- b) ze strany Zhotovitele pro nejméně dvojnásobné po sobě následující prodlení Objednatele s úhradou oprávněně účtované ceny za Plnění v rámci 3 (slovy: tří) po sobě jdoucích kalendářních měsíců, a to o více než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů.

Výpovědní doba činí 2 (slovy: dva) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla písemná výpověď druhé Smluvní straně doručena.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele, který neprovede Plnění dle této Smlouvy v příslušném termínu stanoveném dle této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku a poskytnutá plnění si Smluvní strany navzájem nevrací.
4. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s ustanovením § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

IX. Subdodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí pouze po předchozím souhlasu Objednatele změnit subdodavatele pro provedení části Plnění dle této Smlouvy.
3. Přehled subdodavatelů je uveden v příloze č. 8 této Smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. V místě plnění OSSZ Český Krumlov, Plešivec 268, 381 29 Český Krumlov začíná provádění předmětu plnění této smlouvy od 1. 1. 2016.
3. Smluvní strany potvrzují, že jsou za ně oprávněni jednat:

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních: Ing. Libuše Petrášková, ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice,
tel.: 387 755 325, mobil: 606 792 010, e-mail: libuse.petraskova@cssz.cz

Ve věcech věcného a technického plnění:

Pracoviště ČSSZ České Budějovice a OSSZ České Budějovice

Bc. Haková Lenka: tel.: 387 755 309, mobil: 777 472 940

Miroslav Lenc: tel.: 387 755 127, mobil: 606 922 629

OSSZ Český Krumlov

Ing. Hanselová Dagmar: tel.: 380 777 120, mobil: 602 169 377

OSSZ Jindřichův Hradec

Holická Hana, tel.: 384 359 332, mobil: 602 169 370

OSSZ Písek

Ing. Deverová Marie, tel.: 382 765 409, mobil: 606 302 136

OSSZ Prachatice

Jánosovitsová Elena, Dis., tel.: 388 304 137, mobil: 602 169 380

OSSZ Strakonice

Prokopová Pavla, tel.: 383 312 310, mobil: 602 169 360

Holman Jiří, tel.: 383 313 317, mobil: 723 460 667

OSSZ Tábor

Jirků Jana, tel.: 381 499 217, mobil: 602 169 460

Za Zhotovitele:

Ve věcech smluvních: Ing. Pavel Chrást, tel: +420 724 355 478, e-mail: chrast@stavoklima.cz

Ve věcech věcného plnění: Ing. Jan Budovič, tel: +420 725 966 620,
e-mail: budovic@stavoklima.cz

4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit výše uvedené oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu písemně upozornit druhou Smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu. Taková změna nabývá účinnosti až okamžikem, kdy je druhé Smluvní straně doručeno písemné upozornění o změně.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
6. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného, vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
7. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.

10. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranné započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
11. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
12. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
13. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného a neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
14. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
15. Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 – pracoviště ČSSZ České Budějovice a OSSZ České Budějovice
 - Příloha č. 2 – OSSZ Český Krumlov
 - Příloha č. 3 – OSSZ Jindřichův Hradec
 - Příloha č. 4 – OSSZ Písek
 - Příloha č. 5 – OSSZ Prachatice
 - Příloha č. 6 – OSSZ Strakonice
 - Příloha č. 7 – OSSZ Tábor
 - Příloha č. 8 – Přehled subdodavatelů
17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

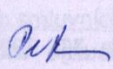
- 5 -05- 2015

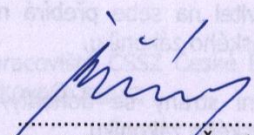
V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne 12.5.2015

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


Ing. Libuše Petrášková
ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice


JUDr. Martin Šimák
jednatel



Soupis klimatizačních jednotek **OSSZ České Budějovice**

2015/01

	VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM	YORK	MOC46G35QD	R407C	3,0 kg	přístřešek
	YORK	MOC55G35QD	R407C	4,0 kg	přístřešek
	MIDEA	MSV1-09HRN1	R410A	0,9 kg	přístřešek
	MIDEA	MSV1-09HRN1	R410A	0,9 kg	přístřešek
	MIDEA	MSV1-09HRN1	R410A	0,9 kg	na střeše
	MIDEA	MSV7-12HRN1-QC2	R410A	0,96 kg	na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	YORK	YHJB09FS	R407C		na střeše
	MIDEA	MDV-D140W8SN2	R407C		na střeše
	MIDEA	MSC18SRN1	R410A		na střeše
	LG	LS-K 24 HL	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	DELCHI	SKY 455C	R22		na střeše
	CARRIER	38GLN24	R22		na střeše
	CARRIER	38GL012	R22		na střeše
	CARRIER	38YP012	R410A		na střeše
	CARRIER	38YP009	R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše

řídní jednotky KLM	MIDEA	nástěnná	101
	MIDEA	nástěnná	202
	MIDEA	nástěnná	214
	MIDEA	nástěnná	310
	ACOND	nástěnná	KC
	ACOND	nástěnná	KC
	ACOND	nástěnná	KC
	ACOND	nástěnná	KC
	ACOND	nástěnná	KC
	ACOND	nástěnná	KC
	ACOND	nástěnná	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	kazetová	KC
	YORK	nástěnná	301
	YORK	nástěnná	302
	YORK	nástěnná	303
	YORK	nástěnná	304
	YORK	nástěnná	305
	YORK	nástěnná	306
	YORK	nástěnná	307
	YORK	nástěnná	308
	YORK	nástěnná	309
	YORK	nástěnná	310
	YORK	nástěnná	313
	LG	nástěnná	server 201
	MIDEA	nástěnná	server 201
	CARRIER	nástěnná	server 220
	EPIVENT	parapetní	206
	EPIVENT	parapetní	207
	EPIVENT	parapetní	207
	EPIVENT	parapetní	208
	EPIVENT	parapetní	1102
	EPIVENT	parapetní	111
	EPIVENT	parapetní	311
	EPIVENT	parapetní	312
	CARRIER	nástěnná	317
	CARRIER	nástěnná	podatelna
	CARRIER	nástěnná	pokladna
	DELCHI	nástěnná	1101
	AEG	mobilní	110
	ACOND	nástěnná	203
	ACOND	nástěnná	102
	ACOND	nástěnná	212
	ACOND	nástěnná	221
	ACOND	nástěnná	222
	ACOND	nástěnná	223
	ACOND	nástěnná	234
	ACOND	nástěnná	237

Soupis klimatizačních jednotek

2015/01

OSSZ Český Krumlov - účinnost od 1. 1. 2016

	VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM	MIDEA	MSC-24CRN1	R410A	1,9 kg	půda
	LG	UU24 (AUUH246D)	R410A	1,95 kg	na střeše
	LG	FM57AH	R410A	4,8 kg	na střeše
	LG	S30AW(ASUW306DGMO)	R410A	1,8 kg	na střeše
	ACOND		R410A		na půdě
	ACOND		R410A		na půdě
	ACOND		R410A		na půdě

vnitřní jednotky KLM	LG	nástěnná			209
	LG	nástěnná			207/208
	LG	nástěnná			207/208
	LG	nástěnná			206
	LG	nástěnná			206
	LG	nástěnná			111
	MIDEA	nástěnná			111
	ACOND	nástěnná			306
	ACOND	nástěnná			307
	ACOND	nástěnná			308

**Seznam klimatizačních jednotek
OSSZ Jindřichův Hradec**

2015/01

	VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM	YORK	HEDB09FS-AAA	R407C	???	fasáda dvůr
	YORK	YHJB09FS-AAF	R407C	???	fasáda dvůr
	YORK	YHJB09FS-AAF	R407C	???	fasáda dvůr
	YORK	YHJB09FS-AAF	R407C	???	fasáda dvůr
	MIDEA	MDV-D140W/SN2	R407A	2,8 kg	fasáda dvůr
	TOSHIBA	RAV-242A8-PE	R22	???	střecha
	YORK	YHJB09FS-AAF	R407C	???	střecha
	TOSHIBA	RAS-135A-E	R22	0,83 kg	půda 403
	MIDEA	MSC-18CRN1	R410A	1,7 kg	půda 403
	LENNOX	HS40-065-1M-INT	R407C	5,4 kg	dvůr

vnitřní jednotky KLM	YORK	nástěnná	115
	MIDEA	nástěnná	117-KC
	MIDEA	nástěnná	117-KC
	MIDEA	nástěnná	117-KC
	YORK	nástěnná	121
	YORK	nástěnná	311
	YORK	nástěnná	313
	YORK	nástěnná	316
	TOSHIBA	nástěnná	314
	TOSHIBA	nástěnná	402
	MIDEA	nástěnná	402

Handwritten signature and initials

Soupis klimatizačních jednotek OSSZ Písek

2015/01

	VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM	MIDEA	MDV-D140W/SN1	R410A	4,1 kg	na střeše
	MIDEA	MSV1-12HRN1	R410A	1,05 kg	na střeše
	MIDEA	MDV-D140W/SN2	R407C	2,8 kg	na střeše
	MIDEA	MDV-D140W/SN2	R407C	2,8 kg	na střeše
	ACOND	AR-18HR-C4	R410A	1,25 kg	na střeše
	MIDEA	MSC-18HRN1	R410A	1,38 kg	na střeše
	HITACHI	RAC-24CV1	R22	1,9 kg	na střeše
	YORK	HEDB24FS-AAA	R407C	1,85 kg	na střeše
	YORK	???	???	???	na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše

vnitřní jednotky KLM	YORK	nástěnná	413
	ACOND	nástěnná	3 poschodí
	ACOND	nástěnná	408
	ACOND	nástěnná	409
	ACOND	nástěnná	414
	HITACHI	nástěnná	410
	MIDEA	stropní	2 poschodí
	MIDEA	stropní	2 poschodí
	MIDEA	stropní	1 poschodí
	MIDEA	stropní	1 poschodí
	MIDEA	stropní	KC
	MIDEA	stropní	KC
	MIDEA	stropní	KC
	MIDEA	stropní	KC
	MIDEA	nástěnná	106 pokladna
	MIDEA	nástěnná	317
	YORK	nástěnná	318
	ACOND	nástěnná	318
	MIDEA	nástěnná	318

2-5

šoupis klimatizačních jednotek
OSSZ Prachatice

2015/01

	VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM	MIDEA	MSC-28CRN1	R410A	1,95 kg	přístřešek
	YORK	???	???	???	na střeše
	ACOND	MDV-D140W/SN2	R407C	2,8 kg	na střeše
	ACOND	MDV-D280W/SN2	R407C	11 kg	na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše
	ACOND		R410A		na střeše

vnitřní jednotky KLM	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	YORK	kazetová		KC
	ACOND	nástěnná		103
	MIDEA	nástěnná		103
	YORK	nástěnná		103
	YORK	kazetová		223
	YORK	kazetová		201
	YORK	kazetová		201
	ACOND	nástěnná		214
	ACOND	nástěnná		215
	ACOND	nástěnná		216
	ACOND	nástěnná		221

Soupis klimatizačních jednotek
OSSZ STRAKONICE

2015/01

VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM				
YORK	bez výř. štítku	bez výř. štítku	do 3 kg	u výměníku
YORK	bez výř. štítku	bez výř. štítku	1,0 kg	u výměníku
DAIKIN	R60GZ7W1	R-407c	1,85 kg	u výměníku
YORK	YHUB09FS-AAF	R-407c	1,48 kg	boční vchod
YORK	YHUB09FS-AAF	R-407c	1,48 kg	boční vchod
YORK	YHUB09FS-AAF	R-407c	1,48 kg	boční vchod
TOSHIBA	???	???	???	na fasádě
YORK	YHUB09FS-AAF	R-407c	1,48 kg	boční vchod
YORK	YJJC18FS-AAA	R-410A	1,55 kg	u výměníku
MIDEA	M20A-21HRN1	R-4??	do 3 kg	na fasádě
MITSUI	MDO12HL4	R410A	1,15 kg	na střeše
MIDEA	MOU-48HN1	R410A	3,25 kg	na střeše
MIDEA	MOU-48HN1	R410A	3,25 kg	na střeše
MIDEA	M3DC1-27HRDN1-Q	R410A	2,0 kg	u strojovny výtahu
ACOND	AGM2-20	R410A	1,4 kg	na střeše
ACOND	AGM2-20	R410A	1,4 kg	na střeše
LG	FM30AH	R410A	2,55 kg	na střeše
LG	FM25AH	R410A	2,0 kg	na střeše
ACOND	AR40-09HFN1	R410A	0,8 kg	u strojovny výtahu
ACOND	AR40-09HFN1	R410A	0,8 kg	u strojovny výtahu
ACOND	AR40-09HFN1	R410A	0,8 kg	u strojovny výtahu

vnitřní jednotky KLM			
YORK	nástěnná	123	
YORK	nástěnná	201B	
DAIKIN	podstropní	201B	
YORK	nástěnná	202	
YORK	nástěnná	204	
YORK	nástěnná	206B	
TOSHIBA	nástěnná	303B	
YORK	nástěnná	303A	
YORK	nástěnná	305	
MIDEA	nástěnná	301A	
MIDEA	nástěnná	301B	
MIDEA	nástěnná	302	
MITSUI	nástěnná	307B	
MIDEA	nástěnná	401	
MIDEA	nástěnná	401	
MIDEA	nástěnná	404	
MIDEA	nástěnná	405	
ACOND	nástěnná	406	
ACOND	nástěnná	407	
ACOND	nástěnná	408	
ACOND	nástěnná	409	
LG	stropní	412	
LG	stropní	412	
LG	nástěnná	412	
LG	nástěnná	412	
ACOND	nástěnná	214	
ACOND	nástěnná	215	
ACOND	nástěnná	270	

45
20

Soupis klimatizačních jednotek OSSZ TÁBOR

2015/01

	VÝROBCE	TYP	CHLADIVO	MNOŽSTVÍ	MÍSTNOST
venkovní jednotky KLM	HITACHI AIR CONDITIONER	RAS-2.5AG7E	R407C	2,8 kg	přízemí
	MATUSHIMA	KFR-50W/97	R407C	1,5 kg	přízemí
	MATUSHIMA	KFR-50W/97	R407C	1,5 kg	přízemí
	MATUSHIMA	KFR-50W/97	R407C	1,5 kg	přízemí
	CARRIER	38XTZ7K9	R407C	nad 3 kg	přízemí
	MIDEA	MOU-09HN2	R407C	0,85 kg	půda
	MIDEA	MOU-18HN1	R410A	2,05 kg	půda
	MIDEA	MOU-09HN2	R407C	0,85 kg	půda
	MIDEA	MOU-09HN2	R407C	0,85 kg	půda
	FUJI	ROR18LCC	R410A	1,15 kg	půda
	MIDEA	MOU-09HN2	R407C	0,85 kg	půda
	MIDEA	MSC-12CRN1	R410A	1,05 kg	půda
	TOSHIBA	RAS-13SA	R22	0,83 kg	půda
	ACOND		R410A		půda
	ACOND		R410A		půda
	ACOND		R410A		půda

vnitřní jednotky KLM	JESY	VZT	LPS
	MATUSHIMA	VZT	KC
	MATUSHIMA	VZT	KC
	MATUSHIMA	VZT	KC
	CARRIER	VZT	KC
	FUJI	KFC36GWY	218
	MIDEA	xxx	218
	TOSHIBA	RAS-13SK-E	310
	MIDEA	MCA-18HRN1	310
	MIDEA	MSC-12CRN1	304
	SPLIT	kazetová	303
	SPLIT	kazetová	309
	SPLIT	kazetová	317
	SPLIT	kazetová	318
	ACOND	nástěnná	206
	ACOND	nástěnná	208
	ACOND	nástěnná	217

V Českých Budějovicích dne 23. 4. 2015

STAVOKLIMA s.r.o. - p.p.
15000 22, 070 04 G. Budějovice
tel. 387 001 841, 387 021 831
fax 387 442 810
e-mail: info@stavoklima.cz

[Handwritten signature]

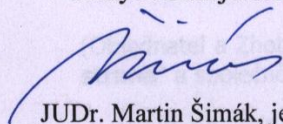
Přehled subdodavatelů

s jejichž pomocí dodavatel předpokládá realizaci veřejné zakázky v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:	ZAJIŠTĚNÍ PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY A SERVISU ZAŘÍZENÍ KLIMATIZACÍ
Evidenční číslo veřejné zakázky:	T002/15/V00022635
Uchazeč:	STAVOKLIMA s.r.o.
Sídlo uchazeče:	Horní 22, České Budějovice
IČ:	608 27 980

Identifikace subdodavatele:			Specifikace části veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat subdodavateli
1.	Název společnosti subdodavatele	xxx	
	Sídlo/místo podnikání		
	IČ/DIČ		
	Spisová značka v OR		
	Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za subdodavatele, funkce		
	Telefon/fax		
	E-mail		
	Kontaktní osoba subdodavatele		
2.	Název společnosti subdodavatele	xxxx	
	Sídlo/místo podnikání		
	IČ/DIČ		
	Spisová značka v OR		
	Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za subdodavatele, funkce		
	Telefon/fax		
	E-mail		
	Kontaktní osoba subdodavatele		
3.	Název společnosti subdodavatele	xxx	
	Sídlo/místo podnikání		
	IČ/DIČ		
	Spisová značka v OR		
	Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za subdodavatele, funkce		
	Telefon/fax		
	E-mail		
	Kontaktní osoba subdodavatele		

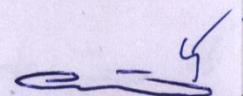
V Českých Budějovicích dne 23. 4. 2015

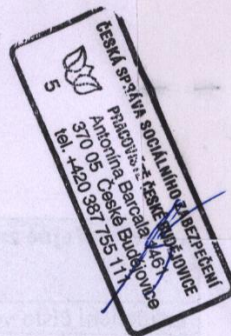


JUDr. Martin Šimák, jednatel

STAVOKLIMA s.r.o. (24)
Horní 22, 370 04 Č. Budějovice
Tel.: 387 001 941, 387 001 931
Fax: 387 423 610
divize Měření a regulace

Podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče
(doplnit jméno, příjmení a funkci osoby oprávněné jednat za uchazeče)





ZAJISTĚNÍ PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY A SERVISU ZAJÍZDNÍ KLIATIZACE	
608 27 980	Hotel 22, České Budějovice
100215V0002335	STAVOKLIMA s.r.o.
1. Název společnosti subdávatele Sídlo/místo podnikání IČ/DIC Spisová značka v OR Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za subdávatele, funkce Telefon/fax E-mail Kontaktní osoba subdávatele	
2. Název společnosti subdávatele Sídlo/místo podnikání IČ/DIC Spisová značka v OR Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za subdávatele, funkce Telefon/fax E-mail Kontaktní osoba subdávatele	
3. Název společnosti subdávatele Sídlo/místo podnikání IČ/DIC Spisová značka v OR Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za subdávatele, funkce Telefon/fax E-mail Kontaktní osoba subdávatele	

STAVOKLIMA s.r.o. (za)
Hotel 22, 370 04, České Budějovice
Tel.: 387 001 941, 387 001 931
Fax: 387 433 810
divize Měření a regulace

V Českých Budějovicích dne 23. 4. 2015

JUDr. Martin Šimák, jednatel

Podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče
(Podpis jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat za uchazeče)