



ÚP ČR KoP Prostějov – rekonstrukce budovy nám. Spojenců 13, Prostějov

SO 01 HLAVNÍ OBJEKT

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE INTERIÉRU

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

Investor: ČR – Úřad práce České republiky

Zpracovatel projektu: INTAR a.s., Bezručova 17a, Brno

Hlavní projektant: Ing. Jiří Bartoš

Odpovědný projektant: Ing. Jana Macíková

Vypracoval: Ing. Jana Macíková

Zakázkové číslo: 20162011-4

Datum: 09/2014

Číslo výtisku:

Obsah:

Výkres číslo	Název	Počet listů	Počet A4	List číslo
	Titulní list	1	1	1
	Obsahový list	1	1	2
	Technická zpráva	2	2	3-4
	Seznam mobiliáře	1	1	
	Položkový výkaz výměr	5	5	
	<u>Výkresová část:</u>			
01	Schéma řešených prostor - půdorys 1.NP	1	2	
02	Schéma řešených prostor - půdorys 2.NP	1	2	
03	Schéma řešených prostor - půdorys 3.NP	1	2	
04	Schéma řešených prostor - půdorys 4.NP	1	2	
05	Dispoziční řešení 1.NP	1	6	
06	Dispoziční řešení 2.NP	1	6	
07	Dispoziční řešení 3.NP	1	6	
08	Dispoziční řešení 4.NP	1	3	
09	Dispoziční řešení vybraných prostor	10	10	
10	Stolové sestavy	15	15	
11	Výkres tvaru prvků	59	60	
CELKEM :		102	124	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1. ÚVOD
2. DISPOZIČNÍ A VÝTVARNĚ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ INTERIÉRU
3. SPECIFIKACE A KVALITATIVNÍ STANDARD NÁBYTKU
4. BAREVNÁ ÚPRAVA POVRCHŮ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

1. ÚVOD

Předmětný projekt interiéru je vypracován na základě uzavřené smlouvy o dílo s investorem, projekt bude sloužit jako dokumentace pro výběr dodavatele. Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace interiéru pro výběr dodavatele prostorů rekonstruovaného objektu ÚP ČR KoP Prostějov, nám. Spojenců 13, Prostějov.

Podkladem pro řešení interiéru je projekt stavebních úprav. Projekt nábytkového vybavení je na základě požadavku investora vypracován jako kombinace typových i atypických prvků nábytku, s přihlédnutím na požadované standardy investora (uživatele).

2. DISPOZIČNÍ A VÝTVARNĚ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ INTERIÉRU

Výtvarně architektonický koncept řešení interiéru vychází především z požadavků investora na vybavení jednotlivých prostor.

Objekt byl v minulosti postaven jako administrativní budova a byl tak i využíván. V části objektu (přízemí pravé části) byl umístěn byt pro správce objektu. Část suterénu sloužila jako kryt CO. Objekt bude i nadále využíván jako administrativní budova. Bytová jednotka v pravé části přízemí bude zrušena a prostory budou upraveny na administrativní provoz navazující na celkovou budovu. Kryt CO v suterénu byl vyřazen z evidence krytů CO a prostory je možno využít pro jiné účely, v současné době zůstanou bez využití.

Hlavní vstup do stávající budovy je do levé části objektu z ulice Aloise Krále a to pod spojovacím krčkem. Další vstup do budovy je do pravé části objektu taktéž umístěný pod spojovacím krčkem. Do pravé části objektu je dále vstup z nám. Spojenců. Tento vstup sloužil pro byt umístěný v přízemí objektu. Vstupy do objektu budou zachovány, jen hlavní vstup z ul. Aloise Krále bude přesunut směrem z nám. Spojenců.

Na prostor hlavního vstupu navazuje hlavní centrální schodiště, které propojuje všechna podlaží objektu krom přízemí v pravé části objektu, které je zpřístupněno samostatným vstupem. Na prostor schodiště v každém podlaží navazuje hlavní chodba, na kterou navazují chodby křídel budovy. Z chodeb jsou přístupy do jednotlivých kanceláří. Na konci chodeb křídel jsou umístěny prostory hygienického zázemí. Vedle hlavního schodiště je umístěn výtah, který zpřístupňuje nadzemní podlaží.

V navrženém stavu je zachován základní charakter objektu. V rámci rekonstrukce budou provedeny drobné úpravy dispozic se snahou k návratu do původní podoby, opravy a doplnění hygienických prostor, přístavba druhého výtahu v pravé části objektu a úprava prostor původního bytu na kancelářské prostory.

3. SPECIFIKACE A KVALITATIVNÍ STANDARD NÁBYTKU

Generální poznámka: Zadavatel tímto uchazečům předkládá technické podmínky ve smyslu § 45 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré uvedené technické podmínky jsou investorem (zadavatelem) stanoveny jako minimální kvalitativní standart, který musí každý uchazeč splnit. Uchazeči jsou oprávněni nabídnout plnění, které bude tento minimální kvalitativní standart zadavatele převyšovat.

Použitá vzorová vyobrazení dokumentují slovně vymezené technické podmínky a umožňují uchazečům utvořit si představu o estetických vlastnostech předmětu veřejné zakázky, které nelze popsat slovy.

Investor v rámci technických podmínek umožňuje u uvedených prvků mobiliáře rozměrovou toleranci na každý rozměr od základních rozměrů uvedených v popisu standardu. Uvedené rozměry jednotlivých prvků mobiliáře lze chápat jako orientační, v rámci dodávky typových výrobků je možné se od uvedených rozměrů mírně odklonit, ale nutno dodržet stejné výškové úrovně u navazujících prvků u stolových sestav (přístavné zásuvky, přídavný oblouk, nízké kartotéky, policová skříň na šanony nízká, ...). Tyto změny je nutno odsouhlasit investorem.

4. BAREVNÁ ÚPRAVA POVRCHŮ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Stávající podlahy jsou dle charakteru místností. V chodbách, v prostorech hygienického zázemí apod. jsou keramické dlažby, v kancelářích a podobně je převážně PVC položené na parketách. Ve vstupních prostorech, na schodištích, v hlavních chodbách apod. mimo chodbu v 1.NP v pravé části zůstanou zachovány stávající dlažby, které budou jen lokálně vyspraveny a vyčištěny. Na lokální vysprávky stávajících keramických podlah bude přednostně použita keramická dlažba získaná dle možnosti z bouraných podlah. V prostorech hygienického zázemí a v chodbě v 1.NP v pravé části budou stávající podlahy (dlažby včetně podkladních vrstev) odstraněny a budou zde provedeny podlahy nové z keramické dlažby včetně nových podkladních vrstev. V prostorech kanceláří apod. budou stávající povlakové krytiny z PVC a koberce odstraněny. Bude položena nová povlaková krytina dle charakteru místností (PVC, koberec).

Barevnost podlahových krytin, dále obkladů i dlažeb je vyvzorkována v rámci dodávky stavby.

V Brně : 09 - 2014
Vypracovala : Ing. Jana Macíková