

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřené dne 31. 7. 2014
mezi smluvními stranami:

Česká republika - Úřad práce České republiky

Se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupena: PhDr. Kateřinou Sadílkovou, MBA, pověřenou řízením ÚP ČR
Osoby oprávněné jednat jménem objednatele ve věcech technických:
Ing. Jan Důras, Darina Navrátilová
IČ: 72496991
DIČ: CZ72496991
(dále jen „**objednatel**“)

a

ZIPPP Brno s.r.o.

Sídlo/Místo podnikání: Kaštanová 34, 620 00 Brno
IČ: 499 75 561
DIČ: CZ499 75 561
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8740600227/0100
Zastoupena: Ing. Josefem Tesařem, Ing. Josefem Klabačkou a Ing. Zdeňkem Machalou
Osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ing. Josef Klabačka, Ing. Josef Tesař, jednatele
ve věcech technických: Ing. Oldřich Knebl, hlavní stavbyvedoucí,
Petr Pazourek, stavbyvedoucí, Marek Göttinger, mistr
ve věcech cenových: Ing. Andrea Wetterová, oddělení přípravy

společnost zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
13985
(dále jen „**zhotovitel**“)

Preambule

Objednatel uzavřel dne 31.7.2014 se zhotovitelem Smlouvu o dílo na realizaci rekonstrukce v rámci projektu: „ÚP ČR KrP Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy“ (dále jen „Smlouva o dílo“). Po zahájení plnění výše uvedené Smlouvy o dílo byla zjištěna potřeba dodatečných stavebních prací, které vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností s tím, že dané práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu plnění původní Smlouvy. Důvodem vzniku potřeby dodatečných stavebních prací jsou následující:

- a) Osazení střešního pláště sedmi vrstvami asfaltových pásů namísto projektovou dokumentací uvažovaných tří a také spádová vrstva ze šterkového násypu nebyla zjištěna ani z provedeného průzkumu.
- b) V 1NP v místnosti č. 1.01 byla zcela chybějící vodorovná hydroizolace.

- c) V projektové dokumentaci bylo předpokládáno založení původní stavby na kamennou rovinu nebo základové pasy. Nebylo však předpokládáno, že by založení bylo pouze zhruba cca 200 mm pod úroveň „čistě“ podlahy 1PP a základová spára se fakticky nachází v zámrazné hloubce.
- d) Při zpracování projektové dokumentace nevykazovaly vnější omítky žádné závady, a proto projekt počítá s instalací vnějšího zateplovacího systému na stávající omítky. Při zahájení prací však byla zjištěna nedostatečná přilnavost. Po provedení odtrhových zkoušek byla zjištěna přídržnost omítek menší než 1,5 MPa. Je proto nutné odstranit nevyhovující části omítek a vzniklé nerovnosti vyrovnat fasádním polystyrenem s následným přebroušením.
- e) Při provádění demolic v 2NP bylo zjištěno, že v místnosti 2.02 je zhruba o 70 mm vyšší podlaha, což nevyplývalo z projektu. Je nutné odstranit tento rozdíl, vzniklý vytvořením betonové mazaniny na podložce z pěnového polystyrenu.
- f) Projekt počítal s odstraněním schodiště do 1PP. Při provedení sond bylo zjištěno, že stávající schodiště je nedílně vetknuto do schodišťových zdí a jeho demolice by si vyžádala větší množství navazujících víceprací. Strany se proto dohodly po konzultaci se statikem na ponechání stávajícího schodiště.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je závazek zhotovitel provést řádně a včas dodatečné stavení práce uvedené v tomto dodatku a jeho příloze č. 1 a závazek objednatele za řádně a včas provedené stavební práce zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v souladu s tímto dodatkem.
2. Na základě zjištěných skutečností uvedených v preambuli tohoto dodatku smluvní strany projednaly jednotlivé technické listy změny, ve kterých se dohodly na předmětu dodatečných stavebních prací i způsobu jejich provedení.
3. Smluvní strany uvádějí, že vzhledem k rozsahu změn v předmětu díla, vypracoval zhotovitel nový harmonogram provedení díla, který je součástí tohoto dodatku a nahrazuje původní harmonogram předložený zhotovitelem při předání staveniště.
4. Smluvní strany sjednávají, že termín dokončení díla 30.4.2015 zůstává nezměněn a pro zhotovitele nadále závazný.
5. Smluvní strany uvádí, že zhotovitel v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo předložil aktualizovaný seznam subdodavatelů.
6. Smluvní strany sjednávají následující úpravu původní Smlouvy o dílo:
 - 6.1. Článek 1 Smlouvy o dílo se doplňuje o ustanovení 1.4:
 - 1.4 Zhotovitel provede méněpráce a vícepráce podrobně popsané v oznámení změny č. 1 - 6, které jsou přílohou tohoto dodatku.

6.2. V článku 6 Smlouvy o dílo se upravuje ustanovení 6.2 takto:

Cena díla dle původní smlouvy bez DPH:	10 708 936,45 Kč
Vícepráce dle Nabídky zhotovitele bez DPH:	483 494,83 Kč
Méněpráce z položkového rozpočtu bez DPH:	20 483,46 Kč
Cena díla celkem včetně Dodatku č. 1 bez DPH	11 171 947,82 Kč
Cena díla celkem včetně Dodatku č. 1 s DPH	13 518 056,86 Kč

7. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna, nadále zůstávají platná a účinná.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.

9. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

10. Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku je jim jasný a srozumitelný, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a není uzavírán v tísní nebo pod nátlakem, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Přílohy a nedílné součásti tohoto dodatku jsou následující přílohy:

1. Oznámení změny č. 1 - 6
2. Seznam subdodavatelů
3. Harmonogram (věcný a finanční)

V JIHLAVĚ dne 22. 1. 2015

V JIHLAVĚ dne 8. 12. 2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Hrdlička
ředitel krajské pobočky v Jihlavě



ING. JOSEF KLABÁČKA



ING. JOSEF TESÁR

ZIPP Brno s.r.o.
Kaštanová 34, Brno 620 00
IČO: 499 75 561
DIČ: CZ499 75 561

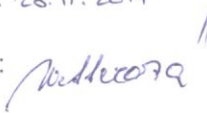
OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno IČ: 499 75 561		
Investor:	Česká republika - Úřad práce České republiky Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 IČ: 724 96 991	Datum: 1.12.2014	
Název akce: ÚP ČR KrP JIHLAVA - NÁKUP A REKONSTRUKCE BUDOVY realizovaného v rámci programu IOP pod číslem CZ.1.06/3.3.00/04.08415 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000016			
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem
datum: 1.12.2014		☐	☐
		faxem	osobně
		☐	☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	D.1.1.1.17	
	na rozpočtové podklady:	smluvní rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Odstranění střešního pláště Popis a zdůvodnění změny: Po započetí bouracích prací na střešním plášti bylo zjištěno, že jeho skladba je jiná než jaký byl předpoklad v projektové dokumentaci. Dle projektu měly být 3 vrstvy asfaltových střešních pásů, ve skutečnosti jich však je 7, navíc byl objeven i šterkový násyp tvořící spádovou vrstvu v tl. 50 až 250 mm. Vzhledem ke zvyklostem navrhování střešních pláštů lze tuto skladbu považovat za atypickou a nedalo se ji tedy předpokládat. Z tohoto důvodu však vznikají vícenáklady, které spočívají v odstranění dalších vrstev střešního pláště.			
Počet připojených listů specifikací:		4	
Důvod změny:			
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc
☐	☐	☐	☒
Oznámení vydává:		odpovědný zástupce zhotovitele - Ing. Oldřich Knebl	
		ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975561	
Stanovisko technického dozoru stavby: DOUHLSA SÍM SE ZPŮSOBEM OCENĚNÍ GEN. PROJEKTANTEN NAVRŽENÝCH POLOŽEK OZ 1. KE ZTĚNĚ CENY NUTNO POSTUPOVAT N SOULADU SE ZÁKONEM Č. 137/2006 SB. SNAŽENÍ ZMĚNY PODLEHAJÍ ROZHODNUTÍ OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OBJEDNATELE.			
Stanovisko projektanta stavby:		Valbek, spol. s r.o. středisko Ústí n. L. Děčínská 717/21 400 03 Ústí n. L. IČ: 48266230	
Příloha: Rozpočet - Odstranění střešního pláště Vyjádření projektanta včetně odůvodnění nezbytnosti		vz příloha 	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 1	Odstranění střešního pláště	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	98 710,32	Ztižené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	12 838,34	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	4 867,20	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	2 630,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		119 045,85	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		46 990,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		166 035,85	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		166 035,85	Ostatní náklady celkem	0,00

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : ING. WETTEROVA		Jméno : ING. KNEBL		Jméno : ING. HRDLIČKA	
Datum : 28.11.2014		Datum : 28.11.2014		Datum : 1.12.2014	
Podpis : 		Podpis: 		Podpis: 	
		ZPP Brno s.r.o. Kaučtanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975501			

Základ pro DPH	21,0	%	166 035,85 Kč
DPH	21,0	%	34 867,53 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0,00 Kč
DPH	0,0	%	0,00 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	200 903,38 Kč
------------------------------	----------------------

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet : OZ 1
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Odstranění střešního pláště

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	18 370,13	0,00	0,00	0,00	46 700,00
721 Vnitřní kanalizace	0,00	12 838,34	0,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	2 630,00	4 867,20	290,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	80 340,19	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	98 710,32	12 838,34	2 630,00	4 867,20	46 990,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	111 548,65	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	111 548,65	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	111 548,65	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	111 548,65	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	116 415,85	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	116 415,85	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	119 045,85	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	119 045,85	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

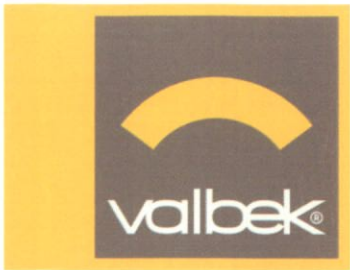
Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 1
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Odstranění střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
145	712300834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy vrstva 4 až 7-383,51*4	m2	1 534,04	1,50	2 301,06			-0,00600	-9,20424
146	900 RT2	Hzs - nezmeritelné práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 5	h	200,00	233,50	46 700,00				
		4 pracovníci 5 dnů; práce obnáší rozřezání krytiny na transportabilní dílce o velikosti 1x0,5 m 4*5*10		200,00						
147	712990813R00	Odstanění násypu nebo nánosu tl. 10 cm	m2	383,51	31,10	11 927,16			-0,16700	-64,04617
148	712990816R00	Štěrkový násyp - 5 cm na krajích, 25 cm uprostřed. Pro výpočet počítáno s vrstvou 15 cm celoplošně.	m2	383,51	10,80	4 141,91			-0,08400	-32,21484
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				65 070,13				-105,46525
Díl: 721		Vnitřní kanalizace								
198	721234106RT2	Vtok střešní HL64H, ploché střechy vodor. odtok HL64.1, živičný pás,s elektrickým ohřevem D 75/110	kus	3,00	4 175,00	12 525,00	0,00178	0,00534		
199	721210822R00	Demontáž střešní vpusti DN 100	kus	3,00	104,00	312,00			-0,01705	-0,05115
195	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01	250,00	1,34				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				12 838,34		0,00534		-0,05115
Díl: M21		Elektromontáže								
494	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uloženy pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	32,00	33,80	1 081,60	0,00016	0,00512		
495	210800105RT2	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uloženy pod omítkou včetně dodávky kabelu 3Bx1,5	m	96,00	34,10	3 273,60	0,00017	0,01632		
496	35822106	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-4B-1	kus	1,00	222,00	222,00	0,00015	0,00015		
497	35822109	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	1,00	131,00	131,00	0,00015	0,00015		
498	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí včetně dodávky spínače 3553-01929	kus	1,00	162,50	162,50	0,00004	0,00004		
499	210010312RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení-kruhová včetně dodávky PH KO 97/5	kus	3,00	116,50	349,50	0,00003	0,00009		
500	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	1,00	290,00	290,00				
		Montér elektro - úprava rozvaděče								
501	341970199	Termosiat TWT 524 90x50 mm	sada	1,00	2 277,00	2 277,00	0,00210	0,00210		
	Celkem za	M21 Elektromontáže				7 787,20		0,02397		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot								
140	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	105,52	207,00	21 841,89				
141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	949,65	12,00	11 395,77				

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 1
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Odstranění střešního pláště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost celk. (t)	dem.hmot. / MJ	dem. hmot. celk. (t)
		105,5164*9		949,65					
142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	105,52	164,00	17 304,69			
143	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	1 055,16	18,24	19 246,19			
		105,5164*10		1 055,16					
144	979999999R00	Poplatek za skladku	t	105,52	100,00	10 551,64			
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				80 340,19			



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 11.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Odstranění střešního pláště

Při rozkrývání konstrukce střešního pláště bylo zjištěno jeho osazení sedmi vrstvami asfaltových pásů namísto, projektovou dokumentací uvažovaných tří a dále také spádová vrstva z šterkového násypu. Projektant při určování skladby střešního pláště vycházel z provedeného průzkumu, uskutečněného zevrubně v ploše celé střechy a podrobně v oblasti komínového tělesa a demontovaného odvětrávacího potrubí. Zastižená souvrství byla brána jako referenční pro celou střechu a dále tak s nimi bylo i nakládáno. S poznatky nyní zjištěnými lze konstatovat, že tyto nebyly dostatečně průkazné. Projektant toto */v ploše nestandardní/* souvrství nemohl předpokládat a na základě zjištěných poznatků a dostupných podkladů jednoznačně určit.

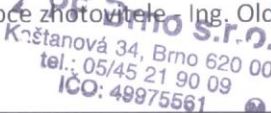
Konstrukce střešního pláště bude odstraněna způsobem a dle požadavků stanovených projektovou dokumentací.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

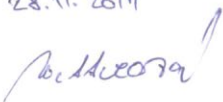
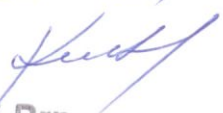
e-mail: frajer@valbek.cz

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno IČ: 499 75 561		
Investor:	Česká republika - Úřad práce České republiky Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 IČ: 724 96 991	Datum: 1.12.2014	
Název akce: ÚP ČR KrP JIHLAVA - NÁKUP A REKONSTRUKCE BUDOVY realizovaného v rámci programu IOP pod číslem CZ.1.06/3.3.00/04.08415 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000016			
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem
datum: 1.12.2014		☐	☐
		faxem	osobně
		☐	☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	D.1.1.1.09, D.1.1.1.18	
	na rozpočtové podklady:	smluvní rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Chybějící vodorovná hydroizolace Popis a zdůvodnění změny: Po vybourání keramické dlažby v místnosti č. 1.01 a následném provedení sondy bylo zjištěno, že skladba, která se nachází v nepodsklepené části, neobsahuje žádnou izolaci proti zemní vlhkosti. Z tohoto důvodu bylo navrženo její doplnění nátěrovou hydroizolací.			
Počet připojených listů specifikací:		4	
Důvod změny:			
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc
☐	☐	☒	☐
Oznámení vydává:		odpovědný zástupce zhotovitele Ing. Oldřich Knebl	
		 	
Stanovisko technického dozoru stavby:			
SOUHLASÍ SE ZPŮSOBEM OCENĚNÍ GEN. PROJEKTANTEM NAVRŽENÝCH PLOŠEK OZ 2. KE ZMĚNĚ CENY NUTNO POSTUPOVAT V SOULADU SE PÁZONEM Č. 137/2006 Sb. SCHVÁLENÍ ZMĚNY POŘÁDÁ ROZHODNUTÍ OPRAVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OBJEDNATELE.			
Stanovisko projektanta stavby:		 	
Příloha:		Rozpočet - Chybějící vodorovná hydroizolace Vyjádření projektanta včetně odůvodnění nezbytnosti	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 2	Chybějící vodorovná hydroizolace	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	19 185,39	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN	celkem	19 185,39	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		19 185,39	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		19 185,39	Ostatní náklady celkem	0,00
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : ING. WETTEROVÁ			Jméno : ING. KNEBL	Jméno : ING. HRDLÍČKA
Datum : 28.11.2014			Datum : 28.11.2014	Datum : 1.12.2014
Podpis : 			Podpis: 	Podpis: 
			ZPP Brno s.r.o. Křižanova 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975561	
Základ pro DPH	21,0	%	19 185,39 Kč	
DPH	21,0	%	4 028,93 Kč	
Základ pro DPH	0,0	%	0,00 Kč	
DPH	0,0	%	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			23 214,32 Kč	

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet : OZ 2
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Chybějící vodorovná hydroizolace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
711 Izolace proti vodě	0,00	19 185,39	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	0,00	19 185,39	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	19 185,39	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	19 185,39	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 2
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Chybějící vodorovná hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
Díl:	711	Izolace proti vodě								
152	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou Aquafin 2K (fa Schömburg).proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	42,54	410,00	17 441,69	0,00368	0,15655		
		část na terénu, tj. stávající m.č. 1.01, 1.02, 1.03 a částečně 1.06);5.475*7,77		42,54						
153	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	42,54	40,60	1 727,15	0,00021	0,00893		
150	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,17	100,00	16,55				
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				19 185,39		0,16548		



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 15.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Chybějící vodorovná hydroizolace

Při provádění bouracích prací nášlapných vrstev podlahy, byla v 1NP v místnosti č. 1.01 */označení dle výkresů stávajícího stavu stavby/* zjištěna zcela chybějící vodorovná hydroizolace. Tato chybějící hydroizolace nebyla provedenými průzkumy odhalena, proto s její realizací nebylo PD potažmo rozpočtem stavby počítáno.

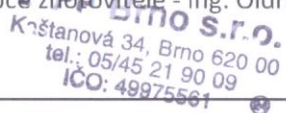
Chybějící vodorovnou hydroizolaci je nutné doplnit a zajistit tak ochranu stavby před negativními účinky vztlínající vlhkosti. Hydroizolace bude použita tekutá – nátěrovou technologií.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

e-mail: frajer@valbek.cz

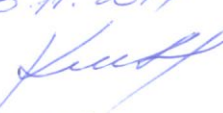
OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno IČ: 499 75 561		
Investor:	Česká republika - Úřad práce České republiky Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 IČ: 724 96 991	Datum: 1.12.2014	
Název akce: ÚP ČR KrP JIHLAVA - NÁKUP A REKONSTRUKCE BUDOVY realizovaného v rámci programu IOP pod číslem CZ.1.06/3.3.00/04.08415 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000016			
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem
datum: 1.12.2014		☐	☐
		faxem	osobně
		☐	☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	D.1.1.1.08	
	na rozpočtové podklady:	smluvní rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Nedostatečná hloubka založení Popis a zdůvodnění změny: Při provádění výkopových prací pro realizaci rampy do 1PP byla zjištěna nedostatečná hloubka založení obvodové stěny objektu. Základová spára se po provedení výkopu rampy nachází v zámrazné hloubce a je tedy nezbytně nutné její dodatečné podbetonování. Projektant navrhuje podbetonování stěny s jejím následným sanačním opatřením (torkretový nástřik ve svou vrstvách s rabicovým pletivem a vyrovnaní cementovou omítkou). Jako zhotovitelská firma si však dovoluujeme navrhnout změnu úpravy této stěny na pohledový beton s vloženou kari sítí, která je finančně výhodnější. Tato změna byla projektantem odsouhlasena.			
Počet připojených listů specifikací:		6	
Důvod změny:			
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc
☐	☐	☐	☐
		jiné okolnosti	☒
Oznámení vydává:		odpovědný zástupce zhotovitele - Ing. Oldřich Knebl	
			
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍ SE ZPŮSOBEM OCENĚNÍ GEN. PROJEKTANTEM NAVRŽENÝCH POLOŽEK OZ 3. KE ZMĚNĚ CENY NUTNO POSTUPOVAT V SOULADU SE ZAŘÍZENÍM Č. 137/2006 Sb. SCHVÁLENÍ ZMĚNY PODLEHA- ROZHODNUTÍ OPRAVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OBJEDNATELE.			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha: Rozpočet - Nedostatečná hloubka založení Vyjádření projektanta včetně odůvodnění nezbytnosti Vyjádření projektanta k zhotovitelem navrhované změně		vz příloha	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 3	Nedostatečná hloubka založení	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	218 117,08	Ztižené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		218 117,08	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		218 117,08	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		218 117,08	Ostatní náklady celkem	0,00

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : ING. WETTEROVA	Jméno : ING. KNEBL	Jméno : ING. HRDLIČKA
Datum : 28.11.2014	Datum : 28.11.2014	Datum : 1.12.2014
Podpis : 	Podpis:  ZPP Brno s.r.o. Křižanova 34, Brno 602 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975501	Podpis: 

Základ pro DPH	21,0 %	218 117,08 Kč
DPH	21,0 %	45 804,59 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0,00 Kč
DPH	0,0 %	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		263 921,67 Kč

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet : OZ 3
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Nedostatečná hloubka založení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	60 200,61	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Základy a zvláštní zakládání	91 437,51	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Svislé a kompletní konstrukce	60 238,55	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	6 240,41	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	218 117,08	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	218 117,08	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	218 117,08	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

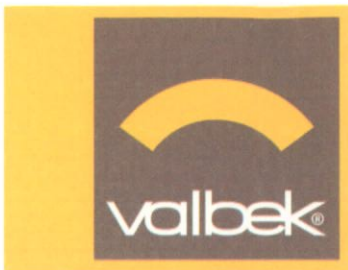
Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 3
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu UP	Nedostatečná hloubka založení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot. / MJ	dem. hmot. celk. (t)
Díl: 1		Zemní práce								
15	139711101RT4	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4 hornina 4	m3	32,18	1 475,00	47 458,27				
		hloubení pro základ a manipulační prostor: (1,0+18,4+1,0)*1,22*1,0		24,89						
		odkopání šikmíny rampy: 13,92*0,6*1,745/2		7,29						
16	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor. 4	m3	32,18	50,10	1 611,97				
7	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 4,0 m	m3	32,18	30,00	965,25				
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	26,44	120,00	3 172,61				
1	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	17,49	226,00	3 952,08				
		manipulační prostor: (1,0+18,4+1,0)*0,5*1,0		10,20						
		šikmína: 13,92*0,6*1,745/2		7,29						
9	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	26,44	115,00	3 040,42				
		(32,1751-17,4871)*1,8		26,44						
Celkem za		1 Zemní práce				60 200,61				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání								
27	279311115R00	Postupné podbetonování zákl. zdiva C 25/30 XF2	m3	14,69	4 795,00	70 428,96	2,52766	37,12627		
		20,4*0,72*1,0		14,69						
28	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	14,40	122,50	1 764,00	0,00160	0,02304		
		20*1,0*0,72		14,40						
21	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	20,60	392,00	8 075,20	0,03920	0,80752		
		1,0*(20,4+0,2)		20,60						
22	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	20,60	64,00	1 318,40				
29	289201111R00	Vyklinování uvol. kamenů ve zdivu řádk./kvádrovém	m2	43,78	225,00	9 850,95	0,00616	0,26970		
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				91 437,51		38,22653		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
39	622903111R00	Očištění zdi a valů před opravou, ručně	m2	43,78	89,90	3 936,00				
		18,4*2,73		50,23						
		odpočet otvory:-2*1,5*2,15		-6,45						
40	378311115R00	Ochranná přízdívka z betonu tř C 25/30 XF2	m3	4,38	4 015,00	17 578,47	2,57814	11,28761		
		43,782*0,1		4,38						
41	289972135R00	Kotvení kari sítě trny z žebírkové oceli dl.500 mm	kus	219,00	55,70	12 198,30	0,00202	0,44238		
		5 ks/m2								

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 3
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Nedostatečná hloubka založení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
42	631361921RT8	Položka obsahuje: navrtání kamenného zdiva, trny, osazení trnů na chemické kotvy a přivaření kari sítě k trnu. Výztuž svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm	t	0,26 0,26	22 696,00	5 880,53	1,06625	0,27627		
		8*32,39/1000								
21	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení	m2	43,78	392,00	17 162,54	0,04005	1,75347		
22	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění	m2	43,78	64,00	2 802,05				
43	411354175R00	Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - zřízení	m2	3,11	178,00	553,22	0,00552	0,01716		
		2*0,7*2,22		3,11						
44	411354176R00	Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - odstranění	m2	3,11	41,00	127,43				
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				60 238,55		13,77688		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
147	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	52,00	120,00	6 240,41				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				6 240,41				



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 12.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Nedostatečná hloubka založení

Po provedení hrubých terénních úprav v rámci vytváření sjezdu do 1PP bylo zjištěno nedostatečné a zároveň nevhodné založení obvodové stěny objektu - založena cca 200mm pod úroveň „čisté“ podlahy 1PP na pasu z kamenné rovinaniny s nezajištěnou soudržností. Tyto skutečnosti nebyly projektantovi v době zpracování PD známy a ani je nemohl předvídat (zpracovatelem předchozího stupně PD nebylo určení hloubky založení požadováno a ze závěru stavebně konstrukčního posouzení objektu (Ing. Libor Kavalec) vyplývá možnost plného využití výše zmíněných konstrukcí bez dalších požadavků a opatření).

Při pokračování prací dle projektu by se základová spára nacházela v zámrazné hloubce plastické zeminy s vysokým podílem jílovitých složek, náchylné na značné objemové změny - nebyla by zajištěna mechanická odolnost a stabilita požadovaná vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby se změnami 20/2012 Sb.

Pro zajištění těchto požadavků je nutné provést změny týkající se hloubky a způsobu založení stávajícího kamenného zdiva v rozsahu délky sjezdu do 1PP, vystavující současné založení působení vnějších vlivů, konkrétně promáčení základové spáry a promrzání. Projektant doporučuje provést podbetonování stěny s jejím následným sanačním opatřením dle technologického postupu uvedeného v příloze tohoto vyjádření.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

e-mail: frajer@valbek.cz

Z důvodu nedostatečné hloubky založení obvodové stěny v místě sjezdu do 1PP je požadováno lokální prohloubení a podbetonování základu tak, aby se základová spára nacházela v nezámrazné hloubce tj. alespoň 1,0m pod úrovní upraveného terénu. Výška podbetonovaného základu cca 0,8m, šířka bude odpovídat šířce stávající kamenné stěny s připočtením cca 80mm na provedení její sanace.

V současnosti již odhalené zdivo základu (kamenná rovnánina) bude zbaveno nesoudržných částí vnějšího povrchu a mechanicky očištěno od zbytků zeminy. Následně se provede doplnění výdrolů a chybějících (odstraněných nebo vypadaných) kamenů do roviny stávajícího zdiva a vyklínování kamenů uvolněných. Takto připravený povrch zdiva základu bude opatřen cementovým nebo torkretovým nástřikem (alespoň ve dvou vrstvách) s vloženým, mechanicky kotveným rabicovým pletivem (cca 5ks kotev z betonářské výztuže na m² pletiva). Konečné vyrovnaní a zpevnění povrchu bude provedeno cementovou omítkou v tl. 30 – 50mm.

Před započítím podbetonování základu je vhodné budovu náležitě zabezpečit a dotčený základ odlehčit, stropní konstrukce podepřít a zdi vzepřít šikmými vzpěrami, které se uklínují proti dostatečně pevnému podkladu. Teprve takto zpevněné a zabezpečené zdivo základu je možné dle následujících zásad podkopat a podbetonovat. Podkopávání bude prováděno postupně po úsecích délky max. 0,8 – 1,2m. Místa, kde se pracuje současně, musí být vzdálena min. 4,0m. Při navazování na předchozí, již podbetonovaný úsek, bude vytvořená pracovní spára očištěna a ošetřena chemickým přípravkem – adhezním můstkem. Beton pro podbetonování základu bude se specifikací podle ČSN EN 206-1. Projektant doporučuje použít beton třídy C25/30 XF2. Zpětné zásypy provádět po vrstvách 300mm materiálem zhutnitelným na $E_{def,2} = 45\text{MPa}$. Návrh dimenzí, profilů a technologií nutno odsouhlasit odpovědnou osobou s autorizací statika.

Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá zhotovitel stavby a jím pověřené osoby. Stavba musí být provedena podle schválené projektové dokumentace. Změny oproti schválenému projektu musí být do příslušné dokumentace zaznamenány a odsouhlaseny stavebním úřadem.

Zhotovitel stavby odpovídá za plnění svých povinností, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb.). Povinností zhotovitele (i podnikajících fyzických osob, které pracují na staveništi jako zhotovitelé a osobně zde pracují) je spolupodílet se na zabezpečení bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a pracovních podmínek, postupovat případně v dohodě s koordinátorem BOZP a ve spolupráci s ostatními zhotoviteli a jinými osobami a činit příslušná potřebná opatření. Základní povinnosti zhotovitele vůči svým zaměstnancům a dalším osobám jsou vymezené ZP, zejména § 101 až § 103.

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí zákonem 178/2001, kde se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, doplněné NV č. 523/2002 Sb. a NV č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 17.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Nedostatečná hloubka založení
- vyjádření k zhotovitelem navrhované změně

Zhotovitelem navrhovaná změna týkající se vyrovnaní a zpevnění povrchu stávajícího kamenného zdiva betonovou přízdívkou s vloženou KARI sítí, v konečné povrchové úpravě jako pohledový beton, je změnou adekvátní. Pokud budou zachovány této změně předcházející i následující stavební kroky a technologické postupy dle již vydaného stanoviska s názvem: „Nedostatečná hloubka založení“ ze dne 12.10.2014, s touto zhotovitelem navrhovanou změnou bez výhrad **SOUHLASÍM**.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

e-mail: frajer@valbek.cz

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno IČ: 499 75 561		
Investor:	Česká republika - Úřad práce České republiky Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 IČ: 724 96 991	Datum: 1.12.2014	
Název akce: ÚP ČR KrP JIHLAVA - NÁKUP A REKONSTRUKCE BUDOVY realizovaného v rámci programu IOP pod číslem CZ.1.06/3.3.00/04.08415 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000016			
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem
datum: 1.12.2014		☐	☐
		faxem	osobně
		☐	☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	smluvní rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Nevyhovující přídržnost fasádní omítky k podkladu Popis a zdůvodnění změny: Při provádění prací bylo zjištěno, že stávající vnější omítka je na určitých místech odpouklá od cihelného zdiva a je tedy nevhodné na ni lepit kontaktní zateplovací systém. Z tohoto důvodu je před aplikací KZS nezbytné omítku odstranit a vyrovnat tuto tloušťku podlepením polystyrenem o tl. alespoň 3 cm. Uváděné je nutno provést asi na 30% plochy objektu.			
Počet připojených listů specifikací:		4	
Důvod změny:			
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc
☐	☐	☐	☐
			jiné okolnosti
			☒
Oznámení vydává:	odpovědný zástupce zhotovitele - Ing. Oldřich Knebl ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975561		
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM SE ZPŮSOBEM OCENĚNÍ GEN. PROJEKTANTEM NAVRŽENÝCH BLOKŮ OZ Č. 4. KE ZMĚNĚ CENY STAVBY NUTNO POSTUPOVAT V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 137/2006 SB. SCHVÁLENÍ ZMĚNY PODLEHÁ ROZHODNUTÍ OPRAVNĚNÉHO FASADNÍHO OBJEDNATELE.			
Stanovisko projektanta stavby: viz příloha			
 Valbek, spol. s r.o. středisko Ústí n. L. Děčínská 717/21 400 03 Ústí n. L. IČ: 48266230			
Příloha: Rozpočet - Nevyhovující přídržnost fasádní omítky k podkladu Vyjádření projektanta včetně zdůvodnění nezbytnosti			

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 4	Nevyhovující přídržnost fasádní om	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	22 362,37	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	44 828,71	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		67 191,09	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		67 191,09	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		67 191,09	Ostatní náklady celkem	0,00

Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : ING. WETTEROVA		Jméno : ING. BŘEZEL		Jméno : ING. HRDLIČKA	
Datum : 28.11.2014		Datum : 28.11.2014		Datum : 1.12.2014	
Podpis : 		Podpis : 		Podpis : 	
		ZPP Brno s.r.o. Křišťanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49978581			

Základ pro DPH	21,0 %	67 191,09 Kč
DPH	21,0 %	14 110,13 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0,00 Kč
DPH	0,0 %	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		81 301,22 Kč

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet :	OZ 4
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Nevyhovující přídržnost fasádní omítky k	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
97 Prorážení otvorů	12 413,38	0,00	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	44 828,71	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	9 948,99	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	22 362,37	44 828,71	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	67 191,09	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	67 191,09	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 4
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Nevyhovující přídržnost fasádní omítky k podkladu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost celk. (t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
Díl: 97		Prorážení otvorů							
147	978036141R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 30 %	m2	816,67	15,20	12 413,38		-0,01600	-13,06672
		702,61+114,06		816,67					
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				12 413,38			-13,06672
Díl: 713		Izolace tepelné							
172	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolantem	m2	245,00	116,50	28 542,62	0,85750		
		816,67*0,3		245,00					
173	28375931	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 30mm	m2	245,00	44,40	10 878,04	0,00053		
174	713132111R00	Přebroušení izolantu	m2	245,00	19,70	4 826,50			
171	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,99	589,00	581,55			
	Celkem za	713 Izolace tepelné				44 828,71	0,98735		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot							
140	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,07	207,00	2 704,81			
141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	117,60	12,00	1 411,20			
		13,0667*9		117,60					
142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,07	164,00	2 142,94			
143	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	130,67	18,24	2 383,37			
		13,0667*10		130,67					
144	979999999R00	Poplatek za skládku	t	13,07	100,00	1 306,67			
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				9 948,99			



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 18.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Nevyhovující přídržnost fasádní omítky k podkladu

Při montáži lešení u severozápadní obvodové stěny objektu, bylo opakovaně zastiženo „odfouknutí“ fasádní brizolitové omítky. Z tohoto důvodu byly na každé fasádě objektu provedeny odtrhové zkoušky, které ve větším počtu zkoušených míst prokázaly nevyhovující přídržnost omítky k podkladní vrstvě - naměřené hodnoty přídržnosti tu byly menší než 1,5 MPa.

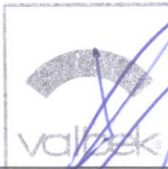
Omítku nevyhovujících vlastností bude nutno odstranit až na soudržný podklad. Vzniklé nerovnosti v tl. cca 30mm (přechody mezi plochami s omítkou stávající a odstraněnou), budou vyrovnány tepelně izolačními deskami fasádního polystyrenu EPS 70 F a následně přebroušeny pro dosažení potřebné rovinnosti pro založení ETICS. V projektu nebylo s těmito opatřeními počítáno, jelikož nyní zjištěné skutečnosti nebyly projektantovi v době zpracování PD známy a ani je nemohl objektivně předpokládat - stávající fasádní omítky nejevily viditelné známky porušení */nad rámec běžného opotřebení/*, které by na tuto poruchu upozornily.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

e-mail: frajer@valbek.cz

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 5	
Zhotovitel:	ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno IČ: 499 75 561		
Investor:	Česká republika - Úřad práce České republiky Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 IČ: 724 96 991	Datum: 1.12.2014	
Název akce: ÚP ČR KrP JIHLAVA - NÁKUP A REKONSTRUKCE BUDOVY realizovaného v rámci programu IOP pod číslem CZ.1.06/3.3.00/04.08415 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000016			
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem
datum: 1.12.2014		☐	☐
		faxem	osobně
		☐	☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	D.1.1.1.13	
	na rozpočtové podklady:	smluvní rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Zvýšená podlaha m.č. 2.02 Popis a zdůvodnění změny: Při započetí realizace stavby bylo zjištěno, že v místnosti č. 2.02 se nachází podlaha, která je zvýšená o cca 70 mm oproti ostatním. Tato podlaha není dostatečně únosná, nemá akceptovatelnou rovinatost a nalepením nášlapné vrstvy by zhotovitel nebral záruku na podkladní vrstvu. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o jejím vybourání.			
Počet připojených listů specifikací:		4	
Důvod změny:			
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc
☐	☐	☐	☐
		jiné okolnosti	☒
Oznámení vydává:	odpovědný zástupce zhotovitele: Oldřich Knebl ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975561		
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍ SE ZPŮSOBEM OCENĚNÍ GEN. PROJEKTANTEM NAUČENÝCH POLOŽEK OZ 5. KE ZMĚNĚ CENY NUTNO POSTUPOVAT V SOULADU SE ŘÍŠENÍM Z. 134/2006 Sb. SCHVÁLENÍ ZMĚNY PODLEHA ROZHODNUTÍ OPERAČNÍHO ZÁSTUPCE OBJEDNATELE.			
Stanovisko projektanta stavby:		 Valbek spol. s r.o. středisko ústředí Pečinská 2542 602 03 Brno IČ: 49975561	
Příloha: Rozpočet - Zvýšená podlaha m.č. 2.02			
Vyjádření projektanta včetně odůvodnění nezbytnosti			

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 5	Zvýšená podlaha m.č. 2.02	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 911,28	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	601,92	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 513,20	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		2 513,20	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		2 513,20	Ostatní náklady celkem	0,00

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : ING. WETTEROVÁ		Jméno : ING. KUEBL		Jméno : ING. HRDLÍČKA	
Datum : 28. 11. 2014		Datum : 28. 11. 2014		Datum : 1. 12. 2014	
Podpis : 		Podpis: 		Podpis: 	
		Z PP Brno s.r.o. Kušťanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975601			

Základ pro DPH	21,0	%	2 513,20 Kč
DPH	21,0	%	527,77 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0,00 Kč
DPH	0,0	%	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 040,97 Kč

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet : OZ 5
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Zvýšená podlaha m.č. 2.02

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	901,05	0,00	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	601,92	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 010,23	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	1 911,28	601,92	0,00	0,00	0,00

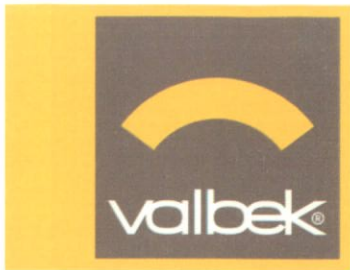
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	2 513,20	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	2 513,20	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 5
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Zvýšená podlaha m.č. 2.02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
Díl: 96		Bourání konstrukcí							
132	965043331RT2	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2 4,15*2,895*0,05	m3	0,60 0,60	1 500,00	901,05		-2,20000	-1,32154
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				901,05			-1,32154
Díl: 713		Izolace tepelné							
175	713100811R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 2 cm 4,15*2,895	m2	12,01 12,01	50,10	601,92		-0,00044	-0,00529
	Celkem za	713 Izolace tepelné				601,92			-0,00529
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot							
140	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,33	207,00	274,65			
141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 1,3268*9	t	11,94 11,94	12,00	143,29			
142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,33	164,00	217,60			
143	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 1,3268*10	t	13,27 13,27	18,24	242,01			
144	979999999R00	Poplatek za skládku	t	1,33	100,00	132,68			
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 010,23			



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 24.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Zvýšená podlaha m.č. 2.02

Při provádění příprav stavebních prací, byla ve 2NP v místnosti č. 2.02 zastižena podlaha zvýšená průměrně o cca 70mm, oproti ostatním. Tato byla tvořena betonovou mazaninou tl. cca 60mm, uloženou na pružné podložce z pěnového polystyrenu tl. 10mm. Zvýšení podlahy nebylo při prohlídce objektu zaznamenáno z důvodu značných výškových odchylek v ploše, které ale byly v místě vstupu do místnosti č. 2.02 - tedy tam, kde mohlo dojít k objektivnímu srovnání minimální. Rozdíl výškových úrovní podlah tak nebyl dostatečně zřejmý, tudíž nebyl zohledněn ani projektem.

Zvýšená podlaha vykazovala nedostatky statického i geometrického charakteru (nebyla dostatečně tuhá a únosná a neměla akceptovatelnou rovinatost), bylo proto nutné přistoupit k jejímu odstranění – snaha o zachování této podlahy by nevyhnutelně vedla k opatřením na zajištění její únosnosti a také rovinatosti, s neúměrně vysokou nákladností v porovnání se zvoleným řešením, jímž se dosáhne stejného výsledku.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

e-mail: frajer@valbek.cz

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 6	
Zhotovitel:	ZIPP Brno s.r.o. Kaštanová 34, 620 00 Brno IČ: 499 75 561		
Investor:	Česká republika - Úřad práce České republiky Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 IČ: 724 96 991	Datum: 1.12.2014	
Název akce: ÚP ČR KrP JIHLAVA - NÁKUP A REKONSTRUKCE BUDOVY realizovaného v rámci programu IOP pod číslem CZ.1.06/3.3.00/04.08415 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000016			
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem
datum: 1.12.2014		☐	☐
		faxem	osobně
		☐	☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	D.1.1.1.05, D.1.1.1.06	
	na rozpočtové podklady:	smluvní rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Změna dispozice u schodiště v 1PP Popis a zdůvodnění změny: Při provádění prací bylo zjištěno, že schodiště do 1PP, které má být dle PD vybouráno je vetknuto do schodišťových zdí. Vybouráním tohoto schodiště by však došlo ke statickému porušení zdí, a proto bylo navrženo schodiště ponechat. Současně by se tím změnila dispozice otvorů do místností 0.01 a 0.03, které by nebyly umístěny ve schodišťových zdech, ale v nově přizděných příčkách v čele místnosti. Touto změnou by současně došlo k finanční úspoře.			
Počet připojených listů specifikací:		7	
Důvod změny:			
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc
☐	☐	☐	☐
		jiné okolnosti	☒
Oznámení vydává:	odpovědný zástupce zhotovitele Ing. Oldřich Knebl Křovínova 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975561		
Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM SE PRŮSOBETÍ OCEŇOVÁNÍ GEN. PROJEKTANTEM NAVRŽENÝCH POLOŽEK OZG, KE ZMĚNĚ CENY NUTNO POSTUPOVAT V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 137/2006 Sb. SCHVALENÍ ZMĚNY PODLEHÁ ROZHODNUTÍ OPRAVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OBJEDNATELE.			
Stanovisko projektanta stavby:		viz příloha Valbek, spol. s r.o. středisko Ústí n. L. Děčínská 717/21 400 03 Ústí n. L. IČ: 48266230	
Příloha: Rozpočet - Změna dispozice u schodiště v 1PP - vícepráce Rozpočet - Změna dispozice u schodiště v 1PP - méněpráce Vyjádření projektanta včetně odůvodnění nezbytnosti			

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 6.1	Změna dispozice u schodiště v 1PP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	2 454,33	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	7 997,89	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		10 452,22	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		10 452,22	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		10 452,22	Ostatní náklady celkem	0,00
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : ING. WETTEROVÁ			Jméno : ING. KNEŽL	Jméno : ING. HRDLÍČKA
Datum : 28.11.2014			Datum : 28.11.2014	Datum : 1.12.2014
Podpis : 			Podpis: 	Podpis: 
				
Základ pro DPH	21,0	%		10 452,22 Kč
DPH	21,0	%		2 194,97 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0,00 Kč
DPH	0,0	%		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				12 647,19 Kč

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet : OZ 6.1
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Změna dispozice u schodiště v 1PP - víc

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	283,80	0,00	0,00	0,00	0,00
64 Výplně otvorů	2 156,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	14,53	0,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	6 136,40	0,00	0,00	0,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	1 861,49	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	2 454,33	7 997,89	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	10 452,22	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	10 452,22	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 6.1
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Změna dispozice u schodiště v 1PP - vícepráce

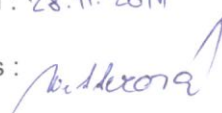
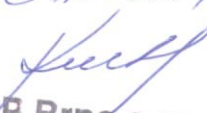
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
28	342255028RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	0,60	473,00	283,80	0,10550	0,06330		
		vyzdění ostění pro osazení zárubní:0,15*2,0*2		0,60						
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				283,80		0,06330		
Díl: 64		Výplně otvorů								
75	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00	470,00	940,00	0,01891	0,03782		
77	55330334	Zárubeň ocelová 800x1970	kus	2,00	608,00	1 216,00	0,01000	0,02000		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				2 156,00		0,05782		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
147	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,12	120,00	14,53				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				14,53				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské								
399	61160188	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 80x197 lak B	kus	2,00	2 565,00	5 130,00	0,01600	0,03200		
397	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř do 0,8 m	kus	2,00	500,00	1 000,00				
410	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,03	200,00	6,40				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				6 136,40		0,03200		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady								
433	771275102RV4	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele 30x30 (lepidlo), (spár.hmot)	m2	2,03	670,00	1 361,98	0,00490	0,00996		
		(0,17+0,27)*2,31*2		2,03						
435	59770101	Keramická dlažba 30x30 dodávka	m2	2,03	240,00	487,87	0,01800	0,03659		
436	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,05	250,00	11,64				
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				1 861,49		0,04655		

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	OZ 6.2	Změna dispozice u schodiště v 1PP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Rekonstrukce objektu ÚP		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14.06	ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-18 123,19	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	-898,20	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávky celkem	-1 462,07	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN	celkem	-20 483,46	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		-20 483,46	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		-20 483,46	Ostatní náklady celkem	0,00

Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : ING. WETTEROVÁ		Jméno : ING. KNEBL		Jméno : ING. HRDLÍČKA	
Datum : 28.11.2014		Datum : 28.11.2014		Datum : 1.12.2014	
Podpis : 		Podpis: 		Podpis: 	
		ZPP Brno s.r.o. Koštanová 34, Brno 620 00 tel.: 05/45 21 90 09 IČO: 49975561			
Základ pro DPH	21,0 %				-20 483,46 Kč
DPH	21,0 %				-4 301,53 Kč
Základ pro DPH	0,0 %				0,00 Kč
DPH	0,0 %				0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					-24 784,99 Kč

Poznámka :

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budovy	Rozpočet : OZ 6.2
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Změna dispozice u schodiště v 1PP - mě

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	-922,35	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Vodorovné konstrukce	-143,96	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	-9 480,53	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	-39,34	0,00	0,00	0,00	0,00
M43 Montáže ocelových konstrukcí	0,00	0,00	-1 462,07	-898,20	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	-7 537,02	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	-18 123,19	0,00	-1 462,07	-898,20	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	0,00	-18 123,19	0,00
Oborová přírážka	0,00	0,00	-18 123,19	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	0,00	-18 123,19	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	0,00	-18 123,19	0,00
Zařízení staveniště	0,00	0,00	-19 021,39	0,00
Provoz investora	0,00	0,00	-19 021,39	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	0,00	-20 483,46	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	0,00	-20 483,46	0,00
CELKEM VRN				0,00

Položkový rozpočet

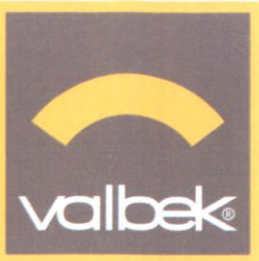
Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 6.2
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Změna dispozice u schodiště v 1PP - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk. (t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
28	342255028RT1	Příčky z desek porobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	-1,95	473,00	-922,35	0,10550	-0,20573		
		odpočet zazdění m.č. 0.01 a 0.03:-(0,975*2)		-1,95						
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				-922,35		-0,20573		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce								
45	430321414R00	Schodišťové konstrukce, železobeton C 25/30 (B 30)	m3	-0,05	2 920,00	-143,96	2,41806	-0,11921		
		-0,17*0,29*1		-0,05						
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				-143,96		-0,11921		
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
99	963023712R00	Vybourání schod.stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m	-14,63	347,00	-5 074,88			-0,37000	5,41125
		-15*0,975		-14,63						
100	963053935R00	Bourání ŽBschod. ramen monolit. zazděných oboustr.	m2	-4,59	712,00	-3 268,51			-0,36000	1,65262
		-(5,65/18*15)*0,975		-4,59						
103	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	-1,58	722,00	-1 137,15	0,00182	-0,00287	-1,80000	2,83500
		-(0,31*1*2,5+0,32*1*2,5)		-1,58						
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				-9 480,53		-0,00287		9,89887
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
147	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	-0,33	120,00	-39,34				
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				-39,34				
Díl: M43		Montáže ocelových konstrukcí								
664	13383420	Týč průřezu IPE 120 střední, jakost oceli 11375	T	-0,05	29 300,00	-1 462,07	1,00000	-0,04990		
		4*IPE120 dl. 1,2m:-(4*1,2*10,4/1000)		-0,05						
663	430863003R00	Osazování ocel. válcovaných profilů, hm. do 2500kg	kg	-49,90	18,00	-898,20				
		-49,9		-49,90						
Celkem za		M43 Montáže ocelových konstrukcí				-2 360,27		-0,04990		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot								
140	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-9,90	207,00	-2 049,07				
141	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-89,09	12,00	-1 069,08				
		-9,8989*9		-89,09						
142	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-9,90	164,00	-1 623,42				
143	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-98,99	18,24	-1 805,56				
		-9,8989*10		-98,99						
144	979999999R00	Poplatek za skládku	t	-9,90	100,00	-989,89				

Položkový rozpočet

Stavba :	14.06 ÚP ČR KrP Jihlava - nákup a rekonstrukce budov	Rozpočet: OZ 6.2	
Objekt :	SO 01 Rekonstrukce objektu ÚP	Změna dispozice u schodiště v 1PP - méněpráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem. hmot. celk.(t)
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				-7 537,02				



Vážená paní

Darina Navrátilová

Odpovědný zástupce objednatele

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 00 Praha 28

ÚSTÍ NAD LABEM 15.10.2014

Stavba: ÚP ČR Jihlava – nákup a rekonstrukce budovy

Stavební objekt: SO 01

Změna dispozice u schodiště v 1PP

V rámci stavebních prací bylo zjištěno uložení schodišťových stupňů provedené jako vetknutí do bočních schodišťových zdí. Toto uložení nebylo při vizuální kontrole konstrukce konstatováno a tak bylo navrženo jeho odstranění bez dalších opatření. Navržené odstranění schodiště v místě jeho uložení by dle konzultací se statikem způsobilo nadměrné oslabení konstrukce stěn a jejich možné statické porušení. Bez dodatečných statických opatření a s tím spojených značných vícenákladů je nutné stávající schodiště **ZACHOVAT**.

Ponecháním schodiště beze změny dojde k úpravě navrhované dispozice tak, že nebudou realizovány otvory v obou schodišťových stěnách a také vyrovnávací schodiště k jednomu z těchto otvorů. Tyto budou nahrazeny otvory v nově vyzděných příčkách, umístěných v čelních plochách místností č. 0.01 a 0.03 – jejich přístupnost zůstane tudíž zachována.



Bc. Tomáš Frajer

projektant / AD

e-mail: frajer@valbek.cz

Dodatek č. 1 SoD
SEZNAM SUBDODAVATELŮ

			Popis části zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli a % předpokládané výše podílu.
1.	Obchodní firma/jméno	Útprojekt - Ing. Petr Kříž	1) Prokázání části kvalifikace - oprávnění energetického specialisty podle zákona č. 406/2000 Sb. pro zpracovatele průkazu energetické náročnosti budovy 2) Zpracování Průkazu energetické náročnosti budovy (PENB)
	Sídlo	Náplavka 8, 603 00 Brno	
	IČO	415 75 482	
	Telefon	603 976 445	
	Fax		
	Zastoupená	Ing. Petr Kříž	
2.	Obchodní firma/jméno	HI-SERVIS vzduchotechnika s.r.o.	Vzduchotechnika - 10,1%
	Sídlo	Maříkova 3, 636 00 Brno	
	IČO	262 33 428	
	Telefon	725 782 576	
	Fax		
	Zastoupená	Radim Žůrek	
3.	Obchodní firma/jméno	dobrý-instalatér.cz s.r.o.	ZTI, ÚT - 6,8%
	Sídlo	Uhřetice 274	
	IČO	026 08 815	
	Telefon	774 525 350	
	Fax		
	Zastoupená	Ing. Marek Stanislav	
4.	Obchodní firma/jméno	ELMONT GROUP, a.s.	Elektroinstalace - 10,8%
	Sídlo	Bieblova 1754/27, Brno	
	IČO	255 76 119	
	Telefon	541 246 396	
	Fax	541 242 796	
	Zastoupená	Rudolf Langhamer	
5.	Obchodní firma/jméno	STAVIZOLEX s.r.o.	Izolace - 7,5%
	Sídlo	Kaštanová 34, 620 00 Brno	
	IČO	26218950	
	Telefon	604 280 784	
	Fax		
	Zastoupená	Ing. Jaroslav Chmelař	
6.	Obchodní firma/jméno	HT Windoor s.r.o.	Fasádní výplně otvorů - 8,5%
	Sídlo	Rišova 2, 641 00 Brno	
	IČO	29225426	
	Telefon	734 510 670	
	Fax		
	Zastoupená	Ing. Martin Pintera	
7.	Obchodní firma/jméno	UNIVARS, s.r.o.	Zámečnické a ocelové kce, slunolamy - 21,9%
	Sídlo	Uličního 273/4, 674 01 Třebíč	
	IČO	26275490	
	Telefon	777 152 386	
	Fax		
	Zastoupená	Ing. Petr Navrátil	
8.	Obchodní firma/jméno	Michal Koláček	Dveře vnitřní - 1%
	Sídlo	Valova 1938, 666 01 Tišnov	
	IČO	2656825	
	Telefon	603 560 469	
	Fax		
	Zastoupená	Michal Koláček	
9.	Obchodní firma/jméno	SANACE A VYSOUŠENÍ STAVEB s.r.o.	Sanace - 6,1%
	Sídlo	Otická 32, 746 01 Opava	
	IČO	253 91 593	
	Telefon	603 158 612	
	Fax		
	Zastoupená	Ing. Jaroslav Páník	
10.	Obchodní firma/jméno	Gipscon, s.r.o.	Sádkartonové konstrukce - 2,3%
	Sídlo	Tyršova 258, 664 42 Brno	
	IČO	46905332	
	Telefon	777 582 189	
	Fax		
	Zastoupená	Květoslav Škrob	
11.	Obchodní firma/jméno	KERAMONT group, s.r.o.	Obklady a dlažby - 2,2%
	Sídlo	Jemelkova 29, 625 00 Brno	
	IČO	268 87 096	
	Telefon	724 020 745	
	Fax		
	Zastoupená	Rudolf Polášek	

ÚP ČR JIHLAVA - HARMONOGRAM PRÁČÍ

ROK :		2014																	2015																				
TYDEN :	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
MESIC :	SRPEN				ZÁŘÍ				ŘÍJEN				LISTOPAD				PROSINEC				LEDEN				UNOR				BŘEZEN				DUBEN						
Zemní práce	131 602,34					71 789,04			40 010,68					7 636,18																									
Zaklady	85 913,65								34180,74					28 938,00			22 794,91																						
Svislé konstrukce	522 618,99					208574,43			171 537,44					112 252,65														30 254,47											
Vodorovné konstrukce	301 217,46								23 257,05					11 842,03														25 508,88						240 609,50					
Úpravy povrchů vnitřní	542 165,05													111 130,00			73 433										113 433,05						113 433,00			17 303,00			
Úpravy povrchů vnější	604 021,57								16 420,00					277 435,75																									
Podlahy	242 747,81																										117 583,26	125164,55											
Výplně otvorů	33 401,00								6684,00					25643,00													1 074,00												
Lešení a stavební výtahy	157 729,01					7 680,00			32 380,00					38 149,08																									
Dokončovací kce	27 052,16																																						
Bourání konstrukcí	463 196,45								109 077,59					68 796,23			76 417,04																						
Priorázení otvorů	7 265,70					126 174,59			7265,70																														
Staveništní přesun hmot	46 136,88					5 160,00			1 800,00					6 000,00			2 436,88										5 500,00							14 740,00			5 000,00		
Izolace proti vodě	295 759,29								112 752,00					45 124,29													137 883,00												
Živichné krytiny	164 808,76													220 053,90												164 808,76													
Izolace tepelné	343 978,49								39 884,73					19 308,87												70 000,00			123 924,59						117 220,65				
ZTI	320 613,50					3600,00								178 904,39															70 599,25										
ÚT	399 860,11					5023,13											58 221,60												75 860,22										
Konstrukce klempířské	58 221,60																																						
Konstrukce truhlářské	906 690,76													387 951,80																					347 692,20	171 046,76			
Konstrukce zámečnické	1 379 442,97																									83 335,33			83 335,33					1 000 000,00	212 772,32				
Dlažby a obklady	172 112,89																																			17 112,89			
Podlahy povlakové	191 157,78																																			86 157,78			
Obklady keramické	66 859,66																																			11 859,66			
Nátery	15 666,50					3644,50																														3 355,50			
Malby	62 618,30																																			28 600,00			
Elektro-silnoproud	561 107,31																																						
Elektro-slaboproud	515 497,00																																						
Hromosvod a uzemnění	80 715,12																																						
Vzduchotechnika	1 083 011,40																																			206 100,00			
Montáže dopravních zař.	206 100,00																																			7 500,00			
Montáže OK	160 931,68					2838,00			17 615,16					85 097,43																									
Montáže hasicích zařiz.	7 500,00																																						
KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	371 214,97													11660,00																					160 000,00				
VRN	180 000,00					55 000,00																													60 000,00				
CELKEM	10 708 936,16		122 731,00			493 288,57			612 865,09		1 789 967,45		636 968,10		1 079 305,03		1 500 195,26		3 459 775,60		1 013 860,07																		

UZLOVÉ BODY :

ZAHÁJENÍ STAVBY 11. SRPNA 2014

PROVEDENÍ DEMOLIČNÍCH PRÁČÍ 30. LISTOPADU 2014

DOKONČENÍ VNĚJŠÍ OBALKY REKONSTRUOVANÉ ČÁSTI BUDOVY (FASÁDA, STŘECHA, VÝPLNĚ OTVORŮ) 15. DUBNA 2015

PROVEDENÍ ROZVODU INŽENYRSKÝCH SÍTÍ V REKONSTRUOVANÉ ČÁSTI BUDOVY (SILNOPROUD, SLABOPROUD, VZT, TOPENÍ, EPS, ZDRAVOTNÍ INSTALACE) 29. BŘEZNA 2015

DOKONČENÍ STAVBY 26. DUBNA 2015

