

## Kvalifikační dokumentace

|                                       |                                                        |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Veřejná zakázka                       | ÚP ČR Jihlava – VŘ na dodavatele rekonstrukce          |
| Zadávací řízení                       | Otevřené                                               |
| Limit veřejné zakázky                 | Podlimitní                                             |
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky | 11 429 818 CZK                                         |
| Zadavatel                             | Česká republika - Úřad práce ČR                        |
| Adresa                                | Karlovo náměstí 1359/1, 12800 Praha 2, Česká republika |
| IČ                                    | 72496991                                               |
| Zastoupený                            | Ing. Marie Bílková                                     |

### 1 Předmět veřejné zakázky

(1) Stručný popis veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy za účelem vytvoření komplexních prostor pro služby zaměstnanosti tak, aby budova odpovídala potřebám pracovníků služeb zaměstnanosti. Rekonstrukce budovy umožní kvalitnější poskytování služeb a budou vytvořeny vhodnější podmínky pro klienty úřadu práce a zaměstnavatelské subjekty.

V rámci rekonstrukce bude provedeno zateplení budovy včetně nového střešního pláště, výměna většiny oken a dveří, nové podlahy, nové rozvody zdravotní techniky, elektroinstalace, vytápění, vzduchotechniky+klimatizace.

(2) Klasifikace předmětu: 45454100-5 Rekonstrukce budov

(3) Místo plnění veřejné zakázky: Jihlava

(4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 11 429 818 CZK

### 2 Obecné požadavky k prokázání kvalifikace

(1) Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 ZVZ v prosté kopii, v českém nebo slovenském jazyce.

(2) Zadavatel před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného uchazeče předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a vybraný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen je předložit.

(3) V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

(4) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 ZVZ ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

(5) Zámci mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 127 ZVZ výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

(6) Zámci mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 ZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

(7) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

(8) Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a

b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

(9) Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště, pokud ZVZ nevyžaduje také předložení dokladů České republiky. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, nestanoví-li ZVZ jinak.

(10) Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

(11) Pokud je v této zadávací dokumentaci či přílohách odkaz na ZVZ, jedná se o zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni vyhlášení zadávacího řízení, ledaže by z kontextu vyplývalo, že se jedná o odkaz na jinou právní normu.

### 3 Základní kvalifikační předpoklady

(1) Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ čestným prohlášením, jehož vzor je přílohou kvalifikační dokumentace.

### 4 Profesní kvalifikační předpoklady

(1) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:

I. osvědčení v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který bude zajišťovat odborné vedení stavby v souladu s § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

II. oprávnění energetického specialisty podle zákona č. 406/2000 Sb. pro zpracovatele průkazu energetické náročnosti budovy.

### 5 Technické kvalifikační předpoklady

(1) § 56 odst. 3 a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

a) Uchazeč předloží doklady o provedení alespoň dvou referenčních zakázek provedených v průběhu 5 let před datem podání nabídky, jejímž předmětem byla rekonstrukce budovy. Rozpočtovaná hodnota každé stavby musela dosáhnout alespoň 5 mil. Kč bez DPH.

(2) § 56 odst. 3 c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací,

a) Stavbyvedoucí - SŠ/VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 5 let činnosti při řízení výstavby pozemních staveb; aktivní účast na realizaci min. 2 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby min. 5 mil. Kč s DPH.

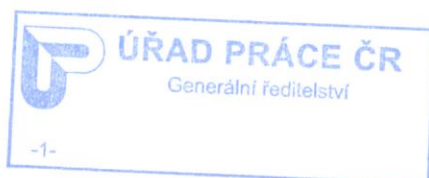
Uchazeč je povinen předložit strukturovaný profesní životopis pracovníka odpovědného za plnění veřejné zakázky. Profesní životopis (se zvláštním důrazem na přehled absolvované praxe) musí být zpracován minimálně v níže uvedené struktuře:

- jméno a příjmení pracovníka,
- dosažené vzdělání,
- celková délka praxe,
- přehled dosažené kvalifikace vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
- přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
- nejdůležitější referenční zakázky realizované pracovníkem v minulosti,
- pracovní zařazení,
- podpis pracovníka.

Součástí životopisu bude i podrobný popis funkce pracovníka na nabízeném plnění této veřejné zakázky.

## 6 Seznam příloh

(1) Příloha č. 1: Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku



Ing. Marie Bílková  
generální ředitel Úřadu práce