

Veřejná zakázka	ÚP ČR Pardubice – Výběrové řízení na dodavatele stavby
Zadávací řízení	Otevřené
Limit veřejné zakázky	Nadlimitní
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	205 313 660 CZK
Předpokládané datum zahájení řízení	23. 12. 2013
Zadavatel	Česká republika - Úřad práce ČR
Adresa	Karlovo náměstí 1359/1, 12800 Praha 2, Česká republika
IČ	72496991
Zastoupený	Ing. Marie Bílková

Doplňující informace k zakázce č. 15

1. V zadávací dokumentaci v tabulkách místností jsou označeny místnosti, ve kterých je uvažováno s vytápěním. Podlahové vytápění je označeno písmenem „P“.

Toto označení je uvažováno i v místnostech např. 1.03 Schodišťový prostor, 1.01 Zádveří, 1.24 Úklid.

Dle názoru uchazeče je tento druh vytápění v uvedených místnostech nestandardní.

Chápe uchazeč správně, že došlo k omylu při přiřazování druhu vytápění k jednotlivým místnostem?

Pokud ano, uchazeč žádá o aktualizaci tabulek místností.

Pokud ne, uchazeč žádá o vysvětlení, proč zadavatel zvolil podlahové vytápění namísto např. radiátorů?

Věřím, že tato žádost o dodatečné informace přispěje k odstranění rozporů a nedostatků v zadávací dokumentaci a děkuji za pozornost, kterou vyřízení této žádosti věnujete.

Odpověď:

Vzhledem k předpokladu využití systému podlahového vytápění komplexně v rámci obou objektů, a předpokladu řešení objektů v energetické kategorii B – velmi úsporné budovy, je snaha využít klady způsobu podlahového vytápění v maximálním rozsahu.

V zádveřích se kombinuje podlahové vytápění s tepelnými dveřními clonami. Podlahové vytápění by mělo zajistit základní temperování prostoru a zejména podlahy s ohledem na zabránění usazování zmrazků, s ohledem na osychání mokrých nánosů v období nepříznivých (deštivých a sněhových) podmínek. Potřebnou dotaci teplem ve vazbě na provozní režimy objektů pak zajistí dveřní clony.

V prostorách úklidů se kombinuje podlahové vytápění a topné žebříky. U těchto prostor je velmi nízká tepelná ztráta, systém vytápění je tedy prioritně nastaven na zajištění komfortu užívání těchto prostor. Žebříky jsou předpokládány zejména pro možnost sušení úklidových

pomůcek (a to i v období mimo topnou sezónu prostřednictvím elektrických topných vložek – patron). Podlahové vytápění by mělo zajistit teplotu těchto prostor a předpokládá se možnost doplnění komfortu dosoušením úklidových pomůcek které nelze zavěsit na topný žebřík.

Ve schodišťových prostorách se předpokládá prioritně využívání systému podlahového vytápění, a to zejména s ohledem na komplexnost využití tohoto systému v rámci obou objektů, a dále v místech kde je přístup do schodišťových prostor z exteriéru i pro temperování podlahy s ohledem na zabránění usazování zmrazků, s ohledem na osychání mokrých nánosů v období nepříznivých (deštivých a sněhových) podmínek. Tam kde je předpoklad potřeby dotace prostor dalším teplem, vycházející z předpokládaných, zejména tepelně technických parametrů obvodových pláštů, a předpokládaných požadavků na vnitřní prostředí, jsou doplněny radiátory.

Výše uvedené informace vycházejí z předpokladů a znalostí úměrných stupni rozpracování díla, tedy úrovní studie a dokumentace pro územní rozhodnutí. Specifikace jsou nastaveny tak, aby byly jednotné zadávací podmínky pro zpracování nabídky uchazeče. Dimenze otopných ploch a jejich výkonů, rozložení výkonů otopných ploch v jednotlivých prostorách a další zpracování otopné soustavy, jako součásti komplexního řešení objektů úřadu práce a školícího střediska, zařazených do energetické kategorie B – velmi úsporné budovy, budou předmětem dalších stupňů projektové dokumentace a uchazeč toto zohlední ve své nabídce, vycházející ze specifikací, které jsou součástí zadání.