

Veřejná zakázka	ÚP ČR Pardubice – Výběrové řízení na dodavatele stavby
Zadávací řízení	Otevřené
Limit veřejné zakázky	Nadlimitní
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	205 313 660 CZK
Předpokládané datum zahájení řízení	26.08.2013
Zadavatel	Česká republika - Úřad práce ČR
Adresa	Karlovo náměstí 1359/1, 12800 Praha 2, Česká republika
IČ	72496991
Zastoupený	Ing. Marie Bílková

Doplňující informace k zakázce č. 6

Dotaz 1

Žádáme o stanovení rozsahu dodávky vybavení interiéru a stanovení standardu – (nábytek do učeben, zasedacích místností, přednáškového sálu, kanceláří, jídelny, ubytovacích pokojů ve Školícím středisku, ...).

Odpověď 1

V souladu s dokumentací pro stavební povolení bude doložena studie interiéru, zajišťující sladění všech prvků a vytvoření kultivované atmosféry v objektech Úřadu práce a Školícího střediska, na základě studie proběhne odsouhlasení vzorníků materiálů a barev investorem.

Předpokládaný rozsah dodávky vybavení interiéru, který bude předmětem další veřejné zakázky, činí cca 6 700 tis. Kč.

Nedílnou součástí stavby však budou vybrané prvky interiéru, zejména vnitřní parapety, čajové kuchyně (vč. obkladu stěny za pracovní deskou), dále také akustické úpravy – podhledy, popřípadě obklady, a příprava pro informační pult se zavěšenou podhledovou rampou v atriu / hale v 1.NP v budově Úřadu práce (zejména elektro a SLP instalace, kotevní prvky)

Vnitřní parapety

Vizte „Kniha standardů - Truhlářské výrobky, úpravy parapetů - Úpravy parapetů v interiéru“

- dřevotřískové desky vlhku odolné P3, s povrchovou úpravou laminátem
- s oblou hranou a okapnicovým nosem
- boky - lepená hrana CPL
- začištěno do zdiva akrylátovým tmelem
- charakter povrchu a barevnost dle výběru architekta

Čajové kuchyně

Vizte „Kniha standardů - Truhlářské výrobky, úpravy parapetů - Kuchyňské linky“

Korpusy z desek tvořených nosičem z dřevotřískové desky a povrchovou úpravou z HPL laminátu, záda MDF – lisovaná dřevovláknitá deska s nástřikem, barevnost a design dle studie interiéru

Pracovní desky z desek šíře 600 mm, tl. 38 mm, z dřevotřískové desky a povrchovou úpravou z HPL laminátu vč. hrany, barevnost a design dle studie interiéru, u čajové

kuchyně v budově Úřadu práce, ve 3. np, v sektoru u kanceláře ředitele se předpokládá pro zvýšení standardu užití laminátu v lesklé úpravě
Obklad stěny nad pracovní deskou – obkladový panel, tl. 9 – 10 mm, nosič z dřevotřískové desky s povrchem z HPL laminátu, vč. hran, barevnost a design dle studie interiéru – v souladu s pracovní deskou, spoj s pracovní deskou lištován
Dvířkovina – lisovaná, nosič MDF, povrch PVC folie / nástřik, barevnost a design dle studie interiéru, u čajové kuchyně v budově Úřadu práce, ve 3. np, v sektoru u kanceláře ředitele se předpokládá pro zvýšení standardu užití lesklé povrchové úpravy

Dotaz 2 Řešení akustiky vnitřních prostor.

Zadávací dokumentace obsahuje řešení akustiky konferenčního sálu, ÚP, m.č.3.09 a zasedací síně, ŠS, m.č.1.07. Jsou požadavky na akustiku (pohltivý obklad stěn,...) i na další prostory?

Odpověď 2

Budovy Úřadu práce a Školícího střediska budou řešeny z hlediska akustiky, zejména s ohledem na ochranu proti hluku v budovách, ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v souladu s platnou legislativou.

Zvláštní zřetel na akustické řešení je věnován vybraným prostorům Úřadu práce – konferenční sál a zasedací místnosti, a Školícího střediska – konferenční sál, obytná část gastroprovozu a učebny, zejména s ohledem na dobu dozvuku u mluveného, popřípadě reprodukováného slova a zajištění akustické pohody vzhledem ke specifickým provozům daných prostor.

Vizte - Kniha standardů, zejména odstavec „Akustika“

Pro zajištění požadovaných parametrů se předpokládá užití zejména akustických podhledů, u výše uvedených prostor se specifickými akustickými nároky případně i akustických obkladů stěn, tak aby byl zajištěn odpovídající poměr akusticky pohltivých a odrazivých ploch, pro dosažení požadovaných akustických parametrů.

Dotaz 3

V zadávací dokumentaci je rozpor v zasklení obvodového pláště.

Podle technické zprávy je zasklení oken ve fasádě trojsklem a ostatní fasáda dvojsklem, v detailu č. 27 – skladba obvodového pláště, je fasáda jako celek zasklena trojsklem. Platí technická zpráva nebo detail č.27?

Odpověď 3

Na ilustrační skice č. 27 – „Skladba obvodového pláště“, je odkaz s popisem „Obvodový plášť – trojsklo“ směřován k okennímu prvku fasádního skleněného pláště.

Platí tedy specifikace uvedená v knize standardů.

Souhrnná technická zpráva byla vypracována zjednodušeně pro účely územního řízení. V případě rozporů je rozhodující technická specifikace.

Dotaz 4

Výkresy střech nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci.

Podle technické zprávy jsou navrženy 3 různé skladby střech – nelze stanovit výměry bez výkresů střech, žádáme o doplnění zadávací dokumentace.

Odpověď

V Knize standardů jsou vyspecifikovány skladby střechy, pro stanovení výměr doplňujeme předpoklad užití vyspecifikovaných skladeb v rámci objektu Úřadu práce a Školícího střediska.

Skladba

„Jednoplášťová skladba ploché střechy bez provozu, s hlavní vodotěsnicí vrstvou z folie z měkčeného PVC, s násypem kameniva, spádová vrstva vytvořena tepelnou izolací“ bude užitá na budově Školícího střediska, dále na budově Úřadu práce nad 3. np. Zejména v rámci této skladby se předpokládají lokální úpravy pro osazení technologických zařízení na střešní plášť a s tím i související opatření pro přístup k nim a manipulaci – vizte Kniha standardů.

Skladba

„Jednoplášťová skladba ploché střechy s neveřejným pěším provozem (terasy), s hlavní vodotěsnicí vrstvou z folie z měkčeného PVC, s dlažbou na podločkách, spádová vrstva vytvořena tepelnou izolací“ bude užitá na budově Úřadu práce nad 2. np, tedy jako terasa pro 3. np, a to v rámci celé plochy střechy okolo světlíku, tvořící zastřešení zejména nad prostorem označeným v DUR na výkrese D.1.2 – Půdorys 1.NP jako prostor č. 1.02 – Hala, dále na budově Úřadu práce jako střecha nad 2.np, tedy jako terasa pro 3. np, v prostoru označeném v DUR na výkrese D.1.4 – Půdorys 3.NP jako prostor č. 3.47 – Terasa, a to v rozsahu, který je patrný z ilustrační skici č.12 – „Terasa u kanceláře ředitele 3.47“, obsažené v Zadávacích podmínkách

Skladba

„Jednoplášťová vegetační skladba ploché střechy s extenzivní zelení, s hlavní vodotěsnicí vrstvou z folie z měkčeného PVC, s dlažbou na podločkách, spádová vrstva vytvořena podkladní silikátovou konstrukcí“ bude užitá na budově Úřadu práce jako střecha nad 2. np, tedy jako součást terasy pro 3. np, v prostoru označeném v DUR na výkrese D.1.4 – Půdorys 3.NP jako prostor č. 3.47 – Terasa, a to v rozsahu, který je patrný z ilustrační skici č.12 – „Terasa u kanceláře ředitele 3.47“, obsažené v Zadávacích podmínkách.

Dotaz 5

Harmonogram plnění.

V zadávací dokumentaci není stanoven předpokládaný nebo nejpozději možný termín podpisu smlouvy o dílo. Pro návrh harmonogramu a stanovení uzlových bodů žádáme o doplnění termínu podpisu smlouvy o dílo.

Odpověď 5

Smlouva bude podepsána po uplynutí zákonných termínů po hodnocení nabídek, přičemž zadavatel má zájem na co nejrychlejším uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

ZADAVATEL INFORMUJE VŠECHNY ZÁJEMCE, ŽE DNE 23.1.2014 NABYLO PRÁVNÍ MOCI ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ K PŘEDMĚTU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.