

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

oddělení územního plánování, Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: OHA/63861/2011/Na

Č.j.: MmP 76128/2011

Vyřizuje: Ing. arch. Petra Nacu, tel.: 466 859 151

Pardubice, dne 3.11.2011



S00BX00GZFXB

Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Pardubicích

Boženy Vikové - Kunětické č.p. 2011

530 02 Pardubice 2

VYJÁDŘENÍ

Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon, dále jen "stavební zákon") a podle § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na žádost, kterou dne 7.10.2011 podal:

Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Pardubicích, Boženy Vikové - Kunětické č.p. 2011, 530 02 Pardubice 2

ve věci:

Plánovaná výstavba budovy Úřadu práce České republiky - krajské pobočky v Pardubicích

na pozemcích st. p. 9389, 2575/2, parc. č. 2426/36 v katastrálním území Pardubice

s d ě l u j e,

že plánovaná výstavba budovy Úřadu práce České republiky – krajské pobočky v Pardubicích se nachází dle platného územního plánu ve funkční ploše NS – specifické plochy pro bezpečnostní složky. Tyto plochy jsou územím využitým pro armádu a další bezpečnostní složky a přípustným využitím hlavním jsou mimo jiné stavby a zařízení pro správu a administrativu a dále přípustným využitím doplňkovým jsou také účelové komunikace pro motorová vozidla, speciální vozidla, pro pěší.

V X. změnách územního plánu jsou tyto plochy navrženy jako přestavbou pro smíšené území předměstské, kde jsou také přípustným využitím hlavním mimo jiné stavby a zařízení pro správu a administrativu a dále přípustným využitím doplňkovým jsou také účelové komunikace pro motorová vozidla, speciální vozidla, pro pěší. X. změny v této lokalitě prošly veřejným projednáním bez námitek a připomínek.

Na danou lokalitu se mimo jiné zpracovává územní studie, která bude řešit podrobnější regulativy pro zástavbu daného území. V zásadě budou respektovány stávající uliční a stavební čáry, bude respektována jako maximální výška zástavby výška okolní zástavby a bude preferováno dopravní napojení dané lokality z ulice Svobodova, případně Pod Břízkami a dále bude část území směrem k ulici S.K.Neumanna

s funkčním využitím pro obchod, služby a administrativu. Tato územní studie je zpracovávána projektovým atelierem Regio Hradec Králové a měla by být odevzdána na odbor hlavního architekta do konce roku 2011.

Z výše uvedeného je možné konstatovat, že připravovaný záměr je v **souladu** s územním plánem města Pardubice. V současné době sice v ploše, která je určena pro užívání armádou, ale ta tyto pozemky již neužívá a dokonce již nevlastní. Proto se na ně vztahují regulativy stávající plochy a pro jasnější vymezení funkční plochy jsou na těchto pozemcích také zpracovávány a projednávány změny Územního plánu, které toto vymezení využití hlavního a vedlejšího potvrzují.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. arch. Petra Nacu
vedoucí odboru hlavního architekta

Obdrží:

účastníci

1. Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Pardubicích, Boženy Vikové - Kunětické č.p. 2011,
530 02 Pardubice 2

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, 17.listopadu 303 , 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j. : MmP 17113/2013 OD
Vyřizuje : Romana Herzánová
Telefon : 466 859 367
e-mail : romana.herzanova@mmp.cz

V Pardubicích dne 25. března 2013

Úřad práce ČR
Karlovo náměstí 1359/1
128 00 Praha 28

Magistrát města Pardubic jako obecní úřad s rozšířenou působností v zastoupení odborem dopravy podle ustanovení § 40, odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „zákon o pozemních komunikacích“) a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení (správní řád) vydává

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro územní řízení stavby:


„SO.12 zpevněné plochy + SO.13 komunikace a parkoviště“ (dále jen stavba).

K předložené projektové dokumentaci stavby **nemáme námítky.**

Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 22. 10. 2009, čj. 9 As 21/2009 – 150, při vydávání závazného stanoviska podle § 149 správního řádu, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, je třeba na základě § 154 správního řádu přiměřeně použít ustanovení o obsahu, formě a náležitostech rozhodnutí (§ 67 a § 68 správního řádu). Dle odst. 4) § 68 správního řádu není odůvodnění rozhodnutí třeba, jestliže správní orgán prvního stupně všem účastníkům v plném rozsahu vyhoví. Náš úřad žadatelé v plném rozsahu vyhověl, proto v souladu s výše uvedeným své stanovisko neodůvodňuje.

Upozornění pro žadatele:

Toto stanovisko není vyjádřením silničního správního úřadu ve smyslu § 40, odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích. O stanovisko silničního správního úřadu je třeba žádat v souladu s § 40, odst. 5 písm. c) zákona o pozemních komunikacích, odbor dopravy příslušného úřadu městského obvodu. Vyjádření má platnost 6 měsíců a odbor dopravy MmP si vyhrazuje právo jej měnit nebo zrušit, bude-li to vyžadovat veřejný zájem. Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a proto se nelze proti němu odvolat.

Ing. Vladimír Bakajsa
vedoucí odboru 

Magistrát města Pardubic
odbor dopravy
530 21 Pardubice
-13-

Z vodoprávního hlediska podle
ust. § 18 zákona č. 254/2001 Sb,
o vodách, je výše uvedená stavba
možná za těchto podmínek.
20.3.2013 *Pyleml*

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBICE
odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství
Štrossova ulice 44
530 21 Pardubice -1

Z hlediska ochrany přírody, krajiny,
lesa a zemědělského půdního fondu
je stavba možná.

-2-

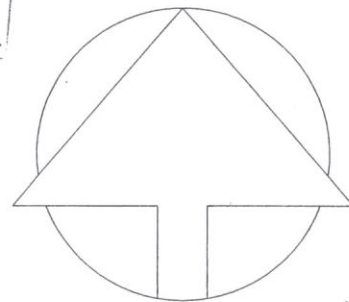
20.3.2013

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBICE
odbor životního prostředí
oddělení ochrany přírody
Štrossova ulice 44
530 21 Pardubice -1

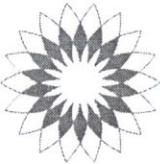


Z hlediska nakládání s odpady podle §79
odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech
a o změně některých dalších zákonů není námitek.
S odpady, které vzniknou v průběhu provádění
stavby je nutno nakládat v souladu
s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

20.3.2013 *[Signature]*

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBICE
odbor životního prostředí
oddělení odpadového hospodářství
Štrossova ulice 44
530 21 Pardubice -1



PROJEKT PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

 ArcDesign s.r.o. V ZÁTIŠÍ 810/1 709 00 OSTRAVA IČ: 28655141 DIČ: CZ28655141	ÚP ČR KrP PARDUBICE VÝSTAVBA BUDOVY A ŠKOLÍČÍHO STŘEDISKA				 METRIA studio s.r.o. ATELIÉR ARCHITEKTÚRY INTERIÉRU A DIZAJNU  www.metria.sk
	GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	AUTOR PROJEKTU:	PROJEKT VYPRACOVAL:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	
	ArcDesign s.r.o.	Ing. Arch. Stanislav RENTKA	Ing. Vladimír Valent	Ing. Arch. Stanislav RENTKA	
	INVESTOR STAVBY:	ČESKÁ REPUBLIKA – ÚŘAD PRÁCE ČR, KARLOVO NÁMĚSTÍ 1359/1, 128 00 PRAHA 28			
	MÍSTO STAVBY:	par. č. 9389, 2545/2, 2426/36, k.ú. PARDUBICE, PARDUBICE			
	STAVEBNÍ OBJEKT:	KOORDINAČNÍ SITUACE			
	STUPEŇ PROJEKTU:	PROJEKT PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ			
ČÍSLO VÝKRESU:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	DATUM:		
C.3	2 x A4	1:500	03/2013		
C.3		KOORDINAČNÍ SITUACE			

**STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA**



ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Oddělení pozemků a převodu nemovitostí
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Naše č.j.: **MmP 13762/2013**
Ev.číslo: 43-13Pce
Vyřizuje: Lic. Jitka Řeháková
Telefon: 466 859 147
E-mail: jitka.rehakova@mmp.cz

**ÚŘAD PRÁCE ČESKÉ REPUBLIKY
IČ 72 49 69 31
Krajská pobočka ÚP ČR v Pardubicích
Boženy Kunětické 2011
530 02 PARDUBICE**

V Pardubicích dne 13.03.2013

Věc: Souhlas vlastníka pozemků, MO5

Dne 08. 03.2013 jsme obdrželi žádost o souhlas vlastníka pozemků ozn. jako **p.p.č. 2426/7, 2499/105 a 2404/79 kat. území Pardubice**, které jsou ve vlastnictví statutárního města Pardubice se zásahem do uvedených pozemků v rámci investiční akce „ÚP ČR – Pardubice – výstavba budovy školicího střediska“ k územnímu řízení.

Statutární město Pardubice, jako vlastník pozemků ozn. jako **p.p.č. 2426/7, 2499/105 a 2404/79 kat. území Pardubice** sděluje prostřednictvím odboru majetku a investic, že nemá z majetkoprávního hlediska námitek a souhlasí se zásahem do uvedených pozemků v rámci investiční akce „ÚP ČR – Pardubice – výstavba budovy školicího střediska“. Jedná se o vzdušný přesah budovy, vybudování zpevněných ploch, sadové úpravy a umístění mobiliáře na pozemku p.p.č. 2426/7 kat.území Pardubice, na pozemku p.p.č. 2499/105 kat. území Pardubice budou vybudovány zpevněné plochy a na pozemku p.p.č. 2404/79 bude vybudován vjezd na pozemek p.p.č. 2575/2 kat.území Pardubice. vše dle zákresu v situaci stavby, který je nedílnou součástí tohoto souhlasného vyjádření.

Tento souhlas má platnost 2 roky ode dne vydání, nenahrazuje vyjádření dalších odborných orgánů a slouží k územnímu řízení pro stavbu „ÚP ČR – Pardubice – výstavba budovy školicího střediska“.

Udělení souhlasu vlastníka pozemku bylo schváleno dne 12.03.2013 v Radě města Pardubice.

Pro další stupeň – stavební řízení vlastníka pozemků p.p.č. 2426/7, 2499/105 a 2404/79 kat. území Pardubice požaduje po stavebníkovi uzavření právního vztahu ke každému pozemku.

Mgr. Dagmar Balousová
vedoucí oddělení
Statutární město Pardubice
Magistrát města Pardubice
Odbor majetku a investic
Oddělení pozemků
a převodu nemovitostí
PSČ 530 21

-2-

příloha:

1x potvrzený zákres v kopii situace stavby



Pardubice

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic | Oddělení pozemků a převodu nemovitostí
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 24119/2013
Č. spisu: SZ MmP 17506/2013
Č. evidenční: 71-13Pce
Počet příloh: 1

Úřad práce ČR - Krajská pobočka v Pardubicích
Ing. Miroslav Blaťák
B. V. Kunětické 2011
530 02 PARDUBICE

Vyřizuje: Lic. Jitka Řeháková
Telefon: 466 859 147
Email: jitka.rehakova@mmp.cz

Datum: 24.04.2013

Souhlas vlastníka pozemku, MO5

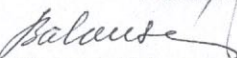
Dne 25.03.2013 jsme obdrželi Vaši žádost o výpůjčku části pozemku ozn. jako p.p.č. 2404/79 o výměře 191 m² katastrální území Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice za účelem vybudování vjezdu na pozemek ozn. jako p.p.č. 2575/2 katastrální území Pardubice v ulici Svobody v Pardubicích.

V souladu s novelou zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu Statutární město Pardubice jako vlastník pozemku ozn. **p.p.č. 2404/79 katastrální území Pardubice** sděluje prostřednictvím odboru majetku a investic, že nemá námítky a souhlasí se zásahem do výše uvedeného pozemku za účelem vybudování sjezdu na pozemek ozn. p.p.č. 2575/2 katastrální území Pardubice v ulici Svobody v Pardubicích v rámci realizace stavby "ÚPČR - Pardubice - výstavba budovy školicího střediska". Součástí souhlasného vyjádření je potvrzený zákres v kopii z katastrální mapy. V případě zásahu do zastávky MHD, která je umístěna na pozemku p.p.č. 2404/79 kat. území Pardubice požaduje vlastník pozemku po stavebníkovi vybudování náhradního zálivu MHD se základovou žel.bet. deskou.

Tento souhlas vlastníka má platnost 2 roky ode dne vydání pokud nedojde ke změně aktuálního stavu v místě zřízení sjezdu a nenahrazuje vyjádření dalších odborných orgánů.

Statutární město Pardubice
Magistrát města Pardubice
Odbor majetku a investic
Oddělení pozemků
a převodu nemovitostí
PSC 530 21

-2-

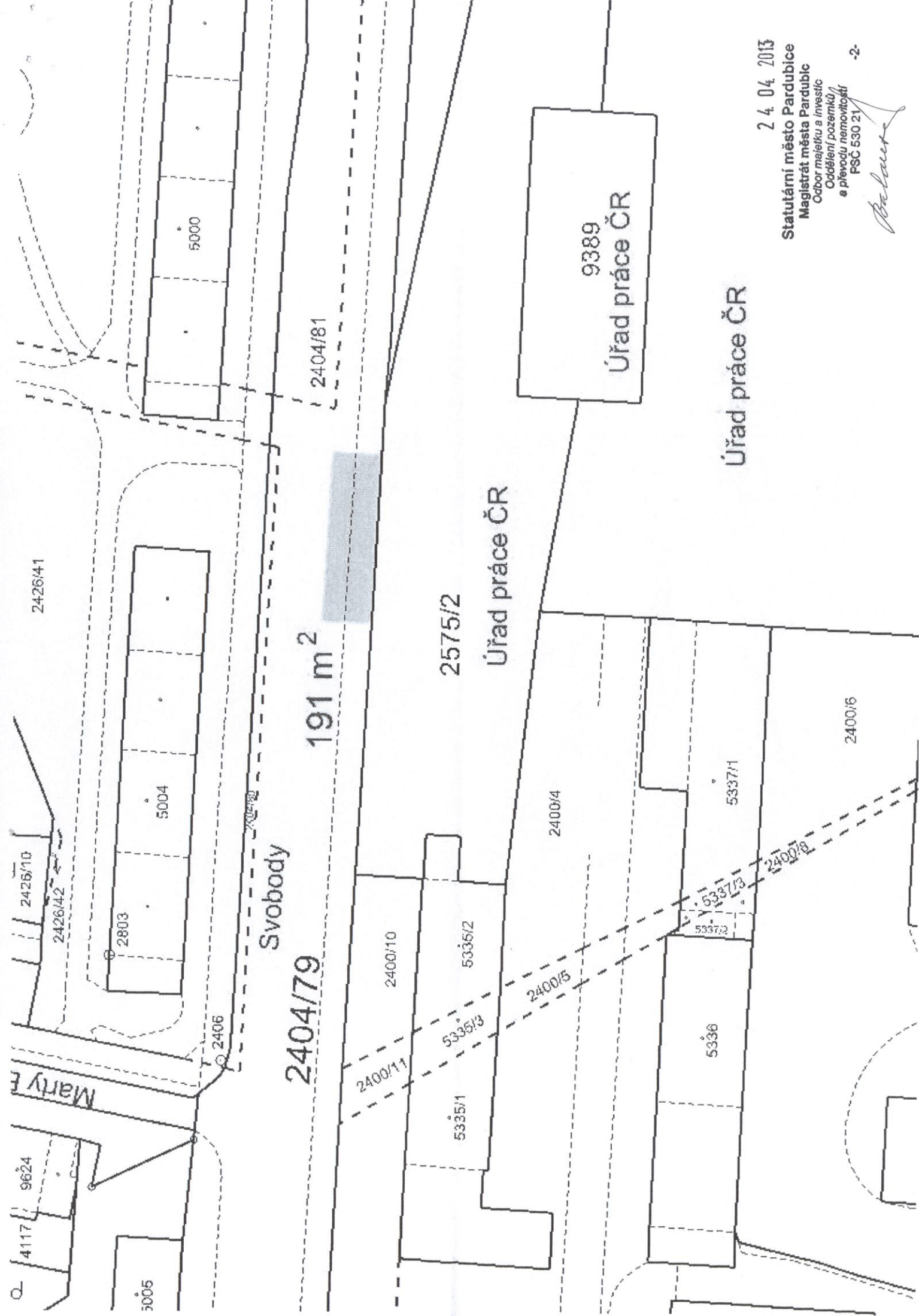

Mgr. Dagmar Balousová
vedoucí oddělení

Příloha

zákres sjezdu v kopii z katastrální mapy

Na vědomí

MmP, Odbor dopravy, 17. listopadu 303, 530 00 Pardubice
Úřad městského obvodu Pardubice V, ODŽP, Češkova 22, 530 02 Pardubice
ArcDesign s.r.o., Ing. Vojtěch Dubový, Ph.D., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava



191 m²

Svobody

2404/79

2404/81

2575/2

Úřad práce ČR

9389
Úřad práce ČR

Úřad práce ČR

2 4. 04. 2013
Statutární město Pardubice
Magistrát města Pardubice
Odbor majetku a investic
Oddělení pozemků
a převodu nemovitostí
PSC 530 21

Baloun



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
PARDUBICKÉHO KRAJE

Územní odbor Pardubice
Dopravní inspektorát



Pomáhat a chránit

KRPE-41295/ČJ-2013-170606

Pardubice 30. května 2013

Počet listů: 1
Přílohy: 0

Úřad městského obvodu Pardubice V
Češkova 22
Pardubice

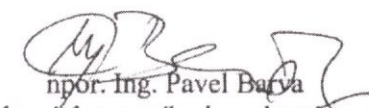
Stanovisko DI k projektové dokumentaci pro sjezd

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, jako příslušný orgán Policie České republiky, jako dotčený orgán státní správy¹, se na podkladě žádosti, kterou podala firma ArcDesign s.r.o., seznámil se záměrem připojení významného sjezdu k výstavbě budovy a školicího střediska Úřadu práce na místní komunikaci ulice Svobody v Pardubicích. Jedná se o zřízení sjezdu z pozemku parcelní číslo 2575/2, 9369, 2426/36 v katastrálním území Pardubice. Dle předloženého posouzení rozhledových poměrů, které zpracoval Ing. Tomáš Malina, autorizovaný inženýr pro pozemní a dopravní stavby (ČKAIT 1101667)

Dopravní inspektorát souhlasí se zřízením nového sjezdu pro napojení komunikace pro budoucí novostavby Úřadu práce s parkovištěm a budovami s tím, že napojení bude v souladu s podmínkami dle ČSN 736110+Z1 čl. 12.7 s odkazem na ČSN 736102, jak je uvedeno v projektu.

Toto vyjádření smí být použito pro účely správního řízení pouze v období 12 měsíců od data vydání.

Vyřizuje: por. Ing. Vápeník
tel. č.: 974566258


npor. Ing. Pavel Barva
vedoucí dopravního inspektorátu

¹ § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb.

Rožkova 2757
530 02 Pardubice

Tel.: +420 974 566 250
Fax: +420 974 566 577
Email: padisdn@mvr.cz

ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU - STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE V

Odbor investiční a správní

Češkova 22, 530 02 Pardubice

Spis.zn.: 981/2013/D

Č.j.: 981/2013/D

Vyřizuje: Jana Jeníková

Telefon: ☎ 466 301 265

☎ 736 504 306

E-mail: jana.jenikova@umo5.mmp.cz

V Pardubicích dne 17. května 2013

IS 5/13

ROZHODNUTÍ

V ý r o k :

Účastníci řízení

Úřad práce České republiky, IČ 72496991, sídlem Karlovo náměstí 1, Praha 2 - Nové Město, PSČ 128 01, adresa pro doručování ArcDesign s. r. o., V Zátíší 810/1, Ostrava, PSČ 709 00
Statutární město Pardubice, IČ 00274046, městský obvod Pardubice V, sídlem Češkova 22, Pardubice, PSČ 530 02

Úřad městského obvodu Pardubice V, odbor investiční a správní jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací podle ust. § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a obecně závazné vyhlášky č. 12/2006, kterou se vydává Statut města Pardubic, ve znění pozdějších předpisů, na základě souhlasu vlastníka místních komunikací, Statutárního města Pardubic, městského obvodu Pardubice V, sídlem Češkova 22, Pardubice, vyhovuje žádosti ekonomického subjektu Úřad práce České republiky, sídlem Karlovo náměstí 1, Praha 2 - Nové Město, čj. 981/2013/D ze dne 2013-03-20 a podle ust. § 25 odst. 1, 2 a odst. 6 písm. d) zákona

p o v o l u j e

***zvláštní užívání místní komunikace k umístění přípojek inženýrských sítí
v silničních pozemcích v kú. Pardubice v ul. Svobody v Pardubicích***

pro stavbu

„ÚP ČR - Pardubice, CZ.1.06/3.3.00/04.8197“

přesné určení místa dle odsouhlasené situace

ul. Svobody za okružní křižovatkou s ul. Svobody

- příčné uložení kanalizační přípojky pod chodníkem a vozovkou na ppč. 2404/79 kú. Pardubice délky 7,65 m

- příčné uložení vodovodní přípojky pod chodníkem na ppč. 2404/79 kú. Pardubice délky 2,32 m

- příčné uložení přípojky elektro pod chodníkem na ppč. 2404/79 kú. Pardubice délky 0,6 m

- příčné uložení telekomunikační přípojky pod chodníkem na ppč. 2404/79 kú. Pardubice délky 3,83 m

- příčné uložení teplovodní přípojky pod chodníkem a vozovkou na ppč. 2404/79 délky 7,82 m a příčné uložení pod chodníkem a vozovkou na ppč. 2404/81 kú. Pardubice délky 9,2 m

a zároveň se určují pro toto užívání tyto podmínky:

1. vedení bude uloženo do hloubky v souladu s příslušnou normou,
2. pokud bude zjištěno, že vedení je uloženo v rozporu se stanovenou normou, žadatel zajistí jeho přeložení do stanovené hloubky,
3. provozováním uloženého vedení nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu,
4. při provádění stavebních prací v místě přípojek inženýrských sítí na místní komunikaci ul. Svobody, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení, je vlastník vedení povinen na výzvu vlastníka komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor,
5. v případě havárie vedení je vlastník vedení povinen neprodleně oznámit provedení prací vlastníku místní komunikace; nezbytné práce k bezprostřednímu odstranění havárie provizorně označit a zabezpečit a zajistit následně uvedení dotčeného úseku místní komunikace do původního stavu dle podmínek stanovených v dodatečném povolení ke zvláštnímu užívání komunikace,
6. dojde-li k rekonstrukci místní komunikace ul. Svobody v místě přípojek inženýrských sítí, bude objednatel stavby povinen uhradit jen vyvolané nezbytné úpravy přímo dotčeného úseku vedení, a to na úrovni stávajícího technického řešení; úpravy související s modernizací nebo zvýšením výkonnosti vedení je povinen uhradit její vlastník,
7. podmínky vlastníka místní komunikace:
 - uložení teplovodní přípojky provést protlakem,
 - po uložení přípojek uvést narušené povrchy komunikací do původního stavu,
 - v místě vodovodní přípojky, přípojky elektro a telekomunikační přípojky provést nový povrch chodníku v celé šíři a délce,
 - souhlas vlastníka místní komunikace nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku,
 - zvláštní užívání místní komunikace nenahrazuje případné smluvní ujednání s vlastníkem pozemku (např. smlouva o zřízení věcného břemene apod.); toto je nutno projednat na Magistrátu města Pardubic, odboru majetku a investic,
8. před zahájením stavebních prací na pokládce přípojek inženýrských sítí požádat Úřad městského obvodu Pardubice V, odbor investiční a správní o vydání povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona, ve kterém budou stanoveny konkrétní podmínky pro výkopové práce,
9. povolení ke stavbě dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), lze vydat až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí,

10. platnost tohoto rozhodnutí končí uplynutím lhůty 2 let ode dne nabytí jeho právní moci, pokud v této lhůtě nebude stavba řádně ohlášena stavebnímu úřadu či pokud stavební úřad v této lhůtě realizaci ohlášené stavby rozhodnutím zakáže podle ust. § 107 stavebního zákona.

O d ů v o d n ě n í :

Na základě žádosti ekonomického subjektu Úřad práce České republiky, IČ 72496991, sídlem Karlovo náměstí 1, Praha 2 - Nové Město, čj. 981/2013/D ze dne 2013-03-20 bylo povoleno zvláštní užívání místní komunikace v Pardubicích - silničních pozemků v ul. Svobody pro umístění přípojek inženýrských sítí k novostavbě Úřadu práce tak, jak je ve výroku uvedeno.

Silniční správní úřad neshledal důvody, které by bránily vydání povolení, a protože byla zároveň splněna zákonná podmínka pro vydání tohoto rozhodnutí, kterou je předchozí souhlas vlastníka místní komunikace, bylo rozhodnuto o povolení.

P o u č e n í o o d v o l á n í :

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání k Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává prostřednictvím podání k Úřadu městského obvodu Pardubice V, odboru investičnímu a správnímu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se po oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal.



Jana Jeníková
odbor investiční a správní
ÚMO Pardubice V



„otisk úředního razítka“

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nebyl vyměřen, dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) jsou státní orgány osvobozeny od poplatku.

Příloha

Potvrzená situace

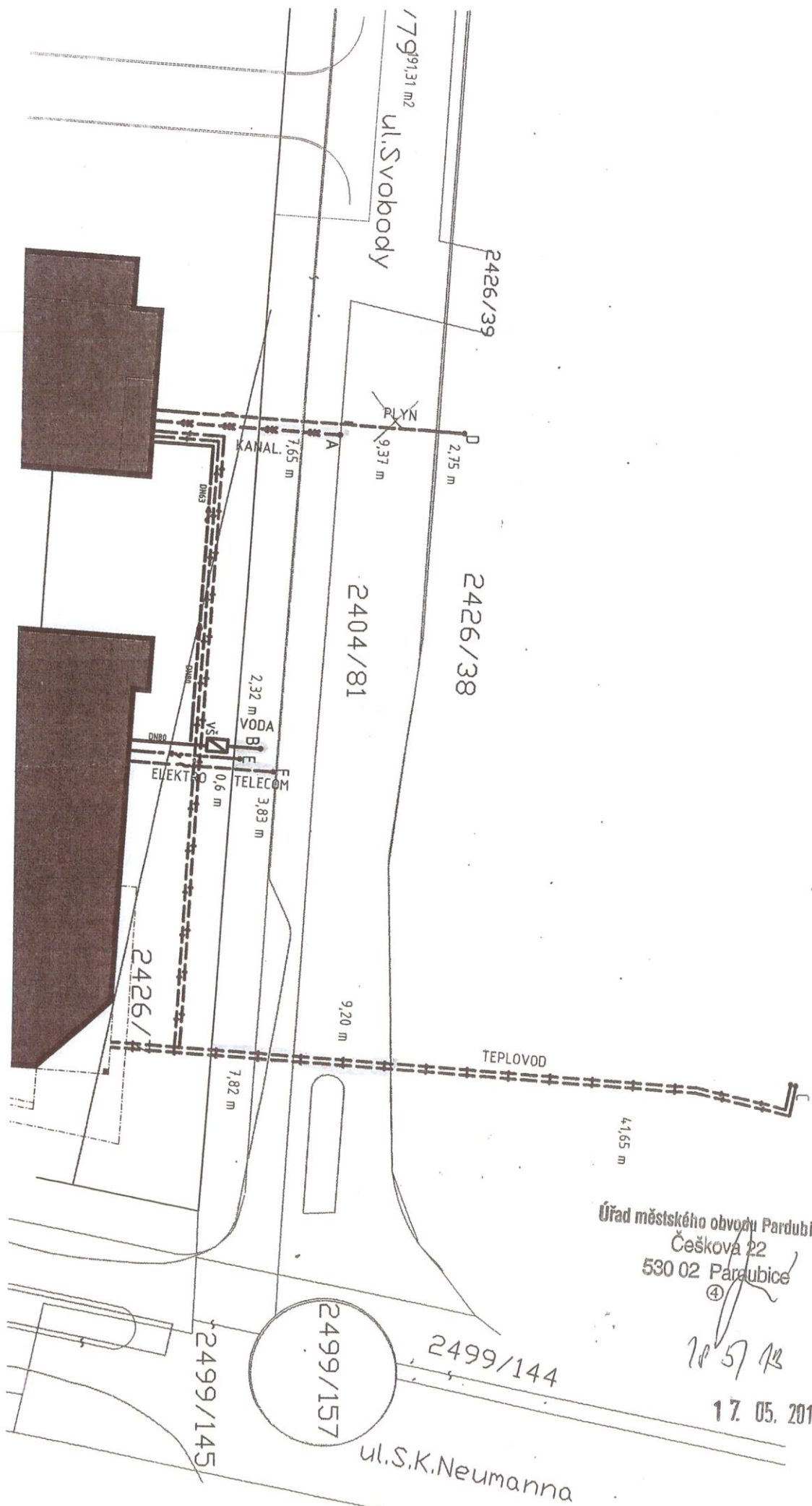
Obdrží

Účastníci řízení

Úřad práce České republiky, IČ 72496991, sídlem Karlovo náměstí 1, Praha 2 - Nové Město, PSČ 128 01, adresa pro doručování ArcDesign s. r. o., V Zátiší 810/1, Ostrava, PSČ 709 00
Statutární město Pardubice, IČ 00274046, městský obvod Pardubice V, sídlem Českova 22, Pardubice, PSČ 530 02

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Magistrát města, odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, PSČ 530 21



Úřad městského obvodu Pardubice V
 Češkova 22
 530 02 Pardubice

(Handwritten signature)
 17. 5. 13

17. 05. 2013

ul. S.K. Neumanna

Hasičský záchranný sbor
Pardubického kraje
Teplého 1526
530 02 Pardubice

Čj.: HSPA-44-580/2013-Du

Pardubice 14. června 2013

Počet listů: 1

Přílohy: 1+1SV

Ing. Lubomír Hradil
U školky 631
739 34 ŠENOV U OSTRAVY

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Lucie Dubcová, tel.: 950 570 254, lucie.dubcova@pak.izscr.cz

Název stavby: ÚP ČR – PARDUBICE
Výstavba budovy a školicího střediska

Místo stavby: pozemek parc. č. 9389, 2575/2, 2426/36, 2427/7 v k.ú. Pardubice

Stavebník-investor: Česká republika, Úřad práce České republiky, Karlovo náměstí 1359/1,
12801 Praha 28

Předložený druh dokumentace: Projekt pro ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení projektovou dokumentaci výše uvedené stavby předloženou dne 28. května 2013.

K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko.

por. Ing. Lucie Dubcová
oddělení stavební prevence

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

ArcDesign
V Zátíší 810/1
709 00 Ostrava

Váš dopis zn./ze dne
21.03.2013

Naše značka
KHSPA 04351/2013/HP-Pce

Vyřizuje/linka
Ing. Valla/466 052 335
miloslav.valla@khspce.cz
Ing. Pozděňová/466 531 935
Dvořáková/466 052 344

Pardubice
24.04.2013

Závazné stanovisko

k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „ÚP ČR KrP Pardubice – Výstavba budovy a školicího střediska“ v k.ú. Pardubice

Na základě žádosti investora, obchodní firmy **České republiky – Úřadu práce České republiky, Karlovo nám. 1359/1, Praha 28, IČ 72496991**, zastoupeného (plná moc doložena) společností ArcDesign s.r.o., V Zátíší 810/1, Ostrava, IČ 28655141, doručené dne 21. 3. 2013, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), předloženou projektovou dokumentaci pro územní řízení stavby „ÚP ČR KrP Pardubice – Výstavba budovy a školicího střediska“ na pozemcích p.č. st. 9389, 2575/2, 2426/36, 2426/7 v k.ú. Pardubice.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro územní řízení stavby „ÚP ČR KrP Pardubice – Výstavba budovy a školicího střediska“ v k.ú. Pardubice **s o u h l a s í**.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a § 4 odst. 5 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění takto stanovených podmínek:

1. Součástí PD pro stavební řízení bude **hlukové posouzení z provozu všech stacionárních zdrojů hluku souvisejících s provozem navržené stavby (VZT zařízení z ÚP, garáží, provozu kuchyně, jídelny, provozu sálu atd.) ve vztahu k chráněným vnitřním prostorům staveb – tj. k nově navrženým pokojům pro ubytování a ve vztahu k nejbližším stávajícím chráněným venkovním prostorům staveb – tj. ke stávajícímu bytovému domu.**
2. Součástí PD pro stavební řízení bude **výpočet hlučnosti z dopravy v nejbližších chráněných vnitřních prostorech školicího střediska a dále bude výpočtem doloženo, že nedojde u stávajícího nejbližšího bytového domu ke zhoršení hlukové zátěže z dopravy vlivem odrazu od navržené fasády novostavby**
3. Součástí PD pro stavební řízení bude **detailní popis řešení větrání ÚP i školicího střediska.**
4. Součástí PD pro stavební řízení bude **úprava sanitárního zařízení pro zaměstnance stravovacího provozu (umístění umývadla s teplou vodou).**
5. Součástí PD pro stavební řízení bude **vybavení denní místnosti v 2. NP školicího střediska v souladu s platnou legislativou.**

Odůvodnění

Předložená PD řeší umístění objektu úřadu práce a školícího střediska na pozemcích p. č. st. 9389, 2575/2, 2426/36, 2426/7 v k.ú. Pardubice o zastavěné ploše 1843,59 m² (objekt administrativy) a 825,88 m² (objekt školícího střediska). Jedná se o prostor bývalých Masarykových kasáren na nároží ulic S. K. Neumanna a Svobody, který sloužil ke sportovním účelům. Stavba je prostorově řešena jako 2 samostatné bloky, které budou propojeny spojovacím koridorem v úrovni 2. NP.

Objekt úřadu práce je navržen o čtvercovém půdorysu 43,3 m x 41,8 m se 3 nadzemními podlažními se světlou výškou 3,4 m a jedním podzemním podlažím se světlou výškou 2,6 m. Obvodový plášť je navržen jako lehký, zavěšený v trojskle, plné plochy v pohledovém betonu. Zastřešení plochou střechou, v místě atria jsou použity ocelové prostorové vazníky, spojovací krček je navržen z ocelového prostorového vazníku se skleněným opláštěním.

V 1. PP bude parkovací stání o rozloze 943,96 m².

V 1. NP je situováno mj. podatelna + vrátnice, pokladna, 33 kanceláří, 5 zasedacích místností, 3 spisovny, 2 čajové kuchyňky, sanitární a pomocná zařízení.

V 2. NP je situováno mj. 46 kanceláří, 3 zasedací místnosti, 4 spisovny, 1 čajová kuchyňka, job club, sanitární a pomocná zařízení.

V 3. NP je situováno mj. 24 kanceláří vč. ředitele a sekretářky, konferenční sál, 2 zasedací místnosti, 2 šatny, čajová kuchyňka, sanitární a pomocná zařízení.

Školící středisko je řešeno jako monolitický skelet obdélníkového půdorysu o rozměrech 16,2 m x 42,0 m. Objekt má 3 nadzemní podlaží se světlou výškou 2,6 m až 3,4 m, podzemní podlaží má světlou výšku 2,6 m.

V 1. PP je navrženo technické zázemí, zázemí údržby a sklad.

V 1. NP je navržena recepce, sál (14,25 m x 20,85 m) se šatnou, stravovací zařízení, sanitární zařízení, recepce. Stravovací zařízení je dispozičně členěné na kuchyň, dvě přípravní, čtyři sklady, salónek s 10 místy k sezení, jídelnu se 34 konzumačními místy a sanitární a pomocná zařízení pro zaměstnance – šatnu, umývárnu se sprchou a umývadlem, kabinu záchodu a úklidovou komoru s výlevkou. **Není splněn požadavek** § 54 odst. 6 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů: „pro zaměstnance vykonávajícího činnost epidemiologicky závažnou musí být v předsíni záchodu umývadlo s tekoucí teplou vodou“, neboť navržený záchod předsíň nemá. Umývadlo ve vedlejší umývárně je přístupné přes dvoje dveře, což není epidemiologicky přijatelné. Proto je stanovena výše uvedená podmínka č. 4.

Ve 2. NP jsou navrženy 4 učebny, denní místnost, kancelář, archiv, hygienické zázemí pro muže a ženy, kabinet, úklidová místnost, místnost pro lektory. Pokud je denní místnost navazující na čajovou kuchyňku určena jako místnost pro odpočinek **a konzumaci jídla**, není zde osazeno umývadlo což není v souladu s § 55 odst. 3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Proto je stanovena výše uvedená podmínka č. 5.

Ve 3. NP je navrženo 18 dvoulůžkových pokojů se zázemím, sklad čistého, sklad špinavého prádla a další sklad.

V PD (str. 8 souhrnné technické zprávy) je uvedeno, že větrání prostoru garáží, zasedacích místností a kanceláří je navrženo pomocí vzduchotechnických jednotek s rekuperací. Sociální zařízení bude větráno podtlakově s přívodem vzduchu přes dveřní mřížku. Kanceláře a serverovny budou klimatizovány. Ovládání vzduchotechniky bude pomocí řídicího systému. Větrání školícího střediska popsáno v PD není (kuchyň, jídelna, sál, zázemí sálu, učebny, atd.). Proto je v souladu s § 41 a § 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, stanovena výše uvedená podmínka č. 3.

Součástí předložené PD není hluková studie, která by doložila nepřekročení hygienického limitu pro dobu noční i denní u nejbližších stávajících venkovních prostorů staveb i výhledových chráněných vnitřních prostorů staveb.

Proto jsou stanoveny podmínky č. 1 a 2 v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



MUDr. Antonín Vykydal
ředitel



Příloha

PD dle textu

Na vědomí:

odd. hygieny obecné a komunální – zde

odd. hygieny výživy – zde

Česká republika – Ministerstvo obrany

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

ID hjyaavk

MOCR 16259-1/2013 - 1420

Čj. 2691/24382-ÚP/2013-1420

V Pardubicích dne 15. dubna 2013

Výtisk : jediný

Počet listů: 1

Příloha: 0

ArcDesign, s.r.o.

V Zátíší 810/1

709 00 Ostrava

Vaše čj. : - -

Ze dne : 3. 3. 2013

Věc : „ÚP ČR KrP Pardubice - výstavba budovy a školícího střediska, na st.p.č. 9389, 2575/2, 2426/36 v k.ú. Pardubice“

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platném znění Vám sděluji výsledek schvalovacího řízení z hlediska zájmů obrany státu.

Proti předloženému návrhu nemám námitek a vydávám

z á v a z n é s t a n o v i s k o

České republiky - Ministerstva obrany, jejímž jménem jedná na základě pověření ministra obrany ze dne 30.zář 2009 a ve smyslu § 7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice Ing. Pavel Jůn, se sídlem Teplého 1899, 530 02 Pardubice.

Realizace akce se povoluje při dodržení údajů předložené projektové dokumentace (situování, výška, rozsah apod.).

Stanovisko je platné dva roky za předpokladu, že nedojde ke změnám v hlavních parametrech stavby. Nebude-li stavba v termínu zahájena, musí být požádáno o nové rozhodnutí (včetně nového předložení dokumentace) nejméně 60 dnů před ukončením platnosti.

Stanovisko platí současně pro všechny další stupně projektu i pro veškeré další řízení (vodoprávní, veřejnoprávní apod.). Na jeho základě lze vydat územní rozhodnutí i vodohospodářské rozhodnutí, případně i pro zjednodušené územní řízení nebo stavební povolení. Investor (projektant) má právo k jeho rozmnožení a použití pro všechny potřebné účely, je však povinen předat ho v opise všem dalším složkám, které budou na akci spoluúčastny, aby se zabránilo zbytečnému projednávání.

Vzhledem k tomu, že žadatel (stavebník,...) k žádosti nepředložil výpisy z LV a ani jiným způsobem nedoložil stav majetkoprávního uspořádání dotčených nemovitostí, nelze toto stanovisko v žádném případě pokládat za souhlas vlastníka nemovitosti v případě, že jsou navrhovanou stavbou (rekonstrukcí,...) dotčena jakákoliv vlastnická práva k nemovitostem ve vlastnictví ČR, ke kterým má Ministerstvo obrany příslušnost hospodaření.

Podmínky : nejsou

V řešené lokalitě se nenachází vojenské inž. sítě.

Po odborném vyhodnocení předmětné žádosti na posouzení výše uvedené stavby konstatuji, že uvedeným územím prochází zájmové území AČR dle Zákona č.183/2006 Sb.,§175. Posuzovaná stavba však se zájmy zde hájenými nekoliduje.

Ředitel
Ing. Pavel JŮN

Vyřizuje : Ing. Renata Štěpánková, tel: 973 245 734

Při další případné korespondenci (VUSS, Teplého 1899, Pardubice 530 02), týkající se uvedené