

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: **ÚP ČR - Pardubice – výstavba budovy a školicího střediska  
Sportovní hala a přilehlé zpevněné plochy**

Stupeň PD: Ohlášení odstranění stavby

Datum: 04/2013

## B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku:  
*Pozemek je rovinný, ve stejné výškové úrovni jako přilehlé komunikace. Rozsah staveniště je dán pozemky p. č. st. 9389, 2575/2, 2426/36, 2426/7, k.ú. Pardubice. Jedná se o prostor bývalých Masarykových kasáren na nároží ulice S. K. Neumanna a Svobody, které sloužilo ke sportovním účelům. Sportovní hala je na stavební par. č. 9389*
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:  
*Území, kde se nachází stavební pozemek, není v režimu žádné ochrany.*
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území apod.:  
*Stavba se nachází cca. 200 m západně od záplavového území Chrudimky. Nejedná se o poddolované území.*
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:  
*Odstranění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ani negativně neovlivní odtokové poměry – je mimo záplavové pásmo.*
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu:  
*Při stavebně-technickém průzkumu nebyl zjištěn výskyt látek škodlivých pro životní prostředí.*
- f) požadavky na kácení dřevin:  
*Obvod staveniště je v současnosti lemován vzrostlými dřevinami. Kácení je navrženo pouze v nezbytně nutném rozsahu a v rámci přípravy území pro novou výstavbu, 1 ks v místě napojení na komunikaci.*
- g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:  
*Vlastní záměr takovéto investice nevyžaduje.*

## B.2 Celkový popis stavby

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí:

*Sportovní hala má vnější rozměry 43,5x18,5 m, max. výška od terénu je 10,25 m. Štítové a obvodové stěny tl. 500 mm jsou zděné, z keramických tvárnic. Zastřešení je ocelovým obloukovým příhradovým vazníkem na rozpon 18 m s plachtovou krytinou. Podlaha haly je tvořena betonovou mazaninou. Hala již není nijak v interiéru zařízena. Vstup je zajištěn 2 dveřmi v protilehlých štítových stěnách. Nad dveřmi je pás oken zajišťujících denní osvětlení.*

*V okolí haly jsou zpevněné plochy, které budou odstraněny. Jedná se o okapový chodník šířky 500 mm z betonových dlaždic a asfaltové plochy a chodníky vyznačené v situaci.*

*V prostoru mezi sportovní halou a ulicí Svobody je zbytek bývalého cvičiště. Jedná se o betonové, dřevěné a ocelové prvky, které budou při demolici haly rovněž odstraněny, a terén bude zarovnan.*

- b) stručný popis technických nebo technologických zařízení:

*Ve stavbě se žádná taková zařízení nevyskytují.*

- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě:

*Provedený stavební průzkum nezjistil přítomnost azbestu ve stavbě ani jiné zvláštní podmínky pro demolici objektu.*

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury:

*Hala byla připojena na rozvod vody a elektrické energie podzemními přípojkami ve správě Ministerstva obrany, zastoupeném VUSS Pardubice. Nadzemní i podzemní sítě infrastruktury jsou vyznačeny v situaci bouraných objektů. Trasy vyznačení v situaci jsou pouze informativního charakteru. Přesné polohy bude nutné vytyčit jejich správci. V dostatečném časovém předstihu před zahájením bouracích prací zajistí zhotovitel stavby vytyčení a zřetelné označení veškerých stávajících podzemních inženýrských sítí a rozvodů jejich příslušnými správci. Při výstavbě budou respektována ochranná pásma objektů, stávajících sítí a komunikací.*

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

*V řešené lokalitě se dle vyjádření VUSS Pardubice č.j. 2691/24382-ÚP/2013-1420 ze dne 15. 4. 2013, jako předcházejícího vlastníka a správce, již nenachází žádné aktivní inženýrské sítě.*

- c) způsob odpojení:

*Dle vyjádření předchozího vlastníka stavby – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Pardubice, ze dne 7. 6. 2013, které je součástí dokladové části, byla budova sportovní haly (býv. označení č. 32) odpojena od přípojky vody zaslepením a od přípojky el. energie odpojením kabelu, jenž byl ponechán v zemi.*

#### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

- a) terénní úpravy po odstranění stavby:

*Místo stavby bude sloužit jako staveniště novostavby Úřadu práce a školicího střediska. Terén v místě odstranění bude zarovnan do úrovně okolí a připraven pro výstavbu.*

- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření:

*Plocha areálu bude po ukončení prací oseta travní směsí. Zásah do stávajících vzrostlých dřevin bude minimalizován na oblast dopravního napojení do ulice Svobody. Kompenzací za tento zásah bude vysazení stejného počtu dřevin v areálu.*

#### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění:

*Odběr vody a elektřiny bude zajištěn ze staveništních přípojek novostavby Úřadu práce. Na přípojkách bude osazeno podružné měření odběru dodavatele. Pod dokončení prací bude podružné měření a staveništní rozvaděč demontován.*

- b) odvodnění staveniště:

*Staveniště bude odvodněno stávajícím způsobem. Vzhledem ke konfiguraci terénu nebudou přijata žádná zvláštní opatření.*

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:  
*Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu dočasným vjezdem z ulice Svobody v místě budoucího trvalého vjezdu do areálu.*
- d) vliv odstraňované stavby na okolní stavby a pozemky:  
*Odstranění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.*
- e) ochrana okolí staveniště:  
*Obvod staveniště je v současnosti lemován vzrostlými dřevinami, které budou po dobu výstavby chráněny. Kácení je navrženo pouze v nezbytně nutném rozsahu cca. 1 ks v místě nového napojení na komunikaci.*
- f) maximální zábory pro staveniště  
*Při bourání se bude využívat pozemků p. č. st. 9389, 2575/2, 2426/36, 2426/7, k.ú. Pardubice, které jsou ve vlastnictví žadatele a jsou na nich objekty určené k demolici.*
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace:  
*Pro realizaci stavby je předběžně navržena skladba stavebních odpadů a způsob jejich likvidace ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 381 a 383 v platném znění:*

**Přehled odpadů dle kategorií přílohy č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb. vzniklých stavební činností:**

17 01 01	beton	O
17 01 02	cihla	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	železo nebo ocel	O
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

*Odvoz materiálu bude probíhat **bez meziskládky** kontejnery na řízenou skládku v Mikulovicích s dokladem, prokazující likvidaci příslušného odpadu v souladu se zákonem.*

*Demolice nebude mít negativní vliv na životní prostředí, vznikne při ní běžný stavební odpad.*

**Předpokládané množství odpadů dle kategorií přílohy č.1 vyhlášky MŽP 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.:**

Poř. číslo	Kód Druhu odpadu	Název Druhu odpadu	Skupina Katalogu odpadu	Množství
1	17 01 01	Beton	17	750 m <sup>3</sup>
2	17 01 02	Cihly	17	200 m <sup>3</sup>
3	17 02 01	Dřevo	17	2 m <sup>3</sup>
4	17 02 02	Sklo	17	0,5 m <sup>3</sup>
5	17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	17	220 m <sup>3</sup>
6	17 04 05	Železo a ocel	17	6 m <sup>3</sup>
7	17 09 04	Směsný stavební nebo demoliční odpad	17	260 m <sup>3</sup>

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby:

*Obvod staveniště je v současnosti lemován vzrostlými dřevinami, které budou po dobu výstavby chráněny. Kácení je navrženo pouze v nezbytně nutném rozsahu cca. 1 ks v místě nového napojení na komunikaci.*

*Vliv demolice objektu na životní prostředí se projeví vzhledem ke svému okolí zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. S ohledem na umístění staveniště u stávajících objektů bude nutné, aby zhotovitel prací v rámci své přípravy a zejména v průběhu realizace prací byl veden snahou v maximální možné míře tyto nepříznivé dopady eliminovat.*

*Zejména bude nutno dbát na ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti. Vozidla vyjíždějící ze staveniště budou řádně očištěna. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno a prašnost likvidována postřikem.*

*Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se nenarušovala a neznečišťovala stávající odtoková zařízení.*

*Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. K výraznějšímu hlukovému zatížení bude docházet zejména během bouracích prací. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o*

*ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.*

*Při provádění prací se předpokládá vznik běžného stavebního odpadu, zařazeného dle vyhlášky 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) do skupiny odpadů 17. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 185/2001 Sb. a vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován. Odpadový materiál bude průběžně tříděn a odvážen na řízenou skládku. V době provádění prací, které mohou mít vliv na znečištění komunikací v okolí staveniště, bude zajištěno průběžné čištění ulic mycími vozy. Průběžně bude prováděna kontrola a čištění kanalizačních vpustí pro zajištění odtoku povrchových vod.*

- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

*Bourací práce budou probíhat v rámci novostavby Úřadu práce a školicího střediska. Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Pro tuto stavbu je zajištěn koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (součást služeb TDI): Fram Consult a.s., Husitská č. 42, 130 00 Praha 3.*

- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby:

*Stavby dotčené odstraněním se nevyskytují, stavba bude odstraněna jako celek. Odstraňované stavby nejsou v současné době provozně využívány.*

- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření:

*Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu dočasným vjezdem z ulice Svobody v místě budoucího trvalého vjezdu do areálu. Místo bude označeno přechodným dopravním značením.*

*V Ostravě, duben 2013*

*Vypracoval: Ing. Vojtěch Dubový, Ph.D.*



