

Kvalifikační dokumentace

Veřejná zakázka:	ÚP ČR Pardubice – Výběrové řízení na dodavatele stavby
Zadávací řízení:	Otevřené
Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	205 313 660 Kč
Předpokládané datum zahájení řízení:	23. 12.2013
Zadavatel:	Česká republika - Úřad práce ČR
Adresa:	Karlovo náměstí 1359/1, 12800 Praha 2, Česká republika
IČ:	72496991
Zastoupený:	Ing. Marie Bílková

1 Předmět veřejné zakázky

(1) Stručný popis veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je výstavba budovy úřadu práce a samostatné budovy školícího střediska. Realizací záměru výstavby nové třípodlažní budovy krajské pobočky s kontaktním pracovištěm úřadu práce a školícího střediska s ubytovací kapacitou dojde k soustředění veškerých služeb poskytovaných ÚP ČR v rámci města Pardubic do jedné lokality. Nedílnou součástí předmětu plnění je i zpracování projektové dokumentace (dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby) a inženýrská činnost za účelem získání stavebního povolení. V rámci dalšího stupně projektové dokumentace bude zpracován Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), kterým bude prokázáno, že objekt bude splňovat požadavky na zařazení do kategorie B.

(2) Klasifikace předmětu: 45213150-9 Výstavba administrativních budov

(3) Místo plnění veřejné zakázky: Pardubice

(4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 205 313 660 Kč

(5) Pokud je v této zadávací dokumentaci či přílohách odkaz na ZVZ, jedná se o zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni vyhlášení zadávacího řízení, ledaže by z kontextu vyplývalo, že se jedná o odkaz na jinou právní normu.

2 Obecné požadavky k prokázání kvalifikace

(1) Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 ZVZ v prosté kopii, v českém nebo slovenském jazyce.

(2) Zadavatel před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného uchazeče předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a vybraný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen je předložit.

(3) V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

(4) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 ZVZ ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

(5) Záměrci mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 127 ZVZ výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

(6) Záměrci mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 ZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

(7) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

(8) Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

(9) Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště, pokud zákon nevyžaduje také předložení dokladů České republiky. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, nestanoví-li zákon jinak.

(10) Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

3 Základní kvalifikační předpoklady

(1) Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště, Tento požadavek prokáže uchazeč předložením výpisu z rejstříku trestů.

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

Tento požadavek prokáže uchazeč předložením výpisu z rejstříku trestů.

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.

Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

e) který není v likvidaci.

Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele; Tento požadavek prokáže

uchazeč potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení.

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele; Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele; Tento požadavek prokáže uchazeč potvrzením příslušného orgánu či instituce.

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby; Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek; Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu; Tento požadavek prokáže uchazeč čestným prohlášením.

4 Profesionální kvalifikační předpoklady

(1) Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nakládání s nebezpečným odpadem, projektová činnost ve výstavbě, výkon zeměměřičských činností.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:
 - I. osvědčení o autorizaci inženýra či technika v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který bude zajišťovat odborné vedení stavby v souladu s § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
 - II. Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr dle § 13 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění
 - III. energetický expert s oprávněním dle zákona č. 406/2000 Sb.

5 Technické kvalifikační předpoklady

(1) § 56 odst. 3 a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- a) Uchazeč předloží doklady o provedení alespoň dvou referenčních zakázek provedených v průběhu 5 let před datem podání nabídky, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (alespoň dokumentace pro provedení stavby). Rozpočtovaná hodnota každé projektované stavby musela dosáhnout alespoň 100 mil. Kč bez DPH.
- b) Uchazeč předloží doklady o provedení alespoň dvou referenčních zakázek provedených v průběhu 5 let před datem podání nabídky, jejímž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy. Rozpočtovaná hodnota každé stavby musela dosáhnout alespoň 100 mil. Kč bez DPH.

K referenčním zakázkám předloží uchazeč osvědčení objednatele o řádném plnění, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

(2) § 56 odst. 3 c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací,

- a) Hlavní inženýr projektu - VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 10 let projektové činnosti v oboru pozemních staveb; aktivní účast na projektování min. 2 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby min. 100 mil. Kč s DPH.
- b) Projektant - VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 5 let projektové činnosti v oboru pozemních staveb; aktivní účast na projektování min. 2 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby min. 50 mil. Kč s DPH.
- c) Manažer výstavby - SŠ/VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 10 let činnosti při řízení výstavby pozemních staveb; aktivní účast na realizaci min. 2 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby min. 100 mil. Kč s DPH.
- d) Stavbyvedoucí - SŠ/VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 5 let činnosti při řízení výstavby pozemních staveb; aktivní účast na realizaci min. 2 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby min. 50 mil. Kč s DPH.

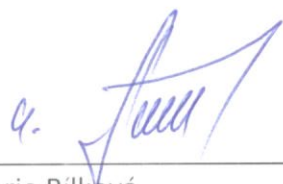
K zadavatelem požadovanému seznamu je uchazeč povinen předložit strukturované profesní životopisy jednotlivých pracovníků odpovědných za plnění částí veřejné zakázky. Jednotlivé

profesní životopisy musí být příslušnými pracovníky vlastnoručně podepsány. Žádný z profesních životopisů nesmí být vyhotoven s datem starším, než je datum uveřejnění oznámení veřejné zakázky.

Profesní životopisy (se zvláštním důrazem na přehled absolvované praxe) musí být zpracovány minimálně v níže uvedené struktuře:

- jméno a příjmení pracovníka,
- dosažené vzdělání,
- celková délka praxe,
- přehled dosažené kvalifikace vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
- přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
- nejdůležitější referenční zakázky realizované pracovníkem v minulosti,
- pracovní zařazení,
- vlastnoruční podpis pracovníka.

Součástí životopisu bude i podrobný popis funkce pracovníka na nabízeném plnění této veřejné zakázky.



Ing. Marie Bílková
generální ředitel Úřadu práce