

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2013/113V032003507/ŽA/ZS; č. zhotovitele 40/2013

na zhotovení stavby

„ÚP ČR – Žatec - rekonstrukce budovy č. p. 1830“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany I.

Objednatel

Název: Česká republika - Úřad práce České republiky
se sídlem Karlovo náměstí 1359/1,
128 01 PRAHA 2

Jednající: Ing. Marie Bílková, generální ředitelka

Zastoupený: Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem, ředitelem krajské pobočky v Ústí nad
Labem v souladu se Směrnicí č. 17/2013 ve znění dodatku č. 1

Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - krajská pobočka v Ústí nad Labem
Dvořákova 1609/18
400 21 Ústí nad Labem

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 37822411/0710

IČ: 724 96 991

DIČ: není plátce DPH

Telefon/Fax: 950 171 411/950 171 496

E-mail: podatelna@ul.mpsv.cz

Zástupce oprávněný jednat za objednatele v záležitostech:
smluvních: Mgr. et Mgr. Radim Gabriel, ředitel krajské pobočky
technických: Lidmila Komlóová, vedoucí referátu správy majetku a investic
technických: Jan Příbyl, referát správy majetku a investic

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

Název: METALL QUATRO spol. s r.o.

Sídlo: Na Vrátku 1245/25, 434 01 Most

Doručovací adresa: Vysoká Pec č. p. 2, 431 59 Vysoká Pec

Zastoupený: Miroslavem Štýbrem, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov

Číslo účtu: 3293310267/0100

IČ: 61538213

DIČ: CZ61538213

Telefon/Fax: 474 687 068 / 474 687 190

E-mail: info@mq.cz

Zástupce oprávněný jednat za zhotovitele v záležitostech:

smluvních: Miroslav Štýbr, jednatel

technických: Miroslav Štýbr, jednatel

Pavel Coufal

Ing. František Zlatohlávek

Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) ve smyslu zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Jméno, příjmení, titl.: Ing. Milan Karfík, manažer projektu

Telefon/Fax/E-mail: 474 687 068 / 474 687 190 / info@mq.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (dále i SoD).

Účelem uzavření tohoto dodatku je provedení víceprací ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, které jsou nezbytné pro dokončení původního předmětu plnění specifikovaného v čl. III SoD.

II.

Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem č. 2 mění následující články Smlouva o dílo ze dne 16. 10. 2013 takto:

- 2.1 Účelem tohoto dodatku je provedení více a méněprací ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, které jsou nezbytné pro dokončení původního předmětu plnění specifikovaného čl. III SoD.
- 2.2 V návaznosti na článek V a odst. 5.4 se předmět díla týkající se stavebních prací mění o více a méněpráce specifikované v položkovém rozpočtu, kde je rozsah více a méněprací oceněn. Položkový rozpočet tvoří přílohu tohoto dodatku a je nedílnou součástí smlouvy a dílo.
- 2.3 Rozdíl více a méněprací je roven 0,- Kč, proto celková cena díla, uvedená v článku II odst. 2 Dodatku č. 1 ze dne 26. 3. 2014 ke smlouvě o dílo, zůstává nezměněna.
- 2.4 Zahájení prací: zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení díla dnem předání a převzetí staveniště.
- 2.5 Ukončení prací: **30. 7. 2014**

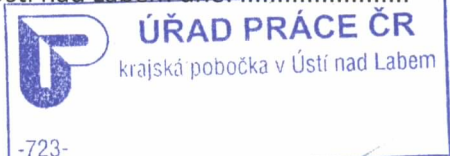
III.

Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu tohoto dodatku č. 2 vstoupí v platnost a účinnost všechny změny smlouvy o dílo ze dne 16. 10. 2013 dohodnuté v tomto dodatku. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 16. 10. 2013 zůstávají beze změn.

IV.

Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek smlouvy je vyhotoven v 5 stejnopisech shodného obsahu s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 a objednatel 3 vyhotovení.

V Ústí nad Labem dne: 17-06-2014



Za objednatele:

Mgr. et Mgr. Radim Gabriel
ředitel
Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Ústí nad Labem

V dne: 18.6.14

METALL QUATRO spol. s r.o.
Stavebně montážní firma
Na Vrátku 1245
434 01 Most
IČO 010 00 019 DIČ CZ61538213

Za zhotovitele:

Miroslav Štýbr
jednatel
METALL QUATRO spol. s r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Číslo změnového listu

ZL 02

STAVBA: **ÚP ČR - Žatec - rekonstrukce budovy č.p. 1830**

Číslo stavby:

Stavební objekt/část stavby: **Stavební část**

Číslo objektu:

Část: **protipožární podhledy, podlahy, ostatní a nerealizované**

Popis změny:

Změny jsou popsány v příloze ke změnovému listu (rozpočty).

V důsledku úprav stropních konstrukcí (ZL.č.1) se provedla úprava projektu skladby podhledů a zrealizovala tak, aby vyhověla PBŘ

V důsledku úprav stropních konstrukcí (ZL.č.1) a protipožárních podhledů se provedla úprava podhledů bez požární odolnosti s ohledem na rozvody VZT

V důsledku úprav stropních konstrukcí (ZL.č.1) bylo dodatečně nutné doplnit samonivelační stěrky podlah pod podlahovou krytinu

Při realizaci instalací, s ohledem na nepředpokládané typy konstrukcí, bylo rozhodnuto o doplnění rozsahu zednických výpomocí

V důsledku úprav projektu PBŘ byly instalovány protipožární ventilační mřížky do skladu pod schodištěm

Jako vyvolané náklady bylo nutné řešit úpravy elektroinstalace stávající KPS

Při opravách starých omítek bylo rozhodnuto o nutnosti realizovat "spojovací můstek" mezi starou omítkou a novým štukem

V průběhu realizace byly z úsporných a provozních důvodů změněné obložkové zárubně za běžné ocelové

Z úsporných důvodů se nerealizovaly : nátěry střechy, úprava komínových těles, instalace samotáhových turbín, označení budovy,

Z úsporných důvodů se dále omezily : klempířské konstrukce

Z úsporných důvodů se dále nerealizovaly : olejové nátěry stěn, žaluzie, interiérové doplňky sanitárních místností a učebny

Zdůvodnění změny:

Změny jsou důsledkem zjištěného skutečného stavu stávajících stropních konstrukcí, stávajících základů, odvodnění a přípojek vody a kanalizace

DOPAD:	původní cena bez DPH	8 247 338,22	
	změna ceny v důsledku ZL č.1 bez DPH	493 419,90	
	cena díla vč. ZL.č.1 celkem bez DPH	8 740 758,12	
	změna ceny v důsledku ZL č.2 bez DPH	0,00	Příloha č./název 1 x rekapitulace, 4 x položk. rozpočet
	cena díla vč. ZL.č.1 a 2 celkem bez DPH	8 740 758,12	
	termín dokončení	9.7.2014	
	termín dokončení v důsledku ZL č.2	31.7.2014	

Navrhovatel změny: **Objednatel - Česká republika - Úřad práce České republiky**

Podpis:

Lhůta na
schválení

Vyřízení
objednatele:

BEZ PŘÍPOMÍNEK

Datum/Podpis

Vyřízení
projektanta:

Datum/Podpis

Vyřízení
zhotovitele:

Bez připomínek

Datum/Podpis

Vyřízení účastníků
řízení:

Datum/Podpis

Závěrečné
stanovisko:

Za zhotovitele: **ALL QUATRO spol. s r.o.**

Stavebně montážní firma

Na Vrátku 1245

434 01 Most

☎ 018 888 818 ☎ 018 888 818

Datum : 22.5.2014

Za objednatele:



ÚŘAD PRÁCE ČR
krajská pobočka v Ústí nad Labem

-723-

Datum

Poznámky, seznam příloh:

Příloha 1 ke Změnovému listu č. ZL 02 - 1x rekapitulace, 4 x položkový rozpočet

ZL č.2 CELKEM

Stavba: 13905004 - ÚP ČR Žatec - rekonstrukce budovy čp. 1830

Objekt: MP č.2, 3, 4

Místo: Žatec

Datum: 22.05.2014

Objednavatel: ČR - Úřad práce české republiky

Projektant:

Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

VP a MP č.2	63 691,05
VP a MP č.3	258 098,82
VP a MP č.4	-317 805,16
Náklady z rozpočtu CELKEM	3 984,70

Sleva zhotovitele	-3 984,70
-------------------	-----------

Celkové náklady za stavbu ZL č.2	0,00
---	-------------

VP a MP č.2 > budou kompenzovány méněpracemi

Stavba: 13905034 - JP ČR Žatec - rekonstrukce budovy č. 1830

Objekt: VP a MP č.2

Místo: Žatec

Datum: 22.05.2014

Objednatel: ČR - Úřad práce České republiky

Projektant:

Zhotovitel: METALL QUATRO spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

G - Úpravy stávající elektroinstalace v KPS	12 500,00
J - Záměna zárubní	-29 410,00
K - penetrace stěn	31 072,70
M - Protipožární mřížky	8 200,00
O - doplnění skladby podlah	13 115,72
P - zednické výpomocce	28 212,62

2) Ostatní náklady

0,00

nejt MP za

Celkové náklady za stavbu VP a MP č.2

63 691,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							63 691,05
			G - Úpravy stávající elektroinstalace v KPS				12 500,00
48	K	E100001	Materiál, Montáž, Zprovoznění, Revize	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
			J - Záměna zárubní				-29 410,00
			PŘÍPOČET - Zárubně ocelové			x koef. URS = 1,0 =>	17 005,00
							17 005,00
Záměna obložkových zárubní za ocelové z důvodu větší životnosti v prostorách silně namáhaných vlhkostí a údržbou - nové konstrukce							
1	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na	kus	11,000	310,00	3 410,00
2	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří	kus	1,000	2 770,00	2 770,00
3	M	553311990	zárubně ocelové s drážkou pro těsnění H 110 DV 700 L/P	kus	3,000	867,00	2 601,00
4	M	553312010	zárubně ocelové s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	7,000	884,00	6 188,00
5	M	553312030	zárubně ocelové s drážkou pro těsnění H 110 DV 900 L/P	kus	1,000	902,00	902,00
6	M	553312010, R001	zárubně ocelové s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P EJ,EW30	kus	1,000	1 134,00	1 134,00
			02 - Odpočet			celkem	-46 415,00
Záměna obložkových zárubní za ocelové z důvodu větší životnosti v prostorách silně namáhaných vlhkostí a údržbou - původně navržené konstrukce							
7	K	766682211	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře	kus	1,000	-1 050,00	-1 050,00
8	M	611822590	protipožární pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 8 - 17 cm, dub, buk	kus	1,000	-4 731,00	-4 731,00
9	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do	kus	11,000	-825,00	-9 075,00
10	M	611822580	zárubně ocelové s drážkou pro těsnění H 110 DV 700 L/P EJ,EW30	kus	11,000	-2 869,00	-31 559,00
			K - Penetrace stěn			x koef. URS = 0,75 =>	31 072,70
							41 430,27
Po oskrábání maleb je nutné vytvořit spojovací můstek mezi starou omítkou a novým štukem							
12	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanašená ručně	m2	1 113,717	37,20	41 430,27
			(m.č. 105)			x koef. URS = 1,0 =>	8 200,00
							8 200,00
20	R		Instalace protipožárních mřížek (bourání, razění, likvidace,...)	ks	2,000	1 250,00	2 500,00
21	M		protipožární ventilační mřížky	ks	2,000	2 850,00	5 700,00
			(m.č. 105)				

Handwritten signature

O - DOPLNĚNÍ SKLADBY PODLAHY

13 115,72

341 K 776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30	m2	100,120	131,00	13 115,72
stěrková hydroizolace na podlahy v 1.NP kromě sociálních zařízení (102,103,104,111) a na stěny ve sprchovém koutu v 2.NP					
výměra dle tabulek podlah P7					
1 np - mč 101,101a,105,106,107,112,113					
12,56+15,6+9,43+25,83+8,73+3,57+19+94,72			94,720		
2 np - 203 stěny sprchového koutu					
3*0,9*2=5,4			5,400		

P - zednické výpomoc

x koefic. URS = 0,75 =>

28 212,62

zednické práce pro rozvody silnoproudu

460710031	Vyplnění a omlutnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3	m	420,000	26,56	11 155,20
974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	420,000	43,20	18 144,00

výměra cca 0,15 * délka kabelů

zednické práce pro stoupačky UT ve zdivu smíšeném (1/2 cihla, 1/2 kámen)

974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 150 mm š do 150 mm	m	19,000	297,00	5 643,00
974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	19,000	140,77	2 674,63

délka celkem 5*7,6=38

-URS

-URS

-URS

-URS

-URS

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [URS]	koef. URS	J.cena [SoD]	Cena celkem [CZK]
PŘÍPOČET - Podhledy dle nového PBR - KOMPLET						celk	371 732,04		
NOVÝ POŽÁRNÍ PODHLED POD STROPY									
713 - Izolace tepelné									
1	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek		m2	145,320	68,20	0,75	51,15	7 433,12
dodávka a montáž protipožárního podhledu (dřevěný strop)									
výměra dle tabulek podlah									
1 np = m.č. 106 až 110, 112									
25,83+8,73+18,95+6,38+22,05+3,57									
2 np = m.č. 212, 213									
21,05+38,76									
Součet									
145,320									
2	631481120	deska minerální izolační ORSTROP 600x1200 mm tl. 100 mm		m2	148,226	139,00	0,75	104,25	15 452,60
3	631508170	parozábrana foliová ISOVER VARIO KM duplex UV 40000x1500 mm		m2	148,226	93,50	0,75	70,13	10 394,38
4	631508200	páska lepicí ISOVER VARIO KB1 š 6 cm		m	148,226	20,80	0,75	15,60	2 312,33
763 - Konstrukce suché výstavby									
5	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil		m2	244,744	564,00	0,75	423,00	103 526,71
dodávka a montáž protipožárního podhledu (ocelové konstrukce)									
výměra dle tabulek podlah									
1 np = m.č. 101 , 101 až 105, 111, 113, 114									
12,56+15,6+2,01+4,79+3,43+9,43+2,96+19+36,8									
2 np = m.č. 201 až 211, pod strojovou VZT									
23,91+7,39+5,91+3,08+7,5+26,51+9,88+18,22+11,87+13,09+6,58+4,224									
138,164									
Součet									
244,744									
7	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil		m2	145,320	681,00	0,75	510,75	74 222,19
dodávka a montáž protipožárního podhledu (dřevěný strop)									
výměra dle tabulek podlah									
1 np = m.č. 106 až 110, 112									
25,83+8,73+18,95+6,38+22,05+3,57									
2 np = m.č. 212, 213									
21,05+38,76									
Součet									
145,320									
8	763135101-1	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na		m2	132,790	195,00	1,00	195,00	25 894,05
zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci									
8	590306010 R	podhled kazetový zvukově pohltivý		m2	139,430	264,00	1,00	264,00	36 809,39
dodávka a montáž minerálního akustického podhledu									
výměra dle tabulek podlah (včetně serveru)									
3 np									
14,75+8,25+20,2+18,76+26,76+19,78+19,69+4,6									
132,790									
Součet									
132,790									

MP č.4 > kompenzují vícepráce

Podpis: LP ČR Zařezání a příprava vícepráce

Objekt: MP č.4 - méněpráce

Výpis: Žatec

Dat. m: 22.05.2014

Objekt: ČR - Úřad práce České republiky
METALL QUATRO spol. s r.o.

Projekce: L3 architekt

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu 317 805,16

- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 764 - Konstrukce klempířské
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy
- 786 - mobiliář

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu MP č.4 317 805,16

ROZPOČET CELKEM				NEREALIZUJE SE CELKEM			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
17	K	314232114	Komín nad střechou z cihel plyných dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC	m3	2,600	11 100,00	28 860,00
18	K	316381112	Komínové krycí desky tl 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez	m2	2,600	436,00	1 133,60
96	M	999přeměna	Ostatní konstrukce a práce-bourání	kpl	1,000	7 535,60	7 535,60
74		14-05	Samotahová turbína pr.200	kus	3,000	4 900,00	14 700,00
225	M	999krytina	úprava krytiny při opravě kominových těles	kpl	1,000	2 260,70	2 260,70
226	K	764255503	Žlab TiZn nástřešní obly rš 680 mm	m	33,500	405,00	13 567,50
227	K	764255511	Montáž TiZn žlab nástřešní obly	m	33,500	109,00	3 651,50
228	K	764255512	Montáž TiZn žlab nástřešní obly - čelo	kus	4,000	73,00	292,00
229	K	764255515	Montáž TiZn žlab nástřešní obly - hák	kus	40,000	30,70	1 228,00
230	K	764259526	Žlab TiZn - kotlík kulatý vel. 330/100 mm	kus	2,000	323,00	646,00
231	K	764259529	Montáž žlab TiZn - kotlík kulatý	kus	2,000	139,00	278,00
						317 805,16	

232	K	764355812	Demontáž žlab nástřešní obloží rš 660 mm přes 45°	m	33,500	34,40	1 152,40	33,500	34,40	1 152,40
234	K	764430840	Demontáž oplechování zdi rš do 500 mm	m	22,633	19,30	436,82	22,633	19,30	436,82
235	K	764454801	Demontáž trubky kruhové průměr 75 a 100 mm	m	44,000	12,00	528,00	28,000	12,00	336,00
238	K	764530550	Oplechování TiZn zdi rš 600 mm včetně rohů	m	22,633	280,00	6 337,24	22,633	280,00	6 337,24
239	K	764530592	Montáž oplechování TiZn zdi přes rš 330 mm	m	22,633	43,90	993,59	22,633	43,90	993,59
240	K	764554502	Odpadní trubky TiZn kruhové průměr 100 mm	m	44,000	250,00	11 000,00	28,000	250,00	7 000,00
241	K	764555501	Montáž TiZn odpadní trubky kruhové průměr 100 mm	m	44,000	45,30	1 993,20	28,000	45,30	1 268,40
783 - Dokončovací práce - nátěry										
349	K	783522222	Nátěry syntetické klempířských kcí barva drazší matný povrch 1x	m2	481,324	131,00	63 053,44	481,324	131,00	63 053,44
350	M	99999	pomocná konstrukce při nátěru střechy	kpl	1,000	7 535,60	7 535,60	1,000	7 535,60	7 535,60
353	K	783812120	Nátěry olejové omítek stěn dvojnásobné a 1x email a 3x plně tmelení	m2	194,908	187,00	36 447,80	194,908	187,00	36 447,80
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy										
360	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken	m2	79,170	107,00	8 471,19	79,170	107,00	8 471,19
361	M	61111	žaluzie vnitřní textilní	m2	79,170	371,70	29 427,49	79,170	371,70	29 427,49
786 - mobiliář										
			mobiliář (D+M) - samostatná příloha	kpl	1,000	81 192,30	81 192,30	1,000	81 192,30	81 192,30

Méněpráce CELKEM

ROZPOČET

322 721,97 0,00

NEREALIZUJE SE 317 805,16

ph