

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 239159275/0300

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Jarkovský

Velká Dominikánská 10

412 01 Litoměřice

Vaše žádost ze dne:
11.08.2012

Naše značka:
002120033

Vyřizuje:
Miroslav Bradáč

Štětí dne:
11.08.2012

Věc: ÚP ČR - Louny rekonstrukce budovy, Pod Nemocnicí 2380

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Louny
Stavebník: ÚP Louny
Projektant: ing.arch.Jarkovský
Č. zakázky: 1212/PA

Datum: 06/2012

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce úřadu práce

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Před vstupem do budovy musí být rovná plocha nejméně v šířce 1500mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000mm, bod 1.1.1. přílohy č.3 k vyhlášce 398/2009 Sb. Na tuto plochu může navazovat nájezdová rampa ve sklonu 6,25%, bod 2.1.1. přílohy č.3 k vyhlášce 398/2009 Sb.
2. Hlavní křídlo vstupních dvoukřídlových dveří musí mít šířku 900mm, bod 1.1.3. přílohy č.3 k vyhl. č.398/2009 Sb.
3. V přízemní části úřadu jsou vyčleněny dvě kanceláře pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, přístupné v rovině bez vyrovnávacích stupňů.
4. V přízemní bezbariérové části úřadu je řešeno jedno hygienické zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle bodu 5.1.přílohy č.3 k vyhl. č.398/2009Sb.
5. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Náslapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5. bod 1.1.2. přílohy č.1 vyhl.398/2009Sb.
6. Označení prosklených ploch musí být provedené 2 pruhy v požadované výši 800 až 1000 mm a zároveň 1400 mm – 1600 mm od podlahy pruhem ze značek o rozměru 50 mm x 50 mm, vzdálenými od sebe maximálně 150 mm, jasně viditelnými proti pozadí nebo výraznou páskou šířky nejméně 50 mm.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je parafována a vrácena zpět.

Miroslav Bradáč, odborný konzultant
Adr. střediska: Nové Náměstí 705, 411 08 Štětí
602 369 043, miroslavbradac@seznam.cz

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT

002



HZSUX0020JND

5.



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Žatec
Chmelařské náměstí 347
43801 Žatec

Projektový ateliér – ing.arch. Jarkovský .
Velká dominikánská 10
412 01 Litoměřice

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE
07.09.2012

Č.j.:
HSUL-5269 -2/ŽA-2012
Ev.č 543 PD/PRE-PI/2012

VYŘIZUJE/KONTAKT
mjr.ing. Pavla Plevková
tel. 950 411 152
pavla.plevkova@ulk.izscr.cz

ŽATEC
21.09.2012

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby : ÚP- ČR – Louny – Rekonstrukce budovy

Místo stavby : Pod nemocnicí 2380 Louny

Stavebník – investor stavby : Úřad práce , Pod nemocnicí 2380 Louny

Předložená dokumentace : projektová dokumentace pro stavební řízení z července 2012 zpracovatel ing. arch. Jarkovský , požárně bezpečnostní řešení z 18.07.2012 a dodatek z 29.8.2012 zpracovatel p. Helšus, požárně bezpečnostní řešení z dubna 2009 zpracovatel ing. Kotek, kolaudační rozhodnutí pod čj. 1060/83/lm

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje územní odbor Žatec (dále jen „HZS“) posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně , ve znění pozdějších předpisů a § 46 vyhl. č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) výše uvedené podklady a dokumentaci v rozsahu požárně bezpečnostního řešení. Dokumentace byla předložena dne 25.07.2012.

K výše uvedené dokumentaci ke stavebnímu povolení vydává :

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Toto stanovisko je vázáno na splnění těchto podmínek:

1/ Požadujeme dodržet požadavky požárně bezpečnostní řešení z 18.07.2012 a dodatek z 29.8.2012 zpracovatel p. Helšus, a v nezměněných částech požárně bezpečnostní řešení z dubna 2009 zpracovatel ing. Kotek .

2/ Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.

3/ Pro ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci a to např.:

a/doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení dle §6, §7 a §10 vyhlášky o požární prevenci, včetně dokladů potvrzujících oprávnění osob, popř. firem k montáži.

b/doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti dle zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 156 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Poznámka:

Dle § 46 odst.3 vyhlášky o požární prevenci si jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení , které bylo součástí posuzovaných podkladů nebo dokumentace, ponecháváme ve své dokumentaci.

Poznámka:

Dle § 46 odst.3 vyhlášky o požární prevenci si jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení , které bylo součástí posuzovaných podkladů nebo dokumentace, ponecháváme ve své dokumentaci.



plk.ing.Pavel Antoš
rada

ředitel územního odboru Žatec
HZS Ústeckého kraje

Přílohy

projektová dokumentace

Rozdělovník

- vlastní
- adresát



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Žatec
Chmelařské náměstí 347
43801 Žatec

Městský úřad
Stavební úřad
Louny

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE
MULNCJ 75802/2012

Č.j.:
HSUL- 5269-3/ŽA-2012
Ev.č.222 SŘ/PRE-PI/2012

VYŘIZUJE/KONTAKT
mjr.ing.Pavla Plevková
tel. 950411152
pavla.plevkova@ulk.izscr.cz

ŽATEC
24.09.2012

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby : Stavební úpravy – ÚP ČR – Louny , rekonstrukce budovy Pod
Nemocnicí čp. 2380 Louny

Místo stavby : čp. 2380 Louny

Stavebník – investor stavby : Česká republika – Úřad práce České republiky

Druh řízení: stavební řízení

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje územní odbor Žatec (dále jen „HZS“) v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm.b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně , ve znění pozdějších předpisů a § 46 vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) vydává k výše uvedené akci

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

s vydáním stavebního povolení a požadujeme dodržet požadavky načeho stanoviska pod čj. HSUL 5269-2/ŽA-2012 z 21.09.2012.

Při dnešním jednání bylo upřesněno, že nehořlavé rozvodné potrubí chladicí kapaliny procházející chráněnou únikovou cestou je možné vést volně bez obkladu pro zvýšení požární odolnosti a to i nad podhledem (nejedná se o vzduchotechnické potrubí).

HZS Ústeckého kraje
územní odbor Žatec
Chmelařské nám. 347
mjr.ing.Pavla Plevková
438 27 Žatec
vrchní komisař
vedoucí oddělení prevence
územního odboru Žatec
HZS Ústeckého kraje

Rozdělovník:

-vlastní
-adresát

ČNB Ústí nad Labem
č.ú. 76548881/0710

IČ: 70886300
DS: auyaa6n

Tel.: 950 411 011
Fax: 950 411 001

E-mail: spisovna.ln@ulk.izscr.cz
Internet: www.hzsoul.cz



MULNX00EC90W

MĚSTO LOUNY

odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny



Váš dopis ze dne 13.08.2012
Spisová značka MULN/10166/2012/SM/3/SJ
Oprávněná úřední osoba Jiřina Strnadová
Telefon 415621140
Datum 27.08.2012

Projektový atelier -
Ing.arch. Jarkovský Jiří
Velká Dominikánská 10
412 01 Litoměřice

Vyjádření

k řízení pro akci „Louny, Pod nemocnicí č.p.2380 - stavební úpravy“

Město Louny, odbor správy majetku jako vlastník (sousedních pozemků, nemovitostí, místních komunikací) **souhlasí** s realizací akce: „Stavební úpravy objektu čp. 2380, ul. Pod Nemocnicí dle požadavku ÚP Louny“ dle přiložené projektové dokumentace při dodržení podmínek:

V případě potřeby zřízení nových, nebo rekonstrukce stávajících přípojek inženýrských sítí na pozemcích ve vlastnictví města, investor. min. 30 dní před začátkem prací, požádá město Louny, odbor SM, o uzavření smlouvy o pronájmu, kauci a smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene, dle pravidel rady města P1/2006 v úplném znění, pro povolování výkopů.

V případě potřeby využití přilehlých pozemků v majetku města k umístění lešení, kontejneru, zřízení staveniště apod., investor požádá MU Louny - OSM o povolení záboru veřejného prostranství dle OZV č. 7/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (<http://www.mulouny.cz>).

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření ostatních odborů.

Ing. Jiří Čáp
vedoucí oddělení dopravy a veřejného pořádku
odboru správy majetku
Městský úřad Louny

otisk úředního razítka

MĚSTO
LOUNY
27

6.



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOUNY

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

VÁŠ DOPIS ZNAČKY:

ZE DNE:

SPISOVÁ ZNAČKA: MULN/9198/2012/SUaZP

ČÍSLO JEDNACÍ:

SKARTAČNÍ ZNAK: 191 V/5

VYŘIZUJE / LINKA: Ou, Ma, Sa

ÚSTŘEDNA 415 621 111

FAX: 415 621 100

E-MAIL: oulicka@mulouny.cz

INTERNET: www.mulouny.cz

LOUNY: 14.08. 2012

Projektový atelier – Ing.arch. Jiří Jarkovský
Velká Dominikánská 10

412 01 LITOMĚŘICE

Vyjádření k žádosti pro stavební řízení „Stavební úpravy ÚP – Pod nemocnicí č.p. 2380“, investor Úřad práce České republiky

Popis stavby: Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, zastavěná plocha a orientace se úpravami nezmění.

Ochrana ZPF:

Orgán ochrany ZPF příslušný podle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není dotčeným orgánem v uvedené věci.

Odpadové hospodářství:

Příslušný orgán podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona 185/2001 Sb., z hlediska nakládání s odpady nemá ke stavbě připomínek. Upozorňujeme, že doklady o odstranění odpadu, musí obsahovat druh odpadu, množství odpadu a jakým způsobem byly odstraněny. Tyto doklady budou předloženy při závěrečné prohlídce stavby stavebního řízení.

Ochrana ovzduší:

Vzhledem k tomu, že nedochází ke změně vytápění objektu jsme bez připomínek.

Lesní hospodářství:

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v uvedené věci.

Vodní hospodářství:

Bez připomínek.

Ochrana přírody:

MěÚ Louny, jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77 odst. 3) z. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny z hlediska zájmů chráněných uvedeným zákonem nemá ke stavbě připomínek.

Otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD
v Lounech 120

Ing. Olga Salačová

vedoucí oddělení životního prostředí

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78



S00MX0059623

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 30.07.2012

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 24024/2012

VYŘIZUJE: Mačková Hana Ing.

TEL.: +420477755620

FAX: +420477755612

E-MAIL: hana.mackova@khsusti.cz

DATUM: 16.08.2012

Projektový atelier

- ing. arch. Jarkovský

Velká dominikánská 10

412 01 Litoměřice

PD „Louny – stavební úpravy ÚP – Pod nemocnicí č.p.2380“ závazné stanovisko

Na základě Vaší žádosti č.j. KHSUL 24024/2012 doručené dne 30.7.2012 a doplnění podání doručeného dne 14.8.2012 pod č.j. 25557/2012 a 22.8.2012 pod č.j. KHSUL 26474 posoudila Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem předloženou dokumentaci.

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

S dokumentací, která je podkladem pro stavební řízení ke stavbě „Louny – stavební úpravy ÚP – Pod nemocnicí č.p.2380“ se

s o u h l a s í .

Souhlas se váže na splnění těchto podmínek:

- d. 1) DOKLAD ZAJISTÍ ZHOTOVITEL
1. Před uvedením vnitřních rozvodů vody do provozu bude KHS ÚP Louny předložen doklad o tom, že potrubí použité k rozvodu pitné a teplé vody je z materiálu, který je pro styk s pitnou a teplou vodou schválen a výsledek kráceného rozboru vzorku pitné vody odebraného z výtoku pitné vody u dřezu v čajové kuchyňce v 2. NP.
 2. Pokud budou stavební úpravy prováděny za provozu budovy, bude i během těchto prací pro zaměstnance zajištěna pitná voda a sociální zařízení.

d. 2) BUDE ŘEŠENO DLE POSTUPU PRACÍ, PŘI CELK. VÝLUCE BUDOVY SE
O d ů v o d n ě n í : o z i v á t e l i s o u s e m n ě h o o b j e k t ů .

Projektová dokumentace řeší stavební a dispoziční úpravy stávajícího objektu v částech užívaných Úřadem práce České republiky.

1. PP – oprava omítek, výměna podlahové krytiny, zřízení místnosti údržbáře, WC, předstín s umývadlem

TELEFON
477755110, 477755111

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB ÚL 8327411/0710

IČO
71009183

FAX
477755112

ID DATOVÉ SCHRÁNKY
8p3ai7n

e-mail
khsusti@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610
ú.p. Teplice, Wolkerova 4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú.p. Most, J.E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

- 1.NP – nová dispozice sanitárního zařízení – WC s předsíňkou – klienti muži, WC s předsíňkou - klienti ženy, WC s předsíňkou muži, WC s předsíňkou ženy, zřízení sklad kancelářských potřeb, úprava bezbariérového WC, zřízení nové úklidové komory, čajové kuchyňky
- 2.NP - zřízení zasedací místnosti, 2 úklidových komor, čajové kuchyňky,

Větrání: nucené - sociální zařízení + úklidové komory, sklady v 2.NP, chodby sloužící jako čekárny klientů (v létě bude vzduch chlazen). Čajové kuchyňky okny otevíratelnými z podlahy bezpečným způsobem.

Osvětlení: součástí je i rekonstrukce umělého osvětlení, návrh a výpočet umělého osvětlení zpracoval a dne 9.8.2012 doložil Jaroslav Faust.

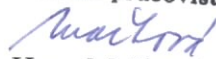
Dle prohlášení projektanta konstrukce neobsahují azbestová vlákna. - viz. 1 T.č. - DOTČEN KONSTR

Podmínka č. 1 vyplývá z § 5 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a z § 4 vyhlášky č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontrol pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 2 vyplývá z § 54 a § 55 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace vyhovuje požadavkům nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, proto bylo možno vydat kladné závazné stanovisko.

Investor: Úřad práce České republiky – krajská pobočka v Ústí nad Labem, Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
Hygiena práce
územní pracoviště Louny



Ing. Hana Mačková
vedoucí oddělení hygieny práce
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
územní pracoviště Louny

Rozdělovník:
Adresát + PD
vlastní

TECHNICOM s.r.o. Třebízského 212 413 01 Roudnice n.L.	Číslo zakázky 12P0011	ÚP ČR Stupeň PD: PD pro stav.pov. Revize: 0	LIST 6 / 15
---	---------------------------------	---	-------------

2.5. Energetická bilance

Stávající připojení hlavních rozváděčů budovy objektu je řešeno z pojistkové skříně umístěné v obvodovém zdivu spojovacího krčku mezi budovami č.p. 2380 a 2379. Pro část užívanou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (vývod označen 2380B) jsou v PS osazeny pojistky 3x 63A/gG, připojení je provedeno kabelem CYKY 4Jx10.

Pro rekonstruovanou část (vývod označen 2380A) jsou osazeny pojistky 3x 100A/gG. Připojení je provedeno kabelem AYKY 4x35, stávající hodnota hlavního jističe před elektroměrem je 63A/3B.

Druh spotřebiče	Pi (kW)	soudobost	Pp (kW)
osvětlení	20,3	0,7	14,2
zásuvkové okruhy	105,8	0,45	47,7
VZT, klima	6,9	0,8	5,6
ostatní	1,5	0,8	1,2
spotřeba 3.NP - soudobá			19,4
celkový max. odhadovaný odběr			88,1

Pp celkem	88,1 kW
Ip	141,4 A
Ps	61,7 kW
Is	99,0 A

T.j. VČETNĚ
VÝKRESU PŘIPOJENÍ
PŘÍSTAVBY
S VESTIBULEM

Koeficient celkové soudobosti je uvažován 0,7.

Stupeň dodávky elektrické energie 3.

Celkový soudobý příkon při předpokládaném osazení rekonstruované části (cca. 45 osob) je předpokládán 61,7kW. Projekt předpokládá navýšení hodnoty hlavního jističe před elektroměrem na hodnotu 100A/3B.

Je třeba zažádat ČEZ Distribuce, a.s. o schválení navýšení příkonu na požadovanou hodnotu. V případě, že před realizací dojde k přechodu užívání části „vestibul“ na ÚP ČR, je možno stávající odběr (označen 2380B) započítat do požadované hodnoty jističe před elektroměrem.

2.6. Rozváděče

Propojení jednotlivých rozváděčů je patrné z blokového schéma rozváděčů, které je součástí výkresové složky PD. Stávající instalované rozváděče umístěné v rekonstruované části (14ks) budou demontovány, s výjimkou rozváděče BA05 (MaR) umístěného ve výměníku.