

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo	Název	Cena celkem	Zákl. DPH 21 %	DPH celkem
01	Stavební práce			
13022201R	VP - pož. uzávěry	294 421,00	243 323,10	51 097,90
13022201Ra	MP - pož.uzávěry	-97 983,10	-80 977,80	-17 005,30
13022202R	VP+MP - sklápěcí okna	95 772,30	79 150,70	16 621,60
13022203R	VP - strop	352 039,60	290 941,80	61 097,80
13022203Ra	MP - strop	- 135 989,00	- 112 387,60	-23 601,40
13022204R	VP - Změna hydrantů	34 104,50	28 185,50	5 919,00
13022205R	VP+MP - ubourání zdiva u dveří,SDK příčka 1.NP	52 449,10	43 346,10	9 103,00
13022206R	VP+MP - ubourání zdiva u dveří,SDK příčka- 2NP	62 573,00	51 713,00	10 860,00
13022207R	VP - sněhové zachytávače	86 912,60	71 828,60	15 084,00
13022208R	VP - příčka 1.NP	13 068,80	10 800,80	2 268,00
13022209R	VP - úprava římsy (oplechování okapnice)	86 571,00	71 546,30	15 024,70

Rekapitulace stavebních dělů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
766	Konstrukce truhlářské	0,00	167 373,20	0,00	0,00	0,00
769	Otvorové prvky z plastu	0,00	21 868,90	0,00	0,00	0,00
7632	Přípravné a pomocné práce	0,00	152 853,10	0,00	0,00	0,01
787	Zasklívání	0,00	-5 852,70	0,00	0,00	-0,14
713	Izolace tepelné	0,00	6 696,90	0,00	0,00	0,00
7631	Konstrukce sádkartonové	0,00	255 101,90	0,00	0,00	6,74
762	Konstrukce tesařské	0,00	-72 451,80	0,00	0,00	-4,03
722 A	Vodovod montáže	0,00	29 889,10	0,00	0,00	0,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	4 927,90	0,00	0,00	0,00	0,37
96	Bourání konstrukcí	6 499,40	0,00	0,00	0,00	0,01
99	Staveništní přesun hmot	756,80	0,00	0,00	0,00	0,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	14 123,70	0,00	0,00	0,00	0,00
764	Klempířské konstrukce	0,00	76 170,30	0,00	0,00	0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 801,80	0,00	0,00	0,00	1,34
62	Úpravy povrchů vnější	71 691,50	0,00	0,00	0,00	0,26

7622	Přípravné a pomocné práce	0,00	4 179,50	0,00	0,00	0,00	0,47
Kč		103 800,98	635 828,31	0,00	0,00	0,00	5,03

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka

Sleva zhotovitele 6 %	-56 681,00 Kč
Zařízení staveniště	1 479,30 Kč
Kompletační činnost (IČD)	739,60 Kč
Vratka slevy	12 303,20 Kč
	-42 158,87 Kč

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022201R VP - pož. uzávěry			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce		JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118		SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 243 323,00	
Počet listů: 3		Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-15 481,90
	PSV celkem	258 030,90	Zařízení staveniště	516,10
	M práce celkem	0,00	Kompletační činnost (IČD)	258,00
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		258 030,90		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		243 323,10	Ostatní náklady celkem:	-14 707,80
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 22.2.2013		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
				
Základ pro DPH		21,0 % činí:	243 323,10 Kč	
DPH		21,0 % činí:	51 097,90 Kč	
Cena za objekt celkem:			294 421,00 Kč	

Popis:

Rozpočet neobsahuje - viz samostatná část A, B, C, D, E, F

ZT, ÚT, EL silnoproud, EL slaboproud, Strukturované kabeláže, VZT, interierové vybavení

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022201R	VP - pož. uzávěry		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
766 Konstrukce truhlářské	0,00	216 509,30	0,00	0,00	0,00
769 Otvorové prvky z plastu	0,00	41 521,50	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	258 030,90	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	258 030,90	-15 481,90
Zařízení staveniště	0,20	258 030,90	516,10
Kompletační činnost (IČD)	0,10	258 030,90	258,00
			-14 707,80

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022201R	VP - pož. uzávěry		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	766	Konstrukce truhlářské				
1	NC 766.001	v 1.NP příplatek k dřev. dveřím za EI30 Vnitřní dveře dřevěné 1.kř.vel.60/197cm 1L/T	kus	1,0000	2 559,90	2 559,90
2	NC 766.002	v 1.NP příplatek k dřev. dveřím EI30 za CS Vnitřní dveře dřevěné 1.kř.vel.60/197cm 1L/T	kus	1,0000	4 830,00	4 830,00
3	NC 766.003	v 1. NP příplatek za madlo u 2P/T	kus	1,0000	1 968,80	1 968,80
4	NC 766.004	v 1.NP příplatek k dřev.dveřím za EI30 Vnitřní dveře dřevěné 1.kř.vel.70/197cm 5L/T	kus	1,0000	2 559,90	2 559,90
5	NC 766.005	v 1.NP příplatek k dřev.dveřím EI30 za CS Vnitřní dveře dřevěné 1.kř.vel.70/197cm	kus	1,0000	4 830,00	4 830,00
6	NC 766.012	v 1.NP D+M dveře dřevěné dub nebo bílý nátěr, 15P/PL EI30 - CS - panika klika	kus	1,0000	59 718,80	59 718,80
7	NC 766.013	v 2.NP D+M dveře dřevěné dub nebo bílý nátěr, 11L/PL EI30 - CS - panika klika	kus	1,0000	60 375,00	60 375,00
8	NC 766.012	v 2.NP příplatek k dřev.dveřím za EI30 Vnitřní dveře dřevěné 1.kř.vel.70/197cm 5P/T (3P/T dle stavební části)	kus	1,0000	2 559,90	2 559,90
9	NC 766.013	v 2.NP příplatek k dřev.dveřím EI30 za CS Vnitř.dveře dřev. 1.kř.vel.70/197cm 5P/T (3P/T dle stavební části)	kus	1,0000	4 830,00	4 830,00
10	NC 766.015	v 3.NP D+M dveře dřevěné dub nebo bílý nátěr, 13L/PL EI15 - CS - panika klika	kus	1,0000	61 687,50	61 687,50
11	NC 766.014	v 3.NP příplatek k dřev.dveřím za EI15 Vnitřní dveře dřevěné 1.kř.vel.70/197cm 5L/T (3L/T dle stavební části)	kus	1,0000	2 559,90	2 559,90
12	NC 766.015	v 3.NP příplatek k dřev.dveřím EI15 za CS Vnitř.dveře dřev. 1.kř.vel.70/197cm 5L/T (3L/T dle stavební části)	kus	1,0000	4 830,00	4 830,00
13	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 133,0970	1,50	3 199,65
	766	Konstrukce truhlářské				216 509,35
	769	Otvorové prvky z plastu				
14	NC 76-9.09.	Dveře plastové vchodové 2kř 9/PL vel.170*293cm pevný nadsvětlík - prosklené, bezpečnostní, Přípla	kus	1,0000	11 845,00	11 845,00
15	NC 766.018	v 1.NP D+M dveře plast 11P/PL , Příplatek za panikové kování klika	kus	1,0000	11 845,00	11 845,00
16	NC 766.015	v 3.NP D+M dveře plast 13L/PL, příplatek za paniku klika (LEVÉ, otočeno dle PBŘ)	kus	1,0000	11 845,00	11 845,00
17	NC 76-9.19.	Montáž dveří a příslušenství	soubor	1,0000	5 372,90	5 372,90
18	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	409,0790	1,50	613,62
	769	Otvorové prvky z plastu				41 521,52

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022201Ra MP - pož.uzávěry			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce		JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118		SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: -80 978,00	
Počet listů: 3		Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Vratka slevy	5 152,40
	PSV celkem	-85 872,60	Zařízení staveniště	- 171,70
	M práce celkem	0,00	Kompletační činnost (IČD)	-85,90
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		-85 872,60		
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HVS		-80 977,80	Ostatní náklady celkem:	4 894,70

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno:		Jméno:		Jméno:	
Datum: 22.2.2013		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
					
Základ pro DPH		21,0 % činí:		-80 977,80 Kč	
DPH		21,0 % činí:		-17 005,30 Kč	
Cena za objekt celkem:				-97 983,10 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022201Ra	MP - pož.uzávěry		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
769 Otvorové prvky z plastu	0,00	-85 872,60	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	-85 872,60	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Vratka slevy	-6,00	-85 872,60	5 152,40
Zařízení staveniště	0,20	-85 872,60	- 171,70
Kompletační činnost (IČD)	0,10	-85 872,60	-85,90
			4 894,70

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.9
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022201Ra	MP - pož.uzávěry		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	769	Otvorové prvky z plastu				
1	NC 76-9.12.	Dveře plastové vnitřn 1kř 11L/PL vel.104*280cm výklopný nadsvětlik - prosklené	kus	-1,0000	30 294,50	-30 294,50
2	NC 76-9.14.	Dveře plastové vnitřn 1kř 13L/PL vel.104*310cm výklopný nadsvětlik - prosklené	kus	-1,0000	24 201,20	-24 201,20
3	NC 76-9.17.	D+M Dveře plastové vnitřn 1kř 15P/PL vel.104*260cm výklopný nadsvětlik - prosklené	kus	-1,0000	30 107,80	-30 107,80
4	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	- 846,0350	1,50	-1 269,05
	769	Otvorové prvky z plastu				-85 872,55

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022202R VP+MP - sklápěcí okna			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce		JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118		SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:		79 151,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Zařízení staveniště	167,90
	PSV celkem	83 934,90	Kompletační činnost (IČD)	83,90
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-5 036,10
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		83 934,90		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZS		79 150,70	Ostatní náklady celkem:	-4 784,30
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno:		Jméno:		Jméno:
Datum: 22.2.2013		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	79 150,70 Kč	
DPH		21,0 % činí:	16 621,60 Kč	
Cena za objekt celkem:			95 772,30 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č. 11
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022202R	VP+MP - sklápění okna		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
7632 Přípravné a pomocné práce	0,00	23 567,70	0,00	0,00	0,00
769 Otvorové prvky z plastu	0,00	66 219,90	0,00	0,00	0,00
787 Zasklívání	0,00	-5 852,70	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	83 934,90	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	83 934,90	167,90
Kompletační činnost (IČD)	0,10	83 934,90	83,90
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	83 934,90	-5 036,10
			-4 784,30

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.12
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022202R	VP+MP - sklápění okna		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	7632	Přípravné a pomocné práce				
1	763	D+M sklápěcích oken v SDK příchách	kus	14,0000	1 600,20	22 402,80
2	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	224,0280	5,20	1 164,95
	7632	Přípravné a pomocné práce				23 567,75
	787	Zasklívání				
3	787 16-2551.R00	Zasklívání stěn, do těsnění, sklem plaveným, tl.6 mm	m2	-7,3203	778,50	-5 698,85
4	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	-56,9885	2,70	- 153,87
	787	Zasklívání				-5 852,72
	769	Otvorové prvky z plastu				
5	NC 76-9.05.	D+M plastové mřížky pevné vel.30*45 cm	kus	1,0000	522,90	522,90
6	NC 76-9.02.	Příplatek za pákové ovladače, Okno plastové SKLOPNÉ 1.kř. zn.2/PL 150*90 cm	kus	3,0000	3 500,00	10 500,00
7	NC 76-9.03.	Okno plastové 1.kř. zn.3/PL vel.90*90 cm (navíc oproti výpisu a rozpočtu) POUZE SKLOPNÉ	kus	2,0000	2 760,20	5 520,40
8	NC 76-9.04.a	Příplatek za pákové ovladače, Okno plastové 1.kř. zn.3/PL vel.90*90 cm POUZE SKLOPNÉ	kus	14,0000	3 500,00	49 000,00
9	NC 76-9.04.	Okno plastové pevné 1.kř. zn.4/PL vel.30*45 cm s mřížkou	kus	-1,0000	1 400,00	-1 400,00
10	NC 76-9.19.	Montáž oken a příslušenství	soubor	1,0000	1 098,00	1 098,00
11	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	652,4130	1,50	978,62
	769	Otvorové prvky z plastu				66 219,92

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022203R VP - strop		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 290 942,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	0,00	Zařízení staveníště	617,10
	PSV celkem	308 527,90	Kompletační činnost (IČD)	308,50
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-18 511,70
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		308 527,90		
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZZ		290 941,80	Ostatní náklady celkem:	-17 586,10
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	290 941,80 Kč	
DPH		21,0 % činí:	61 097,80 Kč	
Cena za objekt celkem:			352 039,60 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č. 14
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022203R	VP - strop		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0,00	53 426,00	0,00	0,00	0,00
7631 Konstrukce sádkartonové	0,00	255 101,80	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	308 527,90	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	308 527,90	617,10
Kompletační činnost (IČD)	0,10	308 527,90	308,50
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	308 527,90	-18 511,70
			-17 586,10

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č. 15
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022203R	VP - strop		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	713	Izolace tepelné				
1	631-40515.R1	Rockmin deska izolač.víceúčel. miner.vlna tl.160mm STR/1	m2	489,2144	107,70	52 688,39
2	998 71-3203.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	526,8839	1,40	737,64
	713	Izolace tepelné				53 426,03
	7631	Konstrukce sádrokartonové				
3	416 02-1122.R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RF 12,5 mm	m2	510,5100	475,00	242 492,25
4	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	2 424,9225	5,20	12 609,60
	7631	Konstrukce sádrokartonové				255 101,85

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022203Ra MP - strop		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: - 112 388,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Zařízení staveniště	- 238,40
	PSV celkem	- 119 181,00	Kompletační činnost (IČD)	- 119,20
	M práce celkem	0,00	Vratka slevy	7 150,90
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		- 119 181,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZS		- 112 387,60	Ostatní náklady celkem:	6 793,30
Vypracoval:			Za zhotovitele:	
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 			Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH			21,0 % činí:	- 112 387,60 Kč
DPH			21,0 % činí:	-23 601,40 Kč
Cena za objekt celkem:				- 135 989,00 Kč

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.17
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022203Ra	MP - strop		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0,00	-46 729,20	0,00	0,00	0,00
762 Konstrukce tesařské	0,00	-72 451,80	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	- 119 181,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	- 119 181,00	- 238,40
Kompletační činnost (IČD)	0,10	- 119 181,00	- 119,20
Vratka slevy	-6,00	- 119 181,00	7 150,90
			6 793,30

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č. 18
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022203Ra	MP - strop		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	713	Izolace tepelné				
1	631-40515.R	Rockmin deska izolač.víceúčel. miner.vlna tl.140mm STR/1	m2	- 489,2144	94,20	-46 084,00
2	998 71-3203.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	- 460,8400	1,40	- 645,18
	713	Izolace tepelné				-46 729,18
	762	Konstrukce tesařské				
3	762 51-1242.U00	Podlaha - bednění OSB 12 sraz šroub STR/1	m2	- 510,5100	136,20	-69 531,46
4	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	- 695,3146	4,20	-2 920,32
	762	Konstrukce tesařské				-72 451,78

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022204R VP - Změna hydrantů		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 28 185,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Zařízení staveniště	59,80
	PSV celkem	29 889,10	Kompletační činnost (IČD)	29,90
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-1 793,30
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		29 889,10		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZS		28 185,50	Ostatní náklady celkem:	-1 703,70
Vypracoval:			Za zhotovitele:	
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis:			Jméno: Datum: Podpis:	
			Za objednatele:	
			Jméno: Datum: Podpis:	
			Základ pro DPH 21,0 % činí: 28 185,50 Kč	
			DPH 21,0 % činí: 5 919,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			34 104,50 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.20
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022204R	VP - Změna hydrantů		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
722 A Vodovod montáže	0,00	29 889,10	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	29 889,10	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	29 889,10	59,80
Kompletační činnost (IČD)	0,10	29 889,10	29,90
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	29 889,10	-1 793,30
			-1 703,70

Stavba:	120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.21
Objekt:	01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet:	13022204R	VP - Změna hydrantů		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	722 A	Vodovod montáže				
1	72201	Prostup stropem	ks	2,0000	491,46	982,92
2	722 13-0234.	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	15,0000	364,00	5 460,00
3	722 13-1914.R00	Vsazení odbočky DN 32	soubor	1,0000	869,00	869,00
4	722 24-1152.U00	Hydrant systém celoplech D 25x20 m	soubor	3,0000	7 150,00	21 450,00
5	722 29-0226.	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	15,0000	24,00	360,00
6	722 29-0234.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	15,0000	15,00	225,00
7	722 46-2506.	Revize hydrantů	kus	1,0000	180,00	180,00
8	998 72-2202.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	289,7788	1,25	362,22
	722 A	Vodovod montáže				29 889,14

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022205R VP+MP - ubourání zdiva u dveří, SDK příčka 1.NP		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 43 346,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	6 315,60	Zařízení staveniště	91,90
	PSV celkem	39 650,60	Kompletační činnost (IČD)	46,00
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-2 758,00
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		45 966,20		
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZZ		43 346,10	Ostatní náklady celkem:	-2 620,10
Vypracoval:			Za zhotovitele:	
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 			Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH			21,0 % činí:	43 346,10 Kč
DPH			21,0 % činí:	9 103,00 Kč
Cena za objekt celkem:				52 449,10 Kč

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.23
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022205R	VP+MP - ubourání zdiva u dveří, SDK příčka 1.NP		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	-3 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	3 054,20	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	- 135,70	0,00	0,00	0,00	0,00
7632 Přípravné a pomocné práce	0,00	57 940,90	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	-18 290,30	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	6 637,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	6 315,60	39 650,60	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	45 966,20	91,90
Kompletační činnost (IČD)	0,10	45 966,20	46,00
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	45 966,20	-2 758,00
			-2 620,10

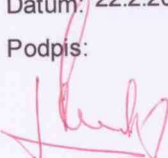
Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.24
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022205R	VP+MP - ubourání zdiva u dveří, SDK příčka 1.NP		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. a penetrací	m2	-48,0000	67,50	-3 240,00
	61	Upravy povrchů vnitřní				-3 240,00
	96	Bourání konstrukcí				
2	962 03-2231.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	5,0400	606,00	3 054,24
	96	Bourání konstrukcí				3 054,24
	99	Staveništní přesun hmot				
3	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,3094	438,60	- 135,70
	99	Staveništní přesun hmot				- 135,70
	7632	Přípravné a pomocné práce				
4	NC 76-32.1.	ST1a/ SDK příčka tl.12,5 cm vel.21*3,063 cm s pevným proskl.a dveřmi D+M dle v.č.1.2.2o	ks	1,0000	111 225,70	111 225,70
5	NC 76-32.3.	ST3/ SDK příčka tl.12,5 cm vel. 21*1,043 cm s pevným proskl. D+M dle v.č.1.2.2o	ks	-1,0000	56 148,80	-56 148,80
6	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	550,7690	5,20	2 864,00
	7632	Přípravné a pomocné práce				57 940,90
	766	Konstrukce truhlářské				
7	NC 766.004	D+M Vnitřní dveře dřevěné dých.1.kř.vel.80/197cm 2/3 sklo, kování Fab Linux kk, do oc.zár. 2P/T	kus	-4,0000	3 039,00	-12 156,00
8	NC 766.005	D+M Vnitřní dveře dřevěné dých.2.kř.vel.145/197cm 2/3 sklo, kování Fab Linux kk, do oc.zár.3/T	kus	-1,0000	5 864,00	-5 864,00
9	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	- 180,2000	1,50	- 270,30
	766	Konstrukce truhlářské				-18 290,30
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
10	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,0720	143,40	1 300,92
11	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,0720	151,80	1 377,13
12	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	81,6480	8,80	718,50
13	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,0720	122,40	1 110,41
14	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	36,2880	13,70	497,15
15	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	9,0720	180,00	1 632,96
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 637,08

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022206R VP+MP - ubourání zdiva u dveří, SDK příčka - 2NP			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce		JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118		SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 51 713,00		
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	14 340,20	Zařízení staveniště	109,70
	PSV celkem	40 498,60	Kompletační činnost (IČD)	54,80
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-3 290,30
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		54 838,80		
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HVS		51 713,00	Ostatní náklady celkem:	-3 125,80
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	51 713,00 Kč	
DPH		21,0 % činí:	10 860,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			62 573,00 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.26
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022206R	VP+MP - ubourání zdiva u dveří, SDK příčka- 2NP		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	5 617,60	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	2 672,50	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	242,70	0,00	0,00	0,00	0,00
7632 Přípravné a pomocné práce	0,00	71 344,40	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	-30 845,90	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	5 807,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	14 340,20	40 498,60	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	54 838,80	109,70
Kompletační činnost (IČD)	0,10	54 838,80	54,80
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	54 838,80	-3 290,30
			-3 125,80

Stavba:	120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.27
Objekt:	01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet:	13022206R	VP+MP - ubourání zdiva u dveří, SDK příčka- 2NP		

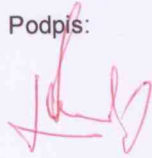
P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. a penetrací	m2	83,2240	67,50	5 617,62
	61	Upravy povrchů vnitřní				5 617,62
	96	Bourání konstrukcí				
2	962 03-2231.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	4,4100	606,00	2 672,46
	96	Bourání konstrukcí				2 672,46
	99	Staveništní přesun hmot				
3	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,5533	438,60	242,66
	99	Staveništní přesun hmot				242,66
	7632	Přípravné a pomocné práce				
4	NC 76-32.7.	ST7/ SDK příčka tl.12,5 cm vel. 29,7*1,043 cm s pevným proskl. D+M dle v.č.1.2.2p	ks	-1,0000	82 577,30	-82 577,30
5	NC 76-32.8.	ST7/ SDK příčka tl.12,5 cm vel. 29,7*3,043 cm s pevným proskl. D+M	ks	1,0000	150 395,20	150 395,20
6	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	678,1790	5,20	3 526,53
	7632	Přípravné a pomocné práce				71 344,43
	766	Konstrukce truhlářské				
7	NC 766.004	D+M Vnitřní dveře dřevěné dých.1.kř.vel.80/197cm 2/3 sklo, kování Fab Linos kk, do oc.zár. 2P/T	kus	-10,0000	3 039,00	-30 390,00
8	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	- 303,9000	1,50	- 455,85
	766	Konstrukce truhlářské				-30 845,85
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
9	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,9380	143,40	1 138,31
10	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,9380	151,80	1 204,99
11	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	71,4420	8,80	628,69
12	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,9380	122,40	971,61
13	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	31,7520	13,70	435,00
14	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,9380	180,00	1 428,84
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 807,44

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022207R VP - sněhové zachytávače		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 71 829,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0,00	Zařízení staveniště	152,30
	PSV celkem	76 170,30	Kompletační činnost (IČD)	76,20
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-4 570,20
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		76 170,30		
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZZ		71 828,60	Ostatní náklady celkem:	-4 341,70

Vypracoval: Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 	Za zhotovitele: Jméno: Datum: Podpis:	Za objednatele: Jméno: Datum: Podpis:
--	--	--

Základ pro DPH	21,0 % činí:	71 828,60 Kč
DPH	21,0 % činí:	15 084,00 Kč
Cena za objekt celkem:		86 912,60 Kč

Popis:

Rozpočet neobsahuje - viz samostatná část A, B, C, D, E, F

ZT, ÚT, EL silnoproud, EL slaboproud, Strukturované kabeláže, VZT, interierové vybavení

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.29
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022207R	VP - sněhové zachytávače		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
764 Klempířské konstrukce	0,00	76 170,30	0,00	0,00	0,00
Kč	0,00	76 170,30	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	76 170,30	152,30
Kompletační činnost (IČD)	0,10	76 170,30	76,20
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	76 170,30	-4 570,20
			-4 341,70

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.30
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022207R	VP - sněhové zachytávače		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	764	Klempířské konstrukce				
1	764 00-0000.	Sněhový zachytávač				
		rozšíření sn.zachytávačů na celý objekt	m	58,0000	1 292,60	74 970,80
2	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	749,7080	1,60	1 199,53
	764	Klempířské konstrukce				76 170,33

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022208R VP - příčka 1.NP			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce		JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118		SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:		10 801,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	11 453,70	Zařízení staveniště	22,90
	PSV celkem	0,00	Kompletační činnost (IČD)	11,50
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	- 687,20
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		11 453,70		
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HVS		10 800,80	Ostatní náklady celkem:	- 652,90
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:
				
Základ pro DPH		21,0 % činí:	10 800,80 Kč	
DPH		21,0 % činí:	2 268,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			13 068,80 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.32
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022208R	VP - příčka 1.NP		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	5 801,80	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Upravy povrchů vnitřní	2 550,20	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	772,70	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	649,80	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 679,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	11 453,70	0,00	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	11 453,70	22,90
Kompletační činnost (IČD)	0,10	11 453,70	11,50
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	11 453,70	- 687,20
			- 652,90

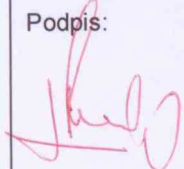
Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.33
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022208R	VP - příčka 1.NP		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342 25-5026.RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	15,1800	382,20	5 801,80
3		Svislé a kompletní konstrukce				5 801,80
61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612 48-1118.U00	Potažení vni stěn sklov+tmel	m2	30,3600	84,00	2 550,24
61		Upravy povrchů vnitřní				2 550,24
96		Bourání konstrukcí				
3	962 03-2231.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,2751	606,00	772,71
96		Bourání konstrukcí				772,71
99		Staveništní přesun hmot				
4	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,4815	438,60	649,80
99		Staveništní přesun hmot				649,80
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
5	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,2952	143,40	329,13
6	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,2952	151,80	348,41
7	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	20,6566	8,80	181,78
8	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,2952	122,40	280,93
9	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,1807	13,70	125,78
10	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,2952	180,00	413,13
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 679,15

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13022209R VP - úprava římsy (oplechování okapnice)		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 120405R	Název stavby: Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	SKP:
Projektant: ing. M. Kavulák-projekční kancelář Ostrava	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 71 546,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 120405R	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	71 691,50	Zařízení staveniště	151,70
	PSV celkem	4 179,50	Kompletační činnost (IČD)	75,90
	M práce celkem	0,00	Sleva zhotovitele 6 %	-4 552,30
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		75 870,90		
HVS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HVS		71 546,30	Ostatní náklady celkem:	-4 324,60
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Datum: 22.2.2013 Podpis: 		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	71 546,30 Kč	
DPH		21,0 % činí:	15 024,70 Kč	
Cena za objekt celkem:			86 571,00 Kč	

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.35
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022209R	VP - úprava římsy (oplechování okapnice)		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	71 691,50	0,00	0,00	0,00	0,00
7622 Přípravné a pomocné práce	0,00	4 179,50	0,00	0,00	0,00
Kč	71 691,50	4 179,50	0,00	0,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,20	75 870,90	151,70
Kompletační činnost (IČD)	0,10	75 870,90	75,90
Sleva zhotovitele 6 %	-6,00	75 870,90	-4 552,30
			-4 324,60

Stavba: 120405R	Ostrava, ÚP rekonstrukce budovy Opavská 1118	Základní rozpočet	List č.36
Objekt: 01	Stavební práce	Datum tisku: 22.2.2013	
Rozpočet: 13022209R	VP - úprava římsy (oplechování okapnice)		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	62	Úpravy povrchů vnější				
1	NC 62.2	D+M kovových obklad.desek 1 a 3 np Varianta 2				
		DEKPROFILE CR40 160/960 R/W tl.0,63 mm RAL 9006	m2	43,8480	1 635,00	71 691,48
	62	Úpravy povrchů vnější				71 691,48
	7622	Přípravné a pomocné práce				
2	762 34-1210.RT3	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz				
		včetně dodávky řeziva, prkna tl. 20 mm SCHV1	m2	35,0000	114,60	4 011,00
3	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	40,1100	4,20	168,46
	7622	Přípravné a pomocné práce				4 179,46

Odůvodnění

víceprací na stavbě ÚP ČR – Ostrava-rekonstrukce budovy Opavská 1118, Ostrava-Poruba

Ke konci r. 2012 byly u stavby projektově dořešeny změny v dispozici 3.NP, které jsme dodatečně požadovali promítnout u stavby. V průběhu ledna 2013 byly změny v rámci Dodatku č.2 k projektu projednány u stavebního úřadu se závěrem, že tyto úpravy budou z jeho strany považovány za tzv. „**Změnu stavby před dokončením**“, kterou bude nutno vybavit doplňujícími stanovisky ze strany KHS Ostrava a HZS Ostrava.

Při projednávání Dodatku č.2 z pozice těchto orgánů jsme byli nuceni v dodatku provést řadu materiálových změn, které vedly ke zvýšení předpokládaného nákladu. Současně jsme k nim připojili technické úpravy, které bychom rádi promítli do realizace, abychom zlepšili její provedení.

Při stanovení cenových dopadů se vycházelo především ze sjednaných podmínek stávající smlouvy s dodavatelem, zejména z čl.č.5 a z odst. č.4.. Proto se uplatnily u veškerých změn již použité položky ze smluvního rozpočtu, a pokud zde nebyly, pak z cen 2011 nebo podle nabídek subdodavatelů, a to vše se slevou 6%. V případech odpočtů se postupovalo obráceně, t.zn. že výši odpočtů bylo nutno snížit o již sjednanou slevu. Tímto se vyloučily možnosti navyšování ceny na úkor již sjednaných slev. U některých prací, pro jejich lepší přehlednost, jsou odpočty řešeny samostatně.

1. Zajištění podmínek KHS Ostrava

- Zvýšený požadavek na větrání chodeb vyplynul z názoru, že chodby budou muset částečně řešit i nutnost umístění čekárenských míst. Stávající větrání je řešeno pouze po obou stranách chodeb, dodatečně se vyžaduje i příčné provětrávání. Jedná se o umístění 14ks výklopů. K ceně pevných oken je započítána jejich úprava na výklopy.
- Dále se požaduje zajistit lepší přístupnost k oknům v hygienických místnostech, což je dodatečně řešeno okenními ovladači.

Závěr : celkové navýšení vč. DPH činí **+95 772.-Kč.**

2. Zajištění podmínek HZS Ostrava.

- Nový schodišťový prostor je považován za chráněnou únikovou cestu s 30min. požární odolností. Bylo zapotřebí nahradit projektované dveře z plastu za kovové ve směru ze schodiště do chodeb, a to ve všech podlažích a do ostatních místností zajistit dřevěné dveře s protipožární ochranou. Dále u vybraných dveří bylo zapotřebí doplnit je panikovým kováním. Cena těchto úprav činí vč. DPH +294 421.-Kč, odpočet současného řešení vč. DPH činí -97 983.-Kč, z toho vyplývá navýšení +196 438.-Kč.
- Podhled v celém 3.NP musí mít požární odolnost 30 min. Tyto požadavky původní projekt řešil materiálem, který zajišťuje pouze 15min. Zvýšení tl. materiálů u podhledů a ochrany u svítidel nebylo možné použít s ohledem na umístění oken a navíc tato úprava by byla finančně velmi náročná. Proto bylo zapotřebí v rámci změny stavby provést konstrukční úpravu podhledu. Cena těchto úprav činí vč. DPH 352 040.-Kč, odpočet současného řešení 135 989.-Kč, z toho vyplývá navýšení +216 051.-Kč.
- Změna hydrantů – při fyzické kontrole stávajících hydrantů se zjistilo, že se jedná o staré C52, které jsou zazděné a jejich vybavení neodpovídá současným požadavkům. Proto bude nutná jejich výměna. Cena těchto úprav činí vč. DPH +34 104.-Kč.

Závěr : celkové navýšení činí **+446 593.-Kč**

3. Dále při dosavadní realizaci se zjistily drobné rozdíly mezi projektem a skutečností

a i v pohledu na řešení některých částí stavby.

- Projekt předpokládal, že v 1.NP a ve 2.NP se části chodbových zděných příček ponechají, tyto se dozdí a opatří okenními nadstavci. Po vybourání stěn se zjistilo, že zbytky příček jsou velmi nestabilní, v založení jsou trhlinky, nejsou zcela v zákrytu, že se jedná o nesourodý materiál. Podle těchto poznatků se usoudilo, že by se měly zbytky příček zcela odstranit a chodbová příčka by byla jednolitá ze sádkartonové příčky tl. 125mm. Cena těchto úprav v 1.NP činí vč. DPH 52 449.-Kč a ve 2.NP činí 62 573.-Kč. Z toho vyplývá celkové navýšení +115 022.-Kč.
- Projekt předpokládal, že nad hlavním vchodem je umístěn sněhový zachytávač v délce 16m. Podle zkušeností z této zimy a ze skutečnosti, že pozemky kolem stavby jsou veřejnými plochami, nyní uvažujeme, že by se měly zachytávače doplnit tak, aby byly kompletně po obou průčelních stranách. Cena těchto úprav činí vč. DPH +86 913.-Kč.
- Při řešení návaznosti oplechování římsy se zjistilo, že je zapotřebí provést její ukončení až u okapnice. Pokud by se to neprovedlo, byla by tato část odkryta vůči povětrnostním vlivům. Toto řešení není v podkladech výrobce, ze kterých vycházel projektant, ale vyplynulo to až z jednání o provedení fasády. Jde sice o drobný detail, ale vzhledem k délce obou průčelí, činí cena těchto úprav vč. DPH +86 571.-Kč.
- Zděná příčka v 1.NP byla odstraněna z 50% již bývalým provozem, což projektant nepostřehl a zbytek byl ostatními napojenými příčkami při realizaci natolik rozrušen, že bylo zapotřebí jej rovněž zbourat. Z toho důvodu bude nutné postavit jednu příčku navíc. Cena těchto úprav činí vč. DPH +13 069.-Kč.
- **Závěr :** celkové navýšení činí **+301 575.-Kč.**

Navýšení ceny z uvedených všech opatření činí $95\,772 + 446\,593 + 301\,575 =$ **843 940.-Kč**

Celková rekapitulace opatření podle položkových rozpočtů

Název	cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem s DPH
Stavební práce	697 470,50	146 468,80	843 939,30 Kč

Závěr :

Pro další chod stavby je zejména důležité zajištění hygienických a požárních podmínek, což představuje pokrytí nákladů ve výši **542 365.-Kč.** Tyto náklady vyplynuly dodatečně z opatření pro zajištění stanovisek k dodatku č.2 k projektu, který byl předložen stavebnímu úřadu dne 13.2.2013.

Bez jejich řešení bychom museli v nejbližší době stavbu zastavit, neboť nemůžeme dodavateli plně garantovat finanční krytí dle předmětného dodatku. Podle harmonogramu stavby by měla být v nejbližší době zahájena příprava pro realizaci upravených podhledů a výroba změněných oken a dveří, což jsou hlavní viníci navýšených cen.

Řešení ostatních problémů by podstatně pomohlo vyřešit jisté kvalitativní problémy, problémy z nepodchycených informací v projektových podkladech, které se na stavbě objevily až při vlastní realizaci. Jejich vyřešení by podstatně přispělo k uklidnění situace na stavbě, kterou v současnosti změna stavby vyvolala.

V příloze představujeme obrázky stávajících příček, které chceme zaměnit a stav vybourané příčky. Dále přikládáme jednotlivé položkové rozpočty uvedených všech opatření vč. rekapitulace stavebních rozpočtů a rekapitulace stavebních dílů.

Zpracoval : ing. Miroslav Kavulák

V Ostravě dne 24.2.2013

1) Náhrada části zděné příčky příčkou z SKD ve 2.NP a 1.NP

Příčky vykazují značnou nestabilitu jak v založení tak trhlínkami v materiálu zdiva. Dalším problémem jsou odchylky jednotlivých částí od roviny.



2) Dozdívka chybějící příčky

Odchylka od dokumentace 50%, v 1.NP mezi místnostmi 107 a 110 již není stávající příčka 100mm. Tento rozdíl pravděpodobně vznikl jejím vybouráním při provádění neschválených úprav v minulosti. Poznámka : Na obrázku jsou vidět provedená sanační opatření sloupů.

