

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo podepsané níže uvedenými smluvními stranami dne 19. 7. 2012 ve znění dodatku č. 1 podepsán níže uvedenými smluvními stranami dne 19. 7. 2012, ve znění dodatku č. 2 podepsán níže uvedenými smluvními stranami dne 15. 8. 2012, ve znění dodatku č. 3 podepsán níže uvedenými smluvními stranami dne 13. 11. 2012 (dále jen „Smlouva ve znění tří dodatků“ nebo pokud je hovořeno samostatně dále jen „Smlouva“, „Dodatek č. 1“, „Dodatek č. 2“, „Dodatek č. 3“)

uzavřený mezi:

Česká republika – Úřad práce České republiky

se sídlem: Karlovo náměstí 1359/1, 128 01 Praha
IČ: 72496991
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. **47824621/0710**
jednající prostřednictvím: Ing. Pavel Ocásek, jednající na základě pověření ze dne 30. 1. 2013, které mu bylo uděleno generálním ředitelem ČR-Úřadu práce ČR panem JUDr. Jiřím Kubešou
kontaktní osoby objednatele: Ing. Petr Kilián, mail: petr.kilian@bm.mpsv.cz, tel.: 950 104 284
Ing. Zlatka Měřinská, mail: zlatka.merinska@bm.mpsv.cz, tel.: 950 104 315
doručovací adresa: Česká republika – Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Brně, Křenová 25/27, 695 59 Brno.

Úřad práce České republiky je organizační složkou státu ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

(dále také jen „objednatel“)

a

IMOS Brno, a.s.

se sídlem: Olomoucká 174, 627 00 Brno,
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 2173132/0800
zastoupen: Ing. Oldřichem Šterclem, předsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211

(dále také jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

Výše uvedené jednající osoby tímto prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek č. 4 podepsat a k platnosti a účinnosti dodatku č. 4 není třeba podpisu jiných osob.

I.

Smluvní strany tímto reagují na úpravu zvýšení zákonné sazby DPH s ohledem na znění zákona č. zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) účinného od 1. 1. 2013 takto:

Zhotovitel tímto prohlašuje a objednatel to bere na vědomí, že příslušné části ceny díla dle Smlouvy ve znění tří dodatků a finančního harmonogramu, které měly být uhrazeny, byly objednatelem zhotoviteli řádně a včas uhrazeny a zhotovitel vůči objednateli neeviduje z tohoto titulu jakoukoli pohledávku po splatnosti, ani jakékoli příslušenství. **Zhotovitel doposud vyfakturoval částku 26.055.033,-- Kč bez DPH, na DPH 20% 5.211.007,-- Kč, celkem s DPH 31.266.040,-- Kč. Cena díla dle Smlouvy ve znění tří dodatků činí celkem 148.005.025,-- Kč bez DPH. Smluvní strany se tímto dohodly, že zhotovitel objednateli připočte při fakturaci zbytku ceny díla v souladu se Smlouvou ve znění tří dodatků a finančním harmonogramem aktuální zákonnou sazbu DPH ve výši 21%, což činí 25.609.498,-- Kč (tj. 21% z 121.949.992,-- Kč).**

II.

Změna čísla účtu objednatele

Zhotovitel potvrzuje, že je povinen na fakturách uvádět nové číslo účtu objednatele uvedené v záhlaví tohoto dodatku č. 4, o čemž již byl zpraven dopisem ze dne 14. 1. 2013. S touto změnou vyslovuje zhotovitel svůj bezpodmínečný souhlas, učiněný svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a také na základě omylu prosté vůle.

III.

Ve smyslu bodu XIV. odst. 14.5 Smlouvy ve znění tří dodatků je nedílnou součástí Smlouvy ve znění tří dodatků Příloha č. 1 s názvem Harmonogram postupu prací stanovený zadavatelem. Smluvní strany se tímto dohodly, že tato Příloha č. 1, která již byla měněna v čl. I. dodatku č. 3 ke Smlouvě nově zní a původní znění Přílohy č. 1 obsažené v Dodatku č. 3 nahrazuje tento text:

„Harmonogram

Pořadí etapy:	001
Název etapy:	základová deska
Datum zahájení etapy:	1. 4. 2012
Datum ukončení etapy:	30. 11. 2012
Délka etapy:	8 měsíců
Popis etapy:	V rámci první etapy výstavby bude provedeno vypracování prováděcí projektové dokumentace, dále budou provedeny hrubé terénní úpravy, příprava staveniště, založena základová deska a zahájeny práce na přípojkách inženýrských sítí a na hrubé stavbě. Bude probíhat výkon činností TDI, BOZP a monitoring projektu IOP.

Pořadí etapy: 002
Název etapy: hrubá stavba
Datum zahájení etapy: 1. 12. 2012
Datum ukončení etapy: 31. 7. 2013
Délka etapy: 8 měsíců
Popis etapy: Bude zhotovena hrubá stavba, zahájeny práce na technologické části stavby (vytápění, chlazení, vzduchotechnika, zdravotnická, silnoproud, slaboproud a další řemesla) a budou pokračovat práce na ostatních částech stavby. Bude probíhat výkon činností TDI, BOZP a monitoring projektu IOP.

Pořadí etapy: 003
Název etapy: dokončovací práce
Datum zahájení etapy: 1. 8. 2013
Datum ukončení etapy: 28. 2. 2014
Délka etapy: 7 měsíců
Popis etapy: Ve třetí etapě bude provedeno dokončení podstatných úseků stavební části a provádění technologické části stavby. Současně budou prováděny zemní práce, komunikace, drobné sadové úpravy a umístěny venkovní prvky. Budou zahájeny práce na interiérech. I nadále bude probíhat výkon činností TDI, BOZP a monitoring projektu IOP.

Pořadí etapy: 004
Název etapy: dokončovací práce a vybavení interiéru nábytkem
Datum zahájení etapy: 1. 3. 2014
Datum ukončení etapy: 30. 6. 2014
Délka etapy: 4 měsíce
Popis etapy: Ve čtvrté etapě budou dokončeny všechny stavební práce a práce na technologických částech stavby, objekt bude vybaven nábytkem a budou provedeny konečné úpravy dle projektu interiéru. Etapa bude zakončena zpracováním závěrečné monitorovací zprávy a finančním vypořádáním projektu.

Zhotovitel prohlašuje a objednatel to bere na vědomí, že změna Smlouvy ve znění tří dodatků v tomto dodatku č. 4 učiněná nemá žádný vliv na cenu díla vymezenou ve Smlouvě ve znění tří dodatků a v žádném případě neznamena a nezakládá jakýkoli právní nárok zhotovitele na její navýšení. Ujednání dle čl. I. tohoto dodatku č. 4 tím není dotčeno.

IV.

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění tří dodatků zůstávají nedotčena. Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 4 před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, v případě že nebude podepsán ve stejný den, pak nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu a každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Brně dne 26. 3. 2013

V Brně dne 4. 2. 2013

IMOS IMOS Brno, a.s.

Ing. Oldřich Štercl

předseda představenstva a generální ředitel



Ing. Oldřich Štercl
předseda představenstva
IMOS Brno, a.s.



Ing. Pavel Ocásek
na základě pověření ze dne 30. 1. 2013
Česká republika – Úřad práce České republiky