

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ ze dne 05. 06.2014

Zakázka: CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB Hrabyně
Revitalizace objektu č.p 205 CSS Hrabyně - projekt
Stavební elektroinstalace

Přítomni: Centrum sociálních služeb Hrabyně Bc. Zdeněk Trojek
pan Raštica
projektanti: Ing.Kopelová
Ministrová
Ing.Kancnýř
pan Návrat

1. stavební elektroinstalace

Projektant stavební elektroinstalace předložil investorovi návrh změny řešení zajištěného napájení pro zařízení požární bezpečnosti stavby (evakuační výtah, větrání chráněné únikové cesty). Jedná se zdroj nepřetržitého napájení UPS, oproti navrhovanému dieselagregátu v zadání stavby. Zdroj UPS včetně rozvaděče bude umístěn v místnosti 103-SO 01, projednáno s investorem panem Trojkem. Rozvodna je samostatný požární úsek, místnost UPS taky samostatný požární úsek. Dispoziční řešení bylo konzultováno se zpracovatelem PBR. Místnost UPS bude klimatizovaná. Požadavky předány zpracovateli VZT a klimatizace.

Stávající nevyhovující dieselagregát umístěný ve strojovně m.č.103 v SO 03 bude demontován bez náhrady. U místnosti č.103 v SO 03 bude změněno využití. Ze strojovny bude výrobní prostor, nebo sklad. Stávající lufery budou nahrazeny okny. Demontáž stávajícího soustrojí včetně příslušenství bude zahrnuto v části stavební elektroinstalace.

Dále byly upřesněny požadavky na způsob napájení a podružného orientačního měření spotřeby elektrické energie, rozmístění zásuvek ve výrobních prostorech v SO 01 a instalace v garážích v SO 04.

Pro kabelové trasy vytypovaných napájecích kabelů a kabelů stavební elektroinstalace navazujících stavebních objektů musí být provedeny úpravy pro ochranu kabelů. Kabely ke všem podružným rozvaděčům a zařízení jsou vedeny chráněnou únikovou cestou. Kabely pro instalaci v chráněné únikové cestě musí být s funkční schopností při požáru, nebo chráněny v souladu s normou ČSN.

2. zdravotní technika

Vnitřní ležatá kanalizace je podle technické zprávy z roku 1969 provedena z trub kameninových a betonových ve spádu 5-10 %. Hloubka uložení pod podlahou se pohybuje v rozmezí 1 - 2 m.

Bylo dohodnuto, že s ohledem na plánovaný průběh realizace za provozu, ale i s ohledem na rychlost a cenu, bude proveden kamerový průzkum všech větví vnitřní kanalizace + čištění tlakovou vodou event. frézování pevných usazenin. Podle jeho výsledku (netěsnost potrubí v hrdlech, praskliny) bude následně provedena sanace vložením rukávce s impregnační pryskyřicí, případně bude lokálně provedena oprava ležaté kanalizace – otevřeným výkopem. Nové úseky ležaté kanalizace pro doplněná umyvadla budou provedeny otevřeným výkopem.

Kanalizace po rekonstrukci musí vyhovět zkoušce vodotěsnosti svodného potrubí podle ČSN 75 5760 Vnitřní kanalizace.

3. slaboproud

- 1) Venkovní trasa kabelů vedoucích do recepce v hlavní budově bude změněna. Všechny kabely budou vedeny do technologické místnosti datového rozvaděče. Z této místnosti bude proveden průraz zdí na chodbu a z chodby průraz do technologické místnosti vedle recepce. Mezi místnostmi se položí pevné elektroinstalační trubky, které se přichytí ke stropu. Trubky budou zakufrovány tak, že se stávající sádkartonové obložení prodlouží o cca 10cm. Trubkami se protáhne optický kabel pro CCTV a kabely k EPS ústředně. V technologických místnostech se průrazy zapraví a trubky utěsní tak, aby se v případě potřeby daly protahovat trubkami další kabely.
- 2) Investor požaduje všechny kabely v dílnách a kancelářích zasekat do zdi. Na chodbě v podhledu SO002 a SO003 bude kovový žlab. Kabely funkční při požáru budou přímo na stěně. V podhledu chráněné únikové cesty budou kabely obloženy požárně odolným sádkartonem.
- 3) Přepěťové ochrany pro venkovní kamery budou v krabičkách na stěně.
- 4) V garážích SO004 budou ruční hlásiče na vnitřní stěně u dveří.
- 5) Magnety pro přidržování požárních dveří v otevřeném stavu budou napájeny nezálohovaným napětím. Provozu nevádí, když při eventuálním výpadku el. energie zůstanou dveře zavřené.
- 6) Budou demontovány všechny staré telefonní linky a sdružovací krabice a kabely dispečerského a signalizačního zařízení.
- 7) V místnosti za vrátnicí, kde bude umístěn nový datový rozvaděč, je velký telefonní rozvaděč. Vzhledem k demontáži všech stávajících telefonních linek bude nefunkční, proto bude zrušen.