



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Ústí nad Labem
Dvořákova 18 | 400 21 Ústí nad Labem | Tel.: 950 171 411

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODDLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE DLE ZÁKONA
č. 137/2006 Sb., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE I „ZÁKON“
NEBO „ZVZ“)**

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Česká republika - Úřad práce České republiky
se sídlem Dobrovského 1278/25,
170 00 PRAHA 7

Jednající: PhDr. Kateřina Sadílková, pověřená řízením ÚP ČR

Zastoupený: Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem, ředitelem krajské pobočky v Ústí nad Labem, a to
na základě interního předpisu č. 14/2014

Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - krajská pobočka v Ústí nad Labem
Dvořákova 1609/18
400 21 Ústí nad Labem

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 37822411/0710

IČ: 724 96 991

DIČ: není plátce DPH

Telefon/Fax: 950 171 411/950 171 496

e-mail: podatelna@ul.mpsv.cz

Kontaktní osoby pro zajištění veškerých činností souvisejících s podáním nabídky:

Jan Příbyl, referát majetku a investic
tel. 950 171 638, e-mail jan.pribyl@ul.mpsv.cz

Lidmila Komlóová, referát majetku a investic
tel. 950 171 476, e-mail lidmila.komloova@ul.mpsv.cz

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: ÚP ČR – Děčín – rekonstrukce budovy U Plovárny 1190/14 – výběr
zhotovitele

Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Klasifikace veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce; kód CPV 45454100-5

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je komplexní rekonstrukce budovy U Plovárny
1190/14 v Děčíně pro potřeby Úřadu práce ČR, České správy sociálního
zabezpečení a Státního úřadu inspekce práce. Vlastní rekonstrukce budovy
má zajistit bezvadný stav objektu a odpovídající podmínky pro klienty i
zaměstnance umístěných úřadů. Konkrétní stavební práce a dodávky jsou
specifikované v projektové dokumentaci pro provedení stavby a výkazu
výměr.

Způsob zadávacího řízení: Otevřené řízení dle § 27 ZVZ

Zadávací dokumentace a podmínky jejího poskytnutí

Zadávací dokumentace, vč. veškerých příloh je po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek zveřejněna na webových stránkách ÚP ČR <http://portal.mpsv.cz/upcr/kp/ulk>, a na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4d22f2ba-6d80-46f5-97fc-3f1b6df820ee>, které jsou volně přístupné všem uchazečům.

Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro doručení nabídek je v souladu s ust. § 39 odst. 3) písm. b) ZVZ nejpozději do:

23. 3. 2015 do 9.00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční dne **23. 3. 2015 od 9.00 hod.** v budově Úřadu práce České republiky - krajská pobočka v Ústí nad Labem, W. Churchilla 1612/14, Ústí nad Labem v zasedací místnosti č. 13 v přízemí. Otevírání obálek se mohou účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Z organizačních a kapacitních důvodů je omezen počet zástupců každého uchazeče na jednu osobu. Svoji účast potvrdí uchazeči podpisem prezenční listiny.

Místem pro podání nabídky je:

Úřad práce České republiky - krajská pobočka v Ústí nad Labem
Dvořákova 1609/18
400 21 Ústí nad Labem

přičemž doručením nabídky se rozumí:

- osobní předání nabídky proti podpisu (místo pro osobní předání nabídky – podatelna) nebo
- převzetí zásilky zadavatelem od České pošty, s.p. či jiné přepravní společnosti.

Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek zadávací lhůtou dle § 43 ZVZ, a to do 31. prosince 2015. O skončení zadávací lhůty budou uchazeči, kteří ve stanovené lhůtě podali nabídku a nebyli v průběhu zadávacího řízení z další účasti vyloučeni, vyrozuměni oznámením zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 zákona odst. 4 nebo do zrušení zadávacího řízení.

Další požadavky zadavatele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen předložit do 3 dnů od vyžádání objednatel.

Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH): **86.740.020,11 Kč (bez DPH)**
je stanovena položkovým rozpočtem obsaženým v projektové dokumentaci pro provádění stavby.

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Při stanovení nabídkové ceny bude uchazeč vždy vycházet z podmínek stanovených ve smlouvě o dílo, prováděcí projektové dokumentace a výkazu výměr.

Projektová dokumentace, výkaz výměr a smlouva o dílo jsou uvedeny v přílohách této zadávací dokumentace, konkrétně v příloze č. 1 - prováděcí projektová dokumentace, příloze č. 2 - výkaz výměr a příloze č. 5 smlouva o dílo. Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet) bude následně nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých.

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH v Kč a nabídková cena v Kč včetně DPH.

Celková nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz. příloha č. 3 zadávací dokumentace) a v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 5 zadávací dokumentace).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídková cena bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná**.

Nabídková cena musí být v krycím listu nabídky, v návrhu smlouvy o dílo a oceněném položkovém rozpočtu shodná. Rozdílné ceny budou důvodem k vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v závazném návrhu smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 5).

Subdodavatelský systém

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje subdodavatele, jehož plnění se rovná, popř. přesáhne 10% z celkové ceny veřejné zakázky. Uchazeč tak učiní předložením seznamu subdodavatelů popř. prohlášením, k čemuž využije přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

Podmínky a požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v jednom originálním vyhotovení. Veškeré cizojazyčné doklady a texty musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

Nabídka bude dobře čitelná; všechny listy nabídky budou spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi. V nabídce bude vložen obsah nabídky.

Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat **prohlášení o celkovém počtu listů nabídky**, které bude podepsáno oprávněnou osobou (osobami), a to způsobem stanoveným zápisem v obchodním rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán, nebo jiné obdobné evidence.

Součástí nabídky musí být spolu s přílohami závazný návrh „**Smlouvy o dílo**“ (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace) doplněný o údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, tj. cena předmětu plnění a dále o identifikační údaje uchazeče. Údaje určené k doplnění jsou pro přehlednost v návrhu smlouvy o dílo barevně zvýrazněny. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný oprávněnou osobou (osobami), a to způsobem stanoveným zápisem v obchodním rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán, nebo jiné obdobné evidence (v případě, že lze dle zápisu v obchodním rejstříku pověřit jinou osobu či omezit okruh oprávněných osob k podpisu smlouvy o dílo, musí být originál nebo úředně ověřená kopie **dokladu o provedení takového pověření** součástí nabídky). Návrh smlouvy o dílo, který je součástí této ZD mimo výše uvedené případy, nesmí být měněn. Návrh smlouvy o dílo, který nebude obsahovat podpis dle tohoto bodu, bude považován za neúplný a nabídka uchazeče bude vyřazena. V případě, že uchazeč upraví podmínky návrhu smlouvy o dílo jiným způsobem, než je stanoveno v zadávací dokumentaci, může být nabídka uchazeče z důvodu nepřijatelnosti vyřazena.

Součástí nabídky musí být ve smyslu § 68 odst. 3, písm. a) zákona **seznam** statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, popř. **čestné prohlášení** o tom, že členové statutárních orgánů v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele nebyli.

Má-li uchazeč formu akciové společnosti, musí být součástí nabídky ve smyslu § 68 odst. 3, písm. b) zákona **seznam** vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

Součástí nabídky musí být dle § 68 odst. 3, písm. c) zákona **prohlášení** uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zák. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou. Uchazeč může využít vzor čestného prohlášení v příloze č. 9 této zadávací dokumentace.

Nabídka musí být podána a doručena v uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a nadepsané adresou uchazeče pro případné vrácení nabídky takto:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení uchazeče	
Sídlo/místo podnikání/bydliště uchazeče	
IČ	
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	
„ÚP ČR – Děčín – rekonstrukce budovy U Plovárny 1190/14“ – výběr zhotovitele	Česká republika - Úřad práce České republiky Krajská pobočka v Ústí nad Labem Dvořákova 1609/18 400 21 Ústí nad Labem
„NEOTEVÍRAT“	

Členění nabídky

- Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč použije přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě podání společné nabídky zadavatel požaduje, aby uchazeči uvedli do krycího listu identifikační údaje všech zúčastněných společníků)
- Obsah nabídky
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v „Kvalifikační dokumentaci“ dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace
 - Doklady, kterými uchazeč prokazuje základní kvalifikační předpoklady (Čestné prohlášení příloha č. 7)
 - Doklady, kterými uchazeč prokazuje profesní kvalifikační předpoklady
 - Doklady, kterými uchazeč prokazuje technické kvalifikační předpoklady
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (viz příloha č. 8 této ZD)
- Závazný Návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 5), jehož přílohou budou časový harmonogram prací, oceněný výkaz výměr, seznam subdodavatelů nebo Čestné prohlášení, že veřejná zakázka bude prováděna v plném rozsahu vlastními kapacitami bez účasti subdodavatelů a plán kontrol a zkoušek.
- Ostatní doklady požadované zadavatelem
- Posledním listem nabídky bude prohlášení o celkovém počtu listů nabídky.

Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídek je rozhodující cena v Kč včetně **daně z přidané hodnoty**.

Nejvhodnější nabídkou bude nabídka uchazeče, která bude podle uvedeného kritéria vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě shodné nabídkové ceny více nabídek bude rozhodovat o pořadí těchto nabídek los.

Hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení této podlimitní veřejné zakázky. Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem uchazečům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění slouží uchazečům k seznámení se s místem budoucího plnění a získání údajů potřebných pro zpracování cenové nabídky. Prohlídka místa plnění bude umožněna všem uchazečům jednotně, v objektu ÚP ČR - KoP Děčín, U Plovárny 1190/14, Děčín dne **9. 3. 2015** v 9:00 hod.

Sraz zájemců o prohlídku je před hlavním vchodem do budovy. Uchazeči oznámí zadavateli svou účast na prohlídce, a to nejpozději den před jejím konáním. Oznámení bude provedeno telefonicky, popř. zasláním e-mailu kontaktní osobě zadavatele s uvedením identifikace uchazeče.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci uchazečů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně budou mít pouze informativní charakter. Z prohlídky místa plnění zadavatel zpracuje protokol, který bude zveřejněn na stránkách <http://portal.mpsv.cz/upcr/kp/ulk> a profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4d22f2ba-6d80-46f5-97fc-3f1b6df820ee>.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu ZD, je uchazeč povinen vznést tento dotaz písemně a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost se podává zadavateli písemně, popř. elektronicky (zasláním e-mailu kontaktní osobě zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci).

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti.

Zadavatel dodatečné informace včetně přesného znění dotazu uveřejní na stránkách <http://portal.mpsv.cz/upcr/kp/ulk> a profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4d22f2ba-6d80-46f5-97fc-3f1b6df820ee>.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta nebo o nichž se dozvěděl, že se zúčastní zadávacího řízení.

Zadavatel může poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 2 – Výkaz výměr
- Příloha č. 3 – Krycí list
- Příloha č. 4 – Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení § 53 ZVZ
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- Příloha č. 9 – Čestné prohlášení § 68 ZVZ