



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Jan Příbyl
TEL./FAX: 950 171 638
MOBIL:
E-MAIL: jan.pribyl@ul.mpsv.cz

DATUM: 16. března 2015

Odpověď na dotaz č. 16 k veřejné zakázce na zhotovitele stavby „ÚP ČR – Děčín – rekonstrukce budovy U Plovárny 1190/14“ i.č. 013V032003901
k dotazu firmy SKANSKA a.s., ze dne 12. března 2015

Dotaz č. 16/1:

- V dokumentaci je rozpor mezi výkresy a výkazem výměr. U pol. č. 226 je VV uvedena výměra 29,01 m². V kladečských plánech pohled s impregnačí zakreslen v několika místnostech a patrech a výměra by měla být několikanásobně vyšší.
- V kladečském plánu je červeně a žlutě SDK podhled s deskami tl. 15 mm, nikde ve VV od investora nejsou SDK desky tl. 15 mm, ale pouze 12,5mm. Který údaj je správný?
- Ve VV jsou uvedeny podhledy pro použití v exteriéru. Ve výkresech žádné podhledy v exteriéru nejsou

Odpověď zadavatele:

SDK podhled červeně a žlutě bude tl. 15 mm viz níže.

Položka č. 226 opravena výměra.

V exteriéru podhledy nejsou.

224	K	763131411	SDK podhled desky 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	565,270	0,00	0,00
225	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	167,500	0,00	0,00
226	K	763131451	SDK podhled deska 2xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	274,100	0,00	0,00

– oprava VV bude doplněno

Dotaz č. 16/2:

- V objektu se nachází stávající VZT. Projekt ani výkaz výměr neřeší její demontáž a likvidaci
- Zařízení umístěné ve strojovně VZT na střeše obsahuje azbest



Dále bychom chtěli upozornit na výskyt azbestových těsnících provazců v přírubách VZT potrubí a v protipožárních klapkách. Tyto položky nejsou ve VV uvedeny. Ve výkazu výměr jsme nenašli položky pro demontáž stávající VZT.

Dotaz č. 15/2a: Bude se toto zařízení ve strojovně demontovat a likvidovat?

Dotaz č. 15/2b: Pokud ano, má to být v „režimu azbest“?

Dotaz č. 15/2c: Pokud se má zařízení demontovat, tak vás žádáme o doplnění potřebných položek pro ocenění do výkazu výměr.

Dotaz č. 15/2 d žádáme vás o upřesnění demontáže VZT a azbestových provazců v přírubách VZT a doplnění výkazu výměr o příslušné položky

Odpověď zadavatele:

Stávající VZT zařízení se bude demontovat a likvidovat, v režimu „azbest“. Příslušné položky budou doplněny do VV.

Dotaz č. 16/3:

Nesouhlasí výměra demontáže azbestocementového obkladu ve strojovně VZT. Dle našeho výpočtu je ve strojovně pouze 253,4m². Prosíme o upřesnění uvedené výměry.

Odpověď zadavatele:

Výměra je dobře, ale azbest se také nalézá v 1PP místnost č.014 viz níže, výměra je za obě místnosti.

Azbestové desky se nacházejí ve dvou místnostech:

1. **v 1PP v místnosti č. 0.14 (viz D.1.1.3_Pudorys 1PP_bourane konstrukce)** kde je kompresorová stanice. Zde jsou desky obsaženy ve sníženém podhledu, kde je vložena vrstva desek z minerální plsti v tl. 50 mm s povrchovou úpravou **2 x ezalit desky**. Také na stěnách této místnosti je vrstva **2 x ezalit tl. 12 mm**.
2. **ve 4NP v místnosti č. 4.40 (viz D.1.1.19_Pudorys 4NP_bourane konstrukce)** kde je strojovna VZT. Zde jsou desky obsaženy na vnitřních i obvodových stěnách (zevnitř), kde je obklad z desek **ezalit tl. 20 mm**.

Podlahu této místnosti tvoří keramická dlažba tl. 8mm, maltové lože tl. 40mm, Sklobit tl. 7mm, cementový potěr se sítí tl. 43 mm, lepenka A 400 H, izolace fibrex tl. 20mm, stropní nosná konstrukce.

1	K	9_0001	Demontáž obkladů stěn a stropu z desek obsahujících azbest (7031kg), vč. podkladního roštu, náklady na zajištění prostoru proti šíření z azbestu, filtry, odvoz, skládkovné	m2	325,508	0,00	0,00
---	---	--------	---	----	---------	------	------

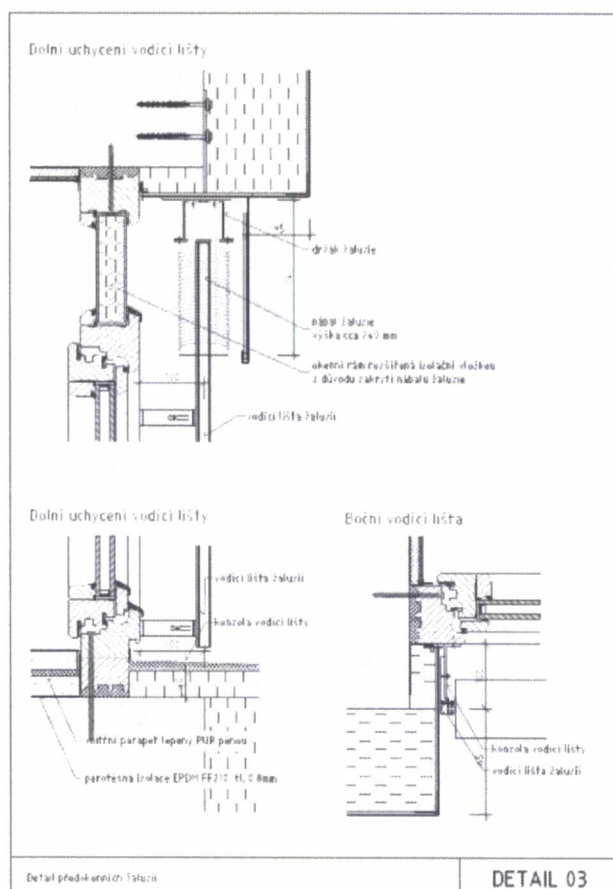
Dotaz č. 16/4:

Žaluzie:

- a) Prosíme o doplnění specifikace žaluzií, jak budou ovládány, zda budou opatřeny slunečním a větrným čidlem? Jaký bude druh lamely?
- b) V zaslaném detailu č. 03 není síť proti hmyzu, ale v popisu žaluzií v tabulce zámečnických prvků síť proti hmyzu je. Bude tedy žaluzie opatřena sítí proti hmyzu? Pokud ano, tak žádáme o zaslání detailu předokenních žaluzií se sítí proti hmyzu a doplnění do VV

Odpověď zadavatele:

Jedná se o **venkovní žaluzie** ukotvené do nadpraží viz detail 03 - D.1.1.49_Katalog detailu



- Síť proti hmyzu na oknech **nebude**
- Lamely předokenní žaluzie budou hliníkové, vyválnované do tvaru C se zpevněnými okraji – oboustranně upravené.

- Horní profil barva - elox stříbrný E6/EV1
- Vodící lišty venkovní žaluzie budou z extrudovaného hliníku.
- Krycí plech bude ohýbaný hliníkový plech o síle cca 1,5mm.
- žaluzie budou ovládány **mechanicky klikou** z důvodu toho, že pro ovládání elektromotorem nejsou udělané elektrorozvody v příslušných místnostech a ovládání bude na každé žaluzii zvlášť, aby si to mohl každý u svého pracoviště/kanceláři nastavit podle sebe. Prostup ovládání žaluzie je veden přes rám okna.

Dotaz č. 16/5:

- Prosíme o zaslání knihy svítidel.

Odpověď zadavatele:

Svítidla – specifikace viz **D.1.4.1.1_Technická zprava str. 8-9**, vzhled dle výběru investora

46	Zářivkové svítidlo, el. předřadník, 1 x 18 W, IP 20, zdroj 18/21	201	ks
47	Zářivkové svítidlo, el. předřadník, 1 x 36 W, IP 20, zdroj 36/21	55	ks
48	Zářivkové svítidlo, el. předřadník, 2 x 36 W, IP 20, zdroj 36/21	1020	ks
49	Zářivkové svítidlo do podhledu, el. předřadník, , 4 x 18 W, IP 20, zdroj 18/21	276	ks
50			ks
51	Nouzové osvětlení:		
52	N1 - Speciální vestavné kruhové stropní nouzové LED svítidlo pro antipanické osvětlení, z tlakově litého hliníku, práškově lakováno. Včetně adresného modulu, napájení na centrální bateriový systém inotec. Stupeň krytí IP20. Vč.zdrojů a příslušenství.	14	ks
53	N2 - Speciální vestavné kruhové nouzové koridorové LED svítidlo pro antipanické osvětlení chodeb. Tělo svítidla je vyrobené z tlakově litého hliníku, práškově lakováno. Speciální optika pro požadovanou charakteristiku vyzářování. Včetně adresného modulu, napájení na centrální bateriový systém inotec. Vč.zdrojů a příslušenství. Stupeň krytí IP20.	65	ks
54	N3 - Speciální vestavné kruhové stropní nouzové LED svítidlo pro antipanické osvětlení. Svítidlo je vyrobené z tlakově litého hliníku, práškově lakováno. Včetně adresného modulu, napájení na centrální bateriový systém inotec. Stupeň krytí IP20. Vč.zdrojů a příslušenství.	3	ks
55	N4 - Speciální přisazené kruhové stropní nouzové LED svítidlo pro antipanické osvětlení. Svítidlo je vyrobené z tlakově litého hliníku, práškově lakováno. Včetně adresného modulu, napájení na centrální bateriový systém inotec. Stupeň krytí IP20. Vč.zdrojů a příslušenství.	15	ks
56	N5 - Speciální nástěnné nouzové LED svítidlo pro antipanické osvětlení. Svítidlo je vyrobené z tlakově litého hliníku, práškově lakováno. Včetně adresného modulu, napájení na centrální bateriový systém inotec. Stupeň krytí IP65. Vč.zdrojů a příslušenství.	12	ks
57	P1 - Přisazené dekorativní subtilní svítidlo s ostrými hranami a rohy, povrchové provedení v barvě RAL 9006, .Stupeň krytí IP40. Příslušenství: piktogram. Elektronický předřadník. Vč.zdrojů a příslušenství. Dohlednost 30m	110	ks
58	P2 - Vestavné stropní dekorativní subtilní svítidlo s ostrými hranami a rohy, povrchové provedení v barvě RAL 9006, .Stupeň krytí IP40. Příslušenství: piktogram. Elektronický předřadník. Vč.zdrojů a příslušenství. Dohlednost 30m	27	ks
59	Centrála nouzového osvětlení - Adresný centrální systém inotec, určený přímo pro napájení adresných NO svítidel. Plně automatický provoz, včetně testování a vedení provozního deníku podle ČSN EN 50172. Kategorie inotec CPS 220/20, Kontrola svítidel po silovém kabelu. Doba zálohy na 1h. Možno propojit s počítačovou sítí (internet) pro vzdálenou kontrolu a tisk, nebo komunikace po protokolu ModBUS. Grafický displej.	1	ks

Dotaz č. 16/6:

Ve výkrese Půdorys 4NP – nové konstrukce je uvedena repase stávajícího zábradlí kolem původních světlíků. Dnes kolem nich ale žádné zábradlí není, jsou tam stěny, které se budou demolovat.

Žádáme o vyjasnění.

Odpověď zadavatele:

Bude osazené nové ocelové zábradlí. Výška 1000mm. Výplň a vzhled zábradlí – sjednocení se stávajícím zábradlím u tříramenného schodiště - zachování „historického“ prvku v budově.



Dotaz č. 16/7:

Je možné použít místo pozinkovaného ocelového roštu hliníkový? Z důvodu kontaktu různých materiálů by mohla vznikat elektrokorozie a tím poškození fasády.

Odpověď zadavatele:

Fasáda z tahokovu:

Portiky schodišť a střešní nástavby včetně těch na historické budově budou opatřeny obkladem z hliníkových tahokovových dílců na pozinkovaném ocelovém roštu kotveném do nosného obvodového zdiva.

Typ tahokovu: materiál - hliník (př. NAW1050)

povrchová úprava - eloxovaný, pro vyšší odolnost proti vlivům vnějšího prostředí, vlhkosti, UV záření, poškrábání (s vrstvou nad 10 mikrometrů),
(popř. práškový lak)

typ ok – oko kosočtvercové

délka/šířka – min. 25/15 mm

válcovaný



Dotaz č. 16/8:

- Ve výkazu výměr je u přesunu sutě části HSV uvedena výměra 1768,026 tun. Přesně ta samá výměra je rovněž uvedená u položky Přesun hmot (pro HSV). To nemůže být správné.

997013121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s použitím mechanizace	t	1 768,026
997013312	Montáž a demontáž shozu sutí v do 20 m	m	36,000
997013322	Příplatek k shozu sutí v do 20 m za první a ZKD den použití	m	1 080,000
997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1 768,026
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33 592,494
997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1 768,026

Dotaz 15/8a: Jakým způsobem byly tyto výměry stanovené?

- Součástí této výměry je přesun a likvidace vybouraných zateplení fasády a oken:

966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 60 mm	m2	3 911,746
968062245	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	12,960
968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	8,003
968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	91,830
968062376	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	840,971
968062377	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	15,800
968072244	Vybourání kovových ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	2,160
968072247	Vybourání kovových ráků oken jednoduchých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	7,076

Dotaz č. 16/8b: Jakým způsobem jsou tyto výrobky zahrnuté do manipulace se sutí ve výše uvedených položkách?

- Ve výkazu výměr v oddílech prací PSV - 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům, 712 - Povlakové krytiny, 713 - Izolace tepelné, 762 - Konstrukce tesařské, 764 - Konstrukce klempířské, 766 - Konstrukce truhlářské, 776 - Podlahy povlakové a oddílech montážních prací elektro a výtahů jsou demontáže, např. 587 ks dveří nebo 4.200 m2 PVC podlahovin nebo 1.500 m2 tepelných izolací

Ve VV není **odvoz a likvidace vybouraných hmot** položkově uvedená.

Dotaz č. 16/8c: Kam máme náklady na tyto činnosti v rozpočtu zahrnout?

Odpověď zadavatele:

Bude doplněno do výkazu výměr.

Dotaz č. 16/9:

Ve výkazu výměr Rekapitulace, v oddíle Ostatní náklady jsou některé položky např. Územní vlivy, Mimostaveništní doprava atd., na které nemáme reálně žádné náklady.

Můžeme tyto položky ocenit hodnou 0,-Kč?

Odpověď zadavatele:

V rámci položek „ostatní náklady“ může uchazeč s ohledem na odborné posouzení předpokládaných nákladů, zkušenosti se stavbami obdobného charakteru, prohlídku místa plnění, znalost místních poměrů apod. ocenit položky 0,- Kč. Z nabídky uchazeče však musí vyplývat jednoznačný závazek poskytnout veškeré poptávané stavební práce.

Zpracoval:

Jan Příbyl

