



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Ústí nad Labem
Dvořákova 18 | 400 21 Ústí nad Labem | Tel.: 950 171 411

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Jan Příbyl

TEL./FAX: 950 171 638

MOBIL:

E-MAIL: jan.pribyl@ul.mpsv.cz

DATUM: 5. března 2015

Odpověď na dotaz č. 2 k veřejné zakázce na zhotovitele stavby „ÚP ČR – Děčín – rekonstrukce budovy U Plovárny 1190/14“ i.č. 013V032003901

k dotazu firmy SKANSKA a.s., ze dne 3. března 2015

Dotaz č. 2:

V Návrhu Smlouvy o dílo, čl. IV. Doba plnění je uvedeno:

„ 4.2. **Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo vydáním kolaudačního souhlasu, kterému bude předcházet řádné protokolární předání díla objednateli.** Ukončeným dílem se pro účely této SoD dále rozumí dílo, které nebude vykazovat vady a nedodělky.“

Uvedený čl. je dle našeho názoru v rozporu s čl. XIII. **Předání a převzetí díla:**

„13.10 Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. **Žádost o vydání kolaudačního souhlasu je povinen podat na stavební úřad objednatel.**“

S tím souvisí i čl. VI. Platební podmínky:

„6.11. Objednatel uhradí jednotlivé měsíční faktury za podmínek sjednaných shora až do vyčerpání celkové částky odpovídající 90 % ceny díla vč. DPH. **Zbývající částku, tj. 10% ceny díla vč. DPH, uhradí objednatel na základě konečné faktury, která může být vystavena až po vydání kolaudačního souhlasu.**“

Dle našeho názoru není kolaudace předmětem díla zhotovitele (ani není uvedena v čl. III. **Předmět plnění** Smlouvy o dílo), kolaudaci zajišťuje v plném rozsahu objednatel (zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost, která je pod penalizací viz čl. 9.8), zhotovitel nemůže ovlivnit průběh řízení a proto nemůže být za kolaudaci zodpovědný, a tedy ke kolaudaci nemohou být vztaheny termíny, týkající se plnění zhotovitele.

Žádáme proto o úpravu čl. IV., **bod 4.2.** a dále o úpravu čl. **6.11.** na následující znění:

4.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným protokolárním předáním díla objednateli.

Ukončeným dílem se pro účely této SoD dále rozumí dílo, které nebude vykazovat vady a nedodělky.

6.11 Objednatel uhradí jednotlivé měsíční faktury za podmínek sjednaných shora až do vyčerpání celkové částky odpovídající 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající částku, tj. 10% ceny díla vč. DPH, uhradí objednatel na základě konečné faktury, která může být vystavena až po předání díla.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel jednoznačně trvá na podmínkách uvedených v zadávací dokumentaci a doporučuje zájemcům přizpůsobit harmonogram prací tak, aby bylo počítáno s časovou rezervou potřebnou pro zajištění kolaudačního souhlasu.

Zpracoval:
Jan Příbyl

