

## KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Veřejná zakázka                       | ÚP ČR – Ostrava – Výběr dodavatele stavebních úprav |
| Zadávací řízení                       | Zjednodušené podlimitní řízení                      |
| Limit veřejné zakázky                 | Podlimitní  |
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky | 8 066 115,70 Kč bez DPH                             |
| Zadavatel                             | Česká republika-Úřad práce ČR                       |
| Adresa                                | Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7                 |
| IČ                                    | 72496991  |
| Zastoupený                            | Ing. Marie Bílková                                  |

### 1 Předmět veřejné zakázky

- (1) Stručný popis veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu Zahradní 12/368, Moravská Ostrava pro potřeby Úřadu práce ČR, krajské pobočky v Ostravě. V rámci rekonstrukčních prací budou realizovány stavební úpravy v 1. NP objektu, (vytvoření přepážkové haly pro klienty zaměstnanosti s recepcí), bude osazena nová výtahová kabina a zajištěna stavebně technická připravenost pro následné vybavení nábytkem. Rekonstrukce budovy zvýší kvalitu poskytování služeb úřadu práce a vytvoření adekvátních prostor vzniknou vhodnější podmínky pro klienty úřadu práce (uchazeče a zájemce o zaměstnání, zaměstnavatele a další subjekt působící na trhu práce).
- (2) Klasifikace předmětu: 45454100-5 Rekonstrukce budov; 42416100-6 Výtahy
- (3) Místo plnění veřejné zakázky: Moravská Ostrava
- (4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 8 066 115,70 Kč bez DPH

### 2 Obecné požadavky k prokázání kvalifikace

- 1) Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel **v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 ZVZ čestným prohlášením**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.
- (2) Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.
- (1) (3) V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

### **3 Základní kvalifikační předpoklady**

(1) Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ čestným prohlášením, jehož vzor je přílohou kvalifikační dokumentace.

### **4 Profesní kvalifikační předpoklady**

- (1) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:
- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci:
    - i. provádění staveb, jejich změn a odstraňování
  - c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osob, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:
    - i. osvědčení v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který bude zajišťovat odborné vedení stavby v souladu s § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;

### **5 Technické kvalifikační předpoklady**

(1) § 56 odst. 3a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

a) Uchazeč předloží doklady o provedení min. 3 referenčních zakázek provedených v průběhu 5 let před datem podání nabídky, jejichž předmětem byla rekonstrukce budovy. Rozpočtová hodnota každé z těchto staveb musela dosáhnout alespoň 4 mil. Kč bez DPH a součástí rekonstrukce byla výměna či montáž výtahu.

(2) §56 odst. 3c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

a) Stavbyvedoucí – SŠ/VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; praxe ve stavebnictví min. 5 let při řízení výstavby pozemních staveb; aktivní účast na realizaci min. 3 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby alespoň 4 mil. Kč s DPH.

Uchazeč je povinen předložit strukturovaný profesní životopis pracovníka odpovědného za plnění veřejné zakázky s vlastním podpisem.

Profesní životopis (se zvláštním důrazem na přehled absolvované praxe) musí být zpracován v níže uvedené struktuře:

- ✓ Jméno a příjmení pracovníka
- ✓ Dosažené vzdělání
- ✓ Celková délka praxe
- ✓ Přehled dosažené kvalifikace vztahující se k plnění této veřejné zakázky
- ✓ Přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky
- ✓ Nejdůležitější referenční zakázky realizované pracovníkem v minulosti
- ✓ Pracovní zařazení
- ✓ Podpis pracovníka

Součástí životopisu bude i podrobný popis funkce pracovníka na nabízeném plnění této veřejné zakázky.

## **7 Vyloučení**

(1) Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4d22f2ba-6d80-46f5-97fc-3f1b6df820ee> ve smyslu § 60 odst. 2 ZVZ; rozhodnutí o vyloučení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele

## **8 Seznam příloh**

(1) Příloha č. 1: Vzor čestného prohlášení dodavatele dle § 62 odst. 3) ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.



---

Ing. Marie Bílková  
generální ředitel Úřadu práce