



Magistrát města České Budějovice

Odbor památkové péče
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Úřad práce ČR
Podatelna KoP České Budějovice - Klavíkova
8066741637
Ev. č.: **1623369/14**
Listy/přil.: 3/0 Došlo: 9.5.2014 0:00
Číslo jednací:

Magistrát města České Budějovice
Bc. František Hrdý
odbor památkové péče
pracoviště Kněžská 19
370 92 České Budějovice

VYKOS CZ, s.r.o.
Vrbenská 547
370 01 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
OPP/575/2014

Vyřizuje:
Ing. Taubrová J.

Tel.:
386804304

E-mail:
taubrovaj@c-budejovice.cz

Datum:
2.5.2014

JID: 135477/2014/MMCB

Věc: Závazné stanovisko k výměně oken, Krajinská 280/42, zapsaném v ÚSKP pod r.č. 03-5408 na parcele číslo 345, k.ú. České Budějovice 1

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče, jako místně příslušný správní orgán na úseku státní památkové péče, dle ustanovení § 11, odst. 1, písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, jako dotčený orgán dle ustanovení § 136, odst. 1 písm. b) a § 149 odst. 1 správního řádu ve smyslu ustanovení § 29, odst. 2, písm. e), zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen památkový zákon), v přenesené působnosti, ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona, na žádost vlastníka nemovitosti ČR - Úřadu práce České Budějovice, Klavíkova 1570/7, 370 04 České Budějovice, IČ: 005 15 132, zastoupeného ředitelem Ing. Ivanem Loukotou, v zastoupení na základě zmocnění společností VYKOS CZ, s.r.o., se sídlem Vrbenská 547, 370 01 České Budějovice, IČ: 260 57 786, zastoupené jednatelem Ing. Alenou Hynkovou, CSc., podanou dne 1.4.2014 a na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích zn.: NPU-331/26573/2014 ze dne 17.4.2014 (doručeno 18.4.2014), dle ustanovení § 14, odst. 1 památkového zákona, vydává toto

závazné stanovisko :

k výměně oken ve fasádách uličního objektu, Krajinská 280/42, zapsaném v ÚSKP pod r.č. 03-5408 na parcele číslo 345, k.ú. České Budějovice 1, v městské památkové rezervaci České Budějovice, prohlášené výnosem Ministerstva kultury ČSR č.j. 7096/80 ze dne 19. března 1980, v uliční fasádě budou stávající špaletová okna ve 2. a 3. NP nahrazena špaletovými okny, kdy vnější křídla budou vybavena izolačními dvojskly, ostatní okna ve dvorních fasádách a okna v mansardové střeše do ulice jsou nyní zdvojená a budou nahrazena jednoduchými dřevěnými okny s izolačními dvojskly, osazení do stávajících stavebních otvorů, kdy členění bude zachováno při zachování proporcí stávajících rámu, povrchová úprava – nátěr v barvě slonové kosti, dle tabulky truhlářských výrobků zpracované společností VYKOS CZ, s.r.o., Ing. Alenou Hynkovou, CSc., České Budějovice, březen 2014, ve smyslu žádosti, dle ustanovení § 14, odst. 3 památkového zákona, je

p ř í p u s t n é.

Odůvodnění:

Objekt je nemovitou kulturní památkou a nachází se na území městské památkové rezervace historické jádro města České Budějovice, která byla prohlášena výnosem Ministerstva kultury ČSR č.j. 7096/80 ze dne 19. března 1980.

Dům do ulice byl vystavěn kolem roku 1850 – 60, zásadně přestavěn byl ve 20. století, fasáda si zachovala charakter pozdně klasicistní úpravy. Dvorní křídla jsou starší (z 2. poloviny 16. století), původně zde byl špitál.

Stávající okna uličního objektu jsou ve špatném technickém stavu, jsou pravděpodobně z úprav ve 20. století.

Jedná se o návrh výměny oken ve fasádách uličního objektu (přední dům areálu) dle tabulky truhlářských výrobků zpracované společností VYKOS CZ, s.r.o., Ing. Alenou Hynkovou, CSc., České Budějovice, v březnu 2014.

V uliční fasádě budou stávající špaletová okna ve 2. a 3. NP nahrazena špaletovými okny s tím, že vnější křídla budou vybavena izolačními dvojskly. Všechny okna budou osazena do stávajících stavebních otvorů, kdy členění bude zachováno při zachování proporcí stávajících rámců. Horizontální poutec bude u špaletových oken v uliční fasádě upraven s jednoduchou profilací podle stávajícího stavu. Ostatní okna ve dvorních fasádách a okna v mansardové střeše jsou nyní zdvojená a budou nahrazena jednoduchými dřevěnými okny s izolačními dvojskly. Povrchová úprava – nátěr v barvě slonové kosti bude u všech měněných oken. Současně s okny budou provedeny i nové parapetní plechy z mědi v rozsahu stávajících, kdy vnitřní parapety budou dřevěné.

Navrhované práce lze z hlediska zájmů památkové péče dle odborného vyjádření Národního památkového ústavu kvalifikovat jako přijatelné bez podmínek.

S ohledem na skutečnost, že ze všech shromážděných podkladů vyplývá, že záměr je v souladu se zájmy památkové péče, bylo závazným stanoviskem všem účastníkům řízení vyhověno (nebyla stanovena ani jediná podmínka), správní orgán od dalšího odůvodnění, dle § 68 odst. 4 správní řád, upouští.

Závazné stanovisko je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem ve věci, o které je příslušný rozhodovat stavební úřad podle zvláštního právního předpisu.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst. 1, správního řádu, samostatným rozhodnutím. **Následně, proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu, **přezkoumáno i toto závazné stanovisko.**

Bc. František Hrdý
vedoucí odboru památkové péče
„otisk úředního razítka“

Obdrží na doručenkou: Viz adresát

Obdrží na vědomí :

Národní památkový ústav, úop Č. Budějovice - IDDS: 2cy8h6t

Magistrát města České Budějovice – stavební úřad