

Kvalifikační dokumentace

Veřejná zakázka:	ÚP ČR Havířov – Výběrové řízení na dodavatele stavby
Zadávací řízení:	Otevřené
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	39 378 050 Kč bez DPH
Zadavatel:	Česká republika - Úřad práce ČR
Adresa:	Dobrovského 1278/25, 17055 Praha 7, Česká republika
IČ:	72496991
Zastoupený:	Ing. Marie Bílková

1 Předmět veřejné zakázky

(1) Stručný popis veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy B kontaktního pracoviště v Havířově, v rámci které bude komplexně zrekonstruováno III. a IV. NP pro potřeby zaměstnanosti, 1.PP budou zrekonstruováno na sklady a archivy, zároveň dojde na celé budově k výměně oken, zateplení obvodového pláště a střechy, vybudování vnějšího výtahu a nového bezbariérového vstupu do objektu. Nedílnou součástí předmětu plnění je i zpracování projektové dokumentace (dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení stavby), související inženýrská činnost za účelem získání stavebního povolení, geodetické zaměření objektu a vypracování průkazu energetické náročnosti budovy, kterým bude prokázáno, že objekt bude splňovat požadavky na zařazení do kategorie B.

(2) Klasifikace předmětu: 45454100-5 Rekonstrukce budov; 71320000-7 Technické projektování

(3) Místo plnění veřejné zakázky: Havířov

(4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 39 378 050 Kč

(5) Pokud je v této zadávací dokumentaci či přílohách odkaz na ZVZ, jedná se o zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni vyhlášení zadávacího řízení, ledaže by z kontextu vyplývalo, že se jedná o odkaz na jinou právní normu.

2 Obecné požadavky k prokázání kvalifikace

(1) Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 ZVZ v prosté kopii, v českém nebo slovenském jazyce.

(2) Zadavatel před uzavřením smlouvy bude požadovat od vybraného uchazeče předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a vybraný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen je předložit.

(3) V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

(4) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 ZVZ ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

(5) Žadatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 127 ZVZ výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

(6) Žadatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 ZVZ certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

(7) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

(8) Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

(9) Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště, pokud zákon nevyžaduje také předložení dokladů České republiky. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, nestanovi-li zákon jinak.

(10) Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

3 Základní kvalifikační předpoklady

(1) Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona splní dodavatel předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou této kvalifikační dokumentace.

4 Profesní kvalifikační předpoklady

(1) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - provádění staveb, jejich změn a odstraňování, projektová činnost ve výstavbě, výkon zeměměřičských činností.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů:
 - I. osvědčení o autorizaci inženýra či technika v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který bude zajišťovat odborné vedení stavby v souladu s § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;
 - II. Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr dle § 13 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 200/1994 Sb., v platném znění;
 - III. osvědčení dle zákona č. 406/2000 Sb. energetického specialisty – zpracovatele průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).

5 Technické kvalifikační předpoklady

(1) § 56 odst. 2 a) seznam projektových prací provedených dodavatelem za posledních 3 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- a) Uchazeč předloží doklady o provedení alespoň dvou referenčních zakázek provedených v průběhu 3 let před datem podání nabídky, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (alespoň dokumentace pro provedení stavby). Rozpočtovaná hodnota každé projektované stavby musela dosáhnout alespoň 15 mil. Kč vč. DPH.

(2) § 56 odst. 3 a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- a) Uchazeč předloží doklady o provedení alespoň dvou referenčních zakázek provedených v průběhu 5 let před datem podání nabídky, jejímž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy. Hodnota každé stavby musela dosáhnout alespoň 15 mil. Kč vč. DPH.

K referenčním zakázkám předloží uchazeč osvědčení objednatele o řádném plnění, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

(3) § 56 odst. 2 e) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných projektových prací,

- a) Hlavní inženýr projektu - VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 5 let projektové činnosti v oboru pozemních staveb; aktivní účast na projektování min. 2 staveb pro obč. vybavenost s rozpočtovanou hodnotou stavby min. 15 mil. Kč vč. DPH.

(4) § 56 odst. 3 c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací,

- b) Stavbyvedoucí - SŠ/VŠ vzdělání stavebního směru; autorizace pro obor pozemní stavby; min. 5 let činnosti při řízení výstavby pozemních staveb; aktivní účast na realizaci min. 2 staveb pro obč. vybavenost s hodnotou stavby min. 15 mil. Kč vč. DPH.

K zadavatelem požadovaným osobám je uchazeč povinen předložit strukturované profesní životopisy jednotlivých pracovníků odpovědných za plnění částí veřejné zakázky. Jednotlivé profesní životopisy musí být příslušnými pracovníky podepsány.

Profesní životopisy (se zvláštním důrazem na přehled absolvované praxe) musí být zpracovány minimálně v níže uvedené struktuře:

- jméno a příjmení pracovníka,
- dosažené vzdělání,
- celková délka praxe,
- přehled dosažené kvalifikace vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
- přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
- nejdůležitější referenční zakázky realizované pracovníkem v minulosti,
- pracovní zařazení,
- podpis pracovníka.


Ing. Marie Bilková
generální ředitel Úřadu práce