

Veřejná zakázka	ÚP ČR Prostějov – Dodavatele rekonstrukce
Zadávací řízení	Otevřené
Limit veřejné zakázky	Podlimitní
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	37 204 449 CZK
Zadavatel	Česká republika - Úřad práce ČR
Adresa	Karlovo náměstí 1359/1, 12800 Praha 2, Česká republika
IČ	72496991
Zastoupený	Ing. Marie Bílková

Dodatečné informace č. 2

Dotaz č. 1

Ve věstníku VZ a v Zadávací dokumentaci neuvádí zadavatel předpokládaný termín zahájení díla, nýbrž jen termín dokončení 31.5. 2015.

V návrhu smlouvy o dílo v čl.5. Termín plnění je uvedeno:

5.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo Objednateli v termínu nejpozději do ____ dnů od převzetí staveniště. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení stavebních prací.

5.5. Dílo bude prováděno v souladu s harmonogramem věcného plnění zpracovaném v členění na týdny, který je nedílnou součástí této smlouvy a který byl zhotovitelem předložen v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky. Aktualizovaný harmonogram obsahující konkrétní data zahájení i dokončení stavby předá zhotovitel objednateli při předání staveniště a tento harmonogram se stane nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

5.6. Při provádění díla jsou stanoveny následující uzlové body, jejichž termíny provedení nabídli zhotovitel ve své nabídce ve výběrovém řízení. Včasné dosažení uzlových bodů je klíčové pro dodržení celkové maximální doby dokončení díla stanovené zadavatelem s ohledem na podmínky poskytnutých finančních prostředků. Prodlení s prováděním díla v každém uzlovém bodu bude předmětem smluvní sankce i možným důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

Smluvní strany stanovily následující uzlové body:

- (a) provedení demoličních prací;
- (b) dokončení vnější obálky rekonstruované části budovy (fasáda, střecha, výplně otvorů);
- (c) provedení rozvodů inženýrských sítí v rekonstruované části budovy (silnoproud, slaboproud, VZT, topení, EPS, zdravotní instalace;

(d) dokončení stavby.

Vzhledem k tomu, že termín realizace není předmětem hodnocení, žádáme zadavatele v souladu s §6 odst. (1) – dodržení zásady transparentnosti a rovného zacházení o stanovení hodnoty průběžné lhůty realizace v počtu kalendářních dnů jednotně pro všechny uchazeče. Jen tak bude možné dle našeho názoru splnit následující požadavky zadavatele na zpracování harmonogramu a stanovení uzlových bodů.

Odpověď č. 1

Lhůta pro dokončení stavebních prací není předmětem hodnocení. Je na zvážení uchazeče podle jeho plánu nasazení kapacit, v jakých lhůtách bude schopen plnit předmět veřejné zakázky. Způsob provádění stavebních prací bude nutně zohledňovat zkušenosti každého z uchazečů s prováděním stavebních prací. Z toho důvodu se zadavatel domnívá, že naopak stanovení předpokládaných lhůt by mohlo být zpochybňováno uchazeči o veřejnou zakázku jako příliš omezující.

Zároveň však zadavatel potřebuje mít dostatečnou jistotu, že uchazeč bude schopen provést předmět veřejné zakázky v termínu, který umožní včasné dokončení realizace celého projektu.