

Veřejná zakázka	ÚP ČR Pardubice – Výběrové řízení na dodavatele stavby
Zadávací řízení	Otevřené
Limit veřejné zakázky	Nadlimitní
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	205 313 660 CZK
Předpokládané datum zahájení řízení	26.08.2013
Zadavatel	Česká republika - Úřad práce ČR
Adresa	Karlovo náměstí 1359/1, 12800 Praha 2, Česká republika
IČ	72496991
Zastoupený	Ing. Marie Bílková

### **Doplňující informace k zakázce č. 3**

1. V odpovědi na dotaz č. 9. a 21. Doplnujících informacích k zakázce č. 1 je mimo jiné uvedeno: „Zmíněné ustanovení 2.4.f) má správně znít „do 60 dnů po schválení dokumentace o stavební povolení, nejdříve 7 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení.“

Poskytne zadavatel vzhledem k výše uvedené změně SoD upravený návrh SoD? V případě že ne, jak má uchazeč výše uvedenou změnu SoD zpracovat do nabídky?

Odpověď

Zadavatel předpokládá provedení této úpravy s vybraným uchazečem, neboť se jedná pouze o odstranění nejasnosti, nikoliv o změnu podmínek. V odpovědi na jiný dotaz zadavatel obdobně reagoval na úpravu návrhu smlouvy podle NOZ.

2. Zadavatel požaduje doložit do nabídky seznam subdodavatelů (viz bod 5 ZD) včetně předpokládaného % podílu na celkovém plnění zakázky, pokud je uchazeči znám,

jako přílohu návrhu smlouvy o dílo. Následně zadavatel v návrhu smlouvy o dílo v bodě 6.6 uvádí:

Sankce za použití neschváleného podzhotovitele

V případě, že Zhotovitel použije pro plnění díla podzhotovitele, který není uveden v příloze k této smlouvě, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý zjištěný případ.

Uchazeč má za to, že na základě rozsahu stávající zadávací dokumentace (není projektová dokumentace pro SP a ani výkaz výměr), mu nemůže již teď být znám seznam subdodavatelů celé stavby včetně předpokládaného % podílu na celkovém plnění zakázky.

Předpokládá uchazeč správně, že zadavatel do nabídky požaduje předložit seznam pouze těch subdodavatelů (včetně předpokládaného % podílu na celkovém plnění zakázky), kterými uchazeč prokázal splnění části kvalifikace?

Odpověď

Pokud uchazeč prokazuje kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, zcela jistě musí být uveden v seznamu subdodavatelů, neboť se v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ musí podílet na plnění veřejné zakázky. Nicméně pokud uchazeč ví, že určitou část předmětu veřejné zakázky bude realizovat prostřednictvím subdodavatele, může do

seznamu subdodavatelů takového subdodavatele uvést. Zadavatel předpokládá aktualizaci seznamu subdodavatelů před zahájením stavebních prací.

3. Zadavatel požaduje do nabídky doložit jako přílohu smlouvy o dílo finanční harmonogram – viz bod 21.2 návrhu smlouvy o dílo:

Harmonogram finančního plnění v členění na týdny jako Příloha č. 3 (aktualizace při předání staveniště jako příloha č. 3a)

Následně zadavatel v návrhu smlouvy o dílo v bodě 5.2 c) uvádí:

Cena za stavební práce bude uhrazena průběžně měsíčně na základě daňových dokladů (dále jen faktur).

Předpokládá uchazeč správně, že se jedná o přepis a do nabídky bude jako příloha návrhu smlouvy o dílo předložen finanční harmonogram v členění po měsících?

Odpověď

Ano, při podání nabídky zadavatel požaduje předložení finančního harmonogramu tak, aby byl předběžně zřejmý průběh plateb (zejména s ohledem na podmínky dotace). Před zahájením stavebních prací, které budou představovat naprostou většinu finančních prostředků, dojde k aktualizaci podle skutečného rozpočtu a schváleného harmonogramu postupu prací.

4. Zadavatel v návrhu smlouvy o dílo v bodě 3.2 uvádí:

- provést stavbu nejpozději do \_\_\_\_\_ (dále „lhůta provedení díla“) doplní uchazeč, nejpozději do 30.09.2015.

- Provedením stavby se rozumí převzetí řádně dokončené stavby objednatelem na základě předávacího protokolu po vydání kolaudačního souhlasu stavebního úřadu.

Jak bude ze strany objednatele řešena lhůta provedení díla (do 30.09.2015) v případě, že příslušný úřad nařídí zkušební provoz stavby? Bude lhůta provedení díla prodloužena o délku zkušebního provozu? Nebo bude zahájení zkušebního provozu bráno jako splnění lhůty dokončení díla (do 30.09.2015)?

Odpověď

Zkušební provoz musí být v případě požadavku stavebního úřadu stanoven ve stavebním povolení. Pokud by stavební úřad takovou podmínku stanovil, bude muset mezi zadavatelem a vybraným uchazečem k příslušné úpravě znění smlouvy tak, aby odpovídalo podmínkám stanoveným stavebním úřadem. V tuto chvíli není možné předjímat postup stavebního úřadu.

5. Krajská hygienická stanice v Pardubicích v závazném stanovisku k PD pro územní řízení požaduje jako součást PD pro stavební řízení předložit hlukové posouzení z provozu zdrojů hluku a výpočet hlučnosti z dopravy.

Má zadavatel již zpracovanou studii měření hluku, kterou by bylo možné použít jako podklad pro výše uvedené požadavky KHS v Pardubicích?

Odpověď

Jak je uvedeno v požadavku, tato studie má být součástí dokumentace pro stavební řízení. Vypracování studie proto provede vybraný uchazeč jako součást projektových prací.

6. Pokud zadavatel výše uvedenou hlukovou studii nemá, bude nutné měření provést. Dle příslušné vyhlášky - metodiky lze uvedené měření provádět pouze v určitých měsících. Zhotovitel bude tedy při provádění díla de facto časově omezen (bez zpracovaných hlukových posouzení nemůže podat žádost o stavební povolení). Zhotovitel, i když vykoná vše, aby zamezil nepříznivým následkům, nemůže tedy splnit termíny požadované zadavatelem v návrhu SOD.

Jak bude zadavatel postupovat ve výše uvedeném případě? Prodlouží se termíny předání díla?

Odpověď

Zadavatel předpokládá provedení studie v průběhu zpracování projektových prací. Prodloužení termínu předání díla není s ohledem na podmínky poskytovatele dotace možné.

7. Prosím o zaslání PD ve formátu dwg, zároveň IG průzkum, v jakých místech máme počítat se záporovou stěnou?

Dále výkresy pro zemní práce.

Odpověď

Dokumenty ve formátu dwg budou předány vybranému uchazeči, tyto nejsou nezbytné pro vypracování nabídky. Umístění záporové stěny i výkresy pro zemní práce vytvoří až vybraný uchazeč jako součást projektové dokumentace.

