

# NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

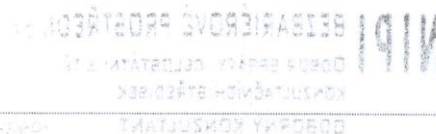
Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 239159275/0300

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

ArcDesign, s.r.o.

V Zátíší 810/1  
709 00 Ostrava



Vaše žádost ze dne:  
25.03.2013

Naše značka:  
093130036  
(FM68/D36/13)

Vyřizuje:  
František Doležal

Frýdek - Místek dne:  
10.04.2013

## Věc: ÚP Pardubice - výstavba budovy a školícího střediska.

Stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu řízením

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a jeho prováděcích vyhlášek a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice, parc. č.: 9389, 2575/2, 2426/36, 2426/7, k. ú.: Pardubice.

Stavebník: Úřad práce České republiky, Karlovo náměstí 1359/1, Praha 28.

Projektant: ArcDesign, s.r.o., V Zátíší 810/1, Ostrava.

Č. zakázky: .....

Datum: 04/2013

Předmětem předložené projektové dokumentace je výstavba budovy úřadu práce a školícího střediska. Jedná se o dva samostatné čtyřpodlažní objekty. Každý objekt má jedno podzemní podlaží a tři nadzemní podlaží.

V budově úřadu práce bude v 1.PP 27 stání, tři komunikační jádra s výtahem, box pro cyklisty archiv, prostor údržby technické prostory. V 1.NP bude hlavní vstup, halový prostor pro jednání s klienty, tři komunikační jádra s výtahem, kanceláře a hygienická zázemí. Ve 2.NP bude atriový prostor, kanceláře, tři komunikační jádra s výtahem, hygienická zázemí. Ve 3.NP bude kancelář ředitele, jednací síň střešní zahrada, zasedací síň a kanceláře.

V budově školícího střediska bude v 1.PP technické zázemí. V 1.NP bude vstup se schodištěm a výtahem, sál, šatna, bar, jídelna, kuchyň. Ve 2.NP budou kanceláře, prostor pro školící činnost, kuchyň. Ve 3.NP bude 18 ubytovacích buněk s vlastním hygienickým zázemím. Bezbariérové užívání stavby bude zajištěno dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., viz část B-souhrnná technická zpráva, bod B.2.4.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

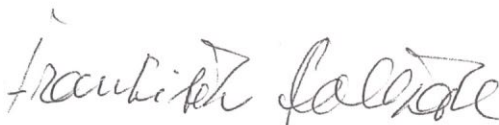
K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. předložit další projektový stupeň k posouzení s dodržáním požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb.,
2. Zpevněné plochy, komunikace a parkovací stání musí být řešeny podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., zejména dle § 4, odst. (1) až (3).
3. Vstupní dveře musí být označeny ve výši 800mm až 1000mm a současně ve výši 1400mm až 1600mm výrazným pruhem o šíři 50mm, kontrastním proti pozadí. Viz vyhláška č. 398/2009 Sb., příloha č. 3, bod č. 1.2.2.
4. Ve všech podlažích jsou dveře WC určených pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu – vozíčkáře – zakresleny s otevíráním dovnitř WC. Otevírání dveří kabin WC, vyhrazených pro osoby s omezenou schopností – vozíčkáře - je nepřipustné! V dalším stupni PD nutno opravit. Viz objekt úřadu práce, výkres č. D.1.2., poz. 2.10, 1.NP, výkres D.1.3., poz. 2.10, 2.NP, objekt školícího střediska, výkres č. D.2.4., poz. 3.31, 3.NP
5. Madlo přes celou šířku dveří ve výši 800mm až 900mm na straně proti závěsům musí mít i zádveři před kabinou vyhrazeného WC. Týká se především zádveří vyhrazeného WC školícího střediska v 1.NP a 2.NP, poz. 1.09, 2.01, výkres č. D.2.2, D.2.3.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek 1.- 5., které se promítnou následně i do stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy, ČSN 73 6110, včetně změny Z1 a ČSN 73 6056, únor 2011.

Příloha: Předložená projektová dokumentace vrácena zpět.

**NIPI** BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠEK  
ODBORNÝ KONZULTANT -093-



**František Doležal, odborný konzultant**  
Adr. střediska: Kolaříkova 653, 738 01 Frýdek - Místek  
, praduch@seznam.cz

## Protokol o stanovení radonového indexu pozemku podle § 94 vyhlášky SÚJB č. 307/2002 Sb. číslo PK44/2013

### 1. Identifikace pozemku

Stavební pozemek p.č. 2426/36, st.9389 a 2575/2 dle KN v k.ú. Pardubice, okr. Pardubice, část pozemku určená k zastavění novostavbou objektů úřadu

### 2. Identifikace majitele, objednatele posudku

zadavatel : ArcDesign s.r.o., V Zátíši 810/1, Ostrava, 709 00

investor : Úřad práce ČR, Karlovo náměstí 1359/1, Praha, 128 00

### 3. Identifikace dodavatele posudku

KVEKR, s.r.o., Polště 4, 37701 Jindřichův Hradec, IČ 281 08 949

držitel povolení SÚJB č.j. SÚJB/RCHK/13621/2011 pro provádění služeb významných z hlediska radiační ochrany :

stanovení radonového indexu pozemku, platnost na neurčito

Osoba se zvláštní odbornou způsobilostí : Josef Punda, dle rozhodnutí č.j.34175/2007

Osoby, které prováděly měření na pozemku, jako podklad pro zpracování posudku :

Josef Punda

### 4. Specifikace měření a datum provádění měření na pozemku

Radonové riziko je stanovováno podle schválené Metodiky a dle vlastního programu zabezpečování jakosti pro měření radonu.

Protokol (posudek) obsahuje náležitosti potřebné pro:

1. Umíst'ování staveb s obytnými nebo pobytovými místnostmi nebo pro žádost o stavební povolení takové stavby podle § 6 odst.4 z.č. 18/1997 Sb. v platném znění.
2. Aplikaci ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží.

Datum provádění měření : 21.3.2013

### 5. Povětrnostní podmínky v době měření

Oblačno, zataženo, vítr 3 m/s SV, teplota 1 st.C.

V období 7 dnů před měřením převládalo proměnlivé počasí bez výrazných srážek.

### 6. Popis situace na pozemku

Pozemek se nachází v lokalitě Višňovka na rohu ulic Svobody a S.K.Neumanna.

Jedná se o stavební plochu s halou a navazující ostatní plochou charakteru sportoviště.

Terén je rovinný a v době terénních prací byl mírně vlhký, místy se zbytky sněhové pokrývky.

Charakter budoucí stavby: novostavba objektů úřadu

### 7. Regionálně geologický popis a geologická charakteristika zájmového území

Z pohledu regionálně geologického se řadí území do Českého masivu, oblasti České křídové pánve.

Podloží je tvořeno převážně prachovci a slínovci.

Podložní horniny jsou v místě pokryty fluvialními sedimenty řeky Chrudimky a místy vátými písky.

V místě odběru sond byly zastiženy hlinitopísčité zeminy s valouny a antropogenní navážka.

Sondami nebyla zastižena ustálená hladina podzemní vody.

## 8. Rozvržení měřících míst

Umístění staveb na pozemku bylo patrné ze situace zastavění dodané objednatelem.

S ohledem na stávající stavbu a zpevněné plochy byl zvolen systém umístění měřících míst pro stanovení OAR a místa ručně vrtaných sond tak, aby optimálně monitoroval distribuci radonu v místě budoucí zástavby.

Umístění odběrových míst měření OAR a sond vertikálních profilů je vyznačeno v situačním záznamu, který je součástí provozní dokumentace.

## 9. Měřící a odběrové metody

### a) Stanovení OAR:

Postup odběru vzorků, zpracování a prezentace souboru naměřených hodnot OAR v půdním vzduchu je prováděna v souladu s platnou metodikou SÚJB a vlastním programem zabezpečování jakosti měření radonu.

### b) Stanovení propustnosti zemin:

Plynopropustnost zemin je provedena odborným posouzením dle platné metodiky SÚJB a programu zabezpečování jakosti měření.

## 10. Výsledky měření

V Tabulce přehledu výsledků měření OAR ve vzorcích půdních plynů a subjektivního hodnocení odporu sání při odběru jsou uvedeny objemové aktivity radonu v půdních plynech ( $C_A$ ) ve vzorcích odebraných z hloubky 0,6-0,8 m v jednotkách [ $\text{kBq}/\text{m}^3$ ] změřené s použitím systému scintilačních komor vyhodnocovací jednotky NZZ 302 B s NS 9501 B. Ověřovací list pro přístroj vydal SÚJCHBO Kamenná, dne 13.7.2011. Plynopropustnost je určena odborným posouzením.

**Tabulka přehledu výsledků měření OAR ve vzorcích půdních plynů a subjektivního hodnocení odporu sání při odběru**

Odběrové místo	OAR ( $C_A$ ) [ $\text{kBq}/\text{m}^3$ ]	S	Odběrové místo	OAR ( $C_A$ ) [ $\text{kBq}/\text{m}^3$ ]	S
1	25,0	2	16	24,3	2
2	26,2	2	17	29,6	2
3	23,8	2	18	26,4	2
4	27,2	2	19	29,9	2
5	22,4	2-3	20	25,0	2
6	25,4	2	21	24,6	2-3
7	24,7	2	22	21,3	2-3
8	31,6	2	23	20,9	2
9	22,9	2	24	17,1	2
10	17,8	2-3	25	21,1	2-3
11	18,5	2	26	23,0	2
12	16,9	2	27	21,4	2
13	27,9	2-3	28	20,9	2
14	29,1	2-3	29	24,7	2
15	18,9	2			

S – odpor sání podle odstavce 5 metodiky

Parametry souboru:

Počet měření	...	29
Nejnižší hodnota ( $C_A$ )	...	16,9 kBq/m <sup>3</sup>
Nejvyšší hodnota ( $C_A$ )	...	31,6 kBq/m <sup>3</sup>
Průměrná hodnota ( $C_A$ )	...	23,7 kBq/m <sup>3</sup>
Medián	...	24,3 kBq/m <sup>3</sup>
Třetí kvartil souboru hodnot OAR ( $C_{A75}$ )	...	26,2 kBq/m <sup>3</sup>

Subjektivní hodnocení odporu sání při odběru vzorku ( S ) ... stupeň 2

Popis zemin všech vertikálních profilů:

S1

- 0-30 cm - zatravněná humózní zemina, mírně vlhká
- 30-100 cm - hlinitopísčítá zemina, mírně vlhká, středně zrnitá, šedožlutá, s menšími valouny

S2

- 0-20 cm - zatravněná humózní zemina, mírně vlhká
- 20-80 cm - hlinitopísčítá zemina, mírně vlhká, středně zrnitá, kamenitá frakce, v konci velký kámen

S3

- 0-20 cm - zatravněná humózní zemina, hnědá, mírně vlhká
- 20-80 cm - hlinitopísčítá zemina, středně zrnitá, navážkový charakter, mírně vlhká, kamenitá, v konci kámen

S4

- 0-30 cm - zatravněná zemina, hnědá, mírně vlhká
- 30-100 cm - hlinitopísčítá zemina, středně zrnitá, mírně vlhká, navážkový charakter, s menšími kameny

Popis vzorků s odhadem obsahu jemné frakce ( 0,8 m ):

S1

Hlinitopísčítá zemina, obsah jemných částic cca 20%

S2

Hlinitopísčítá zemina, obsah jemných částic cca 20%

S3

Hlinitopísčítá zemina, obsah jemných částic cca 20%

S4

Hlinitopísčítá zemina, obsah jemných částic 20-25%

Na základě poznatků je stanovena výsledná kategorie plynopropustnosti :

- střední plynopropustnost

### **11. Zhodnocení výsledků**

Z regionálního hlediska je oblast řazena do středního až nízkého rizika s výskytem radonu. Výsledky měření OAR a plynopropustnosti zemin v místě budoucí zástavby potvrzují uvedené prognózní údaje a pozemek má střední radonový index. Hodnota třetího kvartilu souboru naměřených hodnot OAR je 26,2 kBq/m<sup>3</sup> při střední plynopropustnosti základové zeminy a pohybuje se na samém počátku úseku vymezeného pro střední radonový index. Pozemek je homogenní a nebylo nutné provést doplňková měření.

### **12. Kritéria stanovení radonového indexu pozemku**

Jako kritéria hodnocení pro stanovení radonového indexu výše uvedeného stavebního pozemku se využily hodnoty třetího kvartilu statistického souboru naměřených hodnot OAR a odhadnuté hodnoty plynopropustnosti na místě.

### 13. Radonový index pozemku

Stanovení radonového indexu pozemku je určeno postupem dle bodu 5 Metodiky pro stanovení radonového indexu pozemku, která je doporučena SÚJB a vlastním programem zabezpečení jakosti radonu.

Stavební pozemek katastrální území Pardubice, parcelní číslo 2426/36, st.9389 a 2575/2 dle KN, část určená k zastavění novostavbou objektů úřadu

má podle výsledků měření uvedených v tomto protokolu,  
ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb. a vyhlášky SÚJB o radiační ochraně

### radonový index pozemku

### střední

### 14. Poučení

Pokud se stavba ( s obytnými nebo pobytovými místnostmi ) umísťuje na pozemku s vyšším než nízkým radonovým indexem, musí být stavba preventivně chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží. Podmínky pro provedení preventivních opatření stanoví stavební úřad v rozhodnutí o umístění stavby nebo ve stavebním povolení.

Zpracovatel protokolu a osoba se ZOZ: Josef Punda



Držitel povolení SÚJB : KVEKR, s.r.o., Polště 4, 377 01 Jindřichův Hradec

V Jindřichově Hradci 25.3.2013

**KVEKR s.r.o.**  
Polště 4  
377 01 Jindřichův Hradec  
IČ: 28108949 DIČ: CZ28108949

Přílohy : - kopie katastrální mapy  
- oprávnění zvláštní odborné způsobilosti

Použité podklady:

- zákon č.18/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška SÚJB č.307/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- doporučení SÚJB: Metodika pro stanovení radonového indexu pozemku, Radiační ochrana, SÚJB
- návod k obsluze přístroje NZZ 302 B



Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice	Okres Pardubice	Podpis Číslo Razítko	Obec Pardubice
Kat. území Pardubice	Meritno 1:1000	Merový list č. PARDUBICE 8-1/13	Měřítko 1:1000
<h1>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</h1>			
Stav k 12. 12. 2012, 16:29:12	Vyhotořil Příbořská Martina	Dne 12. 12. 2012 16:29:12	5340





## STÁTNI ÚŘAD PRO JADERNOU BEZPEČNOST

Dne: 28.12.2007  
č.j.: 34175/2007  
Spis. značka: 29528/2007  
Vyřizuje útvar: Oddělení přírodních zdrojů  
11000 Praha 1, Senovážné náměstí 1585/9  
Oprávněná úřední osoba: Eva Bláhová  
Tel.: +420221624754-5

### ROZHODNUTÍ O UDĚLENÍ OPRÁVNĚNÍ

#### **zvláštní odborné způsobilosti k vykonávání činností zvláště důležitých z hlediska radiační ochrany**

Státní úřad pro jadernou bezpečnost (dále jen „SÚJB“) jako správní úřad příslušný podle § 3 odst. 2 písm. d) zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon) a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve správním řízení o ověření zvláštní odborné způsobilosti k vykonávání činností zvláště důležitých z hlediska radiační ochrany podle §18 odst. 4 zákona zahájeném na základě žádosti, kterou podala

osoba Josef Punda,  
bytem 37701 JINDŘICHŮV HRADEC, Vajgar 706/III,  
evidenční číslo SÚJB 248495,

(dále jen „účastník řízení“), podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „spr. ř.“), ze dne 8.11.2007, kterou SÚJB obdržel dne 12.11.2007, rozhodl takto:

Panu

Jméno a příjmení: **Josef Punda**

Datum narození: 2.3.1961

se uděluje oprávnění zvláštní odborné způsobilosti k vykonávání činností zvláště důležitých z hlediska radiační ochrany, a to v rozsahu zahrnujícím:

- řízení služeb ke stanovení radonového indexu pozemku
- řízení služeb k měření a hodnocení výskytu radonu a produktů přeměny radonu ve stavbách

Evidenčním číslem SÚJB přiděleným účastníkovi je toto číslo: 248495. Toto evidenční číslo uvádějte prosím pro urychlení věci při veškeré korespondenci s SÚJB.

Toto oprávnění se vydává na dobu do: 31.12.2017

**Odůvodnění:**

Žadatel úspěšně složil dne 13.12.2007 zkoušku podle § 9 vyhlášky č. 146/1997 Sb., ve znění vyhlášky č. 315/2002 Sb., a tím prokázal před příslušnou odbornou zkušební komisí SÚJB zvláštní odbornou způsobilost podle § 18 odst. 2 písm. b) zákona, včetně znalostí zásad a postupů radiační ochrany podle § 18 odst. 4 zákona, v rozsahu dostačujícím k vykonávání uvedených činností zvláště důležitých z hlediska radiační ochrany. Na základě této skutečnosti a po ověření, že jsou splněny rovněž kvalifikační předpoklady podle § 4 odst. 4 vyhlášky č. 146/1997 Sb., ve znění vyhlášky č. 315/2002 Sb., a požadavky na odbornou přípravu podle § 6 vyhlášky č. 146/1997 Sb., ve znění vyhlášky č. 315/2002 Sb., bylo rozhodnuto jak výše uvedeno.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat prostřednictvím SÚJB - Oddělení přírodních zdrojů, 11000 Praha 1, Senovážné náměstí 1585/9 rozklad k předsedkyni SÚJB, a to do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím udělené oprávnění zvláštní odborné způsobilosti k vykonávání činností zvláště důležitých z hlediska radiační ochrany nenahrazuje zvláštními předpisy stanovené kvalifikační požadavky pro výkon povolání nebo funkce a nenahrazuje ani povolení k nakládání se zdroji ionizujícího záření ani jiná povolení vyžadovaná podle § 9 odst. 1 zákona.



Za Státní úřad pro jadernou bezpečnost:

Ing. Ivana Zachariášová  
ředitelka odboru

*Ivana Zachariášová* VZ.

**Rozdělovník:**

1. Josef Punda, 37701 JINDŘICHŮV HRADEC, Vajgar 706/III,  
– účastník řízení, do vlastních rukou
2. SÚJB, Oddělení přírodních zdrojů,  
– kopie k založení do spisu

**Od:** Miroslav Seiner <miroslav.seiner@volny.cz>  
**Odesláno:** 9. dubna 2013 15:25  
**Komu:** vojtech.dubovy@arcdesign.cz  
**Předmět:** Žádost o konzultaci - stavba nového úřadu práce - odpověď Chráníme stromy  
**Přílohy:** skn\_mapa\_1.JPG  
**Podepsáno:** miroslav.seiner@volny.cz

Vážený pane inženýre,

S projektem jsme se seznámili, na místě jsme si sami udělali obhlídku.

Vůči přístupu projektanta k zeleni nemáme námitek a ve správním řízení budeme pouze kontrolovat, aby byla uložena náhradní výsadba tak, jak ji v návrhu uvádíte.

Prosíme v další fázi zpracování ještě zvážit tyto připomínky jako podněty pro konečné zpracování.

- 1) Strom u vchodu do budovy – zdá se laicky jako perspektivní a zřejmě by bylo možno jej zachovat při drobné změně projektu u vstupu – zvažte to, není to z naší strany limitní podmínka (viz mapka)
- 2) K náhradní výsadbě
  - a. Domníváme se, že by mohly být zvoleny do daného místa alespoň na některé opravdu kvalitní dlouhověké dřeviny s dostatečným životním prostorem, které by v tomto místě mohly mít šanci na stabilní růst po velmi dlouhou dobu.
  - b. Prosíme do struktury náhradní výsadby na vhodná místa počítat i s keři, kterých v Pardubicích v poslední době ubývá - snažíme se vést investory k tomu, aby se keřové plochy nezmenshovaly, především kvůli ptákům.

Děkujeme za Váš přístup

Hezký den

Miroslav Seiner

Občanské sdružení Chráníme stromy Pardubice

Tel.: +420 725 816 095

e-mail: [miroslav.seiner@volny.cz](mailto:miroslav.seiner@volny.cz)

---

**From:** ArcDesign s.r.o [<mailto:vojtech.dubovy@arcdesign.cz>]

**Sent:** Friday, March 22, 2013 11:34 AM

**To:** [miroslav.seiner@volny.cz](mailto:miroslav.seiner@volny.cz)

**Subject:** Žádost o konzultaci k DUR

Vážený pane doktore,

v návaznosti na náš dnešní telefonický rozhovor zasílám v příloze podklady pro stavbu, kterou jako projektant nyní připravuji ve stupni DUR: ÚP ČR – Pardubice – výstavba budovy a školícího střediska, par. č. 9389, 2545/2, 2426/36, 2426/7 (roh ulic S. K. Neumanna a Svobody, areál bývalých kasáren, kde je dnes sportovní hala). Jedná se o novostavbu skládající se ze dvou hlavních objektů: úřadu práce a školícího střediska. Objekty jsou propojeny nadzemním krčkem na úrovni 2.NP. Součástí stavby jsou parkovací plochy v areálu, zpevněné plochy a přípojky.

Z hlediska zásahu do zeleně se jedná o kácení 6 ks menších stromů lemujících pozemek. Kácení je nutné z důvodů zajištění vjezdu do areálu a osazení stavby-z hlediska územního

**Od:** Jan Linhart <2321951@centrum.cz>  
**Odesláno:** 9. dubna 2013 13:09  
**Komu:** vojtech.dubovy@arcdesign.cz  
**Kopie:** Miroslav Seiner  
**Předmět:** vyjádření k ÚP Pce

Vyjádření o.s. Zelená pro Pardubicko

Vážený pane inženýre,

s projektem "Výstavby budovy a školícího střediska ÚP Pce" jsme se seznámili a na místě jsme si sami udělali obhlídku.

Vůči přístupu projektanta k zeleni , tak jak vyplývá z předložené dokumentace, nemáme námitek. Toto vyjádření nenahrazuje naše vyjádření v řízení o kácení stromů rostoucích mimo les, kterého se pravděpodobně zúčastníme. S pozdravem ing. Jan Linhart, předseda o.s.