



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

| Odůvodnění veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení | |
|---|---|
| Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky obsahuje alespoň | |
| - Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny. | <i>Zajištění pravidelného úklidu vnitřních i vnějších prostor v budovách níže uvedených OSSZ v dostatečné kvalitě a přiměřené četnosti bez omezení běžného provozu budov. Flexibilní zajištění mimořádného úklidu (havárie, poruchy, plánované opravy) i v době mimo běžně zajišťovaný úklid.</i> |
| - Popis předmětu veřejné zakázky. | <i>Uzavření smlouvy na zajištění úklidových prací pro OSSZ Olomouc, OSSZ Prostějov – Plumlovská 36, OSSZ Prostějov – Újezd 4012/10, OSSZ Přerov a OSSZ Šumperk.</i> |
| - Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele. | <i>Vyběrem nejvhodnějších nabídek uchazečů se předpokládá snížení výdajů za úklidové práce u uvedených OSSZ. Využití §98 z.č. 137/2006 Sb. v platném znění umožní zapojení většího počtu i regionálních poskytovatelů této služby.</i> |
| - Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky. | <i>1.1.2014 – 31.12.2017</i> |

| Odůvodnění veřejné zakázky | |
|---|---|
| Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky | |
| - Údaje uvedené v Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení. | |
| - Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, které zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. | <i>Neuzavřením smlouvy by nebyly zajištěny poskytované služby pro klienty v plném rozsahu. Současně by byly zhoršeny pracovní podmínky i z hlediska ochrany zdraví zaměstnanců daných OSSZ.</i> |
| - Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. | |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky, pokud požaduje ¹ | |
| - předložení seznamu významných dodávek, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota všech významných dodávek je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty; | |
| - předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů; | |

¹Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



| | |
|---|---|
| - předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu; | |
| - provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu; | |
| - vzorky, popisy nebo fotografie zboží určeného k dodání; | |
| - doklad prokazující shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem. | |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby, pokud požaduje² | |
| - předložení seznamu významných služeb, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota významných služeb je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty; | Pro umožnění získání referencí o kvalitě poskytovaných služeb od odebírajících uživatelů. |
| - předložení seznamu více než tři techniků či technických útvarů; | nepožadujeme |
| - popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu; | nepožadujeme |
| - provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a | nepožadujeme |

²Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



| | |
|--|--------------|
| výzkumu; | |
| - osvědčení o vyšším stupni vzdělání, než je středoškolské s maturitou, a osvědčení odborné kvalifikace delší než tři roky dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb; | nepožadujeme |
| - předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení; | nepožadujeme |
| - přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. | nepožadujeme |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce, pokud požaduje³ | |
| - předložení seznamu stavebních prací, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky; | |
| - předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů; | |
| - osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací; | |

³Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



| | |
|---|---|
| - předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení; | |
| - přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. | |
| Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky, pokud⁴ | |
| - je stanovena lhůta splatnosti faktur delší než 30 dnů od data vystavení faktury; | |
| - je požadováno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky; | Požadováno je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám s minimálním limitem pojistného plnění 10 mil. Kč, přičemž spoluúčast nebude vyšší než 100.000,- Kč. |
| - je požadována bankovní záruka vyšší, než je 5 % ceny veřejné zakázky; | |
| - je požadována záruční lhůta delší než 24 měsíců; | |
| - je stanovena smluvní pokuta za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení; | |
| - je stanovena smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; | |
| - jsou stanoveny jiné obchodní podmínky, než jsou uvedeny výše. | |
| Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám | |

⁴ Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



| veřejného zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky ⁵ | |
|--|--|
| Technická podmínka | Odůvodnění technické podmínky |
| - | |
| - | |
| - | |
| - | |
| - | |
| Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele | |
| Hodnotící kritérium | Odůvodnění |
| - nejnižší nabídková cena 100% | z důvodu hospodárnosti veřejných financí |
| - | |
| - | |
| Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií ⁶ | |
| Dílčí hodnotící kritérium | Odůvodnění |
| - | |
| - | |
| - | |
| Odůvodnění předpokládané hodnoty ⁷ | |
| Hodnota | Odůvodnění |
| - | |

⁵ Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku. V případě veřejné zakázky na stavební práce odůvodní organizátor jen technické podmínky, které vymezil v zadávacích podmínkách nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona.

⁶ Organizátor odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce.

⁷ Organizátor vyplňuje pouze u významné veřejné zakázky (veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota činí nejméně 300 000 000 Kč). Toto odůvodnění musí obsahovat informace rozhodné pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky a způsob stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.