



ČSSZ
ÚSTŘEDÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

Odpověď na dotaz uchazeče k veřejné zakázce č. 1/2014-23-38

„ČSSZ – stavební úpravy budovy ubytovny ústředí“

Dotaz:

Při prohlídce stavby dne 15.1.2014 bylo zjištěno, že v prostorech dotčených stavbou se nachází nástěnné klimatizační jednotky napojené na centrální rozvod klimatizace. Ve výkazu výměr není uvažováno s jejich demontáží a není řešeno vypuštění a zaslepení rozvodů chladicího média a jeho případná likvidace.

Odpověď:

Demontáž nástěnných klimatizačních jednotek není součástí investiční akce. Klimatizační jednotky budou demontovány před zahájením stavebních prací. Jedná se o lokální klimatizační jednotky, které nejsou napojeny centrální rozvod klimatizace.

Dotaz:

Ve výkazu výměr a tabulce výplní otvorů jsou okna uvažována dřevěná, s popisem – přizpůsobit stávajícím oknům. V budově jsou stávající okna plastová. Platí materiálová specifikace dle projektu a má se přizpůsobit pouze tvar a členění?

Odpověď:

V budově jsou okna dřevěná s dvojitým zasklením. Materiálová specifikace platí dle projektu, tvar a členění je potřebné přizpůsobit oknům stávajícím, jak se uvedeno v technické zprávě, stavební část.

Dotaz:

V objektu se na některých oknech nachází venkovní mříže. Mají se tyto demontovat, nebo budou pouze ošetřeny nátěrem?

Odpověď:

Demontáž ani ošetření okenních mříží není součástí investiční akce.

Dotaz:

Ve výkazu výměr u položky č. 173 je položka s názvem "Svítilno dle výběru investora IP20, tř. 1 - předběžná cena 1 600,- Kč/ks". Prosím o technickou specifikaci uvažovaného svítidla.

Ve výkazu výměr u položky č. 174 je položka s názvem "Závěsné zářivkové svítidlo ARTLUX, AE200, 2x50W/R/R - předběžná cena 4 500,- Kč/ks". Prosím o technickou specifikaci uvažovaného svítidla.

Odpověď:

Vzhledem k tomu, že investor z důvodu diskriminace nestanovuje přesně typ svítidel a jeho výrobce, nechává investor na uchazeči o veřejnou zakázku, který typ svítidel v rámci své nabídky navrhne. Předběžná cena je uváděna z toho důvodu, aby uchazeč o zakázku měl představu v jaké cenové relaci by se měly ceny svítidel přibližně pohybovat. Uchazeč uváděnou předběžnou cenou není uchazeč nijak vázán a v rámci své cenové nabídky může u zmiňované položky nabídnout cenu za svítidla dle vlastního uvážení.

Dotaz:

Ve výkazu výměr u položky č. 183 je položka s názvem "Optimalizace a úpravy stávajících rozvaděčů - předběžná cena". Prosím o zaslání výkresové dokumentace současného a navrhovaného stavu.



ČSSZ
ÚSTŘEDÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

Odpověď:

Dle platné vyhlášky o dokumentaci staveb není projektant povinen zakreslovat stávající rozváděče. Je na uchazeči, jak cenu v pol. 183 navrhne, neboť předem nelze stanovit, které části stávajících rozváděčů mohou být využity. Z tohoto důvodu byla zajištěna prohlídka místa plnění, aby měl uchazeč možnost se seznámit se skutečným stavem rozváděčů v 1. a 2. patře budovy ubytovny.

Dotaz:

Bude dodavatel provádět demontáž dřevěných obkladů stěn (případně v jakém rozsahu), nebo stávající obklad odstraní zadavatel před zahájením stavby?

Odpověď:

Demontáž dřevěných obkladů nebude dodavatel provádět. Obklad bude odstraněn před zahájením stavby.

Dotaz:

V rozpočtu upraveném podle minulých dotazů jsou doplněny montáže slaboproudých rozvodů. V rozpočtu ale chybí jejich dodávka, ani ve výkresové části PD není slaboproud řešení a jeho rozsah není nikde určen.

Odpověď:

Náklady na demontáž a montáž slaboproudých rozvodů jsou uvedeny v položce č. 166 rozpočtu stavby (výkazu výměr). V souladu s technickou zprávou budou nově zřízované a modernizované pokoje napojeny na stávající rozvody, v ubytovacích buňkách budou umístěny zásuvky domácího telefonu, zásuvky pro STA a PC budou umístěny pouze ve společenské místnosti a klubovně. Přesné umístění přípojných bodů (zásuvek) slaboproudých rozvodů navrhne dodavatel stavby, a to s přihlédnutím k rozmístění vnitřního vybavení (nábytku).

Dotaz:

Ve slepém rozpočtu stavby je uvedeno zářivkové svítidlo ARTLUX. Tato firma už bohužel před deseti lety zanikla a není tedy možné svítidla dodat. Taktéž původní cena 4 500,- Kč/ks neodpovídala prodejní ceně svítidla. Čím můžeme tato svítidla nahradit?

Odpověď:

V případě potřeby je možné zářivkové svítidlo ARTLUX nahradit jiným obdobným zářivkovým svítidlem jiného typu. Předběžná cena je uváděna z toho důvodu, aby uchazeč o zakázku měl představu v jaké cenové relaci by se měla cena svítidla přibližně pohybovat. Uchazeč uváděnou předběžnou cenou není nijak vázán a v rámci své cenové nabídky může u zmiňované položky nabídnout jednotkovou cenu dle vlastního uvážení.

21. 1. 2014

Bc. Ludmila Hnutová
oddělení centrálního zadávání veřejných zakázek ČSSZ