



ČSSZ  
ÚSTŘEDÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále též „zákon“)

1. Název veřejné zakázky: OSSZ Ústí nad Orlicí – energetické úspory zateplením obvodového pláště
2. Evidenční číslo veřejné zakázky: 49/2013 – 23 - 38
3. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky, smluvní cena

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	ČR – Česká správa sociálního zabezpečení
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Praha 5, Křížová 25
<b>Předmět plnění veřejné zakázky</b>	Předmětem veřejné zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností stavby spočívající v provedení zateplovacího systému, výměně stávajících dřevěných oken za nová plastová okna a izolace souvisejících prvků a konstrukcí, výměnu vchodových dveří a další drobné úpravy.
Smluvní cena vyplývající ze smlouvy	7 863 127,96 Kč včetně DPH

4. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Obchodní firma/název/jméno, příjmení uchazeče	Sídlo/místo podnikání, příp. bydliště	IČO	Nabídková cena bez DPH
Vanderlaan s.r.o.	V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10	45537305	6 952 374,81 Kč
Bromach spol. s r.o.	Vinohradská 2029/124, 130 00, Praha 3 - Vinohrady	27467520	6 277 995,27 Kč
STAPO spol. s r. o.	Vrbová 655, 562 03, Ústí nad Orlicí	48170445	6 514 040,86 Kč
STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové	25963864	6 498 450,38 Kč

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru, subdodavatel

Obchodní firma/název/jméno, příjmení vybraného uchazeče	STATING s.r.o.
---	----------------



Sídlo/místo podnikání/bydliště vybraného uchazeče	Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové IČO: 25963864
Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky	Nabídka uchazeče obsahovala nejnižší nabídkovou cenu včetně DPH dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona.
Subdodavatel	-----

6. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti  
v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Identifikační údaje zájemců nebo uchazečů	Odůvodnění vyloučení
--	----------------------



<p>Bromach spol. s r.o., Vinohradská 2029/124, 130 00, Praha 3 – Vinohrady, IČO: 27467520</p>	<p>Nabídka uchazeče nesplnila v demonstračním výčtu následující uvedené požadavky zadavatele:</p> <p>písm. a) ustanovení, podle kterého nabývá smlouva platnosti ke dni podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude zájemci ze strany zadavatele doručeno oznámení, že zadavateli bylo schváleno Stanovení výdajů financování akce ze státního rozpočtu ze strany příslušného správce programu Ministerstva práce a sociálních věcí. Nedojde-li k tomuto Stanovení výdajů na financování předmětné akce, a to ani do 90 kalendářních dnů od dne nabytí platnosti smlouvy, smlouva se od svého počátku ruší. Strany smlouvy nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi stranami neexistují žádné závazky anebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá smluvní strana požadovat;</p> <p>písm. c) věta čtvrtá, kdy zájemce se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy;</p> <p>písm. d) veškerá zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla si zajistí zájemce na vlastní náklady a nebezpečí. Zájemce se zavazuje vyklidit staveniště a uvést do náležitého stavu v termínu do předání a převzetí díla;</p> <p>písm. e) zadavatel kontroluje provedení díla zejména formou pravidelných kontrolních dnů stavby (dále jen „KDS“). Harmonogram KDS bude dohodnut při předání a převzetí staveniště. Pravidelné KDS se konají cca jedenkrát za 14 dní. Kontrolní dny svolává z pověření zadavatele TDS. O průběhu a závěrech KDS bude sepsán zápis, který vyhotovuje TDS;</p> <p>písm. f) ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty, vyzve zájemce písemně TDS a projektanta akce vykonávající autorský dozor (dále jen „AD“) nejméně 5 dnů předem. Souhlas k zakrytí konstrukcí vydá TDS po dohodě s AD zápisem ve stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací doloží zájemce veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů pro zakrývané práce, certifikáty, atesty apod. V případě, že by po zakrytí prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zájemce ke kontrole stejné dokumenty ohledně těchto částí stavby.</p> <p>Dále nabídka uchazeče nerespektovala požadavky zadavatele dle části IV.4.3. zadávací dokumentace ohledně základních platebních podmínek.</p> <p>Nabídka také neobsahovala obchodní podmínku zadavatele dle části IV.4.5. zadávací dokumentace, závazek zájemce, že technický dozor stavby nebude provádět zájemce ani osoba s ním propojená ve smyslu § 66a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Na základě výše uvedeného uchazeč nesplnil požadavky zadavatele a hodnotící komise tuto nabídku dle § 76 odst. 1 zákona vyřadila. V souladu s § 76 odst. 6 zákona takového uchazeče byl zadavatel povinen bezodkladně vyloučit z účasti v zadávacím řízení.</p>
---	---



7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny, včetně odůvodnění

Identifikační údaje zájemců nebo uchazečů	Odůvodnění vyloučení
-----	-----

8. Důvod použití jednacního řízení s uveřejněním, jednacního řízení bez uveřejnění či soutěžního dialogu

Jednalo se o zjednodušené podlimitní řízení.

9. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Razítko zadavatele	V Praze dne: 25. 2. 2014  Ing. Jan Haliř vrchní ředitel úseku ekonomicko - správního
--------------------	---