

SMLOUVA O DÍLO

dle § 1724 – 1766 a § 2586 – 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel
adresa: **ČR - Státní úřad inspekce práce**
zastoupený: **Kolářská 451/13, 746 01 Opava**
IČ: **Mgr. Ing. Rudolf Hahn – generální inspektor**
DIČ: **750 46 962**
daňový režim: **CZ750 46 962**
bankovní spojení: **neplátce DPH**
č. účtu: **Česká národní banka**
kontaktní e-mail: **1024821/0710**
osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických: **opava@suip.cz**
Ing. František Jirota
Miluše Křehlová - inspektor stavebnictví
Technický dozor stavebníka: Ing. Martin Souček
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.
zapsaný v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka 16666
adresa: **Prokopa Holého 2005, 434 01 Most**
korespondenční adresa: **Prokopa Holého 2005, 434 01 Most**
zastoupený: **Ing. Pavel Vomáčka**
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: **Ing. Pavel Vomáčka**
IČ: **25417045**
DIČ: **CZ25417045**
bankovní spojení: **KB – a.s. pobočka Most**
č. účtu: **27-7665580267/0100**
kontaktní e-mail: **vobas@volny.cz**
(dále jen „Zhotovitel“)

2. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby s názvem „**OIP Ústí nad Labem – stavební úpravy budovy**“. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí smlouvy na zhotovení výše uvedené stavby je závazný harmonogram stavebních a montážních prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2.1.2. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací vypracovanou Ing. arch. Jiřím Horákem, Studio ARCHE'S, IČO: 12122173 ze dne a nabídkou zhotovitele ze dne **24.01.2018**, která je v souladu s požadavky zadavatele. Tato nabídka obsahuje veškeré náklady potřebné pro dokončení a předání požadovaného díla.

2.1.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

2.1.3.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- 2.1.3.2. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou v budově instalovány,
- 2.1.3.3. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
- 2.1.3.4. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- 2.1.3.5. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 2.1.3.6. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 2.1.3.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.1.3.8. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 2.1.3.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 2.1.3.10. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla.
- 2.1.3.11. Zajištění a předání kolaudačního souhlasu pokud tato povinnost vyvstane z povahy prováděných prací.

2.2. Technická specifikace dodávky

- 2.2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými normami a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem, v rozsahu a v termínu stanovenými smlouvou. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 2.2.2. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména zajišťování veškerých vyjádření dotčených orgánů, vyřizování veškerých povolení, uzavírek, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.
- 2.2.3. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Objednatel vyzve písemně na kontaktní e-mail zhotovitele k převzetí staveniště, a to nejpozději 5 dnů před plánovaným termínem předání staveniště. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi Objednatel a Zhotovitelem.
- 3.2.2. Termín dokončení celého díla je stanoven nejpozději **do 6 měsíců** od data předání a převzetí staveniště. Lhůta plnění je doba ode dne předání staveniště do termínu dokončení.
- 3.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.4. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.2.5. Prodloužení Zhotovitele s dokončením díla **delším jak 10 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění veřejné zakázky je objekt Oblastního inspektorátu práce, sídlem SNP 2720/21, 400 11 Ústí nad Labem, který je konkrétně popsán v projektové dokumentaci.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany dohodly na ceně:

Cena díla bez DPH	7.232.421,- Kč
DPH 21 %	1.518.808,- Kč
Cena díla včetně DPH	8.751.229,- Kč

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána na základě předloženého výkazu výměr s položkovým rozpočtem, v souladu ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 4.2.2. Cena je stanovena podle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, na základě které je tato smlouva uzavírána.
- 4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou v budově instalovány,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - inženýrskou, organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob,
 - likvidaci odpadu,
 - další doprovodné náklady (úklid, malování, apod.).
- 4.2.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v cenové nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.
- 4.2.5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými a demontovanými hmotami je obsahem cenové nabídky. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vybouraná hmota odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH a jen o změnu této sazby;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem cenové nabídky nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.4. Způsob sjednání změny ceny

- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli měsíčně na základě dílčích faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude v nich uveden název akce „OIP Ústí nad Labem – stavební úpravy budovy“.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli (zástupci ve věcech technických) vždy nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce soupis provedených prací za předchozí kalendářní měsíc, oceněný v souladu s cenovou nabídkou. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem (zástupcem ve věcech technických), vystaví Zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací za předchozí kalendářní měsíc. Bez tohoto soupisu, a taktéž i v případě jakékoli chybějící náležitosti faktury dle této smlouvy, bude faktura objednatelem vrácena zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž lhůta splatnosti faktury bude plynout až od doručení opravené či doplněné faktury. Podmínkou pro úhradu konečné faktury je předání a převzetí díla (jeho příslušné části).

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

5.4 Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 5.4.1
- Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
 - název akce „OIP Ústí nad Labem – stavební úpravy budovy“.
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - datum vystavení,
 - datum splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - výši ceny bez daně celkem,
 - sazbu daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně daně,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 5.5.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak **10 dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do 48 hod od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **48 hod, resp. 24 hod v případě dle bodu 12.2.2. této smlouvy**, ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši, než výše uvedená v předchozích bodech tohoto odstavce 6.3. smlouvy.

6.4. Sankce za nesplnění technických podmínek dodávky

- 6.4.1. Pokud se prokáže, že Zhotovitel při montáži použil jiný, než předepsaný prvek uvedený v cenové nabídce pak je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový zjištěný případ.

6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **5 dnů** ode dne předání a převzetí díla (nedohodnou-li se smluvní strany jinak dle čl. 7 odst. 7.2.1 této smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 6.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.6.2. Je-li úhrada faktury Zhotovitele vázána na obdržení finančních prostředků do rozpočtu Objednatele z Ministerstva práce a sociálních věcí, není Objednatel povinen hradit úrok z prodlení nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději den následující po obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet Zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení ode dne následujícího po dni obdržení finančních prostředků od poskytovatele

rozpočtu. Případá-li tento den na den pracovního klidu, je objednatel povinen příslušné finanční prostředky poukázat na bankovní účet zhotovitele den následující po dni pracovního klidu.

6.7. Majetkové sankce a náhrada škody

- 6.7.1.** Sjednáním majetkové sankce dle tohoto článku 6. smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1.** Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do **5-ti** dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2.** O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který všechny strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu všemi dotčenými stranami.

7.2. Vykližení staveniště

- 7.2.1.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do **5 -ti** dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2.2.** Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 8.1.2.** Stavební deník musí být v pracovní dny od **7.00 do 17.00 hod.** přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3.** Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4.** Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
 - časovém postupu prací,
 - kontrole jakosti provedených prací,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
- 8.1.5.** Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6.** Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7.** V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1.** Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly
- 8.2.2.** Objednatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. Z kontrolního dne bude pořizen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými

zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 8.2.3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla.
- 8.2.4. Na základě písemné výzvy Zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi Objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce Objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce Objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může Zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže Objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole Objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí Zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve Objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.2.2. Veškerá tato bezpečnostní opatření jsou součástí sjednané ceny.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

9.4. Technické podmínky realizace

- 9.4.1. Dílo musí být realizováno podle předané dokumentace. Odchytky od technologického postupu zateplení obvodového a střešního pláště budovy a dalších souvisejících prací či odchytky v použitých materiálech jsou nepřipustné bez souhlasu Objednatele.

- 9.4.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo budou provádět pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci a jsou dostatečně způsobilí a mají dostatečné znalosti s prováděním požadovaných prací. Zhotovitel je povinen provádět dílo min. těmito osobami: Ing. Pavel Vomáčka. Nahrazení této osoby je možné pouze osobou splňující kvalifikaci v rozsahu, jaký byl požadován v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce. Zhotovitel je povinen takovou změnu Objednateli předem písemně ohlásit a doložit doklady prokazující splnění požadované kvalifikace. Objednatel má právo takovou změnu odmítnout v případě, že nová osoba požadovanou kvalifikaci nesplňuje.
- 9.4.3. Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že bude provádět důslednou kontrolu použitých materiálů a postupů a v případě jakéhokoliv porušení Zhotovitele si vyhrazuje právo na odstoupení do smlouvy.
- 9.4.4. Všechny škody, včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím na díle nezúčastněným osobám a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit zhotovitel.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením pouze určité části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo. Zejména musí Zhotovitel dbát na to, aby pracovníci jeho poddodavatelů bezesbytku dodržovali technické podmínky a bezpečnost práce ve smyslu této smlouvy, jakož i ustanovení veškerých právních předpisů.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 11.2.3. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady díla

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.1.2. Záruční lhůta je stanovena na **60 měsíců** na stavební práce, na dodanou technologii dle záručních podmínek výrobce.
- 12.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace nastoupit k odstranění vad(y). Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
 - 12.2.2. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Vlastnictví díla
 - 13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 13.2. Nebezpečí škody na díle
 - 13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

14. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 14.1. Pojištění zhotovitele
 - 14.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění předložil Objednateli před podpisem smlouvy v prosté kopii.
 - 14.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

15. VYŠŠÍ MOC

- 15.1. Definice vyšší moci
 - 15.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 15.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
 - 15.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1. Podmínky odstoupení od smlouvy

- 16.1.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v čl. 2. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 16.1.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.
- 16.1.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti.
- 16.1.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 16.1.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 16.1.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ustanovení § 2913 odst. 1 občanského zákoníku, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

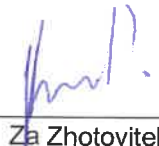
18.1. Ostatní ujednání smlouvy

- 18.1.1. Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.1.2. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.1.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 18.1.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 18.1.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

- 18.1.6. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
- 18.1.7. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 18.1.8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což Zhotovitel bere na vědomí, nabývá tato Smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
- 18.1.9. Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 Občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
- 18.1.10. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.1.11. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.1.12. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
- 18.1.13. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.1.14. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

1. Výkaz výměr včetně položkového rozpočtu
2. Harmonogram stavebních a montážních prací (*bude doplněno před podpisem smlouvy*)


Za Zhotovitele
VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 2005
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 638 958

Ing. Pavel Vomáčka
jednatel firmy


Za Objednatele

ČESKÁ REPUBLIKA
STÁTNÍ ÚŘAD
INSPEKCE PRÁCE
Kolářská 451/13, 746 01 Opava

Mgr. Ing. Rudolf Hahn
generální inspektor
Státního úřadu inspekce práce

V Mostě dne 15.05.2018

V Opavě dne 28.5. 2018

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-Horak-081
Stavba: OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

KSO: CC-CZ:
Místo: Ústí nad Labem, SNP 2720/21 Datum: 8. 11. 2017
Zadavatel: Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava
Uchazeč: VOBAS s.r.o. IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045
Projektant: Studio ARCHE'S, Dostojevského 26, Opava
IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

7 232 421,40

DPH	Sazba daně	Základ daně
základní	21,00%	7 232 421,40
snížená	15,00%	0,00

Výše daně
1 518 808,49
0,00

Cena s DPH

V CZK

8 751 229,89

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 2005
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 638 958

14.5.2018

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17-Horak-081

Stavba: OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Místo: Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Datum: 8. 11. 2017

Zadavatel: Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava
Uchazeč: VOBAS s.r.o.

Projektant: Studio ARCHE'S, Dostojevské

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	Zateplení obvodových stěn a výplně otvorů	4 229 938,45	5 118 225,52	STA
02	Zateplení střechy	1 927 218,89	2 331 934,86	STA
03	Stavební úpravy	923 954,06	1 117 984,41	STA
04	Vedlejší a ostatní náklady	151 310,00	183 085,10	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

01 - Zateplení obvodových stěn a výplně otvorů

KSO:

Místo: Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

Projektant:

Studio ARCHE'S, Dostojevského 26, Opava

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25417045

DIČ:

CZ25417045

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 229 938,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 229 938,45	21,00%	888 287,07
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 118 225,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

01 - Zateplení obvodových stěn a výplně otvorů

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Datum: 8. 11. 2017

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Projektant: Studio ARCHE'S,

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

Dostojevského 26,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 229 938,45

HSV - Práce a dodávky HSV

2 367 260,79

1 - Zemní práce (dle v.č. 01,02,03,07)	2 303,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce (dle v.č. 01,02,03,07,11)	71 791,31
61 - Úprava povrchů vnitřních (dle v.č. 01,02,03,05,06,07,08,09)	43 163,17
62 - Úprava povrchů vnější (dle v.č. D.1.1 - 01, 02, 03, 05, 06, 10)	1 790 309,66
63 - Podlahy a podlahové konstrukce (dle v.č.01,02,03,04,05,07, 08,09)	22 848,00
9 - Ostatní konstrukce a práce dle v.č.01,02,03,04,05,07, 08,09)	11 779,89
94 - Lešení a stavební výtahy (dle v.č. 03,06,07,08,09)	294 175,14
96 - Bourání konstrukcí (dle v.č. 01,02,03,07, 23,24)	58 670,11
971 - Odvoz vybouraného materiálu	48 799,73
998 - Přesun hmot	23 419,94

PSV - Práce a dodávky PSV

1 346 624,26

764 - Konstrukce klempířské (dle v.č. 22)	184 351,71
764 - B - Konstrukce klempířské - demontáže (dle v.č. 03,08,09)	14 333,23
766 - Konstrukce truhlářské (dle v.č.24)	215 823,79
766 - B - Konstrukce truhlářské - demontáž	516,88
767 - Konstrukce zámečnické	710 946,66
783 - Dokončovací práce - nátěry (dle v.č. D.1.1 - 01, 02, 03, 05, 06, 10)	217 650,82
787-B - Dokončovací práce - zasklívání - demontáž (Dle v.č.23,08,03)	3 001,17

M - Práce a dodávky M

516 053,40

21-M - Elektromontáže	505 553,40
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	10 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

01 - Zateplení obvodových stěn a výplně otvorů

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Datum: 8. 11. 2017

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Projektant: Studio ARCHE'S, Dostojevského 26, Opa

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 229 938,45

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 367 260,79

D 1

Zemní práce (dle v.č. 01,02,03,07)

2 303,84

1	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	19,040	121,00	2 303,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		"kolem objektu pro zateplení pod zemí					
	VV		(12,0+1,0+6,0+8,0+3,80+3,0+4,50+1,00)*0,20		7,860			
	VV		(1,0+4,50+3,0+3,80+27,00)*0,20		7,860			
	VV		(15,60+0,50*2)*0,20		3,320			
	VV		Součet		19,040			

D 3

Svislé a kompletní konstrukce (dle v.č. 01,02,03,07,11)

71 791,31

2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,072	4 790,00	344,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP"					
	VV		"l.č.100					
	VV		1,92*0,25*0,15		0,072			

3	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,035	33 500,00	1 172,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP"					
	VV		"l.č.100					
	VV		1,92*2*8,34*0,001*1,08		0,035			

4	K	319201321R01	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	1,000	237,00	237,00	
	VV		"vybouraný obklad					
	VV		"pohled východní					
	VV		6,80*(2,70+0,60)/2		11,220			
	VV		1,0*3,30		3,300			
	VV		2,80*(3,30+1,60)/2		6,860			
	VV		(36,75-6,8-1,0-2,580)*1,60		42,192			
	VV		(0,82+0,90)*2*4*0,25		3,440			
	VV		(2,32+0,90)*2*0,25*5		8,050			
	VV		(1,42+0,90)*2*0,25		1,160			
	VV		-(0,82*0,90*4+2,32*0,90*5+1,42*0,90*2)		-15,948			
	VV		"Pohled severní					
	VV		15,30*0,60		9,180			
	VV		"pohled západní					
	VV		(36,75-6,8-1,0-2,58)*1,60		42,192			
	VV		6,80*(2,70+0,60)/2		11,220			
	VV		1,0*3,30		3,300			
	VV		2,80*(3,30+1,60)/2		6,860			
	VV		(2,32+0,90)*2*0,25*9		14,490			
	VV		-2,32*0,90*9		-18,792			
	VV		"pohled jižní					
	VV		15,30*(2,10+0,20)		35,190			
	VV		2,05*0,25*8		4,100			
	VV		2,05*0,30		0,615			
	VV		-(2,25*2,0*4+1,80*2,00)		-21,600			
	VV		Mezisoučet		147,029			
	VV		"15% z plochy fasády					
	VV		850*0,15		127,500			
	VV		Součet		274,529			
	VV		1		1,000			

5	K	340238235	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 příčkovkami hladkými pórobetonovými , objemové hmotnosti 500 kg/m3, tl. příčky 150 mm	m2	8,100	849,00	6 876,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pohled východní					
	VV		0,60*0,90*6		3,240			
	VV		"pohled západní					
	VV		0,60*0,90*3		1,620			
	VV		"pohled jižní					
	VV		0,60*0,90*6		3,240			
	VV		Součet		8,100			

6	K	340239235	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 příčkovkami hladkými pórobetonovými , objemové hmotnosti 500 kg/m3, tl. příčky 150 mm	m2	68,040	812,00	55 248,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pohled východní					
	VV		0,60*1,80*(4*3+3*3)		22,680			
	VV		"pohled západní					
	VV		0,60*1,80*(3+5+11+11)		32,400			
	VV		"pohled jižní					
	VV		0,60*1,80*(4*3)		12,960			
	VV		Součet		68,040			

7	K	342291121R01	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné (5 kusů kotev a 10hmoždinek)	kus	63,000	99,70	6 281,10	
	VV		"pohled východní					
	VV		(4*3+3*3)		21,000			
	VV		"pohled západní					
	VV		(3+5+11+11)		30,000			
	VV		"pohled jižní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4*3)		12,000			
	VV		Součet		63,000			
8	K	342291121R02	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné (3 kusů kotev a 6hmoždinek)	kus	15,000	87,50	1 312,50	
	VV		*pohled východní		6,000			
	VV		6					
	VV		*pohled západní		3,000			
	VV		3					
	VV		*pohled jižní		6,000			
	VV		6					
	VV		Součet		15,000			
9	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,576	552,00	317,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		*1.NP					
	VV		*l.č.100					
	VV		1,92*2*0,15		0,576			
D 61 Úprava povrchů vnitřních (dle v.č. 01,02,03,05,06,07,08,09)							43 163,17	
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svíslých konstrukcí stěn	m2	34,410	101,00	3 475,41	CS ÚRS 2017 01
	VV		*2.PP."					
	VV		(1,80+2,00*2)*0,50		2,900			
	VV		(2,37+2,00*2)*0,50*4		12,740			
	VV		*1.PP."					
	VV		(0,90+0,90*2)*0,25*4		2,700			
	VV		(2,32+0,90*2)*0,25*14		14,420			
	VV		(1,50+0,90*2)*0,25*2		1,650			
	VV		Součet		34,410			
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	32,760	169,00	5 536,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		*2.PP."					
	VV		(1,80+2,00*2)*0,50		2,900			
	VV		(2,37+2,00*2)*0,50*4		12,740			
	VV		*1.PP."					
	VV		(0,90+0,90*2)*0,25*4		2,700			
	VV		(2,32+0,90*2)*0,25*14		14,420			
	VV		Součet		32,760			
12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kotem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	106,880	210,00	22 444,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		*1.PP."					
	VV		0,90*4+2,32*14		36,080			
	VV		(0,90*4)*16		57,600			
	VV		(1,80+0,90)*2		5,400			
	VV		1,50*2		3,000			
	VV		*1.NP."					
	VV		(1,50+0,90)*2		4,800			
	VV		Součet		106,880			
13	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibítlím začíšťovací samolepicí	m	202,640	26,90	5 451,12	CS ÚRS 2017 01
	VV		*dle tabulky plastové výrobky					
	VV		0,90*3*20		54,000			
	VV		(2,40+0,90*2)*5		21,000			
	VV		(2,40+0,90*2)*9		37,800			
	VV		(1,50+0,90*2)*(1+2)		9,900			
	VV		(1,80+0,90*2)		3,600			
	VV		Mezisoučet		126,300			
	VV		*dle tabulky zámečnických výrobků					
	VV		(5,50+2,70*2)		10,900			
	VV		(1,50+2,60*2)		6,700			
	VV		(1,80+2,0*2)		5,800			
	VV		(1,80+2,00*2)		5,800			
	VV		(2,50+2,0*2)*2		13,000			
	VV		(2,45+2,0*2)*2		12,900			
	VV		(2,70+9,27*2)		21,240			
	VV		Mezisoučet		76,340			
	VV		Součet		202,640			
14	M	590514750	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	212,772	29,40	6 255,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		*dle montáže					
	VV		202,64*1,05		212,772			
D 62 Úprava povrchů vnější (dle v.č. D.1.1 - 01, 02, 03, 05, 06, 10)							1 790 309,66	
15	K	613473117R01	Nánavnost zateplovacího systému na rám oken a dveří systém 3D	m	968,320	135,41	131 120,21	
	VV		*dle tabulky plastové výrobky					
	VV		0,90*4*20		72,000			
	VV		(2,40+0,90)*2*5		33,000			
	VV		(2,40+0,90)*2*9		59,400			
	VV		(1,50+0,90)*2*(1+2)		14,400			
	VV		(1,80+0,90)*2		5,400			
	VV		Mezisoučet		184,200			
	VV		*dle tabulky zámečnických výrobků					
	VV		(5,50+2,70*2)		10,900			
	VV		(1,50+2,60*2)		6,700			
	VV		(1,80+2,0*2)		5,800			
	VV		1,80+2,00*2		5,800			
	VV		(2,50+2,0*2)*2		13,000			
	VV		(2,45+2,0*2)*2		12,900			
	VV		(2,70+9,27)*2		23,940			
	VV		Mezisoučet		79,040			
	VV		*stávající okna					
	VV		*pohled východní					
	VV		(2,40+1,80)*2*27		226,800			
	VV		(0,90*4*3)		10,800			
	VV		(0,52+0,90)*2*7		19,880			
	VV		*pohled severní					
	VV		(1,50+1,80)*2*2		13,200			
	VV		*pohled západní					
	VV		(2,40+1,80)*2*34		285,600			
	VV		(2,40+0,90)*2*4		26,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"pohled jižní"					
VV			(2,40+1,80)*2*12		100,800			
VV			(1,80*4)*3		21,600			
VV			Mezisoučet		705,080			
VV			Součet		968,320			
16	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů	m2	7,065	44,10	311,57	CS ÚRS 2017 01
VV			"2.PP."					
VV			"stříška					
VV			(15,30+0,20*2)*(0,30+0,15)		7,065			
17	K	621142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmełu podhledů	m2	7,065	184,00	1 299,96	CS ÚRS 2017 01
VV			"2.PP."					
VV			"stříška					
VV			(15,30+0,20*2)*(0,30+0,15)		7,065			
18	K	621521011	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm podhledů	m2	7,065	241,00	1 702,67	CS ÚRS 2017 01
VV			"2.PP."					
VV			"stříška					
VV			(15,30+0,20*2)*(0,30+0,15)		7,065			
19	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	86,760	691,00	59 951,16	CS ÚRS 2017 01
VV			"sokl výšky 90 cm					
VV			"pohled východní					
VV			0,90*(1,00+4,20+3,0+3,20+27,00)		34,560			
VV			"Pohled severní					
VV			15,30*0,90		13,770			
VV			"pohled západní					
VV			0,90*(27,00+3,20+3,0+4,20+1,0)		34,560			
VV			"pohled jižní					
VV			15,60*0,90		14,040			
VV			-(2,37*2+2,42*2+1,72)*0,90		-10,170			
VV			Součet		86,760			
20	M	631515320R01	deska izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0.037$ W/mK tl. 150 mm	m2	90,074	226,60	20 410,77	
VV			"dle montáže					
VV			88,308*1,02		90,074			
21	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	2,160	250,00	540,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"sokl výšky 90 cm					
VV			"pohled jižní					
VV			0,90*0,20*2*6		2,160			
22	M	631515050	deska izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0.037$ W/mK tl. 20 mm	m2	2,203	30,14	66,40	CS ÚRS 2017 01
VV			"sokl výšky 90 cm					
VV			"pohled jižní					
VV			0,90*0,20*2*6*1,02		2,203			
23	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	1 075,593	38,20	41 087,65	CS ÚRS 2017 01
VV			"na stávající omítku pod zateplení					
VV			"pohled východní					
VV			6,80*3,00		20,400			
VV			36,90*(10,30+0,60)		402,210			
VV			(2,40+1,80*2)*0,15*(15+12)		24,300			
VV			(2,62+9,20*2)*0,15		3,153			
VV			-(2,40*1,80*27+2,62*9,20)		-140,744			
VV			Mezisoučet		309,319			
VV			"pohled západní					
VV			36,90*(10,30+0,60)		402,210			
VV			(2,40+1,80*2)*0,15*(12+4+18)		30,600			
VV			(5,50+2,70*2)*0,60		6,540			
VV			-(2,40*1,80*34+5,50*2,70)		-161,730			
VV			Mezisoučet		277,620			
VV			"pohled severní					
VV			15,30*(10,30+0,60)		166,770			
VV			(1,50+1,80*2)*0,15*2		1,530			
VV			(1,50+3,00*2)*0,65		4,875			
VV			-(1,50*1,80*2+1,50*3,00)		-9,900			
VV			Mezisoučet		163,275			
VV			"pohled jižní					
VV			15,30*(10,30+4,00+0,30)		223,380			
VV			(1,50+0,90*2)*1		3,300			
VV			(2,40+1,80*2)*0,15*12		10,800			
VV			(1,80+1,80*2)*0,15*3		2,430			
VV			-(2,40*1,80*12+1,80*1,80*3)		-61,560			
VV			Mezisoučet		178,350			
VV			"otlučený obklad					
VV			147,029		147,029			
VV			Součet		1 075,593			
24	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibítním začíšťovacími samolepicích	m	708,180	26,90	19 050,04	CS ÚRS 2017 01
VV			"dle tabulky plastové výrobky					
VV			0,90*3*20		54,000			
VV			(2,40+0,90*2)*5		21,000			
VV			(2,40+0,90*2)*9		37,800			
VV			(1,50+0,90*2)*(1+2)		9,900			
VV			(1,80+0,90*2)		3,600			
VV			Mezisoučet		126,300			
VV			"dle tabulky zámečnických výrobků					
VV			(5,50+2,70*2)		10,900			
VV			(1,50+2,60*2)		6,700			
VV			(1,80+2,0*2)		5,800			
VV			(1,80+2,00*2)		5,800			
VV			(2,50+2,0*2)*2		13,000			
VV			(2,45+2,0*2)*2		12,900			
VV			(2,70+9,27*2)		21,240			
VV			Mezisoučet		76,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"stávající okna					
	VV		"POHLED VÝCHODNÍ					
	VV		(2,40+1,80*2)*27		162,000			
	VV		(0,90*3*3)		8,100			
	VV		(0,52+0,90*2)*7		16,240			
	VV		"pohled severní					
	VV		(1,50+1,80*2)*2		10,200			
	VV		"pohled západní					
	VV		(2,40+1,80*2)*34		204,000			
	VV		(2,40+0,90*2)*4		16,800			
	VV		"pohled jižní"					
	VV		(2,40+1,80*2)*12		72,000			
	VV		(1,80*3)*3		16,200			
	VV		Mezisoučet		505,540			
	VV		Součet		708,180			
25	M	590514750	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	743,589	29,40	21 861,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle montáže					
	VV		708,18*1,05		743,589			
26	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	61,919	558,00	34 550,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP. a 1.PP					
	VV		"pohled východní					
	VV		6,80*(2,70+0,60)/2		11,220			
	VV		1,0*3,30		3,300			
	VV		2,80*(3,30+1,60)/2		6,860			
	VV		(37,05-6,8-1,0-2,580)*1,60		42,672			
	VV		(0,82+0,90)*2*4*0,25		3,440			
	VV		(2,32+0,90)*2*0,25*5		8,050			
	VV		(1,42+0,90)*2*0,25		1,160			
	VV		-(0,82*0,90*4+2,32*0,90*5+1,42*0,90*2)		-15,948			
	VV		Mezisoučet		60,754			
	VV		"Pohled severní					
	VV		15,30*0,60		9,180			
	VV		Mezisoučet		9,180			
	VV		"pohled západní					
	VV		(37,05-6,8-1,0-2,58)*1,60		42,672			
	VV		6,80*(2,70+0,60)/2		11,220			
	VV		1,0*3,30		3,300			
	VV		2,80*(3,30+1,60)/2		6,860			
	VV		(2,32+0,90)*2*0,25*9		14,490			
	VV		-2,32*0,90*9		-18,792			
	VV		Mezisoučet		59,750			
	VV		"pohled jižní					
	VV		15,60*(2,10+0,20)		35,880			
	VV		2,05*0,25*8		4,100			
	VV		2,05*0,30		0,615			
	VV		-(2,25*2,0*4+1,80*2,00)		-21,600			
	VV		Mezisoučet		18,995			
	VV		"odpočet minerální vata					
	VV		-86,76		-86,760			
	VV		Součet		61,919			
27	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	916,030	558,00	511 144,74	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pohled východní					
	VV		6,80*3,00		20,400			
	VV		37,20*(10,665+0,60)		419,058			
	VV		-(2,40*1,80*27+2,62*9,20)		-140,744			
	VV		Mezisoučet		298,714			
	VV		"pohled západní					
	VV		6,80*3,00		20,400			
	VV		37,20*(10,665+0,60)		419,058			
	VV		(5,50+2,70*2)*0,60		6,540			
	VV		-(2,40*1,80*34+5,50*2,70)		-161,730			
	VV		Mezisoučet		284,268			
	VV		"pohled severní					
	VV		15,60*(10,665+0,60)		175,734			
	VV		-(1,50*1,80*2+1,50*3,00)		-9,900			
	VV		Mezisoučet		165,834			
	VV		"pohled jižní					
	VV		15,60*(10,665+4,00)		228,774			
	VV		-(2,40*1,80*12+1,80*1,80*3)		-61,560			
	VV		Mezisoučet		167,214			
	VV		Součet		916,030			
28	M	283759810	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 150 mm součinitel tepelné vodivosti λ ≤ 0.037 W/mK tl. 150 mm	m2	997,508	243,80	243 192,45	
	VV		"dle montáže					
	VV		(61,919+916,03)*1,02		997,508			
29	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	707,620	239,00	169 121,18	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky plastové výrobky					
	VV		0,90*4*20		72,000			
	VV		(2,40+0,90)*2*5		33,000			
	VV		(2,40+0,90)*2*9		59,400			
	VV		(1,50+0,90)*2*(1+2)		14,400			
	VV		(1,80+0,90)*2		5,400			
	VV		Mezisoučet		184,200			
	VV		"dle tabulky zámečnických výrobků					
	VV		(5,50+2,70*2)		10,900			
	VV		(1,50+2,60*2)		6,700			
	VV		(1,80+2,0*2)		5,800			
	VV		1,80+2,00*2		5,800			
	VV		(2,50+2,0*2)*2		13,000			
	VV		(2,45+2,0*2)*2		12,900			
	VV		(2,70+9,27)*2		23,940			
	VV		Mezisoučet		79,040			
	VV		"stávající okna					
	VV		"POHLED VÝCHODNÍ					
	VV		(2,40+1,80)*2*27		226,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(0,90*4*3)		10,800			
VV			(0,52+0,90)*2*7		19,880			
VV			"pohled severní					
VV			(1,50+1,80)*2*2		13,200			
VV			"pohled západní					
VV			(2,40+1,80)*2*34		285,600			
VV			(2,40+0,90)*2*4		26,400			
VV			"pohled jižní"					
VV			(2,40+1,80)*2*12		100,800			
VV			(1,80*4)*3		21,600			
VV			Mezisoučet		705,080			
VV			"odpočet zateplení pod parapet					
VV			-260,7		-260,700			
VV			Součet		707,620			
30	M	283759440	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 40 mm součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037$ W/mK	m2	108,266	64,40	6 972,33	CS ÚRS 2017 01
VV			"dle montáže					
VV			707,62*0,15*1,02		108,266			
31	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	260,700	300,00	78 210,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"dle tabulky plastové výrobky					
VV			0,90*20+2,40*5+2,40*9+1,50*3+1,80		57,900			
VV			"dle tabulky zámečnických výrobků					
VV			2,70		2,700			
VV			"stávající okna					
VV			"POHLED VÝCHODNÍ					
VV			2,40*27+0,90*3+0,60*7		71,700			
VV			"pohled severní					
VV			1,50*2		3,000			
VV			"pohled západní					
VV			2,40*34+2,40*4		91,200			
VV			"pohled jižní"					
VV			2,40*12+1,80*3		34,200			
VV			Součet		260,700			
32	M	283764160	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 40 mm součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037$ W/mK tl. 40 mm	m2	79,774	120,00	9 572,88	CS ÚRS 2017 01
VV			"dle tabulky plastové výrobky					
VV			0,90*20+2,40*5+2,40*9+1,50*3+1,80		57,900			
VV			"dle tabulky zámečnických výrobků					
VV			2,70		2,700			
VV			"stávající okna					
VV			"POHLED VÝCHODNÍ					
VV			2,40*27+0,90*3+0,60*7		71,700			
VV			"pohled severní					
VV			1,50*2		3,000			
VV			"pohled západní					
VV			2,40*34+2,40*4		91,200			
VV			"pohled jižní"					
VV			2,40*12+1,80*3		34,200			
VV			Mezisoučet		260,700			
VV			260,70*0,30*1,02		79,774			
33	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových připevňovacích hmoždinkami	m	105,600	88,20	9 313,92	CS ÚRS 2017 01
VV			"pro zateplení fasády					
VV			(37,20+15,60)*2		105,600			
34	M	590516520	lišta soklová Al s okapničkou, základací U 15 cm, 0,95/200 cm	m	110,880	134,00	14 857,92	CS ÚRS 2017 01
VV			"dle montáže					
VV			(37,20+15,60)*2*1,05		110,880			
35	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	1 147,580	51,00	58 526,58	CS ÚRS 2017 01
VV			"dle tabulky plastové výrobky					
VV			0,90*4*20		72,000			
VV			(2,40+0,90)*2*5		33,000			
VV			(2,40+0,90)*2*9		59,400			
VV			(1,50+0,90)*2*(1+2)		14,400			
VV			(1,80+0,90)*2		5,400			
VV			Mezisoučet		184,200			
VV			"dle tabulky zámečnických výrobků					
VV			(5,50+2,70*2)		10,900			
VV			(1,50+2,60*2)		6,700			
VV			(1,80+2,0*2)		5,800			
VV			1,80+2,00*2		5,800			
VV			(2,50+2,0*2)*2		13,000			
VV			(2,45+2,0*2)*2		12,900			
VV			(2,70+9,27)*2		23,940			
VV			Mezisoučet		79,040			
VV			"stávající okna					
VV			"POHLED VÝCHODNÍ					
VV			(2,40+1,80)*2*27		226,800			
VV			(0,90*4*3)		10,800			
VV			(0,52+0,90)*2*7		19,880			
VV			"pohled severní					
VV			(1,50+1,80)*2*2		13,200			
VV			"pohled západní					
VV			(2,40+1,80)*2*34		285,600			
VV			(2,40+0,90)*2*4		26,400			
VV			"pohled jižní"					
VV			(2,40+1,80)*2*12		100,800			
VV			(1,80*4)*3		21,600			
VV			Mezisoučet		705,080			
VV			"rohů budovy					
VV			(10,665+0,90)*2		23,130			
VV			(10,665+6,00)*2		33,330			
VV			"odskok					
VV			(15,60+37,20*2)		90,000			
VV			"stříška					
VV			(15,60+0,40*2)*2		32,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1 147,580			
36	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	819,504	18,20	14 914,97	
	VV		"dle montáže					
	VV		1147,58*1,05		1 204,959			
	VV		-385,455		-385,455			
	VV		Součet		819,504			
37	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m	m	385,455	30,20	11 640,74	
	VV		"ostění					
	VV		"dle tabulky plastové výrobky					
	VV		0,90*20+2,40*5+2,40*9+1,50*3+1,80		57,900			
	VV		"dle tabulky zámečnických výrobků					
	VV		2,70		2,700			
	VV		"stávající okna					
	VV		"POHLED VÝCHODNÍ					
	VV		2,40*27+0,90*3+0,60*7		71,700			
	VV		"pohled severní					
	VV		1,50*2		3,000			
	VV		"pohled západní					
	VV		2,40*34+2,40*4		91,200			
	VV		"pohled jižní					
	VV		2,40*12+1,80*3		34,200			
	VV		"odskok					
	VV		(15,60+37,20*2)		90,000			
	VV		"stříška					
	VV		(15,60+0,40*2)		16,400			
	VV		Mezisoučet		367,100			
	VV		367,10*1,05		385,455			
38	K	621381011	Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch bílá , včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm podhledů	m2	7,065	250,00	1 766,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2. PP."					
	VV		"stříška					
	VV		(15,30+0,20*2)*(0,30+0,15)		7,065			
39	K	622381011	Omítka tenkovrstvá minerální vnějších ploch bílá, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	1 175,138	250,00	293 784,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle montáže zateplení					
	VV		86,76		86,760			
	VV		(61,919+916,03)		977,949			
	VV		"ostění					
	VV		2,203		2,203			
	VV		108,226		108,226			
	VV		Součet		1 175,138			
40	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	454,822	30,40	13 826,59	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pohled východní					
	VV		(2,40*1,80*27+2,62*9,20)		140,744			
	VV		0,90*0,90*3+0,92*0,90*6		7,398			
	VV		0,90*0,90*8+1,50*0,90*2+2,40*0,90*5		19,980			
	VV		"pohled západní					
	VV		(2,40*1,80*34+5,50*2,70)		161,730			
	VV		2,40*0,90*8+0,90*0,90*4		20,520			
	VV		"pohled severní					
	VV		(1,50*1,80*2+1,50*3,00)		9,900			
	VV		"pohled jižní					
	VV		(2,40*1,80*12+1,80*1,80*3)		61,560			
	VV		0,90*0,90*8+1,50*0,90		7,830			
	VV		2,50*2,20*2+2,40*2,20*2		21,560			
	VV		1,80*2,00		3,600			
	VV		Součet		454,822			
41	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	1 075,593	20,00	21 511,86	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pohled východní					
	VV		6,80*3,00		20,400			
	VV		36,90*(10,30+0,60)		402,210			
	VV		(2,40+1,80*2)*0,15*(15+12)		24,300			
	VV		(2,62+9,20*2)*0,15		3,153			
	VV		-(2,40*1,80*27-2,62*9,20)		-140,744			
	VV		Mezisoučet		309,319			
	VV		"pohled západní					
	VV		36,90*(10,30+0,60)		402,210			
	VV		(2,40+1,80*2)*0,15*(12+4+18)		30,600			
	VV		(5,50+2,70*2)*0,60		6,540			
	VV		-(2,40*1,80*34+5,50*2,70)		-161,730			
	VV		Mezisoučet		277,620			
	VV		"pohled severní					
	VV		15,30*(10,30+0,60)		166,770			
	VV		(1,50+1,80*2)*0,15*2		1,530			
	VV		(1,50+3,00*2)*0,65		4,875			
	VV		-(1,50*1,80*2+1,50*3,00)		-9,900			
	VV		Mezisoučet		163,275			
	VV		"pohled jižní					
	VV		15,30*(10,30+4,00+0,30)		223,380			
	VV		(1,50+0,90*2)*1		3,300			
	VV		(2,40+1,80*2)*0,15*12		10,800			
	VV		(1,80+1,80*2)*0,15*3		2,430			
	VV		-(2,40*1,80*12+1,80*1,80*3)		-61,560			
	VV		Mezisoučet		178,350			
	VV		"otlučený obklad					
	VV		147,029		147,029			
	VV		Součet		1 075,593			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce (dle v.č.01,02,03,04,05,07, 08,09)				22 848,00	
42	K	637211122R01	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic do 60 mm	m2	28,560	800,00	22 848,00	
	VV		"okapový chodník kolem objektu pro zateplení					
	VV		(12,0+1,0+6,0+8,0+3,80+3,0+4,50+1,00)*0,30		11,790			
	VV		(1,0+4,50+3,0+3,80+27,00)*0,30		11,790			
	VV		(15,60+0,50*2)*0,30		4,980			
	VV		Součet		28,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce dle v.č.01,02,03,04,05,07, 08,09)				11 779,89	
43	K	952901107	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2	m2	454,822	25,90	11 779,89	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pohled východní (2,40*1,80*27+2,62*9,20) 0,90*0,90*3+0,92*0,90*6 0,90*0,90*8+1,50*0,90*2+2,40*0,90*5		140,744 7,398 19,980			
	VV		"pohled západní (2,40*1,80*34+5,50*2,70) 2,40*0,90*8+0,90*0,90*4		161,730 20,520			
	VV		"pohled severní (1,50*1,80*2+1,50*3,00)		9,900			
	VV		"pohled jižní (2,40*1,80*12+1,80*1,80*3) 0,90*0,90*8+1,50*0,90		61,560 7,830			
	VV		2,50*2,20*2+2,40*2,20*2 1,80*2,00		21,560 3,600			
	VV		Součet		454,822			
D	94		Lešení a stavební výtahy (dle v.č. 03,06,07,08,09)				294 175,14	
44	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 343,988	42,90	57 657,09	CS ÚRS 2017 01
	VV		(37,20+13,60+1,20*4)*2*(10,665+1,80-1,00) (15,60+1,20*4)*(4,0-1,80) 11,00*2,20/2*2		1 274,908 44,880 24,200			
	VV		Součet		1 343,988			
45	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122	m2	120 958,920	1,10	133 054,81	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nájem na 3 měsíce (37,20+13,60+1,20*4)*2*(10,665+1,80-1,00) (15,60+1,20*4)*(4,0-1,80) 11,00*2,20/2*2		1 274,908 44,880 24,200			
	VV		Mezisoučet		1 343,988			
	VV		1343,988*90		120 958,920			
46	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 343,988	20,90	28 089,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		(37,20+13,60+1,20*4)*2*(10,665+1,80-1,00) (15,60+1,20*4)*(4,0-1,80) 11,00*2,20/2*2		1 274,908 44,880 24,200			
	VV		Součet		1 343,988			
47	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 343,988	6,00	8 063,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		(37,20+13,60+1,20*4)*2*(10,665+1,80-1,00) (15,60+1,20*4)*(4,0-1,80) 11,00*2,20/2*2		1 274,908 44,880 24,200			
	VV		Součet		1 343,988			
48	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	120 958,920	0,20	24 191,78	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nájem na 3 měsíce (37,20+13,60+1,20*4)*2*(10,665+1,80-1,00) (15,60+1,20*4)*(4,0-1,80) 11,00*2,20/2*2		1 274,908 44,880 24,200			
	VV		Mezisoučet		1 343,988			
	VV		1343,988*90		120 958,920			
49	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 343,988	3,00	4 031,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		(37,20+13,60+1,20*4)*2*(10,665+1,80-1,00) (15,60+1,20*4)*(4,0-1,80) 11,00*2,20/2*2		1 274,908 44,880 24,200			
	VV		Součet		1 343,988			
50	K	944111111	Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších volných stranách objektů odkloněného od svislice do 15 st.	m	111,200	84,90	9 440,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		(37,20+13,60+1,20*4)*2		111,200			
51	K	944111211	Montáž ochranného zábradlí trubkového Příplatek za první a každý další den použití zábradlí k ceně -1111	m	10 008,000	0,55	5 504,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nájem na 3 měsíce (37,20+13,60+1,20*4)*2*90		10 008,000			
52	K	944111811	Demontáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších volných stranách objektů odkloněného od svislice do 15 st.	m	111,200	50,56	5 622,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		(37,20+13,60+1,20*4)*2		111,200			
53	K	944711113	Montáž zachytňné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	24,600	119,00	2 927,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP., 1.NP." 6,00+3,00+15,60		24,600			
54	K	944711213	Montáž zachytňné stříšky Příplatek za první a každý další den použití zachytňné stříšky k ceně -1113	m	2 214,000	3,00	6 642,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nájem na 3 měsíce "2.PP., 1.NP." (6,00+3,00+15,60)*90		2 214,000			
55	K	944711813	Demontáž zachytňné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	24,600	73,69	1 812,77	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP., 1.NP." 6,00+3,00+15,60		24,600			
56	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	174,700	40,85	7 136,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro vnitřní úpravy "1:PP. (6,0+6,0+2,40)*1,50 "1.PP. 6,00*1,50*6*2+(6,0*2+2,40)*1,50 "1.NP." 5,50+3,0*1,50*4		21,600 129,600 23,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv			Součet		174,700			
D	96		Bourání konstrukcí (dle v.č. 01,02,03,07, 23,24)				58 670,11	
57	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	5,712	3 560,00	20 334,72	CS ÚRS 2017 01
vv			*okapový chodník kolem objektu pro zateplení					
vv			(12,0+1,0+6,0+8,0+3,80+3,0+4,50+1,00)*0,50		19,650			
vv			(1,0+4,50+3,0+3,80+27,00)*0,50		19,650			
vv			(15,60+0,50*2)*0,50		8,300			
vv			Mezisoučet		47,600			
vv			47,60*0,12		5,712			
58	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítych, plochy do 1 m2	m2	16,200	267,00	4 325,40	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky plastové výrobky					
vv			0,90*0,90*20		16,200			
59	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítych, plochy do 2 m2	m2	5,400	152,00	820,80	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky plastové výrobky					
vv			1,50*0,9*1		1,350			
vv			1,50*0,9*2		2,700			
vv			1,50*0,9*1		1,350			
vv			Součet		5,400			
60	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítych, plochy do 4 m2	m2	30,240	125,00	3 780,00	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky plastové výrobky					
vv			2,4*0,90*5		10,800			
vv			2,40*0,9*9		19,440			
vv			Součet		30,240			
61	K	968072875	Vybourání kovových mříží plochy do 2 m2	m2	12,420	92,70	1 151,33	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky zámečnických výrobků					
vv			0,90*0,90*12		9,720			
vv			1,50*0,90*2		2,700			
vv			Součet		12,420			
62	K	968072876	Vybourání kovových mříží plochy přes 2 m2	m2	14,940	55,60	830,66	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky zámečnických výrobků					
vv			0,90*0,90*14		11,340			
vv			1,80*2,00*1		3,600			
vv			Součet		14,940			
63	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	11,190	179,00	2 003,01	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky zámečnických výrobků					
vv			1,50*2,66		3,990			
vv			1,80*2,00		3,600			
vv			1,80*2,00		3,600			
vv			Součet		11,190			
64	K	968072558	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy do 5 m2	m2	18,000	139,00	2 502,00	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky zámečnických výrobků					
vv			2,25*2,0*4		18,000			
65	K	968072641	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn jakýchkoliv, kromě výkladních jakékoliv plochy	m2	39,879	82,70	3 297,99	CS ÚRS 2017 01
vv			*dle tabulky zámečnických výrobků					
vv			5,50*2,70		14,850			
vv			2,70*9,27		25,029			
vv			Součet		39,879			
66	K	971012211	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů z prefabrikovaných stěnových dílců tl. přes 150 mm, plochy do 0,09 m2	kus	1,000	79,70	79,70	CS ÚRS 2017 01
vv			*1.NP					
vv			*107" 1		1,000			
67	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm	m2	76,140	42,00	3 197,88	CS ÚRS 2017 01
vv			*meziokenní vložky					
vv			*pohled východní					
vv			0,60*0,90*6		3,240			
vv			0,60*1,80*(4*3+3*3)		22,680			
vv			*pohled západní					
vv			0,60*0,90*3		1,620			
vv			0,60*1,80*(3-5+11+11)		32,400			
vv			*pohled jižní					
vv			0,60*0,90*6		3,240			
vv			0,60*1,80*(4*3)		12,960			
vv			Součet		76,140			
68	K	974049164	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	3,840	485,00	1 862,40	CS ÚRS 2017 01
vv			*1.NP					
vv			*1.č. 100" 1,92*2		3,840			
69	K	976074121	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevnic želez kotevnic želez zapuštěných do 300 mm, ve zdivu nebo dlažbě z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou	kus	1,000	193,00	193,00	CS ÚRS 2017 01
vv			*odkaz 20/Z držák na vložku" 1		1,000			
70	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	147,029	97,20	14 291,22	CS ÚRS 2017 01
vv			*pohled východní					
vv			6,80*(2,70+0,60)/2		11,220			
vv			1,0*3,30		3,300			
vv			2,80*(3,30+1,60)/2		6,860			
vv			(36,75-6,8-1,0-2,580)*1,60		42,192			
vv			(0,82+0,90)*2*4*0,25		3,440			
vv			(2,32+0,90)*2*0,25*5		8,050			
vv			(1,42+0,90)*2*0,25		1,160			
vv			-(0,82*0,90*4+2,32*0,90*5+1,42*0,90*2)		-15,948			
vv			Mezisoučet		60,274			
vv			*Pohled severní					
vv			15,30*0,60		9,180			
vv			Mezisoučet		9,180			
vv			*pohled západní					
vv			(36,75-6,8-1,0-2,58)*1,60		42,192			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			6,80*(2,70+0,60)/2		11,220			
VV			1,0*3,30		3,300			
VV			2,80*(3,30+1,60)/2		6,860			
VV			(2,32+0,90)*2*0,25*9		14,490			
VV			-2,32*0,90*9		-18,792			
VV			Mezisoučet		59,270			
VV			"pohled jižní					
VV			15,30*(2,10+0,20)		35,190			
VV			2,05*0,25*8		4,100			
VV			2,05*0,30		0,615			
VV			-(2,25*2,0*4+1,80*2,00)		-21,600			
VV			Mezisoučet		18,305			
VV			Součet		147,029			
D	971		Odvoz vybouraného materiálu				48 799,73	
71	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	33,807	469,00	15 855,48	CS ÚRS 2017 01
72	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	33,807	210,00	7 099,47	CS ÚRS 2017 01
73	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	980,403	9,12	8 941,28	CS ÚRS 2017 01
VV			33,807*29 Přepočtené koeficientem množství		980,403			
74	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	33,807	500,00	16 903,50	CS ÚRS 2017 01
D	998		Přesun hmot				23 419,94	
75	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	36,766	637,00	23 419,94	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 346 624,26	
D	764		Konstrukce klempířské (dle v.č. 22)				184 351,71	
76	K	764041321	Dílatační lišta z titanzinkového lesklého válcovaného plechu připojovací, včetně tmelení rš 100 mm	m	16,000	208,00	3 328,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkaz 5/K" 16,0		16,000			
77	K	764141331	Krytina ze svítků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30 st.	m2	12,000	1 500,00	18 000,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkaz 4/K"					
VV			16,00*0,75		12,000			
78	K	764246345	Oplechování parapetů z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	44,000	528,00	23 232,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkaz 3/K" 44,00		44,000			
79	K	764246346	Oplechování parapetů z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm	m	214,000	640,00	136 960,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkaz22/K" 214,00		214,000			
80	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 815,200	1,56	2 831,71	CS ÚRS 2017 01
D	764 - B		Konstrukce klempířské - demontáže (dle v.č. 03,08,09)				14 333,23	
81	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	11,475	99,90	1 146,35	CS ÚRS 2017 01
VV			"2.PP."					
VV			(0,50+0,10+0,15)*15,30		11,475			
82	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	243,750	54,10	13 186,88	CS ÚRS 2017 01
VV			"pohled východní					
VV			(2,40*5+0,60*4)*3		43,200			
VV			(0,95*3+1,55+0,55*2)*2,70		10,950			
VV			(2,40*4+0,60*3)*3		34,200			
VV			"pohled severní					
VV			(1,85*2)		3,700			
VV			"pohled západní					
VV			(2,40*4+0,60*3)		11,400			
VV			(2,40*6+0,60*5)		17,400			
VV			(2,40*12+0,60*11)*2		70,800			
VV			"pohled jižní					
VV			0,95*8+1,55*2		10,700			
VV			(2,40*4+1,80+0,60*4)*3		41,400			
VV			Součet		243,750			
D	766		Konstrukce truhlářské (dle v.č.24)				215 823,79	
83	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	37,530	1 190,25	44 670,08	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkaz 2S/P" 2,40*0,9*5		10,800			
VV			"odkaz 2/P" 2,40*0,9*9		19,440			
VV			"odkaz 3/S" 1,50*0,90*1		1,350			
VV			"odkaz 3/P" 1,50*0,90*2		2,700			
VV			"odkaz 4/P" 1,80*0,90*2		3,240			
VV			Součet		37,530			
84	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíravých nebo sklápěcích do zdiva	kus	16,200	1 190,25	19 282,05	CS ÚRS 2017 01
VV			"odkaz 1/P" 0,90*0,90*20		16,200			
85	M	61141	Odkaz 1/P: plastové okno zasklené izolačním dvojsklem vel 900 x 900 mm celé okno Uw = max 1,2 W/m2K (popis dle tabulky plastových výrobků)	kus	20,000	2 645,00	52 900,00	
86	M	61142S	Odkaz 2S/P: plastové okno zasklené izolačním dvojsklem vel 2400 x 900 mm celé okno Uw = max 1,2 W/m2K (popis dle tabulky plastových výrobků) - stávající	kus	5,000	0,00	0,00	
87	M	61142	Odkaz 2/P: plastové okno zasklené izolačním dvojsklem vel 2400 x 900 mm celé okno Uw = max 1,2 W/m2K (popis dle tabulky plastových výrobků)	kus	9,000	8 786,00	79 074,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	M	611435	Odkaz 35/P: plastové okno zasklené izolačním dvojsklem vel 1500 x 900 mm celé okno Uw = max 1,2 W/m2K (popis dle tabulky plastových výrobků) - stávající	kus	1,000	0,00	0,00	
89	M	61143	Odkaz 3/P: plastové okno zasklené izolačním dvojsklem vel 1500 x 900 mm celé okno Uw = max 1,2 W/m2K (popis dle tabulky plastových výrobků) - stávající	kus	2,000	0,00	0,00	
90	M	61144	Odkaz 4/P: plastové okno zasklené izolačním dvojsklem vel 1800 x 900 mm celé okno Uw = max 1,2 W/m2K (popis dle tabulky plastových výrobků)	kus	1,000	5 172,70	5 172,70	
91	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	46,950	115,00	5 399,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky plastových výrobků					
	VV		0,95*4+2,45*(9+5)		38,100			
	VV		1,55*4+2,65		8,850			
	VV		Součet		46,950			
92	M	611444020	parapet plastový vnitřní - komůrkový 30,5 x 2 x 100 cm	m	49,298	138,00	6 803,12	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky plastových výrobků					
	VV		0,95*4+2,45*(9+5)		38,100			
	VV		1,55*4+2,65		8,850			
	VV		Mezisoučet		46,950			
	VV		46,95*1,05		49,298			
93	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 034,350	1,24	2 522,59	CS ÚRS 2017 01
D 766 - B			Konstrukce truhlářské - demontáž				516,88	
94	K	766622861	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru do 1,5 m2	kus	52,000	9,94	516,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky plastové výrobky					
	VV		20*5*2*9*2+1+2+1		52,000			
D 767			Konstrukce zámečnické				710 946,66	
95	K	7670010	Odkaz 10/Z: Dodávka a montáž hliníkové celoprosklené stěny velikosti 5500 x 2700 mm s dveřmi (dle tabulky zámečnických výrobků)	kus	1,000	183 379,20	183 379,20	
96	K	7670011	Odkaz 11/Z: Dodávka a montáž hliníkových dveří 1500 x 2660 mm s dveřmi (dle tabulky zámečnických výrobků)	kus	1,000	72 500,40	72 500,40	
97	K	7670012	Odkaz 12/Z: Dodávka a montáž hliníkových dveří 1800 x 2000 mm s dveřmi (dle tabulky zámečnických výrobků)	kus	1,000	51 748,80	51 748,80	
98	K	7670031	Odkaz 31/Z: Dodávka a montáž schodišťového okna zasklené izolačním trojsklem vel. 2700 x 9270 mm vnitřní sklo bude neprůhledné dle výběru investora (text dle tabulky zámečnických výrobků a nabídky)	kus	1,000	205 096,56	205 096,56	
99	K	767610116r01	Montáž mříží pevných do zdíva plochy do 1,5 m2	m2	12,420	420,00	5 216,40	
	VV		"odkaz 1/Z" 0,90*0,90*12		9,720			
	VV		"odkaz 3/Z" 1,50*0,90*2		2,700			
	VV		Součet		12,420			
100	K	767610117	Montáž mříží pevných do zdíva plochy do 2,5 m2	m2	30,240	420,00	12 700,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz 2/Z" 2,40*0,90*14		30,240			
101	M	5531	"odkaz 1/Z: venkovní mříž pro okno rozměr 900 x 900 mm žárově pozinkované (dle tabulky zámečnických výrobků)		12,000	907,20	10 886,40	
102	M	5532	"odkaz 2/Z: venkovní mříž pro okno rozměr 2400 x 900 mm žárově pozinkované (dle tabulky zámečnických výrobků)		14,000	2 520,00	35 280,00	
103	M	5533	"odkaz 3/Z: venkovní mříž pro okno rozměr 1500 x 900 mm žárově pozinkované (dle tabulky zámečnických výrobků)		2,000	1 620,00	3 240,00	
104	K	767651111	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajištěcích pod strop, plochy do 6 m2	kus	4,000	4 200,00	16 800,00	CS ÚRS 2017 01
105	M	5534315	Odkaz 15/Z vrata garážová sekční zateplená do otvoru 2270 x 1930 mm (dle tabulky zámečnických výrobků)	kus	2,000	21 082,80	42 165,60	
106	M	5534316	Odkaz 16/Z vrata garážová sekční zateplená do otvoru 2320 x 1930 mm (dle tabulky zámečnických výrobků)	kus	2,000	21 082,80	42 165,60	
107	K	767691812	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn oken, plochy do 1,50 m2	kus	3,000	19,32	57,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky zámečnických výrobků					
	VV		"nadsvětlení" 2+1		3,000			
108	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2	kus	8,000	25,68	205,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky zámečnických výrobků					
	VV		2+2+2+2		8,000			
109	K	767810113	Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,04 do 0,09 m2	kus	2,000	126,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz 5/O" 2		2,000			
110	M	55341	odkaz 5/O: mřížka větrací vel. 600 x 250 mm	kus	2,000	1 140,00	2 280,00	
111	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	12 544,884	2,15	26 971,50	CS ÚRS 2017 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry (dle v.č. D.1.1 - 01, 02, 03, 05, 06, 10)				217 650,82	
112	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	1 175,138	32,10	37 721,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle montáže zateplení					
	VV		86,76		86,760			
	VV		(61,919+916,03)		977,949			
	VV		"ostění					
	VV		2,203		2,203			
	VV		108,226		108,226			
	VV		Součet		1 175,138			
113	K	783827423	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný stupně členitosti 1 a 2 silikátový na bázi komb.pojiv(soli kyseliny křemičité a draselného vodního skla, stupeň pronikání vodní páry V>2000g/m.d) difúzní ekvival. tloušťky vzduchové vrstvy s<0,001 m, vodonasák.v=0,07 kg/m.h., stupeň lesku při 85 st. = 1,50	m2	1 175,138	150,00	176 270,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle montáže zateplení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		86,76			86,760			
VV		(61,919+916,03)			977,949			
VV		*ostění						
VV		2,203			2,203			
VV		108,226			108,226			
VV		Součet			1 175,138			
114	K	783897603	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru	m2	259,089	8,54	2 212,62	CS ÚRS 2017 01
VV		"dle probarvené omítky						
VV		0,68*5,00*7+0,94*5,00*2			33,200			
VV		(5,50+2,20)/2*2			7,700			
VV		0,68*5,50*(10+4)			52,360			
VV		0,94*5,00*4			18,800			
VV		Mezisoučet			112,060			
VV		*sokl do úrovně sklepních oken						
VV		*pohled východní						
VV		6,80*(2,70+0,60)/2			11,220			
VV		1,0*3,30			3,300			
VV		2,80*(3,30+1,60)/2			6,860			
VV		(36,75-6,8-1,0-2,580)*1,60			42,192			
VV		(0,82+0,90)*2*4*0,25			3,440			
VV		(2,32+0,90)*2*0,25*5			8,050			
VV		(1,42+0,90)*2*0,25			1,160			
VV		-(0,82*0,90*4+2,32*0,90*5+1,42*0,90*2)			-15,948			
VV		Mezisoučet			60,274			
VV		*Pohled severní						
VV		15,30*0,60			9,180			
VV		Mezisoučet			9,180			
VV		*pohled západní						
VV		(36,75-6,8-1,0-2,58)*1,60			42,192			
VV		6,80*(2,70+0,60)/2			11,220			
VV		1,0*3,30			3,300			
VV		2,80*(3,30+1,60)/2			6,860			
VV		(2,32+0,90)*2*0,25*9			14,490			
VV		-2,32*0,90*9			-18,792			
VV		Mezisoučet			59,270			
VV		*pohled jižní						
VV		15,30*(2,10+0,20)			35,190			
VV		2,05*0,25*8			4,100			
VV		2,05*0,30			0,615			
VV		-(2,25*2,0*4+1,80*2,00)			-21,600			
VV		Mezisoučet			18,305			
VV		Součet			259,089			
115	K	783897611	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu středně sytém dvojnásobného	m2	112,060	12,90	1 445,57	CS ÚRS 2017 01
VV		"dle probarvené omítky						
VV		0,68*5,00*7+0,94*5,00*2			33,200			
VV		(5,50+2,20)/2*2			7,700			
VV		0,68*5,50*(10+4)			52,360			
VV		0,94*5,00*4			18,800			
VV		Součet			112,060			
D	787-B		Dokončovací práce - zasklívání - demontáž (Dle v.č.23,08,03)				3 001,17	
116	K	787600802	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy přes 1 do 3 m2	m2	24,840	84,12	2 089,54	CS ÚRS 2017 01
VV		*stávající okna s vitráží						
VV		1,35*1,425*8			15,390			
VV		1,35*0,875*8			9,450			
VV		Součet			24,840			
117	K	787601822	Vysklívání oken a dveří Příplatek k cenám za konstrukce s hliníkovými těstami oboustrannými	m2	24,840	11,70	290,63	CS ÚRS 2017 01
VV		*stávající okna s vitráží						
VV		1,35*1,425*8			15,390			
VV		1,35*0,875*8			9,450			
VV		Součet			24,840			
118	K	998787201	Snesení vysklených oken s vitráží	m2	24,840	25,00	621,00	CS ÚRS 2017 01
VV		*stávající okna s vitráží						
VV		1,35*1,425*8			15,390			
VV		1,35*0,875*8			9,450			
VV		Součet			24,840			
D	M		Práce a dodávky M				516 053,40	
D	21-M		Elektromontáže				505 553,40	
119	K	210150	Dodávka a montáž hromosvodu a elektroinstalace (dle samostatného rozpočtu)	hod	1,000	505 553,40	505 553,40	
D	24-M		Montáže vzduchotechnických zařízení				10 500,00	
120	K	240011	Demontáž , oprava a úprava klimatizační jednotky na fasádě včetně doplnění chladiva	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

02 - Zateplení střechy

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Datum: 8. 11. 2017

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Projektant: Studio ARCHE'S, Dostojevského 26, Opava

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 927 218,89

D HSV

Práce a dodávky HSV

619 485,94

D 3

Svislé a kompletní konstrukce (dle v.č. 06, 07)

30 160,00

1	K	342272622R01	Stěny z přesných pórobetonových tvárnic výplňové a oddělovací pevné hladkých jakékoliv pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka stěny 250 mm, objemová hmotnost 400 kg/m3	m2	26,000	1 160,00	30 160,00	
	vv		"atika					
	vv		(37,20*14,80)*2*0,25		26,000			

D 4

Vodorovné konstrukce (dle v.č. 06, 07)

6 984,96

2	K	411388531	Zabetonování otvorů ve střepech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ve střepech železobetonových, tvárnících a prefabrikovaných	m3	0,816	8 560,00	6 984,96	CS ÚRS 2017 01
	vv		"prostory VZT"					
	vv		"Střecha" 1,0*1,0*0,20*3		0,600			
	vv		"pilíř					
	vv		1,20*0,45*2*0,20		0,216			
	vv		Součet		0,816			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní (dle v.č. 06, 07)

127 137,92

3	K	632451454	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 15	m2	538,720	236,00	127 137,92	CS ÚRS 2017 01
	vv		36,40*14,80		538,720			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 500,00

4	K	953271121R01	Nadstřešní základ pro stožár wifi z 3 kusů betonových bloků vel. cca 500 x 500 x 480 mm podložených asfaltovým pásem	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
---	---	--------------	--	-----	-------	----------	----------	--

D 94

Lešení a stavební výtahy (dle v.č. 06, 07)

2 509,20

5	K	949101111R01	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	61,500	40,80	2 509,20	
	vv		"pro bourání					
	vv		(6,50*3,0+1,50*2)*2*1,50		37,500			
	vv		(6,50*2+3,0)*1,50		24,000			
	vv		Součet		61,500			

D 96

Bourání konstrukcí (dle v.č. 06, 07)

107 223,31

6	K	981011415	Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, tvárnic na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukcí přes 25 do 30 %	m3	29,911	650,00	19 442,15	CS ÚRS 2017 01
	vv		"nad střešní rovinou					
	vv		6,25*2,70*3,20		54,000			
	vv		Mezisoučet		54,000			
	vv		"množství konstrukcí					
	vv		(6,25+2,10)*2*0,30*2,70		13,527			
	vv		6,25*2,10*0,20		2,625			
	vv		Mezisoučet		16,152			
	vv		"podíl konstrukcí					
	vv		16,152/54,0*100		29,911			
7	K	964051111	Bourání samostatných trámů, průvlaků nebo pásů ze železobetonu bez přerušení výztuže, průřezu do 0,10 m2	m3	2,110	4 090,00	8 629,90	CS ÚRS 2017 01
	vv		"střecha"					
	vv		(6,50*2+2,50)*0,25*0,40		1,550			
	vv		2,80*2*0,25*0,40		0,560			
	vv		Součet		2,110			

8	K	962032231	Bourání zdva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,456	578,00	1 997,57	CS ÚRS 2017 01
	vv		"pilíř					
	vv		1,20*0,45*3,20*2		3,456			

9	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	576,600	80,00	46 128,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"střecha					
	vv		37,20*15,50		576,600			

10	K	965082933	Odstanění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	92,256	336,30	31 025,69	CS ÚRS 2017 01
	vv		"střecha					
	vv		37,20*15,50*0,16		92,256			

D 997

Přesun sutě

297 859,66

11	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	224,888	500,00	112 444,00	CS ÚRS 2017 01
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	224,888	210,00	47 226,48	CS ÚRS 2017 01
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	6 521,752	9,12	59 478,38	CS ÚRS 2017 01
	vv		224,888*29 Přepočtené koeficientem množství		6 521,752			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	224,888	350,00	78 710,80	CS ÚRS 2017 01
D 998			Přesun hmot				43 110,89	
15	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	67,678	637,00	43 110,89	CS ÚRS 2017 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 297 732,95	
D 712			Povlakové krytiny (dle v.č. 06, 07)				474 312,37	
16	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem suspenzí asfaltovou	m2	538,720	15,00	8 080,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		36,40*14,80		538,720			
17	M	111633460	suspenze asfaltová, sumoasfalt	t	0,539	31 700,00	17 086,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		538,72*0,001 Přepočtené koeficientem množství		0,539			
18	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10 st. pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	616,688	85,00	52 418,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		(37,20+0,50+0,25)*(15,50+0,50+0,25)		616,688			
19	M	628662800	pás asfaltový modifikovaný za studena samolepící na polystyren tl. 3 mm	m2	709,191	93,24	66 124,97	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		(37,20+0,50+0,25)*(15,50+0,50+0,25)*1,15		709,191			
20	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	616,688	150,00	92 503,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		(37,20+0,50+0,25)*(15,50+0,50+0,25)		616,688			
21	M	628522550	pásy s modifikovaným asfaltem tl. 4,2 mm vložka polyesterové rouno šedý minerální hrubozrnný posyp	m2	709,191	125,00	88 648,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		(37,20+0,50+0,25)*(15,50+0,50+0,25)*1,15		709,191			
22	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP bodově	m2	589,838	120,00	70 780,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		*parozábrana					
	VV		*střeška					
	VV		(37,20+0,25)*(15,50+0,25)		589,838			
23	M	628331580	pás těžký asfaltovaný G 200 S 40	m2	678,314	95,00	64 439,83	CS ÚRS 2017 01
	VV		589,838*1,15 Přepočtené koeficientem množství		678,314			
24	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 517,253	3,15	14 229,35	CS ÚRS 2017 01
D 712-B			Povlakové krytiny-demontáž (dle v.č. 06, 07)				31 515,00	
25	K	712300832	Odstanění ze střešních plochých do 10 st. krytiny povlakové dvouvrstvé	m2	630,300	50,00	31 515,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		(37,20+0,50*2)*(15,50+0,50*2)		630,300			
D 713			Izolace tepelné (dle v.č. 06, 07)				460 563,33	
26	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově	m2	76,800	106,00	8 140,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		*atika					
	VV		(36,40+14,80)*2*(0,25+0,50)		76,800			
27	M	283759090	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 50 mm	m2	80,236	88,55	7 104,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		*atika					
	VV		(36,40+14,80)*2*(0,25+0,50)*1,02		78,336			
	VV		*výlez					
	VV		(0,90+1,0)*2*0,50		1,900			
	VV		Součet		80,236			
28	K	713141181	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby tl. izolace přes 170 mm budovy výšky do 20 m vnitřní pole	m2	538,720	190,00	102 356,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		36,40*14,80		538,720			
29	M	283759140	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 100 mm	m2	549,494	177,10	97 315,39	CS ÚRS 2017 01
	VV		538,72*1,02 Přepočtené koeficientem množství		549,494			
30	M	283759150	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 120 mm	m2	549,494	212,30	116 657,58	CS ÚRS 2017 01
	VV		538,72*1,02 Přepočtené koeficientem množství		549,494			
31	M	283759160	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 1000 mm	m3	64,646	1 771,00	114 488,07	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		36,40*14,80*(0,02+0,22)/2		64,646			
32	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	7 435,790	1,95	14 499,79	CS ÚRS 2017 01
D 713-B			Izolace tepelné - demontáž				20 181,00	
33	K	713140811	Odstanění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střešních plochých nadstřešních izolací volně položených do 100 mm z vláknitých materiálů, tloušťka izolace	m2	576,600	35,00	20 181,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		*střeška					
	VV		37,20*15,50		576,600			
D 721			Zdravoteknicka - vnitřní kanalizace (dle v.č. 06, 07)				38 108,24	
34	K	721210824	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 150	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
35	K	721233214	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro pochůzná střešnice s odtokem svislým DN 160	kus	3,000	12 500,00	37 500,00	CS ÚRS 2017 01
36	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	89,400	1,77	158,24	CS ÚRS 2017 01

Př	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 762			Konstrukce tesařské (dle v.č. 06, 07 , 10)				29 540,00	
37	K	762331811	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	38,000	45,00	1 710,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dřevěná konstrukce pro vytvoření sádu 14,0*2+1,0*10		38,000			
38	K	762430015	Obložení stěn z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 18 mm	m2	50,600	550,00	27 830,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"atika (36,40+15,60)*2*0,25		26,000			
	VV		"atika na pilířích - arch. prvek (13,40+3,00)*2*0,75		24,600			
	VV		Součet		50,600			
D 764			Konstrukce klempířské dle v.č. 22				104 252,23	
39	K	764244307	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atík) z titanzinkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	106,000	909,00	96 354,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz 1/K					
	VV		"atika (36,40+0,50*2+15,60)*2		106,000			
40	K	764244309	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atík) z titanzinkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 800 mm	m	4,000	1 008,62	4 034,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz 7/K - výleze" 4,00		4,000			
41	K	764341305	Lemování zdi z titanzinkového lesklého válcovaného plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 400 mm	m	6,000	368,64	2 211,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz 8/K" 6		6,000			
42	K	998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 026,032	1,61	1 651,91	CS ÚRS 2017 01
D 764-B			Konstrukce klempířské- demontáže (dle v.č. 06, 07)				12 942,02	
43	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do sutí	m	6,600	49,70	328,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pilíř" (1,20+0,45)*2*2		6,600			
44	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do sutí	m	106,000	119,00	12 614,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Atika (36,40+0,5*2+15,60)*2		106,000			
D 765			Krytina skládaná				37 112,16	
45	K	765192001R01	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou velikosti 15 x 20 metrů	m2	580,320	48,00	27 855,36	
	VV		"výměra oprav bude rozdělena na tři díly dle stávajících střešních vpustí "střecha " (37,20*15,60)		580,320			
46	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	38,000	190,00	7 220,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dřevěná konstrukce pro vytvoření sádu 14,0*2+1,0*10		38,000			
47	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,268	7 600,00	2 036,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dřevěná konstrukce pro vytvoření sádu (14,0*2+1,0*10)*0,08*0,08*1,10		0,268			
D 767			Konstrukce zámečnické				89 206,60	
48	K	767135821	Demontáž stěn a příček z plechu roštu pro oplechování z kazet	m2	24,600	57,80	1 421,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		"atika na pilířích - arch. prvek (13,40+3,00)*2*0,75		24,600			
49	K	767640111R02	Opatření: v souladu s ČSN 731901 záchytný systém složený ze 14 kotevních bodů spojených montážním lmem	m	102,400	715,00	73 216,00	
	VV		"střecha" (36,40+14,80)*2		102,400			
50	K	767640111R021	Odkaz 32 / Z: Dodávka a montáž ocelového stožáru s trojnožkou pro Wifi anténu, zároveň pozinkovaný včetně prostupu střechou (popis lde zámečnických tabulek)	kus	1,000	13 000,00	13 000,00	
51	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	876,378	1,79	1 568,72	CS ÚRS 2017 01
D M			Práce a dodávky M				10 000,00	
D 24-M			Montáže vzduchotechnických zařízení				10 000,00	
52	K	24001	Demontáž , oprava a úprava klimatizační jednotky na střeše včetně doplnění chladiva	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

03 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Ústí nad Labem, SNP 2720/21

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2017

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

IČ:

25417045

DIČ:

CZ25417045

Projektant:

Studio ARCHE´S, Dostojevského 26, Opava

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

923 954,06

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snižená

923 954,06

21,00%

194 030,35

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 117 984,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

03 - Stavební úpravy

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Datum:

8. 11. 2017

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Projektant:

Studio ARCHE'S,
Dostojevského 26,

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

923 954,06

HSV - Práce a dodávky HSV

38 373,77

3 - Svislé a kompletní konstrukce dle v.č.03	3 083,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní dle v.č.03	12 586,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání dle v.č.03	6 795,00
997 - Přesun sutě	15 361,96
998 - Přesun hmot	547,04

PSV - Práce a dodávky PSV

597 580,29

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty dle v.č.26	58 332,00
763 - Konstrukce suché výstavby dle v.č. 26, 21	46 569,60
764 - Konstrukce klempířské dle v.č. 22	6 478,93
766 - Konstrukce truhlářské dle v.č. 26, 21	5 695,20
767 - Konstrukce zámečnické dle v.č.27	297 427,20
771 - Podlahy z dlaždic dle v.č.03	19 139,69
776 - Podlahy povlakové dle v.č.03	27 810,13
781 - Dokončovací práce - obklady dle v.č.03	112 461,03
787 - Dokončovací práce - zasklívání dle v.č. 3	23 400,00
787-B - Dokončovací práce - zasklívání - demontáž (Dle v.č.03)	266,51

M - Práce a dodávky M

288 000,00

33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	288 000,00
--	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

03 - Stavební úpravy

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Datum: 8. 11. 2017

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Projektant: Studio ARCHE'S, Dostojevského 26, Opa

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

923 954,06

D HSV

Práce a dodávky HSV

38 373,77

D 3

Svislé a kompletní konstrukce dle v.č.03

3 083,25

1	K	340238212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm	m2	3,600	750,00	2 700,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		1,20*1,0*3		3,600			
2	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	0,365	1 050,00	383,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po vybourání příčky s dveřmi					
	VV		"2.PP." 0,15*2,43		0,365			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní dle v.č.03

12 586,52

3	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	44,335	214,61	9 514,73	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		"pod obklad" (2,35+1,65*2+4,625*2+2,35+1,15+0,72*0,95)*2,20		45,650			
	VV		(0,80+1,05+1,20)*0,15		0,458			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		Součet		44,335			
4	K	612325121	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,417	842,89	351,49	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP." 0,15*(2,43+0,35)		0,417			
5	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	1,152	678,34	781,45	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP." (0,10+0,15*2)*2,43+1,20*0,15		1,152			
6	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	4,860	36,96	179,63	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP." 2,43*2		4,860			
7	M	590514700	lišta rohová Al 22 / 22 mm perforovaná	m	5,103	8,47	43,22	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,86*1,05		5,103			
8	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2017 01
9	M	553311320	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 900 L/P	kus	1,000	966,00	966,00	CS ÚRS 2017 01

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání dle v.č.03

6 795,00

10	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	17,148	93,23	1 598,71	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		(1,60+1,35+2,35+1,25+1,60)*2,95		24,043			
	VV		-0,7*1,97*5		-6,895			
	VV		Součet		17,148			
11	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	13,920	63,25	880,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		"104-107" 7,30+1,62+1,18+3,82		13,920			
12	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,379	280,69	387,07	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP."					
	VV		0,70*1,97		1,379			
13	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	1,318	98,65	130,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2.PP."					
	VV		"vstup" 1,11*(1,97+0,46)-0,7*1,97		1,318			
14	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkladaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	39,027	89,68	3 499,94	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		(2,35*2+1,60*2+0,05+4,625*2+1,05+0,6*2+0,95)*2,00		40,800			
	VV		-(0,9*1,97)		-1,773			
	VV		Součet		39,027			
15	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	649,618	0,46	298,82	CS ÚRS 2017 01

D 997

Přesun sutě

15 361,96

16	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	5,927	655,00	3 882,19	CS ÚRS 2017 01
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,927	251,60	1 491,23	CS ÚRS 2017 01
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	171,883	10,94	1 880,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		5,927*29 Přepočtené koeficientem množství		171,883			
19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	5,927	1 368,00	8 108,14	CS ÚRS 2017 01

D 998

Přesun hmot

547,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1,809	302,40	547,04	CS ÚRS 2017 01
D PSV			Práce a dodávky PSV	597 580,29				
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty dle v.č.26	58 332,00				
21	K	725111	vybavení kabiny WC pro osoby se sníženou schopností pohybu (popis dle tabulky ostatní výrobky)	celkem	1,000	4 812,00	4 812,00	
	VV		"odkaz 4/O" 1		1,000			
22	K	7251111	Dodávka a montáž zařizovacích předmětů pro m.č. 105-107 (2x WC 1x výlevka, 3x umyvadlo)	celkem	1,000	23 520,00	23 520,00	
23	K	7251112	Úprava kanalizace a rozvodů vody pro m.č. 105-107	celkem	1,000	30 000,00	30 000,00	
D 763			Konstrukce suché výstavby dle v.č. 26, 21	46 569,60				
24	K	763411	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí laminátová konstrukce včetně dodávky y osazení dveří	m2	13,860	3 360,00	46 569,60	
	VV		"odkaz 1/O" 1,60*2,20		3,520			
	VV		"odkaz 2/O" 2,35*2,20		5,170			
	VV		"odkaz 3/O" 2,35*2,20		5,170			
	VV		Součet		13,860			
D 764			Konstrukce klempířské dle v.č. 22	6 478,93				
25	K	764548323	Svod z titanizinkového lesklého valcovaného plechu včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	6,000	1 060,00	6 360,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz6/K" 6,0		6,000			
26	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	63,600	1,87	118,93	CS ÚRS 2017 01
D 766			Konstrukce truhlářské dle v.č. 26, 21	5 695,20				
27	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	840,00	840,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odkaz 4/T" 1		1,000			
28	M	611602;	Odkaz 4/T: dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 cm (popis dle tabulky truhlářských výrobků)	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	
29	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	504,000	1,30	655,20	CS ÚRS 2017 01
D 767			Konstrukce zámečnické dle v.č.27	297 427,20				
30	K	767113110R01	Odkaz 4/S : dodávka a montáž prosklené stěny recepce vel. 4200 x 1200+450 x 1500 mm	kus	1,000	43 874,40	43 874,40	
31	K	767113110R02	Odkaz 5/S : dodávka a montáž prosklené stěny recepce vel. 3250 x 2700 mm včetně dveří	kus	1,000	61 564,80	61 564,80	
32	K	76722	Odkaz 1/S : Dodávka a montáž skleněného zábradlí (popis dle tabulky jiných výrobků	m	14,000	3 050,00	42 700,00	
33	K	76723	Odkaz 2/S : Dodávka a montáž stříšky hlavního vstupu ze zasklené nerezové konstrukce včetně dvou betonových základových patek a u.č.100 (popis dle tabulky jiných výrobků a 1.NP.)	kus	1,000	87 500,00	87 500,00	
34	K	76724	Odkaz 3/S : Dodávka a montáž stříšky bočního vstupu vel. 205 x 300 cm (popis dle tabulky jiných výrobků a 1.NP.)	kus	1,000	39 588,00	39 588,00	
35	K	76725	Odkaz 2/S : demontáž stávající stříšky hlavního vstupu včetně pomocného lešení a odvozu na skládku	kus	1,000	22 200,00	22 200,00	
D 771			Podlahy z dlaždic dle v.č.03	19 139,69				
36	K	771574115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/ m2	m2	13,920	660,00	9 187,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		"104-107" 7,30+1,62+1,18+3,82		13,920			
37	M	59761	dlaždice keramické vnitřní protiskluzné	m2	15,312	300,00	4 593,60	
	VV		13,92*1,1 Přepočtené koeficientem množství		15,312			
38	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	13,920	11,82	164,53	CS ÚRS 2017 01
39	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	13,920	46,91	652,99	CS ÚRS 2017 01
40	K	771990111	Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	13,920	225,58	3 140,07	CS ÚRS 2017 01
41	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	177,380	7,90	1 401,30	CS ÚRS 2017 01
D 776			Podlahy poviákové dle v.č.03	27 810,13				
42	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	29,890	12,06	360,47	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		"101" 19,99		19,990			
	VV		"102 a" 9,90		9,900			
	VV		Součet		29,890			
43	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	29,890	38,46	1 149,57	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		"101" 19,99		19,990			
	VV		"102 a" 9,90		9,900			
	VV		Součet		29,890			
44	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	9,900	174,88	1 731,31	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		"102 a" 9,90		9,900			
45	K	776141113	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	19,990	339,35	6 783,61	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		"101" 19,99		19,990			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	19,990	49,10	981,51	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		"101" 19,99		19,990			
47	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	9,900	23,39	231,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		"102 a" 9,90		9,900			
48	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	19,990	135,40	2 706,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		"101" 19,99		19,990			
49	M	284122850	krytina podlahová heterogenní tl. 2 mm	m2	21,989	354,00	7 784,11	CS ÚRS 2017 01
	VV		19,99*1,1 Přepočtené koeficientem množství		21,989			
50	K	776261111	Montáž podlahovin z pryže lepením standardním lepidlem z pásů	m2	9,900	256,74	2 541,73	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		"102 a" 9,90		9,900			
51	M	697510300	koberec zářezový-čisticí zóna, šíře 2 m	m2	9,900	234,00	2 316,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		"102 a" 9,90		9,900			
52	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 658,712	0,46	1 223,01	CS ÚRS 2017 01
D 781 Dokončovací práce - obklady dle v.č.03								112 461,03
53	K	7814př.c.01	Zachování mozaiky ve vstupním prostoru (postup prací dle technické zprávy)	kpl	1,000	66 000,00	66 000,00	
54	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	44,335	468,00	20 748,78	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		(2,35+1,65*2+4,625*2+2,35+1,15+0,70*2+0,95)*2,20		45,650			
	VV		(0,80+1,05+1,20)*0,15		0,458			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		Součet		44,335			
55	M	5976	obkládačky keramické koupelňové	m2	48,769	180,00	8 778,42	
	VV		44,335*1,1 Přepočtené koeficientem množství		48,769			
56	K	781479194	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za vyrovnání nerovného povrchu	m2	44,335	207,60	9 203,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP."					
	VV		(2,35+1,65*2+4,625*2+2,35+1,15+0,70*2+0,95)*2,20		45,650			
	VV		(0,80+1,05+1,20)*0,15		0,458			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		Součet		44,335			
57	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,600	148,80	3 362,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1.NP					
	VV		2,20*7+1,20*3+1,20*3		22,600			
58	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 080,940	4,04	4 367,00	CS ÚRS 2017 01
D 787 Dokončovací práce - zasklívání dle v.č. 3								23 400,00
59	K	7871R01	Zasklení pískované prosklené stěny do nerezového rámu s kotvami a osazení na nové místo stěna vel. 195 x 195 cm	kus	1,000	23 400,00	23 400,00	
D 787-B Dokončovací práce - zasklívání - demontáž (Dle v.č.03)								266,51
60	K	787100802R01	Vysklívání stěn, -demontáž pískovaného skla z prosklené stěny v zádveři velikosti 195 x 195 cm	m2	3,803	70,08	266,51	
	VV		"1.NP					
	VV		"102a" 1,95*1,95		3,803			
D M Práce a dodávky M								288 000,00
D 33-M Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh								288 000,00
61	K	33001	Šikmá schodišťová plošina pro vnější prostředí plně automatická (automatické sklápění bariérového madla,nájezdových můstků i podesty popis dle technické zprávy)	kus	1,000	288 000,00	288 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

Projektant:

Studio ARCHE 'S, Dostojevského 26, Opava

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 8. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25417045

DIČ:

CZ25417045

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

151 310,00

DPH základní
snížená

Základ daně
151 310,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
31 775,10
0,00

Cena s DPH

v CZK

183 085,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kotlářská 451/13, Opava

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

Datum:

8. 11. 2017

Projektant:

Studio ARCHE´S,
Dostojevského 26,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

151 310,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

151 310,00

VRN3 - Zařízení staveniště

50 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

101 310,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Ústí nad Labem, SNP 2720/21

Zadavatel:

Státní úřad inspekce práce, Kolářská 451/13, Opava

Uchazeč:

VOBAS s.r.o.

Datum: 8. 11. 2017

Projektant: Studio ARCHE'S, Dostojevského 26, Opa

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

151 310,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

151 310,00

D VRN3

Zařízení staveniště

50 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN9

Ostatní náklady

101 310,00

2	K	090001000	Ostatní náklady zábor prostranství	m2	282,700	300,00	84 810,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	------------------------------------	----	---------	--------	-----------	----------------

(15,30+2,0*2)*(5,00+36,90+2,0)

-15,30*36,90

Součet

847,270

-564,570

282,700

3	K	R-021	Dodání dokaldů nutných pro předání stavby a užívání díla	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
4	K	R-023	Provedení tahových zkoušek zateplení fasád	kus	6,000	250,00	1 500,00	

Specifikace

Akce:

OIP Ústí nad Labem
Stavební úpravy budovy
část-Ochrana před bleskem
- Úprava elektroinstalace a osvětlení

Zodpovědný projektant:

Ing.Radan Grusman

Stupeň:

DPS

Datum:

VI.17

Arch.č.:

632/17

Hromosvod

			Materiál		Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cen.	Celkem
1	Demontáže svodů a jímacího vedení(m)	395	0	0	45	17775
2	Demontáž opěrných bodů(ks)	390	0	0	11,5	4485
3	Opětovná montáž svodů (m)	112	45	5040	65	7280
4	Demontáže Jímacího vedení (m)	150	0	0	38	5700
5	Osazení nových opěrných bodů(ks)	60	65	3900	35	2100
6	Opětovná montáž jímacího vedení (m) (vč.podpěr svorek,jímačů,dilatací)	395	45	17775	36	14220
7	Montáž a demontáž lešení(hod)	10	0	0	368	3680
8	Napojení zkuš.svorek(ks)	8	41,9	335	80	640
9	Uzemnění (tyče,pásek,vývod,výkop a zához	290	45	13050	273	79170
10	Spolupráce s revizním technikem(hod)	10	0	0	450	4500
11	Komplexní vyzkoušení(hod)	2	0	0	350	700
			40100		140250	
Celkem					180350	

V ceně nejsou povrchové úpravy a odvoz zeminy

Elektroinstalace			Materiál		Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cen.	Celkem
1	Spínač č.1, bílý vč.rám.	4	143	572	100	400
2	Spínač č.5, bílý vč.rám.	1	179	179	100	100
3	Spínač č.1, bílý vč.rám. IP44	2	165	330	100	200
4	Spínač č.1,6 s orient.dout. bílý vč.rám.	2	193	386	100	200
5	Spínač soumrak., 230V/10A, 180st,IP44	1	995	995	160	160
6	Zásuvka jednonás.230V/16A, vč.rám.	8	135	1080	100	800
7	Zásuvka 230V/16A přepěť.ochr.,vč.rám	1	780	780	190	190
8	Zásuvka datová dvojnás.vč.rám	2	140	280	135	270
9	CYKY J3x1,5	110	13	1430	32	3520
10	CYKY J5x1,5	30	21	630	32	960
11	CYKY J3x2,5	110	21,5	2365	32	3520

12	CYKY J3x4	42	36	1512	32	1344
13	CYKY O2x1,5	25	10,6	265	28	700
14	CYKY-J5x2,5	15	33	495	35	525
15	UTP cat 6a	30	10	300	18	540
16	CYY6	20	16	320	29	580
17	Ukonč.kab.celoplast. 4x10	2	150	300	70	140
18	Ukonč.vod.v rozv.vč.zap.	2	275	550	694,9	1389,8
19	Chráníčka KOPOFLEX KOPODUR	30	22	660	41	1230
20	Zář sv.LAMDA-T2x54W,mř.99, záv.17	2	3700	7400	500	1000
21	Sv.AURA 6,25W,IP44, mat. Osmont	10	540	5400	500	5000
22	Audio-video vrátník vč.docházkového systému-hardware+software +ID karty	1	65800	65800	35000	35000
23	Krabice	33	75	2475	47	1551
24	Zář.sv.4x18W stř.mřížka, do podhledu	5	800	4000	350	1750
25	Zář.sv.4x18W stř.mřížka, do podhledu,nouz	1	1700	1700	350	350
26	Znovunapojení sv. v I.PP	1	1600	1600	3900	3900
27	Znovunapojení vnějších klima jednotek	5	1800	9000	7800	39000

101804

104319,8

Stavební práce

Montáž

Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cen.	Celkem
1	Sekání drážek	130	0		280	36400
2	Průrazy	4	0		315	1260

V ceně nejsou požární ucpávky prostupů

37660

Revize el.zař.

Montáž

Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cen.	Celkem
1	Výchozí revize dle PD	1	0		9000	9000

9000

Hodinové zúčtovací sazba

Montáž

Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cen.	Celkem
1	Demontáže (včetně 5x vnější klima jednotka)	15	0		380	5700
2	Dokončovací práce	5	0		350	1750
3	Komplexní vyzkoušení	3	0		350	1050
4	Spolupráce s revizním technikem	3	0		450	1350
5	Montáž a demontáž lešení	50	0		380	19000
6	Vyhledání stáv.obvodů	6	0		450	2700

31550

Dodávky zařízení-specifikace

Dodávka

Montáž

Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cen.	Celkem
1	Úpravy ve stáv. Rozvaděči v m.č.101 (1xproudový chránič 1f,4xjistič 230V/16a)	1	14950	14950	5500	5500
2	Úpravy ve stáv. Rozvaděči R3.1 (1xjistič230V/25A,1xjistič 230V/16A)	1	17500	17500	6500	6500

G-atelier , Gagarinova 13, 746 01 Opava, tel./fax.:553 62 35 49,
e-mail:gatelier@centrum.cz

Handwritten signature

3 Záložní zdroj pro docházkový systém 900VA	1	6800	6800	1946	1946
			39250		13946
Celkem					53196

Rekapitulace

Elektromontáže	104319,8
Materiál	101804
Podružný materiál-3% z mat.	3054,12
Podíl přidružených výkonů-6%z mat.+mont.	12367,428
Stavební práce	37660
Revize elektro	9000
HZS	31550
Dodávka zařízení	13946
Doprava zař.-3,6% z dod.	502,056
Hromosvod	180350
Projektová dokumentace skutečného provedení+autor.dozor na stavbě	11000
Náklady celkem	505553,40



OIP Ústí nad Labem - stavební úpravy budovy - Harmonogram prací - realizace 07/2018 - 01/2019																											
pracovní činnost / týden	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.	1.	2.	3.	4.	5.
Svislé konstrukce + zemní práce + okap chodník																											
Úpravy povrchů vnitřní + sklenářské práce																											
Úpravy povrchů vnější + zateplení + nátěry omítek																											
Lešení																											
Bouání konstrukcí																											
Konstrukce klempířské																											
Konstrukce platové-okna, parapety																											
Konstrukce zámečnické + vrata																											
Elektroinstalace + hromosvod + VZT																											
Zateplení střechy včetně provedení krytiny																											
Záchytný systém + zámečnické práce + VZT - střecha																											
Stavební úpravy - vnitřní																											
Ostatní konstrukce a práce, bourání																											
Svislé konstrukce + omítky + SDK konstrukce																											
Práce PSV- ZTI																											
Zámečnické + truhlářské + klempířské práce																											
Dlažby + obklady + PVC																											
Dokončovací práce- mozaika + zasklení																											
Dopr. zař.- scodišťová plošina																											
Přesun hmot - odvozy sutě - VRN																											
Převzetí staveniště - předání stavby																											

V Mostě dne 10.04.2018



 Ing. Pavel Vomáčka
 VOBAS s.r.o.
 Průmysl Holice 2005
 434 01 Most
 IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
 tel:

