

## SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Centrum sociálních služeb Hrabyně**

se sídlem: Hrabyně 202, 747 67 Hrabyně

zastoupená: MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA, ředitel

IČ: 70630551

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA, ředitel

bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: 3732821 kód banky:0710

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

**CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.**

se sídlem: Kosmova 17/1126, 702 00 Ostrava - Přívoz

Zastoupená: Janem Němcem, statutárním ředitelem

IČ: 25357603

DIČ: CZ25357603

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Jan Němce, statutární ředitel

- ve věcech technických: Jiří Kupka, vedoucí obchodně-technického úseku

bankovní spojení: KB, a.s. Ostrava

číslo účtu: 19-6363750297/100

Tel. 596 162 420

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

**1.3.** Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

**1.4.** Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za objednatele:

- **Bc. Zdeněk Trojek** – technický náměstek CSS Hrabyně, tel: 724 133 660
- **Technický dozor investora:** Ing. Luděk Chlachula, tel.: 608 861 648

za zhotovitele:

- **Jiří Kupka**, vedoucí obchodně-technického úseku

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

2.1. Název stavby: „**Revitalizace objektu č.p. 205 CSS Hrabyně – projekt zateplení**“

2.2. Adresa stavby: Budova č. 205 v areálu CSS Hrabyně.

## 3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce ve formě revitalizace objektu č.p. 205 CSS Hrabyně. Stavební práce spočívají v zateplení obálky budovy, zateplení stropní konstrukce a výměnou výplní otvorů a ochraně objektů před bleskem. Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr, se zadávací dokumentací k veřejné zakázce "**Revitalizace objektu č.p. 205 CSS Hrabyně – projekt zateplení**", dále v souladu s nabídkou zhotovitele. Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
  - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - d) demontáž stávajícího zařízení,
  - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - f) prohlášení o shodě,
  - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
  - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, včetně možných rizik s realizací díla spojených.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.

#### 4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech a dále dle harmonogramu prací, který tvoří přílohu č. 3 a je nedílnou součástí této smlouvy:
- 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce do **5 (pěti) pracovních dnů** od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení prací. Předpokládané zahájení prací bude v měsíci **dubnu 2018**,
- 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději do **4. měsíců** od zahájení prací.
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.5. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.6. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.7. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatel, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

#### 5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla
- 5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

#### 6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:
- |                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Cena bez DPH    | <b>10 370 176,33 Kč,</b> |
| Výše DPH (21%)  | <b>2 177 737,02 Kč,</b>  |
| Cena včetně DPH | <b>12 547 913,35 Kč.</b> |
- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.



- 6.5.** Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- dojde-li po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla ke změnám sazeb DPH,
  - pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, i s vynaložením veškeré odborné péče a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.
- Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, zhotovitel si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6.** Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.7.** Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6. této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

## **7. Platební podmínky**

- 7.1.** Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur potvrzených stavebním dozorem. Objednatel požaduje vystavení 3 vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tři) originálů, který bude obsahovat zejména:
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
  - název, sídlo a IČ zhotovitele,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
  - název, sídlo a IČ objednatele,
  - datum vystavení,
  - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
  - soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
  - cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení technickým dozorem objednatele vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.





- 7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 7.3. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel a nechá odsouhlasit technickým dozorem objednatele. Faktura musí obsahovat zejména:
- označení Faktura,
  - číslo dokladu,
  - název, sídlo a IČ zhotovitele,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
  - název, sídlo a IČ objednatele,
  - datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
  - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
  - soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený technickým dozorem objednatele,
  - cenu bez a včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
  - náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
  - soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
  - částku k úhradě,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.4. Vyhotovená faktura musí obsahovat jednoznačně uvedený název a číslo projektu s konstatování o financování projektu z dotačního titulu. Vyhotovené faktury budou dále rozděleny dle částí rozpočtu na faktury s uznatelnými náklady a faktury s neuznatelnými náklady. **Vyhotovená faktura musí obsahovat označení, zda se jedná o uznatelné či neuznatelné náklady.**
- 7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.1 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:  
"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."
- 7.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
- 7.8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.6 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.9. Zhotovitel předá fakturu k odsouhlasení technickému dozoru nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.10. Odsouhlasená faktura bude doručena oprávněné osobě za objednatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.11. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.12. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,

– obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

- 7.13. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech použije platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.14. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.15. Zhotovitel bude vystavovat faktury do výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (pozastávka) bude účtováno konečnou fakturou. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků.

## 8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí ve smyslu ust. § 5 OZ. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.4. Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená objednatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému doзору stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednááním objednatel



a vyžádá si jeho souhlas.

- 8.8.** Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.9.** Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.10.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.11.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.12.** K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.13.** Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřipustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.14.** V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.15.** Přerušování prací zhotovitelem v případě nálezu popsaného v odst. 8.14. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.

## 9. Staveniště

- 9.1.** Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2.** O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
- 9.3.** Při jednání o předání staveniště objednatel za úplaty předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu tj. přívod el. energie, vody, kanalizace s tím, že budou provedeny odečty stavů jednotlivých měřidel
  - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
  - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4.** Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5.** V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj.. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatelem, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
- 9.6.** Zhotovitel umožní objednateli umístit v místě staveniště na viditelném místě velkoplošný informační panel s informací o spolufinancování projektu. Zhotovitel nesmí s tímto informačním panelem manipulovat.
- 9.7.** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady

odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

- 9.8.** Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 9.9.** Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.10.** Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.

## 10. Předání a převzetí díla

**10.1.** K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

**10.2.** Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, díla
- tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.

**10.3.** Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

**10.4.** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

**10.5.** Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.

**10.6.** Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápisě o předání a převzetí předmětu díla.



## 11. Záruční doba a zodpovědnost za vady

- 11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.
- 11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 (pěti) dnů po jejím obdržení a do 5 (pěti) pracovních dnů (při příznivých klimatických podmínkách) tuto odstranit. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 (třiceti) dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

## 12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
- 12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,015 %** (patnáct tisícín procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.2.4. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.8 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody a tu může i nadále požadovat objednatel v plném rozsahu.

**12.4.** V případě porušení čl. 14.14 smlouvy objednatelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného písemného souhlasu objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20% z ceny za dílo**.

### **13. Odstoupení od Smlouvy**

**13.1.** Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.

Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

**13.2.** Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil potvrzené faktury ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

**13.3.** V případě, že Objednatel nevyzve písemně Zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.

**13.4.** Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

### **14. Jiná ujednání**

**14.1.** Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:

- prodlení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinnostmi dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
- prodlení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinnostmi dle odst. 4.1.1 této Smlouvy.

**14.2.** Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.

**14.3.** Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemné písemné dohody ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.

**14.4.** Smluvní strany jsou povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.



- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7. Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP.
- 14.8. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavatelem.
- 14.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 (deseti) let ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 14.11. Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
- 14.12. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 14.13. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy je dílo financováno z grantových či dotačních titulů a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by objednatel byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu prokazatelně vznikla.
- 14.14. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí veřejné zakázky případnými poddodavatelem veřejné zakázky bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích v jeho nabídce. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit objednateli tuto skutečnost před zahájením plnění veřejné zakázky novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části veřejné zakázky novým poddodavatelem musí být objednatel zhotoviteli udělen písemný souhlas.
- 14.15. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli originál, nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy** s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.

## 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.3. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na Profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.
- 15.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke

Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.

- 15.6. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsané vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 15.7. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na Profilu zadavatele CSS Hrabyně, v elektronickém nástroji EZAK a v Registru smluv.
- 15.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:  
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky).  
Příloha č. 2 - Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.).  
Příloha č. 3 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.6.).

V Hrabyni dne 14. března 2018 22. 05. 2018

V Ostravě dne 14. března 2018

Objednatel:

**CENTRUM SOCIÁLNÍCH  
SLUŽEB HRABYNĚ**  
Hrabyně 202  
(4) 747 67 HRABYNĚ 3

.....  
MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA  
ředitel

Zhotovitel:

**CONE - STAVITELSTVÍ a.s.**  
Kosmova 17/1126  
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

.....  
Jan Němec  
statutární ředitel



# VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

## 1. Povinnosti zhotovitele

### 1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

### 1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

## 2. Povinnosti objednatele

### 2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

## 3. Předmět smlouvy

### 3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

3.1.3.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

3.1.3.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

- 3.1.3.8. zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.10. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.3.11. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

#### **4. Termíny plnění**

##### **4.1. Termín zahájení**

- 4.1.1 Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
- 4.1.2 Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

##### **4.2. Termín dokončení**

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

##### **4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů**

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### **5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

##### **5.1. Obsah ceny**

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

##### **5.2. Doklady určující cenu**

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

##### **5.3. Podmínky pro změnu ceny**



- 5.3.1.** Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2.** Změna sjednané ceny je možná pouze:
- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
  - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- 5.4.** Způsob sjednání změny ceny
- 5.4.1.** Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2.** Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
- 5.4.3.** Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.
- 5.4.4.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 5.5.** Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 5.5.1.** Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Dále zhotovitel je povinen před samotným provedením víceprací mít tuto činnost odsouhlasenou objednatel.
- 5.5.2.** Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.3.** Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
- 6. Platební podmínky**
- 6.1.** Zálohy
- 6.1.1.** Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
- 6.2.** Postup plateb
- 6.2.1.** Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.
- 6.2.2.** Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3.** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu

provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

### **6.3. Platby za vícepráce**

- 6.3.1.** Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2.** Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### **6.4. Termín splnění platební povinnosti Objednatele**

- 6.4.1.** Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatel.

## **7. Majetkové sankce**

### **7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů**

- 7.1.1.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.
- 7.1.2.** Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

### **7.2. Prodlení s úhradou ceny**

- 7.2.1.** Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatel je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.

### **7.3. Způsob vyúčtování sankcí**

- 7.3.1.** Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.3.2.** Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.3.3.** Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.3.4.** Sankci lze uplatnit nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

## **8. Staveniště**

### **8.1. Předání a převzetí Staveniště**

- 8.1.1.** Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 20 dnů po uzavření smlouvy o dílo pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodlení objednatel s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2.** O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde



k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

## **8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí**

- 8.2.1.** Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2.** Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
- 8.2.3.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.4.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

## **8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště**

- 8.3.1.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.
- 8.3.2.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10-ti dnů od předání a převzetí díla.

## **9. Stavební deník**

### **9.1. Povinnost vést stavební deník**

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

### **9.2. Obsah stavebního deníku**

- 9.2.1.** Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,

- d) opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
  - e) opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
  - f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
  - g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).
- 9.2.2.** Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.2.3.** Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.2.4.** V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 9.3.** Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
- 9.3.1.** Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
- a) oprávnění zástupci Objednatele,
  - b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
  - c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
  - d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
  - e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
  - f) zástupci orgánů státní památkové péče.
- 9.3.2.** Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila
- 9.4.** Kontrolní dny
- 9.4.1.** Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.
- 9.4.2.** Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 9.4.3.** Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 9.4.4.** Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.4.5.** Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 10. Provádění díla a bezpečnost práce**
- 10.1.** Použité materiály a výrobky
- 10.1.1.** Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.1.2.** Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí



díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

## **10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací**

**10.2.1.** Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

## **10.3. Kontrola provádění prací**

**10.3.1.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

**10.3.2.** Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

**10.3.3.** Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

## **10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

**10.4.1.** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

## **10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

**10.5.1.** Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

**10.5.2.** Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

**10.5.3.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## **11. Poddodavatelé**

### **11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu**

**11.1.1.** Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

**11.1.2.** Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

### **11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

**11.2.1.** Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto

doklady:

- a) Tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v listinné podobě a 1 vyhotovení na USB nosiči,
- b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
- d) Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

## **12. Záruka za jakost díla**

### **12.1. Odpovědnost za vady díla**

- 12.1.1.** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.1.2.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

### **12.2. Délka záruční doby**

- 12.2.1.** Požadovaná minimální doba záruky je stanovena v délce min. 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 12.2.2.** Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.2.3.** Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### **12.3. Způsob uplatnění reklamace**

- 12.3.1.** Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## **13. Změna smlouvy**

### **13.1. Forma změny smlouvy**

- 13.1.1.** Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.1.2.** Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 13.1.3.** Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 13.1.4.** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### **13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy**

- 13.2.1.** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na



jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

- 13.2.2. Tyto VOP tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo a pouze upravují náležitosti ve smlouvě o dílo nespecifikované. Pokud se vyskytne rozpor mezi těmito ujednáními, za přednostní se považuje vždy smlouva o dílo.

V Hrabyni dne 14. března 2018 22. 05. 2018

Objednatel:

**CENTRUM SOCIÁLNÍCH  
SLUŽEB HRABYNĚ**  
(4) Hrabyně 202  
747 67 HRABYNĚ 3

.....  
MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA  
ředitel CSS Hrabyně

V Ostravě dne 14. března 2018

Zhotovitel:

**CONE - STAVITELSTVÍ a.s.**  
Kosmova 17/1126 ③  
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

.....  
Jan Němec  
statutární ředitel







Časový harmonogram postupu prací stavby:

Revitalizace objektu č.p. 205 CSS Hrabyně - projekt zateplení.

objekt SO 002 - Administrativa a šatny

Předmět dodávky	rok 2018 - týdny																	
	04/2018				05/2018					06/2018				07/2018				
	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
<b>SO 002 - Administrativa a šatny</b>																		
Zemní práce																		
Základy a zvláštní zakládání																		
Úprava podloží a základ. spáry																		
Svislé a kompletní konstrukce																		
Úpravy povrchů vnitřní																		
Úpravy povrchů vnější																		
Podlahy a podlahové konstrukce																		
Doplňující práce na komunikaci																		
Lešení a stavební výtahy																		
Dokončovací kce na pozemních stavbách																		
Bourání konstrukcí																		
Staveništní přesun hmot																		
Izolace proti vodě																		
Povlakové krytiny																		
Izolace tepelné																		
Konstrukce klempířské																		
Konstrukce truhlářské																		
Konstrukce zámečnické																		
Otvorové prvky z plastu																		
Malby																		
Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
Elektromontáže																		

V Ostravě dne: 8.12.2017

CONE-STAVITELSTVÍ a.s.  
 Kosmova 17/1126  
 702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
 IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

Jan Němec, statutární ředitel



Časový harmonogram postupu prací stavby:

Revitalizace objektu č.p. 205 CSS Hrabyně - projekt zateplení.

objekt SO 003 - Spojovací chodba a příslušenství

Předmět dodávky	rok 2018 - týdny																	
	04/2018				05/2018					06/2018				07/2018				
	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
SO 003 - Spojovací chodba a příslušenství																		
Zemní práce																		
Základy a zvláštní zakládání																		
Úprava podloží a základ. spáry																		
Svislé a kompletní konstrukce																		
Vodorovné konstrukce																		
Úpravy povrchů vnitřní																		
Úpravy povrchů vnější																		
Podlahy a podlahové konstrukce																		
Doplňující práce na komunikaci																		
Lešení a stavební výtahy																		
Dokončovací kce na pozemních stavbách																		
Bourání konstrukcí																		
Staveništní přesun hmot																		
Izolace proti vodě																		
Živičné krytiny																		
Izolace tepelné																		
Konstrukce klempířské																		
Konstrukce truhlářské																		
Konstrukce zámečnické																		
Otvorové prvky z plastu																		
Malby																		
Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
Elektromontáže																		

V Ostravě dne: 8.12.2017

CONE-STAVITELSTVÍ a.s.  
Kosmova 17/1126  
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

Jan Němec, statutární ředitel

Časový harmonogram postupu prací stavby:

Revitalizace objektu č.p. 205 CSS Hrabyně - projekt zateplení.

objekt SO 004 - Přístupová chodba k bytové části

Předmět dodávky	rok 2018 - týdny																	
	04/2018				05/2018					06/2018				07/2018				
	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
<b>SO 004 - Přístupová chodba k bytové části</b>																		
Zemní práce																		
Základy a zvláštní zakládání																		
Úprava podloží a základ. spáry																		
Svislé a kompletní konstrukce																		
Úpravy povrchů vnitřní																		
Úpravy povrchů vnější																		
Podlahy a podlahové konstrukce																		
Doplňující práce na komunikaci																		
Lešení a stavební výtahy																		
Dokončovací kce na pozemních stavbách																		
Bourání konstrukcí																		
Staveništní přesun hmot																		
Izolace proti vodě																		
Konstrukce klempířské																		
Konstrukce truhlářské																		
Konstrukce zámečnické																		
Otvorové prvky z plastu																		
Malby																		
Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
Elektromontáže																		

V Ostravě dne: 8.12.2017

  
**COONE-STAVITELSTVÍ a.s.**  
 Kosmova 17/1126 ④  
 702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
 IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

Jan Němec, statutární ředitel



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **16-066 CSS Hrabyně**

Objekt: **SO01 Hlavní budova**

Rozpočet: **PRO-9988-E Hlavní budova**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.**

IČO: **25357603**

**Kosmova 17/1126**

DIČ: **CZ25357603**

**702 00 Ostrava-Přivoz**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 664 967,35
PSV			2 766 751,33
MON			126 638,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>5 558 356,68</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 558 356,68 CZK
Základní DPH	21 %	1 167 254,90 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**6 725 611,58 CZK**

v Ostravě dne 8.12.2017

  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

CONE-STAVITELSTVÍ a.s.  
Kosmova 17/1126  
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			80 793,61	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 628,38	0
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			7 157,60	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 415,80	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			76 973,94	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			#####	22
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			248 160,37	4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			35 188,92	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			240 298,00	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			26 325,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			302 188,43	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			35 136,67	1
711	Izolace proti vodě	PSV			425 716,58	8
712	Živičné krytiny	PSV			695 978,72	13
713	Izolace tepelné	PSV			867 797,65	16
764	Konstrukce klempířské	PSV			152 375,88	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			50 571,56	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			46 213,47	1
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			470 904,11	8
783	Nátěry	PSV			1 800,00	0
784	Malby	PSV			55 393,36	1
M21	Elektromontáže	MON			126 638,00	2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			358 726,00	6
Cena celkem					#####	100

## Položkový rozpočet

S:	16-066	CSS Hrabyně
O:	S001	Hlavní budova
R:	PRO-9988-E.1	Hlavní budova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				80 793,61
	1 460080101R00	Rozbourání betonového základu bourání základů ocelové plošiny : (2.50+2.50)*0.50*0.80	m3	2,00000	2 013,04	4 026,08
	2 113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho stávající okap. chodník : JV pohled : 0,50*(29,0+1,50*2) SV pohled : 0,50*(9,5+3,0+8,0+6,0+9,0) SZ pohled : 0,50*(29,0+1,50*2)	m2	49,75000	33,50	1 666,63
	3 139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. JV pohled : 0.60*0.60*(29.0+1.50*2)+0.60*1.20*13.0 SV pohled : 0,60*0,60*(9,5+3,0+8,0+6,0) + 0.60*1.80*9.0 SZ pohled : 0,60*0,60*(29,0+1,50*2) 10	m3	61,66000	567,30	34 979,72
	4 175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	61,66000	413,00	25 465,58
	5 583415024R	Kamenivo drcené frakce 8/16 B Moravskosl. kraj obsyp drenážní trubky : (0,50*0,30*92)*1,8	t	24,84000	590,00	14 655,60
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				19 628,38
	6 274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 lože pod dreážní trubku : 0,50*0,20*92,00	m3	9,20000	2 133,52	19 628,38
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				7 157,60
	7 2127x111	Ohebná dren. trubka do rýhy DN 100,bez lože. včetně montáže a materiálu 40,00+52,00	m	92,00000	36,40	3 348,80
	8 212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2.5 průřez 100x500mm, výkop, lože, drenážní trubka, zásyp šterkodrtí (40,00+52,00)*(0,50+0,30+1,00)	m2	165,60000	23,00	3 808,80
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 415,80
	9 310236251R00	Zazdívká otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	30,00000	161,30	4 839,00
	10 310237251R00	Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	12,00000	381,40	4 576,80
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				76 973,94
	11 612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. obvodové stěny - z interiéru : 1.NP : 3,2*(27,5+39,7+27,5) 2.NP : 3,8*(27,5+39,7+27,5) strojovna : 2,60*(11,2+9,3)	m2	716,20000	61,20	43 831,44
	12 612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. O.02 : 10*(1,50+2*2,10)*0,45 O.03 : 28*(1,50+2*2,10)*0,45 O.08 : 9*(0,90+2*0,90)*0,45 D.20 : 1*(0,80+2*1,90)*0,45	m2	110,47500	300,00	33 142,50
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 224 974,63
	13 614471712R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou tl. 20 mm vyspravení rampy : (6,40+3,90)*2,00	m2	20,60000	289,70	5 967,82
	14 620991121R00	Zakrývání vyplní vnějších otvorů z lešení	m2	183,33200	17,00	3 116,64



		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		O.01 : 4*(1,20*0,65)		3,12000		
		O.02 : 10*(1,50*2,10)		31,50000		
		O.03 : 28*(1,50*2,10)		88,20000		
		O.05 : 1*(2,60*2,10)		5,46000		
		O.06 : 2*(1,50*2,10)		6,30000		
		O.08 : 9*(0,90)		8,10000		
		O.12 : 2*(1,50*2,10)		6,30000		
		D.01 : 2*(3,00*3,05)		18,30000		
		D.18 : 1*(1,40*3,05)		4,27000		
		D.22 : 1*(3,00*2,15)		6,45000		
		D.21 : 1*(2,48*2,15)		5,33200		
15	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, lišta nadpraží, s okapničkou dodávka a montáž	m	229,08000	33,00	7 559,64
		O.01 : 4*(1,20)		4,80000		
		O.02 : 10*(1,50)		15,00000		
		O.03 : 28*(1,50)		42,00000		
		O.05 : 1*(2,60)		2,60000		
		O.06 : 2*(1,50)		3,00000		
		O.08 : 9*(0,90)		8,10000		
		O.12 : 2*(1,50)		3,00000		
		D.01 : 2*(3,00)		6,00000		
		D.18 : 1*(1,40)		1,40000		
		D.22 : 1*(3,00)		3,00000		
		D.12 : 1*(2,48)		2,48000		
		řimsa : (29,5+2*2,0)+41,7+(29,5+2*2,0)		108,70000		
		strojovna : 2*12,0+(3,0+2,0)		29,00000		
16	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž	m	314,30000	35,00	11 000,50
		O.01 : 4*(1,20+2*0,65)		10,00000		
		O.02 : 10*(1,50+2*2,10)		57,00000		
		O.03 : 28*(1,50+2*2,10)		159,60000		
		O.05 : 1*(2,60+2*2,10)		6,80000		
		O.06 : 2*(1,50+2*1,05)		7,20000		
		O.08 : 9*(0,90+2*0,90)		24,30000		
		O.12 : 2*(1,50+2*2,10)		11,40000		
		D.01 : 2*(3,00+2*3,05)		18,20000		
		D.18 : 1*(1,40+2*3,05)		7,50000		
		D.20 : 1*(0,90+2*2,05)		5,00000		
		D.22 : 1*(3,00+2*2,15)		7,30000		
17	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan. s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž	m	57,00000	110,00	6 270,00
		9,5*6		57,00000		
18	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž	m	78,50000	40,00	3 140,00
		O.01 : 4*(1,20)		4,80000		
		O.02 : 10*(1,50)		15,00000		
		O.03 : 28*(1,50)		42,00000		
		O.05 : 1*(2,60)		2,60000		
		O.06 : 2*(1,50)		3,00000		
		O.08 : 9*(0,90)		8,10000		
		O.12 : 2*(1,50)		3,00000		
19	622421x121	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 140 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky (Die FTAG 004 C7B třída A ČSN 732901) JV pohled : (9,0+0,3)*(29,0+2*2,0) + 2*(1,8*(3,0+2*3,05)) -12*(1,50*2,1)-2*(3,0*3,0) SV pohled : (9,0+0,3)*41,22 - 3,9*11,0	m2	1 028,26880	650,00	668 374,72
				339,66000		
				-55,80000		
				340,44600		

		-16*(1,50*2,1)-2*(1,5*2,1)-1*(1,4*3,0)		-60,90000		
		SZ pohled : (9,0+0,3)*(29,0+2*2,0)		306,90000		
		-12*(1,50*2,1)-1*(2,72*2,38)-1*(2,72*2,38)		-50,74720		
		strojovna : 3,0*(2*10,0)+2,5*(2*12,0) + 2,0*3,0		126,00000		
		-9*(0,9*0,9)		-7,29000		
		90		90,00000		
20	622421x131	Kontakt. zatepl. systém - XPS tl.160 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	186,29750	900,00	167 667,75
		Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky - perimetrický polystyrén, nalepení desek, zajištění taliřovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky. ( Dle ETAG 004, CZB třída A, ČSN 732901)				
		JV pohled :		59,37500		
		0.625*(29,0+2*2,0+25,5+2*2,0+(2,5*13,0))				
		-3*(1,20*0,6)		-2,16000		
		SV pohled :		50,12500		
		0.625*(2*20,6+11,5+1,5*8,0+13,0+0,5*5,0)				
		-1*(1,20*0,6)		-0,72000		
		SZ pohled : 0,625*(29,0+2*2,0+0,5*13,0)		24,68750		
		Suterén : 1,55*(8,00+12,04+1,60+4,16)		39,99000		
		15		15,00000		
21	622421x21	Probarvená silikonová omítka, zrno 2,0 mm, škrábaná struktura. anorganické pigmenty aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část	m2	1 032,61000	280,00	289 130,80
		skladba fasády : 1032,61				
22	622421x23	Omítka stěn dekorativní, zrno 2,0 mm, drcený mramor dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,	m2	113,01000	370,00	41 813,70
		JV pohled : (29,0+2*2,0)*((0,5+1,80)/2)+9		46,95000		
		SV pohled : 20,6*((1,80+0,90)/2) + 13,0*0,6		35,61000		
		SZ pohled : (29,0+2*2,0)*((0,8+0,5)/2)+9		30,45000		
23	62245x111	Vyspravení stěn vnějších maltou cem. vyspravení povrchu spodní stavby před aplikací KZS : (1028 269+186 298)*0.15	m2	182,18505	114,90	20 933,06
		Podlahy a podlahové konstrukce		182,18505		
Díl: 63						248 160,37
24	632451063R00	Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 30 mm dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,	m2	1 256,00000	192,70	242 031,20
		skladba S.1 : 1180+190*0,4				
25	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	32,55000	188,30	6 129,17
		O.02 : 10*(1,50)*0,50		7,50000		
		O.03 : 28*(1,50)*0,50		21,00000		
		O.08 : 9*(0,90)*0,50		4,05000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				35 188,92
26	91-01	okapový chodník - násyp kačirek 16-32 dodávka a práce	m3	12,61250	298,60	3 766,09
		JV pohled : 0,50*0,15*(29,0+1,50*2+1,0)		2,47500		
		SV pohled :		2,66250		
		SZ pohled : 0,50*0,15*(29,0+1,50*2+1,0)		2,47500		
		5		5,00000		
27	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	106,50000	199,10	21 204,15
		JV pohled : (29,0+1,50*2+1,0)		33,00000		
		SV pohled : (9,5+3,0+8,0+6,0) + 9,0		35,50000		
		SZ pohled : (29,0+1,50*2+1,0)		33,00000		
		5		5,00000		
28	59217330R	Obrubník záhonový ABO 100-5/25 1000x50x250 mm 106,5*1,01	kus	107,56500	95,00	10 218,68
				107,56500		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				240 298,00
29	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	m2	1 370,00000	38,10	52 197,00
		JV pohled : 10*(32,0+2*3,5)		390,00000		
		SV pohled : 10*44,0		440,00000		
		SZ pohled : 10*(32,0+2*3,5)		390,00000		



30	941941291R00	strojovna : 3,0*(2*(13,0+12,0)) Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 1370*2	m2	150,00000 2 740,00000	36,00	98 640,00
31	941941841R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m.H 10 m	m2	1 370,00000	22,90	31 373,00
32	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 370,00000	11,00	15 070,00
33	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 1370*2	m2	2 740,00000	12,00	32 880,00
34	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 370,00000	7,40	10 138,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				26 325,00
35	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m podél obvodové stěny - z interiéru : 2*(3,00)*(28,0+40,0+28,0) 11,0*9,0	m2	675,00000 576,00000 99,00000	39,00	26 325,00
Díl: 96		Bourání konstrukci				302 188,43
36	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	1,00000	15,00	15,00
37	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé stáv. skladba C : : 1020+120 168*1,1	m2	1 324,80000 1 184,80000	11,70	15 500,16
38	712300834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy	m2	1 324,80000	1,30	1 722,24
39	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2 stáv. skladba C -porobetonové tvárnice : 1140	m2	1 140,00000 1 140,00000	40,40	46 056,00
40	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2. sbílečka tl. mazanin 5 - 8 cm stáv. skladba C : 0,08 * 1140	m3	91,20000 91,20000	1 800,00	164 160,00
41	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochv stáv. skladba C : (0,10+0,20)/2 *1140	m3	171,00000 171,00000	250,00	42 750,00
42	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1.5 m2 O.08 : 9	kus	9,00000 9,00000	9,00	81,00
43	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1.5 m2 11+16+11	kus	38,00000 38,00000	18,00	684,00
44	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 O.08 : 9*(0,90*0,90)	m2	7,29000 7,29000	108,50	790,97
45	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2 JV pohled : 11*1,50*2,1 SV pohled : 16*1,50*2,1 SZ pohled : 11*1,50*2,1	m2	119,70000 34,65000 50,40000 34,65000	52,30	6 260,31
46	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	86,75000	25,00	2 168,75
47	900 RT2	HZS - nezměřitelné demontáže a bourací práce. Práce v tarifní třídě 5	h	100,00000	220,00	22 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				35 136,67
48	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 4,5,6,7,8,9,10,11,13,15,16,17,18,19,20,21,2 3,24,25,30,31,39. : Součet : 165,97390	t	165,97390 165,97390	211,70	35 136,67
Díl: 711		Izolace proti vodě				425 716,58
49	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky nepetračního laku Al P skladba S.1 : 1180 + 190*0,40 1,1*190	m2	1 465,00000 209,00000	58,40	85 556,00
50	71113231x	Izolace popovou fólií svísele, vč. uchyc.prvků, dodávka a montáž vč. ukonč. lišt suterén : 1,12*(8,00+12,04+1,60+4,16) obvod budovy : 0,43*(28,78+2*1,74+40,80+28,78+2*1,74- 11 00)	m2	69,45360 28,89600 40,55760	107,70	7 480,15
51	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy ořítavením. 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1 465,00000	77,00	112 805,00



		vodorovná plocha + svisle na atiky skladba S.1 : 1180 + 190*0,40 1,1*190		1		
52	71119x111	Izolace proti zem.vlhkosti,ochran.textilie,svislá, včetně dodávku textilie 500 n/m <sup>2</sup> vrstva geotextilie : suterén : 1,12*(8,00+12,04+1,60+4,16) obvod budovy : 0,43*(28,78+2*1,74+40,80+28,78+2*1,74- 11 00)	m2	209,00000 69,45360	58,50	4 063,04
53	62852265	Pás modifikovaný asfalt pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu vložka nosná - skleněná tkanina 200g/m <sup>2</sup> povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp - spodní - PE fólie tloušťka pásu - 4,0 mm rozměr pásu - 7,5 x 1 m 1465*1,1	m2	1 611,50000	130,00	209 495,00
54	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 49,50,51,52,53, : Součet : 7,53685	t	7,53685	838,20	6 317,39
Díl:	712	Živичné krytiny		7,53685		695 978,72
55	712-01	detail - vrchní část atik - šířka 40cm, MFP pro vlhké prostředí tl.22mm překrytí tepelných izolací atik a vyspádování k ploše střechy dodávka a kotvení desky do atiky	m2	76,00000	325,00	24 700,00
56	712-02	skladba S.2+3 : 0,4*(168+22) střešní vtok + nástavec s ohřevem, vtok - SBS manžeta. nástavec - PVC manžeta dodávka + osazení + napojení na stávající kanalizaci	ks	6,00000	3 950,00	23 700,00
57	712-03	střecha : 6 pojistný přeпад přes atiku - hranatý 300x100mm. PVC manžeta dodávka + osazení	ks	6,00000	2 300,00	13 800,00
58	712-04	střecha : 6 opracování prostupů střešní krytinou dodávka + osazení	ks	20,00000	250,00	5 000,00
59	71237311x	Krytina střeš do 10° fólie, 6 kotev/m <sup>2</sup> , na beton. vč. PVC fólie tl. 1.5 mm Nařezání fólie na potřebný tvar, položení jedné vrstvy, připevnění fólie přes teplenou izolaci (k podkladu talířovými hmoždinkami, překrytí kotev fólií a svaření spojů včetně dodávky pásu. viplanylové lišty vnitřních a vnějších rohů a koutů.	m2	1 465,00000	335,00	490 775,00
60	71237801x	skladba S.1 : 1465 Závětrná lišta VIPLANYL RŠ 300 mm dodávka a montáž	m	190,00000	360,00	68 400,00
61	712391171RZ1	Kl.3+Kl4 : 168+22 Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie - 300n/m <sup>2</sup> dodávka a montáž	m2	1 465,00000	45,00	65 925,00
62	998712102R00	skladba S.1 : 1465 Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 59,60,61, : Součet : 3,86015	t	3,86015	953,00	3 678,72
Díl:	713	Izolace tepelné		3,86015		867 797,65
63	7123631	Ukotvení tepelné izolace tal hm bet/želbet dodávka a montáž kotevního prvku - typ prvku a množství - dle odtrhových zkoušek provedených dodavatelem přesné množství dle výrobní dokumentace :	kus	8 790,00000	16,50	145 035,00
64	713141125R00	1465*6 Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo svisle na vnitřní strany atik 190*1,0	m2	190,00000	71,50	13 585,00
				190,00000		

65	713141151R00	izolace tepelná střež kladená na sucho 1vrstvá plocha střežy : 3*1140	m2	3 420,00000	27,50	94 050,00
66	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S Tepelně izolační desky z pěnového polystyrenu pro středně a málo tlakově namáhané konstrukce. EPS 100 S Stabil je vhodný zejména pro ploché střežy nebo podlahy s běžným zatížením. Součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK Napětí v tlaku CS(10) 100 kPa vnitřní strana atik : 0,08*(190*1,0)*1,02 plocha střežy-rovné desky-dle výrobní dokumentace-vč. podkládání spád klínů : 57+36,24+152,25+1,08+0,3+2,73+1,7+0,3+ 1 <sub>5</sub> střežcha strojovny : 0,15*120 atika : 0,05*(190*0,4)*1,02	m3	303,98000	1 375,00	417 972,50
67	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil Souč. tepelné vodivosti 0,040 W/m K Tepelná izolace pro dodatečné vyspádování plochých střež. Spádové desky a klíny jsou vyráběny na zakázku v libovolném spádu dle požadavků zákazníka - zde 3% přesná kubatura dle výrobní dokumentace - spád 3% : 12.51+25.05+29.4+33.21+6 střežcha strojovny : 2*(60*(0,03+0,18)/2)	m3	118,77000	1 595,00	189 438,15
68	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 64,66,67, : Součet : 8,51390	t	8,51390	906,40	7 717,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				152 375,88
69	764253401R00	Žlaby Ti Zn nadřims. čtyřhran. v hácích, rš 500 mm	m	25,00000	935,00	23 375,00
70	764259431R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby Ti Zn 200x250x300 mm	kus	2,00000	462,00	924,00
71	764323830R00	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 330 mm	m	25,00000	44,00	1 100,00
72	764337870R00	Demontáž lemování zdí ze segmentů,rš do 750 mm 190 2*(10,0+12,0)	m	234,00000	44,00	10 296,00
73	764342841R00	Demontáž lemování trub D 250 mm, hl. kryt. do 30°	kus	20,00000	33,00	660,00
74	764353840R00	Demontáž žlabů nadřims.v hácích, rš 500 mm. do 30°	m	25,00000	49,50	1 237,50
75	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	86,30000	33,00	2 847,90
76	764421850R00	Demontáž oplechování řims,rš od 250 do 330 mm	m	25,00000	33,00	825,00
77	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	6,00000	27,50	165,00
78	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	6,00000	902,00	5 412,00
79	7647311x2	oplechování zdí - krycí lišta rš 150mm, Kl.5 - dodávka + montáž	m	55,00000	280,50	15 427,50
80	7647311x3	oplechování instalačních šachet, Kl.6 - dodávka + montáž Kl.6 : 1,4	m2	1,40000	1 078,00	1 509,20
81	7649083x2	oplechování parapetů, rš 250 mm, barva RAL - dle výpisu klemp. orvků Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. parapety oken - Kl.1 : 4*1,25 parapety oken - Kl.2 : O.02 : 10*(1,55) O.03 : 28*(1,55) O.05 : 1*(2,65) O.06 : 2*(1,55) O.08 : 9*(0,95) O.12 : 2*(1,55)+5	m	86,30000	385,00	33 225,50
82	764908x1	oplechování řims, rš 200 mm, barva RAL - dle výpisu klemp. orvků Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci.	m	107,00000	374,00	40 018,00

83	764908x3	sokl-římsa - Kl.9 : 107 oplechování říms, rš 500 mm, barva RAL - dle výpisu klemp. brvků Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. navázat na stávající oplechování hrany střechy Kl.7 : 25	m	107,00000 25,00000	561,00	14 025,00
84	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 69,70,78,79,80,81,82,83, : Součet : 0,77905	t	0,77905	1 705,00	1 328,28
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		0,77905		50 571,56
85	766664121R00	Montáž dveří, oc. zárubeň, kyvné 1kf. š. do 1 m Včetně montáže okopného plechu, stavěče křidel a držadel kyvných dveří.	kus	1,00000	850,00	850,00
86	766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm.dl.do 160 cm parapety oken : 4+10+(14+14)+2+9	kus	53,00000	212,20	11 246,60
87	60780017	Parapet interiér Postforming š. 500 mm s nosem MATERIÁL: povrch - laminátová folie 0,6 mm jádro - vlhkuodolná DTD spodní strana - impregnovaný protitah DÉLKA TYČE: 4050 mm ŠÍŘE: 500mm TLOUŠŤKA: 20 mm VÝŠKA NOSU: 40 mm parapety oken : (4*1.25)+(10+(14+14)+2)*1.55)+9*0.95+3	m	78,55000	484,50	38 057,48
88	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 86,87, : Součet : 0,49435	t	0,49435	844,50	417,48
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		0,49435		46 213,47
89	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kc okenních mříží a žaluzií : (8+6+3)*20 ocelová rampa : 100 dmt vzduchotechnické jednotky : 50 dmt zábradlí : 50 dmt stupadel : 50	kg	590,00000 340,00000 100,00000 50,00000 50,00000 50,00000	20,00	11 800,00
90	767-M10	M.10 stupadla na střechu strojovny, nátěr svtetickv kov. konstr.1x + 2x email stávající stupadla upravit - prodloužit o tl. tep. izolantu dodávka, montáž a povrchová úprava	ks	7,00000	250,00	1 750,00
91	767-Z1	M.10 : 7 Z.1 - M.03 nové zábradlí, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 2x email dodávka, montáž a povrchová úprava	kg	7,00000 40,00000	96,00	3 840,00
92	767-Z2a	Z.1 : 40 Z.2 - M.11 nové schůdky na střechu SO003 ocelová kce dodávka, montáž a povrchová úprava	kg	40,00000 60,00000	96,00	5 760,00
93	767-Z2b	Z.2 : 60 Z.2 - M.11 nové schůdky na střechu SO003 porořořtv. pozinkované dodávka, montáž	m2	60,00000 1,89000	1 500,00	2 835,00
94	553x1141	Zárubeň ocelová 800x1970x150	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
95	55x111	Dveře kovové se zámkem FAB 80x175 cm	kus	1,00000	19 000,00	19 000,00
96	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 89,90,91,92,93,94,95, : Součet : 0,11549	t	0,11549	1 112,40	128,47
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu		0,11549		470 904,11
97	769-01	parotěsné ošetření připojovací spáry otvor. brvků dle ČSN 74 6077 - ošetření připojovací spáry ke zdivu ze strany interiéru s vyšší difúzní tloušťkou než ze strany exteriéru	m	397,00000	84,00	33 348,00



		O.01 : 4*(2*1,20+2*0,65)		14,80000		
		O.02 : 10*(2*1,50+2*2,10)		72,00000		
		O.03 : 28*(2*1,50+2*2,10)		201,60000		
		O.05 : 1*(2*2,60+2*2,10)		9,40000		
		O.06 : 2*(2*1,50+2*2,10)		14,40000		
		O.08 : 9*(4*0,90)		32,40000		
		O.12 : 2*(2*1,50+2*2,10)		14,40000		
		D.01 : 2*(3,00+2*3,05)		18,20000		
		D.18 : 1*(1,40+2*3,05)		7,50000		
		D.20 : 1*(0,90+2*2,05)		5,00000		
		D.22 : 1*(3,00+2*2,15)		7,30000		
98	611430- 0.01	Okno plastové - jednokřídlé, sklopné, dodávka a montáž - bezpečnostní profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K bezpečnostní folie barva rámu: bílá	m2	3,12000	5 124,00	15 986,88
99	611430- 0.02	O.01 : (4)*1,20*0,65 Okno plastové - dvoukřídlé, otevíravé a sklopné. dodávka a montáž - bezpečnostní profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K třída zvukové izolace TZI=2 bezpečnostní folie barva rámu: bílá	m2	31,50000	3 675,00	115 762,50
100	611430- 0.03	O.02 : (10)*1,50*2,10 Okno plastové - dvoukřídlé, otevíravé a sklopné. dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K třída zvukové izolace TZI=2 barva rámu: bílá	m2	88,20000	3 202,50	282 460,50
101	611430- 0.08	O.03 : (14+14)*1,50*2,10 Okno plastové - jednokřídlé, otevíravé a sklopné. dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá	m2	7,29000	3 202,50	23 346,23
Díl: 783		O.08 : 9*0,9*0,9 Nátěry		7,29000		1 800,00
102	7832249x1	M.02 Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 2x email stávající zábradlí - tři trubky - délka 16m odstranit nátěr, vyspravení, nový nátěr	ks	1,00000	800,00	800,00
103	7832249x2	M.02 : 1 M.04 Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 2x email stávající zábradlí lodžie - šest trubek - délka 3m odstranit nátěr, vyspravení, nový nátěr	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 784		M.04 : 1 Malby		1,00000		55 393,36
104	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x obvodové stěny - z interiéru + ostění : 716.20+110.475	m2	826,67500	10,30	8 514,75
105	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	826,67500	39,90	32 984,33
106	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3 8 m	m2	716,20000	19,40	13 894,28
Díl: M21		Elektromontáže				126 638,00
107	M21-01	demontáž hromosvodu na fasádě a střeše	m	455,00000	45,00	20 475,00
108	M21-02	nový hromosvod , viz. samostatný rozpočet rč:1875 00 z rozpočtu specialisty : 1	soubor	1,00000	106 162,96	106 163,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		1,00000		358 726,00
109	764-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňování klempířských a zámečnických prací *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	3,00000	1 122,00	3 366,00

110	766-162	* případně odpočet za získané peníze za druhotný odpad Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací odstraňovaných truhlářských dívků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	5,00000	600,00	3 000,00
111	9970100	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací zemínv *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	20,70000	200,00	4 140,00
112	9970135	(0,50*0,30*92)*1,5 Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací stavební suti *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	20,70000 724,00000	400,00	289 600,00
113	9970136	Náklady spojené s odvozem a likvidací živice *naložení, odvoz odpadu *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu	t	27,00000	2 088,00	56 376,00
114	9970137	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací sklo *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	2,00000	1 122,00	2 244,00

**Celkem**

#####

Poznámky uchazeče k zadání



ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016		Vypracoval: Bezečná Helena				
Reg. číslo: 1875 00		ROZPOČET ZAKÁZKY - HRABYNE - REVITALIZACE OBJEKTU č205, SO001 - HLAVNÍ BUDOVA - OCHRANA PŘED BLESKEM						
ČÁST A - stroje, zařízení a montáže								
Pol.	Cen.pol.	Název	M.J.	Počet.m.j.	Čas TNJ	Cena za MJ	Dodávky	Montáže
1.	210220002	Vod svod FeZn d10,8	m	18,6	10,75	67,00		1246,20
2.	210220221	Tyč jímací 1m na podstavec	ks	2	80,87	230,00		460,00
3.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	229	29,83	79,00		18091,00
4.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	185	29,83	79,00		14615,00
5.	210220022	Vod svod FeZn d10,8 vol	m	19	7,39	45,00		855,00
6.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SK	ks	44	21,13	56,00		2464,00
7.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	90	21,13	56,00		5040,00
8.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	59	29,83	79,00		4661,00
9.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SZ	ks	6	21,13	56,00		336,00
10.	210220401	Štítek k označ svodu	ks	6	10,79	17,00		102,00
11.	210220372	Úhelník ochranný, trubka+držáky-zed	ks	6	52,26	139,00		834,00
12.	210220391	Propojení svodu s jímacím vedením	ks	2	36,64	80,00		160,00
13.	210220001	Vedení uzem FeZn do 120mm2 povrch	m	40	18,34	45,00		1800,00
14.	210220021	Vedení uzem FeZn do 120mm2 v zemi	m	100	4,55	45,00		4500,00
15.	210220001	Vedení uzem FeZn do 120mm2 povrch	m	6	18,34	45,00		270,00
16.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	6	21,13	56,00		336,00
17.	210220001	Vedení uzem FeZn do 120mm2 povrch	m	5	18,34	45,00		225,00
18.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	5	21,13	56,00		280,00
19.	210220551	Obalení jutou, zalití asfaltem	ks	5	25,93	7,00		35,00
20.	210220010	Nátěr zemnicího pásku do 120mm2	m	5	1,97	5,00		25,00
21.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	2	21,13	56,00		112,00
22.	460200163	Kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	100		183,00		18300,00
23.	460560163	Zához kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	100		50,00		5000,00
24.	460490013	Zakrytí kab folií PVC 33cm	m	100		10,00		1000,00
25.	460620013	Provizorní úprava ZEM3	m2	35		22,00		770,00
26.	210010133	Chránička kabelová pev ulož do 60mm	m	1	9,49	50,00		50,00
27.	210000000	Nepředvidané práce	hod	24		200,00		4800,00
28.								
29.								
30.		Část A - Celkem montáž dle 21M, 46M						86367,20

79



## ZDROJOVÝ ROZPOČET

Reg. číslo: 1875 00

Datum: 28.11.2016

Vypracoval: Bezečná Helena

## ROZPOČET ZAKÁZKY - ČÁST B - NOSNÝ MATERIÁL

Pol.	Cen.pol.	Název	M.J.	Počet.m.j.	Cena za MJ	Dodávky	Nosný materiál
1.	220100204	Pomocný jimač 0,6m	kg	7,44		28	218,74
2.	221000102	Jimací tyč 1000mm	ks	2		120	240,00
3.	222102204	Držák jímací tyče DJ	ks	2		45	90,00
4.	223000220	Betonový podstavec	ks	2		265	530,00
5.	251101408	Vodič FeZn 8mm +5% profez	kg	173,2		28	5092,08
6.	225100106	Svorka křížová SK	ks	44		16	704,00
7.	225101526	Svorka připojovací SP1	ks	90		13	1170,00
8.	251101408	Vodič FeZn 8mm +5% profez	kg	23,6		28	693,84
9.	224100107	Podpěra vedení PV	ks	59		24	1416,00
10.	226000107	Svorka zkušební SZ	ks	6		33	198,00
11.	91000606	Štítek PVC k označ svodů	ks	6		5	30,00
12.	225101526	Svorka připojovací SP1	ks	13		13	169,00
13.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% profez	kg	133		29	4049,85
14.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% profez	kg	10,45		29	318,20
15.	10312809	Chránička kabelová PVC do objektu +5% profez	m	1		25,00	26,25
16.	214060204	Fólie výstražná š.320mm červená +5% profez	m	100		10,00	1050,00
17.							
18.							
19.		Mezisoučet					15995,96
20.							
21.		Podružný materiál	%	5,00		15995,96	799,80
22.							
23.		<b>Celkem nosný materiál</b>					<b>16795,76</b>
24.							
25.							
26.							
27.							
28.							
29.							
30.							

ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016	Vypracovali: Bezečná Helena	
Reg. číslo: 1875 00				
<b>REKAPITULACE - SO 009 - SO 001</b>				
	Text	Dodávky	Montážní práce	Nosný materiál
<b>HLAVA II - PROVOZNI SOUBOR</b>				
	DODÁVKY STROJŮ A ZAŘÍZENÍ	0,00		
	DOPRAVA STROJŮ A ZAŘÍZENÍ	86367,20		
	MONT PRÁCE DLE 21M - ÚHRN			
	NOSNÝ MATERIÁL DLE 21M - ÚHRN (VČETNĚ PODRUŽNÝ)			16795,76
	NOSNÝ MATERIÁL DLE 25M - ÚHRN			
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 46M			
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 22M ODD 26-74			
	DEMONTÁŽNÍ PRÁCE			
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 25M			
	PPV A PPP NA MONT PRÁCE			
	PPV A PPP NA MATERIÁL			
	PPV A PPP NA MONT PRÁCE			
	PPV A PPP NA MATERIÁL			
	HORIZONT.PŘESUN STROJŮ A ZAŘÍZENÍ			
	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	86367,20		16795,76
	HLAVA II (III) - ÚHRN		103162,96	
	MEZISOUČET DODÁVKA + MATERIÁL + MONTÁŽE			
<b>HLAVA VI - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
	GZS NA STAVEBNÍ OBJEKTY			
	GZS NA STAVEB OBJEKTY Z MATERIÁLU			
	PROVOZNI VLIIVY - STAVEBNÍ OBJEKTY (CENÍKY M)			
	PROVOZNI VLIIVY - STAVEBNÍ OBJEKTY(CENÍKY M)			
	HLAVA VI - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - ÚHRN			0,00
<b>ZDROJOVÝ ROZPOČET</b>				
		Datum: 28.11.2016	Vypracovali: Bezečná Helena	





62

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 16-066 CSS Hrabyně  
**Objekt:** SO02 Administrativa a šatny  
**Rozpočet:** PRO-9989-E Administrativa a šatny

**Objednatel:** \_\_\_\_\_ **IČO:** \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ **DIČ:** \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** **CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.** **IČO:** 25357603  
 Kosmova 17/1126 **DIČ:** CZ25357603  
 702 00 Ostrava-Přivoz

Rozpis ceny	Celkem
HSV	904 196,52
PSV	1 115 360,51
MON	188 860,35
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 208 417,38</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 208 417,38 CZK
Základní DPH	21 %	463 767,65 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **2 672 185,03 CZK**

v Ostravě dne 8.12.2017

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

CONE-STAVITELSTVÍ a.s.  
 Kosmova 17/1126 ④  
 702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
 IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			38 879,37	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			15 937,39	1
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			5 811,66	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 895,78	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			44 841,10	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			401 692,84	18
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			94 940,31	4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			24 661,72	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			85 786,80	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 065,62	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			140 279,35	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 404,58	1
711	Izolace proti vodě	PSV			163 981,81	7
712	Povlakové krytiny	PSV			309 827,69	14
713	Izolace tepelné	PSV			395 329,16	18
764	Konstrukce klempířské	PSV			15 197,85	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 259,29	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 511,25	0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			183 537,90	8
784	Malby	PSV			25 715,56	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	MON			108 410,25	5
M21	Elektromontáže	MON			80 450,10	4
Cena celkem					#####	100



## Položkový rozpočet

S:	16-066	CSS Hrabyně
O:	S002	Administrativa a šatny
R:	PRO-9989-E.1	Administrativa a šatny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				38 879,37
	1	113106121R00 Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku stávající okap. chodník : SZ pohled : 0,50*(15,42+13,63+5,94) JV pohled : 0,50*(6,375+31,62)	m2	36,49250	33,50	1 222,50
	2	139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku SZ pohled : 0,60*0,60*(15,42+13,63+5,94) JV pohled : 0,60*0,60*(6,375+31,62)	m3	26,27460	567,30	14 905,58
	3	175101201R00 Obrys objektu bez prohození sypaniny *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	m3	26,27500	413,00	10 851,58
	4	583415024R Kamenivo drcené frakce 8/16 B Moravskosl. kraj (0,50*0,30)*74,7*1,80	t	20,16900	590,00	11 899,71
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				15 937,39
	5	274313621R00 Beton základových pasů prostý C 20/25 betonové lože : 0,50*0,20*74,70	m3	7,47000	2 133,52	15 937,39
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				5 811,66
	6	2127x111 Ohebná dren. trubka do rýhy DN 100,bez lože. včetně montáže a materiálu 38,00+36,70	m	74,70000	36,40	2 719,08
	7	212971110R00 Opláštění travivodů z geotext., do sklonu 1:2.5 průřez 100x500mm, výkop, lože, drenážní trubka, zásyp šterkodrtí (0,50+0,30+1,00)*74,7	m2	134,46000	23,00	3 092,58
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				19 895,78
	8	310278841R00 Zazdívká otvorů pl.do 1 m2 tvánicemi, tl.zdi 30cm *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	m3	1,00000	3 612,08	3 612,08
	9	331231116R00 Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10 jsou zakalkulovány i náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. JV pohled : 0,45*0,50*1,60 + 0,60*0,50*1,60	m3	0,84000	3 335,36	2 801,70
	10	349231811R00 Přizdívká ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm Položky jsou určeny pro přizdívkou ostění zavazovaného do přilehlého zdiva. SZ pohled : 4*(2*0,5*2,0) JV pohled : (5*2+2+1)*(0,5*1,6) JZ pohled : 1*(2*0,5*1,6)	m2	20,00000	674,10	13 482,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				44 841,10
	11	612421231R00 Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	238,58000	61,20	14 601,10

		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. obvodové stěny - z interiéru : 3.16*(2*32.0+6.0+5.5)		238,58000		
12	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	100,80000	300,00	30 240,00
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. SZ pohled : 9*((0,45+0,30)*(2*(2,0+1,20))) JV pohled : 9*((0,45+0,30)*(2*(2,0+1,20))) JZ pohled : 1*((0,45+0,30)*(2*(2,0+1,20))) SV pohled : 2*((0,45+0,30)*(2*(2,0+1,20)))		43,20000 43,20000 4,80000 9,60000		
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				401 692,84
13	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	54,19200	17,00	921,26
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. O.01 : 15*1,20*2,00 O.02 : 1*1,20*2,00 O.03 : 5*0,90*2,00 D.01 : 2,4*2,83		36,00000 2,40000 9,00000 6,79200		
14	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, lišta nadpraží, s okaoničkou dodávka a montáž nadpraží oken : 1,20*(15+1) + 0,90*5 vstup : 2,15	m	25,85000	33,00	853,05
15	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou s tkaninou a odlamovací lamelou s lepící páskou. dodávka a montáž O.01 : 15*(1,20+2*2,00) O.02 : 1*(1,20+2*2,00) O.03 : 5*(0,90+2*2,00) dveře : 2,15+2*2,90	m	115,65000	35,00	4 047,75
16	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan. s tkaninou a odlamovací lamelou s lepící páskou. dodávka a montáž 4,5+5,0+5,5+5,0	m	20,00000	110,00	2 200,00
17	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan s tkaninou a odlamovací lamelou s lepící páskou. dodávka a montáž pod parapety : 1,20*(15+1) + 0,90*5	m	23,70000	40,00	948,00
18	622421x111	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 120 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky ( Dle ETAG 004 C2B třída A ČSN 732901)	m2	72,90000	630,00	45 927,00
		SZ pohled - mezi okny : 2,0*(4,65+2*0,5+1,7+0,55 + 1,4+2*1,7+2*2,5+1,15)		32,20000 40,70000		
19	622421x121	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 140 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky ( Dle ETAG 004 C2B třída A ČSN 732901)	m2	216,85980	650,00	140 958,87
		SZ pohled : 4,20*31,70 + 2,8*(2*1,2)+2,12*1,2 - (2,0*(2*12,7)) JV pohled : 4,20*31,70 - (2,0*30,0) JZ pohled : 4,20*6,45 - 1,14*1,97 SV pohled : 4,20*5,9 + 0,60*9,8 - 2*0,86*1,97		91,60400 73,14000 24,84420 27,27160		
20	622421x131	Kontakt. zatepl. systém - XPS tl.140 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepícího tmelu na izolační desky - perimetrický polystyrén, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky. ( Dle ETAG 004, C2B třída A, ČSN 732901)	m2	95,88000	850,00	81 498,00

		SZ pohled : 0,60*(31,70+10,0)		25,02000		
		JV pohled : 1,20*(31,70+15,0)		56,04000		
		JZ pohled : 1,20*6,45		7,74000		
		SV pohled : 1,20*5,9		7,08000		
21	622421x21	Probarvená silikonová omítka, zmo 2,0 mm, škrábaná struktura. anorganické pigmenty aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část	m2	226,86000	280,00	63 520,80
		většinou skladba fasády - bílá barva : 216,86+10		226,86000		
22	622421x22	Probarvená silikonová omítka, zrno 1,5 mm, škrábaná struktura. anorganické pigmenty aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část	m2	77,90000	240,00	18 696,00
		část fasády mezi okny - šedá : 72,90+5		77,90000		
23	622421x23	Omítka stěn dekorativní, zmo 2,0 mm, drčený mramor	m2	95,88000	370,00	35 475,60
		dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,				
24	62245x111	Vyspravení stěn vnějších maltou cem. (72,9+216,86+95,88)*0,15	m2	57,84600	114,90	6 646,51
				57,84600		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				94 940,31
25	632451024R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	12,37500	188,30	2 330,21
		dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,				
		pod vnitřní parapety oken : 0.50*(1.25*(15+1) + 0.95*5)		12,37500		
26	632451063R00	Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 30 mm	m2	491,82210	188,30	92 610,10
		dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,				
		skladba S.1 : 31,71*15,51		491,82210		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				24 661,72
27	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	72,98500	199,10	14 531,31
		SZ pohled : 15,42+13,63+5,94		34,99000		
		JV pohled : 6,375+31,62		37,99500		
28	91-01	Okapový chodník - násyp kačlírek 16-32	m3	10,47387	298,60	3 127,50
		SZ pohled : 0,50*0,15*(15,42+13,63+5,94)		2,62425		
		JV pohled : 0,50*0,15*(6,375+31,62)		2,84963		
		5		5,00000		
29	59217330R	Obrubník záhonový ABO 100-5/25 1000x50x250 mm	kus	73,71485	95,00	7 002,91
		72,985*1,01		73,71485		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				85 786,80
30	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	486,00000	38,10	18 516,60
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		SZ pohled : (5,0+6,0)/2 * 33,0		181,50000		
		SV pohled : 6,0*7,0		42,00000		
		JV pohled : (7,0+6,0)/2 * 33,0		214,50000		
		JZ pohled : 6,0*8,0		48,00000		
31	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	972,00000	36,00	34 992,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		486*2		972,00000		
32	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m.H 10 m	m2	486,00000	22,90	11 129,40
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
33	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	486,00000	11,00	5 346,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
34	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	972,00000	12,00	11 664,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		486*2		972,00000		
35	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	486,00000	7,40	3 596,40
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
36	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,00000	81,80	163,60
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
37	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	4,00000	72,00	288,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				



38	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	m	2,00000	45,40	90,80
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				17 065,62
39	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. 30,6*14,3	m2	437,58000	39,00	17 065,62
Díl:	96	Bourání konstrukcí		437,58000		140 279,35
40	712300833R00	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 3vrstvé V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C : 31,71*15,51	m2	491,82210	11,70	5 754,32
41	712300834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C : 31,71*15,51	m2	491,82210	1,30	639,37
42	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. 1,50*(0,45*0,45) *2 1,50*(0,50*0,83)	m3	1,23000	625,00	768,75
43	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2 V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C -porobetonové tvárnice : (31,71*15,51)	m2	491,82210	40,40	19 869,61
44	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2. sbíječka tl. mazanin 5 - 8 cm V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C : 0,08 * (31,71*15,51)	m3	39,34580	1 800,00	70 822,44
45	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv ploch V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C : (0,1+0,38)/2 * (31,71*15,51)	m3	118,03730	250,00	29 509,33
46	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1.5 m2 V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 3+2*2+4 JV pohled : 2 SV pohled : 2	kus	15,00000	9,00	135,00
47	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1.5 m2 V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 4 JV pohled : 7 JZ pohled : 1	kus	12,00000	18,00	216,00
48	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 3*0,9*1,2 + 2*1,2*1,5 JV pohled : 2*0,9*1,2 SV pohled : 2*0,9*1,2	m2	11,16000	68,20	761,11
49	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2 V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 4*1,5*2,1 JV pohled : 7*1,5*1,6 JZ pohled : 1*1,5*1,6	m2	31,80000	56,40	1 793,52
50	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 3*0,95 + 2*1,25 + 4*1,55 JV pohled : 2*0,95 + 7*1,55 SV pohled : 2*0,95 JZ pohled : 1*1,55	m	27,75000	25,00	693,75
51	971033561R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 0,50*(3*0,9*0,85 + 2*1,2*0,55) JV pohled : 0,50*(7*1,2*0,55 + 1,2*2,0+0,15*1,60)	m3	6,61750	938,50	6 210,52

		SV pohled : 0,50*(1*2,0*0,85)		0,85000		
		JZ pohled : 0,50*1,2*0,55		0,33000		
52	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	1,20000	584,20	701,04
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
53	973031335R00	JV pohled : 0,50*(1,2*2,0)		1,20000		
		Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	4,00000	173,20	692,80
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
54	976082131R00	pro překlady : 2*2		4,00000		
		Vybourání objímek, držáků apod. ze zdiva cihelného	kus	6,00000	26,20	157,20
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
55	978013121R00	uchycení mříže : 6		6,00000		
		Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	317,26400	4,90	1 554,59
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14 404,58
56	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	68,04241	211,70	14 404,58
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,9,11,12,13,14,15,16,17,18,19, 20,25,26,28,37,38,40,41,42. :				
		Součet : 68.04241		68,04241		
Díl: 711		Izolace proti vodě				163 981,81
57	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky nenetračního laku ALP	m2	556,78210	58,40	32 516,07
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
58	71113231x	skladba S.1 : 31,71*15,51+ 0,7*(2*(31,3+15,1))		556,78210		
		izolace popovou fólií svíslé, vč. uchyc. prvků, dodávka a montáž vč. ukonč. lišt	m2	40,30000	107,70	4 340,31
		SZ pohled : 0,40*(31,70+10,0)		16,68000		
		JV pohled : 0,40*(31,70+15,0)		18,68000		
		JZ pohled : 0,40*6,45		2,58000		
		SV pohled : 0,40*5,9		2,36000		
59	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením. 1 vrstva - materiál ve specifikaci vodorovná plocha + svíslé na atiky	m2	556,78210	77,00	42 872,22
		skladba S.1 : 31,71*15,51+ 0,7*(2*(31,3+15,1))		556,78210		
60	71119x111	Izolace proti zem. vlhkosti, ochrana textilie, svíslá, včetně dodávky textilie 500 g/m2	m2	40,30000	58,50	2 357,55
		SZ pohled : 0,40*(31,70+10,0)		16,68000		
		JV pohled : 0,40*(31,70+15,0)		18,68000		
		JZ pohled : 0,40*6,45		2,58000		
		SV pohled : 0,40*5,9		2,36000		
61	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	2,84515	800,00	2 276,12
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 46,47,48. :				
		Součet : 2.84515		2,84515		
62	62852265	Pás modifikovaný asfalt	m2	612,45800	130,00	79 619,54
		pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu vložka nosná - skleněná tkanina povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp - spodní - PE fólie tloušťka pásu - 4,0 mm rozměr pásu - 7,5 x 1 m				
		556,78*1,1		612,45800		
Díl: 712		Povlakové krytiny				309 827,69
63	712-01	detail - vrchní část atik - šifka 40cm, MFP pro vlhké prostředí tl.22mm	m2	38,00000	357,50	13 585,00
		překrytí tepelných izolací atik a vyspádování k ploše střechy,				
64	712-02	skladba S.1 : 0,4*(2*(31,85+15,65))		38,00000		
		střešní vtok + nástavec s ohřevem, vtok - SBS manžeta. nástavec - PVC manžeta	ks	2,00000	4 345,00	8 690,00
		dodávka + osazení + napojení na stávající kanalizaci				



65	712-03	střecha : 2 pojistný přeпад přes atiku - hranatý 300x100mm. PVC manžeta dodávka + osazení	ks	2,00000 2,00000	2 530,00	5 060,00
66	712-04	střecha : 2 opracování prostupů střešní krytinou dodávka + osazení	ks	2,00000 8,00000	275,00	2 200,00
67	71237311x	střecha : 3+4+1 Krytina střeš do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton. vč. PVC fólie tl. 1.5 mm Nařezání fólie na potřebný tvar, položení jedné vrstvy, připevnění fólie přes tepelnou izolaci (k podkladu talířovými hmoždinkami, překrytí kotev fólií a svaření spojů včetně dodávky pásu, vliplanové lišty vnitřních a vnějších rohů. skladba S.1 : 31,71*15,51+ (0,5+0,37)*(2*(31,3+15,1))	m2	8,00000 572,55810	368,50	210 987,66
68	71237801x	Závětrná lišta VIPLANYL RŠ 300 mm - Kl.2 dodávka a montáž	m	100,00000	396,00	39 600,00
69	712391171RZ1	Kl.2 : (2*(31,85+15,65))+5 Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie - 3000/m2 dodávka a montáž	m2	100,00000 572,55810	49,50	28 341,63
70	998712101R00	skladba S.1 : 31,71*15,51+ (0,5+0,37)*(2*(31,3+15,1)) Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 50,51,52, : Součet : 1.54932	t	572,55810 1,54932	880,00	1 363,40
Díl: 713		Izolace tepelné		1,54932		395 329,16
71	7123631	Ukotvení tepelné izolace tal hm bet/želbet dodávka a montáž kotevního prvku - typ prvku a množství - dle odtrhových zkoušek provedených dodavatelem	kus	1 968,00000	16,50	32 472,00
72	713141125R00	skladba střechy S.1 : 492*4 Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo svisle na vnitřní strany atik	m2	69,60000	71,50	4 976,40
73	713141151R00	vnitřní strana atiky F.03 - 80mm : 0,75*(2*(31,3+15,1)) Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstva svisle na vnitřní strany atik	m2	69,60000 1 514,00000	27,50	41 635,00
74	998713101R00	skladba střechy S.1 - 100mm : 492 skladba střechy S.1 - 80mm : 492 skladba střechy S.1 - spádové klíny : 492 skladba atiky S.2 - 50mm : 38 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 58,60,61, : Součet : 4.17836	t	492,00000 492,00000 492,00000 38,00000 4,17836	832,20	3 477,23
75	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S Tepelné izolační desky z pěnového polystyrenu pro středně a málo tlakově namáhané konstrukce. EPS 100 S Stabil je vhodný zejména pro ploché střechy nebo podlahy s běžným zatížením. Součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK Napětí v tlaku CS(10) 100 kPa	m3	100,82940	1 375,00	138 640,43
76	28375971	skladba střechy S.1 - 100mm : 0,10*492*1,05 skladba střechy S.1 - 80mm : 0,08*492*1,05 skladba atiky S.2 - 50mm : 0,05*38*1,05 vnitřní strana atiky F.05 - 80mm : 0,08*0,75*(2*(31,3+15,1))*1,05 Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil Souč. tepelné vodivosti 0,040 W/m K	m3	51,66000 41,32800 1,99500 5,84640 107,01000	1 595,00	170 680,95
77	998713101R00	Tepelná izolace pro dodatečně vypsádování plochých střech. Spádové desky a klíny jsou vyráběny na zakázku v libovolném spádu dle požadavků zákazníka - zde 3% skladba střechy S.1 - spádové klíny : (0,02+0,27)/2)*492*1,5 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	107,01000 4,17836	825,00	3 447,15



		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 72,75,76, : Součet : 4,17836			4,17836		
Díl: 764		Konstrukce klempířské					15 197,85
78	764334850R00	Demontáž lemování zdi plochých střech, rš 500 mm 3° 2*(0,45*4)	m	10,80000	44,00		475,20
79	764391820R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30° stáv. skladba C : 2*(31,71+15,51)	m	94,44000	44,00		4 155,36
80	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm SZ pohled : 3*0,95 + 2*1,25 + 4*1,55 JV pohled : 2*0,95 + 7*1,55 SV pohled : 2*0,95 JZ pohled : 1*1,55	m	27,75000	33,00		915,75
81	76490832x	oplechování parapetů, rš 250 mm, lakovaný plech FOP/PO tl.0.6 mm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci.	m	24,75000	385,00		9 528,75
82	998764101R00	KL.1 : 1,25*(15+1) + 0,95*5 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 81, : Součet : 0,07202	t	0,07202	1 705,00		122,79
Díl: 766		Konstrukce truhlářské					16 259,29
83	766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm.dl.do 100 cm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. O.03 : 5	kus	5,00000	154,00		770,00
84	766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm.dl.do 160 cm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. O.01+O.02 : (15+1)	kus	16,00000	212,20		3 395,20
85	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 68,69,70, : Součet : 0,15585	t	0,15585	659,00		102,71
86	60780017	Parapet interiér Postforming š. 500 mm s nosem MATERIÁL: povrch - laminátová fólie 0,6 mm jádro - vlhkuodolná DTD spodní strana - impregnovaný protitah DĚLKA TYČE: 4050 mm ŠÍŘE: 500mm TLOUŠŤKA: 20 mm VÝŠKA NOSU: 40 mm O.01+O.02 : (15+1)*1,25 O.03 : 5*0,95	m	24,75000	484,50		11 991,38
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					5 511,25
87	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 87,88, : Součet : 0,06300	t	0,06300	972,20		61,25
88	767-01	fasádní mřížky 300x300mm dodávka a montáž v koordinaci na KZS	ks	1,00000	700,00		700,00
89	767-02	fasádní mřížky 150x300mm dodávka a montáž v koordinaci na KZS	ks	1,00000	350,00		350,00
90	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 ko demontáž okenních mříží : 20	kg	20,00000	20,00		400,00
91	76799x1111	Demontáž a zpětná montáž atypických ocelových konstr. do 100 ko antény na střeše : 2*20	kg	40,00000	100,00		4 000,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu					183 537,90

92	769-01	parotésné ošetření připojovací spáry otvor. prvků dle ČSN 74 6077 - ošetření připojovací spáry ke zdivu ze strany interiéru s vyšší difúzní tloušťkou než ze strany exteriéru O.01+O.02 : (15+1)*(2*(1,20+2,00)) O.03 : 5*(2*(0,90+2,00)) dveře : 2,15+2*2,9	m	139,35000	84,00	11 705,40
93	611430- 01	Okno plastové - dvoukřídle, otevíravé a sklopné. dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá O.01 : 15*1,20*2,00	m2	36,00000	3 496,50	125 874,00
94	611430- 02	Okno plastové - dvoukřídle, otevíravé a sklopné. dodávka a montáž - bezpečnostní profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá O.02 : 1*1,20*2,00	m2	2,40000	3 990,00	9 576,00
95	611430- 03	Okno plastové - dvoukřídle, otevíravé a sklopné. dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá O.03 : 5*0,90*2,00	m2	9,00000	4 042,50	36 382,50
Díl:	784	Malby				25 715,56
96	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá 238,58+100,80	m2	339,38000	10,30	3 495,61
97	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá	m2	418,06000	39,90	16 680,59
98	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3.8 m profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: bílá 317,26*0,9	m2	285,53400	19,40	5 539,36
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				108 410,25
99	764-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných klempířských prvků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,30000	1 122,00	336,60
100	766-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných truhlářských prvků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	1,51000	600,00	906,00
101	767-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných zámečnických prvků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,30000	1 122,00	336,60
102	9970100	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, zemínv *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku (0,50*0,30*1,00)*74,7*1,5	t	16,80750	168,00	2 823,66

103	9970135	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací. stavební suti *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku 340,6-1,15-10	t	329,45000	251,30	82 790,79
104	9970136	Náklady spojené s odvozem a likvidací, živice *naložení, odvoz odpadu *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu	t	10,00000	2 088,00	20 880,00
105	9970137	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací. sklo *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,30000	1 122,00	336,60
Díl:	M21	Elektromontáže				80 450,10
106	M21-01	demontáž hromosvodu na střeše a fasádě střecha : 3*32,0 + 5*16,0 + 2*2,0 fasáda : 6*5,0	m	210,00000 180,00000 30,00000	45,00	9 450,00
107	M21-02	nový bleskosvod na střeše a fasádě dle rozpočtu specialisty : 1	soubor	1,00000 1,00000	71 000,08	71 000,10

**Celkem**

#####

Poznámky uchazeče k zadání



ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016		Vypracoval: Bezečná Helena				
Reg.číslo:1866 00_N		ROZPOČET ZAKÁZKY - HRABYNĚ - REVITALIZACE OBJEKTU č 205, SO002 - ADMINISTRATIVA A ŠATNY - OCHRANA PŘED BLESKEM						
ČÁST A - stroje, zařízení a montáže		ČÁST A - stroje, zařízení a montáže						
Pol.	Cen.pol.	Název	M.J.	Počet,m.j.	Čas TNJ	Cena za MJ	Dodávky	Montáže
1.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	205	29,83	79,00		16195,00
2.	210220021	Vedení uzem FeZn do 120mm2 vol	m	10	4,55	45,00		450,00
3.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1, SK	ks	89	21,13	56,00		4984,00
4.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	40	29,83	79,00		3160,00
5.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SZ	ks	8	21,13	56,00		448,00
6.	210220401	Štítek k označ svodu	ks	8	10,79	17,00		136,00
7.	210220372	Úhelník ochranný, trubka-držáky-zed'	ks	8	52,26	139,00		1112,00
8.	210220391	Propojení svodu s jímacím vedením	ks	4	36,64	80,00		320,00
9.	210220021	Vedení uzem FeZn do 120mm2 v zemi	m	75	4,55	45,00		3375,00
10.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	4	21,13	56,00		224,00
11.	210220001	Vedení uzem FeZn do 120mm2 povrch	m	8	18,34	45,00		360,00
12.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	8	21,13	56,00		448,00
13.	210220001	Vedení uzem FeZn do 120mm2 povrch	m	5	18,34	45,00		225,00
14.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	2	21,13	56,00		112,00
15.	210010133	Chránička kabelová pev ulož do 60mm	m	1	7,59	50,00		50,00
16.	460200163	Kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	75		183,00		13725,00
17.	460560163	Zához kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	75		50,00		3750,00
18.	460490013	Zakrytí kab folií PVC 33cm	m	75		10,00		750,00
19.	460620013	Provizorní úprava ZEM3	m2	26,25		22,00		577,50
20.	210220551	Obalení jutou, zalití asfaltem	ks	2	25,93	150,00		300,00
21.	210220010	Nátěr zemního pásu do 120mm2	m	4	1,97	30,00		120,00
22.	210220001	Vedení uzem FeZn 8mm2 povrch	m	9,6	10,75	45,00		432,00
23.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SK	ks	16	21,13	25,00		400,00
24.								
25.		Dodávka celkem					0,00	
26.								
27.		Část A - Celkem montáž dle 21M, 46M						51653,50
28.								
29.								
30.								

## ZDROJOVÝ ROZPOČET

Reg. číslo: 1866 00\_N

Datum: 28.11.2016

Vypracoval: Bezečná Helena

## ROZPOČET ZAKÁZKY - ČÁST B - NOSNÝ MATERIÁL

Pol.	Cen.pol.	Název	M.J.	Počet.m.j.	Cena za MJ	Dodávky	Nosný materiál
1.	251101408	Vodič FeZn 8mm +5% profez	kg	86	28,00		2528,40
2.	224100107	Podpěra vedení PV	ks	205	24,00		4920,00
3.	225100106	Svorka křížová SK	ks	25	16,00		400,00
4.	225101526	Svorka přípojovací SP1	ks	64	13,00		832,00
5.	251101408	Vodič FeZn 8mm +5% profez	kg	16	28,00		470,40
6.	224100107	Podpěra vedení PV	ks	40	24,00		960,00
7.	226000107	Svorka zkušební SZ	ks	8	33,00		264,00
8.	91000606	Štítek PVC k označ svodů	ks	8	5,00		40,00
9.	223500209	Ochranný úhelník OÚ	ks	8	88,00		704,00
10.	223501108	Držák ochranného úhelníku Duz	ks	16	20,00		320,00
11.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% profez	kg	71,25	29,00		2169,56
12.	225101526	Svorka přípojovací SP1	ks	4	13,00		52,00
13.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% profez	kg	7,6	29,00		231,42
14.	225101526	Svorka přípojovací SP1	ks	4	13,00		52,00
15.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% profez	kg	4,75	29,00		144,64
16.	225101526	Svorka přípojovací SP1	ks	2	13,00		26,00
17.	10312809	Chránička kabelová PVC do objektu +5% profez	m	1	25,00		26,25
18.	214060204	Fólie výstražná š.320mm červená +5% profez	m	75	10,00		787,50
19.	220100204	Pomocný jimač 0,6m včetně SK	ks	16	40,00		640,00
20.							
21.							
22.		Mezisoučet					15568,17
23.							
24.		Podružný materiál					
25.			%	5,00	15568,17		778,41
26.		Celkem nosný materiál					16346,58
27.							
28.							
29.							
30.							



ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016		Vypracoval: Bezcená Helena	
Reg.číslo:1866 00_N					
<b>REKAPITULACE - SO 009 - SO 002</b>					
	Text			Dodávky	Montážní práce Nosný materiál
<b>HLAVA II - PROVOZNÍ SOUBOR</b>					
	DODÁVKY STROJŮ A ZAŘÍZENÍ			0,00	
	DOPRAVA STROJŮ A ZAŘÍZENÍ			51653,50	
	MONT PRÁCE DLE 21M - ÚHRN				
	NOSNÝ MATERIÁL DLE 21M - ÚHRN (VČETNĚ PODRUŽNÝ)				16346,58
	NOSNÝ MATERIÁL DLE 25M - ÚHRN				
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 46M				
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 22M ODD 26-74				
	DEMONTÁŽNÍ PRÁCE				
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 25M				
	PPV A PPP NA MONT PRÁCE				
	PPV A PPP NA MATERIÁL				
	PPV A PPP NA MONT PRÁCE				
	PPV A PPP NA MATERIÁL				
	HORIZONT.PŘESUN STROJŮ A ZAŘÍZENÍ				
	ZAKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			51653,50	16346,58
	HLAVA II (III) - ÚHRN				
	MEZISOUČET DODÁVKA + MATERIÁL + MONTÁŽE			68000,08	
<b>HLAVA VI - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>					
	GZS NA STAVEBNÍ OBJEKTY				
	GZS NA STAVEB OBJEKTY Z MATERIÁLU				
	PROVOZNÍ VLIVY -STAVEBNÍ OBJEKTY (CENÍKY M)				
	PROVOZNÍ VLIVY - STAVEBNÍ OBJEKTY(CENÍKY M)				
	HLAVA VI - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - ÚHRN				0,00
ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016		Vypracoval: Bezcená Helena	







## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 16-066 CSS Hrabyně  
**Objekt:** SO03 Spojovací chodba a příslušenství  
**Rozpočet:** PRO-9990-E Spojovací chodba a příslušenství

**Objednatel:** \_\_\_\_\_ **IČO:** \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ **DIČ:** \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** **CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.** **IČO:** 25357603  
 Kosmova 17/1126 **DIČ:** CZ25357603  
 702 00 Ostrava-Přivoz

Rozpis ceny	Celkem
HSV	385 115,93
PSV	466 791,10
MON	80 977,70
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>932 884,73</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	932 884,73 CZK
Základní DPH	21 %	195 905,79 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **1 128 790,52 CZK**

v Ostrava dne 8.12.2017

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

CONE-STAVITELSTVÍ a.s.  
 Kosmova 17/1126  
 702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
 IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			15 496,44	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			12 058,66	1
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			1 792,94	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			73 584,03	8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 909,68	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			20 732,69	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			141 719,80	15
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			31 523,30	3
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			14 396,05	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 177,26	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 937,75	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			37 642,71	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 144,62	1
711	Izolace proti vodě	PSV			64 172,87	7
712	Živičné krytiny	PSV			141 183,26	15
713	Izolace tepelné	PSV			131 117,00	14
764	Konstrukce klempířské	PSV			19 586,18	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 845,30	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 200,00	0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			99 151,92	11
784	Malby	PSV			4 534,57	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	MON			41 835,60	4
M21	Elektromontáže	MON			39 142,10	4
Cena celkem					932 884,73	100

## Položkový rozpočet

S:	16-066	CSS Hrabyně
O:	S003	Spojovací chodba a příslušenství
R:	PRO-9990-E.1	Spojovací chodba a příslušenství

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>						
		Zemní práce				15 496,44
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho stávající okap. chodník : SZ pohled : 0,50*(14,76+2,06) JV pohled : 0,50*(7,23+4,34)	m2	14,19500	33,50	475,53
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. SZ pohled : 0,60*0,60*(14,76+2,06) JV pohled : 0,60*0,60*(7,23+4,34)	m3	10,22040	567,30	5 798,03
3	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	10,22000	413,00	4 220,86
4	583415024R	Kamenivo drcené frakce 8/16 B Moravskosl. kraj (0,50*0,30)*31,40*1,8	t	8,47800	590,00	5 002,02
				8,47800		
<b>Díl: 2</b>						
		Základy a zvláštní zakládání				12 058,66
5	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 (0,50*0,20)*31,40*1,8	m3	5,65200	2 133,52	12 058,66
				5,65200		
<b>Díl: 21</b>						
		Úprava podloží a základ.spáry				1 792,94
6	2127x111	Ohebná dren. trubka do rýhy DN 100,bez lože. včetně montáže a materiálu 17,80+13,60	m	31,40000	36,40	1 142,96
7	212971110R00	Opláštění travivodů z geotext., do sklonu 1:2.5 průřez 100x500mm, výkop, lože, drenážní trubka, zásyp šterkodrtí (0,50+0,30+1,00)*31,4*0,50	m2	28,26000	23,00	649,98
				28,26000		
<b>Díl: 3</b>						
		Svislé a kompletní konstrukce				73 584,03
8	331231116R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10 obezdění ocelových sloupů : 4*(0.20*2+0.50)*2.79	m3	10,04400	3 335,36	33 500,36
				10,04400		
9	349231811R00	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm SZ pohled : 6*(0,30*2,00)	m2	3,60000	674,10	2 426,76
10	310278841R00	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2 tvárnici, tl.zdí 30cm Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m3	1,38500	3 612,08	5 002,73
		meziokenní pilířky : 0,30*4*2,0*0,20		0,48000		
		dozdívka m.č.103 : 0,30*1,30*2,0		0,78000		
		nade dveřmi : 0,25*1,0*0,50		0,12500		
11	311271175R00	Zdivo z tvárnice nepálených hladkých tl. 20 cm Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	34,00000	787,70	26 781,80
		JV pohled - 1.NP : 2,5*14,6 - (10*0,5*2,0 + 1,5*2,3)		23,05000		
		JV pohled - atika : 0,75*14,6		10,95000		
12	311281x111	Výztuž MURFOR š. 200 mm v ložné spáře zdiva včetně dodávky a vložení výztuže, bez dodávky a montáže malty (tmele). obezdění ocelových sloupů : 4*(0.20*2+0.50)*21	m	75,60000	50,00	3 780,00
				75,60000		
13	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	t	0,06600	6 207,60	409,70
		L40/40/4 + 2*40/4 :		0,06600		
		10*(2*0.8*2.50+2*1.3)/1000				
14	13231054	Úhelník rovnoramenný L jakost 11373 40x40x4 mm Položky jsou určeny pro přizdívku ostění zavazovaného do přilehlého zdiva.	T	0,07130	23 600,00	1 682,68

Díl: 4	0,066*1,08		0,07128			1 909,68
15	41732004x	Vodorovné konstrukce				
		Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, 20 x 15 cm	m	14,60000	130,80	1 909,68
		bednění, výztuž 80kg/m3, beton, odbednění				
		JV pohled - atika : 14,6		14,60000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				20 732,69
16	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	29,51900	17,00	501,82
		O.01 : 10*0,50*2,00		10,00000		
		O.02 : 8*1,00*2,00		16,00000		
		D.01 : 1,53*2,3		3,51900		
17	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	57,33000	180,20	10 330,87
		JV pohled - 1.NP : 2,5*2*14,6 - (10*0,5*2,0 + 1,5*2,3+6*1,0*2,0)		47,55000		
		sokl : 0,30*14,60		4,38000		
		sloupy : 5*2*0,20*2,70		5,40000		
18	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	33,00000	300,00	9 900,00
		SZ pohled : 8*(2*0,30*(2*2,0 + 1*1,0))		24,00000		
		JV pohled : 10*(0,20*(2*2,0 + 1*0,5))		9,00000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				141 719,80
19	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	29,51900	17,00	501,82
		O.01 : 10*0,50*2,00		10,00000		
		O.02 : 8*1,00*2,00		16,00000		
		D.01 : 1,53*2,3		3,51900		
20	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, lišta nadpraží, s okapničkou	m	32,00000	33,00	1 056,00
		dodávka a montáž				
		nadpraží oken : 0,50*10 + 1,00*8		13,00000		
		vstup : 1,6		1,60000		
		hrana SZ pohled : 15,2+2,2		17,40000		
21	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou	m	81,13000	35,00	2 839,55
		s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž				
		O.01 : 10*(0,50+2*2,00)		45,00000		
		O.02 : 6*(1,00+2*2,00)		30,00000		
		dveře : 1,53+2*2,30		6,13000		
22	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan.	m	20,00000	110,00	2 200,00
		s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž				
		4,5+5,0+5,5+5,0		20,00000		
23	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	11,00000	40,00	440,00
		s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž				
		pod parapety : 10*0,5 + 6*1,0		11,00000		
24	622421x11	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 130 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	5,55050	640,00	3 552,32
		Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky (dle ETAG 004 C7B třída A ČSN 732901)				
		u oken O.01 - skladba fasády F.03 :		5,55050		
		10*(0,5*0,85) + 1*1,53*0,85				
25	622421x12	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 150 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	100,88000	670,00	67 589,60
		Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky (dle ETAG 004 C7B třída A ČSN 732901)				
		skladba fasády F.02+F.04 :				
		pohled SZ : 4,25*(15,20+2,20) - 8*(0,95*1,95)		59,13000		
		pohled JV : 4,00*(14,6) - 10*(0,45*2,70)- 1*1,50*3,0		41,75000		
26	622421x132	Kontakt. zatepl. systém - XPS tl.150 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	21,45000	930,00	19 948,50



		Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky - perimetrický polystyrén, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky. ( Dle ETAG 004, CZB třída A, ČSN 732901)				
		skladba F.01 :				
		pohled SZ : 0,60*(15,20+2,20)		10,44000		
		pohled JV : 0,60*(14,60) +0,30*7,50		11,01000		
27	622421x21	Probarvená silikonová omítka, zrn 2,0 mm, škrábaná struktura. anorganické piamentv aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část	m2	114,04260	280,00	31 931,93
		skladba fasády F.02+F.04 :				
		pohled SZ : 4,25*(15,20+2,20) - 8*(0,95*1,95)		59,13000		
		pohled JV : 4,00*(14,6) - 10*(0,45*2,70)- 1*1,50*3,0		41,75000		
		ostění : 8*(0,15*(2*2,00+1,00)) + 10*2*0,15*2,00 +1*0,15*2*2,30		12,69000		
		10*(0,02*(0,45+2*0,80))+1*(0,02*(1,53+2*0,80))		0,47260		
28	622421x22	Probarvená silikonová omítka, zrn 1,5 mm, škrábaná struktura. anorganické piamentv aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část	m2	6,33440	240,00	1 520,26
		u oken O.01 - skladba fasády F.03 :		5,55050		
		10*(0,5*0,85) + 1*1,53*0,85		0,78390		
		ostění : 10*(0,13*(0,45))+1*(0,13*(1,53))		0,78390		
29	622421x23	Omítka stěn dekorativní, zrn 2,0 mm, drcený mramor	m2	21,45000	370,00	7 936,50
		dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,				
30	62245x111	Vyspravení stěn vnějších maltou cem. (5,51+100,88+21,45)*0,15	m2	19,17600	114,90	2 203,32
				19,17600		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				31 523,30
31	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	11,21000	188,30	2 110,84
		dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,				
		pod vnitřní parapety oken : 0,30*(6*1,00 + 10*0,50)		3,30000		
		na sokl m.č. 104 : 0,35*(0,9+4*2,6+0,8) + 0,25*(0,9+3*2,6+0,8) + 0,50*(2,6)		7,91000		
32	632451063R00	Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 30 mm	m2	156,20000	188,30	29 412,46
		dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,				
		skladba S.1 : 11,0*14,2		156,20000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				14 396,05
33	91-01	okapový chodník - násyp kačírek 16-32	m3	17,19500	298,60	5 134,43
		dodávka a práce				
		SZ pohled : 0,50*(14,76+2,06)		8,41000		
		JV pohled : 0,50*(7,23+4,34)		5,78500		
		3		3,00000		
34	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s oběrou	m	31,39000	199,10	6 249,75
		SZ pohled : 14,76+2,06		16,82000		
		JV pohled : 7,23+4,34		11,57000		
		3		3,00000		
35	59217330R	Obrubník záhonový ABO 100-5/25 1000x50x250 mm	kus	31,70390	95,00	3 011,87
		31,39*1,01		31,70390		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				20 177,26
36	941941041R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	155,25000	38,10	5 915,03
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		SZ pohled : 4,5*16,5		74,25000		
		SV pohled : 4,5*3,5		15,75000		
		JV pohled : 4,5*14,5		65,25000		
37	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	155,25000	36,00	5 589,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
38	941941841R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m.H 10 m	m2	155,25000	22,90	3 555,23
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
39	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	155,25000	11,00	1 707,75

40	944944031R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	155,25000	12,00	1 863,00
41	944944081R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	155,25000	7,40	1 148,85
42	944945012R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,00000	81,80	163,60
43	944945192R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	2,00000	72,00	144,00
44	944945812R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,00000	45,40	90,80
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 937,75
45	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	152,25000	39,00	5 937,75
Díl: 96		Bourání konstrukcí		152,25000		37 642,71
46	712300833R00	Odstranění živичné krytiny střech do 10° 3vrstvé	m2	165,00000	11,70	1 930,50
47	962081131R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stávající skladba C : 11,0*15,0 Bourání příček ze skleněných tváric tl. 10 cm	m2	165,00000 44,65000	80,90	3 612,19
48	965031131R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 2,4*2,0 JV pohled : 2,5*(7,3+5,4) vnitřní : 2,5*3,0 + 1,0*0,6 Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	156,20000	40,40	6 310,48
49	965042141RT3	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C - porobetonové tvárnice : (11,0*14,2) Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2. sbílečka tl. mazanin 5 - 8 cm	m3	9,37200	1 800,00	16 869,60
50	965082941R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stáv. skladba C : 0,06 * (11,0*14,2) Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv ploch	m3	26,55400	250,00	6 638,50
51	968061112R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. stávající skladba C : (0,1+0,24/2)*(11,0*14,2) Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	12,00000	9,00	108,00
52	968062246R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SV pohled : 6*2 Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	14,40000	52,30	753,12
53	968071126R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. 6*1,20*2,00 Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2	kus	1,00000	26,50	26,50
54	968072456R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	4,48000	116,30	521,02
55	968095001R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. JV pohled : 1,6*2,8 Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	7,20000	25,00	180,00
56	973031335R00	V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. SZ pohled : 6*1,20 Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	4,00000	173,20	692,80
Díl: 99		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení. pro překlady : 2*2 Staveništní přesun hmot		4,00000		8 144,62
57	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	38,47247	211,70	8 144,62
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				

		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16,18,20,2 1,22,23,24,25,26,27,28,29,34,35,37,40,46,4 8 a 50 Součet : 38.47247				38,47247	
Díl: 711		Izolace proti vodě					64 172,87
58	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky nenetračního laku AI P V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	m2	216,39000		58,40	12 637,18
59	71113231x	skladba střechy S.1 : (11,1*14,5) + 0,7*((2*(11.1+14.5))+2*14,0) izolace nopovou fólií svisle, vč. uchyc. prvků, dodávka a montáž vč. ukonč. lišt skladba F.01 :	m2	216,39000			
		pohled SZ : 0,50*(15,20+2,20)		18,25000		107,70	1 965,53
		pohled JV : 0,50*(14,60) + 0,30*7,50		8,70000			
60	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy ořítavením. 1 vrstva - materiál ve specifikaci vodorovná plocha + svisle na atiky	m2	216,39000		77,00	16 662,03
61	71119x111	skladba střechy S.1 : (11,1*14,5) + 0,7*((2*(11.1+14.5))+2*14,0) Izolace proti zem. vlhkosti, ochr. textilie, svislá, včetně dodávky textilie 500 a/m2 skladba F.01 :	m2	216,39000			
		pohled SZ : 0,50*(15,20+2,20)		18,25000		58,50	1 067,63
		pohled JV : 0,50*(14,60) + 0,30*7,50		8,70000			
62	62852265	Pás modifikovaný asfalt pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu vločka nosná - skleněná tkanina povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp - spodní - PE fólie tloušťka pásu - 4,0 mm rozměr pásu - 7,5 x 1 m 216,4*1,1	m2	238,04000		130,00	30 945,20
63	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 58,59,60,61,62, : Součet : 1,11912	t	1,11912		800,00	895,30
Díl: 712		Živičné krytiny					141 183,26
64	712-01	detail - vrchní část atik - šířka cca.50cm, MFP pro vlhké prostředí tl.22mm překrytí tepelných izolací atik a vypsádování k ploše střechy, 0,41*(15,23+2,1+11,4+14,5) 0,51*14,0 + 0,25*9,5	m2	27,23930		357,50	9 738,05
65	712-02	střešní vtok + nástavec s ohřevem, vtok - SBS manžeta. nástavec - PVC manžeta dodávka + osazení	ks	2,00000		4 345,00	8 690,00
66	712-03	plochá střecha : 1+1 pojistný přepad přes atiku - hranatý 300x100mm. PVC manžeta dodávka + osazení	ks	2,00000		2 530,00	5 060,00
67	71237311x	plochá střecha : 1+1 Krytina střeš do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton. vč. PVC fólie tl. 1.5 mm Nařezání fólie na potřebný tvar, položení jedné vrstvy, připevnění fólie přes tepelnou izolaci (k podkladu taliřovými hmoždinkami, překrytí kotev fólií a svaření spojů včetně dodávky pásu, viplanlové lišty vnitřních a vnějších rohů.	m2	201,66000		368,50	74 311,71
68	7123780x4	skladba střechy S.1 : (11,1*14,6) + 0,5*((2*(11.1+14.5))+2*14,0) Závětrná lišta VIPLANYL RŠ 300 mm, Kl.3 dodávka a montáž	m	32,00000		396,00	12 672,00
69	7123780x6	atika střechy Kl.3 : 15,3+2,1 + 14,6 Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm dodávka a montáž	m	82,80000		82,50	6 831,00
70	7123780x7	Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. atika střechy : 15,0 +2,0+2*11,0+3*14,6 Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm dodávka a montáž	m	93,80000		82,50	7 738,50



71	7123780x9	Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. atika střechy : 15,0 +2,0+3*11,0+3*14,6 Dilatace VIPLANYL RŠ 400 mm, Kl.4 dodávka a montáž	m	93,80000 14,50000	385,00	5 582,50
72	712391171RZ1	Kl.4 : 14,5 Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie - 3000/m <sup>2</sup> dodávka a montáž	m <sup>2</sup>	14,50000 201,66000	49,50	9 982,17
73	998712101R00	skladba střechy S.1 : (11,1*14,6) + 0,5*((2*(11,1+14,5))+2*14,0) Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 67,68,69,70,71,72, : Součet : 0,65606	t	201,66000 0,65606	880,00	577,33
Díl:	713	Izolace tepelné		0,65606		131 117,00
74	7123631	Ukotvení tepelné izolace tal hm bet/želbet dodávka a montáž kotevního prvku - typ prvku a množství - dle odtrhových zkoušek provedených dodavatelem	kus	588,00000	16,50	9 702,00
75	713141125R00	skladba střechy S.1 : 147*4 Izolace tepelná střeche, desky, na lepidlo svisle na vnitřní strany atik vnitřní strana atiky F.04 - 80mm : 0,90*(14,7+1,8+0,8+11,0) 0,70*(14,0+9,0) 0,60*(2*14,0)	m <sup>2</sup>	588,00000 58,37000	71,50	4 173,46
76	713141151R00	Izolace tepelná střeche kladená na sucho 1vrstvá svisle na vnitřní strany atik skladba střechy S.1 - 100mm : (7,12*14,0+1,75*0,65)+(3,25*14,0) skladba střechy S.1 - 80mm : (7,12*14,0+1,75*0,65)+(3,25*14,0) skladba střechy S.1 - spádové klíny : (7,12*14,0+1,75*0,65)+(3,25*14,0) skladba atiky S.2 - 50mm : 28	m <sup>2</sup>	25,47000 16,10000 16,80000 466,95250	27,50	12 841,19
77	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S Tepelně izolační desky z pěnového polystyrenu pro středně a málo tlakově namáhané konstrukce. EPS 100 S Stabil je vhodný zejména pro ploché střechy nebo podlahy s běžným zatížením. Součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK Napětí v tlaku CS(10) 100 kPa skladba střechy S.1 - 100mm : 0,10*147*1,05 skladba střechy S.1 - 80mm : 0,08*147*1,05 skladba atiky S.2 - 50mm : 0,05*28*1,05 vnitřní strana atiky F.04 - 80mm : 0,08*58,4*1,05	m <sup>3</sup>	28,00000 34,15860	1 375,00	46 968,08
78	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil Souč. tepelné vodivosti 0,040 W/m K Tepelná izolace pro dodatečné vypádování plochých střeche. Spádové desky a klíny jsou vyráběny na zakázku v libovolném spádu dle požadavků zákazníka - zde 3% skladba střechy S.1 - spádové klíny : ((0,02+0,30)/2)*147*1,5	m <sup>3</sup>	15,43500 12,34800 1,47000 4,90560 35,28000	1 595,00	56 271,60
79	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 75,77,78, : Součet : 1,40687	t	35,28000 1,40687	825,00	1 160,67
Díl:	764	Konstrukce klempířské		1,40687		19 586,18
80	764259432R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby Ti Zn 200 x 300 x 400mm	kus	1,00000	462,00	462,00
81	764323830R00	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 330 mm JV pohled : 14,6	m	14,60000	44,00	642,40
82	764337870R00	Demontáž lemování zdí ze segmentů,rš do 750 mm 2*11,1+3*14,6	m	14,60000 66,00000	44,00	2 904,00
83	764342841R00	Demontáž lemování trub D 250 mm, hl. kryt. do 30°	kus	66,00000 5,00000	33,00	165,00

84	764353840R00	Demontáž žlabů nadřims.v hácích, rš 500 mm. do 30° JV pohled : 14,6	m	14,60000	49,50	722,70
85	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm SZ pohled : 2*2,45 + 4,85 JV pohled : 5,4+7,3	m	22,45000	33,00	740,85
86	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm JV pohled : 14,6	m	14,60000	33,00	481,80
87	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm JV pohled : 2*4,5	m	9,00000	27,50	247,50
88	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm JV pohled : 5	m	5,00000	902,00	4 510,00
89	7647311x2	oplechování zdí - krycí lišta rš 150mm, Kl.2 - dodávka + montáž Kl.2 : 11,5	m	11,50000	280,50	3 225,75
90	76490832x	oplechování parapetů, rš 250 mm, lakovaný plech FOP/PO tl.0.6 mm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. Kl.1 : (8*1,05 + 10*0,55)	m	13,90000	385,00	5 351,50
91	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 80,88,89,90, : Součet : 0,07782	t	0,07782	1 705,00	132,68
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 845,30
92	766694111R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 100 cm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. O.02 : 8 O.01 : 10	kus	18,00000	102,00	1 836,00
93	60780013	Parapet interiér Postforming š. 300 mm s nosem MATERIÁL: povrch - laminátová folie 0,6 mm jádro - vlhkuodolná DTD spodní strana - impregnovaný protitah DÉLKA TYČE: 4050 mm ŠÍŘE: 300mm TLOUŠŤKA: 20 mm VÝŠKA NOSU: 40 mm O.02 : 8*1,0 O.01 : 10*0,50	m	13,00000	306,00	3 978,00
94	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 92,93, : Součet : 0,04750	t	0,04750	659,00	31,30
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 200,00
95	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 ko demontáž okenních mříží : 20+40	kg	60,00000	20,00	1 200,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				99 151,92
96	769-01	parotěsné ošetření připojovací spáry otvor. prvků dle ČSN 74 6077 - ošetření připojovací spáry ke zdivu ze strany interiéru s vyšší difúzní tloušťkou než ze strany exteriéru dveře : 1,53+2*2,30 8*(2*(1,00+2,00)) 10*(2*(0,50+2,00))	m	104,13000	84,00	8 746,92
97	611430- 01	Okno plastové - jednokřídlé, otevíravé a sklonné. dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015 O.01 : 10*0,50*2,00	m2	10,00000	4 252,50	42 525,00



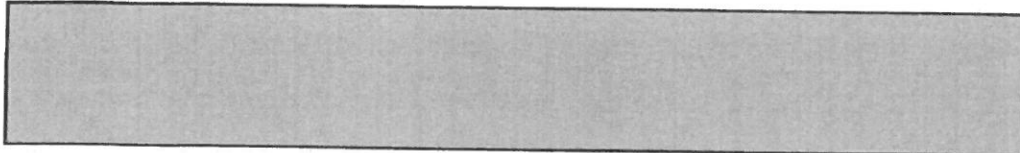
98	611430-02	Okno plastové - dvoukřídlé, otevíravé a sklopné, dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m <sup>2</sup> .K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015 O.02 : 6*1,00*2,00	m2	12,00000	3 990,00	47 880,00
Díl: 784		Malby				4 534,57
99	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m <sup>2</sup> .K barva rámu: bílá 57,33+33,00	m2	90,33000	10,30	930,40
100	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m <sup>2</sup> .K barva rámu: bílá	m2	90,33000	39,90	3 604,17
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				41 835,60
101	764-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných klempířských orvků *v poloze zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,50000	1 122,00	561,00
102	766-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných truhlářských orvků *v poloze zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,50000	600,00	300,00
103	767-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných zámečnických orvků *v poloze zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,30000	1 122,00	336,60
104	9970100	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, zemin *v poloze zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	7,06500	200,00	1 413,00
105	9970135	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, stavební sutí *v poloze zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební sutí *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	78,00000	400,00	31 200,00
106	9970136	Náklady spojené s odvozem a likvidací, živice *naložení, odvoz odpadu *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu	t	2,50000	2 088,00	5 220,00
107	9970137	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, sklo *v poloze zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	2,50000	1 122,00	2 805,00
Díl: M21		Elektromontáže				39 142,10
108	M21-01	demontáž bleskosvodu na střeše a fasádě střecha : 3*15,0 + 2*11,5 + 2*2,0 fasáda : 4*5,0	m	92,00000	45,00	4 140,00
109	M21-02	nový bleskosvod na střeše a fasádě dle rozpočtu specialisty : 1	soubor	1,00000	35 002,08	35 002,10



**Celkem**

**932 884,73**

Poznámky uchazeče k zadání



ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016		Vypracoval: Bezečná Helena				
Reg. číslo: 1868 00_N		ROZPOČET ZAKÁZKY - HRABYNĚ - REVITALIZACE OBJEKTU č.205, SO003 - CHODBA A PŘÍSLUŠENSTVÍ - OCHRANA PŘED BLESKEM						
ČÁST A - stroje, zařízení a montáže								
Pol.	Cen.pol.	Název	M.J.	Počet.m.j.	Čas TNJ	Cena za MJ	Dodávky	Montáže
1.	210220002	Vedení uzem FeZn 8mm2 povrch	m	2,4	10,75	67,00		160,80
2.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SK	ks	2	21,13	56,00		112,00
3.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	60	29,83	79,00		4740,00
4.	210220022	Vedení uzem FeZn 8mm2 vol	m	10	7,39	45,00		450,00
5.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SK	ks	8	21,13	56,00		448,00
6.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	20	21,13	56,00		1120,00
7.	210220101	Vod svod FeZn d10,8 + podpěry	m	20	29,83	79,00		1580,00
8.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SZ	ks	4	21,13	56,00		224,00
9.	210220372	Úhelník ochranný, trubka+držáky-zed'	ks	4	52,26	139,00		556,00
10.	210220401	Štítek k označ svodu	ks	4	10,79	17,00		68,00
11.	210220391	Propojení svodu s jímacím vedením	ks	4	36,64	80,00		320,00
12.	210220021	Vedení uzem FeZn do 120mm2 v zemi	m	30	4,55	45,00		1350,00
13.	210220551	Obalení jutou, zalití asfaltem	m	2	25,93	7,00		14,00
14.	210220010	Nátěr zemního pásu do 120mm2	m	4	1,97	5,00		20,00
15.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	2	21,13	56,00		112,00
16.	210220001	Vedení uzem FeZn do 120mm2 povrch	m	4	18,34	45,00		180,00
17.	210220302	Svorka hromosvod nad 2 šrouby SP1	ks	4	21,13	56,00		224,00
18.	460200163	Kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	30		183,00		5490,00
19.	460560163	Zához kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	30		50,00		1500,00
20.	460490013	Zakrytí kab folií PVC 33cm	m	30		10,00		300,00
21.	460030171	Bourání živičných povrchů do 5cm	m2	10,5		100,00		1050,00
22.	460650041	Podkladová vrstva šterkopisek	m2	10,5		80,00		840,00
23.	460650071	Podkl vrstva kamenivo obalované asfaltem	m2	10,5		280,00		2940,00
24.	460650131	Litý asfalt 2cm	m2	10,5		350,00		3675,00
25.								
26.		<b>Dodávka celkem</b>					<b>0,00</b>	
27.								
28.		<b>Část A - Celkem montáž dle 21M, 22M, 46M</b>						<b>27473,80</b>
29.								

ZDROJOVÝ ROZPOČET  
Reg.číslo:1868 00\_N

Datum: 28.11.2016

Vypracoval: Bezecná Helena

ROZPOČET ZAKÁZKY - ČÁST B - NOSNÝ MATERIÁL

Pol.	Cen.pol.	Název	M.J.	Počet.m.j.	Cena za MJ	Dodávky	Nosný materiál
1.	251101408	Vodič FeZn 8mm +5% prořez	kg	28,24	28,00		830,26
2.	224100107	Podpěra vedení PV	ks	60	24,00		1440,00
3.	225100106	Svorka křížová SK	ks	8	16,00		128,00
4.	225101526	Svorka připojovací SP1	ks	20	13,00		260,00
5.	251101408	Vodič FeZn 8mm +5% prořez	kg	8	28,00		235,20
6.	226000107	Svorka zkušební SZ	ks	4	33,00		132,00
7.	91000606	Štítek PVC k označ svodů	ks	4	5,00		20,00
8.	223500209	Ochranný úhelník OÚ	ks	4	88,00		352,00
9.	223501108	Držák ochranného úhelníku Duž	ks	8	20,00		160,00
10.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% prořez	kg	28,5	29,00		867,83
11.	225101526	Svorka připojovací SP1	ks	2	13,00		26,00
12.	251101409	Ocel pásková FeZn 30x4mm +5% prořez	kg	19	25,00		498,75
13.	214060204	Fólie výstražná š.320mm červená +5% prořez	m	30	10,00		315,00
14.							
15.							
16.		Mezisoučet					5265,03
17.							
18.		Podružný materiál	%	5,00	5265,03		263,25
19.							
20.		<b>Celkem nosný materiál</b>					<b>5528,28</b>
21.							
22.							
23.							
24.							
25.							
26.							
27.							
28.							
29.							
30.							



ZDROJOVÝ ROZPOČET		Datum: 28.11.2016		Vypracovali: Bezečná Helena	
Reg. číslo: 1868 00_N					
<b>REKAPITULACE - SO 009 - SO 003</b>					
	Text			Dodávky	Montážní práce Nosný materiál
<b>HLAVA II - PROVOZNI SOUBOR</b>					
CENA ZA PROJEKTOVOU DOKUMENTACI					
	DODÁVKY STROJŮ A ZAŘÍZENÍ			27473,80	
	DOPRAVA STROJŮ A ZAŘÍZENÍ			0,00	
	MONT PRÁCE DLE 21M - ÚHRN				
	NOSNÝ MATERIÁL DLE 21M - ÚHRN (VČETNÉ PODRUŽNÝ)				5528,28
	NOSNÝ MATERIÁL DLE 25M - ÚHRN				
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 46M				
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 22M ODD 26-74				
	DEMONTÁŽNÍ PRÁCE				
	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE 25M				
	PPV A PPP NA MONT PRÁCE				
	PPV A PPP NA MATERIÁL				
	PPV A PPP NA MONT PRÁCE				
	PPV A PPP NA MATERIÁL				
	HORIZONT.PŘESUN STROJŮ A ZAŘÍZENÍ				
	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			27473,80	5528,28
	HLAVA II (III) - ÚHRN				
	MEZISOUČET DODÁVKA + MATERIÁL + MONTÁŽE			33002,08	
<b>HLAVA VI - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>					
	GZS NA STAVEBNÍ OBJEKTY				
	GZS NA STAVEB OBJEKTY Z MATERIÁLU				
	PROVOZNÍ VLIVY - STAVEBNÍ OBJEKTY (CENÍKY M)				
	PROVOZNÍ VLIVY - STAVEBNÍ OBJEKTY (CENÍKY M)				
	HLAVA VI - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY - ÚHRN				0,00
<b>ZDROJOVÝ ROZPOČET</b>					
		Datum: 28.11.2016		Vypracovali: Bezečná Helena	







## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 16-066 CSS Hrabyně  
**Objekt:** S004 Přístupová chodba k bytové části  
**Rozpočet:** PRO-9991-Ě Přístupová chodba k bytové jednotce

**Objednatel:** \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** **CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.** IČO: **25357603**  
**Kosmova 17/1126** DIČ: **CZ25357603**  
**702 00 Ostrava-Přívov**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	923 668,18
PSV	536 180,54
MON	10 668,82
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>1 470 517,54</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 470 517,54 CZK
Základní DPH	21 %	308 808,68 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 1 779 326,22 CZK**

v Ostrava dne 8.12.2017

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

**CONE-STAVITELSTVÍ a.s.**  
 Kosmova 17/1126  
 702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
 IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			23 131,13	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			4 045,15	0
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			1 475,08	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			67 891,86	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			49 510,06	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			620 696,17	42
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 477,39	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			6 612,41	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			106 324,80	7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 843,40	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 070,79	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 589,94	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 581,12	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			20 921,50	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 795,78	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			131 124,25	9
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			331 553,25	23
784	Malby	PSV			22 204,64	2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	MON			8 148,82	1
M21	Elektromontáže	MON			2 520,00	0
Cena celkem					#####	100

## Položkový rozpočet

S:	16-066	CSS Hrabyně
O:	5004	Přístupová chodba k bytové části
R:	PRO-9991-E.1	Přístupová chodba k bytové jednotce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				23 131,13
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku stávající okap. chodník : S pohled : 0,50*(14,03+1,10) J pohled : 0,50*3,83	m2	9,48000	33,50	317,58
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku S pohled : 0,60*0,60*(34,05) 0,40*0,40*(26,00+30,00)	m3	21,21800	567,30	12 036,97
3	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	m3	21,21800	413,00	8 763,03
4	583415024R	Kamenivo drcené frakce 8/16 B Moravskosl. kraj (0,50*0,20)*18,96*1,80	t	3,41280	590,00	2 013,55
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				4 045,15
5	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 0,50*0,20*(14,03+1,10+3,83)	m3	1,89600	2 133,52	4 045,15
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				1 475,08
6	2127x111	Ohebná dren. trubka do rýhy DN 100,bez lože. včetně montáže a materiálu (14,03+1,10+3,83)	m	18,96000	36,40	690,14
7	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2.5 průřez 100x500mm, výkop, lože, drenážní trubka, zásyp šterkodrtí 18,96*(0,50+0,30+1,00)	m2	34,12800	23,00	784,94
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				67 891,86
8	310278841R00	Zazdívkva otvorů pl.do 1 m2 tvárniciemi, tl.zdi 30cm *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku 1.PP - po luxferách - jih : 0.35*0.40*(1.0+12.9+1.8+3.2) 1.PP - po luxferách - sever : 0.35*0.50*(0.20+3*1.0+2.10) 1.NP - po luxferách - sever : 0.30*2.20*(2*0.15+2*0.50) 0,30*0,45*2,80 3,18*0,40*0,35+2,134*2,7*0,33	m3	7,15609	3 612,08	25 848,37
9	311271175R00	Zdivo z tvárnice nepálených hladkých tl. 20 cm *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	m2	53,37500	787,70	42 043,49



		1.NP - sever : 25*0,50*1,75		21,87500		
		1.NP - jih : 28*0,50*1,75 + 4,00*1,75		31,50000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				49 510,06
10	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. stávající omítka : 1.NP - sever : (0,53+0,25)*(26,0+3,3) + 2,50*(2,0+0,5+7,5) 1.NP - jih : (0,53+0,25)*32,5 + 2,50*(5,0+2,0+0,80+1,70+8,0) 1.PP - jih : 2,30*(23,5+4,1) 1.PP - po luxferách - sever : 2,30*23,5	m2	234,48400	61,20	14 350,42
11	612421739R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, na pletivu, štuková Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nové zdivo : 1.NP - sever : 25*((0,20+0,50+0,20)*1,75) 1.NP - jih : 28*((0,20+0,50+0,20)*1,75) + 4,20*1,75 1.PP - po luxferách - jih : 0,40*(1,0+12,9+1,8+3,2) 1.PP - po luxferách - sever : 0,50*(0,20+3*1,0+2,10+7*0,30) 1.NP - po luxferách - sever : 2,20*(2*(0,15+0,30)+2*(0,30+0,50+0,30)) 0,45*2,80 3,18*0,40+2,134*2,7	m2	117,19880	300,00	35 159,64
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				620 696,17
12	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. O.01 - 1000x450mm : 20*1,00*0,45 O.02 - 500x1750mm : 58*0,50*1,75 D.01 - 2400x2150 mm : 2,40*2,15	m2	64,91000	17,00	1 103,47
13	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, lišta nadpraží, s okapničkou dodávka a montáž přesah fasády : 2,0+31,0+	m	104,30000	33,00	3 441,90
14	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž O.01 - 1000x450mm : 20*(1,00+2*0,45) O.02 - 500x1750mm : 58*(0,50+2*1,75) vrata D.01 : 1*(2,40+2*2,15) vrata D.02 : 1*(3,60+2*2,55)	m	285,40000	35,00	9 989,00
15	622421493R00	Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan. s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž 5,1 + 6,2 + 7,0 + 7,0 + 4,5	m	29,80000	110,00	3 278,00
16	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan s tkaninou a odlamovací lamelou s lepicí páskou. dodávka a montáž Kl.1 : 4*(5,05) Kl.2 : 58*(0,55)	m	52,10000	40,00	2 084,00
17	622421x11	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 130 mm, stěna - zakončený stěrkou s výtuznou tkaninou Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výtuzné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky (Dle ETAG 004 CZB třída A Č.SN 732901) u oken O.02 - skladba fasády F.04 : 58*(2*(0,575*0,45))	m2	30,01500	640,00	19 209,60
18	622421x12	Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 150 mm, stěna - zakončený stěrkou s výtuznou tkaninou	m2	232,49800	670,00	155 773,66

19	622421x13	<p>Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m<sup>2</sup>), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, (1,15 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>), rohových profilů, přehlazení stěrky ( Dle ETAG 004 CZB třída A, ČSN 732901)</p> <p>skladba fasády F.02+F.03+F.05 : jih : 4,40*(2,0+30,6) - 29*(0,45*2,85) sever : 4,30*(26,7+7,51+3,8) - 29*(0,45*2,85)</p> <p>Kontakt. zatepl. systém - soklový polyst tl.40 mm, stěna - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou</p> <p>Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky - perimetrický polystyrén, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m<sup>2</sup>), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, (1,15 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>), rohových profilů, přehlazení stěrky. ( Dle ETAG 004, CZB třída A, ČSN 732901)</p> <p>skladba fasády F.01 : jih : 2,75*((2,0+0,5+0,2)+25,0+4,9+2,3) - (2,4*2,1+3,6*2,5) sever : 2,75*(27,1+7,6+3,2) - (4*5,0*0,5)</p>	m2	176,16000	600,00	105 696,00
20	622421x14	<p>Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 150 mm, podhled - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou</p> <p>Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m<sup>2</sup>), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, (1,15 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>), rohových profilů, přehlazení stěrky ( Dle ETAG 004 CZB třída A, ČSN 732901)</p> <p>1.PP - jih - venková hrana nad vraty : 0.30*25.0 1.PP - podhled průchodů : 65</p>	m2	72,50000	670,00	48 575,00
21	622421x15	<p>Kontakt. zateplovací systém - EPS 70 F tl. 50 mm, podhled - zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou</p> <p>Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m<sup>2</sup>), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, (1,15 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>), rohových profilů, přehlazení stěrky ( Dle ETAG 004 CZB třída A, ČSN 732901)</p> <p>1.PP - podhled : 4,65*23,60 + 0.20*(2.40+0.90+7.70+3.20)</p>	m2	112,58000	550,00	61 919,00
22	622421x21	<p>Probarvená silikonová omítka, zrno 2,0 mm, škrábaná struktura. anorganické pigmenty aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část</p> <p>skladba fasády F.02+F.03+F.05 - HBW 14 : 232.5 ostění : 58*(2*0,15*1,75) + 58*2*(0,02*(0,45+2*0,575)) podhledy - skladba fasády F.02 + P.1 : 72.5+112.6</p>	m2	451,76200	280,00	126 493,36
23	622421x22	<p>Probarvená silikonová omítka, zrno 1,5 mm, škrábaná struktura. anorganické pigmenty aplikace probarvené omítkoviny vč. materiálu a penetrace, různé barvy - viz. vzorník - čísla - výkresová část</p> <p>u oken O.02 - skladba fasády F.04 - HWB 11 : 58*(2*(0,575*0,45))</p>	m2	30,01500	240,00	7 203,60
24	622421x23	<p>Omítka stěn dekorativní, zrno 2,0 mm, drcený mramor dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,</p> <p>skladba fasády F.01 : jih : 2,75*((2,0+0,5+0,2)+25,0+4,9+2,3) - (2,4*2,1+3,6*2,5) sever : 2,75*(27,1+7,6+3,2) - (4*5,0*0,5)</p>	m2	176,16000	370,00	65 179,20
25	62245x111	<p>Vyspravení stěn vnějších maltou cem. (30,015+232,498+176,16+72,50+112,58)*0,15</p>	m2	93,56295	114,90	10 750,38
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				7 477,39
26	632451024R00	<p>Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm dle výběru investora - zhotovitel předloží ke vzorkování investorovi,</p> <p>pod parapety : O.01 : 0,33*20*(5,05) O.02 : 0,20*58*(0,55)</p>	m2	39,71000	188,30	7 477,39
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				6 612,41
27	91-01	okapový chodník - násyp kačírek 16-32	m3	2,42200	298,60	723,21
dodávka a práce v položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení řešení.						



		J pohled : 0,50*0,15*3,83		0,28725		
		S pohled : 0,50*0,15*(14,03+1,10)		1,13475		
		1		1,00000		
28	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s osěrou	m	19,96000	199,10	3 974,04
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		J pohled : 3,83		3,83000		
		S pohled : 14,03+1,10		15,13000		
		1		1,00000		
29	59217330R	Obrubník záhonový ABO 100-5/25 1000x50x250 mm	kus	20,15960	95,00	1 915,16
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		19,96*1,01		20,15960		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				106 324,80
30	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	600,00000	38,10	22 860,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		jih : 8,0*(27,0+9,0+5,0)		328,00000		
		sever : 8,0*(31,0+3,0)		272,00000		
31	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k ool.1041	m2	1 200,00000	36,00	43 200,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		600*2		1		
32	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m.H 10 m	m2	600,00000	22,90	13 740,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
33	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	600,00000	11,00	6 600,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
34	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 200,00000	12,00	14 400,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		600*2		1		
35	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	600,00000	7,40	4 440,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
36	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00000	81,80	327,20
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		2*2,0		4,00000		
37	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k ool. 5012	m	8,00000	72,00	576,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
38	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00000	45,40	181,60
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				14 843,40
39	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	380,60000	39,00	14 843,40
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		1PP : 35*5		175,00000		
		1NP : 36*5+8*3,2		205,60000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				12 070,79
40	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,49350	462,20	228,10
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		1.NP - rozšíření pásu oken :		0,49350		
41	962081131R00	Bourání přiček ze skleněných tvárníc tl. 10 cm	m2	25,22000	80,90	2 040,30
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		1.PP : 0,50*23,0+0,40*(1,0+12,9+1,8+3,2)		19,06000		
		1.NP : 2,2*2,8		6,16000		
42	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1.5 m2	kus	66,00000	9,00	594,00
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		1.NP : 29+37		66,00000		
43	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	98,17500	63,30	6 214,48
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				
		1.NP : (29+37)*0,85*1,75		98,17500		
44	968071136R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2	kus	2,00000	52,60	105,20
		V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.				



		1.PP : 2		2,00000		
45	968072559R00	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2 V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	m2	13,94500	56,20	783,71
		1.PP : 2,3*2,15 + 3,6*2,5		13,94500		
46	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	m	56,20000	25,00	1 405,00
		parapety oken 1.NP : 31,5+24,7		56,20000		
47	976082131R00	Vybourání objímek, držáků apod. ze zdiva cihelného V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	kus	7,00000	100,00	700,00
		1.PP - mřížky apod. : 7		7,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 589,94
48	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m V položce jsou zakalkulovány i náklady na kotvení lešení.	t	45,29969	211,70	9 589,94
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 .20.21.26.27.29.31.32.35.37. : Součet : 45,29969		45,29969		
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 581,12
49	71113231x	izolace nopovou fólií svisle, vč. uchyc.prvků, dodávka a montáž vč. ukonč. lišt (14,03+1,10+3,83)*0,50	m2	9,48000	107,70	1 021,00
50	71119x111	Izolace proti zem.vlhkosti, ochran.textilie, svislá, včetně dodávky textilie 500 n/m2 (14,03+1,10+3,83)*0,50	m2	9,48000	58,50	554,58
51	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 49,50, : Součet : 0,00692	t	0,00692	800,00	5,54
Díl: 764		Konstrukce klempířské				20 921,50
52	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm parapety oken 1.NP : 31,5+24,7+2,8	m	59,00000	33,00	1 947,00
53	76490831x	oplechování parapetů, rš 150 mm, plech FOP/PO tl.0.6 mm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. viz. výpis klempířských prvků :	m	20,20000	319,00	6 443,80
		Kl.1 : 4*(5,05)		20,20000		
54	76490832x	oplechování parapetů, rš 250 mm, lakovaný plech FOP/PO tl.0.6 mm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. viz. výpis klempířských prvků :	m	31,90000	385,00	12 281,50
		Kl.2 : 58*(0,55)		31,90000		
55	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 53,54, : Součet : 0,14616	t	0,14616	1 705,00	249,20
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				28 795,78
56	766694111R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.do 100 cm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. O.02 : 58	kus	58,00000	102,00	5 916,00
57	766694124R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm, dl.nad 260 cm Naohýbání a úprava plechu. Dodávka a montáž oplechování parapetů, spojovacích prostředků včetně zednické výpomoci. O.01 : 20	kus	20,00000	309,80	6 196,00
58	60780012	Parapet interiér Postforming š. 250 mm s nosem MATERIÁL: povrch - laminátová folie 0,6 mm jádro - vlhkuodolná DTD spodní strana - impregnovaný protitah DÉLKA TYČE: 4050 mm ŠÍŘE: 250mm	m	31,90000	289,00	9 219,10

59	60780014	TLOUŠŤKA: 20 mm VÝŠKA NOSU: 40 mm O.02 : 58*0,55 Parapet interiér Postforming š. 350 mm s nosem MATERIÁL: povrch - laminátová folie 0,6 mm jádro - vlhkuodolná DTD spodní strana - impregnovaný protitah DÉLKA TYČE: 4050 mm ŠÍŘE: 350mm TLOUŠŤKA: 20 mm VÝŠKA NOSU: 40 mm O.01 : 20*1,00	m	31,90000 20,00000	365,50	7 310,00
60	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 56,57,58,59, : Součet: : 0,18316	t	20,00000 0,18316	844,50	154,68
Díl:	767	Konstrukce zámečnické		0,18316		131 124,25
61	767-01	fasádní mřížky 300x200mm, ocel. RAL dodávka a montáž v koordinaci na KZS jižní pohled : 5	ks	5,00000	500,00	2 500,00
62	767-02	fasádní revizní dvířka 300x400mm, ocel. RAL 7015 dodávka a montáž v koordinaci na KZS jižní pohled : 2	ks	5,00000 2,00000	1 000,00	2 000,00
63	611440- 01	Vrata - D.01 - 2400x2150mm, dodávka a montáž vč. zárubně vrata D.01 : 1	ks	2,00000 1,00000	37 615,00	37 615,00
64	611440- 02	Vrata - D.02 - 3600x2550mm, dodávka a montáž vč. zárubně vrata D.02 : 1	ks	1,00000 1,00000	88 985,00	88 985,00
65	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m Položka obsahuje: soklovou lištu, nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami s ocel. trnem (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, (1,15 m2/m2), rohových profilů, přehlazení stěrky ( Dle ETAG 004 C7B třída A ČSN 732901) Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 63,64, : Součet: : 0,02180	t	0,02180	1 112,40	24,25
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu		0,02180		331 553,25
66	769-01	parotěsné ošetření připojovací spáry otvor. prvků dle ČSN 74 6077 - ošetření připojovací spáry ke zdivu ze strany interiéru s vyšší difúzní tloušťkou než ze strany exteriéru O.01 - 1000x450mm : 20*(2*(1,00+0,45)) O.02 - 500x1750mm : 58*(2*(0,50+1,75))	m	319,00000	84,00	26 796,00
67	611430- 01	Okno plastové - sklopné, dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015	m2	9,00000	7 455,00	67 095,00
68	611430- 02	Okno plastové - otevíravé/sklopné + mikrovent. dodávka a montáž profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015 O.02 - 500x1750mm : 58*0,50*1,75	m2	9,00000 50,75000	4 683,00	237 662,25
Díl:	784	Malby		50,75000		22 204,64
69	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m2.K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015 stěny : 234,5 stěny nová : 117,2	m2	351,70000	10,30	3 622,51
70	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	351,70000	39,90	14 032,83

		profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m <sup>2</sup> .K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015				
71	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3.8 m profil a zasklení - tak aby součinitel prostupu tepla výrobku byl menší než $U_w = 1,1$ W/m <sup>2</sup> .K barva rámu: vnitřní - bílá, vnější - RAL 7015	m <sup>2</sup>	234,50000	19,40	4 549,30
Díl:	D96	stěny : 234,5		234,50000		
		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				8 148,82
72	764-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných klempířských prvků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,10000	1 122,00	112,20
73	766-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných truhlářských prvků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	4,05980	600,00	2 435,88
74	767-162	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, odstraňovaných zámečnických prvků *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	0,06700	1 122,00	75,17
75	9970100	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, zemínv *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	2,84400	200,00	568,80
76	9970135	(0,50*0,20)*18,96*1,5 Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, stavební sutí *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz stavební sutí *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	2,77200	400,00	1 108,80
77	9970137	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací, sklo *v položce zahrnut svislý a vodorovný přesun v rámci prostoru staveniště *naložení, odvoz *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení na skládku	t	3,42956	1 122,00	3 847,97
Díl:	M21	luxfery : 1,387 sklo oken : 2*98,2*(0,0026*4)		1,38700 2,04256		
		<b>Elektromontáže</b>				2 520,00
78	M21-01	Dmt+zpětná montáž bleskosvodu na fasádě 4*7,00	m	28,00000	90,00	2 520,00

**Celkem**

#####

Poznámky uchazeče k zadání



