



ČR - ČSSZ
ÚSTŘEDÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

podle § 123 písm. (b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. Název veřejné zakázky: Úklid budov ústředí ČSSZ

2. Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2017-012684

3. Identifikační údaje o zadavateli:

Název zadavatele	Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Sídlo zadavatele	Praha 5, Křížová 25
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Pavel Krejčí, pověřen zastupováním ústředního ředitele ČSSZ

4. Identifikační údaje o vybraném dodavateli a jeho nabídce

Pořadové číslo nabídky	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky	Pořadí nabídky (umístění) v hodnocení	Počet bodů v hodnocení po zaokrouhlení	Počet bodů v hodnocení před zaokrouhlením	Identifikace účastníka zadávacího řízení
3	23.06.2017	16:37:33 hod.	3.	92	92,58	ZENOVA services s.r.o. IČO: 250 51 865, se sídlem Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1, Nové Město

5. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti u vybraného dodavatele

Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka se podle výsledků hodnocení nabídek v bodu 11 písemné zprávy zadavatele o hodnocení nabídek jako třetí v pořadí, tj. společnost ZENOVA services s.r.o., IČO: 250 51 865, prokázal svou základní způsobilost a profesní způsobilosti, jakož i splnění stanovených kritérií ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace.

Základní způsobilost:

Účastník zadávacího řízení prokázal základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. (a) ZZVZ ve spojení s ustanovením první věty § 74 odst. 2 ZZVZ předložením výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob, a to ve vztahu ke statutárnímu orgánu (jednateli) účastníka, a předložením výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob, a to ve vztahu k účastníkovi samotnému, přičemž oba výpisy byly bez záznamu o odsouzení dotčené osoby. Oba výpisy z evidence rejstříku trestů byly pořízeny dne 29. 5. 2017.

Účastník zadávacího řízení prokázal základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. (b), (c), (d), (e) ZZVZ předložením:

- (a) Potvrzení správce daně, Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, vydaného dne 26. 5. 2017, o neexistenci daňových nedoplatků;
- (b) Potvrzení PSSZ, Praha 8, Trojská, vydaným dne 15. 6. 2017, o tom, že k danému dni není



evidován vůči dotyčnému nedoplatek na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému;

- (c) dvou čestných prohlášení vydaných účastníkem zadávacího řízení dne 22. 6. 2017, o tom, že účastník nebyl a není plátcem spotřební daně, a tudíž nemá v evidenci daní ve vztahu ke spotřební dani zachyceny daňové nedoplatky vůči finančním orgánům České republiky; a dále, že je dodavatelem, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný nedoplatek, a dále, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění; a dále, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti; a dále že není v likvidaci, proti němu nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo by byl v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Účastník zadávacího řízení prokázal základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. (e) ZZVZ rovněž předložením úplného výpisu z obchodního rejstříku, pořízeného dne 18. 5. 2017.

Profesní způsobilost:

Účastník zadávacího řízení prokázal profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením úplného výpisu z obchodního rejstříku, pořízeného dne 18. 5. 2017.

Účastník zadávacího řízení prokázal profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. (a) ZZVZ předložením výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku, pořízeného dne 18. 5. 2017.

Ekonomická kvalifikace:

Kritérium ekonomické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 ZZVZ bylo v čl. 3.4 zadávací dokumentace stanoveno tak, že roční obrat dodavatele musí dosahovat částky nejméně 5.000.000,- Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Účastník zadávacího řízení prokázal splnění shora popsaného kritéria ekonomické kvalifikace prostřednictvím výkazů zisků a ztrát za tři bezprostředně předcházející účetní období před vyhlášením řízení o zadání veřejné zakázky – tj. za roky 2014, 2015, 2016. Z nich vyplývá, že v roce 2014 činily celkové tržby účastníka zadávacího řízení za prodej zboží a služeb celkem 227.332.000,- Kč (s čehož na tržby za prodej zboží připadalo 0 Kč a na tržby za prodej vlastních výrobků a služeb připadalo 227.332.000,- Kč), v roce 2015 činily celkové tržby za prodej zboží a služeb celkem 219.634.000,- Kč (s čehož na tržby za prodej zboží připadalo 0,- Kč a na tržby za prodej vlastních výrobků a služeb připadalo 218.843.000,- Kč), v roce 2016 pak činily celkové tržby za prodej zboží a služeb celkem 251.625.000,- Kč (s čehož na tržby za prodej zboží připadalo 0,- Kč a na tržby za prodej vlastních výrobků a služeb připadalo 251.625.000,- Kč).

Na základě shora uvedeného posouzení zadavatel uzavřel, že daný účastník zadávacího řízení prokázal ekonomickou kvalifikaci stanovenou zadavatelem pro dané zadávací řízení podle ustanovení § 78 odst. 1 ZZVZ.

Technická kvalifikace

Kritérium technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. (b) ZZVZ bylo v čl. 3.5.3 zadávací dokumentace stanoveno tak, že účastník zadávacího řízení byl povinen předložit seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Z předloženého seznamu muselo vyplývat, že dodavatel v období posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení realizoval minimálně 3 zakázky, jejichž předmětem bylo poskytnutí služeb stejného nebo obdobného charakteru, jako je předmět plnění veřejné zakázky, ve kterých byla hodnota finančního rozsahu plnění nejméně 2.000.000,- Kč bez DPH za rok. Poskytnutím služeb stejného nebo



obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky se rozumí zakázky s předmětem plnění stejným nebo obdobným jako je předmět plnění této veřejné zakázky (tj. poskytování úklidových služeb), a to na celkové podlahové ploše nejméně 5.000 m² pro jednoho objednatele.

Splnění shora uvedeného kritéria technické kvalifikace účastník zadávacího řízení prokázal v tomto zadávacím řízení prostřednictvím předložení seznamu významných služeb, který účastník zadávacího řízení vydal ve formě čestného prohlášení dne 22. 6. 2017, a dále předložením osvědčení vystavených objednateli zakázek uvedených v seznamu významných služeb.

Ze seznamu významných služeb a osvědčení vystavených objednateli zakázek uvedených v seznamu významných služeb vyplývá, že v referenčním období posledních 3 let před vyhlášením řízení na zadání této veřejné zakázky byly realizovány prostřednictvím účastníka zadávacího řízení 3 významné služby, které odpovídaly shora uvedenému vymezení, a to pro tyto objednatele:

- (a) ČEZ Korporátní služby, s.r.o, se sídlem 28. října 3123/152, 709 02 Ostrava, IČO: 262 06 803, kdy předmětem plnění je denního úklidového servisu pro administrativní objekty v regionech: Středočeský, Severočeský, Východočeský, Západačeský, a regionu Morava, a to pokud jde o úklid budov – vnitřní prostory, na celkové ploše 172.144 m²; pokud jde o úklid venkovních ploch – parkoviště, komunikace, zpevněné plochy (vč. zimního úklidu), na celkové ploše 90.946 m²; pokud jde o sekání trávy a údržbu zeleně na celkové ploše 141.743 m²; s tím, že dodávka služeb zahrnuje úklidové služby a údržbu vnitřních a venkovních prostor, pohotovostní úklid, dodávky hygienického materiálu, pravidelné generální úklidy, celoroční údržbu venkovní okrasné zeleně včetně sekání trávy, přičemž finanční objem poskytovaných služeb je vyšší než 20.000.000,- Kč bez DPH / rok; služby jsou poskytovány od 1.10.2013 doposud (tj. ke dni 2. 6. 2017);
- (b) Česká pošta s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO: 471 14 983, kdy předmětem plnění je provádění úklidových prací ve 173 objektech budov a poboček objednatele v regionu Praha, a to pokud jde o úklid poboček a budov pošt – vnitřní plochy, na celkové ploše 184.580 m²; pokud jde o úklid poboček – provoz pošt – klientská zóna, na celkové ploše 33.430 m²; pokud jde o úklid dílen a technologických místností, na celkové ploše 55.750 m²; pokud jde o úklid venkovních ploch včetně provádění zimního úklidu – na celkové ploše 71.040 m²; pokud jde o speciální úklidové práce (mytí oken, přepážek, výloh apod.), na celkové ploše 36.620 m²; s tím, že dodávka služeb zahrnuje pravidelné denní úklidové služby vnitřních ploch, denní úklidový servis a pohotovostní úklid, dodávky hygienického materiálu, pravidelné speciální úklidové práce – generální úklidy a úklid venkovních prostor včetně zimního úklidu a údržby zeleně, přičemž finanční objem poskytovaných služeb je vyšší než 23.000.000,- Kč bez DPH / rok; služby jsou poskytovány od roku 2012 doposud (tj. ke dni 26. 4. 2017);
- (c) Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1, kdy předmětem plnění je provádění komplexních úklidových služeb v níže uvedených nemovitostech: SÚJB – Senovážné nám. 9, Praha 1; SÚJB, Regionální centrum – Klatovská třída 2739/200F, Plzeň; SÚJB, Regionální centrum – Piletická 57/15a, Hradec Králové; SÚJB, Regionální centrum – Syllabova 21, Ostrava, kdy celková plocha uklízených prostor činí celkem více než 9.970 m² a finanční objem plnění přesahuje částku 10.000.000,- Kč bez DPH / rok; s tím, komplexní úklidový servis zahrnuje poskytování úklidových služeb a údržbu venkovních prostor, pohotovostní úklid, dodávky hygienického materiálu a zajištění generálního úklidu; služby jsou poskytovány od roku 1996 doposud (tj. ke dni 10. 5. 2017).

Zadavatel dále stanovil kritérium technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. (i) ZZVZ, konkrétně v čl. 3.5.4 zadávací dokumentace, podle kterého byl účastník zadávacího řízení povinen předložit zpracovaný (nejlépe ve formě tabulky) písemný přehled svého průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, přičemž dané kritérium technické kvalifikace mělo sloužit k prokázání technické podmínky uvedené čl. 1.3.4 písm. (d) zadávací dokumentace, podle kterého požaduje zadavatel provádět služby pravidelného denního úklidu v místech plnění veřejné zakázky podle čl. 1.4



zadávací dokumentace současně, popř. v blízké časové návaznosti, prostřednictvím osádky o minimálně 40 osobách, které budou provádět úklid.

Účastník zadávacího řízení splnil shora stanovené kritérium technické kvalifikace předložením přehledu svého průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru jako předmětná veřejná zakázka, zpracovaného ve formě čestného prohlášení vydaného účastníkem zadávacího řízení dne 22. 6. 2017, přičemž z něj vyplývá, že průměrný roční počet zaměstnanců účastníka zadávacího řízení činil v roce 2014 1.706 osob (z čehož počet vedoucích zaměstnanců činil 39 osob), v roce 2015 činil 1.742 osob (z čehož počet vedoucích zaměstnanců činil 42 osob), a v roce 2016 činil 1.730 osob (z čehož počet vedoucích zaměstnanců činil 42 osob).

Zadavatel rovněž v čl. 3.5.5 zadávací dokumentace stanovil kritérium technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. (j) ZZVZ, které měl účastník zadávacího řízení splnit formou předložení seznamu strojů (obsahující označení výrobce, modelu, technické parametry, včetně rozměrů), kterými hodlá splnit plnit technickou podmínku uvedenou v čl. 1.3.4 písm. (c) zadávací dokumentace, spočívající v požadavku na strojové čištění vyjmenovaných prostor a ploch dvěma samostatnými uklízacími stroji poháněnými na elektřinu (včetně případného pojezdu) ze zabudovaných baterií, s průchodností dveřmi o šířce 80 cm. V příloze daného seznamu strojů měly být přiloženy kopie materiálů výrobce nebo jeho dovozce či oficiálního zastoupení pro území České republiky, které budou dokládat skutečnost, že daný stroj má zadavatelem požadované vlastnosti.

Účastník zadávacího řízení prokázal splnění stanoveného kritéria technické kvalifikace prostřednictvím předloženého seznamu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, zpracovaného účastníkem zadávacího řízení dne 22. 6. 2017, ze kterého vyplývá, že účastník hodlá vyjmenované prostory a plochy u zadavatele čistit prostřednictvím 3 strojů výrobce Alfred Kärcher GmbH & Co. KG, Winnenden, Spolková republika Německo, konkrétně Kärcher B 60 W, DOSE R 65, který představuje ručně vedený podlahový mycí stroj s odsáváním a plynulým pohonem pojezdu (dopředu a dozadu), s kartáčovou hlavou a diskovým kartáčem, pracovní šířkou 65 cm, bezúdržbovou baterií a systémem klíčů KIK pro ochranu před chybnou obsluhou, s rozměry: 1.490 mm x 748 mm x 1.147 mm. , DEC S 43B – drhacího a mycího podlahového bateriového stroje, pracovní šířka 430 mm, a DEC NR 60 – bateriového drhacího a mycího podlahového automatu, pracovní šířka 600 mm (s tím, že modely se mohou měnit v závislosti na aktuální nabídce velkoobchodního prodejce těchto strojů, kterým je poddodavatel Clarima, s.r.o., přičemž vždy budou zachovány parametry stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci). Z předloženého materiálu vydaného výrobcem těchto strojů vyplývá, že dané stroje splňují požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách.

V Praze dne 8. 3. 2018

Ing. Jan Halíř
ředitel sekce ekonomicko-správní