



ČSSZ
ÚSTŘEDÍ
Křížová 25, 225 08 Praha 5

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“)

- 1. Název veřejné zakázky: Úklid budov ústředí ČSSZ**
- 2. Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2017-012684**
- 3. Evidenční číslo u zadavatele: 7/2017-23-56**
- 4. Zvolený druh zadávacího řízení: Otevřené nadlimitní řízení na služby**
- 5. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky, smluvní cena**

Název zadavatele	Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Sídlo zadavatele	Praha 5, Křížová 25
Předmět plnění veřejné zakázky	Úklid v prostorách ústředí zadavatele
Smluvní cena vyplývající ze smlouvy	21,001.942,56 Kč bez DPH

6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Poř. číslo	Identifikace účastníka zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	PaN servis s.r.o. , IČO: 00677159, Pražská 810/16, 102 21 Praha 10 - Hostivař	6.360,72
2	BRYVECASTA s.r.o. , IČO: 247 62 695, se sídlem Olomouc, Holická 1173/49a, 779 00 a STAEG Facility, spol. s r.o. , IČO: 241 41 623, se sídlem Vyškov, Průmyslová 738/8f, 682 01	40,604.941,60
3	ZENOVA services s.r.o. , IČO: 250 51 865, se sídlem Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1	21,001.942,56
4	SaJ a.s. , IČO: 256 43 169, se sídlem Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4	36,112.856,-
5	FORCORP GROUP spol. s r.o. , IČO: 278 41 031, Hamerská 812, 779 00 Olomouc-Holice	35,710.457,40
6	J&T Česká republika s.r.o. , IČO: 247 64 116, se sídlem Pelhřimovská 301/8, Michle, 140 00 Praha 4	26,986.200,-
7	RPM Service CZ a.s. , IČO: 271 76 428, se sídlem Moskevská	28,517.494,-



	659/63, 101 16 Praha 10	
8	PREMIO INVEST s.r.o. , IČO: 267 46 590, se sídlem Na Jezerce 1458/14, 140 00 Praha 4	19,442.568,-
9	FIDEM, s.r.o. , IČO: 293 74 928, se sídlem Okružní 834/29a, 638 00 Brno	19,789.952,-
10	Skyclean s.r.o. , IČO: 049 48 220, se sídlem V zářezu 902/4, 150 00 Praha 5 Jinonice	18,294.169,95

7. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru

Obchodní firma/název/jméno, příjmení vybraného uchazeče	ZENOVA services s.r.o.
Sídlo/místo podnikání/bydliště vybraného uchazeče	Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1
Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky	Po vyloučení uchazečů č. 1, 8, 9 a 10 (viz níže) obsahovala nabídka vybraného dodavatele nejnižší nabídkovou cenu a splnila stanovené zadávací podmínky.

8. Uvedení částí veřejné zakázky, které mají být plněny prostřednictvím poddodavatele

Předmět plnění nebude realizován prostřednictvím poddodavatele.

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

PREMIO INVEST s.r.o., IČO: 267 46 590

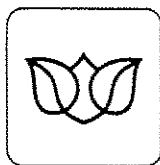
Rozhodnutím ze dne 11. 9. 2017 byla nabídka vybrána jako nejvýhodnější. Dopisem ze dne 17. 10. 2017 bylo ze strany uchazeče oznámeno, že „odstupuje od zakázky“, a to z důvodu změny situace na trhu práce v období mezi podáním nabídky a oznámením o výběru nejvhodnějšího dodavatele, kdy uchazeč došel k závěru, že není schopen dodržet původní nabídku.

FIDEM, s.r.o., IČO: 293 74 928

Rozhodnutím ze dne 4. 12. 2017 byla nabídka vybrána jako nejvýhodnější. Uchazeč dle svého prohlášení však dospěl k závěru, že zadávací podmínky soutěže je možné vykládat různým způsobem, s tím, že zadavatel a uchazeč chápou rozdílně způsob fakturování pololetních prací, a má to přímý dopad na cenu plnění, tedy i na výsledek soutěže, proto se uchazeč rozhodl nedoložit dokumenty k uzavření smlouvy.

Skyclean s.r.o., IČO: 049 48 220

Prostřednictvím předložených dokladů nebylo splněno kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prostřednictvím označeného poddodavatele a nemohlo být považováno za splněné ani kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ prostřednictvím tohoto poddodavatele,



neboť obě tato kritéria technické kvalifikace, resp. zvolený způsob jejich prokázání, spolu neoddělitelně souvisí.

10. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny, včetně odůvodnění

PaN servis s.r.o., IČO: 00677159

celková nabídková cena za poskytnutí úklidových služeb (ve významu definovaném v zadávací dokumentaci a jejích přílohách) v plném sjednaném rozsahu za celé čtyřleté období poskytování úklidových služeb na základě smlouvy o dílo činila částku pouze 6.360,72 Kč bez DPH, resp. 7.696,47 Kč s DPH.

Uchazeč byl výzvou ze dne 3. 7. 2017 požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení takto mimořádně nízké nabídkové ceny. Stanovená lhůta však uplynula marně, zdůvodnění uchazeč neposkytl.

11. Důvod použití jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění či soutěžního dialogu

Jednalo se o otevřené řízení ve smyslu ustanovení § 56 ZZVZ.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Důvod použití jiných než elektronických komunikačních prostředků při podání nabídek

Nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

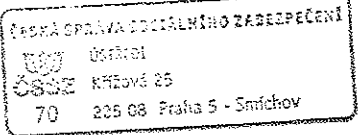
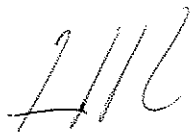
U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Důvod nerozdělení zakázky na části

Vzhledem k předmětu zakázky nebylo rozdělení na části technicky možné ani důvodné.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nepožadoval prokázání vyššího ročního obratu, než stanoví § 78 odst. 2 ZZVZ.

<p>Razítko zadavatele</p>  <p>ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ ÚSTŘEDÍ ČSOZ Křiškově 25 70 205 08 Praha 5 - Smíchov</p>	<p>V Praze dne: 06-04-2018</p> <p>Ing. Jan Halíř ředitel sekce ekonomicko-správní</p> 
--	---

