

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Česká republika - ČSSZ

Česká republika - ČSSZ

Křížová 25, 225 08 Praha 5
tel.: +420 257 061 111, fax: +420 257 062 860
e-mail: posta@cssz.cz



PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Jana JAHODOVÁ	TECHNICO TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51, 746 01 Opava tel: 553 760 970, e-mail: info@technico.cz
VYPRACOVAL:	Ing. Kamila HOBLÍKOVÁ	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULÍČNÝ	

ČÁST DOKUMENTACE:

--

OSSZ Trutnov - rekonstrukce budovy "A"
NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

K.ú. TRUTNOV, parc.č. st. 4427/2, 2935 a 2467/1, 3021, 2461/1, 2683, 2917

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

FORMÁT	A4
DATUM	10/2013
STUPEŇ	DPS
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-426-DPS
MĚŘÍTKO:	ČÍSLO PARÉ: A.

Obsah

Obsah	2
A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2 Údaje o vstupních podkladech	4
A.3 Údaje o území	4
A.4 Údaje o stavbě	6
A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení	9

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- Název stavby : OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“
Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- Místo stavby : kraj Královéhradecký
parc.č. 4427/2, 2935, 2467/1,3021, 2461/1, 2683, 2917 katastrální
území Trutnov (769029)
- Charakter stavby : napojení budovy OSSZ Trutnov na dopravní a technickou
infrastrukturu
- Stupeň PD : Dokumentace pro provádění stavby
- Datum zpracování : říjen 2013

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

- Investor : Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Křížová 25, 225 08 Praha 5
e-mail: posta@cssz.cz
IČ: 00 00 69 63

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- Zhotovitel : **TECHNICO Opava s.r.o.**
Hradecká 1576/51, 746 01 Opava
IČ: 25 84 92 04, DIČ: CZ25849204
- Zastoupený ve věcech
smluvních: Ing. Martin Uličný, jednatel společnosti
- Zodp. projektant : Ing. Matěj Kudlík, ČKAIT 1102890
- Projektanti : Ing. Kamila Hoblíková – horkovod
Ing. Vlasta Horáková – vodovod, kanalizace
Marta Křivdová – doprava

A.2 Údaje o vstupních podkladech

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byly požadavky investora, informace a technické podmínky správců sítí technické infrastruktury.

Byla provedena prohlídka území. Zpracovateli projektové dokumentace bylo poskytnuto polohopisné a výškopisné zaměření, které bylo součástí technické mapy poskytnuté městem Trutnov.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Pozemek parc.č. 4427/2 katastrální území Trutnov je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Českou správou sociálního zabezpečení, pozemky parc.č. 2935, 2467/1, 2917 katastrální území Trutnov jsou ve vlastnictví Atrium Upa Valley s.r.o. a pozemky parc.č. 3021, 2461/1, 2683, katastrální území Trutnov jsou ve vlastnictví města Trutnov. Jedná se o zastavěné území.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o pozemky v zastavěném území. Plochy v území jsou využity jako komunikace a zeleň.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Dotčené území se nenachází v záplavovém území, v území ohroženém seismicitou ani na poddolovaném území. Dle údajů, které má zhotovitel projektové dokumentace k dispozici, není území součástí žádného chráněného území ani památkové rezervace.

d) údaje o odtokových poměrech

Dešťové a splaškové vody budou odvedeny do nově vybudované přípojky jednotné kanalizace.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Budova OSSZ Trutnov, pro kterou je řešeno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je z hlediska schváleného Územního plánu města Trutnova v dotčené lokalitě přípustná. Projektová dokumentace řeší napojení na veřejnou infrastrukturu tohoto objektu.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Zpracovaná projektová dokumentace pro provádění stavby je vypracována v souladu s požadavky dotčených státní orgánů a organizací.

Podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a organizací týkající se provádění stavebních prací budou dodrženy zhotovitelem stavby před a během vlastní realizace.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nejsou známy.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Celá realizace napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je vyvolanou investicí k akci „OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ (i.č. akce SMVS : 113V222002201)“.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Parcela č.	Výměra	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Vlastnické právo	Právo hospodaření s majetkem státu
4427/2	815	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba pro výrobu a skladování	Není evidován	Česká republika	Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1295/25, Praha, Smíchov, 150 00
2935	430	Ostatní plocha	Jiná plocha	Není evidován	Atrium Upa Valley s.r.o., Komenského 821, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov	
2467/1	8028	Ostatní plocha	Jiná plocha	Není evidován	Atrium Upa Valley s.r.o., Komenského 821, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov	
2917	93	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Není evidován	Atrium Upa Valley s.r.o., Komenského 821, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov	
3021	495	Ostatní plocha	Jiná plocha	Není evidován	Město Trutnov, Slovanské nám. 165, Vnitřní město, 541 01 Trutnov	
2461/1	1086	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Není evidován	Město Trutnov, Slovanské nám. 165, Vnitřní město, 541 01 Trutnov	
2683	1058	Ostatní plocha	Jiná plocha	Není evidován	Město Trutnov, Slovanské nám. 165, Vnitřní město, 541 01 Trutnov	

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby, nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

b) účel užívání objektu

Stavba přípojek technické infrastruktury a dopravní infrastruktury bude sloužit pro objekt budovy „A“ Okresní správy sociálního zabezpečení Trutnov. Jedná se o přípojku horkovodu, jednotné kanalizace a vodovodu a vybudování a stavební úpravy komunikace pro pěší.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Dle údajů, které má zhotovitel projektové dokumentace k dispozici, není území součástí žádného chráněného území ani památkové rezervace.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Obecné požadavky na výstavbu jsou dodrženy následujícím způsobem:

vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby jmenovitě se jedná o:

§5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu – jsou řešeny projektovou dokumentací části D.1.

§6 Připojení staveb na sítě technického vybavení – jsou řešeny projektovou dokumentací části D.2.

§7 Oplocení pozemku – řešeno ve stavební části

§8 Základní požadavky – obsaženo v PD

§10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí – je obsaženo v PD

§32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody – řešeno projektovou dokumentací části D.2.

§33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace – řešeno projektovou dokumentací části D.2.

č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace jmenovitě se jedná o:

§5 Přístupy do staveb – řešeno v situaci

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Zpracovaná projektová dokumentace pro provádění stavby je vypracována v souladu s požadavky dotčených státních orgánů a organizací.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nejsou známy.

h) navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha – zpevněné plochy	127,4 m ²
Délka přípojky kanalizace	80,4 m
Délka přípojky vody	81,1 m
Délka přípojky horkovodu	13,9 m

i) Základní bilance stavby

Potřeba vody:

Průměrná celková denní potřeba vody	$Q_p = 2,71 \text{ m}^3/\text{den}$
Maximální denní potřeba vody	$Q_m = 3,38 \text{ m}^3/\text{den}$
Maximální hodinová potřeba vody	$Q_h = 253 \text{ l/h} = 0,07 \text{ l/s}$
Celková roční potřeba vody	$Q_r = 677 \text{ m}^3 / \text{rok}$

Odhad množství splaškových a dešťových vod:

$$Q_{rw} = 0,33 \times Q_{ww} + Q_r = 0,33 \times 4,2 + 11,25 = 12,64 \text{ l/s}$$

Výpočtový průtok v přípojce jednotné kanalizace činí $Q_{rw} = 12,64 \text{ l/s}$

Potřeba tepla:

Tepelná ztráta objektu je 205 KW, potřeba teplé vody je stanovena na 0,9 m³/den.

Nároky na tepelnou energii:

Potřeba tepla pro vytápění $Q_{vyt} = 471,1 \text{ MWh/rok} = 1695,7 \text{ GJ/rok}$

Potřeba tepla pro ohřev TV $Q_{tv} = 23,0 \text{ MWh/rok} = 82,9 \text{ GJ/rok}$

Celková potřeba tepla $Q_{celkem} = 494,1 \text{ MWh/rok} = 1778,6 \text{ GJ/rok}$

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zatřídí původce odpadů do „Kategorií odpadů“ a jejich upřesnění a zatřídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností.

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které budou rozlišeny v souladu s katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. v aktuálním znění.

Tabulka třídění odpadů:

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. od.
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	○
17 01 01	Beton	○
17 01 02	Cihly	○
17 01 03	tašky a keramika	○
17 01 07	směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	○
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	○
17 02 02	Sklo	○
17 02 03	Plasty	○
17 02 04	Dřevo, sklo a plasty obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	○
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 07	směsné kovy	○
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10	○
17 05	Zemina	
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	○
17 05 06	vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05	○
17 06	Izolační materiály a stavební materiál s obsahem azbestu	
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 03	○
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	○
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 01	stavební a demoliční odpady obsahující rtuť (zářivky)	N
17 09 02	stavební a demoliční odpady obsahující PCB	N
17 09 03	jiné stavební demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů)	N

17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 - 02 - 03	○
17 13 14	odpadní beton a betonový kal	○

Veškerý vzniklý odpad bude tříděn, ukládán do kontejnerů a odvážen na řízenou skládku.

j) základní předpoklady výstavby

Termín zahájení výstavby bude určen investorem. Doba výstavby je odhadovaná na 2 měsíce. Stavební práce budou probíhat v jedné etapě.

k) Orientační náklady stavby

Cena stavby bude určena na základě výběrového řízení.

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba je rozdělena na dílčí stavební objekty:

SO 01	Přípojka kanalizace
SO 02	Přípojka vodovodu
SO 03	Přípojka horkovodu
SO 04	Komunikace a zpevněné plochy

Zpracovaná projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Vypracoval:

Ing. Kamila Hoblíková