



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“), k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem:

## Snížení energetické náročnosti objektu Terezy Novákové 62a v Brně

### Zadavatel veřejné zakázky:

Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí  
se sídlem Na Poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2  
IČO: 00551023

(dále jen „zadavatel“ nebo „MPSV“)



### Osoba oprávněná zastupovat zadavatele

JUDr. Jiří Biskup  
státní tajemník, sekce 3

### Kontaktní osoba zadávacího řízení veřejné zakázky

Ing. Jana Jandová  
oddělení veřejných zakázek (341)  
E-mail: [jana.jandova@mpsv.cz](mailto:jana.jandova@mpsv.cz)  
Tel.: 221 922 760

## 1. INFORMACE O DRUHU A PŘEMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce  
**Druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení  
**Počet vybraných dodavatelů:** 1 dodavatel

Klasifikace dle CPV kódů:

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Tepelné izolace	45321000-3
Práce na fasádách	45443000-4

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 15 256 000 Kč bez DPH

### **Financování veřejné zakázky:**

Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z fondů Evropské Unie, konkrétně z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 a Nová zelená úsporám NV955/2016/5.

**Tato veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ** neboť se jedná o plnění, které spolu natolik věcně a technicky souvisí, že by jejím rozdělením vznikaly zadavateli další nedůvodné náklady při realizaci plnění předmětu veřejné zakázky.

### Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je **zateplení, výměna tepelného zdroje a instalace vzduchotechniky** objektu Ministerstva práce a sociálních věcí se sídlem na adrese Terezy Novákové 62a, Brno. Jedná se o administrativní budovu věcí se čtyřmi podlažími.

Jedná se o stávající objekt, plánované stavební úpravy jsou standardní, jedná se o běžné stavební úpravy z hlediska zlepšení energetických vlastností. Bude provedeno kompletní zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem (KZS), provedena výměna zdroje vytápění - stávající 3 plynové kotle budou nahrazeny ekonomickým řešením pomocí absorbních plynových tepelných čerpadel se dvěma kondenzačními kotli v kaskádě. Dále bude proveden systém VZT - rekuperace pro prostory Základní a mateřské školy, tedy celé 1.NP a polovina 2.NP.

Zateplovací systém bude proveden po celé fasádě objektu, nová plochá střecha včetně izolace bude provedena na všech plochých střechách. Výplně otvorů budou upraveny dle projektu, budou nahrazeny nevhodné stávající - luxfery, kovová okna a dveře s jednoduchým zasklením. Tepelná čerpadla budou umístěna na střeše objektu na kovové konstrukci, která bude zároveň vynášet komíny čerpadel. Rekuperační jednotka bude umístěna také na střeše a bude osazena podobným způsobem jako tepelná čerpadla na ocelové konstrukci. Vedení VZT bude do 1.NP a 2.NP vedeno po fasádě objektu.

**Bližší údaje o předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.**

**Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníkem zadávacího řízení probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.**

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje EZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji EZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj EZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji EZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka zadávacího řízení zodpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

**Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje EZAK** včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://mpsv.ezak.cz/> v *uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu*.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít uživatelskou podporu EZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)).

## 2. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace je přílohou této výzvy a tvoří její nedílnou součást.

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna v souladu s § 53 odst. 1 ZZVZ na profilu zadavatele [https://mpsv.ezak.cz/profile\\_display\\_2.html](https://mpsv.ezak.cz/profile_display_2.html).

## 3. LHŮTA A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Dodavatel je povinen podat nabídku v elektronické podobě do konce lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na uvedené elektronické adrese (profilu zadavatele):

[https://mpsv.ezak.cz/profile\\_display\\_2.html](https://mpsv.ezak.cz/profile_display_2.html)

Dodavatel musí být připojen k síti Internet a mít zajištěný uznávaný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Bližší informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese <https://mpsv.ezak.cz/> v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

Nabídka musí být podepsána v souladu s obecnými právními předpisy.

Dodavatel do nabídky nemusí vkládat podepsaný návrh smlouvy.

**Lhůta pro podání nabídek:**

Datum: **23. 4. 2018**

Hodina: **10:00**

**Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.**

Nabídky mohou být podány v českém jazyce nebo slovenském jazyce.



#### 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů jsou součástí zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy.

#### 5. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE § 115 ZZVZ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v souladu s § 114 odst. 2 zákona.

Předmětem hodnocení je „**Celková cena za realizaci předmětu plnění v Kč bez DPH**“.

Pravidla pro hodnocení nabídek, která jsou pro hodnocení závazná, jsou uvedena v zadávací dokumentaci, která je přílohou této výzvy.

#### 6. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě a zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

#### 7. PŘÍLOHY VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY

- Příloha – Zadávací dokumentace

V Praze dne 15-03-2018

  
\_\_\_\_\_  
JUDr. Jiří Biskup, státní tajemník  
Česká republika – Ministerstvo práce  
a sociálních věcí