

SMLOUVA O DÍLO
Č. 23/25576 /2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“),
mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	Mgr. Pavel Krejčí, pověřen zastupováním ústředního ředitele ČSSZ
Jednající:	Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	
ID datové schránky:	49kaiq3

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

NEPRO stavební a.s.

Sídlo:	Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří
Jednající/Zastoupená:	místopředseda představenstva
IČO:	27342093
DIČ:	CZ27342093
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Klášterec nad Ohří
číslo účtu:	
ID datové schránky:	waipw59

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2399 (dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel budou dále v této Smlouvě označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

Preamble

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem provedení stavebních oprav v budově PSSZ Trojská způsobem a za podmínek v této Smlouvě dále stanovených.

1. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem a na své náklady a nebezpečí stavební opravy v budově PSSZ, Trojská 13a, Praha 8 (dále jen „Dílo“).
2. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – Položkový rozpočet.
3. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. 4. této Smlouvy.
4. Dílo bude ukončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech výhrad Objednatele - jednotlivých vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a současně po předání všech podkladů (protokol o tlakové zkoušce, certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály atd.) a revizní zprávy nutné pro uvedení Díla do trvalého provozu (společně dále jen „Podklady“).

2. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej bez jakýchkoli vad a nedodělků Objednateli ve lhůtě maximálně do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:
 - předání a převzetí staveniště: do 5 (slov: pěti) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy;
 - zahájení stavebních prací: do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od termínu pro předání a převzetí staveniště uvedeného výše;
 - dokončení stavebních prací: do 90 (slovy: devadesáti) pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací uvedeného výše;
3. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Trojská 13a, Praha 8.

3. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s potřebnou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
6. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného provádění Díla a k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Díla, případně v souladu se stavebně technickými osvědčeními a technickými specifikacemi obsaženými ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi a rovněž s Přílohou č. 1 této Smlouvy – Položkový rozpočet.
7. Práce musí být vykonávány tak, aby nenarušovaly chod Objednatele, tj. zejména respektovat, že při používání výtahu mají přednost zaměstnanci Objednatele, hlučné práce provádět dle odstavce 8. tohoto článku této Smlouvy, atd.
8. Zhotovitel je povinen práce, při kterých je zvýšená hlučnost a prašnost (např. bourací práce), provádět v mimopracovní době Objednatele, tj. mimo pondělí – pátek 7:00 – 15:45 hod., případně v jiné době po dohodě s Objednatelem.
9. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 2. odst. 2. této Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude Zhotovitelem vyhotoven zápis podepsaný oběma Smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
10. Veškerá zařízení staveniště, včetně připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.), nezbytná pro provedení Díla, včetně spotřeby, si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy ke dni podpisu konečného předávacího protokolu.
12. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil na své náklady vady vzniklé vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména chodby).
14. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
15. Zhotovitel prohlašuje, že technický dozor u stavby (Díla) nebude provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění platném a účinném.
16. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5% (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákaz kouření mimo vymezené zóny, přičemž dodržování této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
18. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění Díla za udržování průběžného pořádku a čistoty na staveništi. Je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením Díla. Po provedení prací je Zhotovitel povinen odstranit/vyklidit ze staveniště a jeho okolí veškeré přebytké výrobky, nástroje, materiál a jiné vybavení potřebné k provádění Díla.

4. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy činí **1.496.172,64,- Kč (slovy: jeden milión čtyři sta devadesát šest tisíc sto sedmdesát dva celých šedesát čtyři korun českých) bez DPH, tzn. 1.810.368,89,- Kč (slovy: jeden milión osm set deset tisíc tři sta šedesát osm celých osmdesát devět korun českých) včetně DPH, výše DPH činí 314.196,25,- Kč (slovy: tři sta čtrnáct tisíc sto devadesát šest celých dvacet pět korun českých).**
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – Položkový rozpočet.
3. Celková cena uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je stanovena na základě položkového rozpočtu uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy a obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy, zejména pomocný materiál, úklid atd.
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální. Cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazby DPH mající vliv na cenu Díla; z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena překročena.
5. Platba za provedené Dílo bude provedena Objednatel na základě daňového dokladu/faktury vystaveného Zhotovitelem po podpisu konečného předávacího protokolu, který bude podepsán až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a po předání všech

Podkladů. Tento konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit přílohu daňového dokladu/faktury.

6. Daňový doklad/faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad/faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad/fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou fakturované ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu/faktury Objednateli.
7. Splatnost daňového dokladu/faktury činí 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu/faktury Objednateli.
8. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
9. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
10. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.

5. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli k jakému datu bude Dílo dle této Smlouvy připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) kalendářních dní předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady, v rámci předávacího řízení také dojde k odstraňování jednotlivých vad a nedodělků zjištěných Objednatel.
4. Po skončení předávacího řízení ve lhůtě dle ustanovení čl. 2. odst. 1. této Smlouvy bude o předání a převzetí Díla vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a ve kterém:
 - a) bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol,

nebo
 - b) bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění, přičemž v takovém případě se bude postupovat dle odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 5 (slovy: pět) pracovních dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatel se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci obou Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

6. Sankční ujednání

1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním kteréhokoliv ze sjednaných termínů uvedených v čl. 2. odst. 1. a 2. této Smlouvy, a to ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každý jednotlivý termín.
2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků dle čl. 5. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každý jednotlivý případ.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. 7. odst. 6. této Smlouvy ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.
4. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
5. Ve všech případech platí, že uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném a účinném znění (dále jen „Nařízení“).
7. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu/faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úrok z prodlení ve výši určené Nařízením.

7. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla, resp. záruku za jakost na stavební a montážní práce v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců a pro veškeré ostatní práce a dodávky provedené Zhotovitelem, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem, záruční dobu v délce 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců. Na dodávky, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku minimálně ve stejném rozsahu, v jakém je záruka poskytována autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatele, tedy bez veškerých vad a nedodělků, a předání všech Podkladů, tedy od podepsání konečného předávacího protokolu oběma Smluvními stranami.

5. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení) vady Zhotoviteli. S ohledem na povahu vady lze ve výjimečných odůvodněných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami.
6. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady odstranit ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5. tohoto článku této Smlouvy či ve lhůtě písemně odsouhlasené oběma Smluvními stranami v souladu s odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené nebo odsouhlasené lhůtě, má Objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vady Objednatelem uhradit.

8. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné mimo jiné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoli termínu uvedeného v čl. 2. odst. 1. a 2. této Smlouvy, a dále porušení povinností uvedené v čl. 3. odst. 3. této Smlouvy; čl. 3. odst. 12. této Smlouvy; čl. 3. odst. 16. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

9. Poddodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná poddodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit poddodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.
3. Přehled poddodavatelů, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím poddodavatelů plnit, je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění platném a účinném, nebo ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli bylo schváleno Stanovení výdajů financování

akce ze státního rozpočtu ze strany příslušného správce rozpočtové kapitoly, tedy ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí, a to podle toho, který z těchto okamžiků nastane později. Nedojde-li ke Stanovení výdajů na financování předmětné akce ani do 120 (slovy: jednostodvaceti) kalendářních dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.

2. Smluvní strany potvrzují, že jsou za ně oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: [redacted] tel: [redacted] e-mail: [redacted]

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy,
tel: [redacted] e-mail: [redacted]

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: [redacted] tel: [redacted] e-mail: [redacted]

za Objednatele: [redacted] odbor hospodářské správy, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

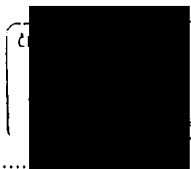
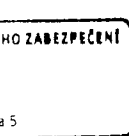
3. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
4. Zhotovitel (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele - Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění platném a účinném.
7. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel výslovně uvádí, že přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

9. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 a ustanovení § 2628 Občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit práva z tohoto smluvního vztahu na třetí osobu.
12. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
13. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
14. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
15. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného Smluvními stranami a výslovně nazvaného „Dodatek smlouvy“. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
16. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, přičemž 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
17. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet;
Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
18. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne:

- 7 -02- 2018

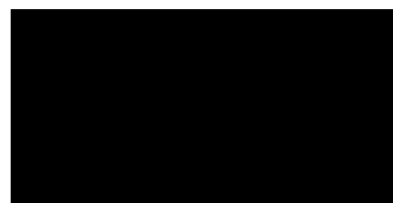
Za Objednatele:

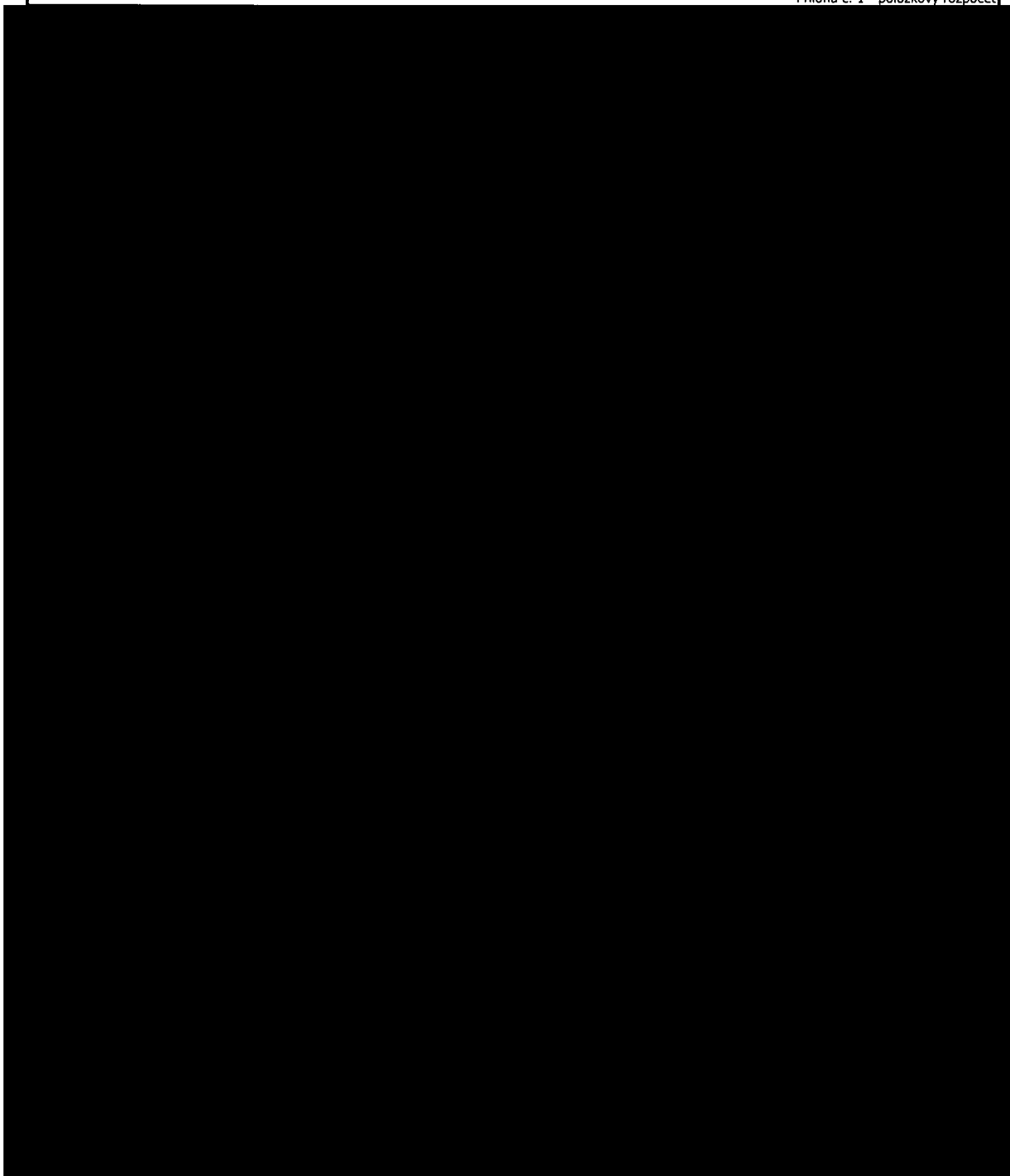
Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

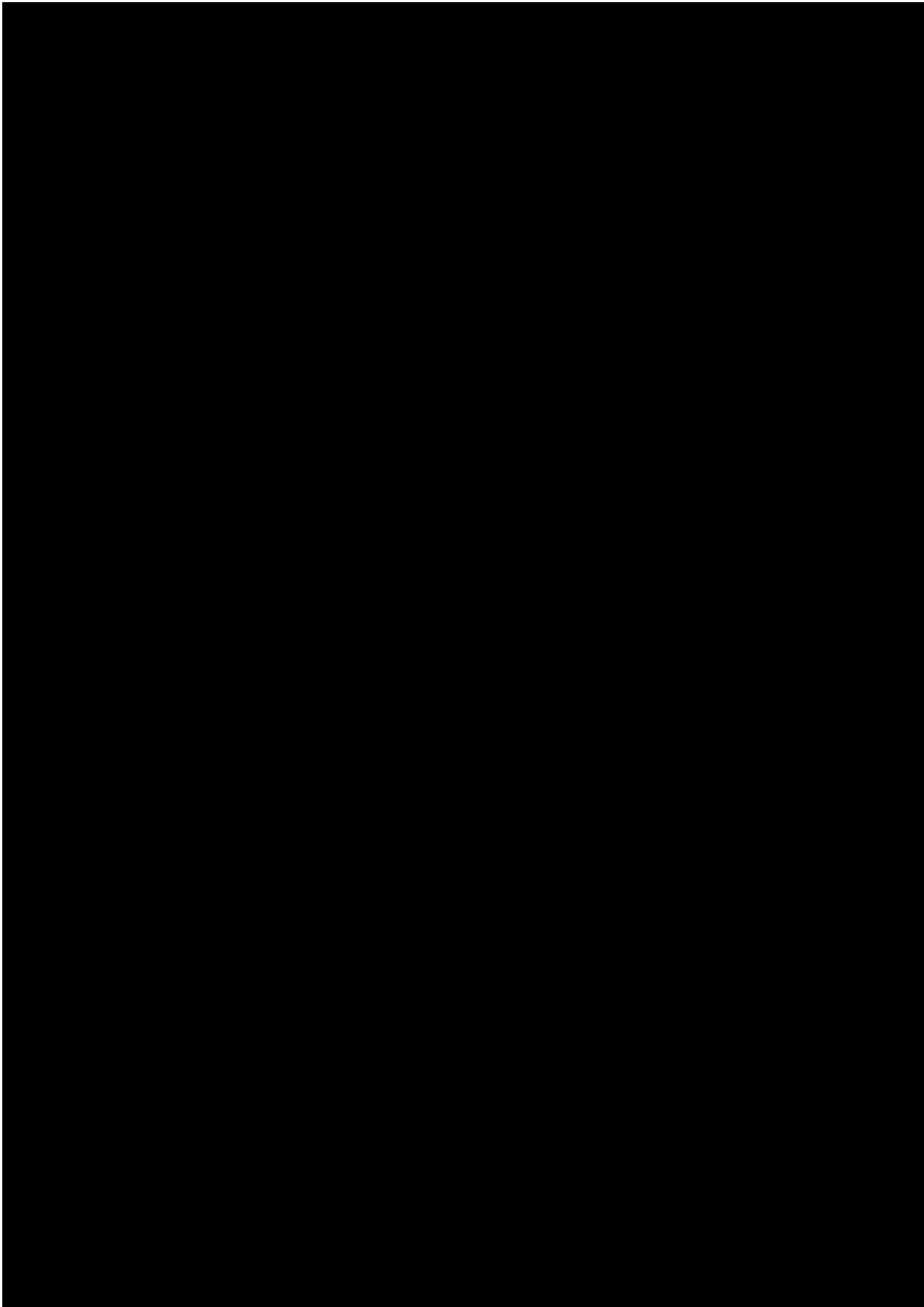
V Klášterci nad Ohří dne 18.1.2018

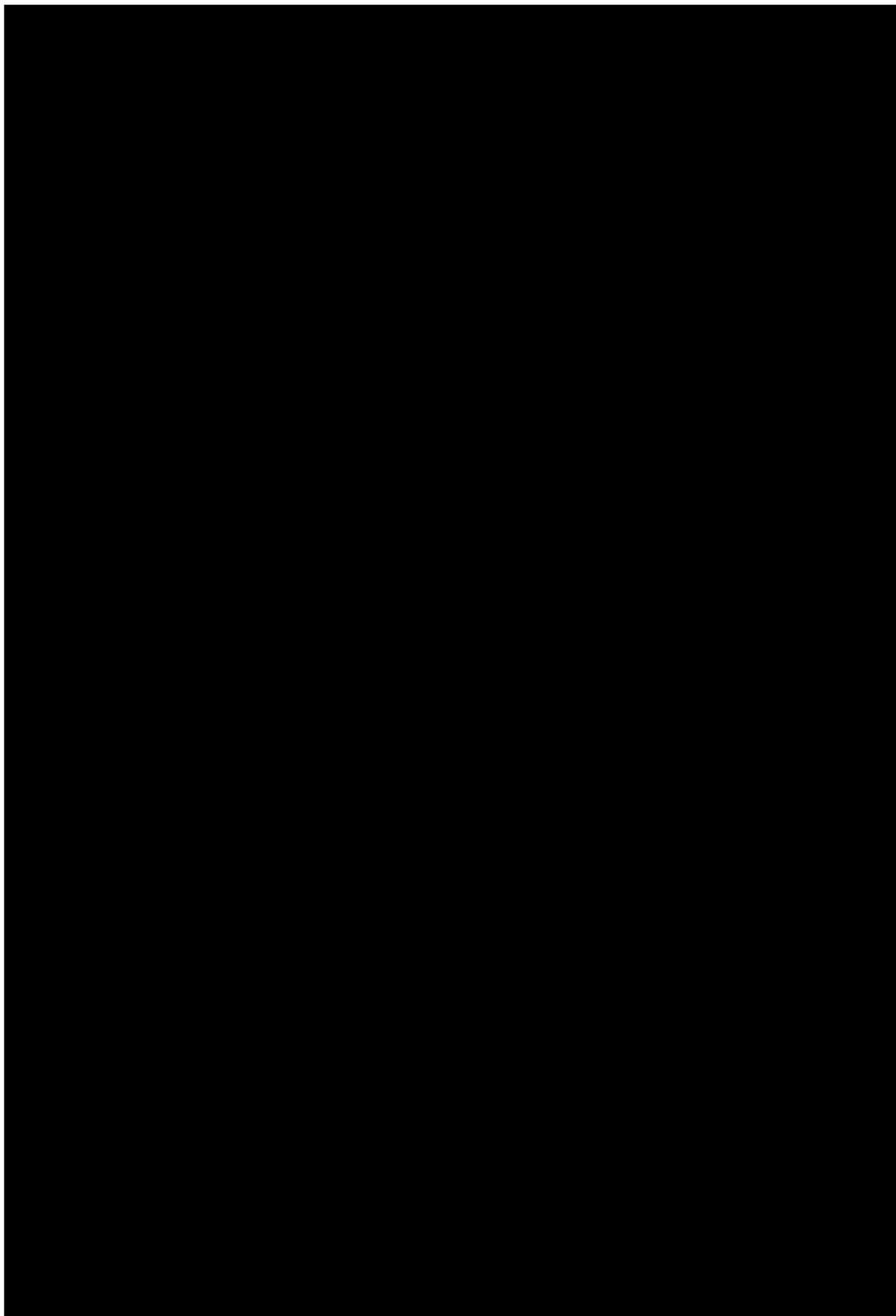
Za Zhotovitele:

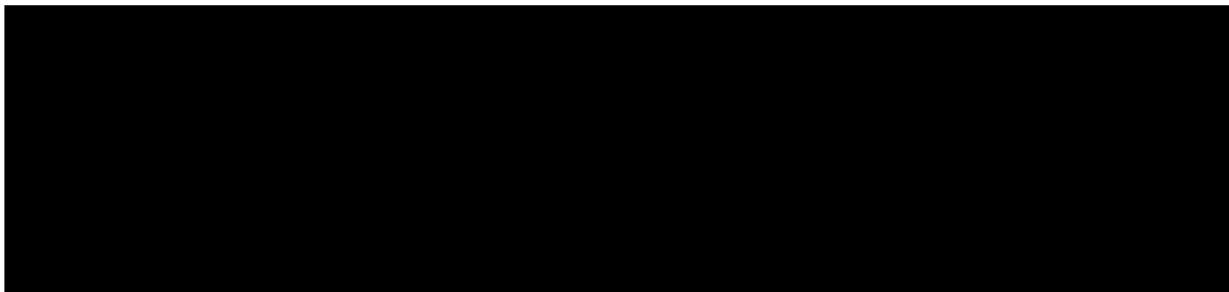


místopředseda představenstva









SOUPIS PODDODAVATELŮ

Já, [REDACTED] místopředseda představenstva, čestně prohlašuji, že společnost NEPRO stavební a.s. se sídlem Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ:27342093, nevyužije při realizaci zakázky „**Stavební opravy budovy PSSZ Trojská**“ žádné poddodavatele. Veřejná zakázka bude realizována vlastními kapacitami.

V Klášterci nad Ohří, dne 02.01.2018

[REDACTED]
[REDACTED] místopředseda představenstva

