

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Česká republika - ČSSZ	Česká republika - ČSSZ Křížová 25, 225 08 Praha 5 tel.: +420 257 061 111, fax: +420 257 062 860 e-mail: posta@cssz.cz	
-------------------------------	---	--

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Jana JAHODOVÁ	
VYPRACOVAL:	Ing. David PODEŠŤ Ing. Klára MOTYČKOVÁ	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULIČNÝ	

ČÁST DOKUMENTACE:

--

OSSZ Trutnov - rekonstrukce budovy "A" (i.č. akce SMVS : 113V222002201) K.ú. TRUTNOV, parc.č. st.4427/2	FORMÁT	A4
	DATUM	10/2013
	STUPEŇ	DPS
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-426-DPS
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU: B.

Obsah

Obsah	2
1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení	3
Zhodnocení staveniště.....	3
Urbanistické a architektonické řešení stavby	3
Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch	4
Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu.....	6
Řešení technické a dopravní infrastruktury vč. řešení dopravy klidu.....	8
Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany.....	9
Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací.....	11
Průzkumy a měření.....	12
Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém	12
Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory	12
Vliv stavby na okolní pozemky a stavby.....	12
Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků.....	12
2. Mechanická odolnost a stabilita	14
3. Požární bezpečnost	14
4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí	14
5. Bezpečnost při užívání	15
6. Ochrana proti hluku	15
7. Úspora energie a ochrana tepla	15
8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.	16
9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	16
10. Ochrana obyvatelstva	16
11. Inženýrské stavby (objekty)	16
Odvodnění území vč. zneškodňování odpadních vod.....	17
Zásobování vodou	18
Zásobování energiemi	19
Zásobování teplem.....	20
Řešení dopravy	20
Povrchové úpravy okolí stavby, vč. vegetačních úprav.....	21
Elektronické komunikace.....	21
12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb	21
13. DOPLNĚNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	23

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

Zhodnocení staveniště

Stavební úpravy budou probíhat v části budovy „A“. Stávající budova je vlastnický rozdělena na část „A“ (parcela č. 4427/2), která je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Českou správou sociálního zabezpečení a část „B“ (parcela č.4427/1, č.p.821) vlastníka Atrium Upa Valley s.r.o. Před zahájením stavebních úprav budovy „A“ budou obě budovy stavebně odděleny. Stavební úpravy pro administrativní provoz Okresní správy sociálního zabezpečení budou po stavebním rozdělení probíhat v budově „A“ a po skončení stavebních úprav bude celý provoz OSSZ přestěhován z části „B“, kterou v současné době využívá spolu s dalšími firmami.

Objekt se nachází v centrální části města Trutnov v blízkosti autobusového a vlakového nádraží při ul. Komenského. Z této ulice odbočuje bezejmenná ulice nacházející se na parc.č. 3021 k.ú. Trutnov, ze které směřuje motorová i pěší doprava klientů a zaměstnanců. Zásobování bude řešeno z bezejmenné vedlejší komunikace nacházející se na parc.č. 2467/1 k.ú. Trutnov napojené na ul. Československé armády. Z této ulice bude zajištěn i odvoz odpadků.

Okolí objektu je rovinaté, zatravněné případně zpevněné asfaltovým krytem.

Urbanistické a architektonické řešení stavby

Architektonické řešení stavby odpovídá významnosti instituce v rámci městské struktury a zachovává svojí svébytnost a důležitost. Urbanistické požadavky na objekt Okresní správy sociálního zabezpečení, jako na objekt nadměstského významu a základní městské administrativy, vycházejí z charakteru činnosti OSSZ Trutnov a mají přímou závislost na odpovídající přístupnosti a dobrému napojení objektu na městskou dopravní infrastrukturu.

Stávající budova je sedmipodlažní objekt (jedno podlaží podzemní, šest podlaží nadzemních) s plochou dvouplášťovou střechou.

Architektonická koncepce fasád je založena na vizuálním podpoření nosné skeletové konstrukce objektu. Průčelí jsou jasně členěna pravidelným rytmem okenních výplní, které tvoří plošně dominantní roli. Plné plochy tvoří rastr, složený z vertikálních a horizontálních pásů o přibližně stejné šířce. Tektonické působení fasády podporuje pocit stability a nadčasovosti. Materiálové řešení fasád je záměrně kontrastní ke stávajícímu lehkému montovanému plášti navazující budovy. V prvních dvou nadzemních podlažích je fasáda opatřena omítkou imitující hladkou strukturu pohledového betonu. Navazující podlaží pokračují v jemnozrné struktuře omítky s bílým nátěrem. Soklová část bude provedena jemnozrnou soklovou omítkou v šedém provedení. Barevná sytost ploch klesá směrem k horním podlažím. Barevný akcent fasádám dodává obklad z lakovaného skla při vstupu do budovy. Obklad bude proveden celoplošně na stěnách a stropu v závětrí. Výplně otvorů

budou provedeny v tmavě šedém odstínu pro celistvější optické působení rámu a skla okenních sestav v kontrastu s rastroem světlých omítaných ploch.

Dispoziční řešení vychází z charakteru činnosti OSSZ a jednotlivých funkčních vazeb. Navržené stavební řešení umožňuje začlenění požadovaného administrativního provozu do stávající konstrukce, rozmístění kanceláří je možné oboustranně podél vnitřních chodeb.

Přízemí přístupné pro veřejnost zajišťuje převážnou část služeb OSSZ, kterou si klient vyřídí v klientském centru, příp. na podatelně. Vyšetřovna lékařské posudkové služby je rovněž situována v přízemí a je snadno dostupná.

Další nadzemní podlaží pak slouží k vlastní kancelářské činnosti zaměstnanců. Každé kancelářské patro je doplněno o hygienické zázemí a kuchyňku. Patra jsou mezi sebou propojena dvěma výtahy a schodištěm. 2.NP je řešeno jako pětitrakt. Ve středním traktu jsou navrženy místnosti spisoven. 3.NP až 6.NP jsou řešena jako klasický kancelářský trojtrakt. Střední chodba je prosvětlována sekundárně pomocí bočních světlíků kancelářských dveří. V severní části dispozice je umístěno schodiště, výtahy, hygienické zázemí a kuchyňka. Kanceláře jsou rozmístěny podle jednotlivých provozních úseků správy. Jednotlivé kanceláře jsou pro vyšší komfort a bezpečnost navzájem propojeny dveřmi. V 6.NP je situována zasedací místnost s kapacitou pro všechny zaměstnance správy. Zasedací místnost je doplněna o kuchyňku a prostor pro odkládání oděvů. Kancelář ředitele je doplněna o menší zasedací místnost a je rovněž propojena s kanceláří sekretariátu. Na severovýchodní straně je situována serverovna. V podzemním podlaží bude kromě technologií umístěna spisovna s posuvným archivačním systémem.

Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Záměrem investora je po stavebním oddělení části budovy „A“ od budovy „B“ vytvořit odpovídající podmínky pro administrativní provoz Okresní správy sociálního zabezpečení Trutnov.

Popis stávajícího objektu :

Stávající budova je sedmipodlažní objekt (jedno podlaží podzemní, šest podlaží nadzemních) s plochou dvouplášťovou střechou. Konstrukci objektu tvoří nosný železobetonový skelet tvořený sloupy a průvlaky, který podepírá stropní panely. Po obvodu je na skeletu zavěšen systémový plášť se skleněnou výplní – tzv. „boletické panely“. Obvodové zdivo podzemního a částečně 1.NP je cihelné z cihel plných P10 na MVC 5, z cihel CDK 10 na MVC 2,5 a 5 a v místě schodišřových ramen stěny z monolitického betonu, zdivo 1.PP je do výšky parapetů betonové do bednění s tepelnou izolací Velox tl. 50mm z vnitřní strany. Vnitřní dělicí přičky 1.PP jsou tvořeny převážně z cihel plných P10 na MVC 5, dále z cihel CDK na MVC 2,5 nebo 5. Vnitřní přičky v dalších podlažích jsou z cihel dutých dvouděřových P10 na maltu MVC 5, cihel plných P10 na MVC 5, dále z cihel CDK 10 na maltu MVC 2,5 a 5 a od

3.NP i montované příčky konstrukčního systému FEAL-VAR M3 s obkladem Ezalitem – typ A – tl. desky 12mm. Stávající schodišřová ramena jsou tvořena prvky z prefabrikovaného betonu. Střecha je plochá, dvouplášřřová s krytinou z PVC Sikaplan 15G tl.1,5mm.

Popis navrženého technického řešení :

Z důvodu stavebních úprav v budově „A“ dojde po stavebním oddělení budovy „A“ od budovy „B“ k vyklizení objektu, budou vypnuty a odpojeny rozvody elektroinstalace, vody, kanalizace, vytápění a plynu. **Stávající vedení stlačeného vzduchu a rekuperace v 1.PP vedeného ze sousedního objektu „B“ zůstane zachováno. Tyto sítě nelze přeložit ani odstavit z provozu!!!**

Vnitřní nenosné konstrukce budou dle projektové dokumentace vybourány. Rozebrán bude celý lehký obvodový plášřř (boletické panely). Obvodové zdivo 1.PP a částečně i 1.NP zůstane zachováno.

Vzhledem k použitým stávajícím materiálům vnitřních montovaných příček, kdy jsou některé příčky oplášřřeny deskami obsahující azbest a obvodovému plášři s tzv. boletických panelů, kdy vnitřní plášřř panelů tvoří opět desky obsahující azbest je nutno, aby bourací práce i odvoz nebezpečného materiálu prováděla specializovaná firma.

Bude odstraněna ocelovobetonová rampa včetně stříšky, branky, plotu na rampě a schodišřř na severozápadní fasádě.

Nový obvodový plášřř bude vyzděn z pórobetonových tvárnic P2-480 tl.200mm se zateplením **minerální vatou tl.200mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK**, stávající zdivo 1.NP **minerální vatou tl.150mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK**, soklové zdivo po úroveň terénu z **extrudovaného drenážního polystyrenu tl.150mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK**, povrchová úprava strukturální omítka, v prvních dvou nadzemních podlažích omítka imitující hladkou strukturu pohledového betonu, vstupní průřěl sklenný obklad. Dojde k vytvoření nové vnitřní dispozice – rozčlenění prostoru lehkými montovanými příčkami s novými dveřními výplněmi. Příčky budou s akustickou izolací odpovídající tloušťky pro členění kancelářských prostor. Příčky v 1.PP a příčky oddělující budovu „A“ od budovy „B“ budou provedeny z pórobetonových tvárnic P2-480 tl.150mm. Pórobetonové tvárnice budou s maximální objemovou hmotností 500kg/m².

Schodišřř vedoucí z 1.PP do 2.NP (umístění mezi osami D1,2-E1,2) bude z 1.NP do 2.NP odstraněno. Schodišřř v západním rohu budovy (umístění mezi osami A1,2-B1,2) bude od 3.NP prodlouženo do 6.NP. Další vertikální spojení pater bude zajišřřeno dvěma nově vybudovanými výtahy. Výtahové šachty budou vyzděné z keramických děřřovaných tvarovek min. P15 na MVC 5 (alternativně vyzděné z broušených keramických tvarovek min. P15 na lepidlo). Jeden z výtahů bude zajišřřet do 1.PP – přístup pouze pověřeným osobám s možností zastavení v této

stanici jen pro držitele čipových karet nebo klíče. Pro vytvoření schodiště a výtahových šachet bude zasahováno do nosných a stropních konstrukcí stávajícího skeletu.

Stávající nášlapné vrstvy podlah budou odstraněny a po srovnání výškových úrovní nahrazeny novými nášlapnými vrstvami. Z důvodu změny dispozice budou provedeny nové podhledy, elektroinstalace, voda, kanalizace a vytápění. Bude provedeno nucené podtlakové odvětrání místností bez přirozeného větrání, konkrétní místnosti budou klimatizovány (server, zasedací místnosti, kancelář ředitelky). Ve spisovnách bude hlídáno vnitřní klima pomocí čidla vlhkosti vzduchu. Bude proveden nový rozvod teplovodního vytápění s napojením na nově zřízenou výměňkovou stanici horkovodu.

Nově bude vybudován chodník spojující objekt „A“ s bezejmennou ulicí na parc.č. 3021 k.ú. Trutnov. Tento chodník bude řešen samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Vstup do budovy pro zaměstnance i pro veřejnost bude řešen schodištěm opatřeným šikmou schodišťovou plošinou pro ZTP.

Vzhledem k tomu že je daný objekt v současné době využíván pro potřeby OSSZ a nedochází k nárůstu kancelářských ploch ani počtu pracovníků, nebudou řešena odstavná ani parkovací stání. Vyčlenění parkovacích stání pro osoby se sníženou schopností pohybu bude řešeno v samostatné projektové dokumentaci - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Bude provedena úprava stávajícího oplocení, částečně jeho odstranění, vybudování části nového plotu. Oplocení řešeno samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající připojení technické infrastruktury pro budovu „A“ je v majetku společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. Při vlastnickém oddělení budov dojde k odstřížení od všech sítí technické infrastruktury. Proto bude nutno vybudovat veškeré nové připojení na technickou infrastrukturu. Nové napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno samostatnou projektovou dokumentací. Nově se provedou tyto přípojky: přípojka elektro, vodovodu, jednotné kanalizace a horkovodu. Výměňková stanice pro předávání tepla z přípojky horkovodu bude umístěna uvnitř objektu, bude sloužit pro vytápění i ohřev vody.

Po dobu stavebních úprav budou využívány stávající přípojky technické infrastruktury ve vlastnictví společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. a po vybudování nových budou tyto odstraněny a řádně zaslepeny před objektem „A“.

Přípojka kanalizace :

Pro budovu bude nově vybudována přípojka jednotné kanalizace, která bude odvádět odpadní splaškové a dešťové vody do veřejné kanalizační sítě. V blízkosti budovy bude na přípojce osazena venkovní hlavní kanalizační šachta.

Stávající přípojky jednotné kanalizace pro odpadní vody splaškové a dešťové (ze střech objektu „A“) objektu „A“ budou zrušeny včetně přečerpávací jímky. Výtlačné potrubí od čerpadla do kanalizace bude zaslepeno na hraně jímky. Výtlačné potrubí je napojeno do kanalizace na pozemku vlastníka Atrium Upa Valley s.r.o. Po zaslepení bude u jímky odstraněna horní betonová skruž a bude zasypána zeminou.

Přípojka kanalizace je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Plynovod :

V rekonstruované budově „A“ se nebude nacházet žádné plynové zařízení.

Stávající plynovodní přípojka bude zaslepena před objektem „A“ včetně zrušení stávajícího plynoměru nacházejícího se v 1.PP budovy „A“.

Horkovod:

Provede se nová přípojka horkovodu. Výměňíková stanice pro předávání tepla z přípojky horkovodu bude umístěna uvnitř objektu, bude sloužit pro vytápění i ohřev vody.

Stávající napojení budovy „A“ na tepelnou síť bude před budovou „A“ odstřiženo a zaslepeno.

Přípojka horkovodu je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Přípojka vody :

Pro budovu bude nově vybudována přípojka vody, která bude objekt zásobovat pitnou a požární vodou. Přípojka bude napojena na veřejný vodovodní řad v ulici Komenského DN 200 litina. Vodoměrná sestava bude umístěna uvnitř objektu na přístupném místě.

Stávající napojení budovy „A“ na vodu bude před budovou „A“ odstřiženo a zaslepeno.

Přípojka vody je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Přípojka elektro :

Pro napojení objektu bude ze strany ČEZ vybudována samostatná kabelová přípojka až do rozpojovací skříně umístěné na objektu „A“.

Budova „A“ bude od elektro přípojky budovy „B“ odpojena. Stávající napojení budovy „B“ bude přepojeno do rozvaděčů budovy „B“. Tuto koordinaci je nutno provést před odpojováním jednotlivých zařízení v budově „A“.

Přípojka elektro je řešena samostatnou projektovou dokumentací.

Sdělovací vedení společnosti O2 :

Pro budovu „A“ není v současnosti vybudováno připojovací vedení O2.

Veřejné osvětlení :

Stávající vedení nebude stavbou dotčeno.

Řešení technické a dopravní infrastruktury vč. řešení dopravy klidu

Dopravní infrastruktura, včetně dopravního řešení je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Vodovod :

Pro objekt bude vybudována nová vodovodní přípojka, která bude dle vyjádření k existenci sítí VAK Trutnov napojena na veřejný vodovodní řad v ulici Komenského. Přípojka vody je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Kanalizace :

Pro objekt bude vybudována nová přípojka jednotné kanalizace, která bude napojena na veřejný kanalizační řad. Spojení dešťové a splaškové vnitřní kanalizace bude provedeno vně budovy. 1.PP bude chráněno proti zaplavení vlivem zpětného vzduší pomocí zpětné klapky osazené v hlavní šachtě. Přípojka kanalizace je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Vytápění :

Vytápění jednotlivých místností budovy OSSZ bude pomocí otopných těles. Potřeba tepla se navrhovanou rekonstrukcí nezvýší. Zateplením stávajícího objektu dojde ke snížení tepelných ztrát. Bude proveden nový rozvod teplovodního vytápění s napojením na nově zřízenou výměňkovou stanici horkovodu.

Větrání :

Bude provedeno nucené odvětrání místností bez přirozeného větrání a v konkrétních místnostech bude vzduch příslušně upraven (server, zasedací místnosti a kancelář ředitelky bude klimatizována). Ostatní místnosti budou větrány přirozeně okny a infiltrací.

Příprava teplé vody :

Zdrojem tepla pro ohřev vody bude nově zřízená výměňková stanice horkovodu, která bude umístěna uvnitř budovy. Tato stanice bude zároveň sloužit i jako zdroj tepla pro vytápění. Ohřev teplé vody bude centrální s cirkulací.

Elektrotechnické rozvody :

Řešení vnitřních tras, umístění apod. je podrobně řešeno viz. dokumentace D.1.4.7. Silnoproudá elektrotechnika a dokumentace D.1.4.8. Slaboproudá elektrotechnika

Doprava v klidu:

Objekt se nachází v centrální části města Trutnov v blízkosti autobusového a vlakového nádraží při ul. Komenského. Z této ulice odbočuje bezejmenná ulice na parc.č. 3021 k.ú. Trutnov, ze které bude směřován přístup do budovy. Vzhledem k tomu že je daný objekt v současné době využíván pro potřeby OSSZ a nedochází k nárůstu kancelářských ploch ani počtu pracovníků, nebudou v rámci stavebních úprav objektu řešena odstavná ani parkovací stání.

V současné době je vyřešena doprava zaměstnanců i klientů OSSZ dobrou kvalitou obsluhy území veřejnou dopravou jak autobusovou, tak vlakovou. Objekt se nachází v pěší docházkové vzdálenosti 350m od vlakové stanice Trutnov Hlavní nádraží, dále je pak v pěší docházkové vzdálenosti 300m od autobusového nádraží. Další autobusové zastávky jsou v okruhu 400-700m od objektu a pěšky je možno tuto vzdálenost překonat do 15minut.

Dále se v okruhu do 200m nachází 2 bezplatná odstavná parkoviště, do 350m také 2 bezplatná parkoviště, do 400m se nachází 3 placená parkoviště a do 700m pak ještě 2 parkoviště. Všechna v centrální části Trutnova s docházkovou vzdáleností od 4 do 15minut.

Objekt bude vybaven venkovním stojanem na kola pro klienty (v počtu 10míst), umístěném při vstupu do objektu.

Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Realizací stavebních úprav nedojde ke zhoršení životního prostředí v těsném okolí a na sousedních pozemcích.

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařídí původce odpadů do „Kategorií odpadů“ a jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností.

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které budou rozlišeny v souladu s katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. v aktuálním znění.

Tabulka třídění odpadů:

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. od.
17 01	Betón, cihly, tašky a keramika	○
17 01 01	Betón	○
17 01 02	Cihly	○
17 01 03	Tašky a keramika	○
17 01 06	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi, nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	○
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	○
17 02 02	Sklo	○
17 02 03	Plasty	○
17 02 04	Dřevo, sklo a plasty obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01	Asfaltové směsi neuvedené obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	○
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	○
17 04 02	Hliník	○
17 04 03	Olovo	○
17 04 04	Žinek	○

17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 06	Cín	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05	Zemina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 05	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 05 07	Štěrka ze silničního svršku obsahující nebezpečné látky	N
17 05 08	Štěrka ze silničního svršku neuvedená pod číslem 17 05 07	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiál s obsahem azbestu	
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01 a 17 06 03	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť (zářivky)	N
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB	N
17 09 03	Jiné stavební demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů)	N
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 - 02 - 03	O
17 13 14	Odpadní beton a betonový kal	O

Veškerý vzniklý odpad bude tříděn, ukládán do kontejnerů a odvážen na řízenou skládku.

Z provozu stavby bude vznikat odpad komunálního charakteru – papír, plasty a splaškové vody. Sběr komunálního odpadu bude pomocí kontejnerů (označeny dle druhu odpadu) umístěných na pozemcích pronajatých investorem s následným odvozem a likvidací firmou oprávněnou k takové činnosti.

Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Veškeré venkovní komunikace jsou řešeny bezbariérově dle ustanovení vyhlášky

č.398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ČR, která stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Přístup do budovy OSSZ je zajištěn z přístupového chodníku schodištěm opatřeným šikmou schodišťovou plošinou pro ZTP a přesun mezi patry objektu pomocí vnitřních výtahů, které splňují podmínky pro využívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

Průzkumy a měření

Pro zpracování projektové dokumentace bylo využito :

- závěrů získaných při místním šetření
- požadavky vlastníka, investora

Jiné průzkumy nebyly zpracovatelem projektové dokumentace s ohledem na charakter stavby a celkovou obsazenost budovy prováděny. Před realizací možno doplnit průzkum dle požadavků stavebně konstrukční části.

Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Výškový bod $\pm 0,000$ objektu "A" je stanoven na úroveň čisté podlahy 1.NP stávající části oddělovaného objektu „B“ na výškovou kótu 417,400 m n. m. K tomuto bodu jsou vztaženy všechny výškové kóty v projektové dokumentaci.

Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Stavba bude realizována v jedné komplexní stavební etapě, která bude vnitřně dělena na menší stavební úseky odpovídající technologickému a stavebnímu postupu.

Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení stavebních prací dojde k navrácení životního prostředí v lokalitě stavby do původního stavu.

Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce, vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy a zejména Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci č. 309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a

ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Všechny otvory, rýhy a jámy na stavbě musí být zakryty nebo ohrazeny.

Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka.

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.

Dodavatel provede opatření k zamezení přístupu neoprávněných osob na staveniště po dobu mimo provádění stavebních prací.

Staveniště bude při provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přílehlým komunikacím s cílem tyto komunikace a stávající celkový provoz co nejméně narušit. Vstupy na staveniště budou označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaných osob.

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních, dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru, provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením ČSN 26 8805,27 0142, 27 0143.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí ČSN 34 0172, 34 0350, 34 1630, 34 3000, 34 3108, 34 3100, 34 5080 tato norma – zacházení s elektrickými zařízeními osobami neznalými a poučenými. Dále ČSN 34 1010 ochrana před nebezpečným dotykem, tj. na nutnost uzemnění u staveništních rozvaděčů, apod. Pro jednotlivé druhy práce platí ČSN příslušného oboru, kde je určen nejen technologický postup, který je nutno při práci dodržovat, ale i BOZ, které pro tuto práci platí.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Nosné konstrukce navržené stavby jsou navrženy na základě statického výpočtu a specifikace jednotlivých prvků. Dimenze jsou dostatečné pro daný druh stavby, provoz a zatížení. Všechny staticky namáhané díly konstrukce jsou podrobně posouzeny dle platných norem ČSN a jsou navrženy tak, že nehrozí zřícení objektu nebo jeho části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození v důsledku, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Veškeré konstrukce a použité materiály jsou v souladu s platnými českými normami, právními předpisy a hygienickými předpisy a nařízeními. Podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.

3. Požární bezpečnost

Rekonstrukce budovy má zpracovanou Technickou zprávu požární bezpečnosti a do projektu jsou zakomponovány požárně odolné prvky dle technické zprávy.

Koncepce řešení požární bezpečnosti stavby vychází z charakteru posuzovaného objektu a jeho dispozičního členění.

V situaci vyobrazené velikosti a hranice požárně nebezpečného prostoru od budovy „A“ OSSZ Trutnov nepřesahují stávající hranice požárně nebezpečného prostoru budovy před její navrženou rekonstrukcí.

Dle požadavku pro požární bezpečnost má objekt vyhrazenou požární plochu (vlastník Atrium Upa Valley s.r.o.).

Podrobný popis je v části projektové dokumentace D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí budou provedena příslušná opatření při demontáži vnitřních příček a obvodového pláště obsahujících azbest. Odstranění i odvoz nebezpečného materiálu musí provádět specializovaná firma. Demontáž vnitřních příček i opláštění z boletických panelů musí probíhat v uzavřeném vzduchotěsném kontrolovaném pásmu, které bývá nejčastěji zbudováno pomocí překryvných plachet na konstrukci lešení. Tento prostor je napojen na odsávací zařízení s HEPA filtry třídy H13, které pomocí nasávacích otvorů s HEPA filtry H13, vytvoří požadovaný podtlak. Tento je pak monitorován a zaručuje, že vlákna, uvolňující se během demontáže, neuniknou mimo prostor takto vymezeného kontrolovaného pásma. Pásmo je po odstranění azbestových materiálů změřeno v souladu s normou ČSN ISO EN 16000-7 a k otevření pásma a zrušení bezpečnostních opatření dojde až po podlimitním výsledku všech odebraných vzorků. Jen důsledné dodržování technologických postupů může zaručit kvalitně provedenou práci, která musí být potvrzena závěrečným měřením koncentrace respirabilních vláken v pracovním prostoru kontrolovaného pásma.

5. Bezpečnost při užívání

Stavbu, jednotlivé konstrukce a zařízení je nutno pravidelně kontrolovat a revidovat dle příslušných ČSN, EN, ICS a provádět průběžnou údržbu tak, aby byla zachována jejich bezpečnost, funkčnost a zaručená životnost.

6. Ochrana proti hluku

Ochrana proti případnému hluku během provádění stavebních prací bude zajištěna osobními ochrannými pomůckami jednotlivých pracovníků. Realizací stavby nedojde k výraznému zvýšení hluku v nejbližším okolí.

Při výstavbě budou dodržovány hygienické limity hluku a vibrací ze stavební činnosti ve venkovním a vnitřním prostoru dle Nařízení vlády o ochraně zdraví před škodlivými vlivy č. 148/2006 Sb.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Jednotlivé konstrukce stavebních objektů jsou navrženy tak, aby splňovaly příslušné ustanovení ČSN, EN a ICS týkající se tepelně technických vlastností s ohledem na budoucí způsob využití. Projekt stavebních úprav řeší mimo jiné i zateplení stávajícího střešního pláště **minerální vatou tl.80mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK** s parozábranou ze spodní strany stropní konstrukce. Dále zateplení obvodového pláště nově vyzděného z pórobetonových tvárníc P2-480 tl.200mm **minerální vatou tl.200mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK**, na stávajících obvodových zděných konstrukcích **minerální vatou tl.150mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK** a soklovou část po úroveň terénu z **extrudovaného drenážního polystyrenu tl.150mm dle ČSN EN 13163 s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti $\lambda_D=0,039$ W/mK**.

Popis konstrukce	Požadované hodnoty U_N	Doporučené hodnoty U_N	Skutečné hodnoty U_N
Stěna vnější (nová)	0,30	0,25	0,20
Stěna vnější (zateplená)	0,30	0,25	0,29
Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45°	0,24	0,16	0,20
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5	1,2	1,2
Výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí včetně rámu	1,7	1,2	1,2

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Veškeré komunikace jsou řešeny bezbariérově dle ustanovení vyhlášky č.398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ČR, která stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

Prosklené plochy a prosklené dveře budou opatřeny ve výšce 900 a 1500mm kontrastním značením oproti pozadí, pruh ze značek o průměru min. 50mm vzdálených od sebe max.150mm jasně viditelným oproti pozadí.

Na dveřích s volným přístupem osobám se sníženou schopností pohybu budou umístěna ve výšce 900mm vodorovná madla přes celou šířku dveřního křídla na straně opačné než jsou závěsy.

V objektu OSSZ Trutnov jsou navrženy záchodové kabiny s upravenými rozměry pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Tato WC budou vybavena speciálně určenou záchodovou mísou, umyvadlem, madly, háčkem na oděvy a odpadkovým košem. Dalším standardním vybavením bude držák na toaletní papír, toaletní záchodový kartáč, zásobník na tekuté mýdlo, odkládací police, zásobník na papírové ručníky, zrcadlo. Dveře budou opatřeny zevnitř vodorovným madlem ve výšce 800-900 mm. Zámek bude odjistitelný zvenku. Kabiny budou vybaveny ovladači signalizačního systému nouzového volání ve výšce 150 a 800mm nad podlahou. Po stranách záchodové mísy a umyvadla budou umístěna madla (pevné a sklopné).

Vstup do budovy je řešen schodištěm a šikmou schodišťovou plošinou pro osoby s omezenou schopností pohybu. Před vstupem na schodišťovou plošinu je potřebný manipulační prostor.

Dále je dodržen nástupní prostor u vertikálních komunikací a manipulační prostor u dveří.

Pro zajištění přístupu do vyšších pater pro osoby s omezenou schopností pohybu jsou v budově vybudovány dva výtahy s potřebným nástupním prostorem před výtahem.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Škodlivé vlivy nejsou zpracovateli PD známy.

10. Ochrana obyvatelstva

Dotčenými orgány ani investorem nebyly vzneseny žádné požadavky na ochranu obyvatelstva v souvislosti s řešením stavebních úprav objektu.

11. Inženýrské stavby (objekty)

Stávající připojení technické infrastruktury pro budovu „A“ je v majetku společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. Při vlastnickém oddělení budov dojde k odstřižení od všech sítí technické infrastruktury. Proto bude nutno vybudovat veškeré nové připojení na technickou infrastrukturu. Nové napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno samostatnou

projektovou dokumentací. Nově se provedou tyto přípojky: přípojka elektro, vodovodu, jednotné kanalizace a horkovodu. Výměňiková stanice pro předávání tepla z přípojky horkovodu bude umístěna uvnitř objektu, bude sloužit pro vytápění i ohřev vody.

Po dobu stavebních úprav budou využívány stávající přípojky technické infrastruktury ve vlastnictví společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. a po vybudování nových budou tyto odstraněny a řádně zaslepeny před objektem „A“.

Odvodnění území vč. zneškodňování odpadních vod

Budova bude odvodněna pomocí přípojky jednotné kanalizace. Splaškové i dešťové odpadní vody budou odvedeny do nově vybudované přípojky jednotné kanalizace. Přípojka kanalizace je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Výpočet maximálního průtoku splaškových odpadních vod dle ČSN 75 6101:

Průměrný denní průtok splaškových vod

Q_p = 2,71 m³/den

Koeficient nerovnoměrnosti průtoku dle počtu obyvatel k_{max} = 6,2

Maximální hodinový průtok splaškových vod

Q_{h, max} = 700 l/h = 0,19 l/s

Výpočtový průtok v jednotné kanalizaci dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056:

Splaškové vody

	UMYVADLO	WC	VÝLEVKA	PISOÁR	DŘEZ	SPRCHA	BIDET
PRŮTOK DU (l/s)	0,5	2	2,5	0,5	0,8	0,8	0,5
1.PP	0	0	0	0	0	0	0
1.NP	4	4	1	2	1	0	0
2.NP	3	4	1	2	2	0	0
3.NP	3	4	1	2	1	0	1
4.NP	3	4	1	2	0	0	0

5.NP	3	3	1	2	0	1	0
6.NP	3	4	1	2	0	0	0
CELKEM	19	23	6	12	4	1	1

Průtok splaškových odpadních vod $Q_{ww} = 4,2$ l/s

Dešťové vody ze střechy

Materiál: nepropustná vrstva

Sklon = 1 - 5%

Intenzita deště pro Trutnov $i = 156$ l/s/.ha

Plocha střech $A = 721$ m²

Součinitel odtoku $C = 1$

Odtok dešťových odpadních vod ze střechy $Q_r = 11,25$ l/s

Zásobování vodou

Budova bude zásobována pitnou a požární vodou z nově vybudované přípojky vody, která bude napojena na veřejný vodovodní řad. Přípojka vody je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Bilance potřeby vody

Bilance potřeby vody je stanovena dle směrných čísel roční potřeby vody vyhlášky 120/2011 Sb. a podkladů dodaných investorem. Jedná se o kancelářskou budovu s možností použití WC a umyvadel s teplou vodou. Předpokládá se provoz o cca 250 pracovních dnech za rok.

Specifická potřeba vody

Předpokládaný počet osob v objektu	80
Směrné číslo roční potřeby vody dle II.4	8 m ³ / osobu.rok
Průměrná denní potřeba vody pro hygienu	32 l/osobu.den
Předpokládaná roční potřeba pro úklid	13 m ³ /rok
Průměrná týdenní potřeba vody pro úklid	240 l/úklid

Průměrná celková denní potřeba vody	Qp = 2,71 m³/den
Součinitel denní nerovnoměrnosti	kd = 1,25
Maximální denní potřeba vody	Qm = 3,38 m³/den
Součinitel hodinové nerovnoměrnosti	kh = 1,8
Maximální hodinová potřeba vody	Qh = 253 l/h = 0,07 l/s
Celková roční potřeba vody	Qr = 677 m³ /rok

Výpočtový průtok vnitřního vodovodu pro návrh přípojky vody dle ČSN 75 5455:

	UMYVADLO	WC	VÝLEVKA	PISOÁR	DŘEZ	SPRCHA	BIDET	HADICE
PRŮTOK g (l/s)	0,1	0,1	0,3	0,15	0,2	0,2	0,1	0,2
1.PP	0	0	0	0	0	0	0	1
1.NP	4	4	1	2	1	0	0	0
2.NP	3	4	1	2	2	0	0	0
3.NP	3	4	1	2	1	0	1	0
4.NP	3	4	1	2	0	0	0	0
5.NP	3	3	1	2	0	1	0	0
6.NP	3	4	1	2	0	0	0	0
CELKEM	19	23	6	12	4	1	1	1

Pitná voda Qd = 1,15 l/s

Požární voda Qd = 1,73 l/s (3 x požární hydrant 25 (D) qi = 1 l/s)

Zásobování energiemi

Pro napojení objektu bude ze strany ČEZ vybudována samostatná kabelová přípojka až do rozpojovací skříně umístěné na objektu „A“ – řešeno samostatnou projektovou dokumentací.

Technické údaje :

Elektrická síť :

NN - ~3+NPE/50Hz, 400/230V, TN-C-S

NO - ~1+NPE/50Hz, 230V, TN- S

Základní ochrana před DND :

V soustavě nn – samočinným odpojením od zdroje.

Zvýšená ochrana nn – proudovým chráničem, místně doplňkovým pospojováním.

Stupeň důležitosti dodávky dle ČSN 341610 je pro část zařízení 3, pro část zařízení 1 (zálohováno UPS/vlastním zdrojem).

Bilance spotřeby :

$$P_i = 265,06 \text{ kW}$$

$$\beta = 0,5$$

$$P_p = 132,53 \text{ kW}$$

Řešení vnitřních tras, umístění apod. je podrobně v oddílu F.1.4.7. Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů.

Zásobování teplem

Stávající připojení technické infrastruktury pro budovu „A“ je v majetku společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. Při vlastnickém oddělení budov dojde k odstřižení od všech sítí technické infrastruktury. Provede se nová přípojka horkovodu a nová výměňiková stanice uvnitř objektu, která bude sloužit pro vytápění i ohřev vody. Přípojka horkovodu je řešena samostatnou projektovou dokumentací - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Tepelná ztráta objektu je 205 KW, potřeba teplé vody je stanovena na 0,9 m³/den.

Nároky na tepelnou energii:

Potřeba tepla pro vytápění $Q_{vyt} = 471,1 \text{ MWh/rok} = 1695,7 \text{ GJ/rok}$

Potřeba tepla pro ohřev TV $Q_{tv} = 23,0 \text{ MWh/rok} = 82,9 \text{ GJ/rok}$

Celková potřeba tepla $Q_{celkem} = 494,1 \text{ MWh/rok} = 1778,6 \text{ GJ/rok}$

Řešení dopravy

Vstup do budovy objektu OSSZ bude řešen vybudováním vstupního chodníku z bezejmenné ulice na parc.č. 3021 k.ú. Trutnov, kde bude zrušeno stávající oplocení na betonovém soklu. Budou vyhrazena 2 parkovací stání pro vozy přepravující osoby těžce pohybově postižené na pozemku parkoviště společnosti Atrium Upa Valley s.r.o. a osazeno dopravní značení. K těmto stáním bude vybudován bezbariérový přístup na chodník vedoucí k objektu budovy OSSZ.

Podrobně je řešeno v samostatné projektové dokumentaci - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Povrchové úpravy okolí stavby, vč. vegetačních úprav

Po ukončení stavebních prací a vyklizení staveniště bude okolí a plochy zasažené stavbou uvedeno do původního stavu. Podél nově vybudovaných chodníků bude provedeno zatravnění v min šířce 0,50 m. Podrobněji řešeno v samostatné projektové dokumentaci - OSSZ Trutnov – rekonstrukce budovy „A“ Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Elektronické komunikace

Dle požadavků investora na elektronické komunikace jsou v projektu řešeny slaboproudé rozvody strukturované kabeláže – PC síť, telefony, přístupový systém, EZS, docházkový systém, vyvolávací systém a rozhlas, jednotný čas. Jednotlivé části elektronické komunikace jsou podrobně řešeny v samostatné části projektové dokumentace F.1.4.8. Zařízení slaboproudé elektrotechniky.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb

Výtah :

V objektu budou umístěné dva osobní výtahy. Výtah je nosnosti 800kg/10osob. Pohon trakční bez strojovny s plynulou regulací frekvenčním měničem. Jmenovitá rychlost 1m/s. Počet stanic 7/7 průchozí. Druhý výtah – počet stanic 6/6 průchozí. Rozměry šachty – šířka 1650mm, hloubka 2250mm, prohlubeň 900mm, horní přejezd 2750mm, zdvih 21,00m. Šachetní dveře automatické 2-dílné stranové, rozměry 900×2000mm. Kabina – rozměry 1100×1700mm, výška 2220mm. Vybavení kabiny : ovládací panel, univerzální dorozumívací zařízení, polohová a směrová signalizace v kabině, tlačítko otevření a zavření dveří, signalizace přetížení, zrcadlo a madlo na boční stěně kabiny, hlasový modul, napojení na EPS, sedátko.

Výtah odpovídá svými parametry ČSN 274210, ochrana proti přenosu hluku a vibrací do budovy není součástí dodávky výtahu. Výtah je v provedení dle ČSN EN 81-70 v platném znění, kterou se stanoví vybavení zdvihacích zařízení pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Výtah je v provedení dle Vyhlášky MMR ČR 369/2008Sb. V platném znění, kterou se stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb se sníženou schopností pohybu a orientace.

Šikmá schodišřová plošina :

Šikmá schodišřová plošina AP1 bude umístěna na vstupním schodišti. Rozměry podesty plošiny jsou 900×800mm. Dráhu plošiny tvoří dvě trubky, které se připevní na sloupky dodávané s dráhou, v nichž je vedeno tažné lano. Motor s převodovkou jsou umístěny v horní

zastávce (nepohybují se spolu s plošinou), což umožňuje navržení velmi lehké a vzdušné vodící konstrukce. Plošina zabírá v zaparkované poloze šířku 0,4m od líce schodišťového ramene. Plošina se instaluje zhora na schodišťové stupně. Technické parametry: nosnost max. 300 kg, rychlost 3,6m/min., příkon 650W, napájení 3×380V (možno i 230V). Kotvení na sloupky nebo do zdi, systém pohonu – motorová část s převodovkou. Povrchová úprava – pozinkováno, standardní barva světle šedá. Možnost umístění sedačky na plošinu.

Posuvný regálový systém :

V 1.PP v místnosti spisovna bude umístěn posuvný regálový systém.

Systém je sestavou stavebnicových policových regálů s plechovými podlážkami. Regály jsou určeny pro ruční obsluhu a ukládání krabic, knih nebo šanonů.

Regály budou provedené jako stavebnicově zavěšované, umožňující snadnou montáž (provádí se nastrčením jednotlivých prvků do zámků na sloup) i demontáž.

Regály mají vysokou příčnou i podélnou tuhost. Provedení regálů umožňuje výškovou přestavitelnost polic po 25 mm. Výška polic je 30 mm.

Policové regály jsou přikotveny do pojezdných podvozků. Pohon zařízení je pomocí růžice s řetězovým převodem (převod v představci). Koleje budou ukotveny do podlahy a následně zality. Stavební práce spojené se zalitím kolejnic nejsou součástí nabídky. V čelech pojezdných regálů jsou plná čela z bílé laminované dřevotřísky.

Barevné řešení regálů:

- stojiny a police regálu – světle šedá RAL 7035
- podvozky – tmavě šedá RAL 7021
- kolejnice, boční propojení, patky, závěsné elementy polic, zavětrování, spojovací a kotevní materiál – pozinkované

Dle Čl. II. Přejícná ustanovení Vyhlášky č.62/2013 Sb. o dokumentaci staveb :

1. Dokumentace a projektová dokumentace podle §1 a až 5 vyhlášky, která byla zpracována přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a předložena stavebnímu úřadu do 31. prosince 2014, se posuzuje podle dosavadní právní úpravy.

byla tato projektová dokumentace zpracována dle Vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

13. DOPLNĚNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Před realizací stavebních prací se požaduje zpracovat dílenská dokumentace pro skleněnou fasádu u severovýchodního vstupu do objektu, včetně napojovacích detailů na okolní konstrukce a technologických postupů při provádění skleněné fasády.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Před realizací stavebních prací se požaduje zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zpracování plánu bezpečnosti se řídí normou ČSN EN ISO 9001:2001; zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Poloha stávajících podzemních sítí bude vytyčena před vlastní realizací rekonstrukce budovy. Ve zpracované projektové dokumentaci jsou průběhy podzemních vedení zakresleny pouze orientačně z podkladů dodaných jednotlivými správci, viditelné povrchové body budou geodeticky zaměřeny. Budou zachována veškerá ochranná pásma inženýrských sítí, dle požadavků jednotlivých správců.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Stavba má omezený prostor pro zařízení staveniště. Pro zařízení staveniště je vyčleněný prostor pouze na parcele č. 2935/2. V případě potřeby většího místa pro zařízení staveniště musí dodavatel stavby konzultovat a zažádat vlastníka okolních parcel Atrium Upa Valley s.r.o.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Realizací stavebních úprav nedojde ke zhoršení životního prostředí v těsném okolí a na sousedních pozemcích.

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 381/2001 Sb. a č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zatřídí původce odpadů do „Kategorií odpadů“ a jejich upřesnění a zatřídění

projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností.

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které budou rozlišeny v souladu s katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. v aktuálním znění.

Z hlediska ochrany zdraví a životního prostředí budou provedena příslušná opatření při demontáži vnitřních příček a obvodového pláště obsahujících azbest. Odstranění i odvoz nebezpečného materiálu musí provádět specializovaná firma. Demontáž vnitřních příček i opláštění z boletických panelů musí probíhat v uzavřeném vzduchotěsném kontrolovaném pásnu, které bývá nejčastěji zbudováno pomocí překryvných plachet na konstrukci lešení. Tento prostor je napojen na odsávací zařízení s HEPA filtry třídy H13, které pomocí nasávacích otvorů s HEPA filtry H13, vytvoří požadovaný podtlak. Tento je pak monitorován a zaručuje, že vlákna, uvolňující se během demontáže, neuniknou mimo prostor takto vymezeného kontrolovaného pásma. Pásma je po odstranění azbestových materiálů změřeno v souladu s normou ČSN ISO EN 16000-7 a k otevření pásma a zrušení bezpečnostních opatření dojde až po podlimitním výsledku všech odebraných vzorků. Jen důsledné dodržování technologických postupů může zaručit kvalitně provedenou práci, která musí být potvrzena závěrečným měřením koncentrace respirabilních vláken v pracovním prostoru kontrolovaného pásma.

Vypracovala:

Ing. Klára Motyčková
Ing. David Podešf