

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném a účinném znění

(dále jen „Smlouva“)

Mezi:

Objednatel: ČR - Státní úřad inspekce práce
se sídlem: Kolářská 451/13, 746 01 Opava
IČO: 750 46 962
zastoupen/a: Mgr. Ing. Rudolf Hahn, generální inspektor SÚIP
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitelem: Karel Kozárek
Se sídlem: Dlouhá 38/6, 747 70, Opava - Komárov
zastoupen/a: Karel Kozárek
IČ: 730 01 422
DIČ: CZ5808240240

Zapsán v Okresní úřad v Opavě, referát Okresního živnostenského úřadu, č. j. : 2855/02/ROŽÚ,
Ev. č. 380600-58343/00

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně též „smluvní strany“)

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Smlouvu uzavřely smluvní strany na základě úplného konsensu o níže uvedených ustanoveních, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 1.2 V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy, má Smlouva přednost před zadávací dokumentací, zadávací dokumentace má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 1.3 Předmětem Smlouvy je dvoustranný právní vztah mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „VZMR č. 07 - Drobné řemeslné a údržbářské práce“.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že má zákonem vyžadovanou odbornou způsobilost pro splnění předmětu Smlouvy, kterou doložil v nabídce. Způsobilost Zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.

2. Předmět plnění

2.1 Předmětem plnění dle Smlouvy je poskytování služeb (dále rovněž označovaných jako „práce“) spočívající v drobných řemeslných a údržbářských pracích, a to zejména:

- drobné stolařské a truhlářské práce spočívající např. v úpravě skříní, poliček, drobného nábytku a úpravách a opravách všech blíže nespecifikovaných truhlářských výrobků;
- montážní práce – montáž i demontáž nábytku, montáž polic na zeď, ukotvení skříní a regálu ke zdi, montáž nábytkových zámků, pověšení obrazů, nástěnek, apod.;
- oprava kancelářských židlí a kancelářských křesel;
- drobné zámečnické práce – zejména opravy běžných zámků, výměna FAB vložek, oprava a seřizování samozavírače, apod.;
- drobné instalatérské práce – např. oprava baterií, oprava WC, apod.;
- opravy dveří, okenních rámců vč. kování a křidel, jejich přetmelení a zasklení, apod.;
- stěhování menšího rozsahu maximálně několika kanceláří zároveň;
- blíže nespecifikované údržbářské práce pro zabezpečení plynulého chodu budov Státního úřadu inspekce práce kromě prací elektroinstalatérských, na kterých se smluvní strany dohodnou.

3. Platnost a účinnost Smlouvy

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3.2 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

3.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), dle skutečnosti, která nastane později.

3.4 Zhotovitel dále bere na vědomí, že na Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, který se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle potvrzení správce Registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

3.5 Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené ve Smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený ve Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.

4. Postup pro zahájení plnění

4.1 Objednatel požaduje plnění Smlouvy průběžně na základě požadavku Objednatele (ze strany Zhotovitele zahájení prací do 5 pracovních dní od výzvy Objednatele nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Zhotovitel bude vyzván k plnění prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v čl. 8.1 Smlouvy, přičemž výzva bude směřována kontaktní osobě uvedené v čl. 8.2 Smlouvy.

- 4.2 Objednatel nepožaduje vystavení písemné výzvy, pokud však Zhotovitel bude požadovat výzvu k plnění v písemné podobě, je Objednatel povinen výzvu v písemné podobě Zhotoviteli doručit, a to min. na e-mail uvedený v čl. 8.2 Smlouvy.

5. Místo plnění

- 5.1 Objednatel bude požadovat plnění smlouvy převážně ve dvou budovách Objednatele (tzv. „pravidelná místa plnění“), a to na adresách:
- Kolářská 451/13, 746 01 Opava a
 - Zukalova 3, 746 01 Opava.
- 5.2 Objednatel rovněž připouští možnost poskytnutí plnění v dalších budovách a pracovištích Státního úřadu inspekce práce na území České republiky (tzv. „příležitostná místa plnění“). V tomto případě musí s poskytnutím plnění Zhotovitel souhlasit a má právo plnění odmítnout bez jakýchkoliv sankcí a postihů.

6. Cena a platební podmínky

- 6.1 Objednatel se za podmínek uvedených ve smlouvě zavazuje zaplatit Zhotoviteli za poskytnuté plnění celkovou cenu ve výši maximálně **662 621,49 Kč bez DPH**. Tato cena je cenou za celou dobu plnění smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, přičemž nemusí být v celém rozsahu vyčerpána. Konkrétní cena uhrazená Objednatelem Zhotoviteli bude vycházet z množství služeb Objednatelem skutečně objednaných a Zhotovitelem skutečně provedených, a to v souladu s cenou uvedenou v čl. 6.2 Smlouvy. Do tohoto limitu budou započteny i ceny použitého materiálu a náhradních dílů a cestovní náhrady za skutečně ujeté km (viz čl. 6.7 Smlouvy).
- 6.2 Jednotková cena za hodinu prací je **230,00 v Kč bez DPH (dále rovněž označena jako „Cena“)**.
- 6.3 Cena je nejvýše přípustná.
- 6.4 Zhotovitel je oprávněn Objednateli fakturovat cenu pouze za skutečně provedené práce.
- 6.5 Cena zahrnuje rovněž cestovní náklady v případě sjednaném v čl. 5.1 Smlouvy.
- 6.6 Cena za prováděné práce neobsahuje použitý materiál a náhradní díly. Jejich použití bude vyčísleno v daňovém dokladu – faktuře a bude vycházet z aktuálních cen Zhotovitele.
- 6.7 Cena rovněž nezahrnuje cestovní náklady v případě sjednaném v čl. 5.2 Smlouvy. V tomto případě je Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli cestovní náhrady, a to podle sazby uvedené ve vyhlášce Ministerstva práce a sociálních věcí č. 463/2017 ze dne 15. 12. 2017 o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad, v platném a účinném znění. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze sazbu základní náhrady za používání silničního motorového vozidla a průměrnou cenu pohonných hmot.
- 6.8 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.9 Faktura bude obsahovat soupis poskytnutých prací.
- 6.10 Cena za plnění dle Smlouvy bude Objednatelem uhrazena na základě daňových dokladů – faktur Zhotovitele – na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Faktury musí obsahovat všechny

8.2 Zhotovitel

Jméno a příjmení: Karel Kozárek

Funkce ve společnosti: OSVČ

Telefon: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že kontaktní osoba je oprávněna zastupovat Zhotovitele ve všech záležitostech a při všech právních a jiných úkonech souvisejících se Smlouvou, s výjimkou činěných úkonů, kterými by docházelo ke změně Smlouvy). Zhotovitel současně potvrzuje, že od Kontaktní osoby získal souhlas k Poskytnutí jejích osobních údajů Objednateli, a to na dobu trvání Smlouvy a k výše uvedenému účelu.

9. Ukončení Smlouvy a odstoupení

9.1 Platnost Smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2 Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího, po doručení písemné výpovědi.

9.3 Odstoupení od Smlouvy je možná v případě, kdy Zhotovitel opakovaně závažně pochybí v plnění svých povinností vůči Objednateli.

9.4 Odstoupení smluvní strany či návrh dohody lze druhé smluvní straně zaslat prostřednictvím Zhotovitele poštovních služeb nebo způsobem uvedeným v čl. 13.1 Smlouvy.

10. Záruky

10.1 Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalitní provedení sjednaných prací a dodaného materiálu.

10.2 Zhotovitel je povinen poskytnout záruku na předmět plnění v délce trvání min. 24 měsíců na provedené opravy a na dodané náhradní díly min. v délce uváděné výrobcem.

10.3 Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku v prostorách budovy i přilehlé pozemky Objednatele, k úrazům a dalším škodám způsobeným objednateli či třetím osobám. Za případné škody vzniklé při plnění předmětu této smlouvy odpovídá v plné míře Zhotovitel.

10.4 Pokud Zhotovitel způsobí škodu či újmu na majetku Objednatele nebo třetí osoby, je povinen toto neprodleně písemně oznámit kontaktní osobě Objednatele.

10.5 Zhotovitel je povinen zajistit odklizení odpadu vzniklého při pracovních činnostech, a dále je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu dle platných právních předpisů. Okamžikem naložení předmětných odpadů do technických prostředků zhotovitele, přechází vlastnické právo k těmto odpadům na Zhotovitele.

11. Kontrola prací

- 11.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých zaměstnanců kontrolovat práce prováděné na základě Smlouvy v průběhu jejich provádění a po jejich dokončení, a případné vady vytknout Zhotoviteli písemnou formou (e-mail).
- 11.2 Nebude-li ve výtce uveden termín odstranění vad, rozumí se, že je Zhotovitel povinen odstranit vytknuté vady do 48 hodin od doručení jejich písemného oznámení. Vyskytnou-li se objektivní důvody, proč nelze vytknuté vady do 48 hodin odstranit, je Zhotovitel povinen o této situaci neprodleně písemně informovat objednatele a následně bude vzájemně dohodnut závazný termín odstranění.

12. Sankční podmínky

- 12.1 V případě porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy Zhotovitelem je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení, a to v případě nedodržení lhůt dle čl. 4.1 a čl. 11.2 Smlouvy.
- 12.2 V případě porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy (vyjma čl. 4.1 a čl. 11.2 Smlouvy) Zhotovitelem je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč, a to za každé porušení.
- 12.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Objednatelem o vzniklém porušení a výši následné sankce prokazatelně informován.
- 12.4 Uplatnění sankcí ze strany Objednatele nezbavuje Zhotovitele povinnosti dodatečně splnit stanovenou povinnost.
- 12.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s prodlením či porušením povinnosti Zhotovitele.
- 12.6 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

13. Ostatní a závěrečná ujednání

- 13.1 Má-li smluvní strana datovou schránku, považují se veškeré zaslané zásilky za doručené dnem dodání do datové schránky druhé smluvní strany, a to včetně odstoupení od Smlouvy.
- 13.2 Není-li stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.3 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 13.4 Pokud by jednotlivá ustanovení Smlouvy byla zcela či částečně neplatná nebo neproveditelná, nebude tím dotčena platnost či proveditelnost zbývajících ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové platné ustanovení, které nejlépe odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání Smlouvy v budoucnosti neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.

- 13.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k Poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé Smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se Smlouvou a zadávacím řízením souvisejících.
- 13.7 Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vyplynou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Sdělení o existujících neshodách, případně rozporech se Smlouvou bude zasláno písemně doporučeným dopisem druhé straně (popř. pokud má Zhotovitel k dispozici datovou schránkou jejím prostřednictvím).
- 13.8 Jestliže nebude možné přes veškerou snahu spor vyřešit dohodou, bude řešen soudní cestou, a to místně a věcně příslušnými soudy. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo české.
- 13.9 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.
- 13.10 Smlouva je sepsána v českém jazyce ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.11 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují svoje podpisy.

Zhotovitel:

Karel Kozárek

Místo, datum V Opavě

Jméno Karel Kozárek

Pozice OSVČ

Podpis

.....

Objednatel:

ČR – Státní úřad inspekce práce

Místo, datum V Opavě

Jméno Mgr. Ing. Rudolf Hahn

Pozice Generální inspektor SUIP

Podpis

.....