



## VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

podle § 123 písm. (b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. **Název veřejné zakázky: Úklid budov ústředí ČSSZ**
2. **Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2017-012684**
3. **Identifikační údaje o zadavateli:**

<b>Název zadavatele</b>	Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
<b>Sídlo zadavatele</b>	Praha 5, Křížová 25
<b>Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele</b>	Ing. Petr Hejduk, pověřen výkonem funkce ústředního ředitele ČSSZ

### 4. Identifikační údaje o vybraném dodavateli a jeho nabídce

Pořadové číslo nabídky	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky	Pořadí nabídky (umístění) v hodnocení	Počet bodů v hodnocení po zaokrouhlení	Počet bodů v hodnocení před zaokrouhlením	Identifikace účastníka zadávacího řízení
9	26.06.2017	11:31:33 hod.	2.	98	98,24	<b>FIDEM, s.r.o.</b> IČO: 293 74 928, se sídlem Okružní 834/29a, 638 00 Brno

### 5. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti u vybraného dodavatele

Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka se podle výsledků hodnocení nabídek v bodu 11 písemné zprávy zadavatele o hodnocení nabídek jako druhá v pořadí, tj. společnost FIDEM, s.r.o., IČO: 293 74 928, prokázal svou základní způsobilost a profesní způsobilost, jakož i splnění stanovených kritérií ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace.

#### **Základní způsobilost:**

Účastník zadávacího řízení prokázal základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. (a), (b), (c), (d), (e) ZZVZ předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného podle § 226 an. ZZVZ, pořízeného dne 15. 6. 2017.

#### **Profesní způsobilost:**

Účastník zadávacího řízení prokázal profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného podle § 226 an. ZZVZ, pořízeného dne 15. 6. 2017.

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. (a) ZZVZ prokázal účastník zadávacího řízení předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného podle § 226 an. ZZVZ,



pořízeným dne 15. 6. 2017.

### **Ekonomická kvalifikace:**

Kritérium ekonomické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 ZZVZ bylo v čl. 3.4 zadávací dokumentace stanoveno tak, že roční obrat dodavatele musí dosahovat částky nejméně 5.000.000,- Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Účastník zadávacího řízení prokázal splnění shora popsaného kritéria ekonomické kvalifikace prostřednictvím předložených výkazů zisků a ztrát za tři bezprostředně předcházející účetní období před vyhlášením řízení o zadání veřejné zakázky – tj. za roky 2014, 2015, 2016. Z nich vyplývá, že v roce 2014 činily celkové tržby účastníka zadávacího řízení za prodej zboží a služeb celkem 6.381.000,- Kč (s čehož na tržby za prodej zboží připadalo 924.000,- Kč a na tržby za prodej vlastních výrobků a služeb připadalo 5.457.000,- Kč), v roce 2015 činily celkové tržby za prodej zboží a služeb celkem 10.877.000,- Kč (s čehož na tržby za prodej zboží připadalo 646.000,- Kč a na tržby za prodej vlastních výrobků a služeb připadalo 10.231.000,- Kč), v roce 2016 pak činily celkové tržby za prodej zboží a služeb celkem 13.970.000,- Kč (s čehož na tržby za prodej zboží připadalo 766.000,- Kč a na tržby za prodej vlastních výrobků a služeb připadalo 13.204.000,- Kč).

Na základě shora uvedeného posouzení zadavatel uzavřel, že daný účastník zadávacího řízení prokázal ekonomickou kvalifikaci stanovenou zadavatelem pro dané zadávací řízení podle ustanovení § 78 odst. 1 ZZVZ.

### **Technická kvalifikace**

Kritérium technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. (b) ZZVZ bylo v čl. 3.5.3 zadávací dokumentace stanoveno tak, že účastník zadávacího řízení byl povinen předložit seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Z předloženého seznamu muselo vyplývat, že dodavatel v období posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení realizoval minimálně 3 zakázky, jejichž předmětem bylo poskytnutí služeb stejného nebo obdobného charakteru, jako je předmět plnění veřejné zakázky, ve kterých byla hodnota finančního rozsahu plnění nejméně 2.000.000,- Kč bez DPH za rok. Poskytnutím služeb stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky se rozumí zakázky s předmětem plnění stejným nebo obdobným jako je předmět plnění této veřejné zakázky (tj. poskytování úklidových služeb), a to na celkové podlahové ploše nejméně 5.000 m<sup>2</sup> pro jednoho objednatele.

Splnění shora uvedeného kritéria technické kvalifikace účastník zadávacího řízení prokázal v tomto zadávacím řízení prostřednictvím předložením seznamu významných služeb, který byl součástí čestného prohlášení vydaného účastníkem dne 15. 6. 2017, a dále předložením referenčních listů vystavených objednateli zakázek uvedených v seznamu významných služeb.

Ze seznamu významných služeb a jeho příloh vyplývá, že v referenčním období posledních 3 let před vyhlášením řízení na zadání této veřejné zakázky byly realizovány prostřednictvím účastníka zadávacího řízení či jeho poddodavatele, prostřednictvím kterého účastník prokazoval danou část technické kvalifikace, 3 významné služby, které odpovídaly shora uvedenému vymezení, a to pro tyto objednatele:

- (a) Masarykův onkologický ústav, se sídlem Žlutý kopec 7, Brno, IČO: 00209805, kdy předmětem plnění je provádění úklidových prací, nakládání a likvidace odpadů na celkové ploše 31.021 m<sup>2</sup>, s celkovým finančním objemem plnění 11 mil. Kč ročně, přičemž danou zakázku plní účastník společně s dalšími dvěma dodavateli v rovnodílném vztahu na základě smlouvy o podnikání (sdružení), tedy podíl plnění účastníkem realizovaný na ploše přesahující 9.000 m<sup>2</sup> představuje 3,66 mil. Kč ročně; pozn. – splnění dané části kritéria technické kvalifikace prokazuje účastník zadávacího řízení sám;



- (b) Česká pošta s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO: 471 14 983, kdy předmětem plnění je provádění úklidových prací v objektech objednatele v regionu Jižní Moravy, ve 100 objektech ve více než 50 městech, na celkové ploše přesahující 70.000 m<sup>2</sup> (z toho kanceláře 31.260 m<sup>2</sup> a ostatní plochy 38.730 m<sup>2</sup>), s celkovým finančním objemem plnění 11,9 mil. Kč ročně, přičemž danou zakázku plní účastník společně s dalším dodavatelem v rovnodílném vztahu na základě smlouvy o podnikání (sdružení), tedy podíl plnění účastníkem realizovaný na ploše přesahující 30.000 m<sup>2</sup> představoval za dobu od 1. 1. 2017 – 30. 4. 2017 2,197 mil. Kč; pozn. – splnění dané části kritéria technické kvalifikace prokazuje účastník zadávacího řízení sám;
- (c) Dopravní podnik města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 151, Brno, IČO: 255 08 881, kdy předmětem plnění je provádění úklidu budov a úklidu a čištění vozoven a vozů městské hromadné dopravy na celkové ploše přesahující 32.000 m<sup>2</sup> administrativních prostor (kanceláře 5.000 m<sup>2</sup>, ostatní prostory 27.000 m<sup>2</sup>) a 196.000 m<sup>2</sup> technických ploch (dílny, depa, garáže, zázemí a další prostory) s celkovým finančním objemem plnění přesahujícím 14 mil. Kč ročně; pozn. – splnění dané části kritéria technické kvalifikace prokazuje účastník zadávacího řízení prostřednictvím poddodavatele – společnosti Clarima, s.r.o., IČO: 454 76 012, se sídlem Brno, Okružní 29a, okres Brno-město, PSČ 638 00 (viz dále).

Zadavatel dále stanovil kritérium technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. (i) ZZVZ, konkrétně v čl. 3.5.4 zadávací dokumentace, podle kterého byl účastník zadávacího řízení povinen předložit zpracovaný (nejlépe ve formě tabulky) písemný přehled svého průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, přičemž dané kritérium technické kvalifikace mělo sloužit k prokázání technické podmínky uvedené čl. 1.3.4 písm. (d) zadávací dokumentace, podle kterého požaduje zadavatel provádět služby pravidelného denního úklidu v místech plnění veřejné zakázky podle čl. 1.4 zadávací dokumentace současně, popř. v blízké časové návaznosti, prostřednictvím osádky o minimálně 40 osobách, které budou provádět úklid.

Účastník zadávacího řízení splnil shora stanovené kritérium technické kvalifikace předložením přehledu svého průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, spolu s přehledem průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení poddodavatele Clarima, s.r.o., který bude realizovat označenou část veřejné zakázky, přičemž oba tyto přehledy představovaly součást čestného prohlášení vydaného účastníkem zadávacího řízení dne 22. 6. 2017 a vyplývá z nich, že průměrný roční počet zaměstnanců účastníka zadávacího řízení činil v roce 2014 36 osob, v roce 2015 činil 42 osob, a v roce 2016 činil 54 osob a průměrný roční počet zaměstnanců poddodavatele Clarima, s.r.o. činil v roce 2014 68 osob, v roce 2015 62 osob a v roce 2016 63 osob.

Zadavatel rovněž v čl. 3.5.5 zadávací dokumentace stanovil kritérium technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. (j) ZZVZ, které měl účastník zadávacího řízení splnit formou předložení seznamu strojů (obsahující označení výrobce, modelu, technické parametry, včetně rozměrů), kterými hodlá splnit plnit technickou podmínku uvedenou v čl. 1.3.4 písm. (c) zadávací dokumentace, spočívající v požadavku na strojové čištění vyjmenovaných prostor a ploch dvěma samostatnými uklízecími stroji poháněnými na elektřinu (včetně případného pojezdu) ze zabudovaných baterií, s průchodností dveřmi o šířce 80 cm. V příloze daného seznamu strojů měly být přiloženy kopie materiálů výrobce nebo jeho dovozce či oficiálního zastoupení pro území České republiky, které budou dokládat skutečnost, že daný stroj má zadavatelem požadované vlastnosti.

Účastník zadávacího řízení prokázal splnění stanoveného kritéria technické kvalifikace prostřednictvím předloženého seznamu strojů, který je součástí čestného prohlášení vydaného účastníkem zadávacího řízení dne 22. 6. 2017, ze kterého vyplývá, že účastník hodlá vyjmenované prostory a plochy u zadavatele čistit prostřednictvím strojů výrobce DEC Modena, Itálie, konkrétně DEC S 43B – drhacím a mycím podlahového bateriového stroje, pracovní šířka 430 mm, a DEC NR 60 – bateriového drhacím a mycím podlahového automatu, pracovní šířka 600 mm (s tím,



že modely se mohou měnit v závislosti na aktuální nabídce velkoobchodního prodejce těchto strojů, kterým je poddodavatel Clarima, s.r.o., přičemž vždy budou zachovány parametry stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci). Z předloženého materiálu vydaného distributorem a prodejcem těchto strojů – poddodavatelem Clarima, s.r.o., vyplývá, že dané stroje splňují požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách.

### **Prokázání části technické kvalifikace prostřednictvím poddodavatele**

V seznamu poddodavatelů, zpracovaném dne 22. 6. 2017, účastník zadávacího řízení předpokládá, že část plnění veřejné zakázky, spočívající v provádění služeb pravidelného denního, týdenního a měsíčního úklidu v objektu Křížová 25, bude prováděna prostřednictvím označeného poddodavatele – společnosti Clarima, s.r.o., IČO: 454 76 012, se sídlem Brno, Okružní 29a, okres Brno-město, PSČ 638 00, s tím, že prostřednictvím tohoto poddodavatele zároveň účastník zadávacího řízení prokazuje i část technické kvalifikace (pozn. – viz předchozí bod, písm. (c)).

V návaznosti na to, účastník zadávacího řízení předložil, jako součást své nabídky:

- Výpis označeného poddodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného podle § 226 an. ZZVZ, pořízený dne 15. 6. 2017, kterým ve smyslu ustanovení § 83 odst. 1 písm. (a) a (c) ZZVZ prokázal základní způsobilost poddodavatele podle § 74 odst. 1 písm. (a), (b), (c), (d), (e) ZZVZ a jeho profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ;
- Osvědčení veřejného zadavatele, vydané dne 22. 5. 2015 Dopravním podnikem města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 151, Brno, IČO: 255 08 881, poddodavateli Clarima, s.r.o., že daný poddodavatel poskytuje společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., úklidové služby v rozsahu úklid budov od roku 1997 a od roku 2008 úklid a čištění vozoven a vozů městské hromadné dopravy, přičemž plnění doposud trvá, přičemž celkový rozsah plnění přesahuje 32.000 m<sup>2</sup> administrativních prostor (kanceláře 5.000 m<sup>2</sup>, ostatní prostory 27.000 m<sup>2</sup>) a 196.000 m<sup>2</sup> technických ploch (dílny, depa, garáže, zázemí a další prostory) s celkovým finančním rozsahem plnění ročně přesahujícím 14 mil. Kč ročně. Tento dokument považuje zadavatel za doklad prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. (b) ZZVZ prostřednictvím tohoto poddodavatele;
- Písemný závazek poddodavatele Clarima, s.r.o., vydaný dne 22. 6. 2017, kterým se poddodavatel zavazuje k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky v rozsahu služby pravidelného denního, týdenního a měsíčního úklidu na budově Křížová 25, a dále, dle požadavku zadavatele v čl. 3.1.6 (d) zadávací dokumentace se poddodavatel zavazuje ke společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prostřednictvím předložení tohoto dokladu účastník zadávacího řízení splnil svou povinnost podle ustanovení § 83 odst. 1 písm. (d) ZZVZ, ve spojení s ustanovením s § 83 odst. 2 ZZVZ, druhá věta, jakož i povinnost stanovenou v čl. čl. 3.1.7 zadávací dokumentace (v návaznosti na ustanovení § 83 odst. 3 ZZVZ).

V Praze dne 4. 12. 2017

  
Ing. Jan Halir

ředitel sekce ekonomicko-správní