



ČSSZ
ÚSTŘEDÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též „zákon“)

1. Název nadlimitní veřejné zakázky: Zajištění úklidových prací pro potřeby ČR – České správy sociálního zabezpečení
2. Evidenční číslo veřejné zakázky: 42/2011-23-27
3. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky, smluvní cena

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	ČR – Česká správa sociálního zabezpečení
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Praha 5, Křížová 25
Předmět plnění veřejné zakázky	Zajištění běžných úklidových prací budov užívaných zadavatelem a operativní úklid na dobu 4 let
Smluvní cena vyplývající ze smlouvy	10 843 852,09 Kč bez DPH

4. Zvolený způsob zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru, subdodavatel

Obchodní firma/název/jméno, příjmení vybraného uchazeče	Clarima, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání/bydliště vybraného uchazeče	Okružní 794/29a, 638 00 Brno
Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky	Nejnižší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb.
Subdodavatel	-----



6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny (dle pořadí podání nabídek):

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČO	Nabídková cena bez DPH
1	Čistící stroje s.r.o., Litvínovice 319, 330 01 České Budějovice	26034425	14 729 427,-- Kč
2	DORA Services s.r.o., Záluží 182, 436 01 Litvínov	25461745	17 397 481,-- Kč
3	HONDL GLOBAL SERVICES, a.s., Huťská 371, 272 01 Kladno	28967968	13 225 828,18 Kč
4	CORA MANAGEMENT s.r.o., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž	63483351	17 232 000,-- Kč
5	Clarima, s.r.o., Okružní 794/29a, 638 00 Brno	45476012	10 843 852,09 Kč
6	HPF CLEAN s.r.o., Keramická 602, 711 00 Ostrava	25382519	15 065 705,43 Kč
7	FORCOP GROUP spol. s r.o., Hamerská 812/17a, 779 00 Olomouc – Holice	27841031	16 496 111,11 Kč
8	Pro Bank Security a.s., Václavské nám. 21, 110 00 Praha – Nové Město	25387901	18 075 552,-- Kč
9	3D Clearing s.r.o., Budapešťská 1491/5, 102 00 Praha – Hostivař	28067002	14 038 154,88 Kč
10	PRÁCE INVALIDŮ s.r.o., Hoříněves 107, 503 06 Hoříněves	27465730	11 961 012,-- Kč
11	AZURA A-Z servis, s.r.o., Mikšovského 836/38, 158 00 Praha 5	25765841	25 214 265,-- Kč
12	GSUS absolutní čistota a.s., Příčná 726/20, 252 19 Rudná	24666238	11 505 100,01 Kč
13	SaJ a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4.	25643169	14 508 951,93 Kč
14	HELDER s.r.o., V Lipkách 255, 154 00 Praha 5, Slivenec	63992655	19 270 085,99 Kč
15	CDV Služby, s.r.o., Radlická 3185/1c, 150 00 Praha 5	49356445	16 688 717,60 Kč



16	SOLID FACILITY a.s., koncern, Na Příkopě 853/12 110 00 Praha 1	27368742	16 560 000,-- Kč
17	UNICLEAN spol. s r.o., Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov	25156659	13 429 440,-- Kč
18	AB Facility a.s., Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha, Vršovice	24172413	13 955 129,53 Kč
19	P.DUSSMANN spol. s r.o., Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2	45806276	21 182 531,-- Kč
20	ZENOVA services s.r.o., V Celnici 10/1028, 117 21 Praha 1, Nové Město	25051865	11 914 859,83 Kč
21	RPM Service CZ a.s., Moskevská 659/63, 101 00 Praha	27176428	16 044 633,-- Kč
22	ISS Facility Services s.r.o., Antala Staška 510/38, 140 00 praha 4, Krč	60470291	14 142 864,-- Kč
23	KLIRO spol. s r.o., Kostelec u Křížků 20, 251 68 Kamenice	27117405	15 606 346,27 Kč
24	Centrum integrovaných služeb spol. s r.o., Purkyňova 224, 261 01 Příbram III.	61681296	18 152 859,-- Kč

..



7. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Identifikační údaje zájemců nebo uchazečů	Odůvodnění vyloučení
Nabídka č. 20, uchazeč ZENOVA services s.r.o., V Celnici 10/1028, 117 21 Praha 1, Nové Město	V části VII odst. 1 písm. a) zadávací dokumentace zadavatel stanovil požadavek, že nabídková cena bude maximální a závazná pro celou dobu smluvního vztahu. Uchazeč v návrhu smlouvy v čl. 3 odst. 6 uvedl: „Smluvní strany se dohodly na úpravě uvedené smluvní ceny, a to na jejím automatickém zvýšení s platností pro každý následující kalendářní rok po podpisu smlouvy o inflační růst cen za rok předcházející, vyjádřený v procentech a oficiálně zveřejněný Českým statistickým úřadem. Sjednaná cena se zvýší poprvé počínaje 1.1.2013 podle výše inflace za rok 2012. Zvýšení ceny bude promítnuto automaticky do fakturace měsíčních plateb. Dojde-li k oficiálnímu vyhlášení výše inflačního růstu cen později, nežli během prvního měsíce kalendářního roku, má zhotovitel právo doúčtovat zpětně cenový rozdíl za předchozí měsíce v nejbližším vyúčtování po oficiálním zveřejnění inflace“. Návrh smlouvy tak nerespektoval zadavatelem stanovené obchodní podmínky a byl tak podle názoru hodnotící komise nepřijatelný. Komise proto nabídku vyřadila a zadavatel uchazeče v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. z účasti v zadávacím řízení vyloučil.

8. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny, včetně odůvodnění

Identifikační údaje zájemců nebo uchazečů	Odůvodnění vyloučení
-----	-----

9. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění:

Ne, šlo o otevřené řízení.

10. Důvod zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Razítko zadavatele	V Praze dne: 14. 8. 2013 Ing. Jan Halíř, vrchní ředitel úseku ekonomicko správního v.r.
--------------------	---