

# ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce s názvem

## ÚP ČR – MĚŘENÍ A OPTIMALIZACE ELEKTRICKÝCH SÍTÍ V BUDOVÁCH ÚŘADU PRÁCE

zadávané v souladu s § 55 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“)

**Zadavatel veřejné zakázky: Česká republika - Úřad práce České republiky**

Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

IČO: 72496991

(dále jen „**zadavatel**“)

**Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: PhDr. Kateřina Sadílková, MBA, generální ředitelka ÚP ČR**

**Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Martin Fikáček**

e-mail: martin.fikacek@uradprace.cz

tel: + mob.: 950 180 314, 778 475 893

Na kontaktní osobu zadavatele mají být směřovány veškeré žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a lze ji kontaktovat v záležitostech týkajících se předmětné veřejné zakázky.

1.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
2.	ZADÁVACÍ PODMÍNKY .....	3
3.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
4.	VARIANTY NABÍDKY .....	4
5.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
6.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....	4
7.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	4
8.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY A JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
9.	HODNOCENÍ NABÍDEK, POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	6
10.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	6
11.	DALŠÍ POŽADAVKY A POKYNY ZADAVATELE.....	7
12.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	8
13.	LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK, ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE.....	9
14.	TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI .....	10
15.	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	10

## 1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na služby  
**Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení dle § 55 ZZVZ

Název	CPV
Opravy a údržba elektrického zařízení budov	50711000-2

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 3 744 000,- Kč bez DPH

## 2. ZADÁVACÍ PODMÍNKY

- 2.1 Zadávací podmínky veřejné zakázky byly zpracovány pro účely podání nabídky v zadávacím řízení na uzavření smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2 Smlouva o dílo bude uzavřena s 1 účastníkem zadávacího řízení na dobu 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo.
- 2.3 Účelem zadávacích podmínek je seznámit účastníky zadávacího řízení v detailu se zadávacím řízením a předmětem veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zvážení zájmu o podání nabídky v zadávacím řízení včetně stanovení závazných zadávacích podmínek zadavatele pro plnění veřejné zakázky.
- 2.4 Součástí zadávacích podmínek jsou všechny přílohy - viz kapitola 15 těchto zadávacích podmínek.

## 3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka služeb spočívajících v provedení měření skutečného stavu elektrických sítí z hlediska jejich správného nastavení v budovách, ke kterým má příslušnost hospodařit Úřad práce ČR a které jsou zároveň uvedeny v příloze závazného návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 těchto zadávacích podmínek), a zpracovat protokol o daném stavu a zprávu s návrhem řešení na optimalizaci vstupních hodnot na narovnání rezervovaného příkonu a hodnot jističů s optimální sazbou pro předmětné budovy.

### 3.1 Rozsah plnění

- 3.1.1 Cílem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na výše uvedený předmět plnění s jedním dodavatelem.
- 3.1.2 Zadavatel se poptává celkové plnění v předpokládaném objemu dodávky, přičemž předpokládaný objem dodávky činí 3 744 000,- Kč bez DPH.



#### 4. VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

#### 5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

##### 5.1 Doba plnění veřejné zakázky

**Termín zahájení plnění:** ihned po uzavření smlouvy

**Termín ukončení plnění:** nejvýše do 15.7.2017

**Předpokládaný termín podpisu smlouvy:** březen 2017

##### 5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Česká republika, zejména pracoviště zadavatele, jejichž adresy jsou uvedeny v příloze návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek.

#### 6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje po účastnících zadávacího řízení předložení dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace. Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace jsou stanoveny v **Podmínkách kvalifikace** (příloha č. 1 těchto zadávacích podmínek).

#### 7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1 Účastník stanoví cenu za 1 budovu zahrnující zejména:

- osazení měřicího zařízení na několikadenní záznam stavů
- provedení protokolu o stavu hodnot
- vyhodnocení a řešení negativních stavů
- zpracování zprávy s návrhem řešení narovnaní veličin

7.2 Nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako součin počtu budov uvedených v příloze návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek, a ceny za 1 budovu stanovené účastníkem způsobem dle odst. 7.1 těchto zadávacích podmínek.

7.3 Nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách a zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky v předpokládaném rozsahu. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré práce, služby, poplatky a náklady účastníka zadávacího řízení nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění veřejné zakázky včetně přiměřeného zisku. Zadavatel nebude povinen hradit žádné jiné platby či poplatky, které vzniknou účastníkovi zadávacího řízení v souvislosti s uzavřením smlouvy o dílo.

- 7.4 Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude účtována v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění. Odpovědnost za správné stanovení sazby DPH nese účastník.

## 8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY A JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 8.1 Obchodní a platební podmínky

- 8.1.1 Závazné obchodní a platební podmínky jsou přesně vymezeny v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek.
- 8.1.2 Účastník je povinen předložit v nabídce jediný návrh smlouvy o dílo, a to na celý předmět plnění veřejné zakázky. K tomuto účelu využije závazný vzor návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 3 těchto zadávacích podmínek).
- 8.1.3 **Účastník není oprávněn činit změny či doplnění závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo, vyjma údajů, u nichž vyplývá z jejich obsahu povinnost doplnění (označené jako „[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]“).**
- 8.1.4 V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je účastník oprávněn měnit či doplnit závazný vzor návrhu smlouvy o dílo pouze s ohledem na tuto skutečnost. Obdobně v případě, že je účastník fyzickou osobou, zohlední tuto skutečnost v relevantních částech závazného vzoru návrhu smlouvy o dílo.
- 8.1.5 Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení (statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem zastupování účastníka zadávacího řízení; v případě zastupování je nutné, aby originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření byla v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení). Pokud jedná jménem či za účastníka zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy o dílo předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- 8.1.6 Celková cena za realizaci předmětu plnění dle návrhu smlouvy o dílo bude odpovídat nejvýše nabídkové ceně za celý předmět plnění veřejné zakázky stanovené účastníkem způsobem dle kapitoly 7 těchto zadávacích podmínek. Celková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit výhradně za podmínek konkrétně vymezených ve smlouvě o dílo.

### 8.2. Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou účastníkem třetí osobě vč. osoby zadavatele, pokrývající předmět plnění veřejné zakázky s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši min. **1 mil. Kč**.

Pojistnou smlouvu či pojistný certifikát v originále či úředně ověřené kopii pak účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předloží zadavateli nejpozději 2 kalendářní dny před podpisem smlouvy. Pojistná smlouva či pojistný certifikát se musí vztahovat na pojištění odpovědnosti za škodu



způsobenou dodavatelem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění, s platností minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky.

### 8.3. Poddodavatelský systém

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Ke každému poddodavateli účastník uvede identifikační údaje (§ 28 odst. 1 písm. g) a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník tak učiní prohlášením, k němuž může využít přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou konkrétní část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.

V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

## 9. HODNOCENÍ NABÍDEK, POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ. Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky v předpokládaném rozsahu bez DPH, zpracovaná dle kapitoly 7 těchto zadávacích podmínek.

### Metoda hodnocení nabídek

Pro účely hodnocení nabídek je stanoven závazný postup určující výpočet celkové nabídkové ceny (viz kapitola 7 těchto zadávacích podmínek).

Předmětem hodnocení bude „Celková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky“ stanovená účastníkem způsobem dle kapitoly 7 zadávacích podmínek. Tato hodnota bude účastníkem uvedena též v Krycím listu nabídky, jehož vzor je přílohou č. 2 těchto zadávacích podmínek.

**Za ekonomicky nejvýhodnější bude považována nabídka obsahující nejnižší celkovou nabídkovou cenu** (tj. nejnižší celkovou cenu v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky).

Zadavatel stanoví pořadí nabídek od nabídky s nejnižší „Celkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky“ po nabídku s nejvyšší „Celkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.“

## 10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.

Účastník je povinen podat nabídku na celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy ve slovenském, anglickém nebo německém jazyce, a předkládané doklady, kde požadavky na jazyk těchto dokladů stanoví § 45 odst. 3 ZZVZ.

Všechny listy nabídky včetně příloh doporučuje zadavatel řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou a nabídku zajistit proti neoprávněné manipulaci.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech:

- **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu zadavatel použije přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek – Krycí list nabídky (vzor). Účastník v nabídce výslovně uvede jednu kontaktní adresu pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem. Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. V případě podání společné nabídky pak budou v krycím listu nabídky uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku.
- **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
- **Návrh smlouvy o dílo,** vyplněný a podepsaný v souladu s kapitolou 8 bodem 8.1 těchto zadávacích podmínek, k čemuž účastník závazně použije přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek. V případě podání společné nabídky budou účastníky smlouvy o dílo se zadavatelem na straně účastníka všichni dodavatelé podávající společnou nabídku. Návrh smlouvy o dílo bude obsahovat všechny předepsané přílohy.
- **Dokumenty k prokázání kvalifikace.** Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a způsob jejich prokázání jsou stanoveny v příloze č. 2 těchto zadávacích podmínek - Kvalifikační dokumentace.
- **Seznam poddodavatelů,** zpracovaný v souladu s kapitolou 8 bodem 8.3. těchto zadávacích podmínek, k čemuž účastník může použít přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek.
- Ostatní doklady a prohlášení vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky (další zadavatelem požadované přílohy a dokumenty).

## 11. DALŠÍ POŽADAVKY A POKYNY ZADAVATELE

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu zadávacích, a to buď na základě žádostí účastníků o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.



Zadavatel bude od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, požadovat před uzavřením smlouvy, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybranému dodavateli odešle zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ výzvu k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici,
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy o dílo, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 ZZVZ, a
- c) informací a dokladů podle § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou (tj. informace a doklady uvedené výše v této kapitole zadávacích podmínek).

## 12. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Účastník je oprávněn písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle odpověď s vysvětlením k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději **do 3 pracovních dnů** po doručení písemné žádosti účastníkovi.

**Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci.**

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zachování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze **písemnou formou**. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání, je vyloučen.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace** doručí účastník na adresu kontaktní osoby zadavatele, tj. listině na adresu, k rukám kontaktní osoby zadavatele: Ing. Viktor Pondělíček, či elektronicky na e-mail: [viktor.pondelicek@uradprace.cz](mailto:viktor.pondelicek@uradprace.cz).

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo změny nebo doplnění zadávací dokumentace ve smyslu § 99 ZZVZ.



### 13. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK, ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE

Nabídky se podávají písemnou formou, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese [https://mpsv.ezak.cz/profile\\_display\\_14.html](https://mpsv.ezak.cz/profile_display_14.html).

Podmínky a postup pro podání nabídky jsou obsaženy v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK dostupné na adrese <https://mpsv.ezak.cz/>, resp. <https://mpsv.ezak.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> a [https://mpsv.ezak.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://mpsv.ezak.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených v elektronickém nástroji u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

#### Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 17.04. 2017

Hodina: 10:00

#### 14. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno v sídle zadavatele, tj. na adrese ÚP ČR Generální ředitelství, Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, **bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek:**

Datum: 17.04. 2017

Hodina: 10:00

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat podle ust. § 109 ZZVZ bez přítomnosti účastníků.

#### 15. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Podmínky kvalifikace
- Příloha č. 2 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 – Závazný vzor návrhu smlouvy
- Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů (vzor)

V Praze dne 15-03-2017



PhDr. Kateřina Sadílková, MBA  
generální ředitelka Úřadu práce České republiky