



**Úřad práce ČR**

Úřad práce České republiky – krajská pobočka v Liberci  
Dr. Milady Horákové 580/7 | Liberec IV – Perštýn | 460 01 Liberec 1

## Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

**k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané mimo režim zákona**

### I. OZNAČENÍ ZADAVATELE. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ.

**ZADAVATEL:** Česká republika – Úřad práce České republiky  
**Sídlo:** Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7  
**IČ:** 72496991  
**Organizátor:** Úřad práce ČR – krajská pobočka v Liberci, Dr. M. Horákové 580/7, 460 01 Liberec 1  
**Zastoupený:** Ing. Elenou Čermákovou, ředitelkou Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Liberci

**Název veřejné zakázky:** „ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 - Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP“

**Systémové číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele:** P16V00000350

#### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění zakázky je zajištění výkonu technického dozoru investora (dále také „TDI“) a související investorsko-inženýrské činnosti a zároveň provádění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také „koordinátora BOZP“) při rekonstrukci budovy v ulici Dr. Milady Horákové č. p. 632 v Liberci.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a zároveň maximální cena veřejné zakázky stanovená zadávací dokumentací:** 793 388,- Kč bez DPH, tj. 960 000,- Kč včetně DPH (cena celkem).

**Cena sjednaná ve smlouvě:** 688 800,- Kč bez DPH, tj. 833 448,- Kč včetně DPH (cena celkem).

### II. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.

Veřejná zakázka na služby, malého rozsahu, zadávaná mimo režim zákona.

### III. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY.

Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena:

Název účastníka zadávacího řízení	Sídlo	IČ	Nabídková cena (cena celkem v Kč bez DPH)
DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.	Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec I – Staré Město	228 01 936	752 000,-
INVESTING CZ spol. s r.o.	Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1	250 36 751	688 800,-
REAL engineering spol. s r.o.	Zlínská 611/1, 460 07 Liberec III-Jeřáb	273 57 155	Vyloučen ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona.

**IV. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ.**

Název účastníka zadávacího řízení:	REAL engineering spol. s r.o.
Sídlo:	Zlínská 611/1, 460 07 Liberec III-Jeřáb
IČ:	273 57 155
Důvod vyloučení:	<p>Vyloučen ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona.</p> <p>V předložené nabídce účastníka zadávacího řízení byla komisí zjištěna při otevírání obálek nejasnost ohledně základního hodnotícího kritéria, kterým byla stanovena nejnižší nabídková cena celkem (v Kč bez DPH).</p> <p>Účastník v krycím listu nabídky uvedl cenu 740.000,- Kč bez DPH (cena celkem). V návrhu příkazní smlouvy byla ve čl. V. odst. 1 částka 688.800,- Kč bez DPH. Součet položek dle čl. V. odst. 1 písm. a) a b) návrhu příkazní smlouvy dával částku 740.000,- Kč bez DPH.</p> <p>V zadávací dokumentaci bylo stanoveno, že liší-li se nabídková cena uvedená v krycím listu a nabídková cena uvedená v návrhu příkazní smlouvy, platí nabídková cena uvedená v návrhu příkazní smlouvy.</p> <p>Komise vyzvala účastníka zadávacího řízení k objasnění rozdílných nabídkových cen uvedených v návrhu příkazní smlouvy.</p> <p>Účastník zadávacího řízení objasnil, že v jeho nabídce se vyskytlo větší množství chyb při stanovení nabídky (v čl. V. odst. 1 písm. a) a b) příkazní smlouvy). Uvedl, že při stanovení nabídkových cen v první fázi uvažoval o ceně TDI ve výši 500.000,- Kč bez DPH, BOZP ve výši 240.000,- Kč bez DPH, celkově tedy nabídkové ceně 740.000,- Kč bez DPH. Ve druhé fázi zpracování nabídky přihlédl k dnešnímu trendu na poskytování cen a rozhodl se cenu snížit o 7 % z původní ceny. Tímto v připravených materiálech dospěl k nabídkové ceně TDI za 465.000,- Kč bez DPH a BOZP za 223.200,- Kč bez DPH, celkem tedy k nabídkové ceně 688.200,- Kč bez DPH. Při kompletaci nabídky uvedla do příkazní smlouvy písařka účastníka chybný údaj, kde místo částky 688.200,- Kč bez DPH uvedla v čl. V odst. 1 chybný údaj 688.800,- Kč bez DPH. Současně neopravila upravené údaje z původních údajů v čl. V odst. a) a b) a na krycím listě.</p> <p>Komise konstatovala, že se účastník zadávacího řízení dopustil nepřijatelného zásahu do celkové nabídkové ceny ve smyslu § 46 odst. 3 zákona, kde je kodifikováno, že za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení. Účastník zadávacího řízení svým písemným podáním (vysvětlením) změnil údaj o celkové nabídkové ceně, a to z částky 688.800,- Kč na částku 688.200,- Kč. Protože tím účastník zadávacího řízení zasáhl do celkové nabídkové ceny, nepřijatelně tak zvýhodnil svou nabídku tím, že svou původní nabídkovou cenu snížil, rozhodnul zadavatel o jeho vyloučení ze zadávacího řízení. Podle ustanovení § 46 odst. 2 zákona platí, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li tento zákon jinak. Přípustná změna je upravena ve shora citovaném ustanovení § 46 odst. 3 zákona.</p> <p>Podle § 48 odst. 2 písm. b) zákona může zadavatel vyloučit účastníka</p>

	<p>zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona. Protože účastník zadávacího řízení sice podal objasnění, avšak nepřipustně zasáhl do celkové nabídkové ceny, není možné takové objasnění považovat za právně relevantní ve smyslu zákona (§ 46), proto zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka zadávacího řízení.</p>
--	--

#### V. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA. ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU.

<b>Název vybraného dodavatele:</b>	<b>INVESTING CZ spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
<b>IČ:</b>	250 36 751
<b>Odůvodnění výběru:</b>	<p>Komise stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny ve smyslu § 114 zákona. Protože dle zadávacích podmínek bude uzavřena příkazní smlouva s účastníkem zadávacího řízení, jehož nabídka bude ekonomicky nejvýhodnější (nejnižší nabídková cena), doporučila zadavateli přidělit veřejnou zakázku ekonomicky nejvýhodnější nabídce účastníka zadávacího řízení INVESTING CZ spol. s r.o., IČ 250 36 751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenou a která po následném posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 39 zákona splnila požadavky stanovené zadavatelem.</p> <p>Zadavatel přijal doporučení komise a rozhodl o přidělení veřejné zakázky účastníka zadávacího řízení INVESTING CZ spol. s r.o., IČ 250 36 751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1, jehož nabídka splnila veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 39 zákona stanovené zadavatelem a je ekonomicky nejvýhodnější.</p> <p>Vybraný dodavatel předložil veškeré doklady, které byl v souladu se zadávací dokumentací povinen předložit před podpisem příkazní smlouvy, a splnil veškeré úkony, které zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření příkazní smlouvy.</p> <p>Příkazní smlouva byla s vybraným dodavatelem podepsána dne 7. 3. 2017 s výše uvedenou cenou 688 800,- Kč bez DPH (cena celkem).</p>

## VI. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE.

Název poddodavatele:	Ing. Karel Novotný
Sídlo:	Husova 1097/97, 460 01 Liberec I – Staré Město
IČ:	13480995
Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat:	Odborný dohled činnosti při provádění technického dozoru stavebníka.

## VI. OSTATNÍ ÚDAJE

- a) nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem,
- b) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění,
- c) nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu,
- d) zadávací řízení nebylo zrušeno,
- e) vyhlášeno před vznikem povinnosti zadavatele povinné elektronické komunikace,
- f) u žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů,
- g) zadavatel nerozdělil předmětnou veřejnou zakázku na části (nejedná se o nadlimitní, ale o veřejnou zakázku malého rozsahu), a
- h) zadavatel nepožadoval prokázání vyššího ročního obrátu, než stanoví § 78 odst. 2 zákona.

Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována dne 7. 3. 2017 a téhož dne byla zveřejněna na profilu zadavatele.

### Předání písemné zprávy zadavateli:

Zpráva byla předána zadavateli dne	7. 3. 2017
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Elena Čermáková ředitelka Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Liberci
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	 