

OBSAH NABÍDKY

Nabídka obsahuje celkem **66** stránek vč. příloh.

1) Krycí list (příloha č. 1)		str. 2 - 3
2) Doklad prokazující způsob podepisování za účastníka		str. 4 - 5
3) Doklady k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona		str. 6 - 12
3.1. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jednatel firmy (příloha č. 2)	str. 7 - 8	
3.2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jednatelky firmy (příloha č. 2)	str. 9 - 10	
3.3. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti smluvního partnera (příloha č. 2)	str. 11 - 12	
4) Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 zákona		str. 13 - 23
4.1. Výpis z Obchodního rejstříku uchazeče	str. 14 - 15	
4.2. Výpis z živnostenského rejstříku uchazeče	str. 16 - 17	
4.3. Doklad o autorizaci uchazeče	str. 18	
4.4. Doklad o autorizaci autorizované osoby v oboru pozemní stavby vč. prohlášení.....	str. 19 - 20	
4.5. Smlouva o dílo uzavřená mezi uchazečem o VZ a autorizovanou osobou pro obor pozemní stavby	str. 21 - 22	
4.6. Doklad o osvědčení k činnosti koordinátora BOZP – uchazeče o VZ ...	str. 23	
5) Doklady k prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona odst. 2 písm. b) a písm. d) (příloha č. 3)		str. 24 - 33
5.1. Seznam významných služeb poskytnutých uchazečem za poslední 3 roky	str. 25 - 27	
5.2. Seznam významných služeb – popis	str. 28 - 29	
5.3. Referenční listy (4 ks)	str. 30 - 33	
6) Doklady k prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb.		str. 34 - 36
6.1. Prohlášení o splnění technické kvalifikace, osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci (příloha č. 4)	str. 35 - 36	
7) Doklad o zákazu souběhu s účastníkem zadávacího řízení na zhotovitele stavby		str. 37 - 38
7.1. Čestné prohlášení (příloha č. 5)	str. 38	
8) Návrh příkazní smlouvy (příloha č. 6) vč. Technických podmínek rekonstrukce budov (příloha č. 8)		str. 39 - 64
9) Seznam poddodavatelů		str. 65 - 66
9.1. Čestné prohlášení (příloha č. 7)	str. 66	

Kontaktní adresa pro písemný styk :

Firma :	INVESTING CZ spol. s r. o.
sídlo :	Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
IČ :	25036751
Zastupuje :	Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti
Tel. :	485 110 275
Mobil :	602 135 987
e-mail :	investing@ti.cz

Osoba odpovědná za plnění zakázky : Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti – zaměstnanec a současně :
 - Autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., č. autorizace 0500064
 - Autorizovaná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., č. autorizace 0500017 pro obor pozemní stavby
 (na základě uzavřené smlouvy o dílo)

Kontaktní osoba:	Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti
------------------	---

KRYCÍ LIST NABÍDKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Veřejná zakázka na služby, malého rozsahu,
zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název:	ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 - Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP
--------	---

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Česká republika - Úřad práce České republiky
Sídlo:	Dobrovského 1278/25 170 00 Praha 7
Kontaktní adresa:	Krajská pobočka v Liberci Dr. M. Horákové 580/7, 460 01 Liberec
IČ:	724 96 991
DIČ:	CZ 724 96 991
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Ing. Elena Čermáková, ředitelka Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Liberci

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení:	INVESTING CZ spol. s r. o.
Sídlo / místo podnikání, popř. adresa místa trvalého pobytu:	Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
IČ:	25036751
DIČ:	CZ25036751
Osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení:	Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti
Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li v ní účastník zadávacího řízení zapsán:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13915, ze dne 15. 5. 1998

Tel./fax:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]
ID datové schránky:	vf2crcw

NABÍDKOVÁ CENA V KČ

Struktura nabídkové ceny	Cena celkem bez DPH:	DPH:	Cena celkem včetně DPH:
Cena za činnosti TDI	460.000,00	96.600,00	556.600,00
Cena za činnosti koordinátora BOZP	228.800,00	48.048,00	276.848,00
Celková nabídková cena (součet předchozích dvou položek)	688.800,00	144.648,00	833.448,00

OSOBA OPRÁVNĚNÁ JEDNAT JMÉNEM/ZA ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Podpis oprávněné osoby	INVESTIN... spol. s r. o. 460 01 LIBEREC Tel. 485 110 2... Fax 485 100 930... IČ 25036751, DIČ CZ25036751
Titul, jméno, popř. jména a příjmení	Ing. Josef Nadrchal
Funkce	Jednatel společnosti



2) Doklad prokazující způsob podepisování za účastníka str. 4 - 5



Uchazeč : INVESTING CZ spol. s r.o.
Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
IČ : 25036751
DIČ : CZ25036751
Společnost zapsána v Obchodním rejstříku dne 15. 5. 1998 vedeným
Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu C, vložka 13915

Statutární orgány Dana Nadrchalová, jednatelka společnosti

Kontakt : Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti
tel. 485 110 275

Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti je současně zaměstnancem
firmy a osobou zodpovědnou za plnění předmětu zakázky.

Podpisový vzor :

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC I. Štefánikovo nám. 780/5
Tel. 485 110 275, mobil 602 135 987

.....
Dana Nadrchalová, jednatelka společnosti

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC I. Štefánikovo nám. 780/5
Tel. 485 110 275, mobil 602 135 987
Fax 485 100 930
IČ 25036751

.....
Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

3) Doklady k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona		str. 6 - 12
3.1. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jednatele firmy (<i>příloha č. 2</i>)	str. 7 - 8	
3.2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jednatelky firmy (<i>příloha č. 2</i>)	str. 9 - 10	
3.3. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti smluvního partnera (<i>příloha č. 2</i>)	str. 11 - 12	

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o splnění základní způsobilosti

ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaný Ing. Josef Nadrchal nar. 25. 12. 1954 bytem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1 jako osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení¹⁾ **INVESTING CZ** spol s r. o.

se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
IČ 25036751

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13915, ze dne 15. 5. 1998
(dále jen „účastník“)¹⁾

čestně prohlašuji, že jako účastník **splňuji základní způsobilost** s ohledem na § 74 odst. 1 písm. a) až e) a odst. 2 zákona.

Základní způsobilost (§ 74 odst. 1 zákona)

splňuje účastník, který:

- a) **nebyl** v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

¹⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.

- e) **není** v likvidaci, proti němuž **nebylo** vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž **nebyla** nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li účastníkem právnická osoba, **musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu**. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol. s r.o.

460 01 LIBEREC

Tel. 485 110

Fax 485 100 930

IČ 2503675

Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o splnění základní způsobilosti

ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaná Dana Nadrchalová [redacted]
jako osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení²⁾

INVESTING CZ spol s r. o.

se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

IČ 25036751

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vločka 13915, ze dne 15. 5. 1998

(dále jen „účastník“)¹⁾

čestně prohlašuji, že jako účastník **splňuji základní způsobilost** s ohledem na § 74 odst. 1 písm. a) až e) a odst. 2 zákona.

Základní způsobilost (§ 74 odst. 1 zákona)

splňuje účastník, který:

- a) **nebyl** v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

²⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.

- e) **není** v likvidaci, proti němuž **nebylo** vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž **nebyla** nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li účastníkem právnická osoba, **musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu**. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC I, Štefánikovo nám. 780/5
87
ti.cz
751

Dana Nadrchalová, jednatel společnosti

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o splnění základní způsobilosti

ve smyslu § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaný Ing. Karel Novotný , autorizovaná osoba č. 0500017, [REDAKCE]
[REDAKCE] jako osoba oprávněná jednat ve spolupráci s účastníkem
zadávacího řízení³⁾ firmou INVESTING CZ spol s r. o.
se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
IČ 25036751
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 13915, ze dne 15. 5. 1998
(dále jen „účastník“)¹⁾

čestně prohlašuji, že jako účastník **splňuji základní způsobilost** s ohledem na § 74 odst. 1 písm. a) až e) a odst. 2 zákona.

Základní způsobilost (§ 74 odst. 1 zákona)

splňuje účastník, který:

- a) **nebyl** v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

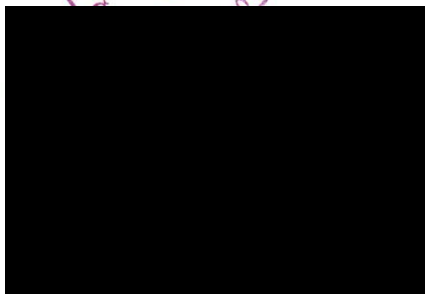
³⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.

- e) není v likvidaci, proti němuž **nebylo** vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž **nebyla** nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

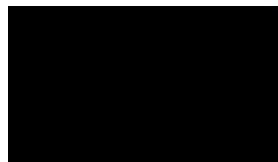
Je-li účastníkem právnická osoba, **musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu**. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V Liberci dne 10. 11. 2016



.....
ná osoba č. 0500017



4) Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle § 77 zákona		str. 13 - 23
4.1. Výpis z Obchodního rejstříku uchazeče	str. 14 - 15	
4.2. Výpis z živnostenského rejstříku uchazeče	str. 16 - 17	
4.3. Doklad o autorizaci uchazeče	str. 18	
4.4. Doklad o autorizaci autorizované osoby v oboru pozemní stavby vč. prohlášení	str. 19 - 20	
4.5. Smlouva o dílo uzavřená mezi uchazečem o VZ a autorizovanou osobou pro obor pozemní stavby	str. 21 - 22	
4.6. Doklad o osvědčení k činnosti koordinátora BOZP – uchazeče o VZ ...	str. 23	

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 13915

Datum zápisu:	15. května 1998
Spisová značka:	C 13915 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	INVESTING CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Liberec 1, Štefánikovo nám. 780, PSČ 46001
Identifikační číslo:	250 36 751
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	JOSEF NADRCHAL, dat. nar. 25. prosince 1954 nám. Štefánikovo 780/5, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec Den vzniku funkce: 15. května 1998
Jednatel:	DANA NADRCHALOVÁ, dat. nar. 9. ledna 1958 K Dubu 302, 463 12 Jeřmanice Den vzniku funkce: 13. června 2000
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k firmě společnosti jednatel připojí svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	JOSEF NADRCHAL, dat. nar. 25. prosince 1954 nám. Štefánikovo 780/5, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100 000,- Kč Obchodní podíl: 50% Druh podílu: Základní bez zvláštních práv a povinností Kmenový list: Nebyl vydán
Společník:	DANA NADRCHALOVÁ, dat. nar. 9. ledna 1958 K Dubu 302, 463 12 Jeřmanice
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100 000,- Kč Obchodní podíl: 50% Druh podílu: Základní bez zvláštních práv a povinností Kmenový list: Nebyl vydán
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 2 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **CJ MML 212750/16**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy do elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy do elektronické podoby.

Ověřující osoba: **Šípková Jana**

v **Liberci** dne **26.10. 2016**

Podpis



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 26.10.2016 10:24:03

Obchodní firma: **INVESTING CZ spol. s r.o.**
Sídlo: **nám. Štefánikovo 780/5, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město**

Identifikační číslo osoby: **25036751**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Josef Nadrchal (1)**

Jméno a příjmení: **Dana Nadrchalová (2)**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **23.01.2002**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Josef Nadrchal (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **23.01.2002**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Josef Nadrchal (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Velkoobchod a maloobchod
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **15.05.1998**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **25.04.2013**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Josef Nadrchal (1)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Adresa: **nám. Štefánikovo 780/5, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město**
Identifikační číslo provozovny: **1005508241**
Zahájení provozování dne: **25.04.2013**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod
Adresa: **nám. Štefánikovo 780/5, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město**
Identifikační číslo provozovny: **1005508241**
Zahájení provozování dne: **25.04.2013**

Obor činnosti: Realitní činnost, správa a údržba nemovitosti
Adresa: **nám. Štefánikovo 780/5, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město**
Identifikační číslo provozovny: **1005508241**
Zahájení provozování dne: **25.04.2013**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Adresa: **nám. Štefánikovo 780/5, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město**
Identifikační číslo provozovny: **1005508241**
Zahájení provozování dne: **25.04.2013**

Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Adresa: **nám. Štefánikovo 780/5, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město**
Identifikační číslo provozovny: **1005508241**
Zahájení provozování dne: **25.04.2013**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Josef Nadrchal (1)**
Datum narození: **25.12.1954**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Dana Nadrchalová (2)**
Datum narození: **09.01.1958**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Liberce**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **CJ MML 212753/16**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě

v Liberci dne **26.10.2016**

Ověřující osoba **Šípková Jana**

Podpis



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 1383

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Josef Nadrchal

jméno a příjmení

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

městské inženýrství

V seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT je veden pod číslem

0500064

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 06.09.93



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

OPIS

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 377

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Karel Novotný

jméno a příjmení

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT je veden pod číslem

0500017

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk je
uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 10.5.1993



Ing. Vladislav Mach
předseda ČKAIT

PROHLÁŠENÍ

Účastník zadávacího řízení – INVESTING CZ spol. s r.o. Liberec prokazuje chybějící část kvalifikace (autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby) jinou osobou - (Ing. Karel Novotný) výpisem z jiné evidence (zákon č. 360/1992 Sb.) ve smyslu § 77 odst. 1 zákona „O zadávání veřejných zakázek“ č. 134/2016 Sb.

INVESTING CZ spol. s r.o.

460 01 LIBEREC 1, Štefánikovo nám. 780/5

Tel. 485 110 275.

Fax 485 100 930, e-m

IČ 25036751. D

.....
Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

Smlouva o dílo č. 15/2016

Uzavřená mezi objednatelem a zhotovitelem k výkonu autorizované osoby při realizaci
zakázky:

**„ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy
č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP“**

I.

Smluvní strany

I. Objednatel

INVESTING CZ spol. s r.o.

Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

zastoupený : Ing. Josefem Nadrchalem, jednatelem společnosti

IČ : 25036751

DIČ : CZ25036751

bank.spojení : 

číslo účtu : 

a

II. Zhotovitel

Ing. Karel Novotný – autorizovaná osoba č. 0500017


IČ : 13480995

DIČ :

bank. spojení :

číslo účtu :

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele následující úkony při zakázce :

**„ÚP ČR – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č.p. 632 –
Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP“**

- výkon autorizované osoby dle zák. č. 360/1992 Sb. v oboru „pozemní stavby“ v průběhu přípravy a realizace stavby, technický dozor investora /v souladu s požadavky objednatele na rozsah předmětu zakázky/. Výkon rozsahu činnosti autorizované osoby bude dohodnut před realizací zakázky.

III.

Rozsah činnosti

Zhotovitel bude provádět pro objednatele odborný dohled při přípravě stavby a odborný dohled nad činností objednatele v průběhu technického dozoru investora při realizaci stavby. Četnost odborného dohledu bude dohodnuta po ukončení veřejné zakázky na inženýrskou činnost v návaznosti na výsledek veřejné zakázky.

**IV.
Práva a povinnosti objednatele**

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele kdykoliv informace o stavu zařizované záležitosti, má rovněž právo zvolit formu, ve které chce informace získat.

**V.
Práva a povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje postupovat při zařizování záležitostí s veškerou odbornou péčí.

**VI.
Cena za zařizení záležitostí**

Cena a platební podmínky za výkon autorizované osoby bude upřesněna v návaznosti na výsledek výběrového řízení na IČ – nejpozději do 10 dnů po obdržení rozhodnutí a bude řešena dodatkem k této smlouvě.

**VII.
Čas plnění**

Předpokládaný termín zahájení plnění : po podpisu příkazní smlouvy
Předpokládané ukončení plnění : k datu vydání kolaudačního souhlasu

**VIII.
Závěrečná ujednání**

1. Objednatel a zhotovitel nese společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Míra odpovědnosti je dána rozsahem činností jednotlivých osob.
2. V případě , že firma INVESTING bude realizovat inženýrskou činnost na výše uvedené stavbě, bude uzavřen do 10 dnů po obdržení rozhodnutí dodatek k této smlouvě, kde bude řešena cena, podrobný rozsah činnosti, termín realizace stavby apod.

V Liberci dne 10. 11. 2016

Objednatel:

INVESTING, s.r.o.
460 01 Liberec
Tel. 485 111 111
Fax 485 111 111
IČ 250 000 000

Zhotovitel:



.....
Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

.....
Ing. Karel Novotný, autorizovaná osoba č. 0500017



Czech

TÜV SÜD Czech s.r.o., Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4

Držitel akreditace na ověřování odborné způsobilosti fyzických osob k činnosti koordinátora v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí č.j.: 2007/11418-54 ze dne 14.05.2007, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím č.j.: 2010/31427-43 ze dne 21.04.2010

vydává

OSVĚDČENÍ

Evidenční číslo: TÜV/66/KOO/2013

o získání odborné způsobilosti

k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Ing. Josef Nadrchal

Datum a místo narození: 25.12.1954, Polička

úspěšně vykonal dne 18.12.2013 zkoušku z odborné způsobilosti fyzických osob k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle §10 odst. 1 písm. c) a §14 až §18 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a podle §8 odst. 1 a odst. 2 nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, před odbornou zkušební komisí ustavenou držitelem akreditace.

Datum a místo vystavení: 18.12.2013 Praha



Ing. Dušan Bruncko
předseda odborné
zkušební komise



za držitele akreditace
TÜV SÜD Czech s.r.o.



5) Doklady k prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona odst. 2 písm. b) a písm. d) (příloha č. 3).....		str. 24- 33
5.1. Seznam významných služeb poskytnutých uchazečem za poslední 3 roky	str. 25 - 27	
5.2. Seznam významných služeb – popis	str. 28 - 29	
5.3. Referenční listy (4 ks)	str. 30 - 33	

PROHLÁŠENÍ o splnění technické kvalifikace

Seznam významných služeb

ve smyslu § 79 odst. 2 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaný Ing. Josef Nadrchal nar. 25. 12. 1954 bytem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1 jako osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení⁴⁾ INVESTING CZ spol. s r.o.

se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1
IČ 25036751

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeným u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13915, ze dne 15. 5. 1998.

(dále jen „účastník“)¹⁾

prohlašuji, že jsem za poslední 3 roky před zahájením předmětného zadávacího řízení řádně a včas dokončil minimálně 3 zakázky stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět plnění této zakázky (tj. plnění činnosti TDI a souběžně koordinátora BOZP při komplexní rekonstrukci občanské stavby), přičemž alespoň jedna z těchto zakázek je s minimální hodnotou komplexní rekonstrukce občanské stavby 50 mil. Kč včetně DPH, a alespoň 2 z těchto zakázek jsou s minimální hodnotou každé komplexní rekonstrukce občanské stavby 20 mil. Kč včetně DPH.

Toto prohlášení **prokazují uvedením těchto zakázek a přiložením těchto dokladů** ke každé z referenčních zakázek:

- osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané či podepsané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

⁴⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.

1.	
Název objednatele	FK Jablonec, z. s.
Sídlo/místo podnikání	U Stadionu č. p. 4904/5, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČ	70840105
Název a stručný popis poskytnuté služby	„Jablonec nad Nisou - Víceúčelové zařízení sportovního areálu Střelnice“ - popis na samostatném listu
Doba provedení služby a objem investičních nákladů	12/2012 – 06/2014, cca 37,200 mil. Kč bez DPH
Údaj, zda je přiloženo osvědčení nebo smlouva + doklad o uskutečnění plnění účastníka	Ano
2.	
Název objednatele	Statutární město Liberec
Sídlo/místo podnikání	Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČ	00262978
Název a stručný popis poskytnuté služby	„Liberec - Revitalizace městských Lázní na galerijní objekt“ - popis na samostatném listu
Doba provedení služby a objem investičních nákladů	2009 – 2013, cca 360 mil. Kč vč. 21 % DPH
Údaj, zda je přiloženo osvědčení nebo smlouva + doklad o uskutečnění plnění účastníka	Ano
3.	
Název objednatele	Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou
Sídlo/místo podnikání	Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX
IČ	262978
Název a stručný popis poskytnuté služby	„Vratislavice nad Nisou – Rekonstrukce sokolovny“ - popis na samostatném listu
Doba provedení služby a objem investičních nákladů	06/2013 – 07/2014, cca 24 mil. Kč bez DPH
Údaj, zda je přiloženo osvědčení nebo smlouva + doklad o uskutečnění plnění účastníka	Ano
4.	
Název objednatele	František Jelínek
Sídlo/místo podnikání	Bedřichov č.p. 1695, Bedřichov
IČ	Fyzická osoba
Název a stručný popis poskytnuté služby	„Modernizace a zvýšení kapacity penzionu Premiér“ - popis na samostatném listu
Doba provedení služby a objem investičních nákladů	01/2011 – 04/2013, 22 mil. Kč bez DPH
Údaj, zda je přiloženo osvědčení nebo smlouva + doklad o uskutečnění plnění účastníka	Ano

5.	
Název objednatele	Liberecký kraj
Sídlo/místo podnikání	U jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
IČ	70891508
Název a stručný popis poskytnuté služby	„Liberec - Rekonstrukce budovy „E“ Libereckého kraje na kancelářský objekt“ - popis na samostatném listu
Doba provedení služby a objem investičních nákladů	02/2015 – 06/2017, cca 93,0 mil. Kč vč. DPH
Údaj, zda je přiloženo osvědčení nebo smlouva + doklad o uskutečnění plnění účastníka	Ne

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol. s r.o.
 460 01 LIBEREC 1, Štefánikovo nám. 780/5
 Tel. 485 110 275, mobil 602 135 987
 Fax 485 100 930, e-mail
 IČ 25036751, DIČ

.....
 Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

5. 2. Seznam významných služeb – popis

- **„Jablonec nad Nisou – Víceúčelové zařízení sportovního areálu Střelnice“**
V rámci stavby byla provedena částečná demolice a částečná rekonstrukce areálu Střelnice v Jablonci nad Nisou. V rámci stavby byla provedena výstavba kongresového sálu, technické zázemí, sociální zázemí a úprava okolí areálu střelnice. V rámci inženýrské činnosti firma INVESTING CZ spol. s r.o. zajišťovala přípravu stavby (stavební povolení), technický dozor stavebníka, činnost koordinátora BOZP a kolaudační souhlas.
Realizace : 12/2012 – 06/2014
Investor : FK Jablonec, z. s. , Jablonec n. N.
Kontaktní osoba investora : Ing. Zdeňka Truhlářová, předseda z.s.
RN stavby : cca 45 mil. Kč vč. DPH
- **„Liberec – Revitalizace městských Lázní na galerijní objekt“**
V rámci stavby byla provedena rekonstrukce původního objektu Městských lázní v Liberci v ul. Masarykova na galerijní objekt. V rámci inženýrské činnosti firma INVESTING CZ spol. s r.o. zajišťovala přípravu stavby (stavební povolení), technický dozor stavebníka, činnost koordinátora BOZP a kolaudační souhlas.
Realizace : 2009 – 12/2013
Investor : Město Liberec
Kontaktní osoba investora : Bc. David Novotný, vedoucí odboru
RN stavby : cca 360 mil. Kč vč. DPH
- **„Vratislavice nad Nisou – Rekonstrukce sokolovny“**
V rámci stavby byla provedena rekonstrukce původního objektu sokolovny ve Vratislavicích nad Nisou. Rekonstrukcí a přístavbou objektu vznikly prostory pro sportovní zázemí, baletní sál, fitness sál, sociální zázemí apod. V rámci inženýrské činnosti firma INVESTING CZ spol. s r.o. zajišťovala přípravu stavby (stavební povolení), technický dozor stavebníka, činnost koordinátora BOZP a kolaudační souhlas.
Realizace : 06/2013 – 07/2014
Investor : Městský obvod Liberec- Vratislavice nad Nisou
Kontaktní osoba investora : p. Pavel Podlipný, vedoucí odboru
RN stavby : cca 93 mil. Kč vč. DPH


- **„Modernizace a zvýšení kapacity penzionu Premiér“**

V rámci stavby byla provedena rekonstrukce původního objektu penzionu Premiér v Bedřichově na hotelový komplex.

V rámci inženýrské činnosti firma INVESTING CZ spol. s r.o. zajišťovala přípravu stavby (stavební povolení), technický dozor stavebníka, činnost koordinátora BOZP a kolaudační souhlas.

Realizace : 2011 – 2013

Investor : pan František Jelínek (fyzická osoba)

Kontaktní osoba investora : 

RN stavby : cca 26,5 mil. Kč vč. DPH

- **„Liberec – Rekonstrukce budovy „E“ Libereckého kraje na kancelářský objekt“**

V rámci stavby je prováděna rekonstrukce budovy „E“ sídla Libereckého kraje na kancelářský objekt s názvem „Evropský dům“.

V rámci inženýrské činnosti firma INVESTING CZ spol. s r.o. zajišťovala přípravu stavby (stavební povolení), technický dozor stavebníka, činnost koordinátora BOZP a kolaudační souhlas.

Realizace : 02/2015 – 06/2017

Investor : Liberecký kraj

Kontaktní osoba investora : Ing. Vladimír Koudelka, vedoucí odboru

RN stavby : cca 360 mil. Kč vč. DPH

V Liberci dne 16. 6. 2014

Věc: Stavba „Víceúčelové zařízení sportovního areálu Střelnice“

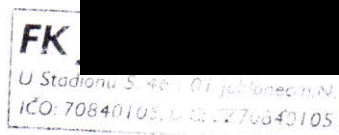
Reference

Firma INVESTING CZ spol. s r.o. Liberec (IČ 25036751) zajišťovala v letech 2013 – 2014 komplexní inženýrskou činnost na výše uvedené stavbě vč. činnosti koordinátora BOZP..

Celkové náklady stavby činily cca 37,200 mil. Kč bez DPH.

Realizace stavby probíhala v období 12/2012 – 06/2014.

Spolupráci s firmou INVESTING CZ spol. s r.o. hodnotíme jako velice dobrou.



.....
Ing. Zdeňka Truhlářová
FK Jablonec, z.s.
U Stadionu č.p. 4904/5,
466 01 Jablonec nad Nisou



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor strategického rozvoje a dotací

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

INVESTING CZ spol. s r.o.

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

Ing. Vereščák/485243191

V Liberci dne

1.8.2013

Věc: „Revitalizace městských Lázní na galerijní objekt – reg. č. CZ.1.13/2.1.00/27.01139“

Reference

Firma INVESTING CZ spol. s r. o. Liberec (IČ 25036751) zajišťovala v období let 2009 – 2013 inženýrskou činnost v rozsahu :


- příprava stavby
- technický dozor investora
- činnost koordinátora BOZP
- zajištění kolaudace stavby

na stavbě „ **Revitalizace městských lázní v Liberci na galerijní objekt**“

Celkové náklady stavby činily cca 360.000.000 Kč vč. DPH ve výši 21 %.

Realizace stavby probíhala od r. 2009 do r. 2013.

Spolupráci s firmou INVESTING CZ spol. s r.o. hodnotíme jako velmi dobrou.


Ing. Michal Vereščák,
ved. odboru strategického rozvoje a dotací

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC

Odbor strategického rozvoje a dotací

2

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u



V Liberci dne 28. 7. 2014

Věc: Stavba „Rekonstrukce sokolovny ve Vratislavicích nad Nisou“

Reference

Firma INVESTING CZ spol. s r.o. Liberec (IČ 25036751) zajišťovala v letech 2013 - 2014 komplexní inženýrskou činnost (příprava stavby, TDI apod.) a činnost koordinátora BOZP na výše uvedené stavbě.

Celkové náklady stavby činily cca 24 mil. Kč bez DPH.
Realizace stavby probíhala v období 06/2013 – 07/2014.
Spolupráci s firmou INVESTING CZ spol. s r.o. hodnotíme jako velice dobrou.


Vladimír Braun, MBA - místostarosta

MĚSTSKÝ OBVOD
LIBEREC - VRATISLAVICE N. N.
Tanvaldská 50
463 11 Liberec XXX
IČ 262978

V Liberci dne 29. 4. 2013

**Věc: Stavba „Modernizace a zvýšení kapacity penzionu Premiér,
rek. č. CZ.1.13/3.1.00/14.00988“**

Reference

Firma INVESTING CZ spol. s r.o. Liberec (IČ 25036751) zajišťovala v letech 2011 - 2013 komplexní inženýrskou činnost ve fázi přípravy a realizace (TDI) výše uvedené stavby. Současně s inženýrskou činností firma zajistila činnost koordinátora BOZP.

Celkové náklady stavby činily cca 22 mil. Kč bez DPH.

Realizace stavby probíhala od 01/2011 do 04/2013. Stavba byla financována prostřednictvím EÚ a soukromých finančních prostředků.

Spolupráci s firmou INVESTING CZ spol. s r.o. hodnotíme jako velice dobrou.



František Jelínek



6) Doklady k prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb.		str. 34 - 36
6.1. Prohlášení o splnění technické kvalifikace, osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci (<i>příloha č. 4</i>)	str. 35 - 36	



PROHLÁŠENÍ o splnění technické kvalifikace Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaný **Ing. Josef Nadrchal** nar. 25. 12. 1954 bytem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

jako osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení⁵⁾

INVESTING CZ spol. s r.o.

se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

IČ 25036751

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,

vložka 13915, ze dne 15. 5. 2016

(dále jen „účastník“)¹⁾

prohlašuji, že v realizačním týmu jsou osoby s odbornou kvalifikací. Níže uvádím osoby odpovědné za poskytování příslušných služeb a **dokládám osvědčení o jejich vzdělání a odborné kvalifikaci**, a to v tomto minimálním rozsahu:

- jméno a příjmení,
- nejvyšší dosažené vzdělání,
- praxe ve vztahu k předmětu této zakázky,
- zakázky realizované v minulosti.

Pro splnění této kvalifikace požaduje zadavatel alespoň 1 osobu – **autorizovaného inženýra** v oboru vztahujícímu se k předmětu této zakázky (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) **s minimální 10 letou praxí v uvedeném oboru**; u této osoby účastník zároveň uvede její pracovní právní vztah k účastníkovi, tedy informaci, zda se jedná o zaměstnance účastníka nebo osobu v postavení jiné osoby/poddodavatele.

⁵⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.

Funkce	Jméno a příjmení	Vzdělání (nejvyšší dosažené)	Praxe ve vztahu k předmětu zakázky	Pracovněprávní vztah k účastníkovi nebo poddodavatel (jiná osoba, kterou účastník prokazuje chybějící část kvalifikace)	Zakázky realizované v minulosti
Autorizovaný inženýr	Ing. Josef Nadrchal	VUT Fast, Brno	35 let	Jednatel, zaměstnanec	mj. – viz seznam
Koordinátor BOZP	Ing. Josef Nadrchal	dtto	dtto	dtto	dtto
Autorizovaný inženýr	Ing. Karel Novotný	ČVUT Praha	45 let	poddodavatel, jiná osoba, kterou účastník prokazuje chybějící část kvalifikace	- WASSA s.r.o. Chrastava - Liberecký kraj, Rekonstrukce budovy „E“ - Liberecký kraj, rekonstrukce sídla Libereckého kraje

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC I, Štefánikovo nám. 780/5
Tel. 485 110 275, mobil 602 222 222
Fax 485 100 930, e-mail: inve
IČ 25036751, DIČ CZ

Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

7) Doklad o zákazu souběhu s účastníkem zadávacího řízení na zhotovitele stavby		str. 37 - 38
7.1. Čestné prohlášení (příloha č. 5)	str. 38	



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Zákaz souběhu s účastníkem zadávacího řízení na zhotovitele stavby

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaný Ing. Josef Nadrchal nar. 25. 12. 1954 bytem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

jako osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení⁶⁾

INVESTING CZ spol. s r.o.

se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

IČ 25036751

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13915, ze dne 15. 5. 1998

(dále jen „účastník“)¹⁾

prohlašuji tímto čestně jako účastník veřejné zakázky **ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP**, že se v případě výběru jako dodavatele této zakázky nebudu účastnit jako účastník zadávacího řízení na zhotovitele stavby v zadávacím řízení na veřejnou zakázku ÚP ČR – Liberec – rekonstrukce budovy č. p. 632, a to ani v pozici poddodavatele / jiné osoby, kterou účastník zadávacího řízení prokazuje chybějící část kvalifikace.

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC 1, Štefánikovo nám. 780/5
Tel. 485 110 275, mobil 602 135 987 /
Fax 485 100 9
IČ 250367

Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

⁶⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.

8) Návrh příkazní smlouvy (příloha č. 6) vč. Technických
podmínek rekonstrukce budov (příloha č. 8).....

str. 39 - 64

Příloha č. 6 k zadávací dokumentaci

Návrh

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

O OBSTARÁNÍ ČINNOSTÍ TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA A KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I.

Smluvní strany

1. **PŘÍKAZCE:** Česká republika – Úřad práce České republiky
- Sídlo:** Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
- Zastoupena:** Ing. Elenou Čermákovou, ředitelkou Krajské pobočky v Liberci
- IČ:** 724 96 991
- Kontaktní adresa:** Úřad práce České republiky – Krajská pobočka v Liberci, Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec
- Fakturační adresa:** Úřad práce České republiky – Krajská pobočka v Liberci, Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec
- Bankovní spojení:** Česká národní banka, pobočka Ústí nad Labem
- Číslo účtu:** 37829461/0710
- ID datové schránky:** pnszpv
- Kontaktní osoby:** Bc. Marcela Ottová, zastupující ředitelka Kanceláře Krajské pobočky v Liberci, e-mail: marcela.ottova@cl.mpsv.cz, tel. 723 009 055

a

2. **PŘÍKAZNÍK: INVESTING CZ spol. s r.o.**

Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu: Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

Zastoupen: Ing. Josefem Nadrchalem, jednatelem společnosti

IČ: 25036751

Zástupce pro věci smluvní: Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

Zástupce pro věci technické: Ing. Josef Nadrchal, jednatel společnosti

Kontaktní adresa: Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

Fakturační adresa: Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

DIČ: CZ25036751

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 4716771001/5500
ID datové schránky: vf2crcw
Kontaktní osoba: Ing. Josef Nadrchal , jednatel společnosti

uzavírají níže uvedeného kalendářního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále již jen „občanský zákoník“) na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu¹⁾ s názvem **ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP**, a na základě nabídky příkazníka ze dne 1. 11. 2016, která je přílohou č. 1 této smlouvy, tuto

příkazní smlouvu
o obstarání činností technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti
a ochrany zdraví při práci:

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou **se příkazník zavazuje obstarat pro příkazce** osobně, poctivě a pečlivě, s veškerou potřebnou odbornou péčí, podle svých schopností a podle pokynů příkazce při rekonstrukci budovy v ulici Dr. Milady Horákové č. p. 632:

1.1. činnost technického dozoru investora spočívající zejména v:

- a) činnosti související s dokončením projektové přípravy rekonstrukce budovy, zejména dohled a kontrola projektové dokumentace pro provedení stavby (cenová optimalizace rekonstrukce nejen nákladů na vlastní stavbu, ale i budoucích provozních a údržbových nákladů), kontrola projektových a inženýrských činností projektantů stavby, příprava podkladů a spolupráce na zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele rekonstrukce budovy, účast na výběrovém řízení na výběr zhotovitele rekonstrukce budovy (příkazník bude členem hodnotící komise), součinnost při zpracování odpovědí na žádosti o dodatečné informace, prostudování a písemné posouzení podaných nabídek po odborné stránce, a to i v případě, že se zadávací řízení bude konat opakovaně, doporučení nejvýhodnější nabídky;
- b) činnosti související s vlastní realizací rekonstrukce budovy, zejména koordinace stavby, výkon stavebního dozoru, kontrola účetních a daňových dokladů, účast na řízení o předání a převzetí rekonstruované budovy, dále
 - pravidelná **denní** osobní kontrola staveniště a stavby; vedení údajů o přítomnosti formou zápisu ve stavebním deníku včetně zápisu o provedených úkonech, kontrolách či jednáních; vypracování „Měsíčního hlášení o stavu rozestavěnosti stavby s vyčíslením hodnoty dosud provedených prací a

¹⁾ Zadávanou mimo režim zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

záznamech o rozhodnutích příkazce k předloženým změnám. Měsíční hlášení bude předáno příkazci nejpozději do 5. dne násl. kal. měsíce,

- organizace a vedení kontrolních dnů stavby, zpracování zápisů z těchto kontr. dnů a zajištění jejich distribuce zúčastněným stranám dle pokynu příkazce,

- pořizování fotodokumentace po celou dobu průběhu stavby. Části stavby, které budou v dalším postupu výstavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými, budou fotodokumentovány vždy. Fotodokumentace bude obsahovat popisy dokumentovaných činností a datum a bude předána příkazci na el. nosiči dat, nejpozději při převjímacím řízení dokončené stavby,

- bezodkladné průkazné informování (zadavateli **e-mailem** adresovaným na kontaktní osoby zadavatele) příkazce o všech zjištěných závažných okolnostech týkajících se stavby a spolupráce při technickém řešení veškerých sporů

- c) činnosti související po dokončení rekonstrukce budovy, zejména spolupráce při odstranění případných vad a nedodělků a uvedení rekonstruované budovy do provozu, vyhodnocení stavby, zajištění potřebných dokumentů, vypracování a podání žádosti o vydání příslušného povolení při stavebním řízení (např. změny stavby před dokončením) a kolaudační řízení – vydání kolaudačního souhlasu, součinnost při průběžných prohlídkách a závěrečné prohlídce stavby, příprava podkladů pro zápis do katastru nemovitostí.

Výkon činnosti technického dozoru investora uvedený v písmenech b) a c) bude proveden v rozsahu SAZEBNÍKU pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2016.;

V případě potřeby a podle pokynu příkazce bude činnost TDI zahrnovat i sledování, případně přípravu podkladů pro změny indikátorů a parametrů stanovených správcem programu pro tuto akci, realizované v rámci programu reprodukce majetku - Rozvoj a obnova materiálně technické základny Úřadu práce České republiky.

1.2. činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu a tak, aby byly zajištěny povinnosti a dodrženy podmínky vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a z nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

Zejména:

- zpracování a předání:

- plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- přehledu rizik při výstavbě,
- ohlášení o zahájení prací,
- plánu BOZP a identifikace rizik, které musí odpovídat přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště,

- údajů, informací a postupů zpracovaných v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce,
- návrhy:
 - nejvhodnějších bezpečnostních řešení pro zabezpečení jednotlivých druhů postupu prací, včetně plánu navrhovaných a pojmenovaných opatření,
 - technických řešení nebo organizačních opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti,
- poskytování:
 - odborných konzultací a doporučení týkajících se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce a ochrany životního prostředí,
 - odborných konzultací a doporučení týkajících se odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
- odborné podpory při jednáních s orgány státní správy a samosprávy ve věcech BOZP,
 - koordinace spolupráce zhotovitele a jeho subdodavatelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popř. v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
 - podání podnětů a na vyžádání objednatele a subdodavatelů doporučení technických řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- sledování s ohledem na BOZP:
 - dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zhotovitelem a jeho subdodavateli a projednávat s nimi přijetí opatření a termínů k nápravě zjištěných nedostatků,
 - plnění navržených technických a organizačních preventivních opatření a jejich souladu s právními předpisy, hodnotami uvedenými v českých technických normách, a zda jsou technicky realizovatelná a ekonomicky přijatelná s přihlédnutím k účelu stanovenému objednatelem,
- kontrola:
 - realizace nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů,
 - zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstupu nepovolaných osob,

- označení staveniště, zveřejnění a aktualizaci oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště, a to po celou dobu provádění prací až do doby předání stavby do užívání,
- spolupráce:
 - se zhotovitelem a jeho subdodavatelem při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
 - se zástupcem zhotovitele pro oblast BOZP,
- účast při:
 - kontrolních prohlídkách stavby, k nimž byl přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona,
 - kontrolních dnech a poradách vedení stavby,
- vedení dokumentace:
 - se záznamy o prováděné činnosti, o výsledcích kontrol, o zjištěných závadách, výsledcích projednávání kontrolní činnosti a údajích o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny nebo přetrvávají-li i přes koordinátorovo upozornění,
 - písemné výstupy ze své činnosti předloží koordinátor BOZP jedenkrát měsíčně a po ukončení stavby ve formě závěrečného zhodnocení,
 - zjištěných závad včetně průkazné fotodokumentace,
- poskytování odborné pomoci v problematice BOZP objednateli.

2. Předmět plnění této smlouvy se vztahuje k projektu:

ÚP ČR – Liberec – rekonstrukce budovy č. p. 632

reg. číslo akce MPSV 013V03200 2601

Adresa: **Dr. M. Horákové 632, Liberec**

Parcely: **č. 1457/7, 1457/8, 1457/9, 1457/10, 1457/12, 1457/13, 1457/14, 1457/15**

katastrální území: **č. 682039**

Počet samostatných budov: **1**

Celkový počet podlaží: **4 (+ 1 podzemní)**

Celková podlahová plocha: **6 946,1 m²**

Celkové předpokládané náklady rekonstrukce: **150.000.000,- Kč včetně DPH**, kde investiční náklady zahrnují případné demolice, přípravu území a interiérové zařízení.

3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění této smlouvy, a zavazuje se být takto odborně způsobilý po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. V případě, že odbornou způsobilost k předmětu plnění této smlouvy prokázal jinou osobou (poddodavatelem), odpovídá za to, že i tato jiná osoba (poddodavatel) bude takto odborně způsobilý po celou dobu plnění předmětu této smlouvy, případně jeho části.
4. Příkazník není oprávněn převést bez souhlasu příkazce celý závazek vyplývající z této smlouvy na jinou osobu (jiného příkazníka).

5. **Příkazce se zavazuje příkazníkovi za obstarání činností uvedených v odstavci 1 tohoto článku poskytnout odměnu podle čl. V. této smlouvy.**

Článek III.

Doba plnění

Příkazník se zavazuje obstarat činnosti uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy počínaje dnem nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy a,

- a) jde-li o činnosti související s dokončením projektové přípravy rekonstrukce budovy a související s vlastní rekonstrukcí budovy, **do doby předání a převzetí rekonstruované budovy, potvrzenými protokolem o předání a převzetí stavby (dále jen „předávací protokol“),**
- b) jde-li o činnosti související po dokončení rekonstrukce budovy, **do uplynutí záruční lhůty na stavbu (rekonstrukci budovy), resp. vypořádání práv z odpovědnosti za případné vady zjištěné v záruční lhůtě.**

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění je budova Úřadu práce ČR v Liberci v ulici Dr. Milady Horákové č. p. 632, Liberec (viz čl. II. odst. 2 této smlouvy).

Článek V.

Odměna

1. Smluvní strany se dohodly, že **celková odměna za obstarání činností uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy činí 688.800,00 Kč bez DPH, DPH činí 144.648,00 Kč, celková odměna včetně DPH činí 833.448,00 Kč, z toho:**
 - a) **odměna za obstarání činností podle čl. II odst. 1. bodu 1.1. této smlouvy (za „činnosti TDI“) činí:**
 - odměna bez DPH 460.000,00 Kč
 - DPH činí 96.600,00 Kč
 - odměna včetně DPH 556.600,00 Kč
 - b) **odměna za obstarání činností podle čl. II odst. 1 bodu 1.2. této smlouvy (za „činnosti koordinátora BOZP“) činí:**
 - odměna bez DPH 228.800,00 Kč
 - DPH činí 48.048,00 Kč
 - odměna včetně DPH 276.848,00 Kč.
2. Odměna je sjednána jako úplná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkou změny právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty. Příkazník prohlašuje, že v odměně jsou zahrnuty veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné a včasné

obstarání činností podle této smlouvy, jakož i veškeré náklady příkazníka nutné nebo účelně vynaložené v této souvislosti, jakož i přiměřený zisk příkazníka, a že do odměny započítá rezervy na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých.

3. Příkazník přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti **prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou činností podle této smlouvy; správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků podle této smlouvy, a řádně prověřil místní podmínky pro obstarání činností podle této smlouvy.**
4. Příkazník není oprávněn od třetích osob v souvislosti s obstaráním činností podle této smlouvy nebo v souvislosti s rekonstrukcí budovy přijímat platby, jiná plnění či čerpat jakékoliv výhody.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Příkazce neposkytuje příkazníkovi žádné zálohy.
2. Každý daňový doklad (dále jen „faktura“) příkazník vystaví ve 3 vyhotoveních.
3. **Odměna bude příkazníkovi uhrazena po částech, které odpovídají jednotlivým činnostem, a to takto**
 - a) **15 % celkové odměny po ukončení výběru zhotovitele stavby a po podpisu smlouvy s ním;**
 - b) **70 % celkové odměny od zahájení stavby (dnem předání staveniště zhotovitele stavby) do ukončení stavby (protokolárním předání a převzetí stavby). Tato část z celkové odměny bude hrazena v měsíčních částkách, přičemž první částka náleží příkazníkovi za kalendářní měsíc, ve kterém došlo k převzetí staveniště zhotovitelem stavby. Výše fakturované částky pro jednotlivé měsíce za realizační fázi projektu bude stanovena při zahájení stavby podle aktuálního harmonogramu stavby (věcného i finančního) podle rozsahu realizace stavby. Při každé aktualizaci harmonogramu stavby bude výše fakturované částky upravována tak, aby výkon TDI a BOZP byl zabezpečen po celou dobu realizace stavby, a to i v případě, že dojde k jejímu prodloužení bez dalšího finančního navýšení. Skutečně vyplacená částka bude dána skutečně realizovaným rozsahem stavby.;**
 - c) **15 % celkové odměny po obdržení kolaudačního souhlasu.**
4. Každá faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jakož i smluvené náležitosti. Pokud faktura nemá stanovené a smluvené náležitosti nebo je neúplná, je neplatná. Příkazce je oprávněn takovou fakturu příkazníkovi vrátit. Příkazce přitom není v prodlení, uhradí-li až úplnou fakturu obsahující veškeré stanovené a smluvené náležitosti.

5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení příkazci. Za úhradu se považuje datum odepsání peněžních prostředků z bankovního účtu příkazce ve prospěch bankovního účtu příkazníka.
6. Faktura bude posílána na fakturační adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy a musí obsahovat tento název:
**Česká republika – Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Liberci
Dr. M. Horákové 580/7
460 01 Liberec
IČ: 72496991**
7. Daň z přidané hodnoty bude fakturována podle daňového zákona²⁾ platného a účinného v den fakturace.

Článek VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi ke dni uzavření této smlouvy zejména tyto doklady:
 - Registraci akce;
 - Dokumentaci programu;Další podklady bude příkazce předávat příkazníkovi průběžně, neprodleně po jejich vyhotovení. **Technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 2: Technické podmínky rekonstrukce budovy.**
2. Příkazce se dále zavazuje poskytnout příkazníkovi dokumentaci pro provedení stavby, včetně výkazu výměr, oceněného výkazu výměr – rozpočtu a podrobné specifikace všech navržených opatření, opisy územního rozhodnutí, stavebního povolení, smlouvu se zhotovitelem stavby včetně rozpočtu a další případné dokumenty mající podstatnou souvislost se stavbou.
3. Příkazce se zavazuje vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka podle této smlouvy a poskytovat mu během plnění předmětu této smlouvy nezbytnou součinnost.
4. Příkazník se zavazuje, že obstará činnosti podle této smlouvy v souladu s právními předpisy, technickými normami, stanovisky a rozhodnutími vydanými správními úřady a veškerou projektovou dokumentací vztahující se k rekonstrukci budovy, řádně a včas, ke spokojenosti příkazce a s ohledem na aktuální stav a potřeby zadávacích projektových dokumentací a potřeby rekonstrukce budovy tak, aby byl dodržen harmonogram rekonstrukce budovy. Příkazník se zavazuje zabránit, aby osobám zúčastněným na realizaci záměru v důsledku obstarání činností podle této smlouvy příkazníkem vznikla jakákoliv záminka pro odůvodnění prodlení s plněním svých povinností.

²⁾ Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Příkazník se zavazuje v průběhu provádění rekonstrukce budovy účastnit se mimořádných jednání a kontrolních dnů a jednání případného týmu projektanta, vztahujících se k činnostem této smlouvě.
6. Příkazník je povinen provádět zápisy ze všech jednání s projektantem a zhotovitelem stavby, kterých se na vyzvání příkazce zúčastní.
7. Příkazník je povinen předat příkazci na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty týkající se obstarání činností podle této smlouvy; příkazník se zavazuje tyto dokumenty předat příkazci v krajské pobočce příkazce nebo na jiném dohodnutém místě.
8. Činnosti podle této smlouvy bude příkazník poskytovat zejména v místě plnění. Smluvní strany se dohodly, že bude-li to vyžadovat některá z činností podle této smlouvy, budou jednání probíhat jinde než v místě plnění (na krajské pobočce příkazce).
9. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit příkazci jakékoliv skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné a včasné obstarání činností podle této smlouvy, zejména bez zbytečného odkladu oznámit příkazci zjištění, že jakákoliv část projektové dokumentace je v rozporu s právními předpisy, příslušnými technickými normami nebo pokyny příkazce nebo že jakákoliv část je technicky či jinak neproveditelná.
10. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, jen pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, je povinen ho na to upozornit a splnit takový pokyn jen tehdy, pokud na něm příkazce trvá.
11. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl při plnění předmětu této smlouvy nebo které jsou v předmětu této smlouvy obsaženy, neposkytne bez souhlasu příkazce třetí osobě.
12. Příkazník se zavazuje podat příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu a převést na příkazce veškerý užitek z obstarané činnosti podle této smlouvy.
13. Příkazník ani osoba s ním propojená se nesmí účastnit zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby (rekonstrukce budovy).
14. Pokud v souvislosti s obstaráním činností podle této smlouvy příkazníkem dojde ke vzniku škody příkazci nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, nesplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je příkazník povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese příkazník.
15. Příkazník bude dále odpovědný za škody, které příkazci vzniknou v souvislosti s vadami projektové dokumentace týkající se záměru, pokud takové vady nebudou příkazníkem objeveny a řádně reklamovány při obstarávání činností, ačkoliv by při řádné obstarávání činností podle této smlouvy byly zjevné.
16. Příkazník odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj provádějí činnosti jako jeho pracovníci, členové realizačního týmu, poddodavatelé nebo jinak.

17. Nesplnění povinností příkazníka podle odstavců 12, 13, 14, 15 a 16 se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
18. Příkazce má právo kontrolovat provádění služeb příkazníkem. Zjistí-li, že příkazník porušuje svou povinnost, může požadovat, aby příkazník provedl nápravu a obstarával činnosti podle této smlouvy řádným způsobem. Jestliže tak příkazník neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která bude stanovena příkazcem, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

Článek VIII.

Pojištění

1. Příkazník se zavazuje předložit příkazci před uzavřením této smlouvy, na jeho výzvu, doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při obstarávání činností podle této smlouvy příkazci či třetím osobám ve výši nejméně 10 mil. Kč na každý škodní případ po celou dobu obstarávání činností podle této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje pojištění podle tohoto článku udržovat v platnosti po celou dobu obstarávání činností podle této smlouvy.

Článek IX.

Sankční ujednání

1. Neobstará-li příkazník činnosti podle této smlouvy ve lhůtách sjednaných v této smlouvě, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud příkazce neuhradí příkazníkovi v termínu jeho fakturu, je povinen uhradit příkazníkovi zákonný úrok z prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti příkazníka, ke které se vztahuje smluvní pokuta.
4. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné 20. dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.

Článek X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah lze ukončit **písemnou dohodou** obou smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou smlouvu **písemně vypovědět, a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou** běžící od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě výpovědi příkazníka je tento povinen písemně upozornit příkazce na všechna potřebná opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

3. Od smlouvy může být jednostranně **písemně odstoupeno** z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) nedodržení předmětu plnění této smlouvy příkazníkem,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo příslušných technických norem příkazníkem,
 - c) stane-li se příkazník osobou propojenou s projektantem stavby nebo se zhotovitelem stavby či jeho případnými poddodavateli,
 - d) jestliže příkazník v nabídce podané ve výběrovém řízení na předmětnou veřejnou zakázku uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení,
 - e) jestliže bylo vydáno rozhodnutí o úpadku příkazníka podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - f) z důvodů dle ustanovení článku VII. odst. 17 této smlouvy,
 - g) nezaplacením odměny příkazníkovi, ani po marném uplynutí dodatečné lhůty dané příkazci písemnou výzvou příkazníka.
4. Příkazce může od této **smlouvy písemně odstoupit** i v případě nepřidělení nebo zastavení finančních prostředků na činnosti podle této smlouvy.
5. Při ukončení platnosti této smlouvy výpovědí nebo odstoupením od smlouvy zařídí příkazník vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce neprojeví jinou vůli.

Článek XI.

Závěrečná smluvní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se budou řídit občanským zákoníkem. Výkladovou přednost mají výslovná ujednání v této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. **Nedílnou součástí této smlouvy je**
příloha č. 1: Nabídka příkazníka ze dne 10. 11. 2016
příloha č. 2: Technické podmínky rekonstrukce budovy.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, výslovně prohlášených za dodatky k této smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku k této smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 14 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení návrhu dodatku. V případě, že se v uvedené lhůtě nevyjádří, platí, že s návrhem dodatku nesouhlasí.

5. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna podle platných právních předpisů v Registru smluv; příkazník v této souvislosti prohlašuje, že žádná část této smlouvy není obchodním tajemstvím.
6. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy budou řešit dohodou s cílem dosáhnout smírného řešení. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, budou věc řešit u věcně a místně příslušného soudu podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se mohou dodatkem k této smlouvě dohodnout, že předmětný spor bude s konečnou platností rozhodnut u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž příkazce obdrží dva stejnopisy a příkazník také dva stejnopisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a její autentičnost stvrzují jejich oprávnění zástupci svými podpisy.

V Liberci dne

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol.
460 01 LIBEREC I, Štefánikovo nám.
602 13s
investing
7 250

.....
Za příkazce

Ing. Elena Čermáková
ředitelka
Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Liberci

.....
Za příkazníka

Ing. Josef Nadrchal
jednatel společnosti
INVESTING CZ spol. s r. o.

TECHNICKÉ PODMÍKY REKONSTRUKCE BUDOVY

k veřejné zakázce malého rozsahu

**ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace
na rekonstrukci budovy č. p. 632 –
Výkon technického dozoru investora
a koordinátora BOZP**

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek

Realizátor veřejné zakázky:

Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Liberci, Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 1

ACHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST

Architektonický koncept

Koncept rekonstrukce počítá s ponecháním všeho podstatného z architektonického hlediska – nosné konstrukce, schodišťových věží s výtahy, základního charakteru členění objektu. Spojovací chodba s vedlejší budovou č. p. 580 bude odstraněna.

Rekonstruovaný objekt má čtyři základní podlaží a jedno ustoupené pouze na západním křídle, nejnižší podlaží 1. PP je z jižní strany zapuštěno do terénu.

Úřad práce ČR (dále již jen úřad práce)

Kapacitní požadavky a rozmístění pracovníků a pracovišť jsou uvedeny v příloze č.1

Bourání

V rámci DSP musí být zpracován podrobný projekt bourání včetně případného statického posouzení (spojovací krček, střechy).

KONSTRUKČNÍ ČÁST

Popis objektu

Nízký objekt komplexu bývalého Elitexu je mírně zalomený, skoro 90m dlouhý kvádr, osazený souhlasně s vrstevnicemi svažitého terénu. Tři nadzemní podlaží jsou ve střední části doplněny z obou stran ustoupeným čtvrtým podlažím. Po celé délce má budova jedno podzemní podlaží, které je vzhledem ke svažitému okolí na spodní, severní straně, celé nad upraveným terénem. Budova je řešena jako konstrukční dvojtrakt z monolitického železobetonového skeletu, který je dispozičně využíván jako trojtrakt (provozní místnosti – chodba – provozní místnosti). Podélný konstrukční systém má rozteče sloupů v příčném směru 2 x 7,2 m a v podélném směru á 6,0 m. V podélném směru je objekt rozdělen na 3 dilatační celky, k západnímu křídle je jako samostatný dilatační celek přisazeno schodiště.

Předpokládané zásahy do nosných konstrukcí

1. Případná sanace obvodových prvků s degradací krycí vrstvy výztuže popřípadě její korozi.
2. Konstrukční úpravy a zesílení jednotlivých konstrukčních prvků oslabených otvory a podle potřeby návrhu.
3. Dodatečné vrtání otvorů pro trubní a elektrická vedení.
4. Odbourání /zkrácení/ a sanace nosných železobetonových konstrukcí vyčnívajících z roviny fasády (terasa, jižní fasáda, apod.).

Hydroizolace a protiradonová opatření spodní stavby

Objekt byl postaven mnoho let před uzákoněním požadavků na ochranu proti radonu, které obsahuje zákon č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a vyhláška č. 307/2002 Sb. Státního úřadu pro jadernou bezpečnost ze dne 13. června 2002, o radiační ochraně.

Ve stávajícím objektu lze podle okolní zástavby předpokládat vysoké radonové riziko, a proto budou navržena všechna nezbytná opatření podle ČSN 730601– Ochrana staveb proti radonu z podloží.

Fasády

Stávající lehký obvodový plášť bude odstraněn. Nové fasády budou architektonicky kompatibilní s vedlejší výškovou budovou - vertikální lamely (historicky a urbanisticky jeden komplex budov). Fasády musí odpovídat vysokým tepelně-technickým požadavkům pro zařídění budovy do kategorie B, akustickým požadavkům v rušné části města, zabezpečovat protisolární ochranu a splňovat všechna současná požární a bezpečnostní kritéria.

Střešní pláště

Střešní pláště musí odpovídat vysokým tepelně-technickým požadavkům pro zařídění do kategorie B a splňovat všechna současná požární a bezpečnostní kritéria.

Vnitřní konstrukce

Požadavky na akustické vlastnosti vnitřních konstrukcí

Dělicí stěny /příčky

Všechny kanceláře a pracovny vedoucích pracovníků budou podle ČSN 73 0532 zařazeny do kategorie pracoven se zvýšenými nároky. Ředitelská pracoviště budou zařazena do kategorie vyžadující vysokou ochranu před hlukem.

Zvláštní pozornost musí být u všech dělicích stěn věnována stykům s obvodovým pláštěm a okny, kde nesmí dojít k zmenšení neprůzvučnosti.

Podlahy/stropní konstrukce

Požadovaná stavební vážená neprůzvučnost stropních konstrukcí a hladina kročejového zvuku bude odpovídat kategorii pracoven se zvýšenými nároky. V případě kontaktu kanceláří a pracoven s hlučnými provozy bude provedeno zvláštní akustické opatření podle povahy hlučného prostoru.

Akustika přednáškového sálu a halových prostor

Kombinací akustických podhledů a podlahové krytiny musí být dosažena odpovídající akustická pohoda vyjádřená dobou dozvuku pro přednáškový sál.

Vnitřní výplně otvorů, prosklené stěny

Druh výplní ve společných prostorech budou odpovídat standardu tohoto typu objektu - vybrané výrobky musí odpovídat akustickým požadavkům.

Budou navrženy ze systémových hliníkových/ ocelových profilů bez viditelného kotvení a spojovacích prostředků.

Výtahy

Trakční lanový výtah se strojovnou ve výtahové šachtě

Nosnost: min 8 osob

Nové výtahy ve středním schodiškovém prostoru budou prodlouženy o 1 stanici – včetně všech potřebných stavebních úprav.

U výtahů je požadován bezbariérový přístup, hlasová signalizace pater a sklopné sedátko.

Vnější označení objektu, vnitřní infosystém, centrální klíč

Vnější označení objektu u klientských i personálních vstupů

Označení jednotlivých místností

Infotabule v klientských zónách
Infotabule na rozhodujících místech jednotlivých podlaží
Směrové tabule, piktogramy
Velkoplošný panel během realizace projektu
Kovová tabule po ukončení realizace projektu

Vlajkové stožáry před budovou včetně základů – 2kusy.

Centrální klíč

Budova bude vybavena systémem centrálního klíče – upřesní zadavatel.

TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ BUDOV

Vodovod, kanalizace

Všechny rozvody, zařízení a zařizovací předměty budou nové.
Rozvod požární vody, systém hydrantů.

Vytápění

Teplovodní topný systém.

Zdrojem tepla bude stávající výměňiková stanice pára/voda, která je umístěna v suterénu stávajícího objektu. Stanice bude kapacitně upravena na energetické požadavky projektovaného objektu.

Vzduchotechnika, chlazení

V objektu bude využito přirozeného větrání infiltrací čerstvého vzduchu otvíravými okny. V prostorech kde přirozené větrání nebude možné dostatečně účinně využít, kde vznikají škodliviny, tepelná zátěž a kde to vyžadují příslušné normy a předpisy, bude navrženo větrání nucené s přívodem upraveného vzduchu a odvodem vzduchu znehodnoceného, nebo jen větrání podtlakové jen s odvodem znehodnoceného vzduchu.

Nuceně, s přívodem upraveného vzduchu (filtrace, ohřev, chlazení), bude větrán prostor foyer

Hlavní vstup do budovy bude opatřen teplovzdušnou dveřní clonou.

Větrání prostor sociálních zařízení, šaten, kuchyněk apod.

Chlazení

Pro centrální vzt. jednotky umístěné ve strojovně vzt. je uvažováno s vodním chlazením.

Prostor serveru bude strojně chlazen pomocí zařízení přesné klimatizace.

V učebnách a v zasedacích místnostech je uvažováno s chlazením.

Kanceláře situované na jižní fasádě budovy budou opatřeny chlazením.

Elektroinstalace a slaboproudé technologie

Elektro

Vytvoření provozuschopného elektrotechnického zařízení podle platných technických norem ČSN a legislativních předpisů ČR. Veškeré hlavní i podružné rozvaděče musí vykazovat rezervu místa o velikosti 20 %.

Přípojka VN

Kabelová přípojka bude řešena v rámci dokumentace pro stavební povolení, mezi zhotovitelem - úřadem práce - ČEZ Distribuce. Přípojně místo je v objektu S-Tower.

Rozvodna vysokého napětí

Zařízení musí odpovídat ve všech částech podmínkám příslušného energetického rozvodného závodu.

Elektroměrová skříň

Elektroměrový rozvaděč bude dodán typový. Zapojení rozvaděče bude dle připojovacích podmínek distribuční společnosti. V elektroměrovém rozvaděči bude umístěna telefonní zásuvka s přímou telefonní linkou pro dálkový odečet spotřeby elektrické energie.

Transformátor

V samostatné kobce bude umístěný suchý transformátor 630 kVA (výkon bude upřesněn projektantem dle energetické bilance objektu).

Náhradní zdroj

V objektu bude náhradní zdroj.

Ochrana před bleskem

Pro objekt bude navržena nová ochrana před bleskem včetně nového uzemnění.

Ochrana proti přepětí

Pro objekt bude navržena ochrana proti přepětí včetně ochrany vybraných zásuvek na pracovištích.

Přístroje

Podle využití místnosti bude zvolen vhodný materiál v adekvátní ochranné třídě (IP 20 až IP 65). Pro vedlejší a technické prostory je plánováno jednotlivé spínání, veřejné prostory budou spínány centrálně. Zpravidla bude pod každým spínačem osazena jedna zásuvka, ve strojovnách a rozvodnách bude navíc u vstupu zásuvka 400V/16A 5P. Zásuvky v místnosti budou napojeny na vlastní okruh. Je třeba zohlednit dostatečný počet kusů přístrojů jako spínačů a zásuvek. Obecně uvažovat na cca 10m² prostoru jednu zásuvku 230V napojenou z běžné sítě.

Osazení jednoho pracoviště (kanceláře):

- 2x zásuvka 230 V
- 1x zásuvka 230 V s přepětovou ochranou
- 1x datová dvojzásuvka

Osazení jednoho pracoviště (přepážka):

- 2x zásuvka 230 V
- 1x zásuvka 230 V s přepětovou ochranou
- 3x datová zásuvka

Na přepážkovém pracovišti instalovat po jedné zásuvce 230V z obou stran velké příčky (3-4 pracovní místa mezi příčkami). Okruh těchto zásuvek bude oddělený od okruhu počítačových pracovišť na přepážce.

Zasedací místnost:

v zasedacích místnostech zásuvky v podparapetním žlabu v počtu 6x datová a 6x elektrická zásuvka.

6x zásuvka 230 V

3x datová dvojjzásuvka

Osvětlení

Je třeba instalovat osvětlení, které odpovídá požadavkům uživatele a normě ČSN EN 12464-1 pro osvětlení vnitřních pracovních prostor. Obecně budou všechna svítidla dodána s elektronickým předřadníkem. Při výběru svítidel se bude zohledňovat co největší možnost úspor energie. V případě nevyhovujícího denního osvětlení bude navrženo sdružené osvětlení dle ČSN 36 0020.

Nouzové osvětlení

Nouzové osvětlení bude navrženo dle příslušné normy ČSN EN 1838 jako nouzové osvětlení chráněných i nechráněných únikových cest, které zajišťuje bezpečnost lidí opouštějících prostor, nebo snažících se dokončit potenciálně nebezpečný proces před opuštěním prostoru.

Strukturovaná kabeláž

V prostorách objektu bude vytvořen rozvod strukturované kabeláže s dvěma místnostmi Serveru v 1PP a 4NP (ty jsou brány jako hlavní rozvaděče) a podružnými rozvaděči v patrech 1PP až 3NP.

V obou místnostech Serveru budou použity RACK rozvaděče s výškou 42U velikosti 800x1000 (min. 800) mm dle prostorových dispozic místností Serveru. Podružné rozvaděče v patrech 1. PP až 3. NP se použijí 27U vysoké, s rozměrem 800x800 mm se zamykatelnými dveřmi.

Vzájemné propojení všech rozvaděčů bude následující:

Z každého podružného rozvaděče (1. PP až 3. NP=4xRACK) povede 8 STP kabelů do Serveru v 1. PP a 8 STP kabelů do Serveru v 4. NP. Dále je třeba propojit 4 STP kabely mezi sebou rozvaděče patrové, tedy (1. PP-1. NP, 1. NP-2. NP, 2. NP-3. NP, 3. NP-4. NP). Jako poslední je třeba propojit místnost Serveru v 1. PP s místností Serveru 4. NP a to 8 STP kabely.

Rozvody strukturované kabeláže se předpokládají kabelem STP Cat.6a. Datové skříně RACK budou vybaveny vlastními záložními jednotkami UPS. Maximální délka kabelu STP Cat.6a od rozvaděče RACK k portu zásuvky je 90 m. Datové zásuvky v jednotlivých patrech budou ukončeny vždy v RACK rozvaděči toho určitého patra.

Datové zásuvky budou umístěny:

4x datová dvojjzásuvka na kancelář

2x datová dvojjzásuvka na každé přepážce

1x datová dvojjzásuvka ve strojovně, v rozvodně

Společná televizní anténa

Na stožár budou, pomocí výložních ráhů a třmenů, nainstalovány antény pro příjem pozemských TV a R signálů. SAT anténa typu offset z nekorodujícího materiálu Al,

Ve vybraných místnostech (např. zasedací místnost, kancelář ředitele.) budou instalovány zásuvky STA. Zásuvky STA budou instalovány ve společném vícerámečku spolu s datovými místnostmi strukturované kabeláže, respektive se zásuvkami 230V.

Elektrická zabezpečovací signalizace

Předpokladem je připojení systému na PCO bezpečnostní agentury. Z hlavní řídicí ústředny bude vyvedena sběrnice, na kterou se připojují jednotlivé zónové expandéry, výstupní moduly, přídatné zdroje, ovládací klávesnice atp.

Zabezpečenými prostory jsou všechny místnosti s možností vnějšího vniknutí. Pro zabezpečení budou převážně použity PIR detektory pohybu a magnetické kontakty na dveřích a oknech 1. PP, které se připojí paprskově ze zónových expandérů.

Elektrická požární signalizace

Systém bude navržen dle podmínek požárně bezpečnostního řešení budovy.

Ústředna bude mít plně adresný systém. Čelní panel ústředny bude vybaven obslužným tablem s prosvětleným LCD displejem, na němž jsou zobrazena všechna hlášení až na jednotlivé adresy a membránovou klávesnicí. Ústředna bude mít vestavěné hodiny, paměť událostí a možnost připojení tiskárny.

Předpokladem je připojení systému na zásahovou jednotku hasičského záchranného sboru, osazení obslužného pole požární ochrany, osazení klíčového trezoru požární ochrany a vysílače zařízení dálkového přenosu.

Docházkový (přístupový systém)

U vstupů do objektu budou instalovány docházkové terminály s LCD displejem a klávesnicí, které zároveň slouží jako řídicí elektroniky čtecích zařízení a budou vybaveny Ethernet rozhraním. Všechny ostatní dveře, kde nebude instalován docházkový terminál, bude řídicí elektronika čtecích zařízení s Ethernet rozhraním a budou ukončeny v rozvaděči RACK na samostatném Patch panelu. Na docházkový terminál a řídicí elektroniku se poté připojují jednotlivé čtečky karet pro příslušné dveře a elmag. zámek.

Jako centrální řídicí jednotka bude standardní server bez speciálních nároků. Přes toto PC nebo v případě aplikace přes připojené klientské stanice se budou ovládat veškeré funkce přístupového systému.

Kartový systém

Veřejné prostory od neveřejných budou odděleny dveřmi ovládanými kartami.

Vyvolávací systém

Vyvolávací systém bude sloužit k zařazení čekajících klientů do virtuálních front. Klientům umožňuje vybrat si z nabídky požadovanou službu a vydáním pořadového lístku je zařadí do imaginární fronty. Systém organizuje klienty a tok klientů je řízen operátory a počítačem systému.

Kamerový systém

Budou instalovány pevné IP kamery pro pokrytí vybraných vnitřních a venkovních prostor. Záznamové zařízení NVR bude instalováno v RACK rozvaděči spolu s PoE switchem, který bude sloužit pro připojení a napájení všech IP kamer. Na vybraném PC bude instalován software pro zprávu a pro zobrazení obrazu ze všech kamer na jednom nebo více monitorech. Do NVR bude možné ukládat záznam ze všech nebo z vybraných kamer, kapacitu je možné rozšiřovat pomocí HDD.

Jednotlivé kamery budou rozmístěny tak aby poskytovali obsluze přehled nad krizí
Venkovní kamery budou osazeny v krytech s minimálním krytím IP66. Kamery budou i
vnějším prostoru kolem celé budovy jako plášťová ochrana v počtu cca 15ks. Uvnitř o

kamery instalovány tak aby byly pokryty všechny vstupy do objektu, všechna přepážková pracoviště, vybrané chodby a plochy, kde se předpokládá pohyb návštěvníků úřadu práce nebo jiných osob které nejsou zaměstnanci budovy. Pro monitorování těchto prostor bude použito cca 40ks.

KOMUNIKACE, VENKOVNÍ ÚPRAVY, ZELEŇ, VO, PŘÍPOJKY

Komunikace, venkovní úpravy

V rámci rekonstrukce bude provedena úprava exteriérových ploch a objektů:

- vybourání stávajících pěších přístupových ploch a nahrazení krytu kamennou kostkou
- vybourání stávajících opěrných zídek s květináři před vstupem z 1. PP a schodiště z parkoviště na severní straně objektu
- výměna všech exteriérových zábradlí
- nová vyrovnávací schodiště a rampy pro imobilní
vybourání obou vyrovnávacích schodišť, realizace nových, včetně dvou ramp pro imobilní, materiál prefabrikovaný beton s výztuží, sjednocení vzhledu s hlavním schodištěm, u jižního vyrovnávacího schodiště využití stávajících základů
- oprava hlavního schodiště
oprava a doplnění stávajícího hlavního schodiště, sjednocení povrchu betonovou stěrkou
- oprava a dostavba všech exteriérových opěrných zdí
vybourání a doplnění rozpadlých částí opěrných zdí, sjednocení povrchu betonovou stěrkou
- vybourání stávajícího povrchu parkoviště na jižní straně a manipulační a plochy z východu a její náhrada betonovou dlažbou
- rehabilitace parkovacích ploch při ulici Milady Horákové
- demolice stávajícího spojovacího krčku mezi objekty Elitexu a Elitronu/ Úřadu práce
- dopravní značení
svislé a vodorovné dopravní značení, zábrany proti nárazu, vjezdová závora na kartu
úpravy zpevněných ploch a komunikací pro používání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhl. č. 398/2009 Sb.

Zeleň, terénní úpravy

Trávníkové plochy

Založení trávníkových ploch

Zeleň na terénu

Stromy předpěstované listnaté n. s listem, kontejnerované nebo s balem
min. 3x přesazované, kvalitní, zdravé a vitální

Stromy ve zpevněné ploše

Stromy předpěstované listnaté, kontejnerované nebo s balem
min. 3x přesazované, kvalitní, zdravé a vitální

Venkovní osvětlení

Osvětlení parkoviště

Osvětlení přístupových cest

Inženýrské sítě, přípojky

Rekonstrukce stávajících přípojek inženýrských sítí, přeložky, prostupy konstrukcemi, chráničky,

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

V rámci projektové dokumentace bude zpracován Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), kterým bude prokázáno, že objekt bude splňovat požadavky na zařazení do kategorie B.

Příloha 1 Kapacitní požadavky obsazení budovy

Příloha č. 1: Kapacitní požadavky obsazení budovy

Úřad práce ČR – pracoviště Liberec – požadavky na rozmístění pracovníků

Ředitel/ka:

- Samostatná kancelář – 1 osoba
 - o Jednací stůl pro 12 osob
- Vhodné – samostatné WC + sprchový kout + šatna + čajová kuchyňka u kanceláře – propojeno dveřmi z kanceláře, nikoli přes chodbu

Sekretariát ředitele/ředitelky:

- Samostatná kancelář – 1
 - o Konferenční stůl + 2 židle min.
- Vhodné – kuchyňka u kanceláře, propojeno dveřmi z kanceláře, nikoli přes chodbu

Ředitel/ka kanceláře:

- Samostatná kancelář – 1
 - o Jednací stůl pro 6 osob
- Vhodné propojení dveřmi do sekretariátu

Zasedací místnost:

- na stejném patře, jako kancelář ředitele/ředitelky
- kapacita 30 míst – uspořádání konferenční i kolem jednoho stolu
- projekční technika – plátno, dataprojektor, PC
- vhodné čajová kuchyňka u zasedací místnosti

Kancelář úřadu:

- Veřejné zakázky – kancelář pro 2 osoby – vhodné na stejném patře, jako Oddělení majetku a investic

Podatelna:

- Samostatná kancelář – 3 osoby
- Pracoviště pro klienty a zaměstnavatele, ale také samotné zaměstnance ÚP
- Nároky na pracovní plochu a techniku – frankovací stroj, štítkovací stroj
- Umístění – vhodné např. na stejném patře, kde bude Oddělení trhu práce (nejvíce klientů „podávajících“, tzn. přicházejících s dokumenty na ÚP)

Oddělení informatiky:

- Samostatná kancelář – 3 pracovníci
- Pracoviště pro instalaci techniky – 1 místnost pro 1 pracovníka, spojená s kanceláří pro 3 pracovníky IT průchozími dveřmi – nikoli přes chodbu
- Serverovna - cca 15-20 m², potřeba přístupu k rackům ze všech stran
- Sklad pro spotřební materiál do tiskáren a pro IT techniku - cca 30 m² společně na patře s kanceláří pro IT pracovníky (případně lze rozdělit na menší sklad pro tonery cca 15 m² na patře s IT pracovníky a sklad pro IT techniku cca 20 m² může být jinde)

Předpokládáme na každém patře datový rack

Oddělení ekonomické:

- vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - o jednací stůl pro 5 osob
- 5 kanceláří – po 1 pracovníkovi
- 3 kanceláře – po 2 pracovnících
- Místnost pro uskladnění dokumentů, šanonů pro odd. ekonomické – s regály, vhodné na jako celé Oddělení ekonomické

- Místnost pro uskladnění materiálu – čisticí prostředky, kancelářské potřeby – min. 30 m²

Mzdová účtárna:

- 1 místnost – 3 osoby – vhodné ve stejném patře, jako Oddělení ekonomické

Oddělení personální a mzdové:

- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
- Pracovník personalistiky – 1 - samostatná kancelář – nutné počítat s personálními spisy (cca 600 personálních spisů)
 - o Umístění vhodné na stejném patře, jako je ředitel/ředitelka a ředitel/ředitelka kanceláře úřadu
- Pracovník personalistiky – 1 - samostatná kancelář – projekt

Oddělení majetku a investic:

- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 5 osob
- Investiční pracovník – 1 – samostatná kancelář – vhodné vedle vedoucího oddělení majetku a investic
- Nezbytné – místnost pro uskladnění nábytku
- Nezbytné – technická místnost (drobné opravy, uskladnění nářadí, sekačka na trávu apod.) + sklad (například uskladnění pneu služebních automobilů)

Oddělení kontrolně právní:

- Vedoucí oddělení/odboru – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 5 osob
- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
- Kontrolor – 3 – společná kancelář
- Exekuce – 3 – společná kancelář
- Pohledávky – 2 - společná kancelář
- Kanceláře celého oddělení vedle sebe, na jednom patře
- Vhodné – propojení kanceláří spojovacími dveřmi mezi sebou (nikoli přes chodbu)

Odbor zaměstnanosti:

- Vedoucí odboru – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 7 osob
- EURES poradce – 4 – 2 kanceláře pro 2 osoby
- Vedoucí oddělení projektů EU – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 5 osob
- Referenti oddělení EU – 4 pracovníci – 2 kanceláře pro 2 osoby – vhodné propojení mezi sebou
- Projekty – 16 – 8 kanceláří pro 2 osoby
- Vhodné – zasedací místnost pro odbor zaměstnanosti – kapacita 30 osob
- Vedoucí oddělení trhu práce - 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 5 osob
- Referenti odd. trhu práce – 14 – 7 kanceláří pro 2 osoby
- Analytik trhu práce – 1 – samostatná kancelář
- Projekty – 4 – 2 kanceláře pro 2 osoby
- Vedoucí oddělení zprostředkování a poradenství – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 5 osob
- Referenti – poradci – 8
 - o Samostatná kancelář pro 1 osobu – 6 – počítat s místem pro klienta – zde probíhá jednání s klienty úřadu práce

- Kancelář pro 2 osoby - 1 – počítat s místem pro klienta – zde probíhá poradenství s klienty úřadu práce
- Vhodné propojení všech 7 kanceláří dveřmi mezi sebou
- Projekty – 6 – 3 kanceláře pro 2 osoby
- IPS – Informační a poradenské středisko – prostor, kam denně přicházejí skupiny studentů, žáků základních škol, klientů ÚP – kapacita 35 míst k sezení (stoly, židle s područkami)
 - Projekční technika, pracovní stoly s PC a tiskárnami – 12 pracovišť, prostory na stěnách pro tematické plakáty, nástěnky, v místnosti musí být 1 pracoviště – stůl, židle, PC, tiskárna
 - Vhodné místnost IPS propojit s kanceláří poradce IPS
 - Není vhodné v přízemí a umístění do rušné
- Místnost pro výuku – kapacita 20 osob
 - Stoly vedle sebe – cca 4 pracoviště vedle sebe – 5 řad stolů za sebou
 - Počítat s připojením pracovišť do sítě – zde např. výuka PC
 - Projekční technika – plátno, dataprojektor, interaktivní tabule
 - 1 pracoviště lektora – stůl – technika PC

Oddělení nepojistných sociálních dávek – krajská pobočka

- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - Jednací stůl pro 5 osob
- Metodici – 4 osoby – samostatné kanceláře
- Vhodné – kanceláře metodiků propojené dveřmi mezi sebou
- Vhodné – umístění ve stejném podlaží jako Odbor nepojistných sociálních dávek (kanceláře ředitele odboru)

Oddělení zaměstnanosti – kontaktní pracoviště

- Přepážková pracoviště – otevřená hala – 20 pracovišť – zprostředkování + pošta, součinnosti
- Přepážková pracoviště – otevřená hala – 8 pracovišť – dávky podpor v nezaměstnanosti
 - Nutno počítat s denní „obrátkou“ cca 500 klientů ÚP – prostory pro čekání klientů, informační systém (nástěnky s volnými místy apod.), vyvolávací systém, prostor pro klienty k vyplňování formulářů, informační kiosky – zařízení s přístupem do databáze volných míst – připojení do sítě, dále nutné řešit toalety pro klienty – vhodné počítat s toaletami včetně obsluhy, tj. úklidovým pracovníkem (prostor pro tohoto pracovníka + prostor pro úklidové prostředky)
 - Přepážková pracoviště v zázemí pro pracovníky průchozí, vhodné s tekoucí vodou, s možností otevírání oken, zázemí pro pracovníky – kuchyňka se stolem k sezení alespoň pro 6 osob, WC, prostor pro odkládání svršků, přezutí obuvi apod.
- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - Jednací stůl pro 7 osob
- Zástupce vedoucí/ho oddělení – 1 – samostatná kancelář
- Ověřovatelé – 4 – společná kancelář
- Místnost pro uložení spisů oddělení zaměstnanosti
 - 1 pracovník – pracovní stůl, PC
 - Pracovní plochy pro digitalizační pracoviště – výkonný skener a plochy pro práci s dokumenty
 - Regály pro uložení spisů v papírové podobě
- Vhodné – zasedací místnost pro výběrová řízení, skupinové poradenství – kapacita cca 30 osob

Odbor nepojistných sociálních dávek – kontaktní pracoviště

- Ředitel odboru – 1 – samostatná kancelář
 - Jednací stůl pro 7 osob
- Vhodné – zasedací místnost pro odbor NSD – kapacita 35 míst
- **Oddělení státní sociální podpory**

- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 3 osoby
- Přepážková pracoviště – 20
- 1 kancelář pro konzultace – 1 pracovník + klient/i
- Ověřovatel – 3 kanceláře po 2 pracovnících
- Finanční pracovník – 1 kancelář – 1 pracovník
- Pracoviště pro digitalizaci – 1 kancelář pro 3 osoby – dostatek odkládacího prostoru nezbytný
- Administrativní pracovník – 1 kancelář – 1 pracovník
- Místnost – příruční sklad tiskopisů
- Hala s přepážkami – vhodný oddělený vstup do přepážkové haly do prostoru pro čekání klientů
- Za přepážkami – průchozí prostor, možnost větrání okny, WC, prostory pro odkládání svršků pracovníků
- Kuchyňka s možností umístění stolu a židlí – min.pro 4 sedící osoby
- **Oddělení hmotné nouze**
- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 3 osoby
- Přepážková pracoviště – 20
- Ověřovatel – 2 kanceláře po 2 pracovnících
- Místnost – příruční sklad tiskopisů
- Místnost pro ukládání spisů oddělení – dostatečně velká – nutné počítat s cca 2000 běžícími spisy (tloušťka spisu 5 – 25 cm)
- Hala s přepážkami – vhodný oddělený vstup do přepážkové haly do prostoru pro čekání klientů
- Kuchyňka s možností umístění stolu a židlí – min.pro 4 sedící osoby
- **Oddělení příspěvku na péči a dávek osobám se zdravotním postižením**
- Vedoucí oddělení – 1 – samostatná kancelář
 - o Jednací stůl pro 3 osoby
- Přepážková pracoviště - 18
- Místnost – příruční sklad tiskopisů
- Místnost pro ukládání spisů oddělení
- Hala s přepážkami – vhodný oddělený vstup do přepážkové haly do prostoru pro čekání klientů
- Kuchyňka s možností umístění stolu a židlí – min. pro 4 sedící osoby

Všechna přepážková pracoviště – haly – samostatně v jednotlivých podlažích – vhodné – dle dispozice

9) Seznam poddodavatelů		str. 65 - 66
9.1. Čestné prohlášení (<i>příloha č. 7</i>)	str. 66	

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ Seznam poddodavatelů

veřejná zakázka: ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP

Já níže podepsaný Ing. Josef Nadrchal nar. 25. 12. 1954 bytem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

jako osoba oprávněná jednat jménem/za účastníka zadávacího řízení⁷⁾

INVESTING CZ spol. s r.o.

se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

IČ 25036751

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeným u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13915, ze dne 15. 5. 1998¹⁾

(dále jen „účastník“)¹⁾

jako účastník veřejné zakázky ÚP ČR – Liberec – zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci budovy č. p. 632 – Výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP předkládám tímto následující seznam svých poddodavatelů:

Obchodní firma nebo název/Obchodní firma nebo jméno nebo jméno a příjmení	IČ	Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat (popis)
Ing. Karel Novotný Autorizovaný inženýr	13480995	Odborný dohled činnosti f. INVESTING CZ spol. s r.o. při provádění technického dozoru stavebníka

V Liberci dne 10. 11. 2016

INVESTING CZ spol. s r.o.
460 01 LIBEREC 1, Štefánikovo nám. 780/5
135 987
sting@ti.cz
25036751

.....
Ing. Josef Nadrchal, jednatel

⁷⁾ V případě, že účastníkem je fyzická osoba, text čestného prohlášení přiměřeně upraví.