

RÁMCOVÁ SMLOUVA o provádění malířských a lakýrnických prací

podle § 269, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“) mezi

Česká republika - Ministerstvo práce a sociálních věcí

Jednající: Mgr. Davidem Novákem, ředitelem odboru centrálních nákupů, právní podpory a správy majetku

Sídlo: Na Poříčním právu 1/376, Praha 2, PSČ 128 01

IČ: 00551023

Bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1

Číslo účtu: 2229-001/0710

(dále jen „objednatel“)

a

B&P INTERIÉRY s.r.o.

Zastoupená: Davidem Blažkem, jednatelem

Sídlo: Palackého 465/16, 702 00 Ostrava - Přívoz

IČ: 25392077

DIČ: CZ25392077

Bankovní spojení: Komerční banka, Havířov

Číslo účtu: 86-6162970277/0100

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Tato rámcová smlouva se uzavírá s jediným zhotovitelem na základě jeho nejvýhodnější nabídky vzešlé ze zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „*Postupné vymalování společných prostor a kanceláří budov Ministerstva práce a sociálních věcí*“. Konkrétní veřejné zakázky budou zhotoviteli zadávány a jednotlivé dílčí smlouvy (objednávky) budou uzavírány dle aktuálních potřeb objednatele, to vše za podmínek stanovených v této smlouvě a v zadávacích podmínkách vztahujících se k předmětnému zadávacímu řízení.

Tato smlouva obsahuje způsob uzavírání jednotlivých dílčích smluv (objednávek), podmínky provádění jednotlivých níže specifikovaných malířských a případně souvisejících lakýrnických prací (dále jen „práce“) ze strany zhotovitele, jakož i další práva a povinnosti smluvních stran související s realizací jednotlivých prací na základě této smlouvy.

Článek 1 Předmět a místo plnění

- 1.1. Zhotovitel bude na základě jednotlivých dílčích smluv uzavřených na základě této smlouvy pro objednatele provádět následující práce:
- barevné malby – v přesném barevném (a zaručeně stálobarevném) odstínu odsouhlaseném objednatelem;
 - běžné bílé malby na většině zdí a stropů;
 - v případě potřeby (dle pokynů objednatele) související nátěry radiátorů, parapetů, dveří;
 - veškerou další činnost blíže specifikovanou v zadávacích podmínkách vztahujících se k předmětné veřejné zakázce, zadávací podmínky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- Roční rozsah malovaných ploch se předpokládá až 5 tisíc m².

- 1.2. Místem plnění jsou objekty objednatele – hlavní budova Na Poříčním právu 1, Karlovo nám. 1, Podskalská 19, vše v Praze; Kollárova 4, Plzeň a Cejl 10, Brno.

- 1.3. Jednotlivá dílčí plnění budou zadávána podle aktuálních potřeb objednatele. Správce objektu objednatele (viz níže) vyzve kontaktní osobu zhotovitele k sestavení a podání cenové nabídky na konkrétní plnění. Cenovou nabídku se zhotovitel zavazuje zpracovat a sdělit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů od obdržení faxové či e-mailové výzvy. Zhotovitel je při sestavování cenové nabídky vázán svými jednotkovými cenami v Kč bez DPH nabídnutými v rámci předmětného zadávacího řízení a tyto jednotkové ceny nemůže překročit. Součástí každé dílčí cenové nabídky musí být závazný pracovní (časový) harmonogram pro předmětnou dílčí poptávanou akci zpracovaný tak, aby prováděné práce v nejmenší možné míře narušovaly chod pracovišť objednatele. Na základě této dílčí cenové nabídky může objednatel učinit objednávku včetně termínu realizace prací (termín od kdy mají započít práce a do kdy musejí být řádně ukončeny), kterou zhotovitel potvrdí, čímž bude dílčí smlouva uzavřena. Po uzavření dílčí smlouvy se pak smluvní strany pouze dohodnou na použití konkrétních barevných odstínů, jež budou použity, přičemž zhotovitel před zahájením konkrétních prací předloží tyto vzorky objednateli ke schválení. Objednatel pak schválí barevné odstíny, jež mají být použity a zhotovitel je v takovém případě povinen použít výlučně objednatelem schválené odstíny; v případě, že objednatel barevné odstíny do jednoho (1) týdne od jejich předložení neschválí nebo je odmítne, dílčí smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti, a to bez nároku zhotovitele na jakoukoli úplatu.

Správci objektů (objednatele):

Na Poříčním právu 1, Praha:

Mgr. Dana Kučerová; e-mail: dana.kucerova@mpsv.cz; tel.: 724 123 268,

Karlovo nám. 1, Praha:

Petr Novák; e-mail: petr.novak@mpsv.cz; tel.: 602 711 278,

Podskalská 19, Praha:

Jarmila Kukačková, e-mail: jarmila.kuckackova@mpsv.cz; tel.: 724 155 237,

Kollárova 4, Plzeň:

Bc. Michaela Sládečková; e-mail: michaela.sladeckova@mpsv.cz; tel.: 725 067 154,

Cejl 10, Brno:

Bc. Michaela Sládečková; e-mail: michaela.sladeckova@mpsv.cz; tel.: 725 067 154.

Kontaktní osoba zhotovitele:

Zdeněk Pasker, e-mail: bap.interiery.technicke@seznam.cz, tel.: 773 556 499

Petr Pašanda, e-mail: bap.interiery.technicke@seznam.cz, tel.: 608 974 100

- 1.4. Práce budou prováděny v souladu se zadávací dokumentací vztahující se k předmětné veřejné zakázce vč. souvisejících a režijních prací, které jsou již zhotovitelem zakalkulovány v jednotkových cenách, jako je zakrývání dveří podlah, svítidel, vitrín, nábytku, apod., oškrábání stávajících maleb vč. případné opravy povrchu, opravy omítek či štukování a závěrečného úklidu. Zařízení staveniště bude určeno po vzájemném projednání smluvních stran před započítím konkrétních prací.
- 1.5. Vzhledem k tomu, že většina prací proběhne za plného provozu objektu, je nutno práce provádět etapovitě v přesných časových úsecích.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou probíhat šetrným způsobem, přičemž musí být zabráněno poškození okolních stavebních prvků, zejména travertinů, osvětlení, vitrín, apod.
- 1.7. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den předání a převzetí prací příslušným správcem objektu po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků. O takovém předání a převzetí bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol o ukončení díla.

Článek 2 **Lhůty plnění**

- 2.1. Plnění bude zhotovitel poskytovat ve lhůtách sjednaných pro každou jednotlivou dílčí smlouvu samostatně.
- 2.2. Termín plnění (od – do) bude mezi smluvními stranami dojednan v rámci sjednávání jednotlivých dílčích smluv (viz článek 1.3. smlouvy).
- 2.3. Při sjednávání termínu nástupu a doby trvání prací bude zhotovitel v největší možné míře vycházet objednateli vstříc.
- 2.4. Zhotovitel ukončí příslušné plnění v nejkratším možném čase, nejpozději však ve zjednaném termínu plnění.
- 2.5. V případě nedodržení termínu dohodnutého dle předchozího bodu 2 bude o této skutečnosti, jakož i o délce prodloužení mezi stranami sepsán zápis, který jsou smluvní strany povinny podepsat a objednatel má v takovém případě rovněž právo požadovat smluvní pokutu sjednanou níže.

Článek 3 **Cena**

- 3.1. Celková cena za práce provedené na základě všech dílčích smluv uzavřených na základě této smlouvy nesmí v součtu překročit částku 2 950 000,- Kč (slovy: dva miliony devět set padesát tisíc korun českých) bez DPH.
- 3.2. Cena za jednotlivé prováděné práce bude vždy sjednána v rámci jednotlivé dílčí smlouvy.
- 3.3. K ceně nebudou účtovány žádné další náklady, neboť cenová nabídka zhotovitele v sobě již zahrnuje veškeré náklady spojené s řádným a včasným provedením prací, včetně odvozu odpadu.

- 3.4. Překročit smluvené jednotkové ceny (příloha rámcové smlouvy) v průběhu trvání rámcové smlouvy lze pouze v případě zvýšení příslušných sazeb DPH, a to pouze v rozsahu zvýšení sazeb.

Článek 4 Platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za předmět plnění na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den následující po dni kdy provedené práce budou odsouhlaseny příslušným správcem objektu formou písemného protokolu o ukončení díla (viz článek 1.6. smlouvy).
- 4.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.3. Daňový doklad bude mít veškeré náležitosti stanovené §13a obchodního zákoníku, jakož i příslušnými daňovými předpisy.
- 4.4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo bude obsahovat vadné údaje, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu objednateli.
- 4.5. Daňové doklady budou zasílány na adresu:
Ministerstvo práce a sociálních věcí
Oddělení správy majetku a autoprovozu
Na Poříčním právu 1
128 01 Praha 2
- 4.6. Splatnost daňového dokladu je 30 dní od doručení objednateli. Splatnost faktur doručených objednateli od 11. prosince do 31. ledna následujícího roku se posouvá na den 1. března tohoto následujícího roku. Příslušné částky se považují za uhrazené odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek 5 Součinnost

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožnit uložení materiálu, zázemí pro jeho pracovníky (převlékání, apod.).
- 5.2. Objednatel se zavazuje v době dohodnutého provádění prací zajistit zhotoviteli a jím určeným osobám nezbytný vstup do svých objektů za předpokladu zachování bezpečnostních požadavků a předpisů objednatele, zejména u režimových pracovišť.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní režim objednatele, zejména veškeré příslušné předpisy protipožární ochrany a bezpečnosti a zdraví při práci a prohlašuje, že jeho pracovníci jsou příslušným způsobem proškoleni.

- 5.4. Zhotovitel se zavazuje vyjít objednateli vstříc a Plán organizace výstavby - výmalby (POV) vč. časového harmonogramu prací zpracovávat tak, aby v nejmenší možné míře narušoval chod pracovišť objednatele, zejména prováděním jednotlivých celků v co nejkratším čase.

Článek 6

Odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že plnění bude poskytnuto v nejvyšší kvalitě a v rozsahu a termínech sjednaných smluvními stranami pro každý jednotlivý případ. Zhotovitel mj. ručí za barevnou stálost po celou dobu záruky (viz bod 2. tohoto článku) a zavazuje se, že v případě změny barevnosti v době záruky opraví (přemaluje) příslušnou plochu zdarma.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje záruku na každé své plnění po dobu 24 měsíců od převzetí bezvadného plnění.
- 6.3. Objednatel převezme plnění jen prosté jakýchkoliv vad a nedodělků. Před poskytnutím takového řádného plnění nemá zhotovitel nárok na úhradu příslušné úplaty.
- 6.4. Zjištěnou vadu reklamuje objednatel v době záruky písemně a zároveň dohodne s osobou určenou zhotovitelem termín projednání reklamace v místě plnění.
osoba určená zhotovitelem je: Zdeněk Pasker, tel.: 773 556 499,
osoby určené objednatelem jsou správci jednotlivých objektů dle čl. 1 bod 3.
- 6.5. Zhotovitel je povinen se v dohodnutý termín – nejpozději 5 pracovních dnů po výzvě objednatelem – dostavit k projednání reklamace.
- 6.6. V případě, že reklamace bude oprávněná, se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění nejpozději do 15 pracovních dnů od oznámení vady.

Článek 7

Smluvní pokuta

- 7.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením prací prostých jakýchkoli vad či nedodělků ve lhůtě dle konkrétní dílčí smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. V případě nedodržení lhůty pro sdělení nabídky objednateli (článek 1 bod 3 věta druhá smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 7.3. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním povinnosti uvedené v článku 6 bod 5 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 7.4. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním povinnosti uvedené v článku 6 bod 6 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 7.5. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu případně vzniklé škody v plném rozsahu.

Článek 8 Pojištění zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel je povinen po dobu účinnosti této rámcové smlouvy být pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně ve výši 2 mil. Kč. Splnění této povinnosti zhotovitel objednateli doložil tím, že mu příslušnou pojistnou smlouvu předložil před podpisem této smlouvy.

Článek 9 Bezpečnostní požadavky objednatele, mlčenlivost

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu dodržovat bezpečnostní požadavky objednatele.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje k zachování mlčenlivosti o všech skutečnostech, se kterými se při plnění u objednatele seznámí on nebo osoby, které se budou na plnění podílet, vč. dodržování povinnosti vyplývající ze znění ustanovení zákona č. 412/2005 Sb. o utajovaných skutečnostech a bezpečnostní způsobilosti v platném znění.
- 9.3. Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této rámcové smlouvy, a to bez časového omezení.

Článek 10 Doba trvání rámcové smlouvy

- 10.1. Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou čtyř (4) let ode dne jejího uzavření, přičemž kromě uplynutí uvedené lhůty tato smlouva bez dalšího zaniká rovněž v případě, kdy objem prací poskytnutých na základě této smlouvy dosáhne finančního limitu uvedeného v čl. 3.1. smlouvy.
- 10.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.3. Od smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností stanovených touto rámcovou smlouvou. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména opakované porušení čl. 6.1.
- 10.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit i bez udání důvodu, v tomto případě činí výpovědní lhůta 90 kalendářních dnů, počínaje prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 10.5. Odstoupení od smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně.

Článek 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva se uzavírá podle obchodního zákoníku. Právní vztahy vysloveně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 11.2. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze uzavřít pouze písemnou formou jako dodatek ke smlouvě, jinak jsou neplatné.

- 11.3. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy ukáže nebo stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
- 11.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují obě smluvní strany svými podpisy.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, po podpisu obdrží objednatel tři (3) výtisky a zhotovitel výtisky dva (2).
- 11.6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Zadávací podmínky (Výzva k podání nabídky)
Příloha č. 2: Ocenění malířských a lakýrnických prací – položkový rozpočet

Za zhotovitele:

V Ostravě dne 24. 2. 2014



David Blažek
jednatel

B&P INTERIÉRY s.r.o.

B&P INTERIÉRY s.r.o.


Palackého 465/16

702 00 OSTRAVA 2

IČ: 25392077. DIČ: CZ25392077

Za objednatele:

V Praze dne 29-01-2014



Mgr. David Novák

ředitel odboru centrálních nákupů, právní podpory a
správy majetku

Česká republika – Ministerstvo práce
a sociálních věcí

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(zadávací dokumentace)

dle ustanovení § 12 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona podle zásad § 6 zákona a postupem stanoveným v Příkazu ministra č. 32/2013.

**Postupné vymalování společných prostor a kanceláří
budov Ministerstva práce a sociálních věcí**

(dále jen „zakázka“)

Druh zakázky:	stavební práce
---------------	----------------

ZADAVATEL:	
Název:	Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí
Sídlo:	Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2
Identifikační číslo:	00551023
Jednající (odpovědným zástupcem organizátora):	Mgr. David Novák, ředitel odboru centrálních nákupů, právní podpory a správy majetku (33)
Kontaktní osoba:	Ing. Alena Najmanová
Tel.:	+420 221 922 540
E-mail:	alena.najmanova@mpsv.cz

1. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

1.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou služby spočívající v provádění malířských a souvisejících lakýrnických prací.

Zadavatel předpokládá postupnou obměnu malby společných chodeb a kanceláří, nátěry radiátorů, parapetů, dveří.

S vítězným uchazečem bude uzavřena rámcová smlouva na 4 roky.

V každém roce plnění této zakázky hodlá zadavatel nechat vymalovat 5 tisíc m², max. do vyčerpání finančního objemu uzavřené rámcové smlouvy – 2.950.000,- Kč bez DPH.

1.1.1. Podrobné vymezení předmětu plnění

Objekty MPSV :

- A) Na Poříčním právu 1, Praha 2 je 8 podlažní budova (suterén a 7 nadzemních podlaží) o podlahové ploše celkem cca 25 500 m². Boční křídla mají 3 nadzemní podlaží. Většina maleb na chodbách a v kancelářích je bílá, na sádrové omítce. Vstupní hala je výškově řešena přes 2 podlaží (výška stropu 7,6 m). Základní barva je bílá, strop je v kombinaci se světle zelenou, sloupy na ochoze krémové a stropy hlavních schodišť v kombinaci bílé a krémové či zelené barvy. Objekt je památkově chráněný, musí být dodržen původní vzhled, odstín barvy, ev. materiál.
- B) Karlovo nám. 1, Praha 2 je administrativní budova o podlahové ploše cca 3 335 m², objekt není památkově chráněný. Má 5 nadzemních a jedno podzemní podlaží. K této budově patří i budova v areálu objektu, která je využívána jako ubytovna (památkově chráněná) s 5 jednolůžkovými pokoji a 1 apartmánem. Většina maleb je bílá.
- C) Podskalská 19, Praha 2 je rovněž budova chráněná památkovým úřadem o podlahové ploše cca 6200 m². Objekt má 7 nadzemních a 2 podzemní podlaží. Většina maleb na chodbách i v kancelářích je bílá, hlavní schodiště a vestibul jsou světle žluté. Budovu užívají také cizí subjekty, které pracují ve zvláštním časovém a bezpečnostním režimu a tomu je třeba některé činnosti přizpůsobit.
- D) Kollárova 4, Plzeň je administrativní budova o podlahové ploše cca 610 m², objekt není památkově chráněný. Má 4 nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Většina maleb na chodbách i v kancelářích je bílá.
- E) Cejl 10, Brno je administrativní budova o podlahové ploše cca 2200m², která není památkově chráněná. Má dvě nadzemní podlaží. Většina maleb na chodbách i v kancelářích je bílá.

Podmínky realizace

Zadavatel požaduje komplexní plnění zakázky, tj.:

- v rámci přípravy před zahájením prací zakrytí dveří, podlah, vitrín, svítidel, nábytku, apod., montáž pracovního lešení v potřebném rozsahu,
- oškrábání stávajících maleb a případné vyrovnání povrchu,
- oprava omítek a štukování,
- malby v příslušném barevném odstínu, ostatní bílé (otěruvzdorné, vysoké bělosti a velké krycí schopnosti),
- nátěry radiátorů,
- hrubý úklid, odstranění zakrytí a demontáž případného lešení.

U hlavní budovy zdůrazňujeme nutnost účinné ochrany travertinových obkladů v hale a hlavního schodiště, které je památkově chráněné, vyrobené speciální technologií, vytvářející dojem, že je vyrobeno z jednoho kusu kamene. Proto požadujeme šetrný postup, zejména v případě lešenářských prací.

Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč disponoval vlastním vybavením pro práci ve výškách a aby i využití veškerého vybavení bylo součástí nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky.

Další požadavky zadavatele:

- technické parametry použitých nátěrů:
 - vždy se bude jednat o malbu na sádrovou omítku, která bude neotíratelná, resp. otěruvzdorná, a bude s min. 86 % bělostí (pokud se bude jednat o bílou barvu) – předpoklad 90 % všech prací.

1.1.2. Nabídka uchazeče:

V nabídce uchazeč předloží:

- **popis** druhu a typu barev a přiloží příslušné atesty. Předpokládá se použití malby na sádrovou omítku z 90%. Malířský materiál (bílá barva s 86% bělostí) na chodbách a v kancelářích, zatímco na kazetových stropěch budou použity kvalitní barvy s dlouhou zárukou barevnosti. U bílé barvy na stěnách se požaduje otěruvzdornost.
- **popis** způsobu provádění prací ve výškách (lešení, pojízdné plošiny, apod.).

1.2. DOBA PLNĚNÍ

S vybraným uchazečem bude uzavřena rámcová smlouva dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (obchodní zákoník) na dobu určitou 4 let.

Doba plnění:

Předpokládané zahájení plnění:

ihned po podpisu smlouvy (prosinec 2013)

Ukončení plnění:

4 roky od podpisu rámcové smlouvy, případně do vyčerpání finančního limitu 2 950 tis. Kč bez DPH, podle toho, která ze skutečností nastane dříve

1.3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění jsou objekty MPSV: Na Poříčním právu 1, Praha 2; Karlovo nám. 1, Praha 2; Podskalská 19, Praha 2; Kollárova 4, Plzeň a Cejl 10, Brno.

Zadavatel předpokládá 3 prohlídky míst plnění:

- 1) V pražských objektech MPSV bude uskutečněna **prohlídka místa plnění**, která bude realizována dne **19. 11. 2013**, sraz před hlavním vchodem sídla MPSV, **Na Poříčním právu 1, Praha 2, v 10:00 hodin**.
- 2) V Plzni bude uskutečněna **prohlídka místa plnění**, která bude realizována dne **19. 11. 2013**, sraz před hlavním vchodem, Kollárova 4, Plzeň, **v 10:00 hodin**.
- 3) V Brně bude uskutečněna **prohlídka místa plnění**, která bude realizována dne **20. 11. 2013**, sraz před hlavním vchodem, Cejl 10, Brno, **v 10:00 hodin**.

1.4. FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

- 1.4.1. **Finanční prostředky zadavatele vyčleněné v souvislosti s předmětem plnění nepřesahují částku 2.950.000,- Kč (bez DPH).**
- 1.4.2. Nabídková cena na zpracování veřejné zakázky nesmí tuto částku překročit.
- 1.4.3. Překročení tohoto limitu bude považováno za nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení.

2. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

2.1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 2.1.1. Uchazeč ve své nabídce stanoví nabídkovou cenu dle jednotlivých položek a dále celou částkou za celý modelový příklad předmětu plnění zakázky, tj. nabídková cena bude rozpracována do tabulky, která tvoří přílohu č. 1 této Výzvy (položkový rozpočet).
- 2.1.2. Nabídková cena musí být v nabídce uvedena v Kč **bez DPH, i s DPH**. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť.
- 2.1.3. Jednotkové ceny v Kč bez DPH za m² (či ks) uvedené v nabídce budou považovány za celkové a nepřekročitelné. Ve smlouvě na plnění předmětu zakázky jsou jednotkové ceny stanoveny jako nejvýše přípustné.
- 2.1.4. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.
- 2.1.5. V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.

2.2. OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

2.2.1. Uchazeč musí nabídku zpracovat na kompletní zajištění předmětu plnění.

2.2.2. **Varianty nabídky se nepřipouští.**

2.2.3. **Subdodavatelé:**

Uchazeč je ve své nabídce povinen specifikovat případné **subdodavatele**.

Pokud se uchazeč rozhodne využít subdodavatele/subdodavatelů, musí specifikovat tu část veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zajistit tímto způsobem.

Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, jinak bude zadavatelem vyřazen. Uchazeč, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, může být subdodavatelem více uchazečů v tomto zadávacím řízení.

2.2.4. **Sdružení dodavatelů:**

Nabídku může podat sdružení dodavatelů.

V takovém případě bude v nabídce doložena smlouva o sdružení, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky, a dále bude uvedeno, který z dodavatelů bude vystupovat jménem sdružení (dodavatele).

2.2.5. **Návrh smlouvy** předložený uchazečem v nabídce vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu.

Uchazeč je povinen předložit v nabídce jediný návrh smlouvy, a to na celý předmět zakázky. K tomuto účelu využije vzorový návrh smlouvy, který je přílohou č. 1 této výzvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není řádným předložením návrhu smlouvy a nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná.

2.2.6. **Zadávací lhůta**

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni do **31. 12. 2013**.

2.2.7. **Uchazeč v nabídce dále předloží:**

- a) **seznam statutárních orgánů** nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (ve formě čestného prohlášení)
- b) má-li uchazeč formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (ve formě čestného prohlášení)

- c) **čestné prohlášení**, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

3.1. **Splnění základních kvalifikačních předpokladů bude prokázáno doložením čestného prohlášení**, kterým uchazeč prohlašuje, že

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení;
- d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) není v likvidaci;
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- j) v posledních 3 letech mu nebyla pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení (viz Příloha č. 2 – vzor).

3.2. **Splnění profesních kvalifikačních předpokladů bude prokázáno doložením:**

- a) kopie výpisu z Obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán, ne starší 90 dnů,

- R&P INTE
- b) kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Výše uvedené doklady lze nahradit kopií výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto základních a profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů.

Všechny doklady postačí předložit v prosté kopii.

3.3. Splnění technických kvalifikačních předpokladů bude prokázáno doložením:

- a) **seznamu stavebních prací, který bude obsahovat alespoň 1 stavební práci** obdobného charakteru provedenou dodavatelem v posledních 5 letech. Ze seznamu musí jednoznačně vyplývat:
- název objednatele a jeho kontaktní osoba,
 - název, popis (rozsah) a předmět stavební práce,
 - hodnota v Kč a doba provedení stavební práce

Seznam stavebních prací musí mít formu čestného prohlášení uchazeče. **Jedna stavební práce spočívající v malování interních prostor musí být v celkové finanční hodnotě min. 50 tis. Kč pro jednoho objednatele za jeden kalendářní rok.**

- b) **kopie osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců** dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Zadavatel požaduje doložení **jmenného seznamu nejméně 3 členného týmu**, přičemž členové týmu musí splňovat minimálně tyto požadavky:

- všichni členové týmu musí mít **min. 1 rok praxe** a musí disponovat **výučním listem pro malíře pokojů a lakýrníka**
(pozn.: *V případě, že by během plnění veřejné zakázky došlo ke změně člena týmu, musí tento splňovat též minimální požadavek na kvalifikaci, tj. výuční list a praxi.*)

Přílohou seznamu budou strukturované životopisy členů týmu a prosté kopie dokladů o dosaženém vzdělání.

Uchazeč předloží profesní životopisy kvalifikovaných odborníků v této struktuře:

- jméno a příjmení;
- dosažené vzdělání;
- údaj o zaměstnavateli anebo údaj, že jde o osobu samostatně výdělečně činnou;
- přehled profesní praxe vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

3.4. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky.

3.5. Neprokázání kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

4. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 4.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**.
- 4.2. Dílčí hodnotící kritéria ekonomické výhodnosti nabídky:

<i>Dílčí hodnotící kritérium</i>		<i>Váha %</i>
A.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	60
B.	Doba potřebná ke zhotovení „pozice“ v pracovních dnech	40

Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka uchazeče na základě níže uvedeného postupu:

Ad. A) V případě hodnocení nabídek podle kritéria „*Celková nabídková cena v Kč bez DPH*“, které je číselně vyjádřitelné, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Bodové hodnocení každé nabídky bude určeno tímto vzorcem:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka, tj. nejnižší nabídková cena bez DPH}}{\text{nabídková cena v Kč bez DPH hodnocené nabídky}}$$

Ad. B) V případě hodnocení nabídek podle kritéria „*Doba potřebná ke zhotovení „pozice“ v pracovních dnech*“¹, které je číselně vyjádřitelné, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Bodové hodnocení každé nabídky bude určeno tímto vzorcem:

$$100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka, tj. nejkratší doba ve dnech}}{\text{doba potřebná ke zhotovení pozice v pracovních dnech hodnocené nabídky}}$$

Celkové hodnocení

Celkové hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že bodová hodnocení nabídek dle dílčích hodnotících kritérií vynásobí vždy váhou příslušného kritéria (Celková nabídková cena v Kč bez DPH váhou 60 % a Doba potřebná ke zhotovení

¹ Jedná se o fiktivní součet z položkového rozpočtu. Více viz položkový rozpočet, příloha č. 4 Výzvy. **Zadavatel požaduje uvedení doby potřebné ke zhotovení pozice v celých pracovních dnech.**

„pozice“ ve dnech s vahou 40 %). Takto získané hodnoty hodnotící komise sečte pro každou nabídku a stanoví pořadí úspěšnosti uchazečů, přičemž jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

- 4.3. Uchazeč je povinen uvést do své nabídky pro účely hodnocení podrobné a přesné údaje a popisy ve vztahu k oběma hodnotícím kritériím a uvedeným parametrům.
- 4.4. Hodnocení nabídek provede zadavatel, popřípadě komise ustavená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky. Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem uchazečům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena.

5. MÍSTO A LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDKY

- 5.1. **Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně do podatelny ministerstva (v pracovní dny od 8.00 do 15.00 hodin) na adresu:**
Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
odb. centrálních nákupů, právní podpory a správy majetku (33)
Na Poříčním právu 1/376
128 01 Praha 2
- 5.2. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 27. 11. 2013 v 10:00 hod.**
- 5.3. Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou ministerstva na adrese výše uvedené.
- 5.4. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

6. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

- 6.1. Nabídka se předkládá v listinné podobě v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou musí být označena názvem zakázky, označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (uchazeče) včetně jeho adresy, obálka bude na uzavření opatřena razítkem uchazeče, případně podpisem.
- 6.2. Obálka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření a musí být opatřena zřetelným nápisem:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**Postupné vymalování společných prostor a kanceláří budov Ministerstva práce
a sociálních věcí**

NABÍDKA – NEOTEVÍRAT

- 6.3. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce.
- 6.4. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 6.5. Nabídka bude vyhotovena v počtu 2 kusů, 1 originál + 1 kopie.
- 6.6. Zadavatel požaduje jako součást nabídky předložení veškeré textové a tabulkové části nabídky (s výjimkou úředních dokladů) v elektronické formě na vhodném médiu (nejlépe CD) ve formátech .doc, .xls, .pdf, nebo .html (smlouva vždy též ve formátu .doc či .docx). Elektronická forma a obsah nabídky musí být v plné shodě s listinnou formou nabídky. Elektronická forma (CD) musí být v originálním vyhotovení nabídky, v kopiích být může.
- 6.7. Za originál nabídky bude považována pouze listinná forma nabídek označená jako „Originál“.
- 6.8. Všechny listy musí být číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
- 6.9. **Obsahové náležitosti nabídky:**
- Krycí list - viz příloha č. 1 (vzor)
 - Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů uchazeče
- viz příloha č. 2 (vzor) + doklady dle bodu 3.2 této výzvy.
 - Seznamy a prohlášení dle bodu 2.2.7 této výzvy.
 - Stanovení nabídkové ceny a její specifikace – viz bod 2.1 této výzvy.
 - Návrh rámcové smlouvy
- musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁNÍ

- 7.1.1. Zámecce je oprávněn požadovat od zadavatele dodatečné informace k zadání.
- 7.1.2. Žádost se podává zadavateli písemně nebo elektronicky a musí být zadavateli doručena nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 7.1.3. Na základě žádosti o dodatečné informace k zadání doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne zájemci dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty stanovené pro obdržení nabídek. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na svých internetových stránkách.
- 7.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek stanovených v zadání i z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadání zadavatel oznámí všem vyzvaným zájemcům, kteří

byli k podání nabídky vyzváni a uveřejni na svých internetových stránkách nejpozději do 3 dnů před uplynutím lhůty stanovené pro obdržení nabídek.

7.2. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 7.2.1. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy.
- 7.2.2. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 7.2.3. Případné zrušení zadání veřejné zakázky oznámí zadavatel všem uchazečům.

7.3. VYŘAZENÍ NABÍDKY

- 7.3.1. Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si ministerstvo vyhrazuje právo nabídku uchazeče nezahrnout do hodnocení nabídek.
- 7.3.2. Zadavatel nemá povinnost informovat písemně uchazeče o tom, že jeho nabídka byla vyřazena.

7.4. OSTATNÍ

- 7.4.1. Ministerstvo nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.
- 7.4.2. Ministerstvo si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
- 7.4.3. Otevírání obálek s nabídkami proběhne bez přítomnosti zástupců uchazečů.
- 7.4.4. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč.

Přílohy:

- č. 1: Krycí list nabídky (vzor)
- č. 2: Prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor)
- č. 3: Návrh rámcové smlouvy
- č. 4: Položkový rozpočet

Příloha č. 4 - Položkový rozpočet

A	B	C	D	E	F	G
Pozice	m ² celkem k ocenění	Doba potřebná ke zhotovení „pozice“ ^[1] za m ² celkem (ve dnech) ^[2]	Cena za 1 m ² bez DPH	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH 21%	Cena vč. DPH
1	55	1	45	2 475,00	519,75	2 994,75
2	100	1	20	2 000,00	420,00	2 420,00
3	25	1	25	625,00	131,25	756,25
4	25	1	28	700,00	147,00	847,00
5	100	1	20	2 000,00	420,00	2 420,00
6	25	1	30	750,00	157,50	907,50
7	25	1	35	875,00	183,75	1 058,75
8	100	1	20	2 000,00	420,00	2 420,00
9	25	1	30	750,00	157,50	907,50
10	25	1	35	875,00	183,75	1 058,75

[1] Pozice je dána sloupcem A a B, tj. například pozice 2 = jednobarevné malby stěn výšky do 3, m za 100 metrů čtverečních

[2] Zadavatel požaduje uvedení doby potřebné ke zhotovení pozice v celých pracovních dnech (platí pro celý sloupec C)

A	B	C	D	E	F	G
Pozice	ks	Doba potřebná ke zhotovení „pozice“ za ks celkem (ve dnech)	Cena za 1 ks	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH 21%	Cena vč. DPH
11	100	1	26	2 600,00	546,00	3 146,00
12	100	1	40	4 000,00	840,00	4 840,00
13	10	1	500	5 000,00	1 050,00	6 050,00
14	10	1	580	5 800,00	1 218,00	7 018,00
15	2	1	1000	2 000,00	420,00	2 420,00
16	2	1	1200	2 400,00	504,00	2 904,00
17	5	1	50	250,00	52,50	302,50
Nátěr okenního parapetu (plochy 0,5 m2)						

A	B	C	D	E	F	G
	x	Doba potřebná ke zhotovení „pozice“ za m2 / ks celkem (ve dnech)[1]	x	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH 21%	Cena vč. DPH
Malířské i lakýrnické práce celkem	x	17	x	35 100,00	7 371,00	42 471,00
Celkem	x		x			

[1] Jedná se pouze o fiktivní součet, který bude předmětem hodnocení v kritériu B) Doba potřebná ke zhotovení pozice v pracovních dnech.