

SMLOUVA O DÍLO č. 7-2016

Níže uvedené smluvní strany:

ČR – Česká správa sociálního zabezpečení, pracoviště Ústí nad Labem

Sídlo: Revoluční 3289/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

Bankovní spojení: 10006-77920411/0710

IČO: 00006963

DIČ: není plátce DPH

Zástupce: Ing. Zuzana Krupičková, ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem

ve věcech provozních: Šárka Novotná Smetanková, koordináční zaměstnanec, pověřena řízením oddělení vnitřní správy pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem; telefon: 475 314 414

(dále jen „objednatel“)

a

Mackó Lukáš

Stará 2467/37

400 11 Ústí nad Labem

Bankovní spojení: 274168740/0300

IČ: 03273318

DIČ: CZ8304192919

Tel: 728 956 235

E-mail: stavebnipracelukas@seznam.cz

Osoba jednající jménem zhotovitele: Mackó Lukáš

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

I.

Účel smlouvy

Touto smlouvou se smluvní strany dohodly, že účelem smlouvy je provedení určitého díla, které si objednatel dle této smlouvy u zhotovitele objednal a zhotovitel je povinen toto dílo pro objednatele za níže uvedených podmínek provést, a to na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době. Objednatel se zavazuje za níže uvedených podmínek k zaplacení ceny díla. Smluvní strany se dohodly, že na závazkový vztah založený touto smlouvou o dílo se užijí ustanovení občanského zákoníku a pokud není výslovně uvedeno jinak, řídí se tento právní vztah ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo spočívající ve „Stavebních pracích spojených s opravou dvou osobních výtahů v objektu pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem, Revoluční 3289/13, 400 01 Ústí nad Labem“. Nedílnou součástí této smlouvy je odsouhlasený položkový rozpočet ceny v rozsahu prací a materiálů.

III. Provedení díla

*Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele a současně musí koordinovat provádění díla s dodavatelem díla servisní opravy výtahu, společností RST VÝTAHY v.o.s., IČ 62245317. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
Dílo bude dokončeno nejpozději do 11. 12. 2016.*

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

*Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo i před sjednanou dobou.
Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla.*

Zhotovitel odpovídá za dodržení bezpečnosti práce a požárních předpisů souvisejících se zhotovením díla dle čl. III této smlouvy. Objednatel umožní zhotoviteli bezúplatné připojení a odběr elektrické energie (220 V) a studené vody pro účely zhotovení díla až do jeho předání a převzetí. Objednatel pro zhotovitele bezúplatně zajistí v jeho objektu, ve kterém má být dílo provedeno, uzamykatelnou místnost pro uskladnění věcí určených k provedení díla, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je povinen na to zhotovitele upozornit a je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným zhotovením a aby v provádění díla dále postupoval řádným způsobem. Vady a nedodělky je zhotovitel povinen vždy neprodleně odstranit.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen převzít provedené dílo, pakliže toto nevykazuje vady a nedodělky bránící v užívání předmětu díla.

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dále dohodnutou cenu díla.

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude objednatelem převzato na základě předávacího protokolu.

V.

Přechod vlastnictví k dílu

Vlastníkem prováděného díla je zhotovitel. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele úplným a řádným zaplacením celkové ceny díla.

VI.

Předání díla

Dílo bude předáno objednateli v místě jeho zhotovení, a to v den určený a sdělený zhotovitelem ve výzvě dle ust. IV. této smlouvy o dílo. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly na záruce po dobu 48 měsíců (čtyřicet osm měsíců), která počíná plynout od zhotovení díla.

VII.

Cena díla

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu díla v celkové výši:

Cena bez DPH 21% 1,235.000,- Kč

DPH 21% 259.350,- Kč

Cena s DPH 21 % 1,494.350,- Kč

(slovy: jedenmilióntčtyřístadevadesátčtyřitisícetřístapadesátkorunčeských)

Objednatel je povinen zaplatit cenu díla na základě vystavené faktury zhotovitele.

Faktura bude vystavena po předání díla objednateli se splatností 14 dnů.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu způsobenou mu porušením některé ze smluvních či zákonných povinností. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinností z této smlouvy, jestliže k tomuto porušení došlo v důsledku překážky, jež nastala nezávisle na jeho vůli a brání ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále že by v době vzniku smluvního závazku tuto překážku předvídal. Zhotovitel neodpovídá za takto způsobenou škodu pouze po dobu, po kterou trvá taková překážka. Překážkou se pro účely tohoto ustanovení rozumí okolnosti vyšší moci, zejména přírodní katastrofa, povodeň, požár, stávka, popř. další okolnosti smluvními stranami zcela neovlivnitelné.

Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,06 % z dlužné částky za 24 hodin prodlení, pokud nezaplatí zhotoviteli řádně a včas celkovou cenu díla nebo některou z dílčích plateb dle čl. VII. této smlouvy o dílo.

Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,06 % z celkové ceny díla za každý den prodlení, pokud nezhotoví dílo ve sjednaném termínu.

VIII.
Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti, sdělení, výzvy či jiné listiny se doručují osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy jako adresy pro doručování. Výzva objednateli od zhotovitele k převzetí díla může být učiněna zhotovitelem ústně. Pokud v průběhu plnění této smlouvy o dílo dojde ke změně adresy pro doručování některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku. Pokud nebude druhá smluvní strana seznámena se změnou adresy, má se pro účely doručování písemností dle této smlouvy za to, že ke změně adresy nedošlo. Nebyla-li smluvní strana na uvedené adrese zastížena, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si příslušná smluvní strana zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se smluvní strana o doručení nedozvěděla. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu o dílo je možno vypovědět, pouze v případě, že jedna ze smluvních stran neplní řádně a včas dohodnuté povinnosti.

Stane-li se nebo bude-li tato smlouva prohlášena za neplatnou, a to zcela nebo zčásti, zavazují se smluvní strany nahradit příslušné neplatné ustanovení smlouvy takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat zamýšlenému účelu této smlouvy, a to do 30 dnů poté, kdy se takové ujednání stane nebo bude prohlášeno za neplatné anebo vyjde najevo, že je neplatné.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran.

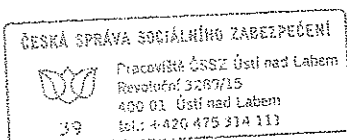
V Ústí nad Labem dne**1.2.09.**... 2016

V Ústí nad Labem dne**7.9.2016**.....


.....
objednatel
Ing. Zuzana Krupičková
ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí n.L.

Mackó Lukáš
stavební práce
Stará 2467/37
400 11 Ústí nad Labem
IČ: 03273318 Tel.: 728 956 235

.....
zhotovitel
Lukáš Mackó





ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
PRACOVISŤE ÚSTÍ NAD LABEM
Revoluční 3289/15, 400 01 Ústí nad Labem

Příloha č. 1

VZMR - stavební práce související s opravou dvou osobních výtahů

NIPEZ č. 45000000-7

Budova OSSZ / P ČSSZ Ústí nad Labem - Revoluční 3289/13, Ústí nad Labem

VÝKAZ VÝMĚR DLE POLOŽEK

P.č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková		Ceny celkem		
				Montáž	Materiál	Cena montáž	Cena materiál	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ořtučení volné omítky ve strojovně	m2	35,000	110,00	0,00	3 850,00	0,00	3 850,00 Kč
2	částečná oprava stěn a stropů ve strojovně	m2	27,000	230,00	300,00	6 210,00	8 100,00	14 310,00 Kč
3	odmaštění stěn a stropů ve strojovně	m2	50,000	75,00	35,00	3 750,00	1 750,00	5 500,00 Kč
4	penetrace stěn a stropů ve strojovně	m2	50,000	85,00	45,00	4 250,00	2 250,00	6 500,00 Kč
5	štukování stěn a stropů ve strojovně	m2	50,000	250,00	110,00	12 500,00	5 500,00	18 000,00 Kč
6	kompletní vymalování společné strojovny	m2	50,000	90,00	80,00	4 500,00	4 000,00	8 500,00 Kč
7	bourání betonových fundamentů pod výtahovými stroji	m3	20,000	1 800,00	0,00	36 000,00	0,00	36 000,00 Kč
8	bourání betonových fundamentů pod výtahovými rozvaděči	m3	10,000	1 800,00	0,00	18 000,00	0,00	18 000,00 Kč
9	vyspravení podlahy strojovny	m2	35,000	200,00	150,00	7 000,00	5 250,00	12 250,00 Kč
10	vybourání nových otvorů pro lana a el. instalaci do podlahy	ks	8,000	500,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00 Kč
11	zabetonování stávajících nevhodných otvorů	ks	5,000	450,00	90,00	2 700,00	540,00	3 240,00 Kč
12	vyrovnání podlah (nivelace)	m2	35,000	230,00	150,00	8 050,00	5 250,00	13 300,00 Kč
13	konečný nátěr podlahy	m2	35,000	250,00	180,00	8 750,00	6 300,00	15 050,00 Kč
14	částečná oprava stěn ve výtahové šachtě	m2	200,000	250,00	200,00	50 000,00	40 000,00	90 000,00 Kč
15	kompletní vymalování stěn výtahové šachty	m2	240,000	90,00	80,00	21 600,00	19 200,00	40 800,00 Kč
16	vybourání šachetních dveří	ks	14,000	2 100,00	0,00	29 400,00	0,00	29 400,00 Kč
17	zajištění otvorů deskami proti pádu do výtahové šachty	ks	14,000	1 200,00	800,00	16 800,00	11 200,00	28 000,00 Kč
18	bourání betonových fundamentů pod kabinou a pod protiháhou	ks	4,000	1 800,00	0,00	7 200,00	0,00	7 200,00 Kč
19	vyspravení podlahy výtahové šachty	m2	12,000	200,00	150,00	2 400,00	1 800,00	4 200,00 Kč
20	provedení izolace dna výtahové šachty	m2	12,000	250,00	310,00	3 000,00	3 720,00	6 720,00 Kč
21	provedení nátěru dna výtahové šachty proti prosáknutí oleje	m2	12,000	200,00	180,00	2 400,00	2 160,00	4 560,00 Kč
22	výbetonování podlahy před usazením šachetních dveří	m2	5,000	400,00	110,00	2 000,00	550,00	2 550,00 Kč
23	zazdění šachetních dveří	ks	14,000	4 100,00	3 500,00	57 400,00	49 000,00	106 400,00 Kč
24	pořazení špalet perlinkou u šachetních dveří	ks	14,000	3 200,00	1 600,00	44 800,00	22 400,00	67 200,00 Kč
22	štukování špalet šachetních dveří	ks	14,000	300,00	2 500,00	4 200,00	35 000,00	39 200,00 Kč

23	vymalování kolem šachetních dveří	m2	42,000	90,00	80,00	3 780,00	3 360,00	7 140,00 Kč
24	montáž rohových lišt na hrany špalet	ks	28,000	1 000,00	500,00	28 000,00	14 000,00	42 000,00 Kč
25	zabetonování prahů šachetních dveří	ks	14,000	2 500,00	1 500,00	35 000,00	21 000,00	56 000,00 Kč
26	položení krytiny před šachetními dveřmi	ks	14,000	1 600,00	500,00	22 400,00	7 000,00	29 400,00 Kč
27	výbourání otvorů pro nové tlačítko ve zdi mezi výtahy	ks	7,000	2 600,00	0,00	18 200,00	0,00	18 200,00 Kč
28	zazdění nových tlačítek	ks	7,000	2 300,00	800,00	16 100,00	5 600,00	21 700,00 Kč
29	začištění stěn okolo nových tlačítek	ks	7,000	1 600,00	700,00	11 200,00	4 900,00	16 100,00 Kč
30	demontáž, montáž a pronájem lešení	kpl.	1,000	140 000,00	0,00	140 000,00	0,00	140 000,00 Kč
31	montáž, demontáž a pronájem stavebního výtahu 250 kg pro přesun hmot	kpl.	1,000	199 730,00	0,00	199 730,00	0,00	199 730,00 Kč
31	přesun hmot ruční	kpl.	1,000	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	40 000,00 Kč
32	odvoz sutí	kpl.	1,000	35 000,00	0,00	35 000,00	0,00	35 000,00 Kč
33	skládkovně	kpl.	1,000	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00 Kč
34	závěrečný úklid	kpl.	1,000	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00 Kč
35	doprava	kpl.	1,000	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00 Kč
stavební / montážní práce celkem								
materiál celkem								
cena celkem bez DPH								
DPH21%								
požadovaná akce celkem vč. DPH								
Konečná nabídková cena celkem - vč. DPH, případného zaokrouhlení								
								1 235 000,00 Kč
								259 350,00 Kč
								1 494 350,00 Kč

Časový harmonogram prací:
Datum zahájení prací: 21.11.2016
Datum ukončení prací: 11.12.2016